RNDr. Milan Macháček - EKOEX JIHLAVA
Holíkova 3834/71, 586 01 JIHLAVA
Tel +420 603 891 284
e-mail: ekoex @iol.cz

ekologické expertizy, poradenství a služby
IČO 665 37 819

Změna č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách

KRAJ KRÁLOVÉHRADECKÝ, obec Deštné v Orlických horách

Předkladatel:
Obecní úřad Deštné v Orlických horách, 517 91 Deštné v Orlických horách čp.61
na základě smlouvy se společností REGIO, projektový ateliér s.r.o.,
disponující osvědčením zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování

SEA HODNOCENÍ

Hodnocení vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zák.č. 326/2017 Sb. a zák.č. 225/2017Sb.

zak.č.2016.012/EX

Zpracoval: **RNDr. Milan MACHÁČEK**

Autorizace: osvědčení č. j. 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993
Prodloužena rozhodnutím MŽP čj. 90668/ENV/15 ze dne 12.1. 2016;

Jihlava, leden 2018

Změna č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách

KRAJ KRÁLOVÉHRADECKÝ, obec Deštné v Orlických horách

Předkladatel:
Obecní úřad Deštné v Orlických horách, 517 91 Deštné v Orlických horách čp.61
na základě smlouvy se společností REGIO, projektový ateliér s.r.o.,
disponující osvědčením zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování

SEA HODNOCENÍ

Hodnocení vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Předložené Vyhodnocení bylo zpracováno:

RNDr. Milan MACHÁČEK
- *autorizovaná osoba pro zpracování dokumentací a posudků podle zák. č. 100/2001 Sb., držitel osvědčení o odborné způsobilosti č.j. 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993, autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP čj. 90668/ENV/15 ze dne 12.1. 2016;*
- *autorizovaná osoba pro provádění biologického hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, rozhodnutí MŽP o autorizaci čj. 1725/640/06 ze dne 10. 10. 2006; autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. 77523/ENV/11 5247/610/11 ze dne 10.10.2011;*
- *autorizovaná osoba k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, rozhodnutí o autorizaci čj. 2396/630/06 ze dne 30. 1. 2007; autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. 2882/ENV/117 154/630/17 ze dne 17.1. 2017;*

Jihlava, leden 2018

Podpis zpracovatele: **……**

Titulní foto:
Pohled na kostel sv. Matouše od severu

Obsah:

ÚVODEM....5
ÚDAJE O PŘEDKLADATELI....7
1. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE....8
Důvody pořízení koncepce....8
Řešené území....9
Obsah koncepce....9
Urbanistická koncepce....9
Koncepce veřejné infrastruktury:....12
Koncepce uspořádání krajiny:....13
Limity využití území:....13
2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI....15
3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE....24
Současný stav....24
Předpokládaný vývoj bez provedení koncepce (nulový scénář)....29
4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY....31
5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI....35
6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE....36
Vstupní analýza....36
Vlastní zhodnocení Koncepce....37
Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000....45
7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ....46
Postupy vyhodnocení....47
Problémy při shromažďování požadovaných údajů....47
8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ....48
9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ....50
10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ....51
11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ....52
12. NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ....54
ZÁVĚRY A VÝSTUPY....57
NÁVRH STANOVISKA....59

POUŽITÉ PODKLADY A ZDROJE INFORMACÍ.....63
ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA.....64
PŘÍLOHA.....64

Seznam hlavních použitých zkratek:

AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
BPEJ	bonitované půdně ekologické jednotky
BC (N, R, L)	biocentrum (nadregionální, regionální, lokální)
BK (N, R, L)	biokoridor (nadregionální, regionální, lokální)
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČIŽP	Česká inspekce životního prostředí
ČOV	čistírna odpadních vod
DP	dobývací prostor
EIA	Environmental Impact Assesment - posuzování vlivů na životní prostředí
EO	ekvivalentní obyvatelé (pro výpočty parametrů ČOV)
EVL	Evropsky významná lokalita dle NV č. 132/2005 Sb. (lokalita soustavy Natura 2000)
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHLÚ	chráněné ložiskové území
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
IP	interakční prvek
KHS	Krajská hygienická stanice
KÚ	krajský úřad
MěÚ	Městský úřad
MŽP ČR	ministerstvo životního prostředí České republiky
NA	nákladní automobily
NRBK	nadregionální biokoridor
OkÚ	okresní úřad
OP	ochranné pásmo (bez specifikace)
OÚ	obecní úřad
PO	ptačí oblast (lokalita soustavy Natura 2000)
PPK	přírodní park
PR	přírodní rezervace
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa (bývalý LPF)
SEA	Strategic Environmental Assesment - posuzování vlivů na životním prostředí koncepcí
STL	středotlaký (plynovod)
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPO	územní plán obce
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VN	vysoké napětí
VPO	veřejně prospěšné opatření
VPS	veřejně prospěšná stavba
VTL	vysokotlaký (plynovod)
VÚC	velký územní celek
VVN	velmi vysoké napětí
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZOPK	zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
ZPV	zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚ	zastavěné území
ZÚR	Zásady územního rozvoje

ÚVODEM

V průběhu projednávání Zadání Změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách bylo Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství vydáno dne 6.11. 2014 pod čj. 19642/ZP/2014 stanovisko a vyjádření k Návrhu zadání této územně plánovací dokumentace s tím, že Návrh Změny č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách (dále jen „Změna č. 2 ÚP nebo Koncepce“) bude nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZPV)[1].

Konkrétně je požadavek zdůvodněn následovně:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání změny č. 2 nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

V návrhu změny územního plánu budou prověřeny požadavky na realizaci sportoviště - dětského lyžařského vleku, zázemí k vleku a občerstvení, požadavky na realizaci více objektů pro funkci bydlení / rekreace, požadavky na vymezení funkce přírodně sportovní (lyžařský vlek, sjezdová trať – nová na lesních pozemcích, sjezdové trati - rozšíření stávající na lesních pozemcích a nebo loukách) a požadavky na realizaci malých vodních elektráren.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Zároveň není uplatněn žádný požadavek na variantnost Koncepce:

Výrazná většina řešeného území Koncepce je lokalizována v CHKO Orlické hory. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové již dne 20.10.2014 pod č.j. 01556/OH/14 vydala stanovisko k Návrhu zadání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách s tím, že v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona na základě předloženého zadání změny č. 2 lze vyloučit, že uvedená koncepce může mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblast, které jsou součástí soustavy Natura 2000:

[1] v roce 2014 procesně ve znění zák.č. 216/2007 Sb.

Správa CHKO OH konstatuje, že v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona na základě předloženého zadání změny č. 3 **lze vyloučit**, že uvedená koncepce může mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblast, které jsou součástí soustavy Natura 2000.

Toto stanovisko platí za předpokladu, že do návrhu změny č. 2 ÚP Deštné v Orl. horách nebudou v průběhu projednávání doplňovány další rozvojové plochy.

Odůvodnění:

Na území katastru obce Deštné v Orl. horách byla vymezena evropsky významná lokalita CZ0524046 Orlické hory – sever. Ptačí oblast se v dané lokalitě nenachází. Nové návrhové plochy jsou situovány mimo území této evropsky významné lokality. Správa CHKO OH proto neuplatňuje požadavek na posouzení výše uvedené koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje vydal dne 14.10. 2014 pod č.j. 17380/ZP/2014 - Zp pro část Koncepcí řešeného území mimo CHKO Orlické hory stanovisko dle § 45i ZOPK ve rovněž ve smyslu, že návrh zadání změny č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality nebo na vyhlášené ptačí oblasti:

Krajský úřad konstatuje, že je místně příslušným orgánem ochrany přírody v té části řešené územním plánem Deštné v Orlických horách, která leží mimo Chráněnou krajinnou oblast Orlické hory. V této jmenované části nejsou lokalizována žádná zvláště chráněná území dle zákona, ani územní systémy ekologické stability regionální a nadregionální úrovně. Rovněž se zde nerozkládá žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast.

Na základě výše uvedeného, krajský úřad, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona **vydává dle ust. § 45i odst. 2 zákona** pro tu část území řešeného územním plánem Deštné v Orlických horách, která není součástí CHKO Orlické hory, následující stanovisko: **návrh zadání změny č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality** (uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) **nebo na vyhlášené ptačí oblasti** ve smyslu zákona, neboť se v řešeném území nevyskytují.

Na základě výše uvedených stanovisek není nutno Koncepci posuzovat z hlediska §45i zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen ZOPK).

Práce na řešení Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. pro společné jednání byly potvrzeny až v červenci 2014, pro účely předkládaného SEA hodnocení byly práce zahájeny již v srpnu 2016, v říjnu 2016 byla upřesněna koncepce řešení lyžařského areálu na Studeném vrchu. Těžiště prací po vyjasnění některých aspektů Návrhu bylo provedeno v období červen – říjen 2017. Závěrečné konzultace byly provedeny v říjnu a prosinci 2017 na obci Deštné v O.h. a na AOPK ČR, Správě CHKO Orlické hory. Práce byly řešeny v přímé součinnosti se zpracovatelem Návrhu ÚP.

Předkládané SEA hodnocení vychází z textových a mapových podkladů jednotlivých etap/verzí Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. (Šejvlová J. a kol., 09/2016, 06/2017, 11/2017). Dále vychází ze zpracování dalších tištěných a digitálních dat o sledovaném území a z výstupů prováděných průběžných konzultací.

ÚDAJE O PŘEDKLADATELI

1. Název organizace
Obecní úřad Deštné v Orlických horách
(na základě smlouvy o spolupráci při pořizování a zajištění kvalifikačních požadavků v souladu s § 2 a § 6 zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) se společností REGIO, projektový ateliér s.r.o., disponující osvědčením zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování č. 800035650).
(pořizovatel ÚP)

2. IČ (bylo-li přiděleno)
00274844

3. Sídlo
Deštné v Orlických horách čp. 61, p. 517 91 Deštné v Orlických horách

4. Jméno, příjmení, adresa, telefon a e-mail oprávněného zástupce předkladatele
paní Alena Křížová, starostka obce
517 91 Deštné v Orlických horách čp. 61
Tel. 494 663 193
www.destne.cz
e-mail: obecni.urad@destne.cz

5. Řešená obec
Obec Deštné v Orlických horách
Deštné v Orlických horách čp. 61, p. 517 91 Deštné v Orlických horách
IČ: 00274844
paní Alena Křížová, starostka obce
517 91 Deštné v Orlických horách čp. 61
Tel. 494 663 193
www.destne.cz
e-mail: obecni.urad@destne.cz

6. Projektant ÚP

Ing. arch. Jana Šejvlová a kol., REGIO, projektový ateliér s.r.o.,
Hořická 50, 500 02 Hradec Králové
Tel: 495 406 404, fax: 495 406 40
e-mail:regio@noveranet.cz;
www.regiohk.cz
autorizovaný architekt, číslo autorizace 02 778

1. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Důvody pořízení koncepce

Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. je zpracováván na základě platného „Zadání Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h.“, které bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 23. 3. 2015 usnesením 6/6/2015. Požadavky vyplývající ze zadání byly respektovány.
Hlavním cílem rozvoje obce Deštné v O.h. je vytvářet předpoklady pro adekvátní rozvoj celého administrativního území obce. Přitom je nutno přihlédnout ke způsobu urbanistického založení, s respektováním přírodních, urbanistických a historických hodnot.

Řešení Změny č. 2 ÚP nepředstavuje zásah do urbanistické koncepce, Změna č. 2 ÚP (Šejvlová a kol., 12/2017) řeší pouze dílčí změny ve využití území a reflektuje cíle, uvedené v platném ÚP obce Deštné v O.h.:

- respektovat založenou základní kostru urbanistické struktury všech sídel v řešeném území, včetně rozvolněného charakteru zástavby v okrajových partiích a volné krajině; nevytvářet nové sídelní lokality v historicky zcela neosídlených prostorech;
- jádrové prostory místních částí již podstatněji nezahušťovat nově včleňovanou zástavbou a nenarušit je necitlivými funkčními změnami (přestavbami) stávajících ploch (objektů);
- respektovat podmínky plynoucí z polohy většiny ř.ú. v CHKO Orlické hory a z dalších přírodně daných limitů (EVL, PR, PP, VKP ze zákona vč. rozsáhlých lesních komplexů ohraničujících většinu zastavěného území, OP vodních zdrojů aj.);
- zachovat uplatnění výše uvedených krajinných a pozitivních stavebních dominant;
- vhodnou formou usměrnit základní architektonické aspekty rozvoje obce: novostavby a přestavby realizované v zastavěném území a navržených rozvojových plochách budou svým měřítkem a prostorově - hmotovým řešením respektovat okolní zástavbu, důležité pohledové osy v území a podmínky plynoucí z případné polohy v CHKO Orlické hory (podrobnější regulativy rozvojových ploch a podmínky prostorového uspořádání);
- prostorově zvýraznit a funkčně posílit přirozené centrální prostory obce a jejích jednotlivých částí formou veřejných prostranství (vč. veřejné zeleně);
- adekvátně doplnit sportovní plochy vč. krajinářsky a přírodně únosného rozvoje lyžařských areálů - v rámci zastavěného (hlavní provozně - turistické zázemí) i nezastavěného území (plochy sjezdových tratí a nezbytného doprovodného vybavení - vleky, lanovky, technicko - provozní a bezpečnostní prvky; umožnění sezónního využití vhodných ploch pro běžecké lyžování)
- plošně doplnit parkovací kapacity a umožnit funkční zkvalitnění těch stávajících s cílem usměrnit dopravu v klidu do ploch vhodných k tomuto účelu;
- umožnit vhodné využití původních zemědělských areálů při žádoucí kombinaci krajinotvorné funkce, agroturistických a rekreačně - terapeutických aktivit bez negativního vlivu na okolí;
- eliminovat negativní vlivy nežádoucích aktivit na obytnou, rekreační a přírodní funkci území;
- podporovat přirozené propojení zastavěného území s okolní krajinou, např. formou obnovy některých cest, revitalizací vodotečí a přilehlých břehových porostů přírodě blízkým způsobem, realizací prvků ÚSES či doprovodných interakčních prvků;
- umožnit doplnění a zkvalitnění některých segmentů technické infrastruktury (intenzifikace ČOV, zkvalitnění kanalizační sítě, posílení a doplnění potřebných elektrorozvodů a trafostanic, rozšíření separace komunálního odpadu, doplnění infrastruktury pro umělé zasněžování lyžařských tratí);
- zabezpečit územní ochranu zdrojů vody pro veřejný vodovod v Deštném v O. h. i dalších zdrojů podzemní vody;
- stanovit koncepci řešení krajiny v návaznosti na kap. 5.1 platného územního plánu;

Řešené území

Řešené území je součástí Královéhradeckého kraje, okresu Rychnov nad Kněžnou a spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností (ORP) Dobruška.

Koncepce je zpracována v rozsahu administrativního území obce Deštné v Orlických horách o rozloze 3208,48 ha. Obec se skládá z jediné části (Deštné v Orlických horách) a ze dvou katastrálních území - k.ú. Deštné v Orlických horách (kód 625817) s výměrou 1973,62 ha a k.ú. Jedlová v Orlických horách (kód 625833) o rozloze 1234,86 ha. V podrobnějším urbanistickém členění se Deštné v Orlických horách dělí na 6 základních sídelních jednotek - Deštné, Dříš, Jedlová v Orlických horách, Mnichová, Plasnice a Zákoutí. Administrativní území obce dále zahrnuje řadu odloučených zástaveb vzdálených od hranice souvislého zastavěného území jádrového sídla cca do 2 km. K nejvýznamnějším sídelním útvarům tohoto druhu patří Luisino údolí (1,5 km JV od Zákoutí), Šerlišský mlýn (2,5 km severně od Zákoutí), Šerlich (2 km SV od Zákoutí), Zálesí (1,5 km jižně od Zákoutí), okolí kostela sv. Matouše (1 km JV od Jedlové), Kout (1 km západně od Dříše), Víska, Paseka (obě cca 1 km SZ od Deštného) či areál u chaty Radost (0,5 km jižně od Plasnice).

Vlastní rozvojové lokality Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. jsou situovány uvnitř správního území obce a jejích místních částí bez vlivu na území sousedních obcí, je však zajištěna koordinace vazeb přes hranice správního územní obce Deštné v O.h.

Obsah koncepce

Urbanistická koncepce

Urbanistická koncepce stanovuje prioritu respektovat urbanistickou strukturu obce a krajinný ráz, i vzhledem k poloze většiny řešeného území v CHKO Orlické hory. Změna č. 2 vycházela z celkem 27 požadavků vlastníků pozemků, provozovatele stávajícího lyžařského areálu a dalších subjektů, přičemž již v rámci úvodního screeningu prací na Koncepci v roce 2016 došlo k jejich redukci či úpravám, reaguje na skutečný stav v území, rozsah zastavěného území obce a s přihlédnutím k dalším, především environmentálním aspektům. Dále jsou řešeny požadavky obce na optimalizaci dopravy v klidu, upřesnění územního systému ekologické stability

Změna č. 2 ÚP Deštné v O.h. navrhuje uplatnění jednotlivých druhů ploch s následujícím rozdílným způsobem využití (dále uvedeny jen plochy s rozdílným způsobem využití, kde Změnou č. 2 ÚP dochází k úpravám nebo novým návrhům):

Plochy bydlení – bydlení v bytových domech (BH)
Stávající plochy jsou respektovány. *Ve stávající stabilizované ploše ZB3 dochází k úpravě výškového regulativu: zástavba v lokalitě nepřesáhne výšku staveb apartmánových domů situovaných východně od hranice lokality ZB3 (měřeno od úrovně vstupu do objektu po hřeben střechy)***.**

Plochy bydlení – smíšené obytné - rekreační (SR)
Stávající plochy jsou respektovány. Změna č. 2 ÚP přeřazuje plochy ZS7, ZS12a, ZS16a, ZS20, ZS22, ZS30, ZS32 z návrhu do ploch stabilizovaných *Ve stávající ploše ZS10 dochází k úpravě: zastavěná jižní část je převedena do ploch stabilizovaných), ve zbývající ploše lokality ZS10 může být umístěn maximálně 1 objekt dle hlavního využití SROV. Ve stávající ploše ZS16b Změna č. 2 doplňuje, že v ploše mohou být umístěny maximálně 3 objekty (z původního počtu 2) dle hlavního využití SR s tím, že jeden další objekt bude situován v jihozápadním segmentu lokality při místní komunikaci. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy ZII/2, ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11, ZII/12, ZII/15 a plochu přestavby ZII/PS3 v lokalitě Mnichová.*

Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední (OM)
Stávající plochy jsou respektovány *Je navrhována nová zastavitelná plocha ZII/3 v Zákoutí.*

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
Stávající plochy jsou respektovány*, do stabilizovaných ploch byla převedena vymezená zastavitelná plocha ZD5 – stávající parkoviště na Šerlichu. Jsou navrhovány dvě nové zastavitelné plochy ZII/20 v centrální části Deštného pod lyžařským areálem a ZII/21 v sedle na Šerlichu.*

Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně-sportovní (NSps)
Stávající plochy jsou respektovány. *Změna navrhuje v rámci rozvoje stávajícího areálu na Studeném vrchu nové plochy změn v krajině K7 a soubor ploch K18a, K18b, K18c a K18d*

Změnou č. 2 se ve funkci ***Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená (ZS)*** doplňuje v *přípustném využití odrážka malá vodní elektrárna v Zákoutí na přítoku řeky Bělé*

Změna č. 2 ÚP dále vymezuje překryvné plochy a území:

překryvná ***plocha specifická*** pro účely Armády České republiky a obrany státu v Zákoutí, s následujícími podmínkami využití: *v ploše specifické je umožněno realizovat stavby a zařízení a další opatření pro účely Armády České republiky a pro obranu státu; stavby a zařízení dle příslušné funkce (plochy s rozdílným způsobem využití) je možno v ploše specifické realizovat za podmínky, že neznemožní využití pro účely Armády České republiky a obranu státu;*

překryvné území ***pro provozování letních sportů*** *v lokalitě stávajícího lyžařského areálu Studený vrch, kdy v podmíněně přípustném využití pro plochy lesní NL, plochy přírodní NP a plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-zemědělské-sportovní – NSpzs je podmíněně přípustné řešit terénní úpravy související se sportovním využitím území, bike tratě, singl-trekové tratě apod. za podmínky jejich realizace v rámci vymezené plochy k tomuto účelu určené.*

Aktuální verze Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. pro společné jednání (verze 12/2017) aktuálně vymezuje 10 nových zastavitelných ploch (jak v zastavěném území, tak i v dnes nezastavěném území) o celkové výměře 4,82 ha. Vymezené *zastavitelné lokality* jsou uvedené v následující tabulce:

Číslo	Způsob využití plochy	Ozn.	Výměra	Lokalizace	Koeficient zastavění	Výšková regulace	Další podmínky využití území
ZII/2	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,04	Jedlová, pův. stav. pozemek	0,60	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití
ZII/3	komerční zařízení malá a střední	**OM**	0,12	Zákoutí, u Bělé k Šerliš. mlýnu	0,50	1 NP + podkroví	objekt bude realizován v přímé vazbě na místní komunikaci
ZII/4c	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,29	Plasnice, S část	0,15	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití
ZII/4d	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,42	Jedlová, u silnice ke kostelu sv. Matouše	0,15	1 NP + podkroví	maximálně 2 objekty dle hlavního využití; bude zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i od objektů stávajících;
ZII/10	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,32	Deštné, u silnice k penzionu Orličan	0,20	1 NP + podkroví	maximálně 2 objekty dle hlavního využití; bude zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i od objektů stávajících;
ZII/11	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,13	Jedlová, malá lokalita V od kostela Sv. Matouše	0,25	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití

Číslo	Způsob využití plochy	Ozn.	Výměra	Lokalizace	Koeficient zastavění	Výšková regulace	Další podmínky využití území
ZII/12	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,30	Jedlová, malá lokalita V od kostela Sv. Matouše	0,15	2 NP + podkroví pokud bude objekt umístěn ve svahu.	maximálně 1 objekt dle hlavního využití; Ve vyšší úrovni svahu se počítá pouze s 1 NP
ZII/15	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,19	Proluka v chatové osadě Dříš	0,20	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití
ZII/20	dopravní infrastruktura silniční	**DS**	0,77	Deštné, u silnice pod lyžařským areálem	/	/	Respektování prvků dřevin východně od ČS PHM
ZII/21	dopravní infrastruktura silniční	**DS**	2,24	Šerlich, návaznost na stávající plochu	Návrh představuje jen územní rámec pro definitivní prostorové řešení. Nespojitá plocha, koeficient vyplyne z navazujícího posouzení	/	maximální kapacita parkoviště – 250 parkovacích míst včetně parkování pro autobusy + točna pro autobusy (do celkové kapacity bude započítána i plocha stávajícího parkoviště v rámci stabilizované plochy *DS);* vlastní parkovací plocha nebude řešena jako jednolitá souvislá zpevněná plocha, ale v dělených pásech s ohledem na výskyt zvláště chráněného druhu rostliny

Změnou č. 2 ÚP Deštné v O.h. je vymezena jedna plocha přestavby:

Číslo	Způsob využití plochy	Ozn.	Výměra	Lokalizace	Koeficient zastavění	Výšková regulace	Další podmínky využití území
ZII/PS3	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,12	Mnichová na místě bývalého zemědělského objektu	0,60	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití respektování krajinného rázu

Změnou č. 2 ÚP Deštné v O.h. jsou vymezeny následující plochy změn v krajině v rozsahu 11,77 ha:

Číslo	Způsob využití plochy	Ozn.	Výměra	Lokalizace	Další podmínky využití území
K7	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	5,80	Jižně od stávajícího areálu Studený vrch na loukách	Vyloučení parkovacích ploch a objektů provozního zázemí, ochrana porostů dřevin
K18a	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	1,90	Centrální část areálu Studený vrch, mezi hlavní a západní sjezdovou tratí	
K18b	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	0,78	Centrální část areálu Studený vrch, napojení západní sjezdovky na plochu K18a	Realizace ÚSES
K18c	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	1,13	Západní část areálu Studený vrch, nová sjezdová trať západně souběžně se západní sjezdovou tratí	Realizace ÚSES
K18d	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	2,16	Západní část areálu Studený vrch, nová sjezdová trať odklonem od západní sjezdové trati	Realizace ÚSES -LBC

Koncepce je v Návrhu pro společné jednání (12/2017) jednovariantní.

Koncepce veřejné infrastruktury:

Doprava

Koncepce dopravní infrastruktury zachovává stávající dopravní skelet s tím, že jsou navrženy nové plochy dopravní infrastruktury pro dopravu v klidu, síť silničních komunikací se nemění ani nedoplňuje.

Za účelem rozšíření parkovacích kapacit ve vazbě na lyžařský areál je vymezena zastavitelná plocha ZII/20 a v lokalitě Šerlich zastavitelná plocha ZII/21, která přímo navazuje na nově stabilizovanou plochu dopravní infrastruktury silniční DS na místě již využívané (v ÚP navrhované) zastavitelné plochy ZD5.

Zásobování vodou

Koncepce zásobování vodou vychází ze stávajícího stavu dle platné ÚPD a respektuje Program rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje. Koncepce zásobování vodou se nemění, většina obce bude prostřednictvím veřejného vodovodu i nadále zásobována pitnou vodou z kapacitně dostatečných a kvalitativně vyhovujících zdrojů vody na řešeném území (S-1, S-2, jímací zářezy v Lesním prameništi a záložní zdroj ND-1). Zásobování vodou v lokalitě Zákoutí ve směru na Šerlich (tj. nad hranicí tlakového pásma dnešních vodojemů) nadále předpokládá využití individuálních zdrojů vody. Individuální zásobování vodou je v řešeném území navrženo i v odloučených sídelních lokalitách a tam, kde je napojení na veřejný vodovod nereálné.

Řešení odpadních vod

Koncepce odvedení a likvidace odpadních vod zůstane i řešenou Změnou ÚP zachována. Bude řešena především dostavba kanalizace v souvislosti s rozvojem zástavby (s omezením vtoku dešťových vod), přičemž na systém splaškové kanalizace a ČOV by se postupně měli napojit všichni jednotliví znečišťovatelé tam, kde je to možné).

Plynofikace, zásobování teplem

Obec není plynofikována. Stávající objekty i zástavbu v navrhovaných lokalitách je nadále žádoucí vytápět ekologicky šetrným způsobem (např. elektřina - nejlépe v kombinaci s akumulací, tepelné čerpadlo, propan-butan, dřevo, biomasa, pasivní i aktivní využití sluneční energie apod.). Je nutné omezit používání fosilních paliv s vyšším obsahem síry a nespalitelných látek, které při spalování znečisťují přízemní vrstvu atmosféry. Souběžně s uvedenými hlavními způsoby získávání energie pro vytápění je zejména u objektů v kompaktní zástavbě doporučeno využívat pro předehřev teplé užitkové vody i další vhodné alternativní zdroje energie - např. sluneční energii (pomocí termosolárních kolektorů umístěných vhodně na objektu bez negativního dopadu na tvářnost obce a krajinný ráz).

Elektrorozvody

Zásobování el. energií je v řešeném území stabilizováno, stávající systém zůstane zachován. Vzhledem k dostatečné kapacitě a téměř kompletní kabelizaci elektrorozvodů NN není ani ve Změně č. 2 ÚP navrhována změna koncepce v tomto segmentu technické infrastruktury. Způsob napájení obce zůstane zachován, tj. stávajícím vrchním a kabelovým primérním rozvodným systémem 35 kV. Potřeba zvýšeného příkonu bude pokryta ze stávajících trafostanic, z nichž některé budou rekonstruovány a osazeny větším transformátorem.

Odpadové hospodářství
Koncepce odstraňování odpadů v řešeném území se nemění. Sběrná místa pro komunální odpad (vč. tříděného) je i nadále možno umisťovat v rámci jednotlivých funkčních ploch jako technickou infrastrukturu pro obsluhu řešeného území.
Koncepce tedy nenavrhuje změnu způsobu nakládání s odpady ani nevymezuje plochy pro žádné zařízení pro nakládání s odpady.

Koncepce uspořádání krajiny:

V krajině jsou vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP Deštné v O.h. s tím, že je pouze Změnou mírně upřesněna poloha ***skladebných prvků ÚSES*** a interakčních prvků. Změna č. 2 ÚP uvádí do souladu ÚSES v řešeném území s Plánem územního systému ekologické stability Chráněné krajinné oblasti Orlické hory (AGERIS s.r.o., listopad 2013).
Změnou č. 2 ÚP je kompletně vypuštěn celý systém prvků ÚSES na území obce a je nahrazen prvky, které byly navrženy výše uvedeným koncepčním dokumentem, který vycházel ze znalostí řešeného území a měl přesah na území všech obcí na území CHKO.
Části vypuštěných plošných prvků ÚSES byly zařazeny do stabilizovaných ploch *NL* dle skutečného způsobu využití. Nově vymezená biocentra pak byla Změnou č. 2 ÚP zařazena do funkce *Plochy přírodní – NP*. Naopak plochy, které byly z prvků biocenter Změnou č. 2 vypuštěny, jsou zařazeny do funkčních ploch dle skutečného stavu využití, zejména ploch lesních a ploch smíšených, pokud nejsou součástí zvláště chráněných území, první zóny CHKO či lokality NATURA 2000, které jsou v plochách přírodních zařazeny rovněž.

Změna č. 2 ÚP Deštné v O.h. navrhuje v rámci ploch změn v krajině nové ***plochy smíšené nezastavěného území - přírodně - sportovní NSps:***

- Plochu **K7** - plocha je určena pro realizaci vleku, využita bude v zimních měsících pro sjezdové lyžování (předpoklad realizace dětského vleku), severní část bude sloužit pro rozšíření stávající sjezdové tratě s tím, že
  - podmínkou realizace je, že v ploše nebude umístěno žádné parkoviště, bude využito stávajících parkovišť pro návštěvníky v Deštném
  - v ploše není přípustná realizace doplňkových staveb (zázemí, občerstvení apod.), pro tyto účely byla vymezena zastavitelná plocha ZO8, která na plochu K7 navazuje;
- Plochy **K18a, K18b, K18c, K18d** jako plochy rozšíření a doplnění sjezdových lyžařských tratí vč. nezbytných souvisejících zařízení (vleky, lanové dráhy, bezpečnostní prvky aj.) v lyžařském areálu na Studeném vrchu;

Limity využití území:

Limity využití území omezují, vylučují, případně podmiňují umísťování staveb, využití území a opatření v území. Jsou vlastně hranicí či překážkou pro využití území pro rozvoj, a to hranicí relativně nepřekročitelnou a mají svůj nesporný význam i pro posouzení navrhované Koncepce. Podle Šejvlové a kol.(12/2017) vyplývají tedy i pro Návrh Změny č. 2 ÚP pro společné jednání následující limity:

- Zvláště chráněná území - *Poloha v CHKO Orlické hory (většina řešeného území), do II. zóny CHKO zasahují plochy severně až východně od kostela sv. Matouše směrem ke Studenému vrchu (ZII/2, ZII/4d, ZII/11, ZII/12, včetně plochy K7) a plocha dopravní infrastruktury na Šerlichu, ostatní plochy s výjimkou plochy ZII/4c v Plasnici jsou lokalizovány ve III. zóně CHKO, plocha ZII/20 v IV. zóně CHKO v zastavěném území obce.*

- Poloha a OP zvláště chráněných území přírody na území CHKO - PR Jelení lázeň, PP Kačenčina zahrádka – *mimo kontakt s lokalitami Změny č. II ÚP*
- Lokality soustavy Natura 2000 – *do řešeného území nezasahuje Evropsky významná lokalita CZ 0524046 Orlické hory-Sever, žádná lokalita Změny č. 2 ÚP do jejího vymezení nezasahuje soustavy Natura 2000*
- Památné stromy – (5 položek) *plochy Změny č. 2 mimo kontakt s nimi*
- Významné krajinné prvky „ze zákona" (zejména vodní toky, nivy, rybníky, lesy) – legislativně vymezeny jen mimo území CHKO, *rozvojová plocha ZII/4c v Plasnici s nimi není v kontaktu.*[2] *Významný krajinný prvek Plasnice - registrovaný (mimo CHKO) rovněž není v kontaktu s plochou ZII/4c*
- Prvky ÚSES – v území jsou navrženy, případně upřesněny skladebné prvky ÚSES – ve smyslu koncepce uspořádání krajiny *a v souladu se souhrnným dokumentem - Plánem územního systému ekologické stability Chráněné krajinné oblasti Orlické hory (AGERIS s.r.o., listopad 2013).Prvky ÚSES jsou Změnou č. 2 ÚP návrhem rozvojových ploch většinově respektovány. Plocha ZII/21 – parkoviště v lokalitě Šerlich se nachází uvnitř rozsáhlého NRBC 86 Sedloňovský vrch – Topielisko, plocha ZII/3 v nivě horního toku Bělé je v kontaktu s vymezením LBK K90, plocha ZII/20 je v prostoru SV od ČSPHM rovněž v kontaktu s vymezením LBC 48/C49 Deštné*
- Ochrana zemědělské půdy a lesa
  - zemědělské půdy s BPEJ I. a II. třídy ochrany – *žádné rozvojové plochy Změny č. 2 ÚP nezasahují do zvláště chráněných půd v I. třídě ochrany a do přísně chráněných půd ve II. třídě ochrany.*
  - Lesy ochranné a lesy zvláštního určení - *Zastavitelná plocha ZII/21 pro řešení parkování v sedle Šerlich je lokalizována na úkor lesních pozemků, lesů ochranných*
  - ochrana pozemků určených k plnění funkce lesa - *lesní pozemky jsou dotčeny plochami změn v krajině K18a až K18d návrhy na doplnění stávajícího areálu na Studeném vrchu úpravou nebo novými sjezdovými tratěmi*
  - OP lesa - pásmo 50 m od hranice lesa *Plocha ZII/11 se celá nachází v OP lesa, do OP lesa zasahuje plocha ZII/4d, plocha ZII/3 je v kontaktu s OP lesa. Ostatní plochy plně respektují OP lesa*
- Poloha v CHOPAV Orlické hory a CHOPAV Východočeská křída – *prakticky překryv celého řešeného území*
- Dobývací prostory, CHLÚ – *zájmové plochy Změny č. 2 nezasahují do vymezeného DP netěženého CHLÚ v lokalitě Špičák*
- Ochrana vod a vodních zdrojů - *do řešeného území zasahují ochranná pásma vodních zdrojů jímacích území I. stupně a území zvýšené kontroly obecné ochrany vod (zdrojů vody na řešeném území (S-1, S-2, jímací zářezy v Lesním prameništi a záložní zdroj ND-1). Rozvojové plochy nejsou v kolizi s těmito zájmy*
- Památkově chráněné objekty - *kromě kulturních památek, které jsou registrované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky (ÚSKP ČR) je nadále respektována ochrana památek místního významu, které nejsou registrovány v ÚSKP ČR, ale tvoří nedílnou součást zdejšího hmotného kulturně -historického dědictví; jde zejména o prvky drobné sakrální architektury, poklony a křížky, sochařská díla, pomníky a památníky apod.*
- Ochrana archeologického dědictví - *v řešeném území jsou lokalizována území s archeologickými nálezy charakteru (typu) ÚAN kategorie II*
- Ochranná pásma dopravní infrastruktury
  - ochranná pásma silnic II. a III. třídy;
- Ochranná pásma technické infrastruktury
  - ochranná pásma vodovodů a kanalizačních stok;
  - ochranná pásma elektrorozvodů a elektrických zařízení;
  - ochranná pásma telekomunikačních a radiokomunikačních vedení a zařízení;
- Ochranné pásmo hřbitova
- Poloha při státní hranici s Polskou republikou

[2] Věcně jsou na úkor lesů v CHKO plochy změn v krajině K18 a až K18d a zastavitelná plocha ZII/21 parkoviště Šerlich, s vymezením údolní nivy Bělé koliduje plocha ZII/3 v Zákoutí.

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Zhodnocení vztahu požadavků Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. vzhledem k cílům ochrany životního prostředí stanovených na vnitrostátní úrovni je jednou z kapitol vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle aktuálně platné přílohy novely stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen SZ)[3].
Níže je rozvedeno vyhodnocení vztahu ploch navrhovaných Změnou č. 21 ÚP k cílům ochrany životního prostředí stanovenými strategickými dokumenty na národní úrovni a na úrovni kraje, s důrazem na preferenci vztahu k nadřazeným koncepcím, regulujícím územní a regionální rozvoj.

Národní koncepce

Politika územního rozvoje (*Aktualizace č. 1, duben 2015*)

Politika územního rozvoje České republiky je nástroj územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. Politika územního rozvoje ve svých prioritách obsahuje některé cíle životního prostředí s vazbou na řešený Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. (*kursívou poznámky zpracovatele SEA*):

- Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů. *Poloha obce je svým způsobem limitována zejména ve vztahu k vymezení CHKO Orlické hory na většině řešeného území a ke geomorfologii krajiny, která prakticky nedovoluje výraznější rozvoj mimo současné zastavěné území. Ve Změně č. 2 je kladen důraz na ochranu veškerých přírodních hodnot, daných mj. polohou řešeného území v CHKO (dálkových průhledů, pohledů a panoramat, prvků ÚSES včetně nadregionálních, niv toků, lesních komplexů, biologicky cenných lokalit) apod.). Chráněny jsou i kulturní památky a památky místního významu, historicky založená urbanistická struktura, archeologické lokality a jiné přírodní a kulturně – civilizační hodnoty. S ohledem na charakter rozptýlené zástavby zejména v širším okolí Jedlové, v návaznosti na Zákoutí, Mnichovou, údolí Bělé k Šerlišskému mlýnu aj. je jedním ze stěžejních aspektů ochrana krajinného rázu a strukturních prvků krajiny.*
- Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území. *V rámci Změny č. 2 je umožněna přestavba nevyužitého zemědělského objektu v Mnichové a jsou vytvářeny předpoklady účelného využití některých, v ÚP již vymezených zastavitelných ploch. „Klasické“ neudržované plochy tzv. brownfields nejsou na území obce prakticky k dispozici, takže tato zásada je mimo cíle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h..*

[3] Účinnost od 1.1.2013

- Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů. *Návrhem Změny č. 2 ÚP nejsou aktuálně vymezovány rozvojové plochy pro kontroverzní záměry v území s vyšší biologickou rozmanitostí, výjimkou jsou malé zastavitelné plochy ZII/3 a ZII/15 na úkor lučních a mokřadních enkláv s vyšší biologickou rozmanitostí, částečně pak plocha ZII/21 (lesní porosty) a plochy ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12 (louky). Rovněž plocha K7 s ohledem na územní konflikt s několika významnějšími prvky mimolesních porostů dřevin a s ohledem na její polohu v části mozaiky extenzivních luk může být v dílčím rozporu s koncepčními cíli v ochraně biodiverzity. Jinak jsou rozvojové záměry umisťovány s ohledem na charakter krajiny, při respektování krajinného rázu a zásady přílišného nerozšiřování zástavby do volné krajiny (respekt k charakteru rozptýlené zástavby se zachováním nebo respektováním proluk. Rozvoj není navržen tak, aby výrazně ovlivnil charakter krajiny, navazuje na zastavěné území. Územní plán vymezuje plochy pro doplnění prvků systému ekologické stability a v rámci koncepce vymezení ÚSES vytváří podmínky pro zvýšení ekologické stability a obnovu rozmanitosti i estetické hodnoty krajiny. Vymezením ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením podmínek využití pro tyto plochy byly vytvořeny podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny. Změnou č. 2 nejsou vytvářeny předpoklady pro rozšiřování intenzivních rekreačních aktivit do míst těmito aktivitami nezasažených, ale vytváří se předpoklady pro zkvalitňování již fungujícího areálu; na druhé straně v dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí ve stávajícím areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit.*
- Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny. *Migrační propustnost krajiny pro volně žijící živočichy i pro obyvatele je ve vyhovující míře v rámci řešeného území zajištěna. Změna č. 2 ÚP podporuje územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka především vymezením systému ÚSES a respektováním sítě účelových komunikací.*
- Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny. *Lze konstatovat, že tato priorita je v rámci Návrhu Změny č. 2 ÚP přiměřeně respektována, zejména s ohledem na dochovaný charakter sídla v esteticky hodnotné krajině CHKO Orlické hory. Celková urbanistická koncepce vytváří předpoklady pro dostupnost a prostupnost území a nenarušuje souvislé plochy veřejně přístupné zeleně, územní plán plochy souvisle přístupné zeleně vymezuje jako hodnotu v území pro zachování funkčnosti systému sídelní zeleně v obci. S tímto cílem je v rozporu. Otázky začlenění velkých měst do krajiny dle Politiky jsou mimo cíle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h..*
- Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. *Podmínky pro rozvoj cestovního ruchu byly vytvořeny vymezením ploch smíšených obytných – rekreačních. Obec i přes členitý terén je napojena na stávající cyklotrasy. Změnou č. 2 jsou vytvořeny podmínky pro lepší využití stávajícího lyžařského areálu v deštném jak v zimních, tak letních měsících. Změnou č. 2 nejsou vytvářeny předpoklady pro rozšiřování intenzivních rekreačních aktivit do míst těmito aktivitami nezasažených, ale vytváří se předpoklady pro zkvalitňování již fungujícího areálu.*
- Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou). *Tato priorita nemá přímou vazbu na řešení Změny č. 2 ÚP, poněvadž stávající dopravní skelet je stabilizován.*

- Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní. *Řešení Změny č. 2 ÚP vytváří podmínky pro ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, eroze) jednak stanovením zásad pro ochranu civilizačních hodnot a dále především v rámci koncepce uspořádání krajiny. Řešení plochy dopravní infrastruktury ZII/20 na ploše ZR1 původního ÚP bylo omezeno jen na část blíže k silnici II/310 s tím, že na zbytku plochy ZR1 dle je počítáno s prostorem pro řešení retenční nádrže s protipovodňovou a rekreační funkcí, která bude využitelná i jako zdroj požární vody. Změna č. 2 ÚP nadále respektuje stanovené záplavové území (vč. jeho aktivní zóny) podél toku řeky Bělé v úseku od Šerlišského Mlýna po Jedlovou v O. h. V rámci zastavěného území, zastavitelných ploch a ploch přestavby platí, že veškeré části těchto ploch, které spadají do aktivní zóny záplavového území, je nutno chápat jako území nezastavitelné, v němž (kromě zákonných výjimek) nelze umisťovat nové stavby (včetně oplocení) a změny stávajících staveb je nutno odsouhlasit příslušným vodoprávním úřadem. Dále Byla vymezena kostra ÚSES, která mj. podporuje vytvoření podmínek pro zvýšení ochrany před erozí. V podmínkách pro využití ploch s rozdílným způsobem využití v krajině je přípustná realizace protipovodňových a protierozních opatření, což vytváří podmínky pro zvýšení ochrany území a obyvatelstva před přírodními katastrofami v území.*
- V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní. *ÚP dále stanovuje zásady pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod tak, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových podmínek. Záplavové území toku Bělá je v řešeném území respektováno.*

Z Politiky územního rozvoje České republiky 2008 schválené usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009 ve znění její Aktualizaci č. 1 dle usnesení vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015 nevyplývají pro dané území žádné zvláštní požadavky.

Státní politika životního prostředí

Státní politika životního prostředí ČR je základním referenčním dokumentem z hlediska životního prostředí pro sektorové i regionální politiky a poskytuje rámec pro rozhodování a aktivity na mezinárodní, národní, krajské i místní úrovni. Státní politika životního prostředí obsahuje následující cíle, které mají vazbu na Změnu č. 2 ÚP Deštné v O.h. (*kursívou poznámky zpracovatele SEA*):

- Chránit půdu před zábory a neodpovědným rozšiřováním měst a obcí mimo současná zastavěná území. *Obvyklý problém Koncepce charakteru územního plánu je zábor zemědělských pozemků pro obytné plochy, což v případě řešené Koncepce je problémem spíše marginálním s ohledem na bonitu dotčených půd (nejsou dotčeny půdy v I. a II. třídě ochrany) a jen maloplošné rozsahy. Výrazněji jsou plochami změn v krajině dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa; v dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit.*
- Snížit zábory nenarušené krajiny pro nové aktivity. *Koncepce nenavrhuje nové rozvojové plochy do nenarušené krajiny, dílčím rozporem s tímto cílem je lokalizace některých drobnějších ploch v rámci rozptýlené zástavby (plochy ZII/4d, ZII/11, ZII/12).*
- Snižování zátěže populace v sídlech z expozice dopravním hlukem a hlukem z průmyslové činnosti. *Změna č. 2 ÚP nenavrhuje nové výrobní plochy a nepočítá s řešením těžby v zatím netěženém DP na Špičáku. Mimo cíle řešené Změnou č. 2 ÚP.*
- Realizovat jeho chybějící prvky ÚSES. *Je naplněno návrhem na doplnění biokoridorů a biocenter.*
- Snižování emisí skleníkových plynů (GHGs). *Mimo cíle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h..*

Strategie udržitelného rozvoje ČR

Strategie udržitelného rozvoje ČR je základním koncepčním dokumentem v oblasti udržitelného rozvoje. Tvoří rámec pro strategické rozhodování a pro zpracování dalších materiálů koncepčního charakteru. V oblasti ochrany životního prostředí obsahuje následující cíle, které mají vazbu na Změnu č. 2 ÚP Deštné v O.h. (*kursívou poznámky zpracovatele SEA*):

- Zajistit ochranu půdy před zbytečnými zábory pro nezemědělské a nelesní účely *Obvyklý problém Koncepce charakteru územního plánu je zábor zemědělských pozemků pro obytné plochy, což v případě*

řešené Koncepce je problémem spíše marginálním s ohledem na bonitu dotčených půd (nejsou dotčeny půdy v I. a II. třídě ochrany) a jen maloplošné rozsahy. Výrazněji jsou plochami změn v krajině dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa; v dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit.

- Co nejvíce omezit zejména znečištění ovzduší a hlukovou zátěž. *Koncepce nenavrhuje žádné nové výrobní plochy ani komerční plochy s významnou obslužnou dopravou Změna imisní (nebo i akustické) situace (příspěvek ke změně) pro plochy DS (ZII/20, ZII/21) pro optimalizaci parkování vyplynou až z výhledového podlimitního posuzování EIA, tedy mj. tyto plochy prověřit rozptylovou a akustickou studií. Plocha změn v krajině K7 pro luční sjezdovou trať může generovat akustickou zátěž v blízkosti samoty č.p. 275, z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity.*
- Využít rozvojový potenciál zdevastovaných či nevyužívaných zastavěných ploch (brownfields). *V rámci Změny č. 2 je umožněna přestavba nevyužitého zemědělského objektu v Mnichové a jsou vytvářeny předpoklady účelného využití některých, v ÚP již vymezených zastavitelných ploch. „Klasické" neudržované plochy tzv. brownfields nejsou na území obce prakticky k dispozici, takže tato zásada je mimo cíle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h..*
- Podpora a realizace územních systémů ekologické stability (ÚSES). *Je naplněno návrhem na komplexní vymezení prvků ÚSES lokální úrovně.*
- V oblasti péče o urbanizovaná území co nejvíce omezit zejména znečištění ovzduší a hlukovou zátěž i s akcentem na kvalitu vnitřního prostředí budov; k tomu by mělo přispět i usměrňování dopravy. *Mimo cíle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h..*

<u>Akční program zdraví a životního prostředí ČR</u>

Cílem Akčního programu zdraví a životního prostředí ČR je zlepšovat zdraví národa a vyrovnat nežádoucí rozdíly ve zdravotním stavu jednotlivých populačních skupin, minimalizovat rizika vlivu životního prostředí na zdraví obyvatelstva. *Posuzovaná Koncepce nenavrhuje územní rámec pro žádné rozvojové aktivity, generující významnější hlukovou či imisní zátěž. Plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 není v kontaktu se stávajícími ani výhledovými obytnými plochami obce, kontext plochy parkoviště ZII/20 je účelné prověřit rozptylovou a hlukovou studií v rámci posouzení podlimitních záměrů dle § 4 odst. 1 a Přílohy č. 3a aktuálního znění zák.č. 100/2001 Sb. (u plochy ZII/20 i pro případ, že by kapacitně nedosahovala povinnosti podlimitního oznámení). Plocha změn v krajině K7 pro luční sjezdovou trať může generovat akustickou zátěž v blízkosti samoty č.p. 275, z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity.*

<u>Dopravní politika ČR</u>

Dopravní politika ČR je základním dokumentem sektoru dopravy pro plánování v této oblasti. Obsahuje cíle, které jen nepřímo směřují k cílům ochrany životního prostředí stanovených v příslušných strategických dokumentech a relevantních k posuzované Koncepci s tím, že *rozvojové plochy/resp. koridory, které by vyplynuly z této Koncepce, nezasahují řešené území Změny č. 2 ÚP.*

<u>Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR</u>

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky vznikla těsně po vstupu České republiky do Evropské unie. Jedná se o první dokument, který nastiňuje možnosti dalšího postupu v ochraně biodiverzity v České republice. Vychází z Úmluvy o biologické rozmanitosti je celosvětově hodnocena jako klíčový dokument v ochraně biologické rozmanitosti. *S ohledem na okolnost, že většina rozvojových nezasahuje území s předpokladem výskytu kvalitních přírodních biotopů, není Koncepce jako celek v rozporu s uvedenou strategií. V dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit. V rozporu s cíli ochrany biodiverzity jsou zastavitelné plochy ZII/3 a ZII/15, které zasahují plochy s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin v enklávách druhově bohatších luk a mokřadů, z tohoto důvodu je*

doporučeno tyto dvě plochy z dalších fází projednávání Změny č. 2 ÚP vyloučit. Částečně v rozporu s cíli ochrany přírody je plocha ZII/21 (lesní porosty v sedle Šerlich) a plochy ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12 (louky). Rovněž plocha K7 s ohledem na územní konflikt s několika významnějšími prvky mimolesních porostů dřevin a s ohledem na její polohu v části mozaiky extenzivních luk může být v dílčím rozporu s koncepčními cíli v ochraně biodiverzity. Kromě výše uvedeného nejsou identifikovány cíle, které by měly přímou vazbu k posuzované Koncepci.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky -Zdraví 21

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky (Zdraví pro všechny v 21. století, Zdraví 21) představuje model komplexní péče společnosti o zdraví a jeho rozvoj, vypracovaný týmy předních světových odborníků z medicínských oborů a odborníků pro zdravotní politiku a ekonomiku. Jeho hlavními cíli je ochrana a rozvoj zdraví lidí po jejich celý život a snížení výskytu nemocí i úrazů a omezení strádání, které lidem přinášejí. *Posuzovaná Koncepce nenavrhuje územní rámec pro žádné rozvojové aktivity, generující významnější hlukovou či imisní zátěž. Plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 není v kontaktu se stávajícími ani výhledovými obytnými plochami obce, kontext plochy parkoviště ZII/20 je účelné prověřit rozptylovou a hlukovou studií v rámci posouzení podlimitních záměrů dle § 4 odst. 1 a Přílohy č. 3a aktuálního znění zák.č. 100/2001 Sb. (u plochy ZII/20 i pro případ, že by kapacitně nedosahovala povinnosti podlimitního oznámení). Plocha změn v krajině K7 pro luční sjezdovou trať může generovat akustickou zátěž v blízkosti samoty č.p. 275, z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity.*

Koncepce Královéhradeckého kraje

Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje

Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje je základním strategickým dokumentem Královéhradeckého kraje pro oblast přírody a krajiny, jehož cílem je zachování a zlepšení stavu přírody a krajiny v Královéhradeckém kraji. Koncepce obsahuje níže uvedené cíle, které mají silnou vazbu k cílům Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h.:

- Posilování přirozeného retenčního potenciálu vodních toků a jejich údolních niv (ve vazbě na protipovodňovou ochranu území). *Přímé prvky protipovodňové ochrany Koncepce přímo neřeší, zásadou je plné respektování záplavového území řeky Bělé včetně aktivní zóny, jde o nezastavitelné území*
- Posilování infiltrace a akumulace vody v krajině - mokřady, vodní nádrže, periodické retenční prostory (ve vazbě na protipovodňovou ochranu území). *Taková opatření s ohledem na charakter a geomorfologii krajiny Koncepce, Změna č. 2 ÚP vytváří prostor na ploše ZR1 dle platného ÚP tím, že navrhuje změnu rozdílného způsobu využití jen na cca polovině plochy bližší silnici jako novou plochu dopravní infrastruktury ZII/20, přičemž část bližší k toku Bělá nechává jako rezervní prostor pro řešení retenční nádrže s požární funkcí.*
- Zlepšování ekosystémových parametrů upravených vodních toků (geomorfologie koryta, vazba na údolní nivy, břehové nivní porosty, migrační prostupnost, obnova potřebného transportu splavenin apod.). *Bez přímé vazby na cíle Změny č. 2 ÚP..*
- Posilování protierozní ochrany ZPF. *V obecné rovině Návrh Změny č. 2 ÚP nebude generovat zhoršení erozních poměrů, aspekt nových ploch změn v krajině K18 a až K18c (K18d je navrženo vyloučit) je podmíněn protierozním řešením svahu vznikajícího na úkor lesa.*
- Obnova přirozené funkce údolních niv jako reliktních ekosystémů v zemědělské krajině a současně jako obnovu přirozené retence vody v krajině (zvýšení stupně protipovodňové ochrany). *Koncepce přímo do ploch niv neumisťuje žádné rozvojové lokality, v těsné blízkosti inundace je navrhována plocha OV ZII/3 mezi cestou k Šerliškému mlýnu a levým břehem toku.*
- Výsadba rozptýlené zeleně. *Nejsou navrhovány nové plochy sídelní zeleně, spíše je kladen důraz na ochranu prvků mimolesních porostů dřevin v rámci jednotlivých rozvojových ploch.*
- Ochrana území s kvalitním ZPF (bonitace). *Koncepce nezasahuje plochy v I. a II. třídě ochrany ZPF*
- Z hlediska trasy zachování prvků ÚSES a chráněných území přírody volit trasy mimo tyto prvky, v případě kolize volit trasu s minimálními dopady na prvky SES. *Koncepce žádné nové komunikace neřeší.*

Koncepce poměrně široce deklaruje jednotlivé zájmy ochrany přírody a jejich koncepční řešení, s akcentací zájmů zvláštní ochrany přírody (ZCHÚ, ZCHD) a obecné ochrany přírody (ÚSES, VKP,

ochrana dřevin, krajinný ráz apod.) ve smyslu příslušných problematik. Ve vztahu k řešenému ÚP OZ ve vazbě na profilaci nového územního plánu lze dále především vycházet z navrhované sady opatření, často bez časového horizontu, ve vztahu k navrhovaným typům a charakterům oblastí, které mohou zatěžovat nebo ohrozit zájmy ochrany přírody a krajiny. Dále jde o výstupy z hlediska územního plánování a oblasti rekreace a cestovního ruchu, poněvadž jiné typy sektorových ekonomických aktivit (průmysl, těžba surovin, intenzivní velkoplošné zemědělství v řešeném území prakticky nejsou zastoupeny)

- Spolupráce se zpracovateli ÚPD a při pořizování územních plánů *podoba Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. pro společné jednání byla vícekrát konzultována přímo na Správě CHKO OH a je výstupem provedených konzultací. Předložená Koncepce umístěním rozvojových zastavitelných lokalit v maximální možné míře respektuje zonaci CHKO (pro území Jedlová a Šerlich, která jsou prakticky celá ve II. zóně, je navrženo jen minimum lokalit s respektováním rozvolněnosti zástavby a hodnotných lokalit) a evidované lokality zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Lokality ZII/3 a ZII/15, které jsou lokalizovány na úkor druhově i biotopově rozmanitějších ploch, je doporučeno z dalšího projednávání vypustit.*
- Podpora zpracování, resp. revizi lokálních ÚSES pro celé území kraje, mnohde není zpracován, jinde prvky nenavazují. Zajistit návaznost všech územně správních jednotek. *Tyto cíle Koncepce respektuje a naplňuje, včetně návaznosti na území sousedních obcí*
- Opatření týkající se vlivu jednotlivých forem turistiky a cestovního ruchu na ochranu přírody vychází z obecných principů ochrany přírody daných zákonem 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny. *Návrh ÚP řeší rozvoj stávajícího areálu Studený vrch plochami změn v krajině K18a až K18d na úkor lesa, K7 na lučních pozemcích. Ve výstupech SEA hodnocení je doporučeno plochu K18d z dalšího projednávání vyloučit.*

S ohledem na většinovou polohu řešeného území v CHKO Orlické hory lze za stěžejní cíle ochrany přírody a krajiny především pokládat zásady diferencované ochrany tohoto velkoplošného chráněného území, jak vyplývají z oborových dokumentů AOPK ČR (zejména ze zonace CHKO Orlické hory) a z průmětu dalších strategií a koncepcí v ochraně přírody a krajiny na celostátní úrovni. *S ohledem na okolnost, že většina rozvojových nezasahuje území s předpokladem výskytu kvalitních přírodních biotopů, není Koncepce jako celek v rozporu s uvedenou strategií. V dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit. V rozporu s cíli ochrany biodiverzity jsou zastavitelné plochy ZII/3 a ZII/15, které zasahují plochy s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin v enklávách druhově bohatších luk a mokřadů, z tohoto důvodu je doporučeno tyto dvě plochy z dalších fází projednávání Změny č. 2 ÚP vyloučit. Částečně v rozporu s cíli strategie je plocha ZII/21 (lesní porosty v sedle Šerlich) a plochy ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12 (louky). Rovněž plocha K7 s ohledem na územní konflikt s několika významnějšími prvky mimolesních porostů dřevin a s ohledem na její polohu v části mozaiky extenzivních luk může být v dílčím rozporu s koncepčními cíli v ochraně biodiverzity.*

Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. Některé z nich však mohou zapříčinit dílčí až patrné změny krajinného rázu místa (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12), některé plochy pro bydlení smíšené se dotýkají porostů dřevin (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11, ZII/12), přičemž kontext případného zásahu do porostů dřevin bude specifikován v podmínkách realizace náplně plochy, u plochy ZII/11 návrhem na její vyloučení z dalšího projednávání. Do plochy s výskytem porostů dřevin zasahuje rovněž plocha dopravní infrastruktury ZII/20 a i po úpravě regulativů již méně plocha obytná ZB3-BH. Do krajinotvorně významných prvků mimolesních dřevin zasahuje rovněž plocha změn v krajině K7.

Patrnější prostorové změny v krajině představují i některé rozvojové plochy pro sport, jde zejména o kontext zásahu do lesních porostů (lokality K18a až K18d v rámci stávajícího lyžařského areálu Studený vrch, spojené s mírným zesílením fragmentace lesních porostů (K18 a až K18c) a s jejich novou fragmentací (K18d). Prostorové vymezení ploch K18a až K18c dle předložené Koncepce je žádoucí pokládat za maximální, plochu K18d je doporučeno z dalšího projednávání Koncepce vyloučit.

Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje
Koncepce stanovuje priority pro rozvoj kraje a navrhuje následující environmentální cíle s vazbou na Změnu č. 2 ÚP Deštné v O.h.:

- Zvýšení přitažlivosti venkovských oblastí zlepšením kvality a dostupnosti služeb.
- Zlepšení stavu a ochrany životního prostředí.

Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. není s uvedenými cíli v rozporu.

Program rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje
Pro řešené území tato Koncepce prakticky nevytyčuje žádné specifické úkoly nebo cíle s ohledem na jeho specifiku, kdy centralizované řešení zejména kanalizační sítě je vzhledem k rozptýlenosti zástavby a geomorfologickým podmínkám prakticky nerealizovatelné.
Jak je uvedeno v popisu Koncepce v předkládaném SEA hodnocení, tak návrh odvedení a čištění odpadních vod vychází ze stávajícího stavu a z PRVK KHk. V řešeném území (vzhledem k charakteru zástavby a četnosti užívání některých objektů) je mj. konstatováno, že koncepce odvedení a likvidace odpadních vod zůstane zachována. Bude řešena především dostavba kanalizace v souvislosti s rozvojem zástavby (s omezením vtoku dešťových vod), přičemž na systém splaškové kanalizace a ČOV by se postupně měli napojit všichni jednotliví znečišťovatelé tam, kde je to možné. Koncepce nadále počítá s fungováním již vybudovaného kanalizačního systému ve vazbě na řešenou intenzifikaci stávající ČOV. Je nutno též postupně vyloučit masivní přítok balastních vod z centrální části obce a vyřešit nakládání s dešťovými vodami tak, aby nebyly zhoršovány odtokové poměry v území. V odloučených sídelních lokalitách se i nadále počítá s individuální likvidací odpadních vod.

Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje
S ohledem na okolnost, že v řešeném území prakticky nejsou zastoupeny průmyslové zdroje ani významné dopravní tahy, *Koncepce pokládá výrobní plochy a lokality v obci a stav silniční sítě za stabilizované. Bez vazby na Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. pro společné jednání.*

Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje
Koncepce stanovuje především zásady pro nakládání s odpady na území kraje. Pro řešené území z ní nevyplývají kromě obecných zásad odpadového hospodářství, vyplývajících z aktuální legislativy, žádné specifické cíle nebo návrhy investic v této oblasti. *Koncepce tuto oblast pokládá z hlediska rozvoje obce za stabilizovanou a nové lokality technické infrastruktury tohoto charakteru nenavrhuje.*

Nadřazené územně plánovací dokumentace

V řešení Změny č. 2 ÚP jsou zohledněny Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR), vydané 8. 9. 2011 Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje (s nabytím účinnosti 16. 11. 2011). Podle nich řešené území obce Deštné v Orlických horách spadá do specifické oblasti nadmístního významu *NSO2 Specifická oblast Orlické hory*. Vzhledem k vyšší míře specifických problémů nadmístního významu ZÚR Královéhradeckého kraje zařazují obec Deštné v Orlických horách (SO ORP Dobruška) do Specifické oblasti Orlické hory NSO2 s následujícími Úkoly pro územní plánování, které vykazují environmentální vazby a cíle k řešené Koncepci:

- koordinovat územně plánovací činnost a územní rozvoj oblasti s Polskou republikou a Pardubickým krajem, vytvářet předpoklady pro dosažení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje území – *koordinace z hlediska širších vztahů v území je uskutečněna v rámci pořizování Změny č. 2 písemnými Oznámeními sousední polské obci Duszniki – Zdrój v rámci všech etap pořizování, v rámci řešení Změny č. 2 jsou vytvořeny podmínky pro posílení parkovacích kapacit v lokalitě Šerlich při hranici s Polskou republikou, které jsou mj. vyvolány především rozvojem střediska Želeniec v Polské republice, včetně nového propojovacího přepravního zařízení na polské straně od silnice II/311 do centra areálu podél státní hranice;*

- plochy změn využití území koordinovat s jeho specifickými přírodními hodnotami – *v rámci řešení Změny č. 2 jsou respektovány všechny přírodní limity i hodnoty vč. převažující polohy v CHKO, existence EVL, PR, PP, památných stromů, VKP registrovaných i ze zákona, vodní zdroje s OP I. stupně i ostatních, plochy PUPFL, poloha v Oblasti krajinného rázu 11 - Orlicko, resp. Podoblastech krajinného rázu 11a - Orlické hory a 11b, ostatní krajinářské hodnoty vč. důležitých pohledů a průhledů, pozitivní přírodní a architektonické dominanty apod.;*
- vytvoření předpokladů pro dosažení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje oblasti v souladu s ochranou přírody a krajiny – *řešením Změny č. 2 jsou vytvořeny podmínky pro posílení hospodářské a sociálního pilíře udržitelného rozvoje území, zejména ve vztahu k rozvoji stávajícího lyžařského areálu na Studeném vrchu*; *v této souvislosti však bylo nutno identifikovat i dílčí rozpory s cíli ochrany přírodního prostředí, jak jsou podobněji specifikovány např. ve vztahu Změny č. 2 ÚP ke Koncepci ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje*
- vytvoření podmínek pro vyvážené zajištění zájmů ekonomických a sociálních s výraznými zájmy ochrany přírody a krajiny – *viz výše, zdůrazněna vazba na polohu na území CHKO Orlické hory*;
- respektování kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví – *řešením Změny č. 2 ÚP je respektováno*;

Změnou č. 2 jsou respektovány (ZÚR stanovené) úkoly pro územní plánování stanovené pro biocentra nadregionálního významu (NRBC 86 Sedloňovský vrch – Topielisko):

- respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a nadregionální úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny – *řešením Změny č. 2 respektováno, vymezení prvků ÚSES je v souladu s Plánem územního systému ekologické stability Chráněné krajinné oblasti Orlické hory (AGERIS s.r.o., listopad 2013). Prvky NRÚSES jsou v ÚP vymezeny a zpřesněny v souladu se ZÚR;*
- plochy vymezených biocenter a biokoridorů v případě, že jejich současný stav odpovídá cílovému, všestranně chránit. V případě, že neodpovídá, podporovat jeho urychlenou realizaci – *řešením Změny č. 2 respektováno, vymezení prvků (L)RÚSES je v souladu s Plánem územního systému ekologické stability Chráněné krajinné oblasti Orlické hory (AGERIS s.r.o., listopad 201. Prvky NRÚSES jsou v ÚP vymezeny a zpřesněny v souladu se ZÚR;*

Dle ZÚR je respektována poloha ř.ú. v Oblasti krajinného rázu *11 - Orlicko*, resp. v Podoblastech krajinného rázu *11a - Orlické hory* a *11b – Podorlicko.* V souvislosti se ZÚR jsou v řešení Změny č. 2 ÚP respektovány i ostatní stávající limity a hodnoty liniového, bodového i plošného charakteru s nadmístním významem - hranice CHKO a CHOPAV, EVL, PR, PP, vodní zdroj + OP, dobývací prostor se zastavenou těžbou, bilancované výhradní ložisko, silnice II. třídy, 2 elektronická komunikační zařízení (u 1 v ÚP upřesněna poloha), radiové směrové spoje, OP objektu důležitého pro obranu státu aj.

Z vyhodnocení vazeb navrhovaných ploch dle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. vzhledem k cílům ochrany životního prostředí lze konstatovat, že navržené plochy jsou ve většině případů v souladu s cíli ochrany životního prostředí a veřejného zdraví. Pouze plocha změn v krajině K7 pro luční sjezdovou trať může generovat akustickou zátěž v blízkosti samoty č.p. 275, z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity.

V dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit. V rozporu s cíli ochrany biodiverzity jsou zastavitelné plochy ZII/3 a ZII/15, částečně plocha ZII/21 (lesní porosty) a plochy ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12 (louky). Rovněž plocha K7 s ohledem na územní konflikt s několika významnějšími prvky mimolesních porostů dřevin a s ohledem na její polohu v části mozaiky extenzivních luk může být v dílčím rozporu s koncepčními cíli v ochraně biodiverzity.

Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. Některé z nich však mohou zapříčinit dílčí až patrné změny krajinného rázu místa (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12), některé plochy pro bydlení smíšené se dotýkají porostů dřevin (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11, ZII/12), přičemž kontext případného zásahu do porostů dřevin bude specifikován v podmínkách realizace náplně plochy, u plochy ZII/11 návrhem na její vyloučení z dalšího projednávání. Do plochy s výskytem porostů dřevin zasahuje rovněž plocha dopravní infrastruktury ZII/20 a i po úpravě regulativů již méně plocha obytná ZB3-BH. Do krajinotvorně významných prvků mimolesních dřevin zasahuje rovněž plocha změn v krajině K7.

Kladem předkládané Koncepce je, že na druhé straně nejsou navrhovány žádné rozvojové plochy s objekty pro zemědělskou výrobu nebo jiné výrobní aktivity, ÚP spíše počítá s tradiční krajinotvornou funkcí zemědělství a doplňkovými (agroturistickými) aktivitami.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Současný stav

Ovzduší a klima

Z klimatického hlediska je pak zájmové území dle Quitta (1976) klasifikováno jako chladná klimatická oblast CH7. Podle obecné Quittovy stupnice leží řešené území v chladné klimatické oblasti, spadá do okrsků CH6 a CH7 (Faltysová a kol., 2002). Nejchladnějším měsícem je leden, nejteplejším červenec. Na hřebenech Orlických hor dosahují průměrné roční teploty kolem 4°C. V nejteplejším měsíci červenci se průměr pohybuje okolo 13°C, v nejchladnějším měsíci lednu je obvyklým denním minimem -10°C a průměr -2°C. Především na sklonku podzimu a během zimy se za klidových situací v ovzduší dosti často projevuje inverze, kdy teplota s nadmořskou výškou vzrůstá. V podhůří se v dlouhodobém průměru pohybují roční teploty okolo 7°C. V lednu se průměrné denní teploty pohybují okolo -2°C. V červenci klesají nejnižší teploty na 12°C a nejvyšší denní teploty stoupají až na 22-23°C.

Voda

Řešené území hydrologicky náleží do povodí Labe, je součástí povodí Bělé. Páteř hydrologické sítě na řešeném území tvoří ve směru S-SV – J-JV Bělá, zprava přibírá Deštnou a obě povodí tak tvoří základ krajinné struktury řešeného území (výraznější údolnice, dílčí příčná povodí přítoků). Pro vlastní sídelní útvar Deštné a Zákoutí jsou charakteristické spíše úzké nivy obou toků, což má vliv i na řešení ochrany sídel před povodněmi. Většina toků je v přírodě blízkém či jen mírně upraveném stavu, opevnění toku přes obec je lokálně řešeno kamenným záhozem, jen fragmentárně tvrdší úpravou

Předmětné území spadá do hlavního evropského povodí Labe (č. h. p. 1-00-00), resp. v rámci dílčího povodí Orlice (č. h. p. 1-02) zasahuje do 2 základních povodí (č. h. p. 1-02-01 Divoká Orlice a č. h. p. 1-02-03 Orlice) a celkem 7 povodí IV. řádu:

1-02-01-053 Bělá, včetně drobných přítoků, od pramene po soutok s Deštnou (14,008 km^2)
1-02-01-054 Deštná, včetně drobnějších přítoků, od pramene po soutok s Bělou
1-02-01-055 Bělá po soutok s Huťským potokem
1-02-01-058 Koutský potok po soutok s Bělou
1-02-01-002 vodárenský tok Divoká Orlice (odtok z hřebenových partií)
1-02-01-037 vodárenský tok Zdobnice (s drobnými přítoky na jihovýchodě řeš. území);
1-02-03-009 potok Hluky - horní část – součást povodí Orlice (tzv. Spojené Orlice)

Vodní plochy v řešeném území v zásadě absentují. Kromě umělé požární nádrže na drobném přítoku Bělé v SV sektoru Deštného jsou zastoupeny jen malé trvalé vodní plochy: malý rybníček SV od ČOV při potoce Deštná, lesní rybníček u Chaty Start v Jedlové na drobném levostranném přítoku Bělé, pramenný rybníček levostranného přítoku Koutského potoka na okraji Dříše a rybníček při potoce Hluky v Plasnici. Nově je řešena soustava malých rybníčků jižně až JZ od navrhované plochy ZII/12 v Jedlové. Při zástavbě je nutno dbát na to, aby odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území byly po výstavbě srovnatelné se stavem před ní, tzn., aby nedocházelo k výraznému zhoršení odtokových poměrů v území.

.

Geologie, hydrogeologie, geomorfologie, pedologie

Z regionálně-hydrogeologického hlediska se řešené území nachází v Orlickohorském krystaliniku. Území nemá významné zásoby podzemních vod, oběh je vázán prakticky výhradně na pukliny, vzhledem ke srážkovým úhrnům jsou hodnoty specifického odtoku podzemní vody relativně vysoké (5-7 $l.s^{-1}.km^{-2}$ –Faltysová a kol., 2002).

Propustnost krystalinika je závislá na charakteru zvětralin a na charakteru puklinových systémů. Zvětraliny krystalinika mají v oblasti jílovitý až jílovitopísčitý charakter. Na prudších svazích bude hladina podzemní vody závislá na výstupech podloží.

Řešené území je součástí CHOPAV Orlické hory, malá součást při SZ okraji řešeného území u Plasnice zasahuje do CHOPAV Východočeská křída. Řešené území přitom není zahrnuto do tzv. zranitelných oblastí vymezených NV č. 103/2003 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatřeních v těchto oblastech.

Řešené území z geomorfologického hlediska je řešené území součástí provincie České vysočiny, Krkonošsko-Jesenické soustavy, geomorfologické podsoustavy Orlické, geomorfologického celku Orlické hory, je lokalizováno na hranici podcelku Deštenské hornatiny, okrsku 4B-2a-a Deštenský hřbet a okrsku Náchodská vrchovina, okrsku 4b-3a-c Sedloňovská vrchovina (Czudek 1972, Faltysová a kol., 2002).

Reliéf terénu širšího území je možno označit za členitější svahy ve spádu, orientované do úzké nivy Bělé, Deštné a přítoků k východu, tento směr je porušován liniemi bočních erozních údolí přítoků; svahy jsou často s proměnným sklonem (nejvíce až 30%)

Z regionálně geologického hlediska je řešené území součástí je součástí hercynské soustavy Českého masivu, Orlické hory náležejí k západosudetské soustavě. Jde o součást komplexu orlicko-kladského krystalinika, jde o masiv krystalických břidlic, převládají kyselé migmatické ruly, ortoruly až migmatity, dále jsou přítomny svory, svorové ruly a pararuly. Orlicko-kladské krystalinikum je překryto na SZ křídovými sedimenty, které vyplňují tzv. kladský prolom. Na JZ je tektonicky omezeno olešnicko-uhřínovským nasunutím vůči novoměstskému krystaliniku, na jihu a východě hraničí se zábřežským a staroměstským krystalinikem.

Z hlediska půdních poměrů je možno konstatovat, že horniny skalního podloží rozvětrávají na zeminy typu jílovitohlinité, hlinité až hlinitopísčité zeminy. Pro širší území lze doložit různou mocnost zemin, při návrších často s velmi mělkými půdami, se sklonem k vodní erozi. Převládají půdy ze skupiny podzolů (podzol typický, humusový, kambický), vyvinutých na svazích spíše kyselých metamorfitů, lokálně s přechody až k rankerům na prudších svazích při výchozech podloží. Mimo les převládají půdy ze skupiny kambizemí, většinově kambizemě typické, lokálně s přechodem do kambizemí bystrických, případně i kyselých. V údolí Bělé a Deštné jsou lokálně zastoupeny gleje typické až pseudogleje, lokálně s tendencí k rašelinění.

Zemědělský půdní fond je zastoupen na 26,5 % řešeného území (tj. 851 ha), z toho orná půda zabírá jen 25 ha (2,9 % ZPF), trvalé travní porosty naopak 823 ha (96,7 %) a zahrady 3 ha. (podle údajů o druzích pozemků z konce roku 2008).

V řešeném území jsou evidovány následující bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ):

třída ochrany	zastoupení BPEJ
I.	83421, 93621
II.	95011
III.	93624
IV.	85011, 93643, 93644, 95051
V.	83716, 83746, 83444, 84068, 93654, 94068, 94078, 94089, 94099, 97311, 97543

Stupeň ochrany ZPF je tedy rozdílný, zastoupeny jsou jak BPEJ I. a II. třídy ochrany, tak i BPEJ spadající pod III., IV. a zejména V. třídu ochrany. Podíly vyššího stupně ochrany dle BPEJ spadajících pod I. a II. třídu ochrany, není vysoký. Meliorace jsou provedeny na dílčích plochách zemědělské půdy, zejména ve střední a SZ části řešeného území. Komplexní pozemkové úpravy byly realizovány na katastru Deštné v O. h., započaty pak byly na katastru Jedlová v Orlických horách.

Ohrožení půd vodní erozí je na řešeném území je obecně klasifikováno jako velmi silné ve vztahu k poměrně členitému reliéfu a proměnné sklonitosti svahů, většina půd patří mezi půdy nejvyšší kategorie 6 ohroženosti vodní erozí. Dlouhodobý průměrný smyv půdy zde přesahuje většinou 30,1 t/ha/rok. Podle erozní ohroženosti půd vodní erozí ve vztahu k nové koncepci GEAC většina pozemků však spadá do erozně neohrožené půdy (vazba na využití, většinově TTP), zbytek potom mezi mírně či silně erozně ohroženou půdu.

Kulturní památky

Nejvýznamnějšími památkami jsou:

- Kostel Sv. Maří Magdalény - dvouvěžová stavba vrcholného baroka z let 1723 až 1725 (dle jiných údajů 1720-1726) od Jana Blažeje Santiniho. Za kostelem je stále fungující hřbitov.
- Kostel Sv. Matouše - postavený pražskými karmelitány v pomyslném středu dosti rozptýlené zástavby Jedlové v letech 1737-1741 na místě, kde dříve stávala dřevěná kaple
- Sousoší P. Marie (Sv. Rodiny) - pozdně rokokové sousoší Panny Marie se Sv. Josefem, Jáchymem a Annou z roku 1781 stojící v parčíku před kostelem Sv. Máří Magdaleny v centru obce;
- Masarykova chata na Šerlichu postavená královéhradeckým stavitelem F. Capouškem v letech 1924-1925 Klubem českých turistů z Hradce Králové podle projektu brněnského architekta Bohuslava Fuchse na místě horské osady Scherlichgraben (viz kap. 2.3.1).
- Socha Sv. Jana Nepomuckého - pozdně rokokové sousoší z roku 1786 stojící v Zákoutí pod strání na křižovatce silnice z Deštného na Šerlich a do Luisina údolí;

Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. respektuje dominanty obou kostelů, nebude dotčen žádný objekt, zapsaný v ústředním seznamu kulturních památek ČR.

Řešené území je nutno považovat za území s archeologickými nálezy (ÚAN 1)

Příroda a krajina

Obec Deštné v Orlických horách (včetně všech jejích místních částí) je lokalizována v harmonické až velmi harmonické krajině, jen lokálně s většími enklávami scelení krajiny (v okolí Plasnice a částečně severně od vlastního Deštného), výrazně převládají trvalé travní porosty, v členitějších územích členěné kamenicemi, mezemi a liniovými prvky dřevin (zejména Jedlová, Kouty, enklávy SV od vlastního deštného, Studený vrch aj.).

Výrazným krajinotvorný fenoménem jsou rozsáhlé lesní celky, od monokultur smrku až po kvalitní smíšené porosty s bukem, javorem, jasanem, dále pak doprovodné porosty toků a komunikací.

Většina střední části území je spíše jen mírně až středně urbanizovanou krajinou s relativně kompaktní strukturou centrálního sídelního útvaru Deštné, výrazně protáhlou přípotoční strukturou Zákoutí a charakteristickou velmi rozptýlenou strukturou Jedlové, okolí kostela sv. Matouše, Plasnice, Dříše. S výjimkou centrální části deštného a západní části Zákoutí s převládající venkovskou zástavbou s horizontální dominancí, často i dvorcového charakteru. Dominantou obce je kostel Sv. Maří Magdalény v centrální části, dále pak kostel sv. Matouše v kontextu rozptýlené zástavby V nad Jedlovou.

Na řešeném území se z kategorií zvláště chráněných území přírody a zvláště či obecně chráněných zájmů ve smyslu zákona 114/1992 Sb. ČNR, o ochraně přírody a krajiny v platném znění nachází:

- EVL Orlické hory-sever, EVL Trčkov jako lokality soustavy NATURA 2000
- Chráněná krajinná oblast Orlické hory
- Přírodní rezervace Jelení lázeň
- Přírodní památka Kačenčina zahrádka
- významné krajinné prvky dané ze zákona
- prvky systému ekologické stability
- památné stromy

Do území řešeného Koncepcí ÚP Deštné v O.h. není lokalizováno žádné aktuálně či historicky vyhlášené zvláště chráněné území přírody s výjimkou přírodní rezervace Jelení lázeň v SV části řešeného území a přírodní památky Kačenčina zahrádka (do jejího OP částečně zasahuje vymezení lokality OM2) Navrhované rozvojové lokality jsou většinově lokalizovány v CHKO Orlické hory, jinak se v zásadě nedotýkají zvláštních zájmů ochrany přírody, s výjimkou malé plochy Z29 nezasahují do evropsky významných lokalit.

Evropsky významná lokalita – CZ CZ0524046 – Orlické hory-sever

EVL je vymezena v prostoru severní části hřebene hor od Šerlichu na jižním konci, přes NPR Bukačka, Vrchmezí, Ostružník až po osadu Číhalka na severním konci, dále zahrnuje Sedloňovský vrch a pravý svah nad řekou Bělou pod Šerlišským mlýnem. Celková rozloha 941,6314 ha (z ha toho 117,5 ha na řešeném území);

Převládajícím biotopem komplexu jsou acidofilní bučiny a klimaxové smrčiny. Na edaficky vhodných místech se vzácně vyskytují květnaté bučiny, horské klenové bučiny a horské papratkové smrčiny, velmi vzácné jsou podmáčené smrčiny a suťové lesy. Roztroušeně se vyskytují lesní prameniště bez tvorby pěnovců, podél četných potoků jsou horské devětsilové lemy, vzácněji se vyskytují jasanovo-olšové luhy a horské olšiny s olší šedou. Na lučních enklávách jsou přítomny především podhorské a horské smilkové trávníky, horské trojštětové louky a vlhká tužebníková lada. Lokalita hořečku mnohotvarého českého (*Gentianella praecox subsp. bohemica*) je porostlá vegetací svazu *Violion caninae* (T2.3 Podhorské a horské smilkové trávníky) s dominující smilkou tuhou (Nardus stricta). Historický způsob obhospodařování lokality není znám.

Předměty ochrany jsou následující přírodní stanoviště

- 6430 Vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpínského stupně, v rámci biotopu M5 Devětsilové lemy horských potoků. *Do řešeného území zasahují především v nivě Bělé od Šerlišského mlýna po Zákoutí, přesahují rozsah vymezení EVL podél toku i dále po proudu.*
- 6520 Horské sečené louky v biotopu T1.2 Horské trojštětové louky- *V řešeném území jsou zastoupeny mimo vlastní vymezení EVL v biotopu T1.2 v mozaice s mezofilními ovsíkovými loukami (biotop T1.1), zejména na svazích se severní orientací podél jižního okraje sídelního útvaru Zákoutí a JZ od Deštného, dále v okolí Jedlové. Místně přecházejí v méně reprezentativní*

kosené a dosévané porosty, místy až s charakterem polointenzivních až intenzivnějších luk biotopu X5. Poloha předmětu ochrany EVL (přírodní stanoviště 6520 /biotop T1.2) není zastavitelnými lokalitami ÚP Deštné v O.h. dotčena. Reprezentativní skutečně horské luční biotopy jsou v EVL lokalizovány v okolí Šerlichu, zejména západně až SZ od Masarykovy chaty.

- 9110 Bučiny asociace *Luzulo-Fagetum* biotopu L5.4 Acidofilní bučiny *se mimo vymezení EVL částečně nacházejí v okolí vrchu Špičáku a severně od stávajícího lyžařského areálu, minoritně jsou přimíšeny i na Studeném vrchu a v okolí Jedlové. Žádná z rozvojových lokalit nezasahuje toto stanoviště na území EVL.*
- 9140 Acidofilní smrčiny v biotopech L9.1 Horské třtinové smrčiny, L9.2B Podmáčené smrčiny a L9.3 Horské papratkové smrčiny. *Žádná z rozvojových lokalit Změny č. 2 ÚP nezasahuje do tohoto stanoviště vymezené EVL.*

Předmětem ochrany je dále rostlina hořeček mnohotvarý český (*Gentianella praecox ssp. bohemica*), v řešeném území není žádná lokalita tohoto druhu obsažena (těžiště výskytu v EVL východně od Olešnice v O.h.)

Lze potvrdit, že jak v Koncepcí řešeném území, tak v jeho blízkosti nejsou vymezeny žádné lokality soustavy Natura 2000, které by mohly být jakýmkoli způsobem realizací Koncepce ovlivněny. Vymezení EVL Orlické hory sever se v lokalitě Šerlich nachází cca 70 m SZ od lokality ZII/21, až za stávající parkovací plochou u odbočky místní komunikace k Masarykově chatě ze silnice II/311 výše po svahu, vymezení hranice v jižní části EVL v pravobřežním svahu údolí Bělé jižně od Šerlišského dolu se nachází cca 50 m západně od lokalizace plochy ZII/3. S ohledem na polohu obou lokalit vzhledem k vymezení hranice EVL proti svahu nemůže dojít k ovlivnění území EVL ani předmětů ochrany této EVL

Evropsky významná lokalita CZ 0520600 Trčkov, celková rozloha 432,0502 ha, z ha toho jen 0,6 ha na řešeném území. Převládajícím biotopem komplexu Trčkov jsou acidofilní bučiny, které pokrývají V svah hřebene hor. Omezeně se vyskytují květnaté bučiny, které jsou v místech s opukovým podložím druhově bohaté. Hojně se vyskytují lesní prameniště bez tvorby pěnovců, podél četných potoků jsou horské devětsilové lemy a omezeně horské klenové bučiny. Ve sníženině Orlickozáhorské brázdy jsou přítomny podmáčené smrčiny a fragmenty rašelinných smrčin. Podél vodotečí se vyskytují horské olšiny s olší šedou. Na loukách se dochovaly porosty druhově bohatých vlhkých pcháčových luk a nevápnitých mechových slatinišť, přítomny jsou i horské trojštětové louky, podhorské smilkové trávníky a pastviny. *Poněvadž do řešeného území zasahuje jen zcela okrajově mimo jakýkoli kontakt s rozvojovými lokalitami, není dále popisována.*

Žádná ***ptačí oblast***, vymezená na území ČR, do území řešeného ÚP Deštné v O.h. nezasahuje.

Přírodní rezervace Jelení lázeň (kód AOPK ČR 731) - rozloha 8,24 ha; č. parcely 1929/1; v lese SV od Zákoutí v nadmořské výšce 1068 - 1081 m; jde o hřebenové rašeliniště s charakteristickou ohroženou flórou, faunou a typickými rašelinnými jevy; vyhlášena vyhláškou MŽP ČR 11. 6. 1992 s účinností od 13. 8. 1992, poté nařízením Správy CHKO Orlické hory 23. 3. 2007 (účinnost od 7. 4. 2007) pod číslem 1/2007; V r. 2009 byl schválen Plán péče s platností do 31. 12. 2019; *Zcela mimo kontakt s řešenými rozvojovými lokalitami Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h.*

Přírodní památka Kačenčina zahrádka (kód AOPK ČR 2501) - rozloha 0,6732 ha; č. parcel 41/1, 41/16; v Zákoutí u lyžařského areálu Marta I při hlavní silnici v nadmořské výšce 658 - 668 m; jde o fragment polopřirozených travinobylinných společenstev s porosty křovinných vrb a s výskytem chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů; vyhlášena nařízením Správy CHKO Orlické hory 7. 12. 2005 (s účinností od 21. 12. 2005) pod číslem 1/2005; V r. 2006 schválen Plán péče s platností do 31. 3. 2015; *Ze západu do OP této PP zasahuje vymezení rozvojové lokality OM2, ve výstupech SEA hodnocení je tento kontext upraven.*

Do řešeného území nezasahuje žádný ***přírodní park***.

Registrovaný významný krajinný prvek (VKP) Plasnice - rozloha celkem 2,51 ha na prameništi levobřežního přítoku toku Hluky jižně od rozptýlené zástavby, *zcela mimo kontakt se zastavitelnými plochami včetně navrhované plochy ZII/4c.*

Významná je síť skladebných prvků ***územního systému ekologické stability***, jak jsou vymezeny (viz popis v předcházející části SEA hodnocení) *Není dotčeno žádné lokální biocentrum rozvojovými plochami, plocha ZII/21 se nachází v rozsáhlém NRBC 86. Biokoridor v návaznosti na tok Bělé je v kontaktu s plochou ZII/3 v Zákoutí pod cestou na Šerlišský mlýn.*

Památné stromy - celkem *5 vyhlášených památných stromů* - ***bříza bělokorá*** (kód 101431; k.ú. Jedlová v O. h., p.č. 63/2; vyhlášen r. 1995; výška 21 m, obvod 270 cm; v lyžařském areálu v aleji nad hasičskou zbrojnicí); ***Deštenský dub*** (kód 101409; k.ú. Deštné v O. h., p.č. 676/2; vyhlášen r. 2000; výška 26 m, obvod 366 cm; cca 100 m od křižovatky Jedlová-Deštné-Šerlich u č.p. 140 na břehu potoka nad soutokem s Bělou); ***Jasan ztepilý*** (kód 101432; k.ú. Deštné v O. h., p.č. 572/2; vyhlášen r. 1995; výška 24 m, obvod 550 cm; u terasy rekreační chaty ZO OS Orlická nemocnice severně od Národního domu); ***Jilm v Koutu*** (kód 101410; k.ú. Deštné v O. h., p.č. 200; vyhlášen r. 2001; výška 20 m, obvod 410 cm; v lokalitě „Kout“ u rekreační chalupy č. 120, cca 120 m nad komunikací ke kostelu v Šedivinách); ***Lípa v Koutu*** (kód 105112; k.ú. Deštné v O. h., p.č. 1333; vyhlášen r. 2007; výška 20 m, obvod 456 cm; v údolí Koutského potoka vpravo od červeně značené turistické stezky vedoucí z Deštného v Orlických horách k Prázově boudě, v blízkosti božích muk); *Žádná z rozvojových lokalit nebo ploch není v kontaktu s památnými stromy ani jejich ochrannými pásmy.*

Bližší popis stavu přírodního prostředí je stručně prezentován v kapitole týkající se popisu charakteristik životního prostředí pro posuzované plochy.

Předpokládaný vývoj bez provedení koncepce (nulový scénář)

Nejdůležitějším aspektem nerealizace koncepce je zachování stávajícího nevyhovujícího stavu parkování v sedle Šerlich, kdy vznikají dopravně závadné situace v zimním období zejména po dobudování přepravního zařízení od sedla Šerlich do polského lyžařského střediska podél státní hranice od sedla Šerlich; nerealizace koncepce znamená na druhé straně zachování lesních porostů kolem stávající parkovací plochy. Dalšíma aspektem je zachování i všech dotčených ploch trvalých travních porostů mimo les ve stávajícím stavu a nulový rozvoj sportovně rekreačního areálu na Studeném vrchu v lesních porostech (neřešení ploch K18a až K18d) i nelesních (neřešení plochy K7). Neprovedení koncepce by znamenalo zachování produkčních i mimoprodukčních funkcí jednotlivých ploch, čímž by bylo zachováno současné hospodaření (nebo obhospodařování) na těchto plochách (většinově extenzivní rostlinná výroba, jen lokálně intenzivní). Tento aspekt lze pokládat za nejvýznamnější aspekt nerealizace Koncepce

Patrným až významným aspektem nerealizace koncepce je také zachování současného rázu krajiny, zejména pak prevence lokální urbanizace plochami ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12; dále pak zachování (respektování) porostů dřevin (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11, ZII/12, K7.

V důsledku nerealizace Koncepce by na druhou stranu nedošlo k posílení rozvoje obce v rámci jejích základních funkcí, jak jsou definovány v popisu Koncepce.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Níže uvedený text jen stručně popisuje určující charakteristiky řešeného území souboru (především) rozvojových ploch Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. pro společné jednání (Šejvlová a kol. 12/2017), přičemž jsou dále uvedeny jen určité specifikace nad rámec předchozí kapitoly pro vybrané blíže hodnocené stěžejní plochy dle Obsahu Koncepce v rámci kapitoly 1, které mohou mít význam pro hodnocení vlivů Koncepce jako celku a výhledovou realizaci náplně Změnou řešených ploch.

Plocha ZII/2 (SR smíšené obytné rekreační)
Poloha v Jedlové, při hlavní přístupové silnici z centra sídla od lanového parku Deštné ke kostelu sv. Matouše, jižně od chaty u Sv. Matouše, II. zóna CHKO Orlické hory. Požadavek 2 ze Zadání Změny. Malá lokalita na původním stavebním pozemku v Jedlové, kde původně obytný objekt existoval a byl jako stávající zanesen v předchozí ÚPD – ÚPSÚ. Pohledově mírně exponovaná poloha ze severu (tlumení stávajícími porosty u silnice) na svahu se SZ orientací. Ruderalizovaný travní porost biotop X7A s prvky ovsíkových luk.
Výměra 0,04 ha, mimo ZPF, návrhem nevzniká nový nárok na zábor ZPF..

Plocha ZII/3 (OM – komerční zařízení malá a střední)
Poloha v Zákoutí při toku Bělá, mezi silnicí na Šerlišský mlýn a pravým břehem toku. III. zóna CHKO. Požadavek 3 ze Zadání Změny. Malá plocha v Zákoutí umožňující realizaci objektu občanského vybavení s bytem. Poloha zasahuje do pravobřežní nivy a doprovodného toku Bělé (olše, jasan, j. klen, smrk aj.), kontakt s lokálním biokoridorem LBK K90 podél Bělé kontakt se záplavovým územím Bělé. SZ pás smrku s javorem klenem. Dominantně extenzivní trávníky, mozaika biotopu T1.5 Vlhké pcháčové louky s biotopem T1.6 Vlhká tužebníková lada, výše do svahu pod cestou prvky biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky. Lokalita výskytu celkem 3 zvláště chráněných druhů rostlin – dvou zemních orchidejí prstnatce Fuchsova a pětiprstky žežulníku, dále u toku měsíčnice vytrvalé, všechny druhy v kategorii ohrožených, evidovaná botanická lokalita. Zasahuje OP lesa. Výměra 0.12 ha, představuje zábor ZPF na TTP v rozsahu 0.12 ha (BPEJ 9.36.44 – V. třída ochrany) na TTP.

Plocha ZII/4c (SR smíšené obytné rekreační)
Poloha v místní části Plasnice, u křižovatky cest v severní části. Požadavek 4C ze Zadání Změny. Budoucí RD vhodně doplní zástavbu v severní části Plasnice v místě, kde již platný ÚP počítá se soustředěnou zástavbou v rámci zastavitelných ploch. Poloha mimo CHKO.
Rozšíření do velké vnitřní proluky v zástavbě v rovinatém až mírně sklonitém území s jižní orientací, pohledově mírně exponované, i vzhledem k bezprostředně navazujícím porostům dřevin (smrky, jasany podél západní hranice u cesty, skupina javorů klenů u křižovatky aj.) v návaznosti na stávající rozptýlenou zástavbu. Intenzivní až polointenzivní louky s ruderalizací, biotop X5 až lokálně s přechody k X7A pestřejších ruderálních porostů s prvky biotopu T1.1 mezofilních ovsíkových luk a biotopu T1.5 vlhkých pcháčových luk. Přímo na ploše prakticky bez porostů dřevin s výjimkou hraničních náletů podél západní strany pozemku. Výměra 0.29 ha, představuje zábor ZPF na TTP v rozsahu 0.29 ha (BPEJ 9.73.11 – V. třída ochrany 0,26 ha, BPEJ 9.36.24 – III. třída ochrany 0,03 ha).

Plocha ZII/4d (SR smíšené obytné rekreační)
Poloha v Jedlové, při hlavní přístupové silnici z centra sídla od lanového parku Deštné ke kostelu sv. Matouše, těsně pod silnicí, východně od čp. 321. II. zóna CHKO Orlické hory. Požadavek 4D ze Zadání Změny. Jedná se o místní část Jedlová, kdy dojde k doplnění objektů bydlení či rodinné rekreace (2 objekty) charakteru rozptýlené zástavby v předmětné lokalitě, návaznost na okolní

rozptýlenou zástavbu. Poloha na svahu se západní orientací v pohledově exponovaném prostoru od západu až SZ. Podél silničky pás náletových dřevin (bříza, jíva, javory, jasan aj.). Při okraji enklávy kvalitních svahových extenzivních luk biotopu T1.1 mezofilních ovsíkových luk. Přímo na ploše prakticky bez porostů dřevin s výjimkou hraničních náletů podél východní strany pozemku. Ze severu až SZ zasahuje OP lesa. Výměra 0.42 ha, představuje zábor ZPF na TTP v rozsahu 0.42 ha (BPEJ 9.40.68 – V. třída ochrany) na TTP.

Plocha ZII/10 (SR smíšené obytné rekreační)
Poloha v Deštném, západně od penzionu Orličan nad cestou, naproti domu čp. 466. III. zóna CHKO Orlické hory. Požadavek 10 ze Zadání Změny. Návrh na realizaci 2 objektů mezi souvisle zastavěným územím Deštného a chatou Orličan na východním okraji Deštného v Orlických horách. Do plochy zasahuje OP trafostanice . Poloha na svahu s JZ orientací v pohledově exponovaném prostoru od jihozápadu až jihovýchodu a od sjezdovek na Studeném vrchu. Polointenzivní pastviny koní (v provozní návaznosti na zemědělský areál s chovem koní), biotop degradovanějších vlhkých pcháčových luk T1.5 s prvky vlhkých tužebníkových lad biotopu T1.6, v JZ části silná ruderalizace k biotopu X7A a částečné odkrytí půdy vlivem pojezdů techniky. V lemech pásy dřevin s dominancí jasanu, příměs javorů, olše. SZ hranici tvoří olšina biotopu L2.2 v nivě malého toku – pravostranného přítoku Bělé. Výměra 0.32 ha, představuje zábor ZPF na TTP v rozsahu 0.32 ha (BPEJ 9.36.44 – V. třída ochrany) na TTP.

Plocha ZII/11 (SR smíšené obytné rekreační)
Plocha je situována v Jedlové, východně od kostela Sv. Matouše při místní komunikaci, v oblouku již nezpevněné. II. zóna CHKO Orlické hory. Požadavek 11 ze Zadání Změny. Návrh na realizaci 1 objektu v izolované enklávě mezi lesními porosty, severně od objektu čp. 268. Celá plocha se nachází v OP lesa, poloha na mírném svahu s JZ orientací v pohledově prakticky uzavřeném prostoru. Původně vlhčí louka mezi dvěma vodotečemi, ze severu zcela přerostlá pasečnou vegetací biotopu X10 (javor, jasan, bříza aj.), k JV degradovaná tužebníková lada biotopu T1.6 s výraznější ruderalizací – přechod k biotopu X7A, u cesty koseno. Výměra 0.13 ha, představuje zábor ZPF na TTP v rozsahu 0.13 ha (BPEJ 9.36.44 – V. třída ochrany) evidenčně na TTP, který ne zcela odpovídá stavu v terénu.

Plocha ZII/12 (SR smíšené obytné rekreační)
Plocha je situována v Jedlové, východně od kostela Sv. Matouše ve vazbě na stávající zastavěné území u čp. 269 a JV od obytného objektu zapuštěného do terénu a zastřešeného bazénu, s úpravou jeho okolí formou velké sadovnicky řešené plochy s řadou exotických druhů dřevin a bylin.[4] II. zóna CHKO Orlické hory. Požadavek 12 ze Zadání Změny[5]. Návrh na realizaci 1 objektu. Pohledově exponovaná lokalita na svahu s JZ orientacím JZ hranice tvořena alejí javorů, dosadba červenolistých buků, JV skupina javorů v louce. Poloha v SZ části velké luční enklávy biotopu T1.1 kvalitních mezofilních ovsíkových luk, přičemž aktuálně (říjen 2017) je JZ část degradovaná pojezdy techniky, skládkou kamení a zemin až k aleji, takže vlastní zájmová plocha již z větší části nevykazuje parametry kvalitních bylinotravních porostů biotopu T1.1. Výměra 0.30 ha, představuje zábor ZPF na TTP v rozsahu 0.30 ha (BPEJ 9.40.68 – V. třída ochrany) na TTP.

Plocha ZII/15 (SV bydlení smíšené venkovské)
Poloha v Deštném, v místní enklávě Dříš v proluce stávající chatové osady. III. zóna CHKO. Požadavek 15 ze Zadání Změny. Malá plocha mezi enklávami chat ve svahu s východní orientací, většina na ploše na jaře 2017 odkáceného porostu u cesty (olše, smrk, javory, jasan aj.), SZ část zasahuje do mokřadní louky v mozaice mokřadních biotopů T1.5 Vlhké pcháčové louky a T1.6 Vlhká tužebníková lada, s pestrým druhovým složení. Mi o prostor zásahů do porostů dřevin potvrzen výskyt dvou zvláště chráněných druhů rostlin – vemeníku dvoulistého a prstnatce májového (obojí v červnu 2017 jen v 1 ex.). Výměra 0.19 ha, aktuálně mimo ZPF, částečně na extenzivních podmáčených TTP.

---

[4] JZ nově vybudována soustava malých nádrží a rybníčků.

[5] Z důvodu vymezení této plochy a umožnění realizace 1 nového objektu, dochází Změnou č. 2 k úpravě hranice zastavěného území východně od stávajícího objektu a tím i zrušení možnosti využití této plochy pro další zástavbu. Jedná se o plochu zbořeniště, kde je již rozvinuta krajinná zeleň

Plocha ZII/20 (DS dopravní infrastruktura silniční)
Představuje plochu pro rozšíření parkovacích kapacit pro potřeby turistického ruchu v centru Deštného u areálu na Studeném vrchu, naproti přes silnici II/310, východně od ČS PHM. Zastavitelná plocha pro rozšíření parkovacích kapacit pro potřeby turistického ruchu v centru Deštného. Poloha v CHKO, v IV. zóně v zastavěném území obce. Nový požadavek nad rámec Zadání ÚP. Jedná se o změnu funkce v ÚP již vymezené plochy – z funkce RN (zastavitelná plocha Zr1) na funkci DS[6], jde o návrh parkoviště v centru Deštného v zastavěném území. Poloha v záplavovém území mimo aktivní zónu, SZ část plochy v kontaktu s LBC 48/C49 v nivě toku Bělá. Přes silnici zasahuje OP lesa. Plocha je polointenzivní pastvinou v mozaice biotopu X5 a biotopu X7B, s prvky degradovanějšího biotopu T1.5 vlhké pcháčové louky. Skupiny náletových dřevin s osikou, olší, javory, podél silnice II/310 alej javoru klenu , u ČS PHM javory, břízy aj. Výměra 0,77 ha, z toho na ZPF 0,77 ha (BPEJ 9.50.11 – III. třída ochrany) na TTP.

Plocha ZII/21 (DS dopravní infrastruktura silniční)
Představuje plochu pro rozšíření parkovacích kapacit pro potřeby turistického ruchu v lokalitě Šerlich v návaznosti na stávající parkovací plochu jižně od silnice II/311 v sedle Šerlich. II. zóna CHKO. Plochou je řešena možnost zvýšení kapacity parkovacích ploch v lokalitě Šerlich s tím, že deficit parkovacích ploch je v lokalitě pociťován dlouhodobě, k výraznému zhoršení situace pak došlo v souvislosti s realizací dalších přepravních zařízení do lyžařského areálu na polské straně hranice a tím zpřístupnění areálu Žieleniec od sedla Šerlich. Plocha je navrhována jako území, ve kterém bude možno vyhledat reálný prostorový rozsah pro parkování max. 250 parkovacích stání včetně autobusů a obratiště pro autobusy, zahrnující i stávající stabilizovanou plochu. Poloha ve vymezeném NRBC 86 Sedloňovský vrch – Topielisko, lokalizována na úkor lesních pozemků, lesů ochranných. Biotopově jde o kulturní smrčiny biotopu X9A s příměsí jeřábu, minoritním podílem břízy a buku (jen ve zmlazení) s tím, že po obou stranách parkoviště jsou přítomny i enklávy s polohou méně kvalitního biotopu L9.1 Horské třtinové smrčiny, jižně od parkoviště i s prvky biotopu L9.2B Podmáčené smrčiny. V lokalitě u stávajícího parkoviště jsou dokladovány výskyty zvláště chráněného druhu rostliny prstnatce Fuchsova v kategorii ohrožených. Výměra plochy pro možnost řešení parkování je předběžně stanovena na 2,24 ha, vše na lesních pozemcích (PUPFL).

Plocha K7 (NSps - Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně-sportovní)
Poloha na loukách jižně od stávajícího areálu zimních sportů na Studeném vrchu směrem k samotám východně od kostela sv. Matouše. Poloha ve II. zóně CHKO Orlické hory. Kontext požadavků 7 a 16 Zadání ÚP. V ploše bude možno realizovat lyžařský vlek, plocha bude v zimních měsících využívána ke sjezdovému lyžování, bez možnosti parkování. Mozaika extenzivních poměrně kvalitních luk s převahou biotopu T1.1 mezofilní ovsíkové louky a enkláv biotopu T1.2 horské trojštětové louky, při SZ okraji kontakt s mokřadními plochami biotopu T1.5 vlhké pcháčové louky (s enklávu evidované lokality zvláště chráněných druhů rostlin). Plocha kříží několik krajinotvorně významných linií až pásů dřevin (interakční prvky) s převahou javoru klenu, nejníže položený pás se nachází v rámci vegetačního doprovodu cesty. Výměra 5,80 ha na ZPF, bez vlivu na ZPF, jedná se o návrh sjezdové trati využívané jen v zimních měsících, počítá se v rámci náplně plochy jen s realizací lyžařského vleku.

Plochy K18a, K18b, K18c a K18d (NSps - Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně-sportovní)
Poloha ve stávajícím lyžařském areálu na Studeném vrchu ve III. zóně CHKO Orlické hory, případně jsou plochy lokalizovány při západním okraji areálu, pouze plocha K18d výrazně opouští areál k západu. Požadavky 18A až 18D Zadání měny ÚP.
Pohledově exponované zalesněné území od severu až SZ, plochy v se nacházejí v MKR1.2 Velká Deštná – Pěticestí. Plocha K18a je lokalizována mezi hlavní a západní sjezdovou tratí, plocha K18b představuje návrh propojení západní sjezdové trati s navrhovanou plochou K18a, plocha K18c představuje novou západněji položenou trať k horní stanici stávajících lyžařských vleků v západním

[6] Týká se části v rozsahu cca jižní poloviny plochy, severní část plochy ZR1 zůstává volná s možností výhledového umístění retenční nádrže.

prostoru luční části areálu nad Deštným, plocha K18d vybočuje z prostoru areálu západním směrem do lesního porostu.[7] Vesměs jde o plochy v přírodní lesní oblasti 25 Orlické hory. Poloha ve svahu se severozápadní až severní orientací, plocha K18d se západní orientací. Všechny plochy na úkor lesních porostů – lesa hospodářského. Výrazná převaha biotopu X9A – lesní kultury s nepůvodními jehličnatými dřevinami charakteru kulturních smrčin, plochy K18a, K18b a K18c částečně využívají mlaziny s podílem pasečné vegetace biotopu X10 (smrk, bříza, osika, jeřáb, ojediněle buk), případně i novější odlesněné plochy (oplocené mýtiny). Plocha K18d zasahuje výhradně vzrostlé lesní porosty. Jen minoritní dílčí enklávy s ohledem na podrost a bylinné patro mohou představovat prvky biotopu L91 acidofilních třtinových smrčin, případně potenciálního biotopu L5.4 acidofilních bučin.[8]

Lesnické zatřídění:

- K 18a – soubor lesního typu 6K - kyselá smrková bučina, lesní typ 6K4, lesní typ 6K6, soubor lesního typu 6S - svěží smrková bučina, lesní typ 6S4
- K18b - soubor lesního typu 6K - kyselá smrková bučina, lesní typ 6K4, lesní typ 6K6
- K 18c - soubor lesního typu 6K - kyselá smrková bučina, lesní typ 6K4, lesní typ 6K6, soubor lesního typu 6S - svěží smrková bučina, lesní typ 6S4
- K 18d - soubor lesního typu 6K - kyselá smrková bučina, lesní typ 6K4, lesní typ 6K6, soubor lesního typu 5S - svěží jedlová bučina, lesní typ 5S1

Výměry a zábory:

- K 18a – rozloha 1,9 ha na PUPFL
- K18b - rozloha 0,78 ha na PUPFL
- K 18c - rozloha 1,13 ha, z toho 1,08 ha na PUPFL, 0,01 ha na ZPF BPEJ 9.36.54, V. třída ochrany, 0,04 ha plochy ostatní
- K 18d - rozloha 2,16 ha, z toho 2,13 ha na PUPFL, 0,03 ha plochy ostatní

[7] Prakticky končí slepě v lesním komplexu bez další návaznosti na infrastrukturu.
[8] Pouze za předpokladu změny lesního hospodaření k podpoře melioračních dřevin a rozmanitosti druhové skladby.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Řešené území Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. je nutno koordinovat zejména s následujícími aspekty ochrany životního prostředí a jeho složek:

- ⇒ V řešeném území se nacházejí lokality soustavy Natura 2000, vymezené na území Královéhradeckého kraje, a to EVL CZ 0524046 Orlické hory-Sever, velmi okrajově EVL CZ 0520600 Trčkov. Ptačí oblast do řešeného území nezasahuje
- ⇒ V řešeném území se nacházejí vymezená zvláště chráněná území přírody dle § 14 ZOPK na území Královéhradeckého kraje, a to zejména CHKO Orlické hory, přičemž na území obce Deštné v O.h. jsou lokalizovány všechny zóny odstupňované ochrany přírody. Do řešeného území zasahuje PR Jelení lázeň a PP Kačenčina zahrádka.
- ⇒ Koncepcí řešené území nezasahuje do CHOPAV Orlické hory a okrajově CHOPAV Východočeská křída.
- ⇒ Některé lokality dle výše prezentovaného popisu jsou v kontaktu s prvky ÚSES (plocha ZII/21 překryv nadregionální úroveň, plochy ZII/3, ZII/20 kontakt lokání úroveň)
- ⇒ zájmové území řešených rozvojových ploch přímo nekoliduje s územími chráněnými ve smyslu horního zákona (dobývací prostor a CHLÚ na Špičáku mimo kontakt s lokalitami Změny území)
- ⇒ zájmové území řešených rozvojových ploch nezasahuje do ochranných pásem vodních zdrojů nebo do OP přírodních léčivých zdrojů.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

(*včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení*).

Vstupní analýza

Posouzení předložené Koncepce (Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. pro společné jednání, Šejvlová a kol., 12/2017) bylo provedeno vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí, zdraví obyvatel a také hmotným statkům včetně dědictví architektonického a archeologického pomocí slovního hodnocení. Při hodnocení se vychází z popisu stavu životního prostředí zejména ze stavu jednotlivých lokalit, který byl zpracován na základě terénního šetření. Jedním z důležitých aspektů hodnocení je soulad s cíli ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel stanovenými na vnitrostátní, případně i krajské úrovni.

Jak bylo již uvedeno, finální podoba posuzované Koncepce byla řešena v těsné součinnosti zpracovatele Koncepce a zpracovatele SEA hodnocení. Předběžné podmínky a požadavky, které vyplynuly z konzultací, byly v rámci možnosti textové části Návrhu ÚP promítnuty do urbanistické koncepce, stručného popisu jednotlivých zastavitelných ploch a ploch změn v krajině, do stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (tvorbu regulativů) a v neposlední řadě i do Odůvodnění Návrhu Změny č. 2 ÚP (vyhodnocení splnění Zadání, odůvodnění základních prvků koncepce řešení územního plánu - koncepce rozvoje a základní urbanistické koncepce).

Těžiště hodnocení vlivů spočívá především v tom, že téměř celé řešené území se nachází v CHKO Orlické hory, dále je významná poloha obce v CHOPAV Orlické hory a při hranici s Polskou republikou[9]. Tím jsou logicky akcentovány potenciální vlivy na přírodu a krajinu jako stěžejní aspekty Koncepce, dále ochrana lesa v souvislosti s rozvojem lyžařského areálu na Studeném vrchu, ochrana kvality povrchových a podzemních vod a prevence negativního ovlivnění hydrologických poměrů v území včetně ochrany niv vodních toků. Řešení prevence vlivů může být úměrné v rámci možností, daných fází územně plánovací dokumentace, není a nemůže být detailně posuzována konkrétní náplň zastavitelných lokalit a detailní využití navrhovaných lokalit změn v krajině.

Potenciálně nejvýznamnější změnou, kterou Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. přináší, je upřesnění ploch změn v krajině v souvislosti s rozvojem stávajícího lyžařského areálu na Studeném vrchu, kdy 4 plochy K18a až K18d jsou navrhovány na úkor lesních pozemků a porostů ve spojení s odlesněním, plocha K7 na loukách s mozaikou přírodních biotopů.

[9] Vlivy koncepce nepřesahují státní hranice na území Polské republiky, řešení optimalizace parkování v sedle Šerlich je mj. reakcí na rozvoj lyžařského areálu Žieleniec zejména v souvislosti s jeho zpřístupněním z České republiky ze sedla Šerlich novým přepravním zařízením podél státní hranice na polské straně v rámci nového průseku.

Druhou potenciálně významnou změnou je upřesnění zastavitelných ploch dopravní infrastruktury silniční z hlediska zajištění dopravy v klidu, tedy optimalizace parkovacích ploch v řešeném území ne vazbě na rozvoj zimní rekreace. Koncepce přitom nenavrhuje žádné nové liniové dopravní koridory. Na základě těchto okolností jsou zmíněny příslušné souvislosti nebo zdůrazněny některé aspekty.

Na základě identifikovaných vlivů SEA zpracovatel podpořil předložené aktuální řešení Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. jako maximálního rozsahu změn ve využití řešeného území. Ve výstupech SEA hodnocení jsou pak uplatněny požadavky na vyloučení plochy změn v krajině K18d a zastavitelných ploch ZII/3, ZII/11 a ZII/15 z dalšího projednávání Koncepce. Dále jsou uplatněny podmínky a zásady z hlediska regulativů a celkového pojetí Koncepce v územním a urbanistickém kontextu. Další podmínky a doporučení pro vlastní návrh realizace náplně posuzovaných funkčních ploch pak vyplývají z provedeného hodnocení vlivů a jsou promítány do kapitoly 11 SEA hodnocení jako požadavky na další rozhodování.

Koncepce vytváří územní rámec pro záměry a aktivity, které „ze zákona“ vyžadují samostatné projektové posouzení dle Přílohy č. 1 platného znění ZPV,[10] alespoň v rámci zjišťovacího řízení nebo řešení podlimitního oznámení:

- Plochy změn v krajině K18a až K18d a K7 dle dikce bodu 114 „Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení“. *Zákon nestanovuje žádný limit. Požadavky jsou promítnuty do kapitoly 11 SEA hodnocení s tím, že plochu K18d je doporučeno z dalšího projednávání vyloučit.*
- Zastavitelná plocha ZII/21 pro parkoviště v sedle Šerlich. Jde o nutnost podlimitního oznámení dle dikce bodu 109 „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“, poněvadž kapacita 250 parkovacích stání přesahuje 25% příslušného limitu dle § 4 odst. 1 písm. d/ cit. zákona.[11]
- Zastavitelná plocha ZII/20 pro parkoviště v centru sídla pod stávajícím areálem u silnice II/310 východně od ČS PHM. Jde o případnou nutnost podlimitního oznámení dle dikce bodu 109 „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“, pokud kapacita zatím neznámého počtu parkovacích stání přesáhne 25% příslušného limitu dle § 4 odst. 1 písm. d/ cit. zákona (analogie poznámky pod čarou č. 11 na této straně).

Vlastní zhodnocení Koncepce

Vlivy na obyvatelstvo

Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. nenavrhuje žádné plochy výroby, těžební záměry, komerční areály, logistická centra, koridory pro dopravu či plochy pro hromadnou rekreaci, ve kterých lze předpokládat umístění významnějších zdrojů hluku, vibrací, prašnosti, zápachu.

Koncepce upřesňuje polohu budoucích staveb dopravní infrastruktury silniční pro dopravu v klidu:

- plocha ZII/20 pro doplnění parkovacích kapacit v souvislosti rekreačním využíváním území u silnice II/310 východně od ČS PHM pro parkování u stávajícího lyžařského areálu Studený vrch; vazba na stávající objekty č.p. 165 a 166

[10] ve smyslu přílohy 1 zák.č. 326/2017 Sb.

[11] Jde o podlimitní záměr, který dosahuje alespoň 25% příslušné limitní hodnoty, nacházejí se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny. Záměr je lokalizován ve II. zóně CHKO Orlické hory OP KRNAP. Dle bodu 109 Přílohy č. 1 cit.zák. činí limit pro záměry charakteru „parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ 500 parkovacích stání, 25% limitu činí 125 parkovacích stání, Změna č. 2 předpokládá max. kapacitu 250 stání.

- plocha ZII/21 pro doplnění stávajících parkovacích kapacit území u silnice II/311 v sedle Šerlich v souvislosti rekreačním využíváním území v lyžařském areálu na polské straně a rozvojem běžeckého lyžování v hřebenové partii Orlických hor; zcela mimo dosah obytných objektů v řešeném území a zcela mimo kontakt se stávající i výhledovou zástavbou

Koncepce nevymezuje žádné plochy pro nové komerční areály či hromadnou rekreaci, ve kterých by bylo lze předpokládat umístění dalších významnějších zdrojů hluku, případně emisí do ovzduší.

Podle platného ÚP obce Deštné v O.h. (2011) je pro zajištění zdravých životních podmínek navrhováno uplatnění následujících zásad (*kursívou vazba na obsah Změny č. 2 ÚP*):

- nutnost ochrany proti emisím škodlivin a hluku z dopravy - u možných zdrojů hluku (silnice II. třídy) budou stavby a zařízení vyžadující ochranu (chráněný venkovní prostor) umisťovány na základě prokázání nezasažení tímto negativním vlivem, resp. na základě návrhu opatření tento vliv minimalizující; *ve vazbě na Změnu č. 2 ÚP nejsou takové plochy navrhovány*
- v koncepci zohledněna ochrana proti negativním vlivům z výrobních aktivit - negativní vlivy z provozů umisťovaných v plochách výroby a smíšených plochách nesmí zasahovat do ploch stávajícího nebo navrhovaného chráněného venkovního prostoru a chráněného venkovního prostoru staveb; *Změna č. 2 ÚP nenavrhuje takové plochy*
- v koncepci snaha o eliminaci znečištění ovzduší z nevyhovujícího lokálního vytápění (při absenci plynofikace) a zbytné dopravy v obytně-rekreačním území; *obecný princip, který je i v rámci Změny č. 2 ÚP nadále platný*

Za možný zdroj hluku (a emisí) je nutno pokládat především nově řešenou plochu pro optimalizaci dopravy v klidu ZII/20 pro účely parkování pod stávajícím areálem Studený vrch, a to východně od ČS PHM u silnice II/310. Poněvadž zatím není známa kapacita navrhovaného parkoviště ani není stanovena maximální kapacita, je účelné prověřit tuto plochu v navazujících řízeních rozptylovou a hlukovou studií a to i v případě, že by nebyla posuzována jako podlimitní záměr dle § 4 odst. 1 a Přílohy č. 3a aktuálního znění ZPV. Analogie platí i pro novou plochu ZII/21 v sedle Šerlich ale s tím rozdílem, že tato plocha není v kontaktu ani v dosahu emisí s žádnou obytnou plochou řešeného území stávající ani navrhovanou, přesto v souvislosti s předpokládaným podlimitním oznámením je účelné provést minimálně akustické vyhodnocení náplně této plochy.

Pro nové plochy změn v krajině K18a až K18d v rámci lyžařského areálu Studený vrch nejsou navrhována žádná přepravní zařízení, která by mohla být zdrojem hluku. Zasněžování nových sjezdových tratí s ohledem na jejich polohu uvnitř lesních porostů nebude zřejmě přímo akusticky působit na obytnou zástavbu sídla, poněvadž je ale nezbytné provést na tyto plochy zjišťovací řízení "ze zákona" dle bodu 114 Přílohy č. 1 platného znění ZPV včetně hlukové studie, bude tak možné výše uvedený předpoklad korektně ověřit nad projektovanými parametry náplně těchto ploch.
Plocha změn v krajině K7 v luční trati jižně od stávajícího areálu může generovat akustickou zátěž vůči nejbližším objektům hygienické ochrany (např. v blízkosti samoty č.p. 275), z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity.

Z vyhodnocení vazeb navrhovaných ploch dle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. vzhledem k cílům ochrany životního prostředí lze konstatovat, že navržené plochy jsou ve většině případů v souladu s cíli ochrany životního prostředí a veřejného zdraví. Pouze plocha změn v krajině K7 pro luční sjezdovou trať může generovat akustickou zátěž v blízkosti samoty č.p. 275, z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity. Navrhovanou parkovací plochu ZII/20 východně od ČSPHM u silnice II/310 je požadováno v rámci navazujících řízení prověřit akustickou a rozptylovou studií.

Vlivy na ovzduší

Koncepce nenavrhuje plochy s funkcí výrobní nebo komerční, které by mohly být významnějšími zdroji znečištění ovzduší. Realizací Koncepce není očekáváno patrné zvýšení imisní zátěže nad rámec stávajících (převážně energetických) zdrojů v obci, není dovozován ani žádný významný předpoklad navýšení dopravy po stávající silniční síti, který by mohl vést k patrným změnám imisní situace v obci lokalizované v relativně dobře provětrávaném prostoru.

Záměry, které mohou být generovány náplní ploch Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h., nemohou významněji ovlivnit kvalitu ovzduší v řešeném území. Není navrhována žádná průmyslová výroba ani žádná občanská vybavenost komerční, není řešena žádná nová dopravní trasa státní silniční sítě, není navrhováno žádné zařízení odpadového hospodářství ani žádný energeticky náročný provoz, vyžadující spalování fosilních paliv. Pro žádnou plochu v zásadě není potřeba řešit explicitně komplexní rozptylovou studii při realizaci náplně lokalit s výjimkou plochy pro dopravu silniční – parkování východně od ČSPHM ZII/20 s ohledem na okolní zástavbu.

Poněvadž nejsou navrhovány žádné plochy typu logistická centra či větší komerční zóny, přičemž navrhované dopravní plochy pro dopravu v klidu jsou s výjimkou plochy ZII/20 vzdáleny od obytných částí obce, nejsou dále aspekty ovlivnění ovzduší SEA hodnocením sledovány; požadavky na ochranu ovzduší jsou uplatněny výše.

Vlivy na vodu

Na základě výstupů provedených průzkumů nejsou výrazněji případnou realizací žádné z navrhovaných rozvojových ploch dotčeny vodní zdroje.

Žádná z lokalit Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. negeneruje významnou změnu odtokových poměrů, která by musela být řešena retencí ve smyslu potřeby transformace odtoku na hodnotu současného odtoku. Pro plochy změn v krajině K18a až K18d je nutno řešit v rámci projektového zjišťovacího řízení dostatečnou prevenci erozního ohrožení nově řešených svahů po odlesnění zpomalením odtoku a maximálním zkrácením období bez vegetace. Plochu dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v Šerlišském sedle je navrhováno rozdělit vegetačními pásy.

Ve vztahu k inundacím je důsledně Změnou č. 2 ÚP Deštné v O.h. navrženo důsledně respektovat aktivní zónu záplavového území toku Bělá, a to včetně vymezení plochy ZII/20 pro parkování u ČS PHM. Do inundace částečně zasahuje i lokalita ZII/3, tu však je doporučeno s ohledem na kolizi se zájmy ochrany přírody z další fáze projednávání Koncepce vyloučit.

Z návrhů na řešení malých vodních elektráren v Zákoutí není doporučeno sledování MVE na toku Bělá nad soutokem s levostranným přítokem od Luisina údolí, řešení MVE na tomto přítoku s ohledem na stávající migrační bariéry a fragmentaci toku vysokými stupni není z hlediska říčního kontinua konfliktní.

Vlivy na kvalitu vod je nutno obecně předpokládat u všech rozvojových lokalit v případě nedůsledného nakládání s odpadními vodami splaškovými. Jediným patrnějším potenciálním rizikem je realizace náplně plochy ZII/20 v záplavovém území Bělé (mimo aktivní zónu), s ohledem na blízkost toku je nutno projekčně řešit příslušná opatření k ochraně kvality vody.
Koncepce s ohledem na značnou roztroušenost zástavby nenavrhuje soustavnou kanalizační síť, nepočítá se změnou koncepce odvedení a likvidace odpadních vod, nadále bude preferován individuální způsob likvidace splaškových odpadních vod všude tam, kde nelze řešit napojení na stávající síť. Vedle instalace nepropustných (převážně) plastových jímek – žump (s objemem stanoveným dle ČSN 75 6081) je možné doplnit spektrum možností likvidace odpadních vod o dočisťující zemní pískové filtry, které se dosazují za septiky a dČOV a jsou schopny lépe reagovat na nepravidelný a nárazový přísun živin (biologického znečištění) ve specifické rozptýlené (převážně rekreační) zástavbě, s následným odváděním vyčištěné/předčištěné vody kanalizačním potrubím do recipientu (výjimečně zasakována) v souladu s platnými vodohospodářskými předpisy.

Nejvýznamnější změnou Koncepce z hlediska ochrany vod je případná realizace plochy pro dopravní infrastrukturu silniční ZII/20 v blízkosti toku Bělé, kde je podmínkou realizace náplně plochy důsledné řešení prevence případné kontaminace toku. Ostatní aspekty je možno pokládat za nevýznamné.

Vlivy na půdu

Realizace Koncepce souborem zastavitelných ploch představuje zásah do půdního fondu ve formě ***záboru zemědělské půdy*** (pozemků). Nejsou generovány vlivy na organizaci ZPF umístěním rozvojových ploch mimo okraje bloků zemědělské půdy (lučních celků).

Následující tabulka z Odůvodnění Návrhu Změny č. 2 ÚP (Šejvlová a kol., 12/2017) předkládá sumární přehled záborů ZPF všemi plochami podle navrženého způsobu využití:

Zastavitelné plochy:

Číslo lokality	Předpokládané využití lokality	celková výměra lokality (ha)	Výměra zemědělské půdy				Výměra nezemědělských pozemků (ha)
			BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	dílčí výměra (ha)	
ZII/2	Rekreační smíšené	0,04					0,04
ZII/3	Občanská vybavenost	0,12	93644	V.	t.t.p.	0,12	
ZII/4c	Rekreační smíšené	0,29	93624	III.	t.t.p.	0,03	
			97311	V.		0,26	
ZII4/d	Rekreační smíšené	0,42	94068	V.	t.t.p.	0,42	
ZII/10	Rekreační smíšené	0,32	93644	V.	t.t.p.	0,30	0,02
ZII/11	Rekreační smíšené	0,13	93644	V.	t.t.p.	0,13	
ZII/12	Rekreační smíšené	0,30	94068	V.	t.t.p.	0,30	
ZII/15	Rekreační smíšené	0,19					0,19
ZII/20	Doprava	0,77	95011	III.	t.t.p.	0,77	
ZII/21	Doprava	2,24					2,24
∑		**4,82**				**2,33**	**2,49**

Plochy přestavby:

Číslo lokality	Předpokládané využití lokality	celková výměra lokality (ha)	Výměra zemědělské půdy				Výměra nezemědělských pozemků (ha)
			BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	dílčí výměra (ha)	
ZII/PS3	Rekreační smíšené	0,12	93424	III.	t.t.p.	0,02	0,10
∑		**0,12**				**0,02**	**0,10**

Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. U jednotlivých lokalit rekreačních smíšených bude z uvedené celkové výměry možno zastavět pouze plochu odpovídající příslušnému počtu objektů (vč. souvisejících zpevněných ploch) dle hlavního využití příslušné funkce včetně koeficientu zastavění reálný zábor tak bude mnohdy menší než je celková výměra lokality. Koncepcí je nadále chráněna hodnota řešeného území – tradiční orlicko-horská architektura, jejíž charakteristickou součástí je nutno chápat řešení navazujících pozemků, které tradičně nebyly oploceny a byly udržovány jako horské louky, bez významnějších vedlejších objektů (mimo stavby související s hospodářstvím – chlévy, stodoly apod.).

Pokud jde o plochy dopravní infrastruktury silniční, dle odůvodnění (Šejvlová a kol., 12/2017) je plocha pro parkování ZII/20 navrhována na části platnou ÚPD schválenou plochu rekreační ZR1.

Jedná se o území ve vazbě na silnici II. třídy. Část lokality Zr1 ve vazbě na vodní tok Bělé byla ponechána, počítá se zde s realizací retenční nádrže. Jde o odnětí plochy ve III. třídě ochrany prakticky uvnitř zastavěného území obce.

Obvyklý problém Koncepce charakteru územního plánu je zábor zemědělských pozemků pro obytné plochy, což v případě řešené Koncepce je problémem spíše marginálním s ohledem na bonitu dotčených půd (nejsou dotčeny půdy v I. a II. třídě ochrany) a jde jen o maloplošné rozsahy.

Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby.

Zábor PUPFL zastavitelné plochy s výjimkou plochy pro dopravní infrastrukturu silniční ZII/21 v sedle Šerlich negenerují. Zatímní výměra plochy činí 2,25 ha. Je však potřebné zdůraznit, že tato plocha je vymezena spíše směrně jako územní rozsah, ve kterém je možno řešit reálný rozsah náplně plochy pro parkování v kapacitě max. 250 parkovacích stání včetně parkování pro autobusy + točna pro autobusy (do celkové kapacity bude započítána i plocha stávajícího parkoviště v rámci stabilizované plochy DS). V této souvislosti je doporučeno, *aby v rámci konkrétního řešení plochy dopravní infrastruktury silniční ZII/21 byla přednostně prověřena možnost vymezení točny autobusů v lokalitě Šerlich mimo tuto plochu, např. s využitím stávající stabilizované plochy u odbočky silnice k Masarykově chatě ze silnice II/311. Tím by došlo k reálnému zmenšení nároků na rozsah odlesnění a tudíž i reálného záboru lesních pozemků a porostů.*

Významnějším zásahem do lesních pozemků představují plochy změn v krajině v rámci optimalizace sportovního využití stávajícího lyžařského areálu na Studeném vrchu. Přehled odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) předkládá následující tabulka:

Označení lokality	**Návrh funkčního využití lokality**	**Celková výměra lokality** (ha)	**PUPFL**				**Výměra nelesních pozemků** (ha)
			Dílčí výměra (ha)	**PLO**	**Kategorie lesa**	**LVS**	
K18a	NSps - plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-sportovní	1,90	1,90	25 - Orlické hory	10 - lesy hospodářské	6 - smrkobukový	0
K18b	NSps - plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-sportovní	0,78	0,78	25 - Orlické hory	10 - lesy hospodářské	6 - smrkobukový	0
K18c	NSps - plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-sportovní	1,13	1,08	25 - Orlické hory	10 - lesy hospodářské	6 - smrkobukový	0, 05
K18d	NSps - plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-sportovní	2,16	2,13	25 - Orlické hory	10 - lesy hospodářské	6 - smrkobukový	0,03
∑		**5,97**	**5,92**				**0,05**

V dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit.

Vlivy na biotu, ekosystémy a krajinu

Umístění souboru lokalit Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. představuje s ohledem na existenci řady limitů ochrany přírody v řešeném území zřejmě nejvážnější míru potenciálních interakcí právě se zájmy ochrany přírody a krajiny. Prakticky celé řešené území je součástí CHKO Orlické hory a zastavitelné lokality i lokality změn v krajině zasahují do území ve II. a III. zóně CHKO. Žádná rozvojová plocha nezasahuje do vymezení EVL Orlické hory-Sever, ptačí oblast Orlické Záhoří do řešeného území nezasahuje.

S ohledem na pestrou krajinnou strukturu s proměnnými hydrickými poměry a vzhledem k morfologii řešeného území jsou na různých místech a v různých enklávách přítomny (často minoritně v mozaikách) hodnotné segmenty s přírodními biotopy a místy výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Lokálně jsou přítomny krajinotvorně významné porosty dřevin. Celé řešené území se vyznačuje vysokou mírou dochovanosti krajinného rázu s určujícím podílem přírodních charakteristik jednotlivých krajinných prostorů, přičemž obecně rozptýlený charakter zástavby, svahy Orlických hor a jejich podhůří a geomorfologický odraz reliéfu na poloze strukturních prvků krajiny drobnějšího měřítka představují význačné až jedinečné znaky a hodnoty některých částí řešeného území. Z tohoto důvodu (i v souvislosti území CHKO) je kladen důraz kromě biodiverzity i na ochranu strukturních prvků krajiny jako určujících přírodních prvků krajinného rázu.

Rozvojové plochy obytné smíšené - rekreační jsou většinově řešeny na plochách polointenzivních až extenzivních luk a některé z nich jsou částečně řešeny (nebo mohou být řešeny) i na úkor mimolesních porostů dřevin jakožto charakteristických prvků krajinné struktury, zejména ve II. zóně CHKO (hraniční porosty ploch ZII/2, ZII/4d, ZII/12, plocha ZII/11 je většinově porostlá dřevinami), mimo II. zónu jde o plochu ZII/10 u chaty Orličan, mimo CHKO je v kontaktu s hraničními porosty plocha ZII/4c v Plasnici. Kontext případného zásahu do porostů dřevin bude specifikován v podmínkách realizace náplně každé z ploch i ve vazbě na navrhovaný koeficient zastavění, u plochy ZII/11 návrhem na její vyloučení z dalšího projednávání. Pro plochu ZII/3 pro komerční zařízení malá a střední nelze vyloučit konflikt s pásem smrků podél SZ hranice, případně i s doprovodným porostem toku Bělá.
Rovněž plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/20 se dotýká hraničních porostů kolem toku, u ČS PHM, od aleje javorů u silnice II/310 je oddělena stávajícím chodníkem, je však v možném konfliktu s ostrovními porosty při severní hranici. Z tohoto důvodu bylo navrženo i její vymezení s maximálním ohledem na porosty dřevin v doposud nezastavěné enklávě uvnitř zastavěného území obce.
Na úkor krajinotvorně významných porostů dřevin liniového a pásového charakteru je ve II. zóně CHKO vymezena plocha změn v krajině K7, v rámci které bude nutno ochranu stěžejních porostů řešit v rámci zjišťovacího řízení při posuzování náplně plochy.

Jak je výše uvedeno, rozvojové plochy obytné smíšené - rekreační jsou většinově řešeny na plochách polointenzivních až extenzivních luk s mozaikou přírodních biotopů, zejména plochy v Jedlové v širším okolí kostela sv. Matouše (výjimkou je plocha ZII/2 u chaty U sv. Matouše) a plocha ZII/15 v lokalitě Dříš. Plocha ZII/10 u chaty Orličan a plocha ZII/4c v Plasnici zasahují spíše do ruderalizovaných až mírně degradovaných porostů.
Rovněž plocha ZII/3 pro komerční zařízení malá a střední zasahuje do druhově i stanovištně bohatého lučního porostu, který je determinován svahovou polohou od nivy Bělé po okraj silnice k Šerlišskému mlýnu.
Plocha dopravní infrastruktury ZII/20 východně od ČSPHM negeneruje zásah do druhově i stanovištně hodnotných lučních porostů v širší ruderalizované nivě Bělé.

Specifikou Koncepce jsou plochy, které jsou řešeny na úkor lesních porostů. Jde zejména o plochy změn v krajině K18a až K18d v rámci stávajícího lyžařského areálu Studený vrch, spojené s mírným zesílením fragmentace lesních porostů (K18 a až K18c) a s jejich novou fragmentací (K18d). Vesměs jde u nich o zásah do lesních porostů se sníženou druhovou rozmanitostí i biotopovou kvalitou (převaha kulturních smrčin biotopu X9A), jen lokálně s příměsí jiných druhů lesních dřevin. *U plochy K18d jde o významný územní vliv mimo stávající areál, i z tohoto důvodu je doporučeno ji z dalšího projednávání Koncepce vyloučit.*
Plocha pro dopravní infrastrukturu silniční v Šerlišském sedle zasahuje do lesů ochranných ve II. zóně CHKO, v rámci kterých lze dokládat i dílčí enklávy a prvky přírodních lesních biotopů (polohy méně kvalitního biotopu L9.1 Horské třtinové smrčiny, jižně od parkoviště i s prvky biotopu L9.2B Podmáčené smrčiny), u kterých se částečně projevuje i tzv. vrcholový fenomén (zkrácení výšky, lokální rozvolnění). *U této plochy je nutno konstatovat, že její stávající vymezení představuje maximální územní rámec, ve kterém je možno podrobnějším zhodnocením vyhledat optimální územní rozsah reálné plochy pro parkování (maximální kapacita parkoviště – 250 parkovacích míst včetně parkování pro autobusy + točna pro autobusy, přičemž do celkové kapacity bude započítána i plocha*

stávajícího parkoviště v rámci stabilizované plochy DS) a vlastní parkovací plocha nebude řešena jako jednolitá souvislá zpevněná plocha, ale v dělených pásech. Z důvodu zmenšení plochy je požadováno i prověření, zda točna pro autobusy nemůže být z plochy vymístěna např. do prostoru stávající zpevněné plochy při odbočení silnice k Masarykově chatě.

Plocha ZII/21 je řešena na úkor malé části rozsáhlého nadregionálního biocentra NRBC 86 Sedloňovský vrch –Topielisko při silnici II/311 a ve vazbě na stávající parkoviště, takže není předpokládán významný vliv na ekologicko-stabilizační funkci tohoto NRBC*; i z tohoto důvodu je účelné řešit minimalizaci potřebného územního rozsahu budoucího reálného parkoviště.* Plochy ZII/3 a ZII/20 se dotýkají lokálních skladebných prvků ÚSES podél toku Bělé.

Navrhované rozvojové plochy se většinově nedotýkají zvláštních zájmů ochrany přírody na druhové úrovni. Plocha ZII/3 komerční zařízení malá a střední v Zákoutí zasahuje druhově bohatou lokalitu se třemi zvláště chráněnými druhy rostlin, plocha ZII/15 smíšená obytná rekreační zasahuje do plochy s mokřadem v chatové osadě Dříš s výskytem dvou zvláště chráněných druhů. Obě tyto plochy je navrhováno z další fáze projednávání Koncepce vyloučit. Na části plochy pro dopravní infrastrukturu silniční ZII/21 je dokladován roztroušený výskyt jednoho zvláště chráněného druhu rostliny, i z tohoto důvodu je účelné řešit její rozdělení na menší dílčí plochy místo jediné plochy souvislé. Některé plochy zasahovat do stanovišť s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů (ZII/3, ZII/4d, ZII/10, ZII/12, ZII/15, ZII/20, ZII/21). Je proto navrženo řešit i biologický průzkum jako podmínku realizace náplně ploch, pokud nebudou některé z nich vyloučeny.

Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. Některé z nich však mohou zapříčinit dílčí až patrné změny krajinného rázu místa (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12), nutno dále uplatnit regulativ souladu s okolní venkovskou zástavbou (hmotový a architektonický soulad).

Z pohledu ochrany přírody a krajiny je nutno konstatovat různou míru ovlivnění zájmů na úrovni obecné i zvláštní ochrany přírody. S ohledem na okolnost, že většina rozvojových nezasahuje území s předpokladem výskytu kvalitních přírodních biotopů, není Koncepce jako celek v rozporu s požadavky ochrany přírody. V dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit. V rozporu s cíli ochrany biodiverzity jsou zastavitelné plochy ZII/3 a ZII/15, které zasahují plochy s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin v enklávách druhově bohatších luk a mokřadů, z tohoto důvodu je doporučeno tyto dvě plochy z dalších fází projednávání Změny č. 2 ÚP rovněž vyloučit. Částečně v rozporu s cíli ochrany přírody je plocha ZII/21 (lesní porosty v sedle Šerlich) a plochy ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12 (louky). Rovněž plocha K7 s ohledem na územní konflikt s několika významnějšími prvky mimolesních porostů dřevin a s ohledem na její polohu v části mozaiky extenzivních luk může být v dílčím rozporu s koncepčními cíli v ochraně biodiverzity.
Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. Některé z nich však mohou zapříčinit dílčí až patrné změny krajinného rázu místa (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12), některé plochy pro bydlení smíšené se dotýkají porostů dřevin (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11, ZII/12), přičemž kontext případného zásahu do porostů dřevin bude specifikován v podmínkách realizace náplně plochy, u plochy ZII/11 návrhem na její vyloučení z dalšího projednávání. Do plochy s výskytem porostů dřevin zasahuje rovněž plocha dopravní infrastruktury ZII/20 a i po úpravě regulativů již méně plocha obytná ZB3-BH. Do krajinotvorně významných prvků mimolesních dřevin zasahuje rovněž plocha změn v krajině K7.

Patrnější prostorové změny v krajině představují i některé rozvojové plochy pro sport, jde zejména o kontext zásahu do lesních porostů (lokality K18a až K18d v rámci stávajícího lyžařského areálu Studený vrch, spojené s mírným zesílením fragmentace lesních porostů (K18 a až K18c) a s jejich novou fragmentací (K18d). Prostorové vymezení ploch K18a až K18c dle předložené Koncepce je žádoucí pokládat za maximální, plochu K18d je doporučeno z dalšího projednávání Koncepce vyloučit.

Vlivy na horninové prostředí
Rozvojové plochy nezasahují do zájmů chráněných horním zákonem s ohledem na okolnost, že tyto zájmy jsou územně vymezeny především v západní části řešeného území v CHLÚ a netěženém DP Špičák. *Rozvojové plochy Koncepce nejsou s těmito zájmy v kontaktu.*

Jiné vlivy
Potenciální riziko nelze vyloučit ve vztahu k dotčení archeologických nálezů ve vztahu ke kategorizaci území z hlediska archeologické památkové péče, jiné zájmy památkové péče nebudou v zásadě dotčeny.

Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

Výrazná většina řešeného území Koncepce je lokalizována v CHKO Orlické hory. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové[12] již dne 20.10.2014 pod č.j. 01556/OH/14 vydala stanovisko k Návrhu zadání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách s tím, že v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona na základě předloženého zadání změny č. 2 lze vyloučit, že uvedená koncepce může mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblast, které jsou součástí soustavy Natura 2000[13].
Terénními šetřeními a porovnáním mapových podkladů Koncepce bylo potvrzeno, že žádná z rozvojových lokalit územně nekoliduje s vymezením EVL CZ 0524046 Orlické hory-Sever, která zasahuje do řešeného území obce Deštné v Orlických horách.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje vydal dne 14.10.2014 pod č.j. 17380/ZP/2014 - Zp pro část Koncepcí řešeného území stanovisko dle § 45i ZOPK ve rovněž ve smyslu, že návrh zadání změny č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu[14]) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona, neboť se v řešeném území nevyskytují.

Lze potvrdit, že jak v Koncepcí řešeném území, tak v jeho blízkosti nejsou vymezeny žádné lokality soustavy Natura 2000, které by mohly být jakýmkoli způsobem realizací Koncepce ovlivněny. Vymezení EVL Orlické hory sever se v lokalitě Šerlich nachází cca 70 m SZ od lokality ZII/21, až za stávající parkovací plochou u odbočky místní komunikace k Masarykově chatě ze silnice II/311 výše po svahu, vymezení hranice v jižní části EVL v pravobřežním svahu údolí Bělé jižně od Šerlišského dolu se nachází cca 50 m západně od lokalizace plochy ZII/3. S ohledem na polohu obou lokalit vzhledem k vymezení hranice EVL proti svahu nemůže dojít k ovlivnění území EVL ani předmětů ochrany této EVL.

---

[12] Aktuálně dle nového vnitřního členění jde o AOPK ČR, regionální pracoviště Východní Čechy, oddělení Správa CHKO Orlické hory. Konzultacemi bylo ověřeno, že postoj zůstává konzistentní, navíc ani nová nařízení vlády ČR č. 73/2016 Sb. ve znění NV č. 207/2016 Sb., kterým se stanoví aktuální národní seznam evropsky významných lokalit na území České republiky, neobsahuje žádné změny ve vymezení EVL na území obce Deštné v O.h. oproti době vydání stanoviska AOPK ČR –Správy CHKO Orlické hory

[13] Platí za předpokladu, že do návrhu změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách nebudou v průběhu projednávání doplňovány další rozvojové plochy.

[14] Nová nařízení vlády ČR č. 73/2016 Sb. ve znění NV č. 207/2016 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit na území České republiky, neobsahuje žádné změny ve vymezení EVL na území obce Deštné v O.h. oproti citovanému NV, platnému v době vydání stanoviska.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ.

Předkládaná verze Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách pro společné jednání z prosince 2017 varianty již nepředkládá. Koncepce je aktuálně již jen jednovariantní, došlo na základě předběžných výstupů SEA hodnocení z prosince 2016 k dohodě mezi zpracovatelem SEA a územního plánu ohledně vymezení překryvné plochy pro provozování letních sportů na lesních pozemcích jen pro stávající lyžařský areál na Studeném vrchu, přípustnosti pouze jediné MVE jen na levobřežním přítoku Bělé v lokalitě Zákoutí (není dále podporována MVE na toku Bělá z důvodu další migrační bariéry na úkor říčního kontinua), vyloučení požadavku 4E v lokalitě Jedlová, vyloučení požadavku 9 v Deštném severně od centra obce a upřesnění požadavku 6 v platném ÚP vymezené zastavitelné ploše ZS10 dle platné ÚPD obce (funkce SR) a požadavku 1B v rámci stávající zastavitelné plochy ZS16b.

V průběhu prací na SEA hodnocení a cílové podobě Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. v roce 2017 dále došlo k dohodě na řešení problematické situace s parkováním na území obce Deštné v O.h. s tím, že budou do Změny č. 2 řešeny dvě nové parkovací plochy:

- Změnou č. 2 je řešena možnost zvýšení kapacity parkovacích ploch v centru Deštného, stávající kapacity nedostačují zejména v zimních měsících, kdy jsou v provozu lyžařské areály. Z tohoto důvodu byla Změnou č. 2 vymezena zastavitelná plocha ***ZII/20*** na části původní plochy Zr1. Tím se mění v ÚP již vymezená plocha Zr1 z funkce RN - plocha rekreace na plochách přírodního charakteru na funkci DS. Jedná se o území ve vazbě na silnici II. třídy. Část lokality Zr1 ve vazbě na vodní tok Bělé byla ponechána, počítá se zde s realizací retenční nádrže. Zároveň se počítá s realizací zimního parkování, resp. zřízení sezónního parkování (bez jakýchkoliv terénních úprav) za řekou Bělá.
- S ohledem na vyjádření Policie ČR, územního odboru, dopravního inspektorátu v Rychnově nad Kněžnou z 27. 9. 2017 a Královéhradeckého kraje ze dne 23. 10. 2017 ohledně řešení problematické zimní dopravní situace na silnici č. II/311 v Šerlišském sedle křížícím hřeben u Orlických hor ve vztahu k realizovanému rozšíření služeb v lyžařském střediska Žielenec na polské straně, došlo k dohodě na potřebě řešení nové parkovací plochy ***ZII/21***. Zastavitelná plocha je zatím vymezena po obou stranách silnice II. třídy, přičemž navazuje na již stávající plochu parkoviště. Konkrétní plocha parkoviště bude vymezena až na základě podrobnějších dokumentací a biologického prověření lokality a zvolení varianty s vyloučením vlivu na chráněný druh rostliny s tím, že parkoviště nesmí být řešeno jako jednolitá zpevněná plocha a že se bude skládat z více částí, které budou děleny pásy se stromy. Budoucí rozsah parkoviště je omezen v podmínkách využití lokality na max. 250 parkovacích míst včetně autobusů (do celkové kapacity bude započítána stávající plocha parkoviště).[15]

Za variantní řešení Koncepce lze dále pokládat návrh zpracovatele SEA hodnocení na vyloučení následujících zastavitelných ploch a plochy změn v krajině z další fáze přípravy a

[15] Rozsah vymezené plochy v územním plánu je z výše uvedených důvodů nadhodnocený. Konkrétní plocha bude odpovídat stanovenému regulativu, kdy je kapacita budoucího parkoviště omezena na max. 250 parkovacích míst, a to včetně autobusů. Dále je nutno počítat s realizací točny autobusů pro případnou kyvadlovou dopravu. Do celkové stanovené kapacity přitom bude zahrnuta stávající plocha parkoviště, která je Změnou č. 2 převedena z ploch návrhových do ploch stabilizovaných.

projednávání Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách na základě provedených terénních šetření ve vegetačním období roku 2017:

- zastavitelná plocha ***ZII/3 – OM*** v lokalitě v Zákoutí umožňující realizaci objektu občanského vybavení s bytem, mezi silnicí na Šerlišský mlýn a pravým břehem Bělé z důvodu zásahu do lokality s výskytem 3 zvláště chráněných druhů rostlin;
- zastavitelná plocha ***ZII/11 – SR*** v Jedlové, východně od kostela Sv. Matouše při místní komunikaci, z důvodu polohy ve zcela izolované enklávě. Navrhovaná plocha zahrnuje nálety lesních dřevin (evidenčně na trvalých travních porostech) u vodoteče. Celá plocha se kompletně nachází v OP lesa ve II. zóně CHKO;
- zastavitelná plocha ***ZII/15 – SR*** v Deštném, lokalita uvnitř chatové osady Na Dříši, z důvodu polohy v druhově pestrých mokřadech s výskytem dvou zvláště chráněných druhů rostlin;
- plocha změny v krajině ***K18d - NSps*** jako nejzápadnější navrhovaná plocha nové sjezdové trati ve stávajícím areálu Studený vrch z důvodu výrazného rozšíření areálu SZ směrem ve III. zóně CHKO na úkor lesních pozemků a porostů, mimo navrhovanou překryvnou plochu pro provozování letních sportů na lesních pozemcích.

Předkládaná verze Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách pro společné jednání z prosince 2017 je jednovariantní. Z hlediska určujících vlivů (lesní pozemky a porosty, ochrana přírody, ochrana krajinného rázu, případně z některého z dalších aspektů) bude řešena úprava Koncepce pro další fázi projednání.

Postupy vyhodnocení

Posouzení vlivu koncepce Změna č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách, návrh pro společné jednání (prosinec 2017) bylo provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění zák.č. 225/2017 Sb. o územním plánování a stavebním a v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zák. č. 326/2017 Sb.

Posouzení je provedeno verbálním způsobem, navržené lokality jsou hodnoceny vzhledem k potenciálním dopadům na jednotlivé složky životního/přírodního prostředí včetně zájmů ochrany přírody, zdraví obyvatel a také hmotným statkům včetně dědictví architektonického a archeologického. Při hodnocení bylo vycházeno z popisu stavu životního prostředí, získaného terénními šetřeními, konzultacemi na AOPK ČR – Správě CHKO Orlické hory, obci Deštné v Orlických horách a z podkladů poskytnutých v rámci zpracování Koncepce.

Předložené závěry SEA hodnocení v zásadě akceptují aktuálně předložené řešení jako maximální rozsah návrhů změn funkčního využití řešeného území a potvrzují, případně upřesňují některé regulativy a požadavky na náplň jednotlivých zastavitelných lokalit, případně lokalit změn v krajině.

Problémy při shromažďování požadovaných údajů

Projektant Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. poskytl zpracovateli SEA veškeré dostupné podkladové dokumenty, SEA hodnocení bylo vypracováváno v těsné součinnosti se zpracovatelem Koncepce.

Samozřejmě nejsou známy detaily řešení náplně jednotlivých obytných lokalit, je vycházeno z Návrhem Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. propracovaných regulativů a zásad.

Pro analýzu stavu životního prostředí v samosprávném území obce v zásadě neexistují podkladové materiály včetně dílčích studií a dat. Nelze tak detailně analyzovat trendy vývoje v rámci jednotlivých složek životního prostředí a stav v dané složce lze pouze odhadovat.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Na základě hodnocení návrhů změn byly u identifikovaných potenciálně mírně negativních vlivů navržena SEA zpracovatelem opatření ve formě podmínek realizace pro snížení těchto negativních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel. Shrnutí navržených opatření je uvedeno níže.

V rámci navazujícího stupně řešení Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. bude kromě níže uvedených doporučení v plném rozsahu zajištěn systém obecných limitů a regulativů, vyplývajících z obecně závazných zvláštních právních předpisů. V rámci jejich konkretizace a na základě provedeného vyhodnocení vlivů je dále doporučeno řešit a zajistit:

A. Základní opatření

1. Z dalšího projednávání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách ***vyloučit*** zastavitelné plochy smíšené obytné ZII/11 a ZII/16, plochu občanské vybavenosti ZII/3.
2. Z dalšího projednávání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách ***vyloučit*** plochu změn v krajině K18d.
3. Všechny další rozvojové zastavitelné plochy pokládat za ***podmíněně akceptovatelné*** na základě ***individuálních regulativů***, rozvinutých v části B a C.
4. V rámci plochy změn v krajině K7 potvrdit nepřípustnost umístění žádného parkoviště z důvodu, že pro tyto účely bude využito stávajících parkovišť v obci a navrhované plochy ZII/20, případně sezónní zimní parkovací plochy nad pravým břehem Bělé SV od plochy ZII/20, dále potvrdit nepřípustnost realizace jakýchkoli doplňkových staveb (zázemí, občerstvení apod.) z důvodu, že pro tyto účely byla vymezena stávající zastavitelná plocha ZO8.
5. Potvrdit rozsah zastavitelné plochy dopravní infrastruktury pro parkování ZII/20 nad ČS PHM jako maximální územní rámec pro zpevněné parkovací plochy, pro sezónní zimní parkování umožnit využití pravobřežní plochy v nivě bez možnosti terénních úprav SV od plochy ZII/20.
6. Potvrdit rámcový maximální územní rozsah pro plochu dopravní infrastruktury ZII/21 v lokalitě Šerlich v návaznosti na stávající parkoviště pro možnost vyhledání optimalizovaného rozsahu max. 250 parkovacích stání včetně autobusů a obratiště pro autobusy, zahrnující i stávající stabilizovanou plochu.
7. Potvrdit zachování říčního kontinua toku Bělá tím, že nebude dále podporována MVE na toku Bělá v Zákoutí nad soutokem s levostranným přítokem Bělé od Luisina údolí.

B. Konkrétní regulativy pro řešení jednotlivých lokalit

Uplatnit a dále respektovat následující doporučení a podmínky:

1. Pro plochy s rozdílným způsobem využití SR - plochy smíšené obytné rekreační (ZII/2, ZII/4c, ZII/4d, ZII/10) uplatnit společný regulativ, zajišťující odpovídající usměrnění základních architektonických parametrů staveb (zejména podlažnost – 1 nadzemní podlaží + podkroví) ve vztahu k okolní zástavbě a vzájemných relací těchto ploch z důvodu ochrany krajinného rázu, zejména kontext pohledově exponovaných lokalit pro bydlení.
2. Pro plochu ZII/12 s rozdílným způsobem využití SR - plochy smíšené obytné rekreační uplatnit regulativ 2 nadzemní podlaží + podkroví, pokud bude objekt umístěn ve svahu. Přitom ve vyšší úrovni svahu se počítá pouze s jedním nadzemním podlažím.
3. Pro plochy s rozdílným způsobem využití SR - smíšené obytné - rekreační uplatnit následující maximální počty objektů dle hlavního využití a maximální koeficient zastavění (včetně vedlejších staveb a zpevněných ploch):
   - ZII/2 v Jedlové 1 objekt, max. koeficient zastavění 0,6
   - ZII/4c v Plasnici 1 objekt, max. koeficient zastavění 0,15
   - ZII/4d v Jedlové 2 objekty, max. koeficient zastavění 0,15 a zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i do objektů stávajících
   - ZII/10 v Deštném v OH západně od penzionu Orličan 2 objekty, max. koeficient zastavění 0,20 a zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i do objektů stávajících
   - ZII/12 v Jedlové 1 objekt, max. koeficient zastavění 0,15

4. Pro plochu dopravní infrastruktury silniční ZII/21 Deštné v O.h.– Šerlich uplatnit regulativ maximální kapacity parkoviště 250 parkovacích míst včetně parkování pro autobusy a pro točnu pro autobusy (do celkové kapacity bude započítána i plocha stávajícího parkoviště v rámci stabilizované plochy *DS)* s tím, že vlastní parkovací plocha nebude řešena jako jednolitá souvislá zpevněná plocha, ale v dělených pásech s ohledem na výskyt zvláště chráněného druhu rostliny.
5. Pro plochu sezónního zimního parkování nad pravým břehem Bělé SV od plochy parkování ZII/20 uplatnit individuální regulativ ve smyslu vyloučení jakéhokoli zpevnění a terénních úprav, tedy jen možnost využití plochy za příznivých klimatických podmínek (sníh, zámrz) vyhrnutím.
6. Pro plochu změn v krajině K7 uplatnit individuální regulativ podmíněně přípustného využití ve smyslu vyloučení terénních úprav v rámci příčného profilu a skrývku bylinotravního povrchu s výjimkou ukotvení podpěr vleku a dočasné skrývky po dobu výkopu koridoru inženýrských sítí.

C. Podpůrná a ostatní opatření:

1. V rámci konkrétního řešení plochy dopravní infrastruktury silniční ZII/21 přednostně prověřit možnost vymezení točny autobusů v lokalitě Šerlich mimo tuto plochu, např. s využitím stávající stabilizované plochy u odbočky silnice k Masarykově chatě ze silnice II/311.
2. Potvrdit rozsah překryvné plochy pro provozování letních sportů na přípustnost využití příslušných funkčních ploch *NL, NSps* a *NSpz* jen pro stávající lyžařský areál na Studeném vrchu.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Z vyhodnocení vazeb navrhovaných ploch dle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. vzhledem k cílům ochrany životního prostředí lze konstatovat, že navržené plochy jsou ve většině případů v souladu s cíli ochrany životního prostředí a veřejného zdraví. Pouze plocha změn v krajině K7 pro luční sjezdovou trať může generovat akustickou zátěž v blízkosti samoty č.p. 275, z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity.

V dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit. V rozporu s cíli ochrany biodiverzity jsou zastavitelné plochy ZII/3 a ZII/15, částečně plocha ZII/21 (lesní porosty) a plochy ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12 (louky). Rovněž plocha K7 s ohledem na územní konflikt s několika významnějšími prvky mimolesních porostů dřevin a s ohledem na její polohu v části mozaiky extenzivních luk může být v dílčím rozporu s koncepčními cíli v ochraně biodiverzity.

Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. Některé z nich však mohou zapříčinit dílčí až patrné změny krajinného rázu místa (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12), některé plochy pro bydlení smíšené se dotýkají porostů dřevin (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11, ZII/12), přičemž kontext případného zásahu do porostů dřevin bude specifikován v podmínkách realizace náplně plochy, u plochy ZII/11 návrhem na její vyloučení z dalšího projednávání. Do plochy s výskytem porostů dřevin zasahuje rovněž plocha dopravní infrastruktury ZII/20 a i po úpravě regulativů již méně plocha obytná ZB3-BH. Do krajinotvorně významných prvků mimolesních dřevin zasahuje rovněž plocha změn v krajině K7.

Kladem předkládané Koncepce je, že na druhé straně nejsou navrhovány žádné rozvojové plochy s objekty pro zemědělskou výrobu nebo jiné výrobní aktivity, ÚP spíše počítá s tradiční krajinotvornou funkcí zemědělství a doplňkovými (agroturistickými) aktivitami.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Návrh Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. prezentuje změny funkčního využití jednotlivých lokalit v rámci celého řešeného území podle rozdílného způsobu využití. Vlivy na životní prostředí bude představovat především konkrétní realizace náplně některých větších zastavitelných ploch pro bydlení a kontakt některých i malých rozvojových lokalit pro bydlení s přírodními biotopy. Zmírnění vlivů Koncepce na životní/přírodní prostředí bylo dosaženo úpravami (snížením) počtu zastavitelných lokalit a úpravami jejich výměry, případně polohy u některých z těchto lokalit.

Vzhledem k absenci mechanismů monitorování životního prostředí na území obce Deštné v O.h. bude sledování dopadů ÚPD prováděno pravděpodobně pouze v souvislosti s přípravou zprávy o uplatňování územního plánu. Pořizovatel územního plánu je dle § 55 nového stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.) povinen nejméně jednou za 4 roky předložit zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu. Součástí této zprávy by měly být popsané vlivy uplatňování územního plánu na životní prostředí.

SEA zpracovatel doporučuje využití indikátorů v následujících oblastech pro zpracování informace o vlivu uplatňování územního plánu na životní prostředí:

- Zastavěná plocha (podíl zastavěné/nezastavěné plochy) u ploch pro bydlení
- Zábory zemědělské půdy s přihlédnutím k záborům nejkvalitnějších půd
- Zábory lesních pozemků s přihlédnutím k záborům druhově/biotopově kvalitnějších lesů
- Podíl nezbytných terénních úprav pro realizaci náplně lokalit
- Podíl zásahu do porostů dřevin /Podíl ploch pro zeleň
- Zábor hodnotnějších přírodních stanovišť a biotopů ve v zubě na poslání CHKO Orlické hory

Vybrané ukazatele by měly být běžně zjistitelné z projektové dokumentace záměru pro realizaci náplně jednotlivých lokalit daných projekční přípravou. Na tyto indikátory lze obecně navázat kritéria pro výběr konkrétního projektu, pomocí kterých je možné stanovit kritéria z hlediska dopadů na životní prostředí, která by měla být obecně uplatněna při výběru investora porovnáním údajů z projektových dokumentací.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Z hlediska konkrétních požadavků na ochranu veřejného zdraví, ovzduší, vod, přírody a krajiny uplatnit následující doporučení a podmínky:

1. Podmínkou realizace náplně ploch změn v krajině pro sjezdové lyžování K18 a, K18b a K18c je zpracování podkladů pro zjišťovací řízení, tedy především zpracování oznámení E.I.A. na záměr náplně těchto ploch dle § 6 a Přílohy č. 3 platného znění zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zejména s ohledem na maximální ochranu lesních porostů s ohledem na stabilitu dotčených lesních porostů, ochranu půdy před erozí a nežádoucí změnou odtokových poměrů, vyhodnocení stavu bioty a ekosystémů; dále s ohledem na akustickou zátěž vzhledem k rozšíření plochy výhledově zasněžované a technicky udržované.

2. Podmínkou realizace náplně plochy změn v krajině pro sjezdové lyžování K7 je zpracování podkladů pro zjišťovací řízení, tedy především zpracování oznámení E.I.A. na záměr náplně této plochy dle § 6 a Přílohy č. 3 platného znění zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zejména s důrazem na vyhodnocení akustické zátěže z hlediska provozní náplně plochy (zasněžování, technická údržba) k nejbližším objektům hygienické ochrany, prevenci zásahů do vegetačního pokryvu mozaiky extenzivních luk a porostů dřevin, ochranu půdy před erozí a nežádoucí změnou odtokových poměrů, vyhodnocení stavu bioty a ekosystémů.

3. Podmínkou realizace náplně plochy ZII/21 pro dopravní infrastrukturu silniční je zpracování podlimitního oznámení záměru dle § 4 odst. 1 písm. c/ a Přílohy č. 3a aktuálního znění zák.č. 100/2001 Sb. Podkladem pro jeho vypracování bude mj. podrobný biologický průzkum/hodnocení za účelem stanovení optimálního prostorového řešení vlastních parkovacích ploch pro stanovenou maximální kapacitu při zachování zásady rozdělení budoucího parkoviště na dílčí plochy, která bude vycházet především z aktuálního vyhodnocení výskytu prstnatce Fuchsova a polohy hodnotnějších enkláv dotčených lesních porostů, dále vyhodnocení akustické a imisní zátěže a vlivů na hydrické, poměry a kvalitu povrchových vod.

4. Podmínkou realizace náplně plochy změn v krajině K7 je zajištění důsledné ochrany pásů dřevin, které plocha kříží s tím, že pro její reálné řešení bude důsledně využito proluky v nejvýše položeném pásu dřevin a nebude zasahováno do doprovodného porostu dřevin podél cesty k samotě č.p. 276. Optimalizace reálné plochy sjezdové trati trasy s ohledem na krajinotvorně určující prvky porostů dřevin bude rovněž součástí posouzení vlivů na životní prostředí projektovou E.I.A. (minimálně ve fázi zjišťovacího řízení).

5. Podmínkou realizace náplně plochy změn v krajině K7 je zajištění biologického a dendrologického průzkumu, výstupy těchto průzkumů budou důsledně zapracovány a vyhodnoceny rovněž jako součást posouzení vlivů na životní prostředí projektovou E.I.A. (minimálně ve fázi zjišťovacího řízení).

6. Podmínkou realizace náplně plochy ZII/20 pro dopravní infrastrukturu silniční východně od ČS PHM je vyhodnocení akustické a imisní zátěže hlukovou a rozptylovou studií, provedení biologického průzkumu a zajištění ochrany povrchových vod v toku Bělé.

7. Podmínkou realizace náplně ploch ZII/4d, ZII/10 a ZII/12 je provedení biologického průzkumu a zajištění ochrany hraničních porostů dřevin.

8. Podmínkou realizace náplně plochy ZII/4c v Plasnici je zajištění ochrany hraničních porostů dřevin, zejména skupiny javorů u křižovatky a pásu podél místní komunikace podél západní strany plochy.

9. Podmínkou realizace plochy přestavby ZII/PS3 je zajištění ochrany hodnotných prvků dřevin.

10. Na plochách, které jsou lokalizovány v území archeologických nálezů (zejména ÚAN1) důsledně zajistit a řešit ochranu případných archeologických nálezů.

12. NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Předmětem hodnocení jsou změny funkčního využití území na navrhovaných plochách Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h., v aktuálně předložené verzi Návrhu pro společné jednání (prosinec 2017). Byl tedy posouzen následující obsah Koncepce:

Zastavitelné plochy

Číslo	Způsob využití plochy	Ozn.	Výměra	Lokalizace	Koeficient zastavění	Výšková regulace	Další podmínky využití území
ZII/2	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,04	Jedlová, pův. stav. pozemek	0,60	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití
ZII/3	komerční zařízení malá a střední	**OM**	0,12	Zákoutí, u Bělé k Šerliš. mlýnu	0,50	1 NP + podkroví	objekt bude realizován v přímé vazbě na místní komunikaci
ZII/4c	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,29	Plasnice, S část	0,15	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití
ZII/4d	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,42	Jedlová, u silnice ke kostelu sv. Matouše	0,15	1 NP + podkroví	maximálně 2 objekty dle hlavního využití; bude zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i od objektů stávajících;
ZII/10	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,32	Deštné, u silnice k penzionu Orličan	0,20	1 NP + podkroví	maximálně 2 objekty dle hlavního využití; bude zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i od objektů stávajících;
ZII/11	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,13	Jedlová, malá lokalita V od kostela Sv. Matouše	0,25	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití
ZII/12	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,30	Jedlová, malá lokalita V od kostela Sv. Matouše	0,15	2 NP + podkroví pokud bude objekt umístěn ve svahu.	maximálně 1 objekt dle hlavního využití; Ve vyšší úrovni svahu se počítá pouze s 1 NP
ZII/15	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,19	Proluka v chatové osadě Dříš	0,20	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití
ZII/20	dopravní infrastruktura silniční	**DS**	0,77	Deštné, u silnice pod lyžařským areálem	/	/	Respektování prvků dřevin východně od ČS PHM
ZII/21	dopravní infrastruktura silniční	**DS**	2,24	Šerlich, návaznost na stávající plochu	Návrh představuje jen územní rámec pro definitivní prostorové řešení. Nespojitá plocha, koeficient vyplyne z navazujícího posouzení	/	maximální kapacita parkoviště – 250 parkovacích míst včetně parkování pro autobusy + točna pro autobusy (do celkové kapacity bude započítána i plocha stávajícího parkoviště v rámci stabilizované plochy *DS);* vlastní parkovací plocha nebude řešena jako jednolitá souvislá zpevněná plocha, ale v dělených pásech s ohledem na výskyt zvláště chráněného druhu rostliny

Plocha přestavby:

Číslo	Způsob využití plochy	Ozn.	Výměra	Lokalizace	Koeficient zastavění	Výšková regulace	Další podmínky využití území
ZII/PS3	smíšená obytná rekreační	**SR**	0,12	Mnichová na místě bývalého zemědělského objektu	0,60	1 NP + podkroví	maximálně 1 objekt dle hlavního využití respektování krajinného rázu

Plochy změn v krajině

Číslo	Způsob využití plochy	Ozn.	Výměra	Lokalizace	Další podmínky využití území
K7	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	5,80	Jižně od stávajícího areálu Studený vrch na loukách	Vyloučení parkovacích ploch a objektů provozního zázemí, ochrana porostů dřevin
K18a	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	1,90	Centrální část areálu Studený vrch, mezi hlavní a západní sjezdovou tratí	
K18b	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	0,78	Centrální část areálu Studený vrch, napojení západní sjezdovky na plochu K18a	Realizace ÚSES
K18c	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	1,13	Západní část areálu Studený vrch, nová sjezdová trať západně souběžně se západní sjezdovou tratí	Realizace ÚSES
K18d	Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní	**NSps**	2,16	Západní část areálu Studený vrch, nová sjezdová trať odklonem od západní sjezdové trati	Realizace ÚSES -LBC

Koncepce je v Návrhu pro společné jednání (12/2017) jednovariantní.

V rámci vyhodnocení vlivů předkládaných byly identifikovány vlivy na veřejné zdraví, ovzduší, vody, půdy, přírodu a krajinu, funkční uspořádání území v různé míře velikosti a významnosti, pokud na základě zatím nevyjasněných parametrů konkrétního naplnění jednotlivých lokalit bylo možno řešit kvalifikovaný odhad nebo predikci těchto vlivů. Tato predikce byla řešena v kontextu umístění jednotlivých ploch, ve vazbě na lokalizaci limitů a dalších omezení z hlediska využití území, vyplývajících jednak ze zvláštních předpisů ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, jednak z lokalizace obecně i zvláště chráněných zájmů podle těchto předpisů.

V následující souhrnné tabulce jsou sumárně vyhodnoceny vlivy potenciální náplně vybraných rozvojových lokalit Koncepce.

SOUHRNNÁ TABULKA K HODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ***Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách***

Číslo lokality	**Vlivy na obyvat. a veř. zdraví**	**Vlivy na ovzduší**	**Vlivy na vody**	**Vlivy na půdu**	**Vlivy na biotu vč. dřevin**	**Vlivy na ÚSES, VKP**	**Vlivy na kraj. ráz**	**Navržená diferenciace ploch**
Plochy smíšené obytné rekreační í								
ZII/2	**+**	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***§***	**IR**
ZII/4c	**+**	***0***	***§***	***§***	***§***	***0***	***§***	**IR**
ZII/4d	**+**	***0***	***0***	***§§***	***§§***	***0***	***§§***	**IR**
ZII/10	**+**	***0***	***§***	***§***	***§§***	***0***	***§§***	**IR**
ZII/11	**+**	***0***	***§***	***§***	***§§***	***§***	***0***	**V**
ZII/12	**+**	***0***	***0***	***0***	***§§***	***0***	***§§***	**IR**
ZII/15	**+**	***0***	***§***	***0***	***§§§***	***§***	***§§***	**V**
Plochy komerční zařízení malá a střední								
ZII/3	**+**	***0***	***§***	***§***	***§§§***	***§§***	***§***	**V**
Plochy dopravní infrastruktury								
ZII/20	***§***	***§***	***§§***	***§§***	***§***	***§§***	***§***	**IR, P**
ZII/21	***0***	***§***	***§§***	***§§***	***§§***	***§§***	***§***	**IR, P**
Plochy změn v krajině								
K7	***§***	***0***	***§***	***§***	***§§***	***0***	***§***	**IR, EIA**
K18a	**+**	***0***	***§§***	***§§***	***§***	***§***	***§§***	**IR, EIA**
K18b	**+**	***0***	***§***	***§§***	***§***	***§***	***§***	**IR, EIA**
K18c	**+**	***0***	***§***	***§§***	***§***	***§***	***§***	**IR, EIA**
K18d	***0***	***0***	***§§***	***§§§***	***§§***	***§§§***	***§§***	**V**

Legenda[16]:

Navrhovaná diferenciace ploch	*predikovaná velikost a významnost vlivu*
V *– lokality vyloučené*	***0*** *- vlivy nulové až nevýznamné*
IR *– lokality k individuálním regulativům*	***§*** *– vlivy málo významné, mírně nepříznivé*
EIA *– lokality k oznámení*	***§§*** *- vlivy patrné, nepříznivé*
EIA(p) *– lokality k podlimitnímu oznámení*	***§§§*** *- vlivy významné, velmi nepříznivé*
P *– dořešení podmínek pro realizaci*	*+ - vlivy pozitivní*

[16] Uvedenou matrici ve vztahu k výsledné diferenciaci ploch nelze posuzovat pouze podle počtu a poměru jednotlivých indexů, výsledné hodnocení ve vztahu k diferenciaci ploch vyplývá z reflexe všech potenciálních vlivů i v kontextu urbanistickém, možné zainvestovatelnosti lokalit apod., jak je blíže rozvedeno v textu SEA vyhodnocení uvedených lokalit. U výrobních ploch z důvodu neznalosti parametrů a charakteru náplně je hodnocení vlivů na obyvatelstvo a ovzduší konzervativnější, na základě principů předběžné opatrnosti.

ZÁVĚRY A VÝSTUPY

V rámci vyhodnocení vlivů předkládaných záměrů dle obsahu koncepce Změna č. 2 ÚP Deštné v O.h. byly identifikovány vlivy na veřejné zdraví, ovzduší, vody, půdy, přírodu, krajinu, horninové prostředí a přírodní zdroje, hmotné statky a kulturní dědictví, dědictví architektonické a archeologické, funkční uspořádání území v různé míře velikosti a významnosti. Hodnoceny byly vlivy pozitivní, negativní, krátkodobé, střednědobé, dlouhodobé, trvalé, přechodné, přímé, nepřímé, kumulativní. Hodnocení bylo provedeno v kontextu umístění jednotlivých ploch, ve vazbě na lokalizaci limitů a dalších omezení z hlediska využití území, vyplývajících jednak ze zvláštních předpisů ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, jednak z lokalizace obecně i zvláště chráněných zájmů a strategických cílů ochrany životního prostředí stanovených na národní a krajské úrovni.

Na základě stanoveného přehledu cílů ochrany životního prostředí národních koncepčních dokumentů, resp. koncepčních dokumentů Královéhradeckého kraje byly identifikovány vazby jednotlivých principů ÚP Deštné v O.h. k jednotlivým koncepčním dokumentům. Vzhledem ke značné míře obecnosti principů byla hodnocena vazba jednotlivých navržených ploch. Pro vyšší přehlednost a vzhledem k omezené vazbě jednotlivých ploch ke strategickým cílům ochrany životního prostředí jsou níže uváděny vazby jednotlivých ploch k cílům ochrany životního prostředí ve skupinách dle funkčního využití území.

Z vyhodnocení vazeb navrhovaných ploch dle Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. vzhledem k cílům ochrany životního prostředí lze konstatovat, že navržené plochy jsou ve většině případů v souladu s cíli ochrany životního prostředí a veřejného zdraví. Pouze plocha změn v krajině K7 pro luční sjezdovou trať může generovat akustickou zátěž v blízkosti samoty č.p. 275, z tohoto důvodu je požadováno v rámci výhledové projektové EIA procedury důsledně vyhodnotit hlukovou situaci na základě znalosti o konkrétním přepravním zařízení (lyžařský vlek) a způsobu (charakteru) zasněžování s ohledem na příslušné hygienické limity.

V dílčím rozporu s požadavky na ochranu lesních porostů je rozvojová plocha dopravní infrastruktury silniční ZII/21 v lokalitě Šerlich a plochy změn v krajině pro rozšíření a úpravy sjezdových tratí v areálu Studený vrch K18a až K18d s tím, že plochu K18d je doporučeno z další fáze projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP vyloučit. V rozporu s cíli ochrany biodiverzity jsou zastavitelné plochy ZII/3 a ZII/15, částečně plocha ZII/21 (lesní porosty) a plochy ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12 (louky). Rovněž plocha K7 s ohledem na územní konflikt s několika významnějšími prvky mimolesních porostů dřevin a s ohledem na její polohu v části mozaiky extenzivních luk může být v dílčím rozporu s koncepčními cíli v ochraně biodiverzity.

Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinově o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. Některé z nich však mohou zapříčinit dílčí až patrné změny krajinného rázu místa (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/12), některé plochy pro bydlení smíšené se dotýkají porostů dřevin (ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11, ZII/12), přičemž kontext případného zásahu do porostů dřevin bude specifikován v podmínkách realizace náplně plochy, u plochy ZII/11 návrhem na její vyloučení z dalšího projednávání. Do plochy s výskytem porostů dřevin zasahuje rovněž plocha dopravní infrastruktury ZII/20 a i po úpravě regulativů již méně plocha obytná ZB3-BH. Do krajinotvorně významných prvků mimolesních dřevin zasahuje rovněž plocha změn v krajině K7.

Patrnější prostorové změny v krajině představují i některé rozvojové plochy pro sport, jde zejména o kontext zásahu do lesních porostů (lokality K18a až l18d v rámci stávajícího lyžařského areálu Studený vrch, spojené s mírným zesílením fragmentace lesních porostů (K18 a až K18c) a s novou fragmentací (K18d). Prostorové vymezení ploch K18a až K18c dle předložené Koncepce je žádoucí pokládat za maximální.

Kladem předkládané Koncepce je, že na druhé straně nejsou navrhovány žádné rozvojové plochy s objekty pro zemědělskou výrobu nebo jiné výrobní aktivity, ÚP spíše počítá s tradiční krajinotvornou funkcí zemědělství a doplňkovými (agroturistickými) aktivitami.

Navrhované rozvojové plochy Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h. jsou většinově lokalizovány v CHKO Orlické hory, jinak se v zásadě nedotýkají zvláštních zájmů ochrany přírody. Do I. zóny CHKO Orlické hory není navržena žádná zastavitelná (rozvojová) lokalita, do II. zóny zasahuje 1 plocha pro dopravní infrastrukturu - parkoviště (ZII/21 v lokalitě Šerlich), dále v Jedlové menší plochy smíšené obytné ZII/2, ZII/4d, ZII/11, ZII/12. Na tuto okolnost reagují regulativy v textové části Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v O.h.

Jen okrajově mohou některé plochy zasahovat do stanovišť s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů včetně druhů lesních a lučních, z tohoto důvodu je doporučeno ještě před územním rozhodnutím pro řešení náplně plochy provést biologický průzkum, případně i hodnocení (plochy ZII/10, ZII/21, K7, K18a až K18c).

V území, řešeném Návrhem Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách na základě provedeného SEA hodnocení vyplynuly především následující základní výstupy:

- Z dalšího projednávání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách ***vyloučit*** zastavitelné plochy smíšené obytné ZII/11 a ZII/16, plochu občanské vybavenosti ZII/3.
- Z dalšího projednávání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách ***vyloučit*** plochu změn v krajině K18d.
- Všechny další rozvojové zastavitelné plochy pokládat za ***podmíněně akceptovatelné*** na základě ***individuálních regulativů***.
- V rámci plochy změn v krajině K7 potvrdit nepřípustnost umístění žádného parkoviště z důvodu, že pro tyto účely bude využito stávajících parkovišť v obci a navrhované plochy ZII/20, případně sezónní zimní parkovací plochy nad pravým břehem Bělé SV od plochy ZII/20, dále potvrdit nepřípustnost realizace jakýchkoli doplňkových staveb (zázemí, občerstvení apod.) z důvodu, že pro tyto účely byla vymezena stávající zastavitelná plocha ZO8.
- Potvrdit rozsah zastavitelné plochy dopravní infrastruktury pro parkování ZII/20 nad ČS PHM jako maximální územní rámec pro zpevněné parkovací plochy, pro sezónní zimní parkování umožnit využití pravobřežní plochy v nivě bez možnosti terénních úprav SV od plochy ZII/20.
- Potvrdit rámcový maximální územní rozsah pro plochu dopravní infrastruktury ZII/21 v lokalitě Šerlich v návaznosti na stávající parkoviště pro možnost vyhledání optimalizovaného rozsahu max. 250 parkovacích stání včetně autobusů + obratiště pro autobusy, zahrnující i stávající stabilizovanou plochu.

Výstupy SEA hodnocení jsou dále promítnuty do návrhu stanoviska příslušnému úřadu.

NÁVRH STANOVISKA

Na základě vyhodnocení vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel navrhuje SEA zpracovatel na základě výše uvedených závěrů

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k Návrhu Změny č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách, verzi pro společné jednání prosinec 2017 **za dodržení následujících podmínek**:

A. ***Základní opatření***

1. Z dalšího projednávání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách ***vyloučit*** zastavitelné plochy smíšené obytné ZII/11 a ZII/16, plochu občanské vybavenosti ZII/3.
2. Z dalšího projednávání Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách ***vyloučit*** plochu změn v krajině K18d.
3. Všechny další rozvojové zastavitelné plochy pokládat za ***podmíněně akceptovatelné*** na základě ***individuálních regulativů***, rozvinutých v části B a C.
4. V rámci plochy změn v krajině K7 potvrdit nepřípustnost umístění žádného parkoviště z důvodu, že pro tyto účely bude využito stávajících parkovišť v obci a navrhované plochy ZII/20, případně sezónní zimní parkovací plochy nad pravým břehem Bělé SV od plochy ZII/20, dále potvrdit nepřípustnost realizace jakýchkoli doplňkových staveb (zázemí, občerstvení apod.) z důvodu, že pro tyto účely byla vymezena stávající zastavitelná plocha ZO8.
5. Potvrdit rozsah zastavitelné plochy dopravní infrastruktury pro parkování ZII/20 nad ČS PHM jako maximální územní rámec pro zpevněné parkovací plochy, pro sezónní zimní parkování umožnit využití pravobřežní plochy v nivě bez možnosti terénních úprav SV od plochy ZII/20.
6. Potvrdit rámcový maximální územní rozsah pro plochu dopravní infrastruktury ZII/21 v lokalitě Šerlich v návaznosti na stávající parkoviště pro možnost vyhledání optimalizovaného rozsahu max. 250 parkovacích stání včetně autobusů a obratiště pro autobusy, zahrnující i stávající stabilizovanou plochu.
7. Potvrdit zachování říčního kontinua toku Bělá tím, že nebude dále podporována MVE na toku Bělá v Zákoutí nad soutokem s levostranným přítokem Bělé od Luisina údolí.

B. ***Konkrétní regulativy pro řešení jednotlivých lokalit***

Uplatnit a dále respektovat následující doporučení a podmínky:

1. Pro plochy s rozdílným způsobem využití SR - plochy smíšené obytné rekreační (ZII/2, ZII/4c, ZII/4d, ZII/10) uplatnit společný regulativ, zajišťující odpovídající usměrnění základních architektonických parametrů staveb (zejména podlažnost – 1 nadzemní podlaží + podkroví) ve vztahu k okolní zástavbě a vzájemných relací těchto ploch z důvodu ochrany krajinného rázu, zejména kontext pohledově exponovaných lokalit pro bydlení.

2. Pro plochu ZII/12 s rozdílným způsobem využití SR - plochy smíšené obytné rekreační uplatnit regulativ 2 nadzemní podlaží + podkroví, pokud bude objekt umístěn ve svahu. Přitom ve vyšší úrovni svahu se počítá pouze s jedním nadzemním podlažím.
3. Pro plochy s rozdílným způsobem využití SR - smíšené obytné - rekreační uplatnit následující maximální počty objektů dle hlavního využití a maximální koeficient zastavění (včetně vedlejších staveb a zpevněných ploch):
   - ZII/2 v Jedlové 1 objekt, max. koeficient zastavění 0,6
   - ZII/4c v Plasnici 1 objekt, max. koeficient zastavění 0,15
   - ZII/4d v Jedlové 2 objekty, max. koeficient zastavění 0,15 a zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i do objektů stávajících
   - ZII/10 v Deštném v OH západně od penzionu Orličan 2 objekty, max. koeficient zastavění 0,20 a zajištěn vzájemný dostatečný odstup objektů i do objektů stávajících
   - ZII/12 v Jedlové 1 objekt, max. koeficient zastavění 0,15

4. Pro plochu dopravní infrastruktury silniční ZII/21 Deštné v O.h.– Šerlich uplatnit regulativ maximální kapacity parkoviště 250 parkovacích míst včetně parkování pro autobusy a pro točnu pro autobusy (do celkové kapacity bude započítána i plocha stávajícího parkoviště v rámci stabilizované plochy *DS)* s tím, že vlastní parkovací plocha nebude řešena jako jednolitá souvislá zpevněná plocha, ale v dělených pásech s ohledem na výskyt zvláště chráněného druhu rostliny.

5. Pro plochu sezónního zimního parkování nad pravým břehem Bělé SV od plochy parkování ZII/20 uplatnit individuální regulativ ve smyslu vyloučení jakéhokoli zpevnění a terénních úprav, tedy jen možnost využití plochy za příznivých klimatických podmínek (sníh, zámrz) vyhrnutím.

6. Pro plochu změn v krajině K7 uplatnit individuální regulativ podmíněně přípustného využití ve smyslu vyloučení terénních úprav v rámci příčného profilu a skrývku bylinotravního povrchu s výjimkou ukotvení podpěr vleku a dočasné skrývky po dobu výkopu koridoru inženýrských sítí.

C. *Podpůrná a ostatní opatření:*

1. V rámci konkrétního řešení plochy dopravní infrastruktury silniční ZII/21 přednostně prověřit možnost vymezení točny autobusů v lokalitě Šerlich mimo tuto plochu, např. s využitím stávající stabilizované plochy u odbočky silnice k Masarykově chatě ze silnice II/311.

2. Potvrdit rozsah překryvné plochy pro provozování letních sportů na přípustnost využití příslušných funkčních ploch *NL, NSps* a *NSpz* jen pro stávající lyžařský areál na Studeném vrchu.

D. ***Požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí :***

Z hlediska konkrétních požadavků na ochranu veřejného zdraví, ovzduší, vod, přírody a krajiny uplatnit následující doporučení a podmínky:

1. Podmínkou realizace náplně ploch změn v krajině pro sjezdové lyžování K18 a, K18b a K18c je zpracování podkladů pro zjišťovací řízení, tedy především zpracování oznámení E.I.A. na záměr náplně těchto ploch dle § 6 a Přílohy č. 3 platného znění zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zejména s ohledem na maximální ochranu lesních porostů s ohledem na stabilitu dotčených lesních porostů, ochranu půdy před erozí a nežádoucí změnou odtokových poměrů, vyhodnocení stavu bioty a ekosystémů; dále s ohledem na akustickou zátěž vzhledem k rozšíření plochy výhledově zasněžované a technicky udržované.

2. Podmínkou realizace náplně plochy změn v krajině pro sjezdové lyžování K7 je zpracování podkladů pro zjišťovací řízení, tedy především zpracování oznámení E.I.A. na záměr náplně této plochy dle § 6 a Přílohy č. 3 platného znění zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zejména s důrazem na vyhodnocení akustické zátěže z hlediska provozní náplně plochy (zasněžování, technická údržba) k nejbližším objektům hygienické ochrany, prevenci zásahů do vegetačního pokryvu mozaiky extenzivních luk a porostů dřevin, ochranu půdy před erozí a nežádoucí změnou odtokových poměrů, vyhodnocení stavu bioty a ekosystémů.

3. Podmínkou realizace náplně plochy ZII/21 pro dopravní infrastrukturu silniční je zpracování podlimitního oznámení záměru dle § 4 odst. 1 písm. c/ a Přílohy č. 3a aktuálního znění zák.č. 100/2001 Sb. Podkladem pro jeho vypracování bude mj. podrobný biologický průzkum/hodnocení za účelem stanovení optimálního prostorového řešení vlastních parkovacích ploch pro stanovenou maximální kapacitu při zachování zásady rozdělení budoucího parkoviště na dílčí plochy, která bude vycházet především z aktuálního vyhodnocení výskytu prstnatce Fuchsova a polohy hodnotnějších enkláv dotčených lesních porostů, dále vyhodnocení akustické a imisní zátěže a vlivů na hydrické, poměry a kvalitu povrchových vod.

4. Podmínkou realizace náplně plochy změn v krajině K7 je zajištění důsledné ochrany pásů dřevin, které plocha kříží s tím, že pro její reálné řešení bude důsledně využito proluky v nejvýše položeném pásu dřevin a nebude zasahováno do doprovodného porostu dřevin podél cesty k samotě č.p. 276. Optimalizace reálné plochy sjezdové trati trasy s ohledem na krajinotvorně určující prvky porostů dřevin bude rovněž součástí posouzení vlivů na životní prostředí projektovou E.I.A. (minimálně ve fázi zjišťovacího řízení).

5. Podmínkou realizace náplně plochy změn v krajině K7 je zajištění biologického a dendrologického průzkumu, výstupy těchto průzkumů budou důsledně zapracovány a vyhodnoceny rovněž jako součást posouzení vlivů na životní prostředí projektovou E.I.A. (minimálně ve fázi zjišťovacího řízení).

6. Podmínkou realizace náplně plochy ZII/20 pro dopravní infrastrukturu silniční východně od ČS PHM je vyhodnocení akustické a imisní zátěže hlukovou a rozptylovou studií, provedení biologického průzkumu a zajištění ochrany povrchových vod v toku Bělé.

7. Podmínkou realizace náplně ploch ZII/4d, ZII/10 a ZII/12 je provedení biologického průzkumu a zajištění ochrany hraničních porostů dřevin.

8. Podmínkou realizace náplně plochy ZII/4c v Plasnici je zajištění ochrany hraničních porostů dřevin, zejména skupiny javorů u křižovatky a pásu podél místní komunikace podél západní strany plochy.

9. Podmínkou realizace plochy přestavby ZII/PS3 je zajištění ochrany hodnotných prvků dřevin.

10. Na plochách, které jsou lokalizovány v území archeologických nálezů (zejména ÚAN1) důsledně zajistit a řešit ochranu případných archeologických nálezů.

POUŽITÉ PODKLADY A ZDROJE INFORMACÍ

1. Změna č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách, Návrh Změny, pracovní verze. Ing. arch. Jana Šejvlová a kol., REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hradec Králové, září 2016
2. Změna č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách, Návrh Změny, 2. pracovní verze. Ing. arch. Jana Šejvlová a kol., REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hradec Králové, červen 2017
3. Změna č. 2 Územního plánu Deštné v Orlických horách, Návrh Změny. Ing. arch. Jana Šejvlová a kol., REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hradec Králové, prosinec 2017
4. Územní plán Deštné v Orlických horách. Návrh. Ing. arch. Jana Šejvlová a kol., REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hradec Králové, leden 2011
5. Územní plán Deštné v Orlických horách. S EA hodnocení. RNDr. Milan Macháček, EKOEX JIHLAVA, únor 2011
6. Balatka B. (1971): Regionální členění reliéfu ČSR, Brno
7. Bínová L. a kol. (1996): Nadregionální a regionální ÚSES ČR – územně technický podklad.
8. Culek M. a kol. (1995 edit): Biogeografické členění České republiky. Praha, ENIGMA
9. Czudek T. a kol. (1972): Geomorfologické členění ČSR. Studia Geographica, 23, Geograf. Ústav ČSAV, Brno.
10. ČSAV, Brno.
11. Demek J. (1987, ed.): Zeměpisný lexikon ČSR, Praha, Academia
12. Faltysová H., Mackovčin P., Sedláček M. a kol. (2002): Královéhradecko. In: Mackovčin P., Sedláček M (eds.): Chráněná území ČR, svazek V.. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR a EkoCentrum Brno, Praha, 410 str.
13. Chytrý M. , Kučera T., Kočí M., Grulich V., Lustyk P. (2010, eds.): Katalog biotopů České republiky. – Agentura ochrany přírody a krajiny, Praha
14. Neuhäuslová Z. et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. - Academia, Praha.
15. Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. - Studia Geographica, 16. Geograf. úst. ČSAV. Brno.
16. Skalický V (1988): Regionální fytogeografické členění ČSR. In: Hejný J, Slavík B/ed./: Květena České socialistické republiky. Praha, Nakl. ČSAV.
17. Skalický V (1988): Regionální fytogeografické členění ČSR. In: Hejný J, Slavík B/ed./: Květena České socialistické republiky. Praha, Nakl. ČSAV.
18. Stavba nové sedačkové lanovky a rozšíření sjezdovky v areálu Marta II, Deštné v Orlických horách. Oznámení dle § 6 zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění. Ing. Vladimír Plachý a kol., EMPLA AG, spol. s.r.o., Hradec Králové, srpen 2010. *Ukončeno závěrem ZŘ ve smyslu, že záměr nepodléhá posuzování vlivů na ŽP (www.mzp.cz/ISEIA kód HKK556)*
19. Stanovisko a vyjádření Krajského úřadu Královéhradeckého kraje čj. 19642/ZP/2014 ze dne 6.11. 2014 k návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách.
20. Stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy CHKO Orlické hory a Krajského střediska Hradec Králové č.j. 01556/OH/14 ze dne 20.10.2014 jako orgánu ochrany přírody k návrhu Zadání Změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách – *komplexní stanovisko, obsahující i stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i zák.č. 114/1992 Sb., v platném znění k možnému ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000*
21. Stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje dle § 45i ZOPK č.j. 17380/ZP/2014 - Zp ze dne 14.10. 2014 k Návrhu Změny č. 2 ÚP Deštné v Orlických horách *pro část Koncepcí řešeného území mimo CHKO Orlické hory*

Webové stránky ČHMÚ, MŽP, AOPK ČR, CHKO Orlické hory, obce Deštné v Orlických horách aj.

ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA

Datum zpracování SEA hodnocení ***30. ledna 2018***

Jméno, příjmení, adresa, telefon a e-mail osob(y), která(é) se podílela(y) na zpracování vyhodnocení koncepce

Hlavní řešitel:

RNDr. Milan Macháček,
Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava
EKOEX JIHLAVA, Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava
Tel: +420 603 89 12 84,
e-mail: ekoex@post.cz

Podpis zpracovatele: **……**

PŘÍLOHA

Kopie dokladů o autorizaci a oprávněních zpracovatele
- Prodloužení autorizace zpracovatele SEA hodnocení
- Osvědčení o odborné způsobilosti

Příloha:

Ministerstvo životního prostředí

22.1.2016
Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
dne 18.2.2016

V Praze dne 12. ledna 2016
Č. j.: 90668/ENV/15

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí jako orgán státní správy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí příslušný k rozhodování ve věci podle ustanovení § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje podle ustanovení § 19 odst. 7 tohoto zákona žádosti pana RNDr. Milana Macháčka, datum narození: 9. 12. 1958, bydliště Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava (dále jen „žadatel") ze dne 15. 12. 2015 a

prodlužuje autorizaci
ke zpracování dokumentace a posudku

udělenou osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993 a prodlouženou rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 10645/ENV/11 ze dne 22. 2. 2011, na dobu 5 let podle ustanovení § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, prodlužuje na dobu dalších 5 let.

Odůvodnění

Ministerstvo životního prostředí obdrželo dne 17. 12. 2015 žádost ze dne 15. 12. 2015 o prodloužení autorizace pana RNDr. Milana Macháčka, udělené osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993 a prodlouženou rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 10645/ENV/11 ze dne 22. 2. 2011, platné do 31. 12. 2016. Žadatel požádal o prodloužení autorizace a splnil podmínky pro prodloužení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními přílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, (+420) 26712-1111, www.mzp.cz, info@mzp.cz

Ministerstvo životního prostředí

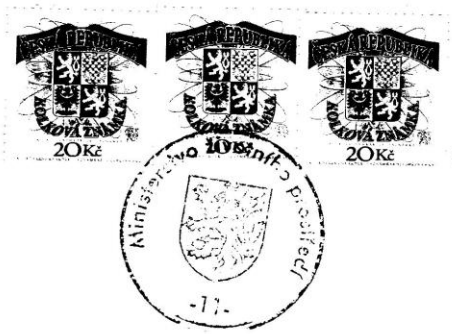
Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo v souladu s ustanovením § 19 odst. 4 písm. a) doloženo dokladem o nejvyšším dosaženém vzdělání. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla v souladu s ustanovením § 19 odst. 4 písm. b) doložena osvědčením (č. j.: 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993). Bezúhonnost byla v souladu s ustanovením § 19 odst. 5 doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání 12. 1. 2016). Dále bylo doloženo čestné prohlášení žadatele o plné způsobilosti k právním úkonům.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost obsahuje všechny zákonem požadované náležitosti a jsou splněny všechny zákonné podmínky pro prodloužení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku, rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 50 Kč (položka 22 písm. d) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad ministrovi životního prostředí, podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10.



Mgr. Evžen Doležal
ředitel odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

Toto rozhodnutí obdrží:

a) žadatel – RNDr. Milan Macháček – účastník správního řízení

b) po nabytí právní moci
orgán příslušný k evidenci – odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence Ministerstva životního prostředí

2/2

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, (+420) 26712-1111, www.mzp.cz, info@mzp.cz

Č.j: 6333/246/OPV/93 Datum vydání: 15.4. 1993

OSVĚDČENÍ

RNDr. Milan Macháček

Titul, jméno, příjmení

Trvalé bydliště Za prachárnou 11, Jihlava, 586 05

Datum narození, rodné číslo 9.12. 1958 58-12-09/0328

Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 odst. 2 zákona ČNR č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

vydává

OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti, nebo technologie na životní prostředí (§ 5 odst.3 a § 6 odst. 1 a příloha 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků hodnotících vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí (§ 9 zákona České národní rady č. 244/1992 Sb.).

Ministerstvo životního prostředí

Předseda komise.....

Tajemník komise.....

kulaté razítko