



EMPLA AG, spol. s. r. o. Hradec Králové

Výzkum, vývoj a realizace technologií pro ochranu prostředí a zdraví

***Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle zákona č. 183/2006 Sb.,
v platném znění***

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VAMBERK

Objednatel: REGIO, projektový ateliér s.r.o.
Zpracovatel: EMPLA AG, spol. s r.o. Hradec Králové
Ing. Vladimír Plachý
číslo odborné způsobilosti 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993
Spolupracovali: Bc. Eva Lukášková

Hradec Králové, září - říjen 2015

Archivní číslo:354/2015

EMPLA AG, spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

IČO: 259 96 240
DIČ: CZ 259 96 240
Bank. spoj. 27-9410870237/0100

tel.: 495 218 875, 495 211 579
fax.: 495 217 499
e-mail: empla@empla.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložka 19004

www.empla.cz

OBSAH:

Úvod.....	4
Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí	5
Vyhodnocení vlivů územního plánu na území NATURA 2000	57
Vyhodnocení vlivů územního plánu na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	58
Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech.....	61
Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování	72
Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj - shrnutí	74
Seznam použité literatury	76

SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č. 1: Stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání změny č. územního plánu Vamberk

Zkratky a symboly použité v textu

B(a)P	polycyklické aromatické uhlovodíky (benzo(a)pyren)
BZN	Benzen
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
EIA	Proces posuzování vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví
EVL	Evropsky významná lokalita
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor
NO ₂	Oxid dusičitý
NRBK	Nadregionální biokoridor
ORP	Obec s rozšířenou působností
PM ₁₀	Suspendované částice frakce PM ₁₀
PM _{2,5}	Suspendované částice frakce PM _{2,5}
PUPFL	Pozemek určený k plnění funkce lesa
PÚR	Politika územního rozvoje
RBC	Regionální biocentrum
RBK	Regionální biokoridor
SO ₂	Oxid siřičitý
SZÚ	Státní zdravotní ústav se sídlem v Praze
ÚAP	Územně analytické podklady
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
VOC	Těkavé organické látky
VPS	Veřejně prospěšná stavba
ZCHÚ	Zvláště chráněné území
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZÚR OK	Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje
ŽP	Životní prostředí

Úvod

Udržitelný rozvoj je považován za nový rámec strategie civilizačního rozvoje. Vychází z široce přijaté definice Komise OSN pro životní prostředí a rozvoj z r. 1987, považující rozvoj za udržitelný tehdy, naplňuje-li potřeby současné generace, aniž by ohrožoval možnost naplnit potřeby generací příštích. Rozvoj území by měl být takový, který mezi základními pilíři (sociálním, ekonomickým a environmentálním) zajistí rovnováhu tak, aby ani jeden z pilířů nebyl upřednostňován.

Podstatou udržitelnosti je postupné naplňování tří základních cílů:

- sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech,
- účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů,
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.

Jedním z úkolů územního plánování, stanovených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, je také vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území - tzv. vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (zpracované dle přílohy stavebního zákona) a posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (tzn. lokality soustavy NATURA 2000), pokud příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem takový vliv nevyloučil.

Předmětem Změny č. 3 územního plánu je přestavbou lokalita v centru města, která je rozdělena na dvě plochy přestavby, včetně návrhů jejich funkčních a prostorových regulativů.

Základní urbanistická koncepce vychází z dosavadního stavebního vývoje, platného územního plánu města z roku 2011 a jeho schválené Změny č. 1 z roku 2013. V současnosti je ve fázi projednání návrhu zadání Změna č. 2.

Hlavním cílem rozvoje Vamberka v souladu s cíli územního plánování je vytvářet podmínky pro udržitelný rozvoj území. Pro splnění tohoto cíle se navrhuje úměrný rozvoj plochy průmyslové výroby a skladování na ploše brownfield (tzv. bývalé vojenské kasárny), ale také zkvalitnění celé lokality realizací veřejného prostranství a novou stezkou pro pěší a cyklisty. Součástí koncepce je rovněž ochrana a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.

Pořízení Změny č. 3 Územního plánu Vamberk bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Vamberk konaném dne 25.3. 2015.

ČÁST A

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

OBSAH:

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	8
2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	10
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace	20
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny	31
5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.....	42
6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	44
7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	45
8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.....	45
9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení	47
10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí	47
11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	49
12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	51

Předmětem zpracování tohoto dokumentu je posouzení Změny č. 3 Územního plánu Vamberk z hlediska vlivů na životní prostředí dle platné legislativy (tzv. SEA). Tento požadavek plyne ze stanoviska vydaného dne 13.7. 2015 Krajským úřadem Královéhradeckého kraje (číslo jednací: 18948/ZP/2015), které bylo vydáno k návrhu Zadání Změny č. 3 Územního plánu Vamberk.

SEA dokumentace byla zpracována dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.

Údaje o zadavateli územního plánu

Město Vamberk

Údaje o pořizovateli územního plánu

Městský úřad Vamberk

Husovo nám. 1

517 54 Vamberk

Údaje o zpracovateli návrhu Změny územního plánu

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Ing. arch. Jana Šejvlová

autorizovaný architekt ČKA

Hořická 50

500 02 Hradec Králové

tel: 495 406 404

email: regio@tiscali.cz

Údaje o zpracovateli posouzení vlivů koncepce na životní prostředí

EMPLA AG, spol. s r.o.

Ing. Vladimír Plachý

Za Škodovkou 305

503 11 Hradec Králové

tel.: 495 218 875

e-mail: empla@empla.cz, plachy@empla.cz

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím

Předmětem hodnocené Změny č. 3 Územního plánu je změna funkčního využití plochy přestavby v centru města za účelem realizace výrobního areálu společnosti PEWAG s.r.o., která se stala jejím vlastníkem. Areál bývalé textilní továrny byl v minulém století využíván armádou, mluví se tedy o tzv. bývalých kasárnách, kde stále převládala funkce skladování a výroby. Areál byl od roku 1993 prakticky nevyužit. V předchozí územně plánovací dokumentaci města Vamberka - Územním plánu sídelního útvaru Vamberk a Lupenice byla plocha vymezena pro funkci výroby (konkrétně funkce Plochy pro průmysl) v souladu s jejím skutečným využitím. V ÚP Vamberk z roku 2009 byl areál navržen k přestavbě ve funkci plochy smíšené městské. Do současnosti se však nepodařilo najít reálné možnosti jak plochu tímto způsobem využít.

Účelem Změny č. 3 je využití plochy brownfield v návaznosti na centrum města a připravení podmínek pro posílení vlastní ekonomické základny města umožněním rozvoje podnikatelského subjektu s dlouhodobou tradicí ve Vamberku, který je zároveň významným zaměstnavatelem.

Úkolem řešení Změny č. 3 je kromě realizace výrobního areálu, také zajistit, aby konkrétní změna přinesla do lokality v centru města vyšší urbanistickou a architektonickou kvalitu.

Řešením Změny č. 3 byly v ploše brownfield v centru města vymezeny plochy přestavby Vp4 ve funkci plochy výroby a skladování – průmyslová výroba / Vp) a Pz4 ve funkci plochy veřejných prostranství – park, veřejná zeleň / Pz. Tyto plochy přestavby jsou vymezeny na části přestavbové plochy Bsm1, která byla v ÚP vymezena ve funkci plochy smíšené obytné – městské a v současně toto funkční využití je ponecháno pouze ve východní části dotčené lokality.

V rámci využití plochy Vp4 jsou Změnou č. 3 stanoveny podmínky pro otevření nábřeží Zdobnice pro pěší a cyklisty. Předpokládá se realizace cyklostezky, která naváže na stávající systém cyklostezek a cyklotras. Jedná se o řešení, které významně přispěje ke zlepšení prostředí v této části města. Původní areál výroby průchod podél Zdobnice neumožňoval. Nové řešení je příznivé i z hlediska funkčnosti prvku ÚSES – lokálního biokoridoru, který je podél Zdobnice veden.

Změna Územního plánu vymezuje následující přestavbové plochy v zastavěném území:

- Plocha průmyslové výroby a skladování (**Vp4**)
 - podél Zdobnice bude vedena stezka pro pěší a cyklisty s doprovodnými plochami zeleně a výsadbou vzrostlé zeleně,
 - podél východní hranice lokality bude realizován pás vzrostlé zeleně (resp. mezi Vp4 a Bsm1),
 - realizace staveb bude řešena tak, aby byl v některých místech zachován průhled na kostel Sv. Prokopa ze Smetanova nábřeží,

- v navazujících řízeních bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu v ploše Vp4 vůči navazující zástavbě, v chráněných vnitřních i venkovních prostorech,
- s ohledem na polohu v záplavovém území bude v další fázi provedeno hydrotechnické posouzení, za účelem prokázání míry ovlivnění odtokových poměrů.
- Plocha veřejné prostranství – park, veřejná zeleň (**Pz4**),
 - v rámci této plochy se uvažuje o realizaci stezek pro pěší a cyklisty, realizace odpočinkových míst, přístupů k řece, realizace herních prvků, městského mobiliáře apod.,
 - plocha přispěje k zajištění urbanisticky kvalitnějšího řešení nástupu do historického centra města.

Vliv na jednotlivé složky životního prostředí byl hodnocen u všech zastavitelných ploch v zastavěném území. Plochy přestaveb a územních rezerv navrženy nejsou.

V oblasti životního prostředí jsou k předmětnému území vztaženy koncepce celostátní a krajské úrovně. Celostátní koncepční návaznost Změny územního plánu Vamberk lze vyhodnotit zejména u Státní politiky životního prostředí, Národního programu snižování emisí České republiky, Státní surovinové politiky České republiky, Strategie udržitelného rozvoje České republiky, Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky, Státního programu ochrany přírody a krajiny České republiky, Strategie hospodářského růstu České republiky, Strategie regionálního rozvoje České republiky, Národního rozvojového plánu České republiky, Plánu hlavních povodí České republiky, Národního strategického plánu pro rozvoj venkova České republiky a Programu rozvoje venkova České republiky, Operačního programu životního prostředí, Politiky územního rozvoje České republiky 2008 i u Národního lesnického programu II.

Vztah Změny č. 3 ÚP Vamberk k dalším schváleným koncepcím na krajské úrovni lze nalézt u Plánu odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje, Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje, Integrovaného krajského programu snižování emisí a krajského programu ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje, Programu zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje, Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje, Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty Královéhradeckého kraje, Regionální surovinové politiky Královéhradeckého kraje, Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje, Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje na léta 2006-15a u Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Ve Změně č. 3 Územním plánu Vamberk jsou podporovány cíle v souladu se strategickými dokumenty celostátní i regionální úrovně.

2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

V oblasti životního prostředí jsou k předmětnému území vztaženy koncepce celostátní a krajské úrovně. Zhodnocení jejich vztahu ke Změně č. 3 Územnímu plánu je uvedeno níže pomocí zvolené hodnotící stupnice, která vyjadřuje, do jaké míry tyto dokumenty reflektují problematiku řešenou v této koncepci.

Hodnotící stupnice:

0 (bez vztahu) – Koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které vyžadují řešení v rámci PÚR nebo ÚPD,

1 (slabý nebo nepřímý vztah) – Koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na „návrhovou“ část PÚR nebo ÚPD, je však podkladem pro odůvodnění konkrétních návrhů,

2 (silný, přímý vztah) – Koncepce bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území. Do PÚR nebo ÚPD se promítají ve formě priorit, požadavků nebo podmínek (verbální výroky). Realizace koncepce není přímo závislá na platné PÚR nebo ÚPD,

3 (velmi silný, přímý vztah) – Koncepce obsahuje podněty, požadavky nebo záměry s konkrétně definovaným nárokem na změnu využití území, které vyžadují řešení v rámci PÚR nebo ÚPD vymezením plochy nebo koridoru. Zahrnutí do platné PÚR nebo ÚPD je nezbytnou podmínkou pro realizaci koncepce.

Celostátní úroveň:

▪ Státní politika životního prostředí

Státní politika životního prostředí je hlavním strategickým dokumentem pro oblast životního prostředí, ze které vycházejí i další koncepční materiály vztahující se k ochraně životního prostředí. Mezi hlavní cíle této koncepce patří především:

- dosažení dalšího zlepšení kvality životního prostředí jako celku i stavu jeho složek a součástí,
- uplatnění principů udržitelného rozvoje a k pokračující integraci hlediska životního prostředí do sektorových politik,
- zvyšování ekonomické efektivity a sociální přijatelnosti environmentálních programů, projektů a činností.

V posuzovaném dokumentu se uplatňují všechny obecné cíle ochrany životního prostředí stanovené pro území České republiky.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

▪ Národní program snižování emisí ČR

Globálním cílem Národního programu snižování emisí ČR je snížit, s důrazem na podporu nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci a vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší, a tím přispět k naplnění strategického cíle Environmentálního pilíře Strategie udržitelného rozvoje České republiky.

V posuzovaném dokumentu se uplatňují všechny obecné cíle ochrany životního prostředí stanovené pro území České republiky.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

▪ Státní surovinová politika ČR

Státní surovinová politika je souhrn všech aktivit, kterými stát ovlivňuje vyhledávání a využívání tuzemských zdrojů surovin a získávání surovin v zahraničí s cílem zabezpečit jimi chod své ekonomiky. Ze Státní surovinové politiky vychází surovinové politiky jednotlivých krajů.

Surovinová politika není předmětem řešení posuzované změny územního plánu. Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

▪ Strategie udržitelného rozvoje ČR

Strategie udržitelného rozvoje České republiky definuje hlavní (strategické) cíle, dále dílčí cíle a nástroje, které jsou formulovány tak, aby co nejvíce omezovaly nerovnováhu ve vzájemných vztazích mezi ekonomickým, environmentálním a sociálním pilířem udržitelnosti. Směřují k zajištění co nejvyšší dosažitelné kvality života pro současnou generaci a k vytvoření předpokladu pro kvalitní život generací budoucích.

Posuzovaná koncepce přispívá k odstranění disparit jednotlivých pilířů rozvoje území.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

▪ Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR

Vláda ČR schválila Strategii ochrany biologické rozmanitosti ČR v roce 2005. Tato strategie vychází z úmluvy podepsané v roce 1992 v Rio de Janeiru a představuje první materiál svého druhu, který přináší komplexní ochranu biodiverzity v ČR. Hlavními cíli této strategie jsou ochrana biologické rozmanitosti, která je chápána jako rozmanitost všech živých organismů a systémů, jichž jsou organismy součástí, dále udržitelné využívání jejich složek a také spravedlivé a rovnocenné rozdělování přínosů plynoucích z genetických zdrojů. Úmluva je celosvětově hodnocena jako klíčový dokument v ochraně biologické rozmanitosti na všech třech úrovních (tzn. genové, druhové a ekosystémové).

Posuzovaná koncepce svou realizací nezasáhne do biologické rozmanitosti republiky.

Strategie ochrany biologické rozmanitosti není předmětem řešení posuzované změny územního plánu. Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR

Smyslem Státního programu ochrany přírody a krajiny je přijmout a uskutečňovat takový systém pravidel a opatření, která ve střednědobém a dlouhodobém časovém horizontu přispějí k zásadnímu zlepšení stavu přírody a krajiny. Tato pravidla a opatření je pak nezbytné uplatňovat mimo jiné při tvorbě a realizaci vládních odvětvových programů a koncepcí např. v územním plánování, dopravní, surovinové, energetické a zemědělské politice.

Při řešení využití území bylo ve Změně Územního plánu Vamberk nalezeno takové řešení, tak aby byly respektovány specifické podmínky zasaženého území.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

- Strategie hospodářského růstu ČR

Tato koncepce je strategií priorit hospodářského růstu ČR a zajištění konkurenceschopnosti České republiky v mezinárodním měřítku. Zabývá se vybranými oblastmi, které jsou stanoveny jako prioritní pro zajištění požadovaného hospodářského růstu ČR, formuluje vizi růstu, obecné principy, cíle a úkoly a dále nástroje k jejich splnění. Strategie se zaměřuje především na ekonomickou oblast, plně však respektuje i zbývající dva hlavní pilíře udržitelného rozvoje (sociální a environmentální dimenze).

Návrh nových ploch přispěje k hospodářskému rozvoji kraje při současném respektování ostatních pilířů udržitelného rozvoje.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

- Strategie regionálního rozvoje ČR

Strategie regionálního rozvoje České republiky tvoří základní dokument politiky regionálního rozvoje pro období 2007-2013. Jejím cílem je implikace nových nařízení EU v oblasti politiky hospodářské a sociální soudržnosti do strategie, priorit a opatření české regionální politiky a také formulace témat a aspektů významných pro podporu regionálního rozvoje a zahrnutí regionální dimenze do těchto politik tam, kde je to účelné a potřebné.

Cílem strategie je formulování témat a aspektů významných pro podporu regionálního rozvoje a zahrnutí regionální dimenze do těchto politik tam, kde je to účelné a potřebné. Strategie regionálního rozvoje tak představuje strategickou orientaci pro budoucí programy regionálního rozvoje na centrální i regionální úrovni.

Návrh přestavbové plochy Vp4 v zájmovém území může přispět k rozvoji území Královéhradeckého kraje.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

- Národní rozvojový plán ČR

Národní rozvojový plán ČR definuje strategii rozvoje České republiky pro období let 2007-2013. Vychází z textů nařízení ke strukturálním fondům a Fondu soudržnosti, jeho strategie se opírá o klíčové evropské Strategické obecné zásady Společenství i domácí Strategie

udržitelného rozvoje, Strategie hospodářského růstu, Strategie regionálního rozvoje pro léta 2007-2013 a další platné resortní a regionální strategie a strategické dokumenty. Zajišťuje návaznost Strategických obecných zásad Společenství a národních strategických dokumentů. Dále také popisuje nastavení systému koordinace politiky hospodářské a sociální soudržnosti.

Národní rozvojový plán, jak již bylo zmíněno, vychází z dalších strategických dokumentů, se kterými je posuzovaná koncepce v souladu.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

- Plán hlavních povodí ČR

Plán hlavních povodí České republiky představuje hlavní rámec jednotné politiky v oblasti vod pro Českou republiku překračující opatření resortních politik ústředních vodoprávních úřadů při sdílení kompetencí a určuje možnosti území v oblasti vod pro koordinaci s ostatními záměry v rámci Politiky územního rozvoje.

Zpracování Plánu hlavních povodí České republiky stanoví rámcové cíle, hlavní principy a zásady státní politiky v oblasti vod pro území České republiky, případně pro jednotlivá hlavní povodí pro dlouhodobé zajištění veřejných zájmů.

Cíle pro zajištění požadavků na vodohospodářské služby jako předpokladu dalšího sociálního i ekonomického rozvoje na úrovni lokální, regionální i státní musí být harmonizovány s ohledem na zajištění udržitelnosti vodních zdrojů. Plán hlavních povodí České republiky stanovuje možnosti rozvoje vodních zdrojů, limity využití vody a priority pro jednotlivé složky hospodářství.

Zásady státní politiky v oblasti vod nejsou předmětem řešení posuzované změny územního plánu. Změna Územního plánu respektuje vymezené vodní zdroje, jejich ochranu a aktivity vedoucí ke snižování znečištění povrchových i podzemních vod.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

- Národní strategický plán pro rozvoj venkova ČR a Program rozvoje venkova ČR

Vychází z návrhu Nařízení Rady o podpoře pro rozvoj venkova z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova, které stanoví povinnost pro jednotlivé členské země EU. Na základě strategických směrů EU by měl každý členský stát připravit svůj národní strategický plán rozvoje venkova, který by tvořil referenční rámec pro přípravu programů pro rozvoj venkova.

Ochrana přírodních zdrojů a ochrana životního prostředí ve venkovských oblastech je prioritou, která prostřednictvím přiměřeného obhospodařování krajiny přispívá k již schváleným národním i EU strategiím a legislativě pro životní prostředí (NATURA 2000, Rámcová směrnice o vodě, Kjótský protokol), zvláště v souvislosti se změnami biodiverzity, vod a klimatu. Specifikem České republiky, které vyplývá z polohy tohoto státu na rozvodí tří moří a plné závislosti zdrojů vody na objemu srážek, je v této oblasti také ochrana a čistota vody a vodních zdrojů.

Rozvoj venkova není předmětem řešení posuzované změny územního plánu. Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

▪ Operační program ŽP

Operační program Životní prostředí navazuje na operační programy z let 2004 - 2006 a je členěn do sedmi prioritních os: zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní, zlepšování kvality ovzduší a omezování emisí, udržitelné využívání zdrojů energie, zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží, omezování průmyslového znečištění a environmentálních rizik, zlepšování stavu přírody a krajiny, rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu.

Značný potenciál se nabízí pro města, obce a jejich svazky, kraje, jejich příspěvkové organizace a firmy, ve kterých mají majoritní podíl. Poměrně velký prostor mají i podnikatelé a neziskové organizace.

Předkládaná změna územního plánu vytváří podmínky pro postupné zvyšování kvality životního prostředí a životní úrovně obyvatel při současném zvyšování potenciálu pro rozvoj všech forem cestovního ruchu.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

▪ Politika územního rozvoje ČR 2008

Ze schválené Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje (PÚR) ČR nevyplývají pro území Vamberka žádné konkrétní požadavky. Návrh Změny č. 3 respektuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména:

čl. 14. Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

Komentář: Změnou č. 3 je řešena plocha přestavby v centru města Vamberka. Jedná se návrh funkce výroby na ploše brownfield, která byla historicky pro výrobu užívána. Pro jiné využití nebylo dlouhodobě možné najít investora. Změna č. 3 řeší návrat fungující výroby do území, ve kterém má výroba historicky tradici, zároveň však stanovuje podmínky pro zkvalitnění urbanistické a architektonické úrovně celé lokality.

čl. 16. Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli.

Komentář: Změna č. 3 řeší návrat fungující výroby do území, ve kterém má výroba historicky tradici, zároveň však stanovuje podmínky pro zkvalitnění urbanistické a architektonické úrovně celé lokality, která navazuje na historické centrum města (podrobněji viz kap. f odůvodnění).

čl. 19. Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu

nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Komentář: Změnou č. 3 je řešena plocha brownfield v centru města, je splněn požadavek na účelné využití zastavěného území.

čl. 20. Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině.

Komentář: Změnou č. 3 je měněn způsob využití areálu bývalé textilky, resp. kasáren v centru města, bez vlivu na volnou krajinu.

čl. 22. Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Komentář: Změnou č. 3 jsou vytvořeny podmínky pro zpřístupnění levobřežního nábřeží řeky Zdobnice pro pěší a cyklisty a pro denní rekreaci obyvatel. Navržená stezka doplní síť cyklostezek a cyklotras ve městě.

Vztah mezi těmito koncepcemi lze proto označit jako silný (přímý) vztah. (tj. 2).

▪ Národní lesnický program II

Strategie Společenství pro lesy ustanovila rámec aktivit pro lesní hospodářství, jehož hlavním cílem je podpora trvale udržitelného obhospodařování lesů. Strategie zdůrazňuje důležitost multifunkční role lesů a určuje základní zásady a principy, které jsou pro realizaci této strategie určující.

Národní lesnický program má poskytovat plánovací rámec pro vymezení vlivů jiných sektorů na lesnickou politiku, zvýšit povědomí o důležitosti lesů a zajistit spoluúčast zodpovědných resortů vlády a zájmových skupin na řešení problémů lesů a lesnictví, vytvořit předpoklady k zajištění příslušných kapacit, které se mají zaměřovat na sporné otázky, jejichž řešení je v kompetenci různých státních institucí.

Národní lesnický program není předmětem řešení posuzované změny územního plánu, protože předmětné plochy se nachází mimo pozemky PUPFL. Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

Krajská úroveň:

Další sledovanou úrovní je úroveň krajská, jejíž relevantní strategické dokumenty jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Změna č. 3 Územního plánu Vamberk je s těmito koncepcemi v souladu.

- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje

Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje vychází z plánu odpadového hospodářství České republiky a je základním koncepčním dokumentem pro usměrňování činnosti v oblasti odpadového hospodářství. Strategické cíle jsou zaměřeny na provedení změn stávajícího systému tak, aby odpovídal evropskému standardu a aby byl schopen flexibilně reagovat na budoucí potřeby a aby fungoval efektivně (tj. minimalizoval dopady své činnosti na životní prostředí).

Systém sběru a třídění odpadů zůstává ve Změně ÚP zachován.

Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

- Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje

Koncepce ochrany přírody Královéhradeckého kraje specifikuje cíle v oblasti ochrany přírody a krajiny v rámci zájmového území a vazeb na sousedící regiony. Koncepce navrhuje opatření vedoucí k obnově a ochraně jednotlivých složek životního prostředí.

Sídelní zeleň je posilována především návrhem přestavbové plochy Pz4 součástí které má být veřejné prostranství (park) včetně realizace stezek pro pěší a cyklisty, odpočinkových míst, herních prvků apod. Na přestavbové ploše Vp4 je kromě výroby a skladování navržena v severní části této plochy stezka pro pěší a cyklisty s doprovodnými plochami zeleně a výsadbou vzrostlé zeleně. Toto řešení je příznivé také pro funkčnost prvků ÚSES, resp. LBK, který je veden podél řeky Zdobnice.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

- Integrovaný krajský program snižování emisí a krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje

Program snižování emisí a zlepšování kvality ovzduší Královéhradeckého kraje přináší základní informace o emisích kraje od roku 1994 se zaměřením především na roky 2000 a 2001 a jejich porovnání s původně schválenými i nově navrhovanými doporučenými emisními stropy.

Současně se věnuje problematice kvality ovzduší a trendy ve zlepšení kvality ovzduší kraje v závislosti na čase převážně od poloviny 90. let, ale v některých případech i trendy kvality ovzduší od poloviny 70. let minulého století.

Lze předpokládat, že k významnému negativnímu emisnímu zatížení zájmového území nedojde.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

▪ Program zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje

Globálním cílem tohoto programu je na celém území zóny Královéhradeckého kraje zajistit kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (imisní limity a cílové imisní limity) a přispět k dodržení závazků, které Česká republika přijala v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy). Celkové priority jsou formulovány jako snížení imisní zátěže PM₁₀, polycyklických aromatických uhlovodíků (B(a)P), oxidů dusíku a VOC.

Specifickými cíly jsou zejména snížit imisní zátěž znečišťujícími látkami pod úroveň stanovenou platnými imisními limity v lokalitách, kde jsou tyto limity překračovány, a to ve stanovených termínech, udržet podlimitní imisní zátěž v lokalitách, kde nedochází k překračování imisních limitů a cílových imisních limitů, dodržet ve stanoveném termínu doporučené hodnoty krajských emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, VOC a amoniak, a to ve stanoveném termínu.

Lze předpokládat, že k významnému negativnímu ovlivnění kvality ovzduší zájmového území nedojde.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

▪ Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje

Koncepční materiál Plán rozvoje vodovodů a kanalizací na území kraje je základním prvkem v plánování v oboru vodovodů a kanalizací, který analyzuje podmínky pro zajištění žádoucí úrovně vodohospodářské infrastruktury kraje, stanovuje základní koncepci optimálního rozvoje zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod společně s časovým upřednostněním v jednotlivých lokalitách řešeného území s ohledem na naléhavost řešení, možnosti financování nebo spolufinancování a ekonomickou průchodnost navržených technických řešení v tomto kraji včetně případného řešení vlastnických vztahů.

System odvádění a čištění odpadních vod se ve Změně ÚP nemění.

Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

▪ Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty Královéhradeckého kraje

Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty vede ke zvyšování ekologického vědomí obyvatel kraje, k jejich zapojení do rozhodování, k vytváření občanské společnosti a k zodpovědnému jednání ve prospěch udržitelného rozvoje jednotlivých míst, obcí a kraje podle principů Agendy 21. To je považováno za prioritní podmínku udržitelného (ekologicky a sociálně odpovědného) rozvoje Královéhradeckého kraje jako nejširšího cíle v rozvoji kraje.

K dosažení výše uvedených širších cílů je vytvořen a krajem podporován efektivní a otevřený systém EVVO, založený na spolupráci veřejné správy, neziskového a podnikatelského sektoru, opírající se o síť středisek ekologické výchovy a ekologických informačních a poradenských středisek a o systém grantů, příspěvků a zakázek veřejné správy. Tento systém je bezprostředním strategickým cílem koncepce EVVO.

Rozvoj EVVO není na základě požadavků stavebního zákona na rozsah a obsah této územně plánovací dokumentace předmětem řešení této změny územního plánu.

Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

- Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje

Regionální surovinová politika kraje vychází ze státní surovinové politiky a představuje základní koncepční materiál definující budoucí zájmy státu ve sféře využití a hospodaření s nerostnými surovinami. Jako jeden z hlavních úkolů byl deklarován požadavek „rozpracovat surovinovou politiku do konkrétních podmínek regionů a lokalit pro účely rozhodování v území“. Tento dokument se stal jedním ze základních koncepčních dokumentů kraje, nezbytným pro rozhodovací činnost orgánů krajské samosprávy, zpracovatelů územně plánovací dokumentace, pro tvorbu plánů rozvoje kraje a krajských plánů odpadového hospodářství ve vztahu k problematice využívání neobnovitelných přírodních zdrojů.

Surovinová politika není předmětem Změny ÚP.

Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

- Program obnovy venkova Královéhradeckého kraje

Cílem programu je vytvoření organizačních a ekonomických podmínek k podnícení a k podpoře obyvatel venkova a venkovských obcí k tomu, aby se vlastními silami snažili o harmonický rozvoj zdravého životního prostředí, udržování přírodních a kulturních hodnot venkovské krajiny a rozvoje ekologicky nezávadného hospodářství.

Program obnovy venkova není předmětem Změny ÚP.

Vztah mezi těmito koncepcemi je bez vlivu (tj. 0).

- Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje na léta 2006-15

Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje na léta 2006 – 15 je jedním z významných koncepčních dokumentů, určujících hlavní směry rozvoje tohoto kraje. Tvorba strategie vychází z moderních obecně uznávaných a podporovaných metodik tvorby strategických plánů založených na principech místní Agendy 21 s cílem respektovat zásady trvale udržitelného rozvoje. Výsledná strategie vychází ze skutečných a identifikovaných potřeb regionu a představuje dohodu významných regionálních aktérů o budoucích směrech rozvoje Královéhradeckého kraje. Postupnou realizací jednotlivých stanovených kroků může vést k naplňování dohodnuté vize a cílů.

Při zpracování územního plánu bylo vycházeno ze SWOT analýzy této koncepce a jsou vytvářeny územní předpoklady pro její postupné naplňování.

Vztah mezi těmito koncepcemi je slabý až nepřímý (tj. 1).

▪ Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Koncepce Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje je dokumentem, který koordinuje územně plánovací dokumentace územně plánovacích celků na nižších úrovních, což platí i pro územní ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v rámci řešeného území. Obsahem a účelem Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje je stanovení základních požadavků na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, a stanovení požadavků na jejich využití, ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovení kritérií pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje dále vymezují plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, přičemž dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití – územní rezervy.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje dále v nadmístních souvislostech zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí.

Změna č. 3 respektuje Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Dle ZÚR jsou ve správním území města Vamberk vymezeny koridory přeložek silnice I/14 v prostoru Vamberka (také jako VPS DS3p) a silnice I/11 v prostoru Častolovic, Kostelce nad Orlicí a Doudleb nad Orlicí (také jako VPS DS2p). Dále se správní území Vamberka nachází v NOS6 Rozvojové ose Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj. Z hlediska nadmístních ÚSES se na území Vamberka nachází RBC 496 Pekelec a prochází jím RK 813 a RK 815. Z hlediska krajinného typu jde o krajinu zemědělskou, lesní a lesozemědělskou a z hlediska krajinného rázu jde o oblast krajinného rázu 12 – Vamberecko.

S ohledem na skutečnost, že Změna č. 3 řeší změnu využití ploch v centru města, nejsou dotčeny žádné výše uvedené prvky navržené ZÚR.

Změna č. 3 je v souladu s těmito obecnými úkoly pro územní plánování vyplývajícími ze ZÚR:

- *Tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os:*

Změna č. 3 řeší přestavbovou plochu pro výrobu a skladování na ploše brownfield v centru města. Využitím této lokality dochází k účelnému využití stavěného území. Umožněním výroby v ploše se vytvářejí podmínky pro rozvoj ekonomického potenciálu ve Vamberku, který leží v rozvojové ose krajského významu, realizací záměru dojde ke stabilizaci podnikatelského subjektu, který ve městě dlouhodobě působí a významnou měrou se podílí na zaměstnanosti v širším okolí.

- *Přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields)*

Změna č. 3 řeší přestavbovou plochu pro výrobu a skladování v areálu bývalé textilky, resp. kasáren v centru města, který je dlouhodobě v stavu brownfield.

Vztah mezi těmito koncepcemi lze proto označit jako silný (přímý) vztah. (tj. 2).

3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

Změna č. 3 Územního plánu Vamberk byla navržena invariantně, ke zhodnocení byla předložena jedna varianta umístění a rozlohy jednotlivých lokalit.

Z hlediska umístění a rozsahu možných vlivů na životní prostředí a na obyvatelstvo je v SEA dokumentaci hodnocen stávající stav, tj. stav bez činnosti (nulová varianta) a aktivní varianta předkládaná v podobě změny územního plánu. Možné vlivy aktivní varianty na životní prostředí jsou popsány v kapitole č. 4 *Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny* a č. 6 *Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných* tohoto hodnocení SEA.

Popis nulové varianty (stávající stav životního prostředí)

Nulovou variantu reprezentuje současný stav životního prostředí v zájmovém území bez realizace záměrů předkládaných ve Změně ÚP. Upřednostnění nulové varianty se nepředpokládá.

Geomorfologie, reliéf

Podle regionálního geomorfologického členění České republiky (Demek, 2006) je území součástí:

- provincie: Česká vysočina
- soustava: Česká tabule
- podsoustava: Východočeská tabule
- celek: Orlická tabule
- podcelek: Třebechovická tabule
- okrsek: Rychnovský úval

Rychnovský úval

Tektonicky podmíněný úval v povodí řek Divoké Orlice a Dědiny. Leží na slínovcích a jílovitých vápencích a písčitých prachovcích středního až svrchního turonu, s pleistocenními říčními štěrky a písky, sprašemi. Povrchu v oblasti ústecké synklinály je plochý pahorkatinný, se strukturně denudačními plošinami a svědeckými vrchy a hřbety a pleistocenními říčními terasami a údolními nivami řek Dědiny, Zdobnice, Bělé a Kněžné. Místy zde najdeme sprašové pokryvy a závěje. Významným bodem tohoto okrsku jsou Červená vrata 346,7 m, Dubinka 361,9 m a Chlum 358 m.

Převážně je Rychnovský úval charakterizován 4 v.s., nepatrně zalesněný převážně smrkem,

místa s příměsí borovice a dubu a dubovými porosty.

Realizací posuzované koncepce se nepředpokládá změna geomorfologie a reliéfu krajiny.

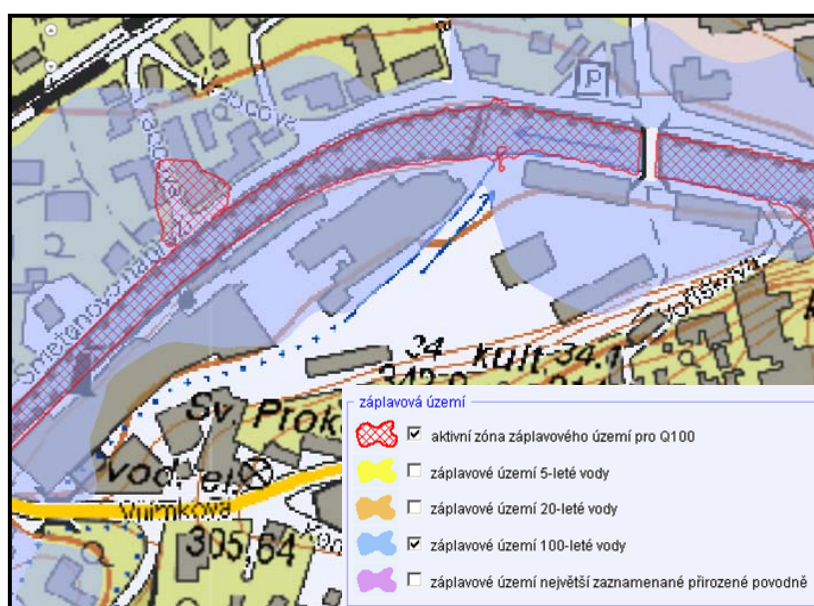
Hydrogeologické a hydrologické poměry

Povrchové vody

Hydrologicky se zájmové území nachází v povodí vodního toku Zdobnice (ID povodí 102010490). Zdobnice (č.h.p. 1-02-01-049/0) vyvěrá v horských lesích u Louisina údolí nedaleko Deštné ve výši 900 m n. m. Proudí hlubokým korytem k jihu přes Malou a Velkou Zdobnici a Souvlastní pod vrch Popelov (601 m n. m.) a u Plačtivé skály se spojuje s Říčkou (Klauzou). U Vamberka posléze dochází k soutoku Zdobnice a Divoké Orlice. Vodní tok Zdobnice, který tvoří mítní erozivní bázi území, protéká severně od řešených ploch.

Záplavové území Q_{100} je vymezeno v nivě Zdobnice. Část předmětné lokality se nachází v záplavovém území. Řeka Zdobnice má vyhlášenou i aktivní zónu záplavového území (viz níže výřez z mapy).

Obrázek č. 1: Výřez z mapy záplavového území



CHOPAV

Předmětné plochy navržené ve Změně č. 3 ÚP se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída.

Realizací posuzované koncepce může dojít ke změně hydrogeologických a hydrologických poměrů v území v důsledku terénních úprav a příprav území pro stavbu, stejně tak jako v důsledku změn odtokových poměrů v území. Rozsah těchto změn však nelze v současné době objektivně určit.

Biogeografická poloha

Území se dle biogeografického členění (Culek 1996) nachází v Cidlinském bioregionu (1.9).

Bioregion se nachází ve střední části východních Čech, zaujímá plochý reliéf, tvořený převážnou částí Východolabské tabule, Chrudimskou tabulí, větší částí Orlické tabule a částí Turnovské a Bělohradské pahorkatiny. Bioregion má dvě části oddělené nivou a terasami Labe.

Bioregion je tvořen nízkou křídovou tabulí a je typický přechodem 2. bukovo-dubového vegetačního stupně do 3. dubovo-bukového stupně: Zastoupena je teplejší varianta mezofilní (hájové) bioty, přičemž do ní mírně přesahují méně náročné teplomilné prvky hercynského charakteru a z východu pronikají karpatské prvky. V depresích se předpokládají hygrofilnější typy acidofilních doubrav a lipové březiny. Netypické části bioregionu charakterizují bučiny na severních svazích, tvořící přechod do okolních vrchovin, dále širší nivy, tvořící přechod k Pardubickému bioregionu (1.8) a okrajové kontaktní části bioregionu.

V současné době převažuje orná půda, přítomny jsou však i lesy s velkým zastoupením dubů a kulturních smrčín. K charakteru bioregionu patří též rybníky a vlhké louky.

Klimatické poměry

Posuzovaná lokalita leží v klimatické oblasti MT 11 - mírně teplá oblast 11. Oblast je charakterizována dlouhým suchým a teplým létem, přechodné období je krátké s mírným až mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Průměrná roční teplota je 7,9° C, roční úhrn srážek je 691 mm.

Podrobnější charakteristiky obou klimatických oblastí jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č. 1: Klimatická charakteristika oblasti MT11

Charakteristiky	Klimatická oblast T2
Počet letních dnů	40 - 50
Počet dnů s průměrnou teplotou >10°C	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná teplota v lednu v °C	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci v °C	17 - 18
Průměrná teplota v dubnu v °C	7 - 8
Průměrná teplota v říjnu v °C	7 - 8
Průměrný počet dnů se srážkami > 1 mm	90 - 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm	350 - 400
Srážkový úhrn v zimním období v mm	200 - 250
Počet dnů se sněhovou přikrývkou	50 - 60

Charakteristiky	Klimatická oblast T2
Počet dnů zamračených	120 - 150
Počet dnů jasných	40 - 50

Pro zájmové území byla použita větrná růžice pro lokalitu Vamberk. ČHMÚ Praha uvádí odborný odhad větrné růžice. Větrná růžice udává četnost směrů větrů ve výšce 10 m nad terénem pro pět tříd stability přízemní vrstvy atmosféry (charakterizované vertikálním teplotním gradientem) a tři třídy rychlosti větru (1,7 m/s, 5 m/s a 11 m/s).

Z hlediska rozptylových podmínek na lokalitě lze konstatovat, že nejčastěji v roce se vyskytuje bezvětří a to v 15,8 % roku, tj. 58 dnů v roce. Pokud vítr fouká, pak je to nejčastěji severní vítr a to ve 14,6 % roku, tj. 53 dní ročně. Rychlost proudění větrů se nejčastěji pohybují v rozmezí rychlosti 0 m/s až 2,5 m/s.

Z podrobné stabilitní růžice lze dále odvodit, že nejčastěji se vyskytující stabilitní vrstvou atmosféry je IV. třída stability (normální) s četností 29,3 % což je přibližně 107 dnů v roce. Při tomto stavu jsou dobré rozptylové podmínky. Z hlediska rozptylu škodlivin je nejméně příznivá I. třída stability atmosféry charakterizovaná častou tvorbou inverzních stavů. I. třída stability se v oblasti vyskytuje průměrně 42 dnů ročně.

Charakteristika tříd stability a výskyt tříd rychlosti větru jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č. 2: Třídy stability atmosféry

Třída stability	Rozptylové podmínky	Výskyt tříd rychlosti větru [m/s]		
I	silná inverze, velmi špatný rozptyl	1,7		
II	inverze, špatný rozptyl	1,7	5	
III	slabá inverze nebo malý vertikální gradient teploty, mírně zhoršené rozptylové podmínky	1,7	5	11
IV	normální stav atmosféry, dobrý rozptyl	1,7	5	11
V	labilní teplotní zvrstvení, rychlý rozptyl	1,7	5	

Termická stabilita ovzduší souvisí se změnami teploty vzduchu s měnící se výškou nad zemí. Vzrůstá-li teplota s výškou, těžší studený vzduch zůstává v nižších vrstvách atmosféry a tento fakt vede k útlumu vertikálních pohybů v ovzduší, a tím k nedostatečnému rozptylu znečišťujících látek, nastává inverze (I. a II. třída stability).

Inverze se vyskytují převážně v zimní polovině roku, kdy se zemský povrch intenzivně ochlazuje. V důsledku nedostatečného slunečního záření mohou inverze trvat i několik dní. V letní polovině roku se inverze vyskytují pouze v ranních hodinách.

Výskyt inverzí je dále omezen na dobu s menší rychlostí větru. Silný vítr vede k velké mechanické turbulenci v ovzduší, která má za následek normální pokles teploty s výškou a rozrušení inverzí.

Běžně se vyskytující rozptylové podmínky představují třídy stability III. a IV., kdy dochází buď k nulovému (III. třída) nebo mírnému (IV. třída) poklesu teploty s výškou. Mohou se vyskytovat za jakékoli rychlosti větru, při silném větru obvykle nastávají podmínky ve IV. třídě stability. V. třída stability popisuje rozptylové podmínky při silném poklesu teploty s výškou. Za těchto situací dochází k silnému vertikálnímu promíchávání v atmosféře, protože lehčí vzduch směřuje od země vzhůru a těžší studený klesá k zemi, což vede k rychlému rozptýlu znečišťujících látek. Výskyt těchto podmínek je omezen na letní půlrok a slunečná odpoledne, kdy v důsledku přehřátého zemského povrchu se silně zahřívá i přízemní vrstva ovzduší.

Změnu klimatických charakteristik území, které by byly vyvolány realizací posuzované koncepce, nelze v současné době objektivně určit. Vzhledem k tomu, že se jedná o přestavbové plochy a nedochází tedy k zastavění nezaplněných ploch, dále dojde k realizaci veřejného prostranství, kde je počítáno se zelení nepředpokládá se ovlivnění klimatu.

Fauna a flóra

Území se dle biogeografického členění nachází v Cidlinském bioregionu (1.9).

Bioregion leží zčásti v termofytiku, menší část se rozkládá i v mezofytiku. Zaujímá fyto geografický okres 14. Cidlinská pánev a část fyto geografického okresu 15. Východní Polabí (fyto geografický podokres 15a. Jaroměřské Polabí, 15b. Hradecké Polabí mimo vlastní terasy Labe a jihovýchodní část fyto geografického podokresu 15c. Pardubické Polabí), z mezofytika pak fyto geografický podokres 57a. Bělohradsko (jižní část), fyto geografický podokres 57c. Královédvorská kotlina, fyto geografický okres 60. Orlické opuky, fyto geografický podokres 61a. Křivina a fyto geografický okres 62. Litomyšlská pánev (s výjimkou jihovýchodního cípu).

Vegetační stupně (Skalický): kolinní až suprakolinní.

Potenciální přirozenou vegetací většiny území jsou dubohabřiny, představované zejména asociací *Melampyro nemorosi-Carpinetum*, které ve vlhkých polohách přecházejí i v asociaci *Tilio-Betuletum*. Souvisleji na Hořických chlumech a ostrůvkovitě v jižní části území se vyskytují acidofilní doubravy (*Genista germanicae-Querciori*), velmi omezeně též teplomilné doubravy (převážně *Potentillo albae-Quercetum*), zejména mezi Ostroměří a Konecchlumím. Na severních svazích hřbetů je možno předpokládat vegetaci květnatých bučin podsvazu *Fagenion* (snad *Dentario enneaphylli-Fagetum*). Podél vodních toků jsou přítomny luhy, reprezentované asociací *Pruno-Fraxinelum*. Charakteristickou součástí vegetace na slatinách jsou olšiny svazu *Alnion glutinosae*, zejména *Carici elongatae-Alnetum*.

Přirozená náhradní vegetace je nejvíce zastoupena na vlhkých loukách. Na nich je možno nalézt vegetaci svazů *Molinion* i *Calthion*, které na slatinných půdách přecházejí až do vegetace náročnějších slatinných asociací svazu *Caricion davallianae* (např. *Seslerietum uliginosae*). V okolí rybníků je možné nalézt porosty vysokých ostřic svazů *Caricion gracilis* a *Magnocaricion elatae*, na něž navazují rákosiny svazu *Phragmition communis*. Na suchých stanovištích (zachovaných pouze výjimečně na prudkých svazích) se vyskytuje vegetace svazu *Cirsio-Brachypodion pinnati*. Lemovou vegetaci na opukách tvoří vegetace svazu *Geranion sanguinei*.

Flóra území je složena z termofilnějšího křídla středoevropské vegetace, pouze v okrajových částech (např. na Hořických chlumech, v Podzvičinsku a na Křivině), převládají mezofyty.

Zastoupení mezních prvků, vzhledem k poloze na okraji teplé části České kotliny, je poměrně silné, exklávní prvky jsou spíše výjimkou. Ve flóře jsou zastoupeny subatlantské typy, reprezentované druhy jako pupečník obecný (*Hydrocotyle vulgaris*), ovsíček obecný (*Aira caryophyllea*), bělolístka nejmenší (*Logfia minima*) a nahoprutka písečná (*Teesdalia nudicaulis*), z bazifilních pcháč bezlodyžný (*Cirsium acaule*). Kontinentálně laděné druhy reprezentují ostřice plstnatá (*Carex tomentosá*), ostřice vřesovištní (*Carex ericetorum*), plamének přímý (*Clematis recta*), tužebník obecný (*Filipendula vulgaris*), len žlutý (*Linum flavum*), zvonovec liliolistý (*Adenophora liliifolia*) a bělozářka větvitá (*Anthericum ramosum*), dřívě i smil písečný (*Helichrysum arenarium*). K alpidsko-baltickým typům patří pýchava slatinná (*Sesleria uliginosá*) a (v minulosti) šášina rezavá (*Schoenus ferrugineus*). Vztah ke květeně Karpat se projevuje výskytem druhů, jako např. ostřice ptačí nožka (*Carex ornithopoda*) a podkovka chocholatá (*Hippocrepis comosa*). Zastoupeny jsou i druhy širokých niv, jako např. nadmutice bobulnatá (*Cucubalus baccifer*), ostřice pobřežní (*Carex riparia*), pryšec plocholistý (*Tithymalus platyphyllos*), huseník luční (*Arabis nemorensis*) a žebratka bahenní (*Hottonia palustris*).

Bioregion je tvořen silně zkulturnělou krajinou s ochuzenou faunou nižších poloh, převážně hercynského původu (havran polní, břehule říční), se západními vlivy (ropucha krátkonohá). Lesní porosty představují především společenstva dubohabřin s běžnou lesní faunou, s některými význačnějšími druhy (mlok skvrnitý). V torzovitých mokřadních biotopech žije např. z měkkýšů vlahovka rezavá. Hlavní toky bioregionu jsou Cidlina a Chrudimka, patří do parmového až cejnového pásma, ostatní říčky a potoky do pstruhového až parmového pásma. Četné rybníky mají faunu stojatých vod nižších poloh.

Významné druhy bioregionu jsou ježek západní (*Erinaceus europaeus*), ježek východní (*Erinaceus concolor*), břehule říční (*Riparia riparia*), havran polní (*Corvus frugilegus*), ropucha krátkonohá (*Bufo calamita*), mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*), zmije obecná (*Vipera berus*), ještěrka obecná (*Lacerta agilis*) a vlahovka rezavá (*Monachoides incarnata*).

Území Vamberka spadá z hlediska potenciální vegetace mezi Dobo-habrové háje a mezi potenciálně přirozenou vegetaci Střemchová jasenina (*Pruno-Fraxinetum*), místy v komplexu s mokraňními olšinami (*Alnion glutinosae*).

Samotné místo, na kterém jsou navrženy řešené plochy je tvořeno zpevněnou plochou a travnatým pozemkem s výskytem dřevin. Není zde tedy přítomno žádné charakteristické společenstvo pro danou jednotku, ani předpoklad výskytu žádného zvláště chráněného rostlinného nebo živočišného druhu.

Zvláště chráněná území, území přírodních parků, Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti, VKP, území historického, kulturního nebo archeologického významu

Zájmové území není součástí žádného velkoplošného ani maloplošného chráněného území. Nejbližší maloplošně chráněné území je Přírodní rezervace Zámělský borek nacházející se cca 1,7 km jižním směrem.

Do správního území Vamberka nezasahuje žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. Není zde vyhlášen ani žádný přírodní park. Nejbližší je EVL Orlice a Labe (CZ0524049), je situován cca 2,2 km jihozápadním směrem v k.ú. Douhleby nad Orlicí.

V dotčeném území se nenachází registrované významné krajinné prvky dle zákona o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Areál bývalých kasáren (přestavbové plochy) se nachází v údolní nivě toku Zdobnice na umělé terase vytvořené navážkou. Údolní niva, je ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny významným krajinným prvkem, avšak již nemá přímo v místě lokality přírodní charakter. Dále je nutno považovat vodní tok Zdobnice také za VKP „ze zákona“.

Na území Vamberka je vyhlášeno několik památných stromů, všechny však mimo posuzované území.

Na území Vamberka je registrováno několik nemovitých kulturních památek, z hlediska posuzované Změny č. 3 ÚP je nejbližší tato:

- *Kostel sv. Prokopa*

Kostel byl postaven v letech 1712–1713 na místě pův. kostela ze 14. stol. Kostel r. 1898, vyhořel, při následné opravě získal dnešní podobu. Pod kostelem je krypta, ve které bylo nalezeno 34 mumií ze 17. a 18. stol. V kostele je mj. křtitelnice z roku 1691 a oltářní obraz sv. Prokopa (Josef V. Hellich).

Řešené území je územím s archeologickými nálezy ÚAN I. kategorie. V tomto území je stavebník povinen dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum. Archeologický ústav a oprávněná organizace jsou povinny uzavřít s vlastníkem nemovitosti dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu v rozsahu nutném pro zajištění ochrany a záchrany archeologických památek. Archeologický limit využití území je obecným limitem pro postup stavebníka při vlastních zemních pracích.

Posuzované přestavbové plochy nejsou v kontaktu s chráněným územím, lokalitami soustavy NATURA ani přírodními parky. Nedojde ani k ovlivnění památných stromů a dalších významných prvků v území. V případě realizace koncepce nebude tedy tato složka životního prostředí nijak ovlivněna.

Územní systém ekologické stability

V zájmovém území jsou vymezeny prvky územního systému ekologické stability lokální, regionální i nadregionální úrovně.

Jihozápadní část Vamberka je situováno v ochranném pásmu nadregionálního biokoridoru Sedloňovský vrch, Topielisko-Vysoké Chvojno. Posuzované plochy se nachází na okraji tohoto ochranného pásma NRBK, východní část plochy se nachází mimo toto OP.

Mezi regionální prvky ÚSES je na území Vamberka vymezena RBC 496 – Pেকেlec a RBK 813. Regionální biocentra ani biokoridory se v blízkosti posuzovaných ploch nenachází.

Lokální biocentra se na území města nachází tato: LBC 32, LBC 36, LBC 40, LBC 42, LBC 48, LBC 54, LBC 55, LBC 56, LBC 57, LBC 69, LBC 71, LBC 92. Lokální biocentra se nachází v dostatečné vzdálenosti od ploch hodnocených ve Změně č. 3.

Lokální biokoridory se na území města nachází tato: LBK 35, LBK 37, LBK 41, LBK 46, LBK 49, LBK 59, LBK 70, LBK 93, LBK 94

Plochy biocenter a biokoridorů v území je nutno považovat za nezastavitelné.

Charakter krajiny a zástavby

Z hlediska typologie české krajiny se jedná o typ 3Z2. Krajinu lze z hlediska využití území klasifikovat jako zemědělskou krajinu, podle reliéfu krajiny se jedná o krajinu vrchovin Hercynia. Podle typu osídlení se jedná o krajinu vrcholně středověké kolonizace Hercynica.

Lze hovořit o kulturní krajině, jejíž příznačnou vlastností je, že zde vedle původních přírodních vazeb v systému existují vazby vyvolané technickými díly. Pro kulturní krajinu, kterou je krajina v zájmové oblasti, je příznačné mnohonásobné využívání pro potřeby společnosti. Krajina zde má především sídelní, zemědělské, průmyslové a dopravní využití.

Realizací plánovaných záměrů na vymezených plochách dojde ke zlepšení současného stavu, neboť dojde k regeneraci celé plochy, která je doposud vevyužívaná a ponechána ladem.

Kvalita ovzduší

Základním obecným podkladem pro hodnocení současného imisního zatížení uvažovanými škodlivinami jsou výsledky pozadřového imisního měření. Imisní situace přímo v posuzované lokalitě není trvale sledována.

Pětileté průměry (ČHMÚ)

Při hodnocení stávající úrovně znečištění v předmětné lokalitě se vychází z map úrovní znečištění konstruovaných v síti 1x1 km, ve formátu shapefile. Tyto mapy obsahují v každém čtverci hodnotu klouzavého průměru koncentrace pro všechny znečišťující látky za předchozích 5 kalendářních let, které mají stanoven roční imisní limit.

Následující tabulka uvádí rozsah hodnot v rámci všech čtverců pokrývajících zájmové území Vamberka.

Tabulka č. 3: Pozadřové imisní koncentrace (2009 – 2013)

Znečišťující látka	Koncentrace
NO ₂ [μg/m ³]	9,9 – 14,9
PM ₁₀ [μg/m ³]	19,7 – 23,6
BZN [μg/m ³]	1 – 1,2
BaP [ng/m ³]	0,58 – 1,08
PM _{10_M36} [μg/m ³]	35,6 – 42,1
SO _{2_M4} [μg/m ³]	17,6 – 21,8
PM _{2,5} [μg/m ³]	15,1 – 19,7

Vysvětlivky:

M36 36. nejvyšší hodnoty 24hodinové průměrné koncentrace v kalendářním roce

M4 4. nejvyšší hodnota 24hodinové průměrné koncentrace v kalendářním roce

Dle hodnot klouzavého průměru koncentrací znečišťující látky uvedených v předchozí tabulce za předchozích 5 kalendářních let nejsou překračovány imisní limity výše uvedených látek, s výjimkou BaP, kde jsou překračovány roční koncentrace (imisní limit je 1 ng/m³). Tato hodnota není překračována na celém území Vamberka, ale pouze v jeho centrální části města.

Průmyslová výroba má na území Vamberka dlouholetou tradici, nachází se zde celá řada firem. V katastru města patří mezi nejvýznamnější zdroje znečištění ovzduší ESAB Vamberk s.r.o., ŘETĚZY Vamberk s.r.o., PEWAG s.r.o. a další.

Přízemní znečištění je rovněž zvyšováno automobilovou dopravou, jednak emisemi výfukových plynů, jednak prašností. Tento druh znečištění se projevuje zejména v blízkosti I/11, I/14.

Dalším druhem znečištění je znečištění biologického typu. Způsobují ho alergenní látky biologického původu (aeroplankton, mikroorganismy, semena, pyly, spory, bakterie, roztoči, kvasinky, mikromycety). Tento typ znečištění ovzduší se projevuje prakticky během celého vegetačního období.

Mezi aeroalergeny patří některé běžně rostoucí stromy (bez černý, olše, bříza, javory) a dále různé druhy plevelů a ruderálů (rumištní rostliny, trávy).

Plochy s výskytem alergenních rostlin jsou nejčastěji neudržované areály a jejich okolí, neudržované plochy na okrajích stavenišť, okraje polních cest a silnic a plochy divokých skládek a jiných zátěží

Změnu klimatických charakteristik území, které by byly vyvolány realizací posuzované koncepce, nelze v současné době objektivně určit. Vzhledem k tomu, že na ploše bude realizován nový výrobní areál, dojde ke vzniku nových stacionárních zdrojů emisí, k zvýšení dopravy, tím může dojít i k ovlivnění klimatu.

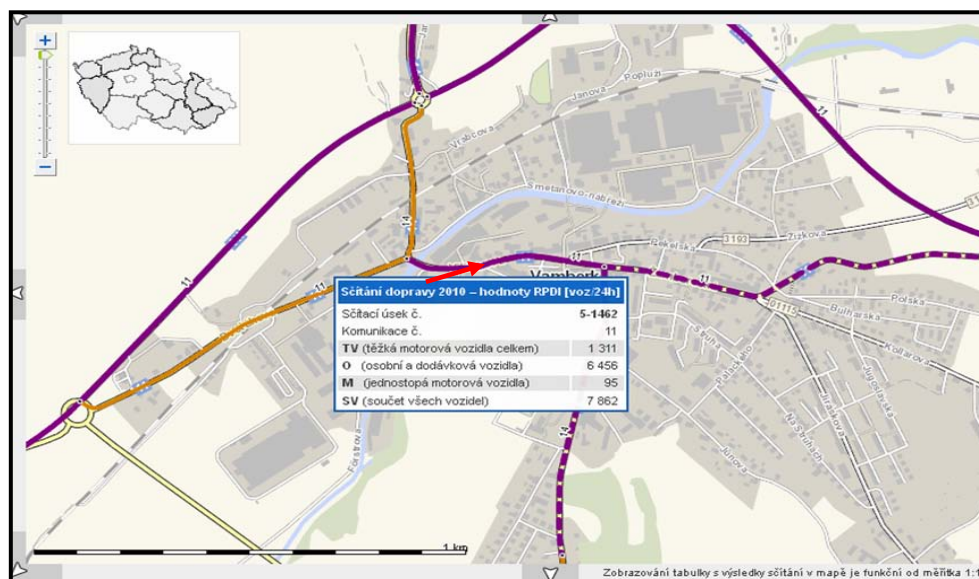
Hluková situace

Dominantním zdrojem hluku je hluk ze silniční dopravy. Na následujícím obrázku je znázorněn výřez z mapy celostátního sčítání s uvedením sčítacího úseku nejbližší k hodnoceným lokalitám.

Zdroje hluku v popisovaných lokalitách lze rozdělit do dvou skupin:

- hluk z pozemní dopravy (na veřejných komunikacích),
- stacionární zdroje hluku.

Obrázek č. 2: Výřez z mapy celostátního sčítání dopravy 2010



Hluk ze silniční dopravy na komunikacích:

- silnice I/11, I/14, silnice 3. tříd,
- jednotlivé místní komunikace (veřejné),
- parkoviště a odstavné plochy, jež jsou součástí přilehlých komunikací (veřejných).

Hluk ze stacionárních zdrojů hluku:

- stacionární zdroje hluku situované do výrobních objektů – včetně dopravy uvnitř těchto areálů a na účelových komunikacích,
- stacionární zdroje hluku umístěné v a na objektech obchodů, restaurací, penzionů, výrobních objektech apod. Jedná se o různé klimatizační a ventilační jednotky, nakládací rampy, vykládku nebo nakládku zboží u nákladových ramp....,
- zdroje hluku, jež jsou součástí stávajících rekreačních areálů apod.; jako stacionární zdroj hluku se posuzuje i doprava po účelových (neveřejných) komunikacích a v těchto areálech,
- parkoviště a odstavné plochy, jež nejsou součástí přilehlých komunikací (veřejných), např. u penzionů....

Důsledky pro posouzení

Dle nařízení vlády č. 272/2011Sb. jsou pro zájmové lokality stanoveny hygienické limity uvedené v následující tabulce. Denní doba – 06⁰⁰ – 22⁰⁰ hod., noční doba – 22⁰⁰ – 06⁰⁰ hod.

Tabulka č. 4: Hygienický limit daný pro posuzované lokality

Stacionární zdroje hluku ¹⁾		
Chráněný venkovní prostor staveb	Den	$L_{Aeq,T} = 50$ dB
Chráněný venkovní prostor		$L_{Aeq,T} = 50$ dB
Chráněný venkovní prostor staveb	Noc	$L_{Aeq,T} = 40$ dB
Chráněný venkovní prostor		$L_{Aeq,T} = 50$ dB
Hluk z dopravy na pozemních komunikacích (III. třídy) ²⁾		
Chráněný venkovní prostor staveb	Den	$L_{Aeq,T} = 55$ dB
Chráněný venkovní prostor		$L_{Aeq,T} = 55$ dB
Chráněný venkovní prostor staveb	Noc	$L_{Aeq,T} = 45$ dB
Chráněný venkovní prostor		$L_{Aeq,T} = 55$ dB
Hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích (II. a vyšší třídy) ²⁾		
Chráněný venkovní prostor staveb	Den	$L_{Aeq,T} = 60$ dB
Chráněný venkovní prostor		$L_{Aeq,T} = 60$ dB
Chráněný venkovní prostor staveb	Noc	$L_{Aeq,T} = 50$ dB
Chráněný venkovní prostor		$L_{Aeq,T} = 60$ dB
Hluk ze stavební činnosti ³⁾		
Chráněný venkovní prostor staveb	Den	$L_{Aeq,s} = 65$ dB
Chráněný venkovní prostor		$L_{Aeq,s} = 65$ dB

Poznámka:

¹⁾ Stacionární zdroje hluku se vyhodnocují pro 8 nejhlučnějších, na sebe navazujících hodin v denní době ($T = 8$ hod) a pro 1 nejhlučnější hodinu v noční době ($T = 1$ hod),

²⁾ Doprava na pozemních komunikacích, doprava na drahách a letecký provoz se vyhodnocuje pro celých 16 hod v denní době ($T = 16$ hod) a celých 8 hod v noční době ($T = 8$ hod),

³⁾ Hluk ze stavební činnosti se v denní době mezi 7⁰⁰ – 21⁰⁰ hod ($T=14$ hod).

Poznámka 1: imisní příspěvky ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$ z jednotlivých typů zdrojů hluku se nesčítají!

Poznámka 2: jedná-li se o veřejné parkoviště, které je součástí místní komunikace, musí být hygienický limit stanoven jako pro hluk z dopravy. Jedná-li se o veřejné parkoviště, které je součástí účelové komunikace, musí být hygienický limit stanoven jako pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku (týká se např. některých parkovišť u hotelů, obchodních center, ...).

Hygienické limity

Nejvyšší přípustné hladiny hluku jsou uvedeny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., „o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

§ 12

Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

(1) Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací,

a dráhách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

(3) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, a hluku s výrazně informačním charakterem, se přičte další korekce - 5 dB.

Budoucí vývoj hlukové situace bude odvislý od rozložení stacionárních i mobilních zdrojů hluku v území.

Stávající hluková situace se po realizaci Změny ÚP výrazně nezmění.

Ložiska nerostných surovin, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých ekologických zátěží)

Ložiska nerostných surovin, dobývací prostory ani poddolovaná území se v zájmovém území nevyskytují. Není jsou zde registrovány ani žádné ekologické zátěže a kontaminované plochy.

Změny těchto charakteristik území po realizaci koncepce se nepředpokládají.

4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

Cílem této kapitoly je identifikovat ty oblasti životního prostředí, které mohou být realizací Změny Územního plánu ovlivněny. Realizace Změny č. 3 Územního plánu Vamberk tvoří z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí tzv. aktivní variantu, která se může určitým způsobem projevit na složkách životního prostředí.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální ovlivnění půdy kategorie ZPF, PUPFL, lesní porosty a dřeviny rostoucí mimo les

Řešené plochy ve Změně č. 3 se nachází ve stávajícím zastavěném území na plochách brownfield. Dotčené pozemky jsou v katastru vymezeny jako ostatní plocha, resp. zastavěná plocha a nádvoří. Plocha Vp4 je navržena o rozloze cca 0,67 ha a plocha Pz4 o 0,32 ha.

Zemědělské ani lesní pozemky nebudou Změnou č. 3 dotčeny.

Vliv byl vyhodnocen jako nulový.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky

Vliv na velkoplošná i maloplošná chráněná území i na území přírodních parků lze označit jako nulový.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na ÚSES, soustavu NATURA 2000

Plochy ÚSES jsou Změnou ÚP respektovány. Podél severní hranice posuzovaných ploch vede lokální biokoridor jehož osou je řeka Zdobnice. Změna č. 3 v severní části ploch navrhuje realizaci cyklostezky a cyklotrasy, součástí které bude i ozelenění, což může přispět k lepším funkčnosti lokálního biokoridoru vedoucí podél Zdobnice.

Je třeba dbát na to, aby zejména v etapě realizace nového funkčního využití ploch nedošlo k ochuzení druhové bohatosti, ekologické stability a narušení funkčnosti prvků ÚSES.

Do správního území Vamberka nezasahuje žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. Dotčený orgán OŽPZ KrÚ KHk (stanovisko č.j. 18543/ZP/2015 ze dne 2. 7. 2015) vyloučil významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na faunu a flóru

Posuzované plochy Vp4 a Vz4 jsou vymezeny v centru města na ploše bývalých vojenských kasáren. Tato plocha je doposud nevyužita a zařazena mezi plochy brownfield. Dle katastru nemovitostí se jedná o ostatní plochy. Samotné místo je tvořeno zpevněnou plochou s místy zatravněnými, dále se zde vyskytují náletové dřeviny. Není zde tedy přítomno žádné charakteristické společenstvo pro danou jednotku, ani předpoklad výskytu žádného zvláště chráněného rostlinného nebo živočišného druhu.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na krajinu, krajinný ráz, VKP a kulturní památky

Změna ÚP respektuje prostorové uspořádání území, které vzniklo historickým vývojem. V návrhu využití území jsou respektována současná měřítka krajiny, není snížena estetická hodnota krajiny jako celku. Zachovává působení stávajících dominant v krajině i solitérní přírodní a antropogenní prvky a snižuje negativní působení nových staveb, která se v obecné rovině připouští v zastavitelných plochách.

Změna č. 3 řeší přestavbovou plochu Vp4 (výroba a skladování) a plochu Vz4 (veřejné prostranství – park, veřejná zeleň) v areálu bývalé textilky, resp. kasáren v centru města, který je dlouhodobě ve stavu brownfield. Dále tato změna počítá s vybudováním stezky pro pěší a cyklisty, která nově otevře nábřeží řeky Zdobnice.

Pro lokalitu Vp4 byly stanoveny podrobnější podmínky využití a podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu za účelem přirozeného zapojení do organismu města. Výšková regulace zástavby v zastavitelné ploše Vp4 bude maximálně 14,8 m a maximálně u 50 % plochy zastavěné budovami, koeficient zeleně bude min. 0,1, tj. poměr plochy nezastavěné a nezpevněné k ploše lokality Vp4. Koeficient zastavění, tj. poměr plochy zastavěné budovami k celé ploše, bude maximálně 0,42.

Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy nacházející se blízkosti centra, a hlavně v blízkosti významné dominanty Vamberka kostela sv. Prokopa je nutné tuto dominantu území respektovat. Proto je nutné, stavbu v další fázi projektové dokumentace řešit tak, aby byl z některého místa na Smetanově nábřeží zachován průhled na kostel Sv. Prokopa.

Řešené přestavbové plochy se nachází v údolní nivě toku Zdobnice na umělé terase vytvořené navážkou. Údolní niva, je ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny významným krajinným prvkem, avšak již nemá přímo v místě lokality přírodní charakter. Dále je nutno považovat vodní tok Zdobnice také za VKP „ze zákona“. Obě tyto VKP „ze zákona“ nebudou významně ovlivněny realizací využitím přestavbových ploch.

Na plochách řešené ve Změně č. 3 se nevyskytují vyhlášené památné stromy.

V souvislosti s realizací posuzované Změny ÚP dojde ke kácení dřevin. Bude se jednat o náletové dřeviny a keřové porosty.

Kulturní památky nebudou realizací posuzované změny územního plánu dotčeny, vliv lze označit jako nulový. V případě výskytu archeologických památek v dotčeném území je třeba splnit oznamovací povinnost v případě jakéhokoli náhodného výskytu archeologických nálezů.

Jiné vlivy na hmotný majetek se nepředpokládají.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na vody

Na základě znalosti stávajícího stavu životního prostředí na předmětném území a vzhledem k charakteru plánovaných záměrů lze konstatovat, že by plánované záměry neměly významně ovlivnit hydrologické poměry v posuzovaném území. Vzhledem k tomu, že plochy jsou vymezeny na stávajících zpevněných plochách (areálu bývalých vojenských kasáren) nedojde k výrazné změně odtokových poměrů v území ani k výraznému zvýšení množství dešťových vod.

Vzhledem k charakteru posuzovaných ploch změn využití území lze konstatovat, že jejich standardní provoz, včetně přípravy území pro záměr a stavebních činností by neměl mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod v daném území. Vždy však záleží na typu a způsobu realizace jednotlivých aktivit a záměrů.

Podél severní hranice přestavbových ploch je vymezeno aktivní záplavové území. V této části je navržena zeleň a stezka pro pěší a cyklisty. Nepředpokládá se, že zde dojde k významnému zhoršení odtokových poměrů při průchodu povodňové vlny.

Vzhledem k tomu, že část území se nachází v záplavovém území Q100 Zdobnice jsou navrženy následující podmínky k přípravě a realizaci změny územního plánu:

- Pro předmětnou stavbu včetně úpravy levého břehu Zdobnice bude nutné odbornou firmou zpracovat hydrotechnické posouzení, které prokáže míru ovlivnění odtokových poměrů. Hydrotechnické posouzení bude zpracováno metodou ustáleného nerovnoměrného proudění.

- Levý břeh v místě plánované stezky doporučujeme dle možností maximálně snížit pro zvětšení průtočné kapacity toku. Tímto opatřením může dojít ke snížení hladin povodňových průtoků a ke zmenšení rozsahu rozlivu jak na levém, tak i na pravém břehu toku.
- Severní část plochy koncipovat tak, aby zde nebyly realizovány žádné významné překážky, které by mohly zhoršit případný průchod povodňové vlny.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na znečištění ovzduší

Fáze výstavby záměru

Při výstavbě budou emitovány zejména tuhé znečišťující látky. Během výstavby se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (při provádění zemních prací, ze skládek sypkých materiálů aj.).

Proto bude nutné (zejména v době suchého a větrného počasí) provádět pravidelné čištění vozovky na dopravní trase, aby se zamezilo šíření prachu do okolí a omezovat prašnost i v místě stavby.

Stavební práce budou realizovány v krátkém časovém úseku v průběhu roku a produkované emise budou závislé na aktuálních povětrnostních podmínkách, vlhkosti vzduchu a půdy, síle a směru větru. Prašnost bude také závislá na dodržování opatření k omezování prašnosti po dobu realizace stavby.

Při výstavbě bude rovněž docházet k emisím znečišťujících látek vznikajících spalováním pohonných hmot ve stavebních mechanismech a dopravních prostředcích. Sledovanými škodlivinami z automobilové dopravy a stavebních mechanismů jsou zejména oxidy dusíku, oxid uhelnatý, uhlovodíky a pevné částice.

Fáze provozu záměru

- *Plocha průmyslové výroby a skladování (Vp4)*

Realizací výrobního areálu v posuzované ploše se zvýší doprava a dojde ke vzniku nových zdrojů emisí a hluku. Míra vlivu se odvíjí od charakteru stavby. Zhoršení kvality ovzduší však nebude výrazné.

V případě realizace výstavby areálu společnosti PEWAG, s.r.o. se bude jednat nové bodové a plošné zdroje. Z těchto bodových to budou technologické zdroje (omílání a tryskání, lakování, kalící pec, sváření, broušení a obrábění), ze spalovacích zdrojů to bude plynový kotel pro vytápění objektů). Z plošných zdrojů emisí se bude jednat o osobní automobily na parkovišti a průjezdy nákladních automobilů v areálu společnosti. Dále zde zdrojem emisí budou liniové zdroje znečištění ovzduší, tj. doprava související se záměrem (nákladní i osobní automobilová doprava z/do areálu společnosti).

Návrh kategorizace jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší bude stanoven v rámci vypracování odborného posudku dle zákona o ochraně ovzduší v navazujících stupních řízení.

Mobilními zdroji emisí bude provoz dopravy po komunikacích. Ovzduší v okolí komunikací, parkovišť a areálu bude znečišťováno emisemi z provozu motorových vozidel a obslužných mechanismů. Zdrojem emisí je nedokonalé spalování paliva (benzinu a motorové nafty), jsou emitovány především oxidy dusíku, dále oxid uhelnatý, prašný aerosol (zejména při spalování motorové nafty), oxid siřičitý, alifatické a aromatické uhlovodíky, aldehydy, ketony, dehty, benzen, saze aj.

Dominantní vliv na množství emisí znečišťujících látek bude mít především využívání nákladní automobilové dopravy. Nákladní automobily mohou být využívány především pro zásobování výrobního areálu.

Na základě předpokládaného emitovaného množství a možných účinků těchto látek na lidské zdraví lze za nejvýznamnější považovat oxidy dusíku, prašný aerosol, oxid siřičitý.

Produkováno množství znečišťujících látek z dopravy je závislé na typu motorového vozidla – osobní vozidlo, lehké nákladní vozidlo, těžké nákladní vozidlo, autobus, motocykl, na emisní úrovni motorového vozidla – EURO 1, EURO 2, EURO 3 a EURO 4, na rychlost, kterou se uvažované vozidlo pohybuje a na sklonu vozovky.

Z tohoto důvodu lze předpokládat, že realizace výrobního areálu nebude mít výrazně negativní vliv na kvalitu ovzduší města Vamberk.

- *Plocha veřejného prostranství – park, veřejná zeleň (Pz4)*

Tato plocha nebude mít negativní vliv na kvalitu ovzduší v posuzované lokalitě, bude naopak snižovat prašnost, nesporná je i její funkce bioklimatická.

Závěr posouzení lokalit z hlediska umístění zdrojů znečištění ovzduší

Posuzovaná lokalita je vhodná k umístění zdrojů znečišťování ovzduší při splnění následujících předpokladů:

- Pro každý umísťovaný zdroj (vyjmenovaný stacionární zdroj) bude společně s projektovou dokumentací pro územní řízení předložena rozptylová studie a odborný posudek, zpracované autorizovanou osobou dle zákona č. 201/2012 Sb.,
- u staveb, činností a technologií, které podléhají procesu EIA, proběhne zjišťovací řízení, během kterého budou stanoveny podmínky pro výstavbu a provoz záměru,
- při umísťování zdrojů budou respektovány požadavky Integrovaného krajského programu snižování emisí, Krajského programu ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje a Programu zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje,
- u technologií, které splňují požadavky zákona č. 76/2002 Sb. v platném znění, bude společně s projektovou dokumentací pro stavební povolení vypracována žádost o vydání integrovaného povolení.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na hlukovou situaci

Níže je pro jednotlivé řešené plochy vyhodnocena míra vlivu změny využití dané plochy na hlukovou situaci v posuzované lokalitě. Potenciální vliv na hlukovou situaci je řešen ve vztahu ke stávajícímu a plánovanému chráněnému venkovnímu prostoru a chráněnému venkovnímu prostoru staveb.

▪ *Plocha průmyslové výroby a skladování (Vp4)*

Změna využití této plochy pro výrobu by v bezprostřední blízkosti této plochy mohla vlivem instalace nových stacionárních zdrojů hluku a požadavkům na dopravní obslužnost vyvolat mírný nárůst hlukové zátěže. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že realizace plochy průmyslové výroby bude mít mírný negativní vliv na hlukovou situaci města Vamberk.

Při realizaci záměru lze zde očekávat vznik nových zdrojů hluku a z vyvolané obslužné dopravy související s dopravní obslužností záměru. Je zde z hlediska hluku také rozhodující jaké stacionární zdroje hluku budou součástí plánovaného záměru (užití vzduchotechniky, klimatizačních jednotek, hlučné provozovny, provoz vysokozdvíhových vozíků ve venkovním prostoru, doprava mimo veřejné komunikace ...) a jaká doprava je vztažena k předmětnému záměru (rozhodující je především podíl nákladní dopravy – vozidel nad 3,5 tuny) a jaké komunikace bude využívat (veřejné/účelové).

Jako stacionární zdroje hluku se uplatní v případě realizace areálu PEWAG, s.r.o. nasávací a výfukové žaluzie vzduchotechniky, větrací jednotky na střeších hal. Do stacionárních zdrojů hluku se dále také počítají liniové zdroje areálových komunikací a parkovišť. Akustické výkony stacionárních zdrojů hluku (VZT, odtahy, apod.) budou uvedeny v rámci procesu EIA. Dopravní obslužnost areálu firmy PEWAG, s.r.o. bude vyplývat z objemu a množství surovin, nepředpokládá se však že doprava z/do areálu bude mít výrazný vliv na dopravní situaci ve městě.

Jedná se o plochu, která nebude tvořit nový chráněný venkovní prostor staveb a chráněný venkovní prostor a bude potencionálním zdrojem hluku.

Podmínky realizace:

- Z důvodu předpokládaných negativních dopadů hluku z provozu výrobního areálu na stávajících a navrhovaných plochách bude nutné navrhnout odpovídající protihluková opatření s ohledem na možné chráněné prostory uvedené v § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví.
- Realizaci protihlukových opatření je třeba v plochách umožnit, či přímo určit plochy pro jejich realizaci.
- Předpokládané dopady hluku na stávající i navrhované chráněné prostory musí být v navazujících řízeních dle stavebního zákona posouzeny a musí být doloženo dodržení hygienických limitů hluku.
- *Plocha veřejného prostranství – park, veřejná zeleň (Pz4)*

U této plochy nebude mít změna využití území negativní vliv na změnu hlukové situace v posuzované lokalitě. Naopak zeleň hlučnost snižuje.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

Potenciální vliv na obyvatelstvo

Dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, je veřejné zdraví chápáno jako zdravotní stav obyvatelstva a jeho skupin. Tento zdravotní stav je určován souhrnem přírodních, životních a pracovních podmínek a způsobem života.

Některé faktory mohou pomáhat zdraví udržovat a podporovat nebo naopak poškozovat. Výsledné působení je komplexním vlivem všech faktorů a podmínek, které mohou být často vzájemně podmíněny. Podle odhadů SZÚ ovlivňují zdravotní stav především faktory způsobu života (z 50 až 60 %), zatímco životní a pracovní prostředí zodpovídá za zdravotní stav přibližně z 20 % a zdravotní péče ovlivňuje zdraví zhruba také přibližně z 20 %.

V současné době je pro hodnocení vlivů jednotlivých konkrétních záměrů používán postup hodnocení zdravotních rizik, který využívá dostupných údajů pro určení faktorů, které mohou za určitých podmínek vyvolat nežádoucí zdravotní účinky. Odhaduje rozsah expozice určitému faktoru, kterému jsou nebo v budoucnu mohou být vystaveny jednotlivé skupiny dotčené populace a konečně zahrnuje charakterizaci existujících nebo potenciálních rizik vyplývajících z uvedených zjištění. Součástí hodnocení je také diskuse úrovně nejistot, které jsou spjaty s tímto procesem. Cílem celého procesu je shromáždění podrobnějších údajů o vlivu faktorů vyvolaných provozem hodnoceného záměru na zdraví exponované populace.

Hodnocení zdravotních rizik bývá nejčastěji realizováno jako součást hodnocení vlivů záměru na obyvatelstvo (resp. na veřejné zdraví) dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a dále v některých specifických případech (posouzení rizika na žádost příslušné krajské hygienické stanice, hodnocení oprávněnosti stížností občanů apod.). Podkladem pro hodnocení zdravotních rizik i kvality životního prostředí v dané lokalitě mohou být výsledky měření imisní situace, hlukové zátěže nebo v případě rozhodování o vhodnosti umístění zamýšleného záměru to jsou modelové výpočty rozptylové nebo hlukové studie.

Zdravotní rizika lze podle výše uvedeného postupu vyhodnotit na základě znalosti konkrétního návrhu řešení záměru, jeho parametrů a kapacit (popř. jeho variant). Cílem posuzované koncepce není znalost přesného řešení záměrů, ale určení a vymezení jednotlivých ploch a jejich funkčních regulativů, proto nelze provést kvantifikaci předpokládané expozice modelovými výpočty a následně odhad možných zdravotních rizik.

Během přípravy záměru na ploše Vp4 bude provedeno podrobné hodnocení v rámci procesu EIA. Vzhledem k tomu, že v této fázi už bude známo technické (a technologické) řešení včetně nároků na obslužnou dopravu bude možné hodnotit konkrétní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, včetně stanovení podmínek na prevenci, eliminaci a kompenzaci případných negativních vlivů.

Při hodnocení vlivu na veřejné zdraví se posuzují všechny dopady na zdraví - pozitivní i negativní. Uvažuje se s působením fyzikálních, chemických (popř. biologických) škodlivin, ale také vlivem jiných faktorů (sociálních, ekonomických, ...). Hodnocení zdravotních rizik je tedy součástí hodnocení vlivu na veřejné zdraví. Cílem posouzení vlivu na veřejné zdraví je zmírnění zdravotních rizik a zvýšení pozitivních efektů z realizace záměrů koncepce.

V rámci této části jsou dále vyhodnoceny možné pozitivní a negativní vlivy na veřejné zdraví vyplývající z funkčního vymezení zájmových ploch v obecné rovině.

Plocha veřejného prostranství – park, veřejná zeleň (Pz4)

Záměry realizované na této ploše budou mít obecně kladný vliv na složky životního prostředí i na zdraví obyvatelstva. Mohou přispívat ke zlepšování životních podmínek, vytváření pocitu pohody a spokojenosti, a tím pozitivně ovlivňovat zdraví. V lokalitách snižuje prašnost, nesporná je její funkce ochranná, izolační, rekreační či bioklimatická.

Současně vznikem parků a výsadby veřejné zeleně může dojít k aktivnímu trávení volného času s následnými příznivými dopady v oblasti zdraví. Podpora rozvoje volnočasových aktivit určených široké veřejnosti je také významným preventivním opatřením k omezování vzniku sociálně-patologických jevů.

Plochy průmyslové výroby a skladování (Vp4)

Vymezení této plochy podporuje podnikání v rámci řešeného území. To by mohlo vést k oživení ekonomiky a zvýšení nabídky pracovních míst, což je velmi důležité zejména pro skupinu populace nezaměstnaných.

Socioekonomické postavení je důležitou determinantou zdravotního stavu. Lidé s nízkými příjmy, s nižším dosaženým vzděláním nebo dlouhodobě nezaměstnaní mají také častěji horší zdraví. Vzdělání, zaměstnání a výše příjmů také významně ovlivňuje individuální životní styl, který se dále uplatňuje jako významná zdravotní determinanta.

Z hlediska míry vlivů na veřejné zdraví je obecně rozhodující především umístění zdrojů hluku (provoz mechanismů, zařízení, vzduchotechniky, aj.) a zdrojů emisí do těchto lokalit (spalovací a ostatní zdroje emisí) a náročnost záměrů z hlediska intenzity vyvolané obslužné dopravy.

Realizací nových podnikatelských záměrů nebo zkapacitněním stávajících (především výrobních) aktivit by mohlo dojít ke vzniku nových zdrojů hluku i emisí v provozech a k vyšší potřebě nároků na obslužnou dopravu (tj. k nárůstu intenzity dopravy na využívaných komunikacích a v prostoru areálu). S tím souvisí zvýšení hladin akustického tlaku A a imisní koncentrace některých znečišťujících látek v okolí těchto provozů a podél obslužných komunikací. To může být velmi problematické v blízkosti obytných lokalit, ploch určených k rekreaci a odpočinku.

Při rozhodování o vhodnosti umístění každého podnikatelského záměru je třeba důsledně zvážit možné negativní vlivy vyplývající z jeho provozu (včetně nároků na navazující obslužnou dopravu). Je nutno respektovat využití okolních pozemků pro bydlení či rekreaci a významně nesnižovat kvalitu prostředí souvisejícího území.

Narušení faktorů pohody (zvýšená hlučnost, emise znečišťujících látek) je možné předpokládat také během výstavby konkrétního záměru. Tyto negativní vlivy jsou časově omezeny dobou trvání stavby, lze je omezovat způsobem provádění stavby a správnou organizací (např. stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu uskutečňovat v denní době, minimalizovat pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby...).

Identifikace a stručná charakterizace faktorů ovlivňujících zdraví

Škodliviny

Během výstavby jednotlivých záměrů budou emitovány znečišťující látky ze spalování pohonných hmot ve stavebních mechanismech a obslužné dopravě. Dále se mohou ze stavebních ploch uvolňovat emise tuhých látek (při výkopových pracích, ze skládek sypkých materiálů aj.). Bude nutné (zejména v době suchého a větrného počasí) zamezit šíření prachu do okolí a omezovat prašnost i v místě stavby vhodnými technickými a organizačními opatřeními (např. zkrápění materiálu, zajištění nákladu proti úsypům, vhodná manipulace se sypkými materiály a ostatními potencionálními zdroji prašnosti, pravidelné čištění vozovky na dopravní trase aj.).

Při realizaci konkrétního záměru budou v posuzovaném prostoru pravděpodobně instalovány především spalovací zdroje (k vytápění jednotlivých objektů), případně jiné stacionární zdroje znečišťování ovzduší.

Mobilními zdroji emisí bude provoz dopravy po komunikacích. Ovzduší v okolí komunikací, parkovišť a areálu bude znečišťováno emisemi z provozu motorových vozidel a obslužných mechanismů. Zdrojem emisí je nedokonalé spalování paliva (benzinu a motorové nafty), jsou emitovány především oxidy dusíku, dále oxid uhelnatý, prašný aerosol (zejména při spalování motorové nafty), oxid siřičitý, alifatické a aromatické uhlovodíky, aldehydy, ketony, dehty, benzen, saze aj.

Zprovozněním malých spalovacích zdrojů (vytápění administrativních objektů) by nemělo dojít k výraznějšímu nárůstu imisních koncentrací znečišťujících látek v ovzduší posuzovaného území.

Dominantní vliv na množství emisí znečišťujících látek bude mít především využívání nákladní automobilové dopravy.

Na základě předpokládaného emitovaného množství a možných účinků těchto látek na lidské zdraví lze za nejvýznamnější považovat oxidy dusíku, prašný aerosol, oxid siřičitý, benzen a polycyklické aromatické uhlovodíky.

Hluk

Při realizaci záměrů lze očekávat vznik nových zdrojů hluku přímo v předmětné lokalitě a z vyvolané obslužné dopravy související s dopravní obslužností záměru.

Nadměrný hluk způsobuje v lidském organismu řadu reakcí. Hluk má vliv na psychiku; může vyvolávat únavu, deprese, stres, pocity rozmrzelosti a nervozity, agresivitu, neochotu. Rušení a obtěžování hlukem je častou subjektivní stížností na kvalitu životního prostředí a může představovat prvotní podnět rozvoje neurotických, psychosomatických i psychických stresů u četných nemocných. Je pravděpodobné, že snižuje obecnou odolnost vůči zátěži, zasahuje do normálních regulačních pochodů. Nadměrná hluková expozice pracujících snižuje pozornost a produktivitu a kvalitu práce. Významně je také ohrožena bezpečnost práce. Důsledkem zvýšené hladiny hluku může docházet také ke zhoršení komunikace řeči, a tím ke změnám v oblasti chování a vztahů a k rušení spánku (zmenšením jeho hloubky a zkrácením doby spánku, k častému probouzení během spánku).

Za dostatečně prokázané nepříznivé zdravotní účinky hluku je považováno poškození sluchového aparátu, vliv na kardiovaskulární systém, spotřeba sedativ a hypnotik, obtěžování hlukem, rušení spánku a nepříznivé osvojování řeči a čtení u dětí (WHO, 1999, 2007, 2009). Omezené důkazy jsou pro ovlivnění hypertenze, výkonnosti, imunity, psychických poruch, nemocnosti a vývoje plodu.

Prahové hodnoty vybraných účinků hluku pro kvalitativní charakterizaci rizika

Epidemiologické studie prokázaly, že u více než 95 % exponované populace nedochází k poškození sluchového aparátu ani při celoživotní expozici hluku v životním prostředí a aktivitách ve volném čase do 24 hodinové ekvivalentní hladiny hluku $L_{Aeq,24h} = 70$ dB.

Dle WHO (1999b) je během dne jen málo lidí vážně obtěžováno při svých aktivitách ekvivalentní hladinou hluku pod 55 dB, nebo mírně obtěžováno při L_{Aeq} pod 50 dB a nad L_{Aeq} 35 dB uvnitř interiéru pro bydlení.

Studie nejčastěji prezentují zvýšení rizika kardiovaskulárních účinků u dlouhodobé expozice ekvivalentní hladině hluku $L_{Aeq,24h}$ v rozmezí 65 – 70 dB a více (u leteckého a dopravního hluku). Riziko ischemické choroby srdeční nebylo nalezeno pod $L_{Aeq,6-22hod} = 60$ dB (WHO 1999b, 2007). Ve směrnici WHO pro noční hluk (WHO, 2007, 2009) jsou uvedeny jako nedostatečně prokázané účinky na kardiovaskulární choroby. Prahová hodnota (WHO, 2009) pro hypertenzi a infarkt myokardu je $L_{night,outside} = 50$ dB.

Prahová hodnota pro zvýšeného užívání sedativ a léků k navození spánku $L_{night,outside} = 40$ dB a vlivu na psychické nemoci $L_{night,outside} = 60$ dB (WHO, 2009).

Prahová hodnota pro rušení spánku hlukem je $L_{night,outside} = 42$ dB (WHO, 2009).

Při znalosti hlukové expozice se pro kvantitativní charakterizaci zdravotních účinků hluku využívají vztahy expozice a účinku (nejčastěji obtěžování a subjektivní rušení spánku hlukem) odvozené na základě řady provedených epidemiologických studií. Umožňují predikovat procento (počet) rušených osob v závislosti na intenzitě hlukové expozice u běžné, průměrně citlivé populace. Vztahy jsou odvozeny pro jednotlivé typy dopravy - silniční, letecké a železniční.

Směrné hodnoty

Na základě vztahů mezi expozicí nočního hluku a zdravotními efekty WHO ve směrnici pro noční hluk pro Evropu (WHO, 2009) doporučuje k ochraně veřejného zdraví směrnou hodnotu hladiny nočního hluku NNG (Night noise guideline) $L_{night,outside} = 40$ dB. Obyvatelstvo by nemělo být vystaveno vyšším nočním hladinám hluku než je 40 dB, a to během té části noci, kdy většina lidí spí. Úroveň expozice nočnímu hluku $L_{night,outside} = 40$ dB může být považována za zdravotně založenou mezní hodnotu k ochraně zdraví veřejnosti včetně nejvíce citlivých skupin (děti, chronicky nemocní, starší osoby,...).

Dále WHO uvádí také hodnotu prozatímního cíle IT (Interim target) $L_{night,outside} = 55$ dB, který je doporučený v situacích, kdy dosažení úrovně NNG není uskutečnitelné v kratší době z různých důvodů. Prozatímní cíl (IT) by mohl být považován za jakýsi uskutečnitelný, střední cíl pro zvláštní místní situace, který ale není založený na ochraně zdraví celé populace. Citlivé skupiny obyvatelstva nemohou být při této úrovni expozice chráněny.

Doporučení pro přípravu a realizaci záměrů

- během demolice stávajících stavebních objektů, je třeba vyhodnotit, zda některé části stavebních objektů mohou být nositeli nebezpečných vlastností – mohou být významně znečištěné látkami způsobujícími jejich nebezpečnost,
- snížení potenciálního rizika negativních vlivů na lidské zdraví vyplývající z nevhodného řízení vzniku demoličních odpadů při odstraňování objektů lze dosáhnout posouzením nebezpečných vlastností ještě před zahájením demoličních prací. U odpadů potenciálně kontaminovaných by měl být proveden test na vyloučení nebezpečných vlastností akreditovanou laboratoří. Na základě výsledku hodnocení je třeba stanovit způsob nakládání a odstranění odpadu v souladu s platnými právními předpisy v oblasti ochrany zdraví pracovníků, veřejného zdraví a nakládání s odpady,
- při odstraňování stavby mohou také některé její části obsahovat materiály s obsahem azbestu (žáruvzdorné a zvukuodolné izolace, střešní krytina, aj.). Všechny typy azbestových vláken jsou řazeny mezi látky, které jsou karcinogenní pro člověka. Při demolicích objektů je třeba realizovat dostatečná opatření k zabránění uvolňování azbestu do ovzduší. Práce musí provádět kvalifikovaní a proškolení pracovníci a důsledně při práci dodržovat podmínky k zajištění ochrany zdraví,
- při umístování a povolování nových staveb se zdroji znečišťování ovzduší je třeba respektovat využití okolních pozemků (především těch, které jsou určeny pro bydlení či rekreaci) a významně nesnižovat kvalitu prostředí souvisejícího území,
- při umístování a povolování nových staveb se zdroji znečišťování ovzduší je třeba brát ohled i na plochu navrženou v ÚP pro bydlení (Bsm1), která s plochou Vp4 přímo sousedí,
- u zdrojů, které by mohly být významným zdrojem primární i sekundární prašnosti, by mělo dojít k realizaci opatření ke snižování množství emisí tuhých znečišťujících látek. To by se odrazilo v celkovém snížení imisního zatížení území s pozitivními dopady v oblasti zdraví obyvatel,
- v případě realizace areálu výroby na ploše Vp4 zvážit technická opatření včetně výsadby izolační zeleně s protiprašnou funkcí mezi touto plochou a navrženou plochou Bsm1.
- významným zdrojem emisí tuhých znečišťujících látek mohou být také stavby, i když jejich působení je časově omezené. Jedná se zejména o výkopové (popř. demoliční) práce, skladování sypkých materiálů, aj. Emise budou závislé na aktuálních podmínkách (např. na vlhkosti vzduchu a půdy, síle a směru větru) a způsobu provádění stavební činnosti. Proto je nutné snižovat emise vhodnými technickými a organizačními opatřeními (např. provádět pravidelné čištění vozovky na dopravní trase, aby se zamezilo šíření prachu do okolí, omezovat prašnost v místě stavby (skrápění aj.), minimalizovat zásoby potencionálních zdrojů prašnosti, vhodně manipulovat se sypkými materiály, zabezpečit náklady na automobilech proti úsypům, před výjezdem z areálu stavby provádět řádnou očištění vozidel,...),
- při případném ozeleňování ploch je potřeba věnovat pozornost výběru druhů zeleně (málo alergizující druhy dřevin) s ohledem na možné negativní ovlivňování senzitivní skupiny obyvatel – alergiků,

- při rozhodování o vhodnosti situování a řešení záměrů produkujících nadměrný hluk je třeba blíže specifikovat jednotlivé konkrétní zdroje hluku a jejich akustické parametry. Jedná se zejména o významné zdroje hluku, u kterých by pak bylo vhodné vyhodnotit jejich vliv na hranici chráněného venkovního prostoru modelovými výpočty hlukové studie,
- pro posouzení celkové hladiny akustického tlaku v zájmovém území a tedy i možného ovlivnění veřejného zdraví je nutné zhodnotit celkový vliv konkrétních návrhů záměrů (tj. specifikovat vliv stacionárních zdrojů hluku, intenzity vyvolané obslužné dopravy) a stávajících zdrojů hluku. Dále je nutné provést vyhodnocení případné změny hladin akustického tlaku po realizaci konkrétních záměrů v porovnání se stávajícím stavem,
- u jednotlivých konkrétních návrhů záměrů produkujících nadměrný hluk by měla být pomocí hlukové studie ověřena vhodnost jejich řešení. Modelovými výpočty lze porovnávat různé varianty řešení záměrů a zároveň i odhadovat účinnost případně navržených protihlukových opatření,
- je nutné zajistit, aby případné nově instalované zdroje hluku neměly negativní vliv na stávající hlukovou situaci v posuzované lokalitě a hluk z těchto zdrojů byl v souladu s hygienickými limity. Po zprovoznění těchto záměrů je třeba hlukovou situaci v zájmových lokalitách doložit přímým měřením,
- během demoličních prací, výstavby záměrů se musí minimalizovat doba trvání stavby a negativní vlivy stavby na obyvatelstvo. Vlastní výstavba musí být organizačně zabezpečena způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách – tj. veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v denní době, bude minimalizován pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby.

Konkrétní vyhodnocení vlivu na tuto složku životního prostředí je uvedeno v kapitole č. 6.

5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

V zájmovém území se nenacházejí lokality soustavy NATURA 2000 ani zvláště chráněná území.

V ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou jsou pro Vamberk uvedeny tyto problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci (navržené na základě analýzy území):

- hospodářská krize, přírodní katastrofy,
- nedostatek kvalifikované pracovní síly technického směru,
- negativní vlivy z průmyslové výroby na životní prostředí v případě necitlivého rozvoje,
- nezaměstnanost v důsledku omezení výroby ve stěžejních firmách města a regionu (Vamberk, Rokytnice, Rychnov nad Kněžnou a Kvasiny),

- nebezpečí dlouhodobě negativního vývoje počtu a skladby obyvatel v důsledku migrace obyvatel,
- úbytek pracovních míst z důvodu hospodářského útlumu,
- výskyt aktivních a potenciálních sesuvných území,
- staré zátěže a kontaminované plochy – nebezpečí kontaminace krajiny škodlivinami,
- skládka kalů ESAB Vamberk,
- aktivní záplavová území- Zdobnice – ohrožení území povodněmi,
- ohrožení povodní z vodní nádrže Pastviny,
- zvýšení znečištění obytného prostředí hlukem a emisemi z průmyslové výroby,
- nebezpečí kontaminace krajiny škodlivinami ze starých zátěží a ze skládek,
- negativní vliv na životní prostředí z výrobních areálů,
- využití ploch mezi silničními obchvaty a městem k jeho územnímu rozvoji,
- podpora integrovaného dopravního systému,
- rozšiřování technické infrastruktury,
- nevhodně situované plochy bydlení v průmyslové zóně a záplavovém území,
- nevhodné umístění plochy prodejny stavebnin v lokalitě čistého bydlení,
- absence odpočinkové zóny v blízkosti centra města (park).

Komentář: Změna č. 3 ÚP Vamberk řeší plochu přestavby s návrhem funkce výroby a skladování v centru města na ploše brownfield, kde tato plocha byla historicky pro tyto účely využívána. V současné době je i znám i investor, jedná se o společnost PEWAG s.r.o., který již ve Vamberku působí a je i majitelem dotčených pozemků. Realizací výrobního areálu budou zabezpečeny pro obyvatele města a okolí nová pracovní místa. Kromě realizace výrobního areálu je zde navržena plocha veřejného prostranství (park, veřejná zeleň), která by měla sloužit pro širokou veřejnost jako místo relaxace a odpočinku. Změnou č. 3 jsou také stanoveny podmínky pro otevření nábřeží Zdobnice pro pěší a cyklisty, což původní areál tento průchod neumožňoval. Toto řešení je příznivé mimo jiné i z hlediska funkčnosti lokálního biokoridoru, který vede podél Zdobnice. Samozřejmě, že dotčený záměr musí být realizován tak, aby nebyli ovlivněny složky životního prostředí (zj. voda, ovzduší apod.) a nebyla narušena pohoda obyvatel (zj. z důvodu navýšení hlukové a imisní zátěže).

6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů je součástí kapitoly č. 4 tohoto hodnocení. V této kapitole (viz tabulku č. 6) jsou uvedeny jednotlivé záměry v přehledné tabulce a jejich vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

V rámci vyhodnocení a specifikace potenciálních vlivů na jednotlivé složky životního prostředí, které by mohly být realizací posuzované koncepce ovlivněny, byly vzaty v potaz i možné kumulativní a synergické vlivy.

Vyhodnocení sekundárních, kumulativních a synergických vlivů

Změna č. 3 Územního plánu přispěje realizací plochy průmyslové výroby a skladování ke kumulativním a synergickým vlivům. Dojde ke spotřebě vody, produkci odpadních vod, navýšení intenzity dopravy, vzniku nových zdrojů znečištění ovzduší.

Zároveň však Změna ÚP navrhuje plochu průmyslové výroby na ploše brownfield a v této lokalitě navrhuje i realizaci veřejného prostranství. Pro plochu Vp4 navrhuje regulace v podobě koeficientů zeleně.

Trvalé a dočasné vlivy

V následující tabulce jsou souhrnně popsány trvalé a dočasné vlivy realizace Změny č. 3 ÚP Vamberk.

Tabulka č. 5: Identifikace trvalých a dočasných vlivů, vlivů dlouhodobých, střednědobých a krátkodobých

TRVALÉ VLIVY (DLOUHODOBÉ)	
Pozitivní	Negativní
koordinace rozvoje	nárůst spotřeby vody a produkce odpadních vod, nárůst produkce odpadů
regenerace nevyužívaných ploch a jejich znovuoživení	
možnost nabídky pracovních míst pro místní obyvatele	nárůst znečištění ovzduší a hlukového zatížení (doprava a stacionární zdroje)
vznik nového veřejného prostoru pro obyvatele – realizace parku	
otevření nábřeží řeky Zdobnice	
DOČASNÉ VLIVY (KRÁTKODOBÉ, STŘEDNĚDOBÉ)	

TRVALÉ VLIVY (DLOUHODOBÉ)	
Pozitivní	Negativní
Pozitivní	Negativní
možnost pracovních příležitostí pro místní obyvatele během výstavby jednotlivých záměrů	zvýšená prašnost
	zhoršení hlukové situace
	vznik dočasných deponií zeminy
	spotřeba vody během výstavby a možné znečištění povrchových a podzemních vod
	možné havárie ohrožující životní prostředí (kontaminace půdy, vody, atd.)

Číselné vyhodnocení významnosti vlivu přestavbových ploch

Jednotlivé záměry a jejich vliv na jednotlivé složky životního prostředí jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č. 6: Číselné vyhodnocení významnosti vlivu návrhových ploch na jednotlivé složky ŽP

Označení plochy	ZPF	PUPFL	ZCHÚ, PP	Fauna, flóra	ÚSES	NATURA	Krajinný ráz	Vodla	Ovzduší	Hluk	Obyvatelstvo
Vp4	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-1	+1
Pz4	0	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	0	+1

Vysvětlivky k tabulce:

- 2 významně negativní vliv
- 1 negativní vliv
- 0 bez vlivu
- +1 pozitivní vliv
- +2 významný pozitivní vliv
- ? možný negativní vliv

7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Změna ÚP byla navržena invariantně. Ke zhodnocení byla předložena jedna varianta umístění a rozlohy ploch. Tato varianta řešení byla porovnána s variantou nulovou, tj. bez realizace nově vymezených ploch.

Použitá metodika vyhodnocení vlivů na životní prostředí vychází z požadavků stavebního zákona, respektive jeho přílohy, ze zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů, a z dokumentu „Metodika vyhodnocení vlivů regionálních rozvojových koncepcí na životní prostředí“.

Prvním krokem byl popis a vyhodnocení současného stavu životního prostředí a jeho složek v zájmovém území a porovnání jejich vývoje po případné realizaci Změny ÚP. V tabulce byl poté číselně vyhodnocen vliv ploch na jednotlivé složky životního prostředí. Na základě tohoto vyhodnocení byly vyspecifikovány plochy s negativním vlivem na životní prostředí. Pro eliminaci negativních vlivů a maximální posílení pozitivních vlivů byla navržena opatření.

Podrobné vyhodnocení vlivu jednotlivých ploch na složky životního prostředí bylo uvedeno v kapitole č. 6 tohoto dokumentu.

Byly identifikovány kladné i záporné vlivy změny územního plánu na složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva a byly také stanoveny srovnávací hodnoty (současný stav, pozad'ové znečištění atd.) k posouzení intenzity vlivu jednotlivých návrhů na složky životního prostředí:

- vliv koncepce na ovzduší byl vztažen k případnému příspěvku navržených aktivit ke zvýšení, případně ke snížení současné míry znečištění ovzduší,
- vliv koncepce na půdu byl hodnocen vzhledem ke kvalitě půdy na pozemcích navržených k odnětí ze ZPF. Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy byly třídy ochrany zemědělské půdy,
- vliv koncepce na lesní pozemky byl vztažen na velikosti záboru, druhového a věkového složení lesa a pozornost byla také zaměřena na riziko erozí, polomů apod.,
- vliv koncepce na vodu byl posuzován vzhledem ke kvalitě (čistotě) a kvantitě povrchové a podzemní vody. Hodnocení bylo vztaženo i na změnu odtokových poměrů,
- vliv koncepce na přírodu a krajinu byl hodnocen za použití přírodních limitů a limitů využití území (výskyt zvláště chráněných území, přírodních parků, lokalit soustavy NATURA 2000, prvků ÚSES, VKP, lesních porostů, památných stromů a jejich ochranných pásem),
- vliv koncepce na biosféru byl proveden jako srovnání současného stavu bioty (rostlinstva a živočišstva) v zájmovém území a obecně předpokládaných dopadů navrhovaných záměrů na rostliny a živočichy,
- vliv koncepce na urbanizovaná území byl proveden jako srovnání současného stavu a předpokládaných dopadů jednotlivých záměrů na urbanistickou strukturu a architekturu sídla a na estetické hodnoty.

Řešení předkládané ve Změně ÚP se určitou měrou odrazí na stavu životního prostředí v dotčeném území. Zpracovatel vyhodnocení SEA dospěl k závěru, že největším negativním vlivem může být zvýšení hladin akustického tlaku A a imisní koncentrace některých znečišťujících látek v okolí těchto provozů a podél obslužných komunikací.

8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Zpracovatel hodnocení SEA na základě provedeného vyhodnocení nezjistil žádný závažný záporný vliv předkládané koncepce na jednotlivé složky životního prostředí. Vzhledem k tomu nejsou stanovena žádná kompenzační opatření.

9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení

V rámci posuzování vlivů Změny č. 3 Územního plánu Vamberk na životní prostředí byla hodnocena jedna předkládaná varianta umístění přestavbových ploch. Vliv na jednotlivé složky životního prostředí byl hodnocen u všech vymezených ploch.

S ohledem na invariantní řešení Změny Územního plánu nebylo možné cíle ochrany životního prostředí pro výběr variant použít. Ve Změně ÚP jsou zohledněny cíle ochrany životního prostředí na vnitrostátní úrovni.

V rámci návrhu řešení předkládané Změny Územního plánu města byly v rámci možností maximálně respektovány požadavky na ochranu životního prostředí a všech jeho složek.

Relevantní strategické dokumenty vztahující se k předmětnému území jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Změna č. 3 Územního plánu je s těmito koncepcemi v souladu.

Další sledovanou úrovní je úroveň krajská, jejíž relevantní strategické dokumenty jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Změna č. 3 Územního plánu je s těmito koncepcemi taktéž v souladu.

10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Pro Změnu č. 3 ÚP Vamberk zpracovatel SEA stanovil monitorovací ukazatele, které vycházejí z národních nebo krajských koncepčních dokumentů:

- rozsah záboru půdy kategorie ZPF zařazené v I. a II. třídě ochrany (ha/rok),
- podíl záboru půdy kategorie ZPF zařazené v I. a II. třídě ochrany ku celkovému záboru ZPF (%),
- podíl využití ploch brownfields ku celkovému záboru zemědělského půdního fondu (%),
- změna výměry lesních porostů (ha),
- koeficient odtoku vody z území (m³/rok),
- počet realizovaných záměrů protipovodňové ochrany území,

- počet obyvatel napojených na veřejný vodovod,
- počet obyvatel napojených na kanalizační síť a ČOV,
- míra znečištění povrchových a podzemních vod dle ukazatelů jakosti vody,
- celkové emise hlavních znečišťujících látek (t/rok),
- překračování stanovených imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů ($\mu\text{g}/\text{m}^3$),
- rozsah území se zhoršenou kvalitou ovzduší na území kraje (%),
- podíl spotřeby obnovitelných zdrojů energie (%),
- rozsah plynofikace obcí v území (%),
- změny intenzity dopravy na hlavních dopravních komunikacích (%),
- počet obyvatel vystavených hlukové zátěži (% obyvatel),
- procento rozlohy chráněných území na území kraje (%),
- stav sítě územního systému ekologické stability území,
- koeficient ekologické stability krajiny (plochy ekologicky stabilních ploch ku plochám ekologicky nestabilních ploch),
- účinnost opatření k ochraně krajinného rázu,
- početnost chráněných druhů rostlin a živočichů,
- produkce odpadů dle jednotlivých skupin odpadu (t/rok),
- procento separace a materiálového využití odpadů (%),
- počet starých ekologických zátěží,
- počet sanovaných starých ekologických zátěží,
- počet realizovaných revitalizačních opatření,
- počet návštěvníků kraje.

Kritériem pro výběr projektu by se měla stát zejména velikost a významnost budoucího zatížení všech složek životního prostředí zejména v těchto oblastech:

- rozsah (velikost) záměru,
- realizace doprovodných investic,

- navýšení dopravy,
- vstupy energetických a surovinových zdrojů,
- zdroje emisí do životního prostředí (látky znečišťující ovzduší nebo vody, emise hluku),
- zdroj nebezpečných odpadů, havárií,
- změny klimatických poměrů (inverze, mlhy),
- znečištění povrchových a podzemních vod,
- ovlivnění režimu vody v krajině,
- zvýšení eroze, snížení kvality půd,
- narušení horninového prostředí, surovinových zdrojů,
- zdravotní rizika, psychosociální dopady,
- narušení stability ekosystémů, VKP, ÚSES,
- snížení druhové rozmanitosti, ohrožení populací zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů,
- narušení krajinného rázu,
- narušení ochranných podmínek zvláště chráněných území,
- narušení územní ochrany a integrity Evropsky významných lokalit a Ptačích oblastí,
- poškození nebo likvidace biotopů s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů,
- zásahu do prvků ÚSES a VKP, negativnímu ovlivnění přírodních stanovišť, biotopů, fauny, flóry,
- zvýšení fragmentace krajiny, snížení průchodnosti krajiny,
- přeshraniční vlivy.

11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

V této kapitole je uveden konkrétní návrh požadavků pro jednotlivé navržené plochy, kde byl v kapitole č. 6 vyhodnocen potenciální negativní vliv a je možné tento vliv snížit na únosné minimum. Dále jsou v této kapitole uvedeny požadavky na další studie či průzkumy, které mohou být provedeny až v dalších stupních řízení, kde již budou známy konkrétní záměry a bude tak možné lépe vyhodnotit potenciální vliv.

- u prašných příjezdových komunikací, odstavných a manipulačních ploch realizovat technická opatření včetně výsadby izolační zeleně s protiprašnou funkcí; provést úpravy (zpevnění povrchu), popř. zajistit jejich pravidelné čištění,
- během výstavby záměrů a demolic stávajících objektů minimalizovat dobu trvání stavby a negativní vlivy stavby na obyvatelstvo; vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách – tj. veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu uskutečňovat v denní době, minimalizovat pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby,
- při provádění demolic vyhodnotit, zda některé části stavebních objektů mohou být nositeli nebezpečných vlastností – mohou být významně znečištěné látkami způsobujícími jejich nebezpečnost,
- při demolicích objektů realizovat dostatečná opatření k zabránění uvolňování azbestu do ovzduší - práce provádět jen s pomocí kvalifikovaných a proškolených pracovníků a důsledně dodržovat podmínky k zajištění ochrany zdraví,
- u odpadů potenciálně kontaminovaných provést test na vyloučení nebezpečných vlastností akreditovanou laboratoří; na základě výsledku hodnocení stanovit způsob nakládání a odstranění odpadu v souladu s platnými právními předpisy v oblasti ochrany zdraví pracovníků, veřejného zdraví a nakládání s odpady,
- do přípravy realizace jednotlivých záměrů zahrnout jejich začlenění do sídla a krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat charakter a strukturu zástavby, výškovou hladinu okolní zástavby a průhledy) a navrhnout ozelenění,
- vedení technické infrastruktury přednostně umisťovat pod zem,
- na pozemcích určených pro ochranu a tvorbu prvků ÚSES neměnit stávající kulturu za kulturu nižšího stupně ekologické stability, nenarušovat ekologicko-stabilizační funkci jiným způsobem,
- u ploch změn vymezených v záplavovém území prokázat soulad konkrétního záměru s vodohospodářskými zájmy v území,
 - během etapy výstavby zabránit ovlivnění prostředí řeky Zdobnice.
 - je třeba dbát na to, aby zejména v etapě realizace nového funkčního využití ploch nedošlo k ochuzení druhové bohatosti, ekologické stability a narušení funkčnosti prvků ÚSES.

Vp4:

- Z důvodu předpokládaných negativních dopadů hluku z provozu výrobního areálu na stávajících a navrhovaných plochách navrhnout odpovídající protihluková opatření s ohledem na možné chráněné prostory uvedené v § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví. Realizaci protihlukových opatření je třeba v plochách umožnit, či přímo určit plochy pro jejich realizaci. Předpokládané dopady hluku na stávající i navrhované chráněné prostory musí být

v navazujících řízeních dle stavebního zákona posouzeny a musí být doloženo dodržení hygienických limitů hluku.

- Pro předmětnou stavbu včetně úpravy levého břehu Zdobnice bude nutné odbornou firmou zpracovat hydrotechnické posouzení, které prokáže míru ovlivnění odtokových poměrů. Hydrotechnické posouzení bude zpracováno metodou ustáleného nerovnoměrného proudění.
- Levý břeh v místě plánované stezky doporučujeme dle možností maximálně snížit pro zvětšení průtočné kapacity toku. Tímto opatřením může dojít ke snížení hladin povodňových průtoků a ke zmenšení rozsahu rozlivu jak na levém, tak i na pravém břehu toku.
- Bude nutné, z důvodu blízkosti významné dominanty Vamberka kostela sv. Prokopa nutné, stavbu v další fázi projektové dokumentace řešit tak, aby byl z některého místa na Smetanově nábřeží zachován průhled na kostel Sv. Prokopa.
- Při umístění a povolování nových staveb se zdroji znečišťování ovzduší je třeba brát ohled i na plochu navrženou v ÚP pro bydlení v rámci ploch smíšených obytných (Bsm1), která s plochou Vp4 přímo sousedí.
- V případě realizace areálu výroby na ploše Vp4 zvážit technická opatření včetně výsadby izolační zeleně s protiprašnou funkcí mezi touto plochou a navrženou plochou Bsm1.
- Severní část plochy koncipovat tak, aby zde nebyly realizovány žádné významné překážky, které by mohly zhoršit případný průchod povodňové vlny.

12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem zpracování dokumentace SEA je posouzení Změny č. 3 Územního plánu Vamberk z hlediska vlivů na životní prostředí. Posuzovaná Změna je předkládána v jedné navrhované variantě. Z hlediska umístění a rozsahu možných vlivů na životní prostředí a na obyvatelstvo je v SEA dokumentaci hodnocen stávající stav, tj. stav bez činnosti (**nulová varianta**) a **aktivní varianta** předkládaná v podobě Změny ÚP. Možné vlivy aktivní varianty na životní prostředí jsou popsány v kapitole č. 4 a č. 6 tohoto hodnocení SEA.

SEA dokumentace byla zpracována dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.

Obsahová náplň této územně plánovací dokumentace je stanovena stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Při posuzování vlivů návrhových ploch na životní prostředí se vycházelo z dostupných podkladů, vyjadřujících stávající stav životního prostředí v posuzovaném území. Modelace příslušných vlivů na životní prostředí se opírala o předpoklad standardního provozu jednotlivých záměrů a o jejich realizaci v souladu s platnou legislativou ČR a v souladu s koncepcemi vztahujícími se k předmětnému území.

Cílem SEA hodnocení je identifikovat kladné i záporné vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. V případě, že je identifikován negativní vliv a neexistuje alternativní řešení, musí být navržena zmírňující a kompenzační opatření.

Zdraví obyvatelstva je obecně posuzováno vzhledem k nejvyšší přípustným limitům (např. hluku) a riziku poškození zdraví krátkodobým či dlouhodobým působením určitého faktoru na člověka (hluk, atd.).

V SEA vyhodnocení v kapitole č. 6 *Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant Zásad územního rozvoje, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných* bylo upozorněno na některé možné důsledky realizace záměrů předkládaných v posuzované koncepci ve vztahu k životnímu prostředí a zdraví obyvatel.

Návrh stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k posouzení vlivu koncepce na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Název koncepce: Změna č. 3 Územního plánu Vamberk

Umístění záměru:

Kraj: Královéhradecký

Město: Vamberk

Dotčené katastrální území: Vamberk

Předkladatel: Městský úřad Vamberk

Zpracovatel posouzení: EMPLA AG, spol. s r.o.

Za Škodovkou 305

503 11 Hradec králové

Odpovědný řešitel - autorizace podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění:

Ing. Vladimír Plachý

Osvědčení o odborné způsobilosti č.j.: 182/OPV/93 ze dne 21.1.1993

Průběh posuzování

Změna č. 3 ÚP Vamberk byla odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje předložena dne

Dne 13.7. 2015 bylo vydáno stanovisko orgánů státní správy k návrhu Zadání Změny č. 3 Územního plánu Vamberk.

V předmětné věci vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje toto stanovisko:

Návrh Změny č. 3 Územního plánu Vamberk je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Jako odůvodnění uvádí:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.

- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA (např. bod 10.6 přílohy č. 1, kategorie II. zákona EIA).

Na informačním systému SEA (<http://www.ceu.cz/EIA/SEA>) byl závěr zjišťovacího řízení zveřejněn dne

Veřejné projednání ke Změně ÚP včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne všechna vyjádření ke Změně č. 3 ÚP Vamberk.

Posouzení vlivů Změny ÚP na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.

Stanovisko

Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, vydává na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí, výsledku veřejného projednání, vypořádání došlých připomínek dotčených správních úřadů, územních samospráv a veřejnosti

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí ke Změně č. 3 Územního plánu Vamberk za předpokladu splnění těchto podmínek:

- u prašných příjezdových komunikací, odstavných a manipulačních ploch realizovat technická opatření včetně výsadby izolační zeleně s protiprašnou funkcí; provést úpravy (zpevnění povrchu), popř. zajistit jejich pravidelné čištění,
- během výstavby záměrů a demolice stávajících objektů minimalizovat dobu trvání stavby a negativní vlivy stavby na obyvatelstvo; vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách – tj. veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu uskutečňovat v denní době, minimalizovat pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby,
- při provádění demolice vyhodnotit, zda některé části stavebních objektů mohou být nositeli nebezpečných vlastností – mohou být významně znečištěné látkami způsobujícími jejich nebezpečnost,

- při demolicích objektů realizovat dostatečná opatření k zabránění uvolňování azbestu do ovzduší - práce provádět jen s pomocí kvalifikovaných a proškolených pracovníků a důsledně dodržovat podmínky k zajištění ochrany zdraví,
- u odpadů potenciálně kontaminovaných provést test na vyloučení nebezpečných vlastností akreditovanou laboratoří; na základě výsledku hodnocení stanovit způsob nakládání a odstranění odpadu v souladu s platnými právními předpisy v oblasti ochrany zdraví pracovníků, veřejného zdraví a nakládání s odpady,
- do přípravy realizace jednotlivých záměrů zahrnout jejich začlenění do sídla a krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat charakter a strukturu zástavby, výškovou hladinu okolní zástavby a průhledy) a navrhnout ozelenění,
- vedení technické infrastruktury přednostně umisťovat pod zem,
- u ploch změn vymezených v záplavovém území prokázat soulad konkrétního záměru s vodohospodářskými zájmy v území,
 - během etapy výstavby zabránit ovlivnění prostředí řeky Zdobnice.
 - je třeba dbát na to, aby zejména v etapě realizace nového funkčního využití ploch nedošlo k ochuzení druhové bohatosti, ekologické stability a narušení funkčnosti prvků ÚSES.

Vp4:

- Z důvodu předpokládaných negativních dopadů hluku z provozu výrobního areálu na stávajících a navrhovaných plochách navrhnout odpovídající protihluková opatření s ohledem na možné chráněné prostory uvedené v § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví. Realizaci protihlukových opatření je třeba v plochách umožnit, či přímo určit plochy pro jejich realizaci. Předpokládané dopady hluku na stávající i navrhované chráněné prostory musí být v navazujících řízeních dle stavebního zákona posouzeny a musí být doloženo dodržení hygienických limitů hluku.
- Pro předmětnou stavbu včetně úpravy levého břehu Zdobnice bude nutné odbornou firmou zpracovat hydrotechnické posouzení, které prokáže míru ovlivnění odtokových poměrů. Hydrotechnické posouzení bude zpracováno metodou ustáleného nerovnoměrného proudění.
- Levý břeh v místě plánované stezky doporučujeme dle možností maximálně snížit pro zvětšení průtočné kapacity toku. Tímto opatřením může dojít ke snížení hladin povodňových průtoků a ke zmenšení rozsahu rozlivu jak na levém, tak i na pravém břehu toku.
- Bude nutné, z důvodu blízkosti významné dominanty Vamberka kostela sv. Prokopa nutné, stavbu v další fázi projektové dokumentace řešit tak, aby byl z některého místa na Smetanově nábřeží zachován průhled na kostel Sv. Prokopa.
- Při umisťování a povolování nových staveb se zdroji znečišťování ovzduší je třeba brát ohled i na plochu navrženou v ÚP pro bydlení v rámci ploch smíšených obytných (Bsm1), která s plochou Vp4 přímo sousedí.

- V případě realizace areálu výroby na ploše Vp4 zvážit technická opatření včetně výsadby izolační zeleně s protiprašnou funkcí mezi touto plochou a navrženou plochou Bsm1.
- Severní část plochy koncipovat tak, aby zde nebyly realizovány žádné významné překážky, které by mohly zhoršit případný průchod povodňové vlny.

ČÁST B

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ÚZEMÍ NATURA 2000

Současný stav životního prostředí v řešeném území je na velmi dobré úrovni s relativním minimem negativních vlivů vyplývajících z lidské činnosti.

Vyhodnocení vlivů Změny č. 3 Územního plánu Vamberk na území NATURA 2000 nebylo zpracováno. Příslušný dotčený orgán Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku (stanovisko č.j. 18543/ZP/2015 ze dne 2.7.2015) vyloučil významný vliv Změny č. 3 ÚP na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

V území řešeném územním plánem se žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti nenachází.

ČÁST C

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Ekonomický pilíř

Změna č. 3 ÚP Vamberk nevyvolá změny v širších vztazích v oblasti socioekonomické ani životního prostředí a výrazně neovlivní širší územní vazby na okolní obce ani vztah města k vyšší územní jednotce.

Dopravní vazby a vztahy a veřejná technická infrastruktura je ve Změně č. 3 ÚP zachována. Stávající kapacita technické infrastruktury týkající se zásobování vodou, el. energií jsou v území dostačující.

Celkově lze konstatovat, že stávající podmínky pro hospodářský rozvoj jsou dobré. Změna ÚP řeší další rozvoj hospodářského pilíře vytvářením územních podmínek pro rozvoj podnikatelských aktivit na přestavbové ploše průmyslové výroby a skladování.

Environmentální pilíř:

Území města je z pohledu environmentálního pilíře hodnoceno jako špatné, mírně podprůměrné.

Řešené přestavbové plochy jsou navrženy na ploše bývalých vojenských kasáren (tzv. ploše brownfield) bez nutnosti záboru zemědělské nebo lesní půdy.

Zájmové území není součástí žádného velkoplošného ani maloplošného chráněného území. Do správního území Vamberka nezasahuje žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. V dotčeném území se nenachází registrované významné krajinné prvky dle zákona o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Správní území Vamberka se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída.

Hydrologicky se zájmové území nachází v povodí vodního toku Zdobnice (č.h.p. 1-02-01-049/0). Záplavové území Q100 je vymezeno v nivě Zdobnice. Část předmětné lokality se nachází v záplavovém území. Řeka Zdobnice má vyhlášenou i aktivní zónu záplavového území.

Vodní režim povrchových vod je v síti vodních toků a vodních ploch ve Změně č. 3 ÚP respektován.

Ochrana přírodních prvků, plochy ÚSES je Změnou ÚP respektována. Změna č. 3 nově přispívá k lepšímu funkčnosti lokálního biokoridoru vedoucí podél Zdobnice návrhem cyklostezky a cyklotrasy v severní části lokality.

Všechny přírodní hodnoty území jsou respektovány. Prvky plnící funkci krajinné zeleně jsou respektovány. Krajinná zeleň je naopak posilována, součástí návrhových ploch je vymezen koeficientem zeleně.

Dodržování hygienických norem z hlediska životního prostředí ve městě je ve změně ÚP respektováno.

Environmentální pilíř je v rámci možností stabilizován, jsou místně doplňovány plochy zeleně. Do významných přírodních hodnot Změna č. 3 nezasahuje.

Stanovení koncepce Změna ÚP z hlediska životního prostředí směřuje především ke snižování škodlivých vlivů provozu města a jednotlivých aktivit, zde umístěvaných, na zdraví obyvatel, zvyšování péče o údržbu krajiny. Toho může být dosaženo mimo jiné stabilizací funkční struktury území, která umožní realizovat opatření vedoucí k rozumnému soužití jednotlivých funkcí, k odpovídajícímu využívání a uspořádání ploch, revitalizaci krajiny.

Sociální pilíř:

Změna č. 3 ÚP respektuje sociálně demografické podmínky, jsou zde vytvářeny podmínky pro jejich kvantitativní a kvalitativní zlepšování. Rozvoj plochy pro průmyslovou výrobu a skladování dojde ke vzniku nových pracovních pozic, což přispěje k lepším sociálním podmínkám života ve městě.

Ozelenění může přispívat ke zlepšování životních podmínek, vytváření pocitu pohody a spokojenosti a tím pozitivně ovlivňovat zdraví.

Změna č. 3 ÚP respektuje sociálně demografické podmínky. Vzhledem k tomu, že jsou v této změně navrhovány pouze plochy přestavby (průmyslová výroba a skladování, veřejné prostranství – park, veřejná zeleň), není zde sociální situace řešena.

Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek dle ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou:

obec	pilíře			Vyváženost vztahu územních podmínek pro URÚ		označení	vyjádření v kartogramu
	pro příznivé ŽP	hospodářský	sociální	dobrý stav	špatný stav		
Vamberk	-	+	+	H,S	Z	2c	Z

Z hodnocení vyplynula nevyváženost územních podmínek špatným stavem

environmentálního pilíře.

Změna č. 3 ÚP vytváří územní podmínky pro posílení a rozvoj pilíře hospodářského při akceptování přírodních a sociálních hodnot území.

Změna č.3 ÚP Vamberk nevyvolá změny v širších vztazích v oblasti socioekonomické ani životního prostředí a výrazně neovlivní širší územní vazby na okolní obce ani vztah obce k vyšší územní jednotce.

Ve Změně č. 3 jsou zohledněny a respektovány stanovené krajské priority územního plánování (ZÚR KHK, 2014).

ČÁST D

PŘÍPADNÉ VYHDNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘ. SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH

Veškeré jevy, hodnoty a limity území, které tvoří celkovou charakteristiku území, mohou být návrhem ÚP ovlivněny a byly vyhodnoceny, vycházely z územně analytických podkladů a SWOT analýz.

Pro Vyhodnocení Vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území jsou použity tzv. vnitřní vlivy z této SWOT analýzy – tj. identifikované silné, slabé stránky, příležitosti a hrozby. Jejich ovlivnění či respektování koncepcí změny ÚP je vyhodnoceno v následujících tabulkách.

D.I. Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území stanovených v ÚAP

++	potenciálním vlivem Změny ÚP je výrazné přispění k minimalizaci nebo eliminaci hrozeb
+	potenciálním vlivem Změny ÚP je mírné přispění k minimalizaci nebo eliminaci hrozeb
0	Změna ÚP se hrozeb nedotkne nebo je vzhledem k charakteru Změny ÚP nerelevantní
-	potenciálním vlivem Změny ÚP je další mírné zeslabení hrozeb
--	potenciálním vlivem Změny ÚP je další výrazné zeslabení hrozeb

A PILÍŘ HOSPODÁŘSKÝ

Hrozby	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení hrozeb	Hodnocení
hospodářská krize, přírodní katastrofy	V ÚP nerelevantní.	0
nedostatek kvalifikované pracovní síly technického směru	V ÚP nerelevantní.	0

Hrozby	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení hrozeb	Hodnocení
negativní vlivy z průmyslové výroby na životní prostředí v případě necitlivého rozvoje	Změna č. 3 řeší umístění průmyslové výroby do ploch, které již v minulosti pro výrobu sloužili a nyní jsou tyto plochy nevyužity.	+

B PILÍŘ sociální

Hrozby	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení hrozeb	Hodnocení
nezaměstnanost v důsledku omezení výroby ve stěžejních firmách města a regionu (Vamberk, Rokytnice, Rychnov nad Kněžnou a Kvasiny)	Změna ÚP přispívá ke vzniku nových pracovních míst.	++
nebezpečí dlouhodobě negativního vývoje počtu a skladby obyvatel v důsledku migrace obyvatel	Změna č. 3 ÚP tuto problematiku neřeší.	0
úbytek pracovních míst z důvodu hospodářského útlumu	Změna ÚP přispívá ke vzniku nových pracovních míst.	++

C PILÍŘ environmentální

Hrozby	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení hrozeb	Hodnocení
výskyt aktivních a potenciálních sesuvných území	Změna č. 3 ÚP tuto problematiku neřeší. V podrobnosti ÚP nerelevantní.	0
staré zátěže a kontaminované plochy – nebezpečí kontaminace krajiny škodlivinami	Přestavbové plochy ve Změně č. 3 ÚP jsou vymezeny mimo takováto území.	0
skládka kalů ESAB Vamberk	Změna č. 3 ÚP tuto problematiku neřeší. V podrobnosti ÚP nerelevantní.	+
aktivní záplavová území – Zdobnice – ohrožení území povodněmi	Podél severní hranice přestavbových ploch je vymezeno aktivní záplavové území. V této části je navržena zeleň a stezka pro pěší a cyklisty. Nepředpokládá se, že zde dojde k významnému zhoršení odtokových poměrů	0

Hrozby	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení hrozeb	Hodnocení
	při průchodu povodňové vlny.	
ohrožení povodní z vodní nádrže Pastviny	V ÚP respektováno jako limit využití území.	0
zvýšení znečištění obytného prostředí hlukem a emisemi z průmyslové výroby	Případné zvýšení znečištění nelze v této fázi odhadnout, bude záležet na konkrétním záměru a jeho technického provedení.	0
nebezpečí kontaminace krajiny škodlivinami ze starých zátěží a ze skládek	Změna č. 3 ÚP tuto problematiku neřeší.	0
negativní vliv na životní prostředí z výrobních areálů	U plochy Vp4 určené pro průmyslovou výrobu a skladování je v hodnocení SEA navrženy podmínky a doporučení, které by případné negativní vlivy eliminovaly.	+

Na základě vyhodnocení lze konstatovat, že:

- změny navržené v koncepci Změny ÚP nenavýšují hrozby vymezené v dotčeném území, ale přispívají k podpoře hospodářského potenciálu města.

D.II. Vliv na eliminaci slabých stránek a příležitostí řešeného území stanovených v ÚAP

++	potenciálním vlivem Změny ÚP je výrazné přispění k minimalizaci nebo eliminaci slabé stránky a využití příležitostí
+	potenciálním vlivem Změny ÚP je mírné přispění k minimalizaci nebo eliminaci slabé stránky a využití příležitostí
0	Změna ÚP se slabé stránky ani příležitosti nedotkne nebo je vzhledem k charakteru Změny ÚP nerelevantní
-	potenciálním vlivem Změny ÚP je další mírné zeslabení slabé stránky a nevyužití příležitosti
--	potenciálním vlivem Změny ÚP je další výrazné zeslabení slabé stránky a příležitosti

A PILÍŘ HOSPODÁŘSKÝ

Slabé stránky a příležitosti	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení slabých stránek	Hodnocení
využití ploch mezi silničními obchvaty a městem k jeho	Změna ÚP neřeší tuto problematiku	0

Slabé stránky a příležitosti	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení slabých stránek	Hodnocení
územnímu rozvoji		
podpora integrovaného dopravního systému	Ve Změně ÚP nerelevantní.	0
rozšiřování technické infrastruktury	Změna ÚP neřeší tuto problematiku	0

B PILÍŘ sociální

Slabé stránky a příležitosti	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení slabých stránek	Hodnocení
využití znehodnoceného území k přirozenému rozvoji města – veřejná prostranství, veřejný park	Změna ÚP tuto problematiku řeší návrhem přestavbové plochy Pz4, kde navrhuje realizaci veřejného prostranství – parku. Mimo jiné součástí plochy Vp4 bude i stezka pro pěší a cyklisty podél Zdobnice, která otevře nábreží pro veřejnost.	++
rozšíření ploch čistého bydlení v lokalitě Na Bačince	Změna ÚP neřeší tuto problematiku	0
využití znehodnoceného území k přirozenému rozvoji města - bydlení	V původním ÚP je plocha bývalých vojenských kasáren (tzv. plocha brownfield) navržena pro bydlení. Z důvodu toho, že doposud nebylo možné najít investora pro tuto plochu, je plocha ve Změně č. 3 navržena pro jiné funkční využití (průmyslová výroba a skladování). Mělo by zde dojít k vybudování areálu společnosti PEWAG s.r.o., který je také majitelem dotčených pozemků.	+
nevhodně situované plochy bydlení v průmyslové zóně a záplavovém území	Změna ÚP neřeší tuto problematiku.	0
nevhodné umístění plochy prodejny stavebnin v lokalitě čistého bydlení	Ve Změně ÚP nerelevantní.	0
podpora integrovaného dopravního systému	Ve Změně ÚP nerelevantní.	0
rozšiřování cyklistických tras a cyklostezek	Ve Změně ÚP podpořeno návrhem stezky pro pěší a cyklisty podél Zdobnice, která bude součástí plochy Vp4.	+

Slabé stránky a příležitosti	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení slabých stránek	Hodnocení
přeměna areálu bývalých kasáren na kultivované území pro bydlení, veřejná prostranství a zeleň s funkcí relaxační	Změna ÚP tuto problematiku řeší. Podrobnější komentář výše.	+
absence odpočinkové zóny v blízkosti centra města (park)	Změna ÚP tuto problematiku řeší návrhem přestavbové plochy Pz4, kde navrhuje realizaci veřejného prostranství – parku. Mimo jiné součástí plochy Vp4 bude i stezka pro pěší a cyklisty podél Zdobnice, která otevře nábřeží pro veřejnost.	++

C *PILÍŘ environmentální*

Slabé stránky a příležitosti	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení slabých stránek	Hodnocení
skládka kalů ESAB, skládka Mníšek, skládka ESAB	Změna č. 3 ÚP tuto problematiku neřeší. V podrobnosti ÚP nerelevantní.	0
rekultivace skládek	Ve Změně č. 3 ÚP respektováno jako limit využití území.	0
záplavová území Q005, Q020 a Q100 - Zdobnice	Respektováno jako limit využití území.	0
území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny	V podrobnosti ÚP nerelevantní.	0
ochranné pásmo vodního zdroje I.st a OP II. stupně	Respektováno jako limit využití území.	0
zvýšení podílu zeleně v zastavěném území – sídelní zeleň jako hygienický filtr mezi plochami výroby a bydlení	Ve Změně ÚP je navrhována plocha veřejného prostranství – park, veřejná zeleň na lokalitě brownfield. Dále u navrhované plochy Vp4 řešeny i koeficienty zastavěnosti a koeficienty zeleně.	+
znečišťování ovzduší z výrobních areálů	U plochy Vp4 určené pro průmyslovou výrobu a skladování je v hodnocení SEA navrženy podmínky a doporučení, které by případné negativní vlivy eliminovaly.	0
autobusové nádraží na náměstí	Změna ÚP tuto problematiku neřeší.	0

Slabé stránky a příležitosti	Předpokládané vlivy ÚP na zeslabení slabých stránek	Hodnocení
zvýšení podílu ploch veřejné zeleně v zastavěném území	Změna ÚP tuto problematiku řeší. Podrobnější komentář výše.	+
posílení funkce jako izolační, realizace biokoridorů a biocenter	Změna ÚP tuto problematiku neřeší.	0
dodržení výškových regulativů zástavby	U navrhované plochy přestavby Vp4 jsou řešeny koeficienty zastavěnosti, koeficienty zeleně a výšková regulace.	+
narušení krajinného rázu paneláky na sídlišti Struha	Změna ÚP tuto problematiku neřeší.	0
podpora ekologicky šetrného zemědělského hospodaření	Ve Změně ÚP nerelevantní.	0

Na základě vyhodnocení lze konstatovat, že:

- změny navržené v koncepci Změny ÚP nenavyšují slabé stránky území, naopak v některých aspektech je zeslabují (např. zvýšením podílu zeleně, přednostní využití ploch brownfield, realizací odpočinkové zóny apod.).

D.III. Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území stanovených v ÚAP

++	potenciálním vlivem Změny ÚP je výrazné využití silné stránky
+	potenciálním vlivem Změny ÚP je mírné využití silné stránky
0	ÚP se silné stránky nedotkne nebo je vzhledem k charakteru Změny ÚP nerelevantní
-	potenciálním vlivem Změny ÚP je mírné narušení nebo ohrožení silné stránky
--	potenciálním vlivem Změny ÚP je výrazné narušení nebo ohrožení silné stránky

A PILÍŘ HOSPODÁŘSKÝ

Silné stránky	Předpokládané vlivy ÚP na využití silných stránek	Hodnocení
dostatek ekonomických subjektů v obci	Hospodářský potenciál města bude i nadále založen především na průmyslové výrobě hospodaření.	+

Silné stránky	Předpokládané vlivy ÚP na využití silných stránek	Hodnocení
tradice řemeslné výroby – Vamberecká krajka	V podrobnosti Změny ÚP nerelevantní.	0
silnice I. a III. třídy místní a účelové komunikace	Změna č. 3 ÚP respektuje stabilizovanou silniční síť a ochranná pásma komunikací na území obce.	+
rozvody elektřiny, transformační stanice VN/NN, průmyslová rozvodna R110/35 kV, pokrytí území signály mobilních operátorů i TV, optické komunikač. vedení DKO	Změna č. 3 ÚP respektuje stávající rozvody	0
plynifikace části území	Změna ÚP respektuje ochranná a bezpečnostní pásma všech plynovodních zařízení.	0
regulační stanice VTL/STL	Změna ÚP respektuje regulační stanice.	0
dostatečná dostupnost veřejnými dopravními prostředky – silnice, železnice	Změna ÚP respektuje stabilizovanou silniční síť.	0
dostatečné vybavení technickou infrastrukturou	V podrobnosti Změny ÚP nerelevantní.	0
vodovodní síť, odkanalizování území a čištění odpadních vod	Navržené přestavbové plochy budou napojeny na stávající veřejný vodovod a napojena na veřejnou kanalizační síť novým kanalizačním sběračem s čerpací stanicí.	0

B PILÍŘ sociální

Silné stránky	Předpokládané vlivy ÚP na využití silných stránek	Hodnocení
z hlediska dlouhodobého vývoje stabilizovaný vývoj počtu obyvatel	Změna ÚP tuto problematiku neřeší.	0
pracovní příležitosti v obci	Realizace výrobního areálu navýší počet pracovních příležitostí ve městě	++
dostatečné občanské vybavení	Změna ÚP tuto problematiku neřeší.	0

Silné stránky	Předpokládané vlivy ÚP na využití silných stránek	Hodnocení
v obci		
zařazení do DSO: Mikroregion Rychnovsko	Ve Změně ÚP nerelevantní.	0
tradice krajkářství	Ve Změně ÚP nerelevantní.	0
dostatečná nabídka ploch pro bydlení s cílem dlouhodobého nárůstu počtu obyvatel	Změna ÚP tuto problematiku neřeší.	0
potenciální rozvoj rekreace a cestovního ruchu – turistické zajímavosti, historické památky	Změna ÚP tuto problematiku neřeší.	0
možnost sportovního a rekreačního využití obyvatel	Změna ÚP podporuje sportovní a jiné využití návrhem plochy veřejného prostranství – park a návrhem stezky pro pěší a cyklisty	+
značné cyklistické a turistické trasy	Ve Změně ÚP stabilizováno a dále podpořeno návrhem stezky pro pěší a cyklisty v severní části přestavbových lokalit	+
tradice kulturních a sportovních akcí	Stávající stav je ve Změně ÚP respektován. Změna ÚP neřeší tuto problematiku.	0

C PILÍŘ environmentální

Silné stránky	Předpokládané vlivy Změny ÚP na využití silných stránek	Hodnocení
ložisko nerostných surovin – stavební kámen – granodiorit,rula	Změna č. 3 ÚP tuto problematiku neřeší. V podrobnosti ÚP nerelevantní.	0
CHOPAV Východočeská křída	Ve Změně č. 3 ÚP respektováno jako limit využití území.	0
vodní toky v území	Respektováno jako limit využití území.	0
vodojemy	V podrobnosti Změny ÚP nerelevantní.	0
ochranné pásmo vodního zdroje I.st a OP II. stupně	Ve Změně č. 3 ÚP respektováno jako limit využití území.	0
vodovodní síť, kanalizace,	Navržené přestavbové plochy budou napojeny	0

Silné stránky	Předpokládané vlivy Změny ÚP na využití silných stránek	Hodnocení
ČOV	na stávající veřejný vodovod a napojena na veřejnou kanalizační síť novým kanalizačním sběračem s čerpací stanicí.	
dobře fungující systémy organizovaného sběru komunálního odpadu	Je respektován stávající systém sběru komunálního odpadu.	0
vyvedení průjezdné dopravy z centra města realizací obchvatů sil. I/11 a I/14	Tuto problematiku změna ÚP neřeší.	0
hodnoty přírodní	Přestavbové plochy řešené ve Změně č. 3 se nachází mimo přírodní oblasti	0
VKP, památné stromy, urbanistické hodnoty	Změna územního plánu neřeší plochy na registrovaných VKP, ani se zde nenachází památné stromy ani neovlivní významné urbanistické hodnoty území.	0
lokalita Vyhlídka významné vyhlídkové místo	Plochy se nacházející v blízkosti centra města, a hlavně v blízkosti významné dominanty Vamberka kostela sv. Prokopa. Změna ÚP tuto dominantu území respektuje.	0
OP přírodní rezervace Zámělský borek	Změna ÚP nezasahuje do ochranného pásma této přírodní rezervace	0
lesy ochranné, zvláštního určení a hospodářské, ochranné pásmo 50 m	Změna ÚP nezasahuje na tyto pozemky.	0
výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany	Změna ÚP nezasahuje na pozemky ZPF.	0
investice do půdy - meliorace	Změna ÚP respektuje meliorace jako limit využití území.	0
tradice zemědělského hospodaření, udržovaná zem. krajina	V podrobnosti ÚP nerelevantní. Tuto problematiku změna ÚP neřeší.	0
koeficient ekologické stability – 1,16	V podrobnosti ÚP nerelevantní. Tuto problematiku změna ÚP neřeší.	0

Na základě vyhodnocení lze konstatovat, že:

- změny navržené v koncepci změny ÚP vhodně využívají a posilují silné stránky území obce (volné plochy pro výstavbu, založená technická a dopravní infrastruktura, kulturní a přírodní hodnoty...),

Změna č. 3 ÚP Vamberk nenavrhuje takové aktivity a funkční využití území, které by území výrazně ohrožovaly a působily negativně na stav nebo vývoj území. Změna ÚP tak dává prostor a vytváří dobré podmínky pro udržitelný rozvoj území.

D.IV. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Celková koncepce Změny ÚP vychází z charakteru města, jejího začlenění do struktury osídlení a potenciálu území pro jeho rozvoj. Změna č. 3 byla vyvolána konkrétním záměrem, a to využitím přestavbové plochy bývalých vojenských kasáren (tj. plochy brownfield) pro účely realizace výrobního areálu společnosti PEWAG s.r.o. Současně je navržena plocha veřejného prostranství – park, veřejná zeleň.

Hlavní principy koncepce rozvoje území města respektují přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území při zohlednění principů udržitelného rozvoje území. Jsou zohledněny rozvojové potřeby města, stanoveny územně technické podmínky zajišťující koordinaci veřejných a soukromých záměrů na změny využití území, výstavby a jiné činnosti ovlivňující hospodářský a společenský rozvoj území a podmínky omezující rizika negativních vlivů na prostředí. Celkově je rozvíjen pozitivní potenciál obce.

Urbanistická struktura obce zůstává zachována, doplňuje se o přestavbové plochy.

Změna Územní plán řeší reálné využití plochy bývalých vojenských kasáren. Posiluje stávající hodnoty životního prostředí návrhem koeficientů zastavění, koeficientů zeleně. Dále řeší problematiku nezaměstnanosti.

D.II.1. Přírodní hodnoty

Koncepce ochrany přírodních hodnot se Změnou č. 3 nemění.

Navrženou koncepcí Změny č. 3 nejsou dotčeny přírodní hodnoty území. Změna č. 3 nebude mít vliv na prvky NATURA 2000 - Evropsky významné lokality ani Ptačí oblasti. Tato území leží v dostatečné vzdálenosti od zájmového území a realizací záměrů na dotčených plochách nebudou nijak dotčena. Ani jiná zvláště chráněná území nejsou Změnou č. 3 dotčena.

Ve Změně č. 3 se nenavrhuje zábor zemědělských ani lesních pozemků. Změna č. 3 neovlivní vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostů a ploch pro jeho technické zajištění, nedotýká se ložisek nerostných surovin, CHLÚ ani DP.

Vliv Změny č. 3 na přírodní hodnoty území je akceptovatelný.

Podmínky pro zachování přírodních hodnot v území jsou navrženy v rámci hodnocení SEA (část A URÚ).

D.II.2. Kulturní hodnoty

Celé správní území města je možno považovat za území s prokázaným výskytem archeologických nálezů.

Změna č. 3 ÚP respektuje a zachovává kulturní hodnoty území a přispěje jistě k jejich uchování příštím generacím.

Z urbanistického hlediska jsou v nejvyšší možné míře chráněny kulturní hodnoty historického vývoje území.

V řešeném území musí být respektovány nemovité kulturní památky dle aktuálního seznamu Národního památkového úřadu.

D.II.3. Civilizační hodnoty

Za civilizační hodnoty řešeného území lze považovat především historicky vzniklou prostorovou kompozici a komunikační síť města s okolím.

Změna č. 3 ÚP Vamberk zachovává historicky vzniklé prostorové uspořádání města. Plochy změn navrhuje využívat tak, aby bylo vytvořeno příjemné prostředí pro místní obyvatele i návštěvníky při vazbě na historické tradice města s využitím lokálních zvyklostí.

ČÁST E

VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Krajské priority územního plánování ZÚR Královéhradecké kraje se stanovují k dosažení harmonického vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, pro soudržnost společenství obyvatel území (udržitelný rozvoj území) a pro příznivé životní prostředí.

Krajské priority územního plánování ZÚR Královéhradecké kraje zohledňují v souladu s charakterem území Královéhradecké kraje a strukturou jeho osídlení požadavky na udržitelný rozvoj území, vyjádřené v PÚR ČR (2008).

Krajské priority územního plánování jsou určeny ke konkretizaci obecně formulovaných cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj v územně plánovací činnosti obcí, kterou budou stanovovány podmínky pro změny v konkrétním území.

Odůvodnění Změny ÚP zahrnuje vyhodnocení souladu s oběma nadřazenými dokumenty. Tato část Vyhodnocení vlivů Změny ÚP Vamberk na ÚRU se zaměřuje na podrobné vyhodnocení naplnění priorit ZÚR KHK.

Zajištění příznivého životního prostředí

Změna č. 3 respektuje Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Dle ZÚR jsou ve správním území města Vamberk vymezeny koridory přeložek silnice I/14 v prostoru Vamberka (také jako VPS DS3p) a silnice I/11 v prostoru Častolovic, Kostelce nad Orlicí a Doudleb nad Orlicí (také jako VPS DS2p). Dále se správní území Vamberka nachází v NOS6 Rozvojové ose Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj. Z hlediska nadmístních ÚSES se na území Vamberka nachází RBC 496 Pekelec a prochází jím RK 813 a RK 815. Z hlediska krajinného typu jde o krajinu zemědělskou, lesní a lesozemědělskou a z hlediska krajinného rázu jde o oblast krajinného rázu 12 – Vamberecko.

S ohledem na skutečnost, že Změna č. 3 řeší změnu využití ploch v centru města, nejsou dotčeny žádné výše uvedené prvky navržené ZÚR.

Změna č. 3 je v souladu s těmito obecnými úkoly pro územní plánování vyplývajícími ze ZÚR:

- *Tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os:*

Změna č. 3 řeší přestavbovou plochu pro výrobu a skladování na ploše brownfield v centru města. Využitím této lokality dochází k účelnému využití stavěného území. Umožněním výroby v ploše se vytvářejí podmínky pro rozvoj ekonomického potenciálu ve Vamberku, který leží v rozvojové ose krajského významu, realizací záměru dojde ke stabilizaci podnikatelského subjektu, který ve městě dlouhodobě působí a významnou měrou se podílí na zaměstnanosti v širším okolí.

- *Přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields)*

Změna č. 3 řeší přestavbovou plochu pro výrobu a skladování v areálu bývalé textilky, resp. kasáren v centru města, který je dlouhodobě v stavu brownfield.

Změna č. 3 ÚP Vamberk je v souladu s prioritami ZÚR KHK (resp. přeneseně PÚR ČR), kdy hlavním cílem je stanovení podmínek pro realizaci kontinuálního a vyváženého trvale udržitelného rozvoje území města, tj. posilování hospodářské a společenské soudržnosti při zabezpečení trvalého souladu všech jeho kulturních, civilizačních a přírodních hodnot.

Patrná je kromě podpory rozvoje ekonomického a sociálního pilíře i částečná podpora pilíře environmentálního, který se dosud vyznačoval poměrně špatným stavem.

Environmentální pilíř je ve Změně ÚP nově brán jako příležitost pro obnovu, zajištění a posílení atraktivity území a zajištění kvalitního životního prostředí jak pro trvale bydlící obyvatele, tak i pro sezónní návštěvníky. I nadále však zůstane limitem hospodářského i sociálního územního rozvoje.

ČÁST F

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRUTÍ

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje.

Vyhodnocení vlivů Změny č. 3 Územního plánu na životní prostředí bylo vyhodnoceno v hodnocení SEA (část A).

Realizace plochy průmyslové výroby a skladování bude pro město znamenat dostatečně silného investora, díky kterému dojde k regeneraci plochy bývalých vojenských kasáren (v současné době nevyužívané ploše, tj. ploše brownfield). Tímto způsobem dojde k vytvoření nových pracovních míst pro místní obyvatele.

Součástí obnovy území je navržena plocha veřejného prostranství – park, veřejná zeleň. Tyto plochy obecně zlepšují životní podmínky, vytvářejí pocit pohody a spokojenosti, a tím pozitivně ovlivňují zdraví.

Pro příznivý udržitelný rozvoj území, kde budou vyvážené vztahy mezi ochranou přírody a krajiny a hospodářským rozvojem, je nutné nalézt v těchto vztazích kompromis včetně zohlednění podmínek a doporučení navržených v SEA dokumentu (část A).

F.II. Shrnutí přínosu územního plánu k vytvoření podmínek pro předcházení

➤ **zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území**

Přínos Změny č. 3 Územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území spočívá především v jasném vymezení jednotlivých pozemků dle ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení regulativů jejich využití, dále v jasné koncepci rozvoje technické vybavenosti a koncepci ochrany životního prostředí.

Změna č. 3 ÚP Vamberk, včetně podmínek a doporučení SEA dokumentu, svým řešením pozitivně přispívá k vytvoření územních podmínek pro předcházení možným rizikům, která by mohla negativně ovlivňovat potřeby života současné generace (zhoršení kvality životního prostředí, devastace přírody, záplavy, sesuvy, vodní eroze, nezaměstnanost, sociální segregace).

➤ **předpokládaných ohrožení podmínek života generací budoucích**

Možná ohrožení podmínek života budoucích generací se příliš neliší od rizik, která by mohla negativně ovlivňovat potřeby života současné generace.

Udržitelný rozvoj je možný za podmínek vyplývajících se Stanoviska k posuzování vlivu na životní prostředí.

Navržená koncepce Změny ÚP navazuje na stanovené zásady v původním ÚP a usiluje o vyváženost a optimální využití vnitřních zdrojů zastavěného území za účelem zachování a rozvíjení území s přiměřenou hustotou zástavby.

Přínos Změny č. 3 ÚP Vamberk spočívá k vytváření podmínek pro předcházení předpokládaných ohrožení podmínek života generací budoucích. Jsou vytvářeny územní předpoklady pro rozvoj výroby při respektování hodnot území.

Použitá literatura

- Culek, M.: Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha 1995.
- ČSN ISO 1996-1-3 „Popis a měření hluku prostředí“.
- Demek J. a kol.: Zeměpisný lexikon ČR - Hory a nížiny, AOPK Brno 2006, II. vydání.
- Kubina, J., Havel, B. (2007): Autorizační návod AN 15/04 verze 2. Státní zdravotní ústav, Praha, 2007.
- Městský úřad Vamberk: Úpláná aktualizace ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou 2014, prosinec 2014.
- Metodický návod pro měření hluku v mimopracovním prostředí HEM-300-11.12.2001.
- Míchal, I. (1994): Ekologická stabilita. Veronica, ekologické středisko ČSOP, Ministerstvo životního prostředí České republiky. Print, Brno.
- Míchal, I. a kol. (1999): Hodnocení krajinného rázu a jeho uplatňování ve veřejné správě, Metodické doporučení Agentury pro ochranu přírody a krajiny ČR, Praha.
- Národní lesnický program II, Ministerstvo zemědělství, 2008.
- Národní program snižování emisí ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR, 2007.
- Národní rozvojový plán ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj, 2006.
- Národní strategický plán pro rozvoj venkova ČR a Program rozvoje venkova ČR, Ministerstvo zemědělství, 2006.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Operační program ŽP, Ministerstvo životního prostředí, 2007.
- Plán hlavních povodí ČR, Ministerstvo zemědělství ČR, 2005.
- Politika územního rozvoje České republiky, Ministerstvo pro místní rozvoj, 2015.
- Provažník, K. a kol. (2000): Manuál prevence v lékařské praxi, VII Základy hodnocení zdravotních rizik. SZÚ, Praha, 2000.
- Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Studia Geographica 16. Geografický ústav ČSAV. Brno.
- REGIO projektový ateliér s.r.o.: Změna č. 3 Územního plánu Vamberk – Návrh. Hradec Králové, září 2015.
- REGIO projektový ateliér s.r.o.: Odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu Vamberk – Návrh pro projednání dle § 560 stavebního zákona. Hradec Králové, září 2015.

REGIO projektový ateliér s.r.o.: Změna č. 3 Územního plánu Vamberk – Návrh pro projednání dle § 560 stavebního zákona Hradec Králové, Hlavní výkres, září 2015.

REGIO projektový ateliér s.r.o.: Změna č. 3 Územního plánu Vamberk Návrh pro projednání dle § 560 stavebního zákona. Hradec Králové, Koordinační výkres, září 2015.

Státní politika životního prostředí, Ministerstvo životního prostředí ČR, 2004.

Státní program ochrany přírody a krajiny ČR, Ministerstvo životního prostředí, 2003.

Strategie hospodářského růstu ČR, Úřad vlády České republiky, 2005.

Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR, Ministerstvo životního prostředí, 2005.

Strategie regionálního rozvoje ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor regionálního rozvoje, 2014- 2020.

Strategie udržitelného rozvoje ČR, Integra Consulting Services s.r.o.

WHO (1999b): Guidelines for Community Noise, Geneva, 1999.

WHO (2007): Night noise guidelines (NNGL) for Europe, Final implementation report, WHO, 2007.

WHO (2009): Night noise guidelines for Europe. Copenhagen: WHO Regional Office for Europe, 2009.

Zpracovatel se dále opíral o legislativu ČR v platném znění.

Internetové stránky

www.cenia.cz

www.dibavod.cz

www.env.cz

www.geoportal.gov.cz

www.google.com

www.heis.vuv.cz

www.chmi.cz

www.kontaminace.cenia.cz

www.mapy.cz

www.mapy.nature.cz

www.mvcr.cz

www.mzp.cz

www.natura2000.cz

www.nature.cz

www.kr-kralovehradecky.cz

www.rychnov-city.cz

www.vamberk-city.cz/

www.wikipedia.cz