



13803/2024/KHK



KUKHK-5626/ZP/2024

Krajský úřad Královéhradeckého kraj

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou
Havlíčková 136
516 01 Rychnov nad KněžnouVÁŠ DOPIS ZN: MURK-OVŽP-3037/2024/Cir
ZE DNE: 12.01.2024NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-5626/ZP/2024
VYŘIZUJE: Ing. Rybanská Dagmar, Ph.D.
ODBOR | ODDĚLENÍ: Odbor životního prostředí a zemědělství/ EIATO
LINKA | MOBIL: 720 067 071
E-MAIL: drybanska@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 06.02.2024

počet listů: 2
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak: 208.1, A/10

Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zdobnice

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán dle ust. § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), ve věci žádosti Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, o stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zdobnice, vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 55 odst. 1 stavebního zákona následující stanovisko:

Návrh územního plánu Zdobnice požaduje krajský úřad posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle ust. § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Krajský úřad obdržel dne 12.01.2024 od Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, žádost o stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zdobnice. Z uvedené zprávy vyplývá, že pořizovatel na základě zprávy o uplatňování pořídí nový územní plán obce Zdobnice.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko od věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), tj. stanoviska podle ust. § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona, a to Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Východní Čechy, oddělení Správy chráněné krajinné oblasti Orlické hory, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen Správa CHKO Orlické hory). V uvedeném stanovisku č. j. 00694/VC/24 ze dne 31.01.2024 Správa CHKO Orlické hory vyloučila významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK, která leží ve správním území Správy CHKO Orlické hory.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko od věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle ZOPK. V stanovisku č. j. KUKHK-4303/ZP/2024 ze dne 24.01.2024 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 ZOPK vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK, která leží mimo správní území Správy CHKO Orlické hory.

Předmětem návrhu nového územního plánu Zdobnice, který pořizovatel na základě zprávy o uplatňování pořídí, má být prověření požadavků politiky územního rozvoje České republiky a zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v souvislosti s vymezením specifické oblasti SO9, ve které se projevuje aktuální ohrožení suchem. Dále bude územně plánovací dokumentace uvedena do souladu s jednotným standardem a budou prověřeny uplatněné návrhy fyzických a právnických osob na změnu územního plánu.

V územně plánovací dokumentaci budou dále prověřeny požadavky:

- na urbanistickou koncepci,
- na koncepci veřejné infrastruktury,
- uspořádání krajiny,
- na vymezení ploch a koridorů územních rezerv,
- na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo.

Dále se k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zdobnice vyjádřila věcně příslušná oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu, a to dle jim náležejících kompetencí. V uvedených vyjádřeních k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zdobnice nebyly konstatovány závažné vlivy na životní prostředí.

Krajský úřad předloženou žádost posoudil a na základě toho konstatuje, že návrh územního plánu Zdobnice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle ust. § 10i zákona EIA. Z posouzení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zdobnice a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit v projednávané fázi změny územně plánovací dokumentace.
- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní a synergickou povahu vlivu jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný územní plán nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Závěr:

Územní plán obce Zdobnice je koncepcí, jíž je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle ust. § 10i zákona EIA.

z p. Ing. Dagmar Rybanská, Ph.D.
odborná referentka oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí