



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Vrchlabí**  
**Odbor rozvoje města a územního**  
**plánování**  
**Zámek 1**  
**543 01 Vrchlabí**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
ORM/1083/2013-19

Naše značka (č. j.)  
21736/ZP/2013 - Hy

Hradec Králové  
02.07.2014

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | email  
Helena Hyšková / 191  
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

## STANOVISKO

**k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

**Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):** Městský úřad Vrchlabí, odbor rozvoje města a územního plánování, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

**Zpracovatel územně plánovací dokumentace:** Ing. arch. František Pospíšil a kolektiv, Hlavní 1196/30, 141 00 Praha 4 (ČKA 2285); říjen 2013

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí:** RNDr. Gabriela Licková, Ph.D., (MISOT, s.r.o., Blanická 166/20, 350 02 Cheb; *autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 8779/1012/OPVŽP/97; č.j. rozhodnutí o prodloužení autorizace: 39760/ENV/06*); leden 2014

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000:** Mgr. Eva Chvojková, Jesenická 33, 323 23 Plzeň [*autorizovaná osoba k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“); rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 630/214/05; rozhodnutí o prodloužení autorizace č.j. 82927/ENV/09-2575/630/09, září 2013*]; březen 2013

### Průběh posuzování:

**Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 15.10.2008 (č.j. 16941/ZP/2008);** Koncepce změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl může závažně ovlivnit životní prostředí. Změna

č. 5 územního plánu obce Černý Důl je koncepcí, která stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Společné jednání o návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 11.12.2013 na Městském úřadu Vrchlabí.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl, vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

### I. s o u h l a s n é stanovisko

#### k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl na životní prostředí za podmínek:

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínka
5K2 a 5K3 (NSpg) – plochy smíšené nezastavěného území s funkcí přírodní a sportovní – golf  5Z2 (OS) – občanská vybavenost – sportovní funkce  5K4 (NSp), 5K5 (NSp), 5K6 (NSp) - plochy smíšené nezastavěného území s funkcí přírodní		1. Nutnost zachování krajinného rázu a prostupnosti krajiny.  2. Poloha zastavitelné plochy 5Z2 může být upřesněna územní studií, přičemž plocha musí být umístěna v ploše 5K2.
5K2 a 5K3 (NSpg) – plochy smíšené nezastavěného území s funkcí přírodní a sportovní – golf  5K4 (NSp), 5K5 (NSp), 5K6 (NSp) - plochy smíšené nezastavěného území s funkcí přírodní		Zpracování územní studie, která bude řešit:  1. Ochranu půdy před vodní erozí, požadavky na fungování sítě polních a účelových cest, dostupnost zemědělských pozemků a prostupnost krajiny, vč. stabilizačních prvků tvorby a ochrany životního prostředí.  2. Ostatní prostupy, zejména pak prodloužení tzv. dubové

		<p>cesty (p.p.č. 1272/1 k.ú. Čistá v Krkonoších), dále prostup vedoucí z východu na západ vedoucí po pozemcích p.č. 1268/1, 1268/3, 1263/2, 1263/1, 895/4, 887 a další v k.ú. Čistá v Krkonoších. Další prostup krajinou je v současné době již patrný a vede v hranicích p.p.č. 819/3, 819/4, 823/2, 823/4 a 824/1. Tento prostup krajinou zpevnit a upravit pro prostup zejména pro pěší a zemědělskou techniku. Bude navazovat opět na komunikaci p.p.č. 1272/1 (tzv. dubová cesta).</p>
<p>5K2 a 5K3 (NSpg) – plochy smíšené nezastavěného území s funkcí přírodní a sportovní – golf</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vyloučit významné terénní úpravy s cílem vytvořit přírodě blízké hřiště.</li> <li>2. Zachovat lesíky a rozptýlenou zeleň; neměnit vodní režim na lokalitě; „greeny“ neumisťovat na podmáčené plochy; zachovat stávající péči o luční porosty (mimo „greeny“).</li> <li>3. Odpaliště, dopadové plochy a další „objekty“ golfového hřiště nebudovat na plochách v ortofotomapě označených 1, 2, 3 (viz Obr. č. 10, str. 39 SEA vyhodnocení; leden 2014); plochu 1 sklízet max. 2x ročně a mozaikovitě, tj. ponechat vždy část travního porostu nepokosenou jako útočiště pro nerušený vývoj fauny, mozaikovitý pokos aplikovat i v průběhu let; hraniční část mezi keřovou a stromovou vegetací a loukou (lesní</li> </ol>

		<p>okraje i o okolí dubové cesty a plochy 2 a 3) nekosit, nedovolit ani aby zarostly náletem.</p> <p>4. Zachovat lokality vyznačených chráněných a regionálně vzácných druhů rostlin (viz Obr. č. 12 na str. 42 SEA vyhodnocení; leden 2014), včetně stávajícího managementu; zachovat lesní porosty i mimolesní dřeviny pro jejich krajinnou a přírodovědnou funkci a hodnotu; části lučních pozemků zařazených do 1. kategorie (viz Obr. č. 12, str. 42) ponechat v extenzivním způsobu obhospodařování (tj. max. 2x ročně) a neumisťovat do nich odpaliště, dopadové plochy apod.; do lučních pozemků zařazených do 2. kategorie umisťovat prvky golfového hřiště v přiměřeném rozsahu, zachovat zejména plošně drobné fragmenty („ostrůvky“) těchto biotopů uvnitř nejhůře hodnocených luk; management na většině těchto biotopů by měl být spíše extenzivní (max. 2 měsíce).</p>
Plocha 5P1 (OK) – občanská vybavenost – komerční funkce		Zpracování územní studie, která bude řešit zachování krajinného rázu a prostupnosti krajiny.

## II. s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

**k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl na lokality soustavy NATURA 2000.**

Odůvodnění: Z provedení vyhodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000 vyplývá, že změna č. 5 územního plánu obce Černý Důl nemá významně negativní vliv na Evropsky významnou lokalitu Krkonoše ani žádnou jinou evropsky významnou lokalitu ani ptačí oblast. Výstupy z provedení hodnocení byly zpracovány do předkládané územně plánovací dokumentace, a proto je koncepce akceptovatelná pouze za podmínek uvedených v Textové části návrhu změny územního plánu předložené pořizovatelem ke společnému jednání (výroková část) pro plochy 5K2 a 5K3. Posuzována byla pouze jedna varianta řešení. Krajský úřad vydal souhlasné stanovisko s podmínkami, protože zpracovatel vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl na životní prostředí neshledal v oblasti životního prostředí důvody, pro které by změna č. 5 územního plánu obce Černý Důl nemohla být uplatněna.

K návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického  
Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na CHLÚ a rozsáhlé poddolované území.  
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov  
Správa Krkonošského národního parku  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství  
Ministerstvo průmyslu a obchodu  
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové  
Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj  
Povodí Labe, státní podnik.

K návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl se s podmínkami vyjádřil následující dotčený orgán:

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl na životní prostředí vyplývá, že byla uplatněna 1 připomínka podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona (označena jako „námitka ke změně územního plánu č. 5 obce Černý Důl - pozn. krajského úřadu). Z uplatněné připomínky vyplývá nesouhlas vlastníka s navrženým řešením. K výše uvedené připomínce krajský úřad uvádí, že vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 5 územního plánu obce Černý Důl na životní prostředí neřeší vlastnické vztahy a konstatuje, že změna územně plánovací dokumentace z hlediska vlivů na životní prostředí je akceptovatelná. Krajský úřad proto k připomínce konstatuje, že její zpracování je plně v kompetenci pořizovatele.

Obec Černý Důl (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Černý Důl žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že investor předloží úřadu příslušnému podle ust. § 20 zákona EIA oznámení pro záměry, které jsou uvedeny v ustanovení § 4 odst. 1 zákona EIA, a které lze podle předložené koncepce umístit v návrhových plochách, popř. oznámení podlimitního záměru.

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí