



105967/2019/KHK



KUKHK-32829/ZP/2019

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.: NMNM24190/2019/OVRR/Bal
ze dne: 23.09.2019

naše značka (č. j.): KUKHK-32829/ZP/2019 - Hy

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/
EIATO
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 21.10.2019

Městský úřad Nové Město nad Metují
Odbor výstavby a regionálního
rozvoje
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují

počet listů: 2
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Bohuslavice“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Městský úřad Nové Město nad Metují, odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Jana Šejvlová (projektový ateliér Regio s.r.o., Hořická 50, 500 02 Hradec Králové); červen 2018

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: společnost EMPLA AG spol. s r.o., Hradec Králové, Ing. Vladimír Plachý (autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993); červen 2018

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 25.05.2015 (č.j. 14823/ZP/2015); Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv

jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevyločoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ust. § zákona o ochraně přírody a krajiny; tj. krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“): dne 25.05.2015 (č.j. 14806/ZP/2015-Nj).

Společné jednání o návrhu územního plánu Bohuslavice včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 25.04.2019 na Městském úřadu Nové Město nad Metují.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Bohuslavice, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Bohuslavice na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Bohuslavice za podmínek:

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínky
Záplavové území Dědiny		Vymezit aktivní zónu záplavového území v souladu s opatřením obecné povahy č.j. KUKHK-38/ZP/2017-11 vydaného krajským úřadem Královéhradeckého kraje dne 15.5.2017.
Plochy pro bydlení a zastavitelné plochy v záplavovém území Dědiny		V nepřípustném využití území doplnit stavby a činnosti: - vsakování předčištěných odpadních vod do vod podzemních prostřednictvím půdní vrstvy.
Plochy NZ –zemědělské popř. další nezastavitelné v záplavovém území Dědiny		Doplnit v nepřípustném využití území stavby a činnosti: - Polní hnojiště a uložště senáže, siláže, digestátu apod. nejméně do vzdálenosti 100 m od povrchového toku Dědiny.
Plocha Z1 –BV – bydlení – v rodinných domech -		V podmínkách pro pořízení územní studie doplnit:

venkovské		prověřit a zohlednit ochranu dálkových pohledů (na kulturní památky a ochranu veduty obce).
-----------	--	---

Odůvodnění: Z podkladů předložených pro vydání SEA stanoviska, tj. stanovisek dotčených orgánů, resp. uplatněných připomínek dalších subjektů např. akciové společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové č.j. 65/2019 ze dne 27.05.2019 vyplývá, že vzhledem k možným vlivům na životní prostředí musí územně plánovací dokumentace řešit též požadavky vyplývající ze zákona č. 254/ 2001 Sb., o vodách a o doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu krajský úřad posuzoval územně plánovací dokumentaci, SEA vyhodnocení vlivů a na základě uvedených podkladů lze z hlediska možných vlivů na životní prostředí konstatovat, že za k respektování podmínek souhlasného stanoviska, nebudou identifikovány negativní vlivy na životní prostředí v řešeném území.

K návrhu územního plánu Bohuslavice se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického
 Ministerstvo životního prostředí
 Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod
 Ministerstvo průmyslu a obchodu
 Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

K návrhu územního plánu Bohuslavice se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Městský úřad Nové Město nad Metují, odbor výstavby a regionálního rozvoje, oddělení životního prostředí, požaduje doplnit do návrhu územně plánovací dokumentace podmínky pro podmíněčně přípustné využití území pro plochy přírodní NP z důvodu výkonu práv a povinností při výkonu práva myslivosti (tj. stavby drobných mysliveckých zařízení – krmelce, zásypy, napajedla, posedy apod.).

Ministerstvo dopravy požaduje do legendy koordinačního výkresu doplnit ochranné pásmo dráhy.

Městský úřad Nové Město nad Metují, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Státní památková péče, požaduje doplnit v koordinačním výkresu území archeologických nalezišť ÚAN I a rámcové podmínky pro územní studii pro plochu Z1.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Bohuslavice na životní prostředí vyplývá, že bylo uplatněno 7 připomínek podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Městský úřad Dobruška uplatnil připomínku k výhledovému vymezení propojení centra města s lokalitou Běstviný cyklotrasou. Další připomínku uplatnila akciová společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a to s požadavkem na vymezení území s rizikem potenciálního znečištění vodárenského zdroje v mapových podkladech v záplavovém území Dědiny a doplnit v nepřípustném využití území u ploch pro bydlení a dalších ploch v záplavovém území možnost vsakování předčištěných odpadních vod. V podmíněně přípustném využití pro tyto plochy je třeba dále doplnit podmínky, kdy stavby s činnosti podléhají souhlasu vodoprávního úřadu podle ust. § 17, odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/ 2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V plochách zemědělských NZ je třeba doplnit stavby a činnosti v nepřípustném využití v záplavovém území.

Stanovisko bez připomínek uplatnila společnost GasNet s.r.o.

Dále byly uplatněny 4 připomínky veřejnosti k vymezení ploch pro zemědělskou půdu, zahradu apod., resp. pro bydlení na pozemcích p.č. 301, 302 a 1387 v k. ú. Bohuslavice nad Metují v územně plánovací dokumentaci. K vymezení další plochy pro bydlení byla uplatněna

ještě jedna připomínka veřejnosti. K uvedenému krajský úřad uvádí, že vymezení ploch s navržením jejich funkčního využití je plně v kompetenci pořizovatele a krajský úřad k tomu nemá v této fázi připomínky. K případné další změně jejich využití zaujme stanovisko v souladu s ust. § 52 stavebního zákona v dalším stupni pořizování územního plánu Bohuslavice.

Obec Bohuslavice nad Metují (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 písm. zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Bohuslavice nad Metují žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Na vědomí
Obec Bohuslavice nad Metují, Bohuslavice 175, 549 06 Bohuslavice nad Metují