



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Nový Bydžov
Odbor výstavby a životního prostředí
Masarykovo nám. 1
504 01 Nový Bydžov

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
02.03.2015/ V/3619/2015/Rej/2119/2014

Naše značka (č. j.)
10132/ZP/2015

Hradec Králové
03.04.2015

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko

k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Nový Bydžov podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 05.03.2015 od Městského úřadu Nový Bydžov, odboru výstavby a životního prostředí, oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Nový Bydžov.

Krajský úřad obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. 80491/ZP/2015-PEp ze dne 09.03.2015 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh změny č. 1 územního plánu Nový Bydžov je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů změny územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném

prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Návrh změny č. 1 územního plánu Nový Bydžov požaduje prověřit mimo jiné:

1. Lokalita č. 1 – změna využití zastavitelné plochy Z5-4 – VL na OS, její rozšíření směrem jihozápadním tzn. pozemky parc.č. 219/1, 219/4, 219/6 v k.ú. Chudonice a pozemek parc. č. 117/2 v k. ú. Zábědov, nová zastavitelná plocha Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň – ZV na pozemcích parc.č. 226/1 v k.ú. Chudonice, pozemky parc.č. 117/8, 117/9, 97, 94, 117/3, 117/7, 117/6 v k.ú. Chudonice. Vznik přestavbové plochy – stávající fotbalové hřiště, vymezená plocha OS na pozemcích parc.č. 153/6, 223/11, 223/12, 223/13 a 223/2 v k. ú. Chudonice na plochu VL - Plochy výroby a skladování - průmysl – VL.

2. Lokalita č. 2 – nová zastavitelná plocha – rozšíření stávajícího průmyslového areálu, plocha výroby a skladování – průmysl – VL na pozemcích parc.č. 97/3, 97/22, 97/21, 97/13 a část 97/18 v k.ú. Chudonice.

3. Lokalita č. 4 - korekce vymezení koridoru dopravy Z9-1 v k.ú. Zábědov západním směrem od silnice II/327.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí