



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Kostelec nad Orlicí**  
**Stavební úřad – životní prostředí**  
**Palackého náměstí 38**  
**517 41 Kostelec nad Orlicí**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
16.09.2015/ SÚŽP 3283/13-18949/15-rp

Naše značka (č. j.)  
27135/ZP/2015

Hradec Králové  
16.10.2015

Odbor | oddělení  
odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail  
Mgr. Helena Hyšková / 191  
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

### Stanovisko

k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kostelec nad Orlicí podle ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 18.09.2015 od Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, odboru Stavební úřad – životní prostředí, oznámení o projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kostelec nad Orlicí.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. 25747/ZP/2015 – Zp ze dne 29.9.2015 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko: návrh změny č. 3, kterou pořizovatel na základě zprávy o uplatňování územního plánu Kostelec nad Orlicí pořídí, není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Vzhledem k obsahu změny územního plánu Kostelec nad Orlicí (obsahuje převážně požadavky na vymezení zastavitelných ploch pro bydlení) není požadováno zpracování vyhodnocení vlivu změny územního plánu na životní prostředí. Jednotlivé požadavky nenaplňují dle svého určení body dle kategorie I. nebo II. přílohy č. 1, tj. nejsou záměry podle zákona, vyjma požadavku č. 13 (tj. vymezení vodní plochy). Z výše uvedeného vyplývá, že návrhem změny č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí bude prověřen pouze

jediný záměr, pro který dle provedeného zjišťovacího řízení nebyl stanoven požadavek na posuzování podle ust. 10d zákona EIA, neboť konkrétní objem rybí obsádky je možno přesněji stanovit až v navazujícím řízení, až budou známy konkrétní parametry rybníka. Podle ust. § 43 odst. 3 stavebního zákona územní plán ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vyhodnocení vlivů na životní prostředí nevyjímaje), nesmí obsahovat podrobnosti náležející regulačnímu plánu nebo územnímu rozhodnutí, nelze tak vyhodnocovat kumulativní, synergické a další jevy předložené koncepce, náležející právě koncepčnímu posouzení, případně předjímat EIA posuzování dané plochy. Krajský úřad proto i s ohledem na ust. § 102 odst. 2 stavebního zákona konstatuje, že není naplněn důvod pro koncepční posouzení celého územního plánu. Nepředpokládá se kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí