



76104/2017/KHK



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.:
ze dne: 20.06.2017
naše značka (č. j.): 9116/ZP/2015 - Hy

Městský úřad Železnice
Náměstí Svobody 1
507 13 Železnice

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková
odbor | oddělení: Životního prostředí a zemědělství/
EIATO
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 12.07.2017

počet listů: 2
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Železnice“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Městský úřad Železnice, Náměstí svobody 1, 507 13 Železnice (Ing. arch. Zdeňka Táborská, Na Červeném vrchu 3117, 415 01 Teplice)

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: HaskoningDHV Czech Republic, spol. s.r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 (RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt pro obor územní plánování ČKA. 02 463); květen 2015

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Mgr. Alena Kubešová Ph.D., Zbraslavská 1128, 150 00 Praha 5 (autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, č.j. 14168/ENV/16); červen 2016

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 17.04.2015 (č.j. 11517/ZP/2015); Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně

plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevyklučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (tj. krajský úřad) vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“): dne 24.03.2015 (č.j. 9121/ZP/2015-PE).

Společné jednání o návrhu územního plánu Železnice včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 16.08.2016 v Masarykově základní škole v Železnici.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Železnice, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Železnice na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Železnice na životní prostředí za podmíněk:

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínka
X01 (koridor pro přeložku silnice II/286 - obchvat Železnice)		Doplnit do přípustného využití plochy: realizace výsadby vegetačních bariér (v úsecích přiléhajících obytné zástavbě při severovýchodním okraji Železnice a východním okraji Těšína).
Z34 (OM)		Stanovit plochu jako podmíněčně přípustnou resp. stanovit její etapizaci/realizaci po upřesnění trasy obchvatu v ploše X01.
Z01 (SR), Z02 (SR), Z12 (RI), Z14 (RI)		Vymezit plochy jako zeleň soukromou (ZS).
Z15 (RH), Z32 (SV), Z33 (SV)	Vymezit plochy dle rozsahu v platné územně plánovací dokumentaci.	
Z09 (SV)	Vyloučení z projednávání v dalším stupni územně plánovací dokumentace.	
Z38 (PX)		Stanovit plochu jako podmíněčně přípustnou resp. stanovit její etapizaci/realizaci po upřesnění trasy obchvatu v ploše X01, X02 a též v územní rezervě R01.
Z13 (RI)		Respektovat v návrhu územně plánovací dokumentace ochranný pás lesa o šířce 30m od hranice lesa.

Odůvodnění: Krajský úřad posuzoval SEA vyhodnocení vlivů, obdržena stanoviska dotčených orgánů a připomínky občanů. Krajský úřad na základě uvedených podkladů konstatuje, že z hlediska vlivů na životní prostředí byly identifikovány nejvýznamnější vlivy na obyvatelstvo, ovzduší, přírodu a krajinu v případě vymezení koridoru X01 (koridor pro přeložku silnice II/286 - obchvat Železnice). Zároveň je konstatováno, že vymezení velkého počtu rozvojových ploch je vyhodnoceno jako mírně negativní z hlediska vlivu na krajinu a krajinný ráz území. U ploch Z01, Z02, Z12, Z14 je jako podmínka tohoto stanoviska požadováno vymezení plochy jako zeleň soukromou (ZS) z důvodu ochrany krajinného rázu a pozemků PUPFL. U plochy Z13 je z důvodu ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa požadováno respektovat v návrhu územně plánovací dokumentace ochranný pás lesa o šířce 30m od hranice lesa. U ploch Z15 (RH), Z32 (SV), Z33 (SV) je dále stanovena podmínka vymezení plochy dle rozsahu v platné územně plánovací dokumentaci z důvodu ochrany ZPF. U plochy Z09 (SV) je z těchto důvodů požadováno vyloučení z projednávání v dalším stupni územně plánovací dokumentace, potřeba vymezení plochy s daným funkčním využitím není prokázána, plocha je vymezena na pozemcích nejvyšší ochrany z hlediska zákona ZPF, tyto plochy lze odejmout pouze v případě, že jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF. U ploch Z 34 (OM), Z38 (PX) je požadováno stanovení etapizace z důvodu jejich plošného vymezení rovněž v ploše určené pro realizaci dopravních staveb.

Z těchto důvodů krajský úřad stanovil podmínky souhlasného stanoviska (viz výše).

K návrhu územního plánu Železnice se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:
Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Ministerstvo vnitra

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického.

K návrhu územního plánu Železnice se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány:
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, uplatnil stanovisko s nesouhlasem s vymezením ploch Z01, Z02, Z12, Z14 z hlediska jejich negativního vlivu na zemědělský půdní fond.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, oddělení památkové péče, požaduje upřesnění vymezení pojmů v návrhu územního plánu Železnice.

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje požaduje návrh územně plánovací dokumentace dopracovat z hlediska požadavků civilní ochrany.

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, nesouhlasí s plochami Z1, Z2, Z12, Z13, Z14 a též Z15 z důvodu ochrany krajinného rázu a lesa a doplnit do návrhu územně plánovací dokumentace vodovodní a kanalizační řady.

Městský úřad Jičín, odbor dopravy požaduje nezřizovat další napojení na silnici III. třídy u ploch Z 01, Z02, Z09, Z32, Z34.

Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na plochy dočasně uklidněných sesuvů.

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, upozorňuje na limity využití území.

Státní pozemkový úřad upozorňuje na stavby vodních děl v území.

Ředitelství silnic a dálnic upozorňuje, že do ploch územní rezervy R01 pro koridor kapacitní silnice S5 (budoucí I/35) zasahují koridory X01 a X02 a plocha Z38. U ploch Z10, Z11, Z29, Z35, Z34, Z39 nelze požadovat provedení opatření na ochranu proti hluku po provozovateli.

Povodí Labe, s.p., požaduje projednání záměrů na některých plochách projednat již ve fázi záměru stavby. Dále požaduje zapracovat do VPS v návrhu územně plánovací dokumentace rekonstrukci VD Valcha.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Železnice na životní prostředí vyplývá, že bylo uplatněno 7 připomínek podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Připomínky veřejnosti jsou uplatněny především s požadavky na vymezení ploch pro bydlení v územně plánovací dokumentaci, popř. na úpravu podmínek využití území. Jedna připomínka veřejnosti je nesouhlas s vymezením komunikace na soukromém pozemku a jedna připomínka je nesouhlasem

s vymezením koridoru X01. K uvedenému krajský úřad nemá připomínky. Vymezení ploch pro bydlení je plně v kompetenci pořizovatele, nicméně součástí jejich dalšího navržení musí být též jejich odůvodnění. K upřesnění vedení koridoru silnice II/286 krajský úřad konstatuje, že jeho vymezení je též v kompetenci pořizovatele, resp. zpracovatele územně plánovací dokumentace s tím, že musí být v SEA vyhodnocení návrhu územního plánu Železnice případná změna reflektována.

Město Železnice (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Město Železnice žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že dle ust. § 10g odst. 4 zákona EIA je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty pouze zčásti, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Zároveň je schvalující orgán dle ust. § 10g odst. 5 zákona EIA odůvodnění podle odst. 4 spolu se schválenou koncepcí zveřejnit.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí