



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Magistrát města Hradec Králové
Odbor hlavního architekta
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
22.05.2015/092067/2015/HA/Ja

Naše značka (č. j.)
17425/ZP/2015

Hradec Králové
19.06.2015

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko

k návrhu zadání územního plánu Nové Město podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 22.05.2015 od Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, oznámení o projednávání návrhu zadání územního plánu Nové Město.

Krajský úřad obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. 15289/ZP/2015-BI ze dne 28.05.2015 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh územního plánu Nové Město není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského

úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, protože požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.

Krajský úřad posoudil obsah koncepce a charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení návrhu územního plánu Nové Město se nepožaduje.

Návrh územního plánu Nové Město má mimo jiné vymezit a zpřesnit v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR“) regionální prvky ÚSES vyskytující se v řešeném území – K69 MH, 977 Chlumecká bažantnice, RK 1269. ZÚR v řešeném území nevymezují žádný záměr nadmístního významu dopravní ani technické infrastruktury.

Rozvoj území obce bude řešen v souladu s principy udržitelného rozvoje území, to znamená s vyrovnaností všech tří pilířů: životního prostředí, hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti. Dále bude rozvoj obce v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, územně analytickými podklady, s územně plánovací dokumentací sousedních obcí, se všemi limity a podmínkami v území. Koncepce řešení územního plánu Nové Město bude respektovat polohu obce ve struktuře osídlení, připraví podmínky pro dlouhodobou stabilizaci počtu obyvatel a bude vycházet ze současných potřeb rozvoje obce.

Územní plán Nové Město stanoví základní koncepci rozvoje území obce, včetně urbanistické koncepce s ohledem na stávající hodnoty a podmínky v území, prověří a posoudí potřebu změn v území. Komplexně prověří účelné využití a prostorové uspořádání zastavěného území s cílem dosažení souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. S ohledem na to určí podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajistí ochranu nezastavěného území a přírodních hodnot, ve veřejném zájmu bude chránit a s ohledem na krajinný ráz a polohu řešeného území rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Územní plán zachová ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

Krajský úřad dále konstatuje, že podrobil návrh zadání územního plánu Nové Město zjišťovacímu řízení dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA a jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona jej posoudil podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování krajský úřad konstatuje, že s ohledem na obsah koncepce, účelnost stanovení variant, míru v jaké ovlivňuje jiné koncepce a vliv koncepce na udržitelný rozvoj území, není důvodné stanovit požadavky na posuzování územně plánovací dokumentace na životní prostředí. Charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a charakteristika dotčeného území je z předloženého návrhu zadání vyhodnocena jako dostačující.

Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí