

Změna č. 1 Územního plánu Solnice



Vyhodnocení předpokládaných
vlivů na udržitelný rozvoj území

Zpracováno ve smyslu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb.,
a přílohy zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění

Objednatel:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Datum:

Září 2016

Zpracovatel:

Amec Foster Wheeler s.r.o.

Záznam o vydání dokumentu

Název dokumentu	Změna č. 1 Územního plánu Solnice Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území
Číslo dokumentu	C1950-16-0/Z02
Objednatel	REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hořická 50, Hradec Králové
Účel vydání	Final
Stupeň utajení	Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval/a	Kontroloval/a	Schválil/a	Datum
01	Final	P. Mitev	K. Maříková	P. Vymazal	16. 9. 2016

Nahrazuje-li tento dokument předchozí vydání, pak toto musí být zničeno nebo výrazně označeno NAHRAZENO.

Rozdělovník	4 výtisky	REGIO, projektový ateliér s.r.o.
	1 CD	REGIO, projektový ateliér s.r.o.
	1 výtisk	archiv Amec Foster Wheeler s.r.o.
	1 elektronická kopie	elektronický archiv Amec Foster Wheeler s.r.o.

© Amec Foster Wheeler s.r.o., 2016

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez písemného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy Amec Foster Wheeler s.r.o.

Údaje o autorech

Autor/ka:

Ing. Pavel Mitev
Amec Foster Wheeler s.r.o.
Křenová 58
602 00 Brno
tel: +420 725 607 974
email: mitev(at)amecfw(dot)cz

Datum zpracování: 16. 9. 2016

Vedoucí projektu, autorizovaná osoba:

Ing. Pavel Mitev
držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č.j. 2881/414/OPVŽP/02,
prodloužené rozhodnutími MŽP č.j. 7752/ENV/07 a č.j. 1639/ENV/12
Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno
tel: +420 725 607 974
e-mail: mitev(at)amecfw(dot)cz

Spolupracovali:

Titul	Jméno	Příjmení	Firma	Telefon	Email
Ing.	Kateřina	Maříková	Amec Foster Wheeler s.r.o.	+420 725 607 971	marikova(at)amecfw(dot)cz

Dokument je zpracován textovým editorem MS Word, registrovaným u společnosti Microsoft.

Obsah

SEZNAM ZKRATEK	8
ÚVOD	10
ČÁST A VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU SOLNICE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA	12
A.I Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 ÚP Solnice, vztah k jiným koncepcím	12
A.I.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 Územního plánu Solnice	12
A.I.2 Vztah Změny č. 1 Územního plánu Solnice k jiným koncepcím	15
A.II Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Solnice k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	18
A.III Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna Změna č. 1 ÚP Solnice	39
A.III.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území	39
A.III.2 Předpokládaný vývoj území bez uplatnění Změny č. 1 ÚP Solnice	44
A.IV Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Solnice významně ovlivněny	46
A.IV.1 Příroda a krajina	46
A.IV.2 Půda	47
A.IV.3 Vodní režim v krajině	48
A.IV.4 Kvalita ovzduší	50
A.V Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Solnice významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti	55
A.V.1 Obecně	55
A.V.2 Emisní zatížení území	55
A.V.3 Problémy v oblasti rizik v území	56
A.V.4 Problémy v oblasti ochrany přírody a krajiny, zvláště chráněná území a ptačí oblasti	56
A.V.5 Územní problémy v oblasti ochrany půdního fondu	56
A.VI Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant Změny č. 1 ÚP Solnice, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	57
A.VI.1 Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví	57
A.VI.2 Ovlivnění biologické rozmanitosti (biodiverzity)	59
A.VI.3 Vliv na faunu a flóru	60
A.VI.4 Vliv na půdu	61
A.VI.5 Vlivy na vodu	63
A.VI.6 Vlivy na ovzduší a klima	65
A.VI.7 Vlivy na hmotný majetek	69
A.VI.8 Vlivy na kulturní dědictví, archeologie	69
A.VI.9 Vlivy na krajinu a krajinný ráz	69
A.VI.10 Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	72
A.VI.11 Přeshraniční vlivy	72
A.VI.12 Celkové zhodnocení	72
A.VII Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	74

A.VII.1	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení	75
A.VII.2	Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	75
A.VIII	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	76
A.IX	Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do Změny č. 1 ÚP Solnice a jejich zohlednění při výběru variant řešení	76
A.X	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu Změny č. 1 ÚP Solnice na životní prostředí	79
A.XI	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	83
A.XII	Netechnické shrnutí	85
ČÁST B	VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚP SOLNICE NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI	89
ČÁST C	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH	90
ČÁST D	PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH	94
ČÁST E	VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE	96
ČÁST F	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRUTÍ	100
	POUŽITÉ ZDROJE	109

Seznam tabulek

Tab. 1 Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Solnice k národním a regionálním koncepcím.....	17
Tab. 2 Vyhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Solnice k relevantním cílům ochrany ŽP stanoveným ve vnitrostátních koncepčních dokumentech	18
Tab. 3 Klimatologická charakteristika území	39
Tab. 4 Pravděpodobnost směrů větru	39
Tab. 5 Nemovité památky města Solnice	43
Tab. 6 Archeologické nálezy.....	44
Tab. 7 Dotčená orná půda dle kódů BPEJ	48
Tab. 8 Bilance odnětí ploch ZPF pro vymezení nových zastavitelných ploch	62
Tab. 9 Bilance odnětí ploch ZPF v souvislosti se změnami v krajině	62
Tab. 10 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	73
Tab. 11 Relevantní cíle SPŽP ČR se vztahem k návrhu Změny č. 1 ÚP Solnice	77
Tab. 12 Návrh na rozhodování v území.....	83
Tab. 13 Problémy k řešení a jejich řešení	90
Tab. 14 Doporučení ze studie <i>Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj</i>	94
Tab. 15 Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování.....	96
Tab. 16 Počet obyvatel Solnice 2015 - 2014.....	101
Tab. 17 Počet trestných činů v roce 2015 v porovnání s rokem 2014.....	106

Seznam obrázků

Obr. 1	Trasování regionálního ÚSES v území (bez měřítka)	46
Obr. 2	Záplavové území Q ₁₀₀ - Bělá (bez měřítka)	49
Obr. 3	Záplavové území aktivní zóna záplavového území a záplavové území Q ₁₀₀ - Ještětický potok (bez měřítka)	49
Obr. 4	Průměrné roční koncentrace NO ₂ [μg.m ⁻³]	50
Obr. 5	Průměrné roční koncentrace PM ₁₀ [μg.m ⁻³]	51
Obr. 6	36. nejvyšší denní koncentrace PM ₁₀ [μg.m ⁻³]	51
Obr. 7	Průměrné roční koncentrace PM _{2,5} [μg.m ⁻³]	52
Obr. 8	Průměrné roční koncentrace benzenu [μg.m ⁻³]	52
Obr. 9	4. nejvyšší denní koncentrace SO ₂ [μg.m ⁻³]	53
Obr. 10	Průměrné roční koncentrace olova [ng.m ⁻³]	53
Obr. 11	Průměrné roční koncentrace arsenu [ng.m ⁻³]	54
Obr. 12	Průměrné roční koncentrace kadmia [ng.m ⁻³]	54
Obr. 13	Průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu [ng.m ⁻³]	55
Obr. 14	Dálkové migrační koridory (zdroj: www.nature.cz)	60
Obr. 15	Ruderální vegetace s dvouletými a vytrvalými druhy	60
Obr. 16	Hlavní zdroje emisí B(a)P, zdroj MŽP a ČHMÚ [46]	68
Obr. 17	Hustota zalidnění v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015	100
Obr. 18	Relativní změna počtu obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015	101
Obr. 19	Relativní přirozený přírůstek obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015	102
Obr. 20	Relativní migrační přírůstek v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015	102
Obr. 21	Index stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015	103
Obr. 22	Změna indexu stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015	103
Obr. 23	Dokončené byty v obcích v SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015	104
Obr. 24	Rozvojové plochy pro bydlení v blízkosti průmyslové zóny Solnice – Kvasiny	105
Obr. 25	Mapa kriminality ČR v členění dle okresů dle indexu kriminality (prosinec 2015)	106

Seznam zkratek

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
BaP	benzo(a)pyren
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSÚ	Český statistický úřad
EIA	posuzování vlivů záměrů na životní prostředí (Environmental Impact Assessment)
EU	Evropská unie
EVL	evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHLÚ	chráněné ložiskové území
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
IGP	inženýrsko geologické posouzení
KES	koeficient ekologické stability krajiny
KN	katastr nemovitostí
KO	komunální odpad
KrÚ	Krajský úřad
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
MZCHÚ	maloplošná zvláště chráněná území
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NO _x	oxidy dusíku
NRBK	nadregionální biokoridor
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
PM ₁₀	tuhé znečišťující látky, frakce do 10 μm (anglicky Particle Matter)
PO	ptačí oblast soustavy Natura 2000
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
RURÚ SO ORP	Rozbor udržitelného rozvoje území správního obvodu obce s rozšířenou působností
SO ₂	oxid siřičitý
SO ORP	správní obvod obce s rozšířenou působností
SPŽP ČR	Státní politika životního prostředí České republiky
UAN	území archeologických nálezů
ÚAP	územně analytické podklady

ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VN	vysoké napětí
VOC	těkavé organické látky
VPS	veřejně prospěšné stavby
VVN	velmi vysoké napětí
ZCHÚ	zvláště chráněná území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje
ZÚR HK	zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Úvod

Cílem tohoto *Vyhodnocení předpokládaných vlivů návrhu Změny č. 1 územního plánu města Solnice na udržitelný rozvoj území* je predikce dopadů budoucího uplatňování Územního plánu Solnice ve znění navrhované *Změny č. 1* na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje. Součástí vyhodnocení mohou být i eventuální korekce návrhu *Změny č. 1* týkající se zejména funkčního využití některých návrhových ploch, jejichž případná budoucí aplikace by měla mít pozitivní vliv na žádoucí vybalancování vztahu jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje.

Současný Územní plán Solnice byl vydán Zastupitelstvem města Solnice jako opatření obecné povahy č.1/09 dne 14. 12. 2009 a nabyl účinnosti dne 30. 12. 2009.

Ze *Zprávy o uplatňování ÚP Solnice za období 12/2009 – 11/2013* (schválena dne 10. 3. 2014 usnesením zastupitelstva č.16/2014) zpracované na základě ustanovení § 55 odst. 1, zákona č.183/2006 Sb. a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, vyplynula nutnost zpracování *Změny č. 1 ÚP Solnice*. Vzhledem k tomu, že *Změnou č.1 ÚP Solnice* bylo nutno řešit i požadavky na územní rozvoj Solnice nad rámec požadavků vyplývajících ze *Zprávy o uplatňování ÚP Solnice za období 12/2009 – 11/2013*, byl následně vypracován *Návrh zadání Změny č. 1 ÚP Solnice*, ve kterém byly pořizovatelem stanoveny hlavní cíle a požadavky na rozsah a obsah *Změny č. 1 ÚP Solnice*, který tyto požadavky reflektuje.

Projednávání návrhu zadání bylo oznámeno dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn, a § 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Po projednání bylo *Zadání Změny č. 1 ÚP Solnice* schváleno usnesením zastupitelstva města č. 4/2015 dne 8. 6. 2015.

V procesu projednávání *Návrhu zadání Změny č. 1 ÚP Solnice*, Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém stanovisku č.j.: 4998/ZP/2014-Hy ze dne 6. 2. 2015 shledal nezbytnost komplexního posouzení vlivu na životní prostředí dle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Následně byl v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona v platném znění a v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., společností REGIO, projektový ateliér s.r.o. Hradec Králové (projektantka Ing. arch. Jana Šejvlová, autorizace ČKA 02 778) zpracován návrh *Změny č. 1 Územního plánu Solnice*, který je předmětem předkládaného vyhodnocení.

Návrh Změny č. 1 ÚP Solnice byl dále projednán dle platných ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek. O způsobu a termínu společného jednání byly dotčené orgány, orgán územního plánování, sousední obce vyzooměny oznámením ze dne 11. 4. 2016 (společné jednání se konalo 10. 5. 2016). Zároveň byl návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* doručen veřejnou vyhláškou vyvěšenou dne 13. 4. 2016 na úřední desce a včetně posouzení byl zveřejněn na webových stránkách města.

Po společném jednání byla pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnocena obdržená stanoviska dotčených orgánů a došlé připomínky. Navržené vypořádání bylo konzultováno s příslušnými dotčenými orgány a na základě jejich připomínek korigováno. Nyní předkládané *Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území Změny č. 1 ÚP Solnice*, již tyto úpravy reflektuje.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů Změny č. 1 ÚP Solnice na udržitelný rozvoj území je zpracováno v rozsahu Přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění. Součástí vyhodnocení je i *Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 ÚP Solnice na životní prostředí* v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (část A).

Jelikož v průběhu projednávání *Návrhu zadání Změny č. 1 ÚP Solnice* Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, jako místně příslušný orgán ochrany přírody, ve svém stanovisku č.j.: 3651/ZP/2015-Zp ze dne 26. 1. 2015 vyloučil možný významný vliv *Změny č. 1 ÚP Solnice* na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, předkládané *Vyhodnocení* neobsahuje část B, dle obligatorního obsahu vyhodnocení vlivů územního plánu

na udržitelný rozvoj území tak, jak je uveden v příloze č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

Cílem tohoto vyhodnocení je poskytnout základní údaje o možných vlivech aplikace Územního plánu Solnice ve znění *Změny č. 1* na jednotlivé složky životního prostředí, veřejné zdraví a udržitelný rozvoj území.

Pro jeho zpracování vyhodnocení byly použity podklady a údaje poskytnuté pořizovatelem, zpracovatelem změny ÚPD a vlastní průzkumy a databáze zpracovatele.

ČÁST A Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 Územního plánu Solnice na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona

A.I Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 ÚP Solnice, vztah k jiným koncepcím

A.I.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Změny č. 1 Územního plánu Solnice

Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* v souladu s aktuálními požadavky na změny v území řeší zejména podmínky rozvoje města Solnice ve vztahu k nadmístnímu záměru rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, změny v území vyplývající z požadavků vlastníků pozemků a nemovitostí a aspekty rozvoje území obce vyplývající ze změn v území. Předmětem *Změny č. 1* je rovněž uvedení ÚP Solnice do souladu s platným stavebním zákonem (např. požadavky na využívání nezastavěného území) a se *Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje* (např. převedení regionálního biokoridoru RBK 801 na biokoridor lokální úrovně).

Navrhovaná *Změna č.1 ÚP Solnice* vychází především ze *Zprávy o uplatňování ÚP Solnice za období 12/2009 – 11/2013* a řeší i některé další požadavky na změny v území nad rámec zprávy o uplatňování dle zadání schváleného zastupitelstvem města Solnice.

Cílem *Změny č. 1 ÚP Solnice* je vytvoření územních podmínek pro další rozvoj města při zachování, pokud možno, vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích, tzv. „udržitelný rozvoj území“.

Obsah změny je možné shrnout do následujících bodů charakterizujících **stěžejní** jevy řešené *Změnou č. 1 ÚP Solnice*, které lze **z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území považovat za určující**. Nejedná se tedy o **vyčerpávající** výčet všech změn (např. dílčí úpravy regulativů, průvodního textu apod.):

(1) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je pro rozvoj Průmyslové zóny Solnice - Kvasiny nově vymezena zastavitelná plocha ZI/1 zařazená do nové funkce *VL1 – Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* (dle platného ÚP Solnice byly jak stabilizované, tak zastavitelné plochy průmyslové zóny zařazeny ve funkci *VT – Výroba a skladování – těžký průmysl*).

Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití:

- ▶ pro využití lokality ZI/1 je stanovena následující etapizace:
 - ▶ 1. etapa – realizace veřejného dopravního systému pro napojení ploch průmyslové zóny v rámci koridorů ZI/5-2, včetně severojižního propojení, realizace doprovodné zeleně podél těchto komunikací, realizace navrženého pásu zeleně na severním okraji plochy ZI/1 za účelem zajištění prostupnosti území a realizace sítě technické infrastruktury pro obsluhu průmyslové zóny;
 - ▶ 2. etapa – realizace staveb a zařízení vlastní průmyslové zóny, která bude z prostorového hlediska probíhat od severní, resp. severozápadní hranice lokality ve směru jižním, resp. jihovýchodním;
- ▶ min. koeficient zastoupení ploch zeleně 0,15 (vztahuje se na ucelený výrobní areál v rámci navrhované průmyslové zóny);
- ▶ po obvodu jednotlivých areálů budou realizovány pásy vysoké zeleně za účelem přirozenějšího zapojení do okolního prostředí;
- ▶ podél komunikace, tvořící severojižní propojení ploch ZI/5-2 bude po jedné straně realizován chodník pro pěší a cyklisty a pás zeleně min. 2 m a po druhé straně pás zeleně v min. šíři 4 m (pokud nebude veden podél lesa);
- ▶ nepřípustným využitím přímo na terénu jsou energetické zdroje nesouvisející s výrobní činností daného výrobního subjektu (např. fotovoltaické elektrárny);

- ▶ zástavba lokality bude řešena tak, aby bylo zabráněno zhoršování odtokových poměrů v území, vyřešení systému hospodaření s dešťovou vodou je podmínkou využití lokality;
- ▶ výšková regulace zástavby – max. výška zástavby na kótách do 360 m n.m. včetně je 15 m, ve vyšších polohách max. 13 m od rostlého terénu;

V této souvislosti:

- ▶ jsou *Změnou č. 1 ÚP Solnice* definovány podmínky využití funkce *VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* a do této funkce jsou přeřazeny jak stabilizované, tak zastavitelné plochy v rámci Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny;
- ▶ jsou *Změnou č. 1 ÚP Solnice* upraveny podmínky využití funkce *VL – výroba a skladování – lehký průmysl*, zejména s ohledem na dopravní obsluhu takových ploch;
- ▶ *Změna č. 1 ÚP Solnice* navrhuje plochu ZI/5-2 ve funkci *DS – Dopravní infrastruktura – silniční* pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve. Podél komunikace v severní větvi lokality ZI/5-2 bude realizována stezka pro pěší a cyklisty;
- ▶ Je vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118, pro který jsou stanoveny následující podmínky:

Přípustné využití

- ▶ silnice III. třídy, cyklostezka, zeleň, technická infrastruktura;

Podmínky využití

- ▶ realizace bypassu u kruhového objezdu ve směru na Solnici je možná pouze za podmínky, že se bude jednat o dočasnou stavbu do doby realizace severní části obchvatu města Solnice,
- ▶ v případě, že bude těleso silnice rozšiřováno jižním směrem, je podmínkou takové realizace přeložení cyklostezky na severní stranu silnice a zajištění návaznosti na realizované úseky cyklostezky včetně jejího bezpečného převedení přes silnici III. třídy,
- ▶ po realizaci staveb dle přípustného využití je možné jiné využití v souladu s podmínkami stanovenými pro příslušnou plochu s rozdílným způsobem využití,
- ▶ bude zajištěna min. šíře navazujícího lokálního biokoridoru LBK 14 a to 10 m;

(2) *Změna č. 1 ÚP Solnice* navrhuje za účelem zapojení ploch průmyslové zóny do krajinného prostředí plochy zalesnění K3, K4, K5 ve funkci *NL – plochy lesní*;

(3) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena stávající retenční nádrž v lokalitě Z8-1 ve funkci *W – plochy vodní a vodohospodářské*;

(4) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny navržena retenční nádrž W2 ve funkci *W – plochy vodní a vodohospodářské*;

(5) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* jsou rozšířeny možnosti realizace rodinných domů v rámci navržené plochy přestavby PI/1a. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce *VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba* (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*;

(6) *Změna č. 1 ÚP Solnice* vytváří územní předpoklady pro výstavbu bytových domů v rámci navržené plochy přestavby PI/1b. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce *VL – Výroba a skladování – lehký průmysl* (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci *BH – Bydlení – v bytových domech*. Podmínkou pro umístění staveb pro bydlení a dalších staveb, u kterých je požadováno splnění hygienických limitů v důsledku účinků provozu z dopravy na silnici I/14 (hluk, emise, imise) v chráněných vnitřních i venkovních prostorech je povinnost prokázání splnění požadovaných hygienických limitů v chráněných i vnitřních prostorech bez nutnosti realizace protihlukových opatření v navazujících dokumentacích nebo bude součástí dokumentace opatření zabezpečující tyto stavby a prostory proti účinkům hluku z dopravy. Musí být respektovány pohledy na kostel;

(7) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je navržena zastavitelná plocha ZI/1-6 ve funkci *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* na severním okraji Solnice. Jedná se o doplnění územního celku zastavitelné plochy vymezené v ÚP Solnice pod označením Z1-6, kdy dochází k dotvoření ploch

zástavby na severovýchodním kraji Solnice. Podmínkou využití je prověření plochy územní studií v návaznosti na řešení lokality Z1-6. Dopravní obslužnost plochy bude řešena z místních komunikací.

(8) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* jsou navrženy zastavitelné plochy Z1/2a a Z1/2b ve funkci *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* na jižním okraji Solnice, které doplňují již vymezené zastavitelné plochy Z1-8 a Z1-8a podél místní komunikace do logického a využitelného územního celku umožňujícího oboustranné obestavění. Podmínkou využití plochy Z1/2a je vymezení dopravní plochy v minimální šíři 3m v rámci východního okraje lokality pro možnost vzniku místní komunikace v dostatečných šířkových parametrech;

(9) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena zastavitelná plocha Z1/4 ve funkci *VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba*. Zastavitelná plocha je vymezena za účelem rozvoje areálu zemědělské malovýroby v rámci zastavěného území na jihozápadním okraji Solnice. Podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy přes plochu *BI*, resp. pozemky stejného vlastníka;

(10) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena zastavitelná plocha Z1/3 jako veřejně prospěšná stavba *VD2* ve funkci *DS – Dopravní infrastruktura – silniční*. Konkrétně se jedná o návrh odstavné plochy pro nákladní vozidla. Podmínkou využití plochy je realizace protihlukové clony ve směru k nejbližším objektům bydlení a realizace pásu izolační zeleně v lokalitě Z1/3a. V této souvislosti je tedy:

► *Změnou č. 1 ÚP Solnice* vymezena plocha izolační zeleně Z1/3a ve funkci *ZO – zeleň – ochranná a izolační* mezi lokalitou Z1/3 a obytnou zástavbou. Zeleň bude tvořena souvislým pásem zeleně s keřovým a stromovým patrem.

(11) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena zastavitelná plocha Z1/5 v nové funkci *VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba*, včetně definování hlavního, přípustného, podmíněně přípustného a nepřípustného využití. Zastavitelná plocha je vymezena na části územní rezervy R1b mezi sportovním areálem a obchvatem (přeložka silnice I/14);

(12) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* dochází k přeřazení plochy stávající požární nádrže ve sportovním areálu na západním okraji zastavěného území. Plocha nádrže je *Změnou č. 1 ÚP Solnice* zahrnuta do funkčního využití, do něhož je zařazen celý sportovní areál: *OS – občanské vybavení – tělovýchovná a rekreační zařízení*. Požární nádrž je v platném ÚP Solnice vymezena jako *Plochy vodní a vodohospodářské – W*;

(13) V zastavěném území v centrální části města je *Změnou č. 1 ÚP Solnice* navržena změna stabilizované plochy *VL – výroba a skladování – lehký průmysl* na plochu *OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura*. Jedná se o nově realizovaný areál hasičské zbrojnice v ulici Tržní. Nové funkční využití odpovídá skutečnému způsobu využití plochy;

(14) Z důvodu zajištění optimálního funkčního členění ploch a odpovídající urbanistické kvality v centrální části města došlo k přeřazení stávajícího objektu v ulici Tržní z funkce *VL – výroba a skladování – lehký průmysl* na funkci *VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba*, která je zároveň *Změnou č. 1 ÚP Solnice* nově definována;

(15) *Změna č. 1 ÚP Solnice* ruší regionální biokoridor *RBK 801* podél řeky Bělé, který není obsažen v ZÚR, čímž dochází ke sladění ÚPD se ZÚR Královéhradeckého kraje, které byly vydány až po nabytí účinnosti ÚP Solnice a nahrazuje jej nově vymezeným biokoridorem *LBK 15 Bělá* lokální úrovně;

(16) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je část lokálního biokoridoru *LBK 14* procházející mezi zastavitelnými plochami vymezena ve funkci *ZP – Zeleň – přírodního charakteru* (plochy změn K1 a K2). *LBK* bude přerušena v místě propojení dopravního systému průmyslové zóny. Šíře biokoridoru bude min. 15 m, podél navrženého zkapacitnění silnice III/32118 minimálně 10 m;

(17) *Změna č. 1 ÚP Solnice* vymezuje biokoridor *LBK 16* propojující lesní společenstva na hranicích k.ú. Litohrady, Solnice, Lukavice u Rychnova nad Kněžnou a Kvasin;

(18) *Změna č. 1 ÚP Solnice* v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území, ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině. Z ÚP Solnice byly vypuštěny části a ustanovení, která jsou v rozporu s požadavky stavebního zákona;

(19) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* na základě aktualizace zastavěného území se zastavěné části pozemků převádějí z ploch zastavitelných do ploch stabilizovaných beze změny způsobu funkčního využití. Jedná se o:

- ▶ převedení zastavitelné plochy Z3-5 ve funkci *BV – bydlení v rodinných domech – venkovské* na severním okraji Ještětic do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení části zastavitelné plochy Z3-2 ve funkci *BV – bydlení v rodinných domech – venkovské* na východním okraji Ještětic do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení zastavitelné plochy Z1-7 ve funkci *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* v Solnici do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení části zastavitelných ploch Z1-8 a Z1-8a a ve funkci *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* na jihozápadním okraji Solnice do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení větší části zastavitelné plochy Z7-2 ve funkci *VL – výroba a skladování – lehký průmysl* na jižním okraji Solnice do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení části zastavitelné plochy Z7-3 ve funkci *VL – výroba a skladování – lehký průmysl* na západním okraji Solnice do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení části navrženého koridoru Z5-1 ve funkci *DS – dopravní infrastruktura – silniční* pro přeložku silnice I/14, z důvodu jeho ukončené realizace do ploch stabilizovaných. Zároveň dochází k vypuštění příslušné části veřejně prospěšné stavby *WD1*;
- ▶ zmenšení ploch územních rezerv *R1a – R1c* a zastavitelné plochy *P1-2* ve funkci *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* v souvislosti s rozšířením koridoru obchvatu Solnice;

(20) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci *DS – dopravní infrastruktura – silniční* jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba *VD1a*. V této souvislosti se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce *ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích*. Podmínkou využití je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží;

(21) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* se vymezuje plocha přestavby PI/2 s plánovanou funkcí *OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední* pro realizaci objektů občanského vybavení sloužící pro potřeby přilehlého výrobního areálu.

(22) Vymezení stabilizovaných ploch ve funkci *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* a *ZP – zeleň – přírodního charakteru* dle skutečného stavu využití pozemků na části zastavitelné plochy Z7-3;

A.1.2 Vztah Změny č. 1 Územního plánu Solnice k jiným koncepcím

Základním dokumentem se vztahem k hodnocenému návrhu *Změny č. 1 ÚP Solnice* je *Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky* [24], který stanovuje priority pro dosažení udržitelného rozvoje společnosti. Úlohou *Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR* je vytvořit konsensuální prostředí pro zpracování dalších materiálů koncepčního charakteru, zejména sektorových politik či akčních programů. Smyslem dokumentu je vymezit klíčová témata a problémy udržitelného rozvoje České republiky a nalézt příslušná opatření k jejich řešení, která jsou dále rozpracovávána v sektorových resp. resortních koncepčních dokumentech. Cílem *Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR* není ukládat konkrétní opatření nebo nahradit resortní, případně průřezové strategie, nýbrž podpořit jejich dlouhodobou orientaci a vzájemnou provázanost. Působení *Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR* je realizováno prostřednictvím jednotlivých resortních a sektorových strategií, koncepcí, politik a programů. Dalším zásadním dokumentem vymezujícím rámec pro územní plánování je *Politika územního rozvoje České republiky*, ve znění aktualizace č.1 [4]. Vztah *Změny č. 1 ÚP Solnice* k naplnění cílů územního rozvoje je komentován v kap. E.

Národní strategické dokumenty s potenciálním vztahem k předmětu posouzení:

- ▶ Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1 [4], naplnění cílů viz kap. E
 - ▶ Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012 - 2020 [3], naplnění cílů viz Tab. 11
 - ▶ Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny ČR [13]
 - ▶ Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR [14]
 - ▶ Zásady urbánní politiky [15]
 - ▶ Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020 [16]
 - ▶ Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodě blízkých opatření [17]
 - ▶ Plán hlavních povodí ČR [18]
 - ▶ Národní program snižování emisí ČR [19]
 - ▶ Státní energetická koncepce 2010 - 2030 [20]
 - ▶ Dopravní politika České republiky pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050 [21]
 - ▶ Surovinová politika ČR [22]
 - ▶ Plán odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 – 2024 [23]
- ▶ Regionální koncepce s potenciálním vztahem k předmětu posouzení:
- ▶ Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 [31]
 - ▶ Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 [32]
 - ▶ Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje [33]
 - ▶ Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje [34]
 - ▶ Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje [35]
 - ▶ Aktualizace koncepce cyklo dopravy v Královéhradeckém kraji [36]
 - ▶ Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje [37]
 - ▶ Aktualizace programu ke zlepšení kvality ovzduší v roce 2012, Královéhradecký kraj [38]
 - ▶ Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje 2010 - 2015 [39]
 - ▶ Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje [40]
 - ▶ Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje [41]

Vyhodnocení vztahu výše uvedených strategických a koncepčních dokumentů s přímým dopadem do oblasti územního plánování a potenciálním vztahem k předmětu *Změny č.1 ÚP Solnice* je předmětem Tab. 1. Vztah byl vyhodnocen postupem dle *Metodického doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí* [25], které lze dle názoru zpracovatele vhodně použít i v úrovni územně plánovací dokumentace.

Tab. 1 Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Solnice k národním a regionálním koncepcím

Strategický dokument	Vztah ke Změně č. 1 ÚP Solnice ¹
Národní úroveň	
Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR	1
Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1	2
Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012 - 2020	2
Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny ČR	2
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR	2
Zásady urbánní politiky	2
Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020	2
Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodně blízkých opatření ²	1
Plán hlavních povodí ČR	1
Národní program snižování emisí ČR - Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR	2
Státní energetická koncepce 2010 - 2030	0
Dopravní politika ČR pro období 2014 - 2020 s výhledem do roku 2050	1
Surovinová politika ČR	1
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 - 2024	0
Krajská úroveň	
Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020	2
Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016	2
Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje	2
Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje	0
Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje	2
Aktualizace koncepce cyklo dopravy v Královéhradeckém kraji	2
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje	1
Aktualizace programu ke zlepšení kvality ovzduší v roce 2012, Královehradecký kraj	1
Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje 2010 - 2015	1
Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje	1
Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje	1

Hodnoty indikátoru:

- 3 - *velmi silný (přímý) vztah* koncepce obsahuje podněty, požadavky nebo záměry s konkrétně definovaným nárokem na změnu využití území, které vyžadují řešení v rámci Změny č. 1 ÚP Solnice
- 2 - *silný (přímý) vztah* koncepce bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území.
- 1 - *slabý, nepřímý vztah* koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na Změnu č. 1 ÚP Solnice vymezením plochy nebo koridoru.
- 0 - *bez vztahu* koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které vyžadují řešení v rámci Změny č. 1 ÚP Solnice

¹ Bodové ohodnocení vztahu ve smyslu *Metodického doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí* [25]

² Tato koncepce pouze akcentuje priority a cíle obsažené již v jiných zde uvedených koncepcích (Plán hlavních povodí České republiky (PHP ČR), Politika územního rozvoje České republiky (PUR ČR), Strategie udržitelného rozvoje České republiky, Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR).

A.II Zhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Solnice k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Zhodnocení vztahu *Změny č. 1 ÚP Solnice* k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni je předmětem Tab. 2.

Tyto cíle byly identifikovány pouze u státních a krajských koncepcí, které byly shledány jako relevantní v předchozí kapitole, t.j. s velmi silným (3 b.) či silným (2 b.) přímým vztahem k hodnocené *Změně č. 1 ÚP Solnice* (viz Tab. 1).

V Tab. 2 je vyhodnocen vztah *Změny č. 1 ÚP Solnice* pouze pro vybrané cíle a priority těchto koncepcí, které lze potenciálně ovlivnit pomocí nástrojů územního plánování (např. zde nejsou uvedeny cíle v oblasti výzkumu, vzdělávání, informování veřejnosti apod.).

Tab. 2 Vyhodnocení vztahu Změny č. 1 ÚP Solnice k relevantním cílům ochrany ŽP stanoveným ve vnitrostátních koncepčních dokumentech

Strategický dokument	
Identifikovaný cíl ochrany životního prostředí	
Vyjádření vztahu ke Změně č. 1 ÚP Solnice	
Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny ČR	
3.1. Krajina	
1. Udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny – s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům včetně změn klimatu.	
<p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice.</p> <p>Část biokoridoru lokální úrovně LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami je rozšířena a vymezena ve funkci <i>ZP – Plochy zeleně – přírodní</i> (plochy změn K1 a K2).</p> <p>Ostatní skladebné části ÚSES v řešeném území zůstávají beze změn.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> je rovněž navrhováno zalesnění pozemků na plochách změn K3, K4, K5 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). Výhledové zvýšení rozlohy lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Kvasin) může do určité míry přispět ke zvýšení odolnosti území vůči klimatickým změnám.</p> <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>	
2. Udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny.	
<p>Díličí změnou v návrhu <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> s největším potenciálem ovlivnit krajinný ráz je vymezení nové zastavitelné plochy ZI/1 v nově definované funkci <i>VL1 – Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny.</p> <p>Tato plocha není v území vymezena bez kontextu, ale navazuje na již stabilizované plochy průmyslu a skladování, které jsou již částečně zastavěny průmyslovými objekty (ÚP Solnice, ÚP Kvasiny v rámci průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a ÚP Rychnov nad Kněžnou v rámci průmyslové zóny Lipovka).</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> omezuje negativní vliv vymezení uvedené plochy na krajinný ráz (ve smyslu pohledovém) zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (<i>funkce NL – plochy lesní</i>), kdy výhledově bude omezena pohledová expozice při dálkových pohledech ze severu; ▶ návrhem podmínek pro výškové členění v regulativu pro příslušný funkční typ, konkrétně: <ul style="list-style-type: none"> ▶ výšková regulace zástavby – max. výška zástavby na kótách do 360 m n.m. včetně – 15 m, ▶ výšková regulace zástavby ve vyšších polohách – max. 13 m od rostlého terénu. <p>Aplikací <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> zcela nepochybně nedojde ke zvýšení přírodních a estetických hodnot krajiny, ale navržená opatření, pokud budou realizována, mohou udržet tyto vlivy na akceptovatelné úrovni.</p>	

<p>3. Zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně.</p>
<p>Návrh Změny č.1 ÚP Solnice, vymezuje nové zastavitelné plochy v prolukách zastavěného území nebo ve vazbě na plochy stabilizované s obdobnou funkcí (viz výše). Z důvodu zachování prostupnosti území vymezuje nový lokální biokoridor LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice.</p>
<p>Pro fragmentaci území platí zásada, že příznivější je dále fragmentovat již fragmentované území než nově fragmentovat území nefragmentované. Navržené nové plochy včetně plochy pro rozšíření průmyslové zóny, které by měly spolu se stávajícími vymezenými plochami výroby a skladování vytvořit kompaktní celek, jakož i modifikované koridory souvisejících dopravních staveb, v zásadě splňují požadavek na minimalizaci fragmentace krajiny.</p>
<p>3.2. Hlavní typy ekosystémů</p>
<p>3.2.1. Lesní ekosystémy</p>
<p>Zvýšit druhovou rozmanitost lesních porostů směrem k přirozené druhové skladbě, zvýšit strukturální rozrůzněnost lesa a podíl přirozené obnovy druhově a geneticky vhodných porostů a posílit mimoprodukční funkce lesních ekosystémů.</p>
<p>Naplnění tohoto cíle se nachází mimo působnost územního plánování. <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> však vymezením ploch změn K3, K4 a K5 (<i>funkce NL – Plochy lesní</i>) vytváří územní předpoklady pro zvýšení podílu lesních ploch v řešeném území Solnice (v současnosti pouze 14,2 %).</p>
<p><i>Změna č.1 ÚP Solnice</i>, stabilizací stávajících ploch lesa a vymezení nových lesních ploch vytváří pro naplnění tohoto cíle základní územní předpoklady.</p>
<p>3.2.2. Vodní a mokřadní ekosystémy</p>
<p>1. Obnovit přirozené hydro-ekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám.</p>
<p><i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> je navrhováno zalesnění pozemků na plochách změn K3, K4, K5 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). Výhledové zvýšení rozlohy lesa na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Kvasin) může do určité míry přispět ke zvýšení odolnosti území vůči klimatickým změnám a zároveň jako přirozená zásobárna vod posílit hydroekologickou stabilitu území.</p>
<p>Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>
<p>2. Zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku ve vazbě na dosažení dobrého ekologického stavu vod podle Směrnice 60/2000/ES.</p>
<p><i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> vymezuje stávající retenční nádrž v lokalitě Z8-1 ve funkci <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> přičemž pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je navržena retenční nádrž v lokalitě W2 (funkce <i>W – Plochy vodní a vodohospodářské</i>).</p> <p>Koncepce odkanalizování území se nemění odpadní vody z nových návrhových ploch budou odváděny na ČOV Solnice, kterou bude nutné intenzifikovat (rekonstrukce aeračního zařízení).</p>
<p>Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>
<p>3. Zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovením volné prostupnosti vodního prostředí a omezením jeho další fragmentace.</p>
<p>Změny ve využití území navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> nemají přímý dopad na fragmentaci a rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů. Vodní plochy a vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány.</p>
<p>Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>

<p>3.2.4. Agroekosystémy, půda</p> <p>1. Zabezpečení ochrany půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje, s uplatněním principů udržitelného rozvoje a s ohledem na ostatní složky životního prostředí, omezení negativního trendu snižování rozlohy kvalitní zemědělské půdy, snížení negativního působení ohrožujících činitelů na půdu, které ohrožují poskytování ekosystémových služeb půdními ekosystémy (produkční a ekologické funkce půdy).</p> <p>Nové zastavitelné plochy jsou na území města Solnice vymezeny s minimálním zásahem do půd vyšších tříd ochrany (zábor půd II. tř. ochrany v rozsahu pouze cca 7 ha). Největší část záboru ZPF ve II. tř. ochrany připadá na vymezení nových zastavitelných ploch pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, kde zábor z důvodu nutné ucelenosti územního vymezení průmyslové zóny nemá racionální alternativu.</p> <p>Navrhovaný trvalý zábor zemědělské půdy pro vymezení nových zastavitelných ploch lze v kontextu území, kde téměř 73% katastru tvoří zemědělská půda považovat za akceptovatelný. Zábor tohoto rozsahu bonitně nejcennějších půd (intenzivně obdělávaných) nemůže narušit trvale udržitelný rozvoj zemědělského hospodaření v řešeném území, ani ve spádové oblasti.</p> <p><i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> zejména návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (funkce NL – <i>plochy lesní</i>) s tím spojené negativní vlivy (zejména retence vody v krajině) do značné míry kompenzuje.</p> <p>Při hodnocení <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> v této oblasti je nutné mít na zřeteli, že navrhované urbanistické řešení navrhuje vesměs zábor intenzivně obdělávaných ploch s minimální botanickou a zoologickou hodnotou a omezenou retenční funkcí, náchylné k vodní a větrné erozi. <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> je v této oblasti řešena vyváženě a snaží se negativní vlivy spojené se zábořem kompenzovat návrhem ploch lesních.</p> <p>S přihlédnutím k těmto skutečnostem lze konstatovat, že urbanistické řešení navržené <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> není v zásadním rozporu s prioritami Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>
<p>2. Trvalé zvýšení různorodosti zemědělsky obhospodařovaných ploch a přilehlých pozemků, které jsou součástí zemědělsky využívané krajiny.</p> <p>Dosažení cíle větší diversity obhospodařovaných ploch se nachází mimo dosah nástrojů územního plánování. Nové zastavitelné plochy jsou navrženy tak, že nevzniknou překážky, které by omezovaly dostupnost obhospodařovaných zemědělských pozemků.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vytváří pouze základní územní předpoklady pro nástup udržitelného zemědělství. Dosažení tohoto cíle se nachází mimo oblast územního plánování.</p>
<p>3.2.5. Travinné ekosystémy</p> <p>1. Zachovat, případně obnovit druhově a morfologicky pestré travní porosty jako nedílnou součást zemědělského hospodaření v krajině.</p> <p>Dosažení tohoto cíle se nachází mimo působnost nástrojů územního plánování.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> k tomu vytváří pouze základní územní předpoklady. Dosažení tohoto cíle se nachází mimo oblast územního plánování.</p>
<p>3.2.6. Urbánní ekosystémy</p> <p>1. Zajištění vyšší kvality života v sídlech zapojením přírodních nebo přírodě blízkých prvků do struktury sídel.</p> <p>Přírodě blízké biotopy by měly být vzájemně provázány sítí prvků ÚSES. Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice.</p> <p>Část biokoridoru lokální úrovně LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami je rozšířena a vymezena ve funkci ZP – <i>Plochy zeleně – přírodní</i> (plochy změn K1 a K2).</p> <p>Ostatní skladebné části ÚSES v řešeném území zůstávají stabilizovány.</p> <p>Lze konstatovat, že urbanistické řešení navržené <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> není v zásadním rozporu s prioritami Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>
<p>3.3. Chráněná území</p> <p>1. Optimalizovat soustavu ZCHÚ z hlediska reprezentativního podchycení nejcennějších částí přírody a krajiny, vymezení a nastavení režimu ochrany.</p> <p>V řešeném území nejsou ZCHÚ vyhlášena. ÚP Solnice ve znění <i>Změny č.1</i> umožňuje vyhlášení stromů za památné stromy (např. Ještětice – vrba hlavatka).</p> <p>Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace lze vzhledem k absenci ZCHÚ v řešeném území považovat za indiferentní.</p>

3.4. Druhy
<p>1. Udržení dostatečně početných a tím i geneticky kvalitních populací původních planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů, schopných dlouhodobé samostatné existence. Minimalizace rizik zavádění nových invazních nepůvodních druhů v ČR, omezení dalšího rozšiřování již přítomných invazních nepůvodních druhů a jejich regulace a odstraňování v přírodně hodnotných územích, a to i s ohledem na probíhající a očekávané změny podnebí.</p> <p>Biologicky nejcennější společenstva v řešeném území se nacházejí ve vymezených biocentrech lokální a regionální úrovně a v nivách místních vodních toků. Pro zlepšení interakce a dostupnosti území mezi biocentry <i>Návrh Změny č.1 ÚP Solnice</i> nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice.</p> <p>Část biokoridoru lokální úrovně LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami je rozšířena a vymezena ve funkci <i>ZP – Plochy zeleně – přírodní</i> (plochy změn K1 a K2).</p> <p>Lze konstatovat, že urbanistické řešení navržené <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> není v této oblasti v rozporu s cíli Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR, ve znění jeho aktualizace.</p>
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR
B.I. Zemědělsky obhospodařované ekosystémy
<p>3. Podporovat obnovu a vytváření ekologicky významných krajinných segmentů (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň, travní porosty zvláště pak nivní louky atd.).</p> <p>ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje výsadbu remízků resp. realizaci krajinařských opatření prostřednictvím hlavního, přípustného či podmíněně přípustného využití na funkčních plochách:</p> <p><i>NSp – Plochy smíšené nezastavěného území přírodní</i> <i>NSz – Plochy smíšené nezastavěného území přírodní</i> <i>NP – plochy přírodní</i> <i>NZ – plochy zemědělské</i></p> <p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> je v této oblasti v souladu s cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>
B.II. Lesní ekosystémy
<p>1. Zachovat nebo zvýšit současnou výměru lesů jako minimální základ pro uplatňování potřeb ochrany lesní biodiverzity při zachování všech ostatních funkcí lesa.</p> <p><i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> vymezením ploch změn K3, K4 a K5 (funkce <i>NL – Plochy lesní</i>) vytváří územní předpoklady pro zvýšení podílu lesních ploch v řešeném území Solnice (v současnosti pouze 14,2 %).</p> <p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> je v této oblasti v souladu s cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>
B.II. Lesní ekosystémy
<p>1. Udržet porosty s vysokou rozmanitostí rostlinných druhů - důležité pro budoucí stabilitu a resilienci vegetace v podmínkách globálních klimatických změn.</p> <p>Naplnění tohoto cíle se nachází mimo působnost územního plánování (je předmětem lesního hospodářského plánování). Stávající plochy lesa (funkce <i>NL – Plochy lesní</i>) jsou v území stabilizovány. Navrhovaná <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> vymezením ploch změn K3, K4 a K5 (funkce <i>NL – Plochy lesní</i>) vytváří příležitost k založení lesních ploch s přirozenou druhovou skladbou (nutno zakotvit v příslušném lesním hospodářském plánu).</p> <p>Možnosti územního plánování jsou v této oblasti pouze omezené. Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> však nebrání dosažení tohoto cíle Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>
B.IV. Vodní a mokřadní ekosystémy
<p>Prosadit v kulturní krajině účinná protipovodňová opatření s využitím přirozených hydroekologických funkcí.</p> <p>Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány. Nové zastavitelné plochy navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> nejsou vmezeny v záplavovém území a ani nebrání realizaci protipovodňových opatření. Protipovodňová opatření lze realizovat v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch a <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> na této skutečnosti nic nemění.</p> <p>Lze konstatovat, že Územní plán Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> vytváří územní předpoklady pro realizaci protipovodňových opatření s využitím přirozených hydroekologických funkcí a je tedy v této oblasti v souladu s cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p> <p>Uplatnit plošnou ochranu a zachovat stávající přírodě blízké vodní a mokřadní ekosystémy ČR.</p> <p>Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány.</p> <p>Lze konstatovat, že opatření navrhovaná <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> nekladou překážky možnosti vyhlášení niv vodních toků a mokřadů v území za ZCHÚ.</p>

Dokončit systém účinného čištění odpadních vod na území České republiky.
V oblasti infrastruktury odpadních vod je <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> navrhováno odvedení splaškových vod z rozšířené průmyslové zóny Solnice – Kvasiny přednostně na ČOV Solnice. Zároveň se předpokládá vybudování nového napojení na ČOV Solnice, a to tlakovou kanalizací v souběhu se silnicí II/321. a dále podél stezky pro pěší k zástavbě Solnice, do ulice Nad Farou. Předběžně je uvažováno s profilem DN 80, s maximálně čerpaným množstvím 5,0 l/s. V severní části průmyslové zóny bude preferováno gravitační odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace obce Solnice. Podmínkou provozovatele pro napojení na kanalizaci je provedení tzv. generelu kanalizační sítě, který stanoví množství vypouštěných odpadních vod z jednotlivých částí zóny. Další podmínkou je rekonstrukce aeračního zařízení na ČOV Solnice, kde je nutno nahradit původní aerační systém za jemnobublinné aerační elementy. Ostatní nově vymezené zastavitelné plochy budou napojeny na stávající systém splaškové kanalizace v území.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
Snižít rizika znečištění podzemních a povrchových vod ze starých ekologických zátěží a ekologických havárií.
Na území Solnice evidována stará ekologická zátěž: <ul style="list-style-type: none"> ▶ Lokalita Za hřbitovem <p>Jedná se o bývalou skládku tuhého komunálního odpadu v blízkosti Rychnovské ulice. Na ploše, se dnes nachází provozovna společnosti Auto SAS s.r.o. (prodej nové i použité manipulační techniky, servis a prodej náhradních dílů). V roce 1993 průzkumy prokázaly negativní ovlivnění podzemních vod mělké zvodně výluhy ze skládky, velmi vysoké byly koncentrace PCB. Navrženo bylo ověření jakosti podzemní vody kontrolním odběrem. Z kontrolního odběru vyplynulo, že kvalita podzemní vody pod skládkou je mírně ovlivněna výluhy z uložených odpadů. Zvýšil se obsah amonných iontů, které však nemusí pocházet pouze ze skládky. Dále byl doporučen monitoring 1x ročně. V současné době již není monitoring prováděn. Další staré zátěže v území nejsou známy.</p> <p>Těžiště prevence ekologických havárií se nachází především na úrovni projekčních opatření u konkrétních záměrů realizovaných na vymezených plochách na základě konkrétního charakteru ohrožení.</p>
Ze současných poznatků o území nevyplývá, že by aplikace opatření navrhovaných <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> , nutně musela znamenat zvýšení rizik znečištění podzemních a povrchových vod, respektive zvýšila riziko havárií nad akceptovatelnou úroveň. Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
V místech, kde to není bezpodmínečně nutné odstranit regulace, revitalizovat říční koryta do původního stavu s použitím levných technologií.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány. Změnou nejsou navrhovány žádné zásahy do vodních toků ve smyslu odstranění regulace nebo revitalizace říčních koryt.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR lze charakterizovat jako neutrální.
Zachovat ve vodních ekosystémech pestré hydromorfologické útvary, umožnit jejich vznik, existenci a ošetřit jejich ochranu.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány. Nejsou navrhovány žádné změny morfologie vodních toků či přírodních vodních ploch v území. Ochrana těchto hydromorfologických útvarů je zajištěna příslušným regulativem pro plochy funkčního typu <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> . Nepřípustné využití: <ul style="list-style-type: none"> ▶ veškeré stavby nesouvisející s přípustným využitím; ▶ stavby a zařízení s negativním vlivem na životní prostředí a na přírodní kvality území; ▶ skládky odpadu.
Ochrana vodních ekosystémů a hydromorfologických útvarů se jeví jako dostatečná a lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
Obnovit kontinuitu říční sítě odstraněním nevyužívaných a nefunkčních vodních staveb a zprůchodněním funkčních a potřebných příčných staveb pomocí rybích přechodů.
Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány. Změnou nejsou navrhovány žádné zásahy do vodních toků či přírodních vodních útvarů na úrovni územního plánu. ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> však nebrání odstranění nefunkčních vodních staveb a realizaci vodohospodářských opatření.
Předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.

<p>Tam, kde je to možné umožnit kontakt povrchových a podzemních vod a kontakt mezi vodním a terestrickým prostředím propojením niv s toky a umožnit všechny přirozené procesy související s jejich pravidelným zaplavováním.</p>
<p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nejsou vymezovány nové zastavitelné plochy v nivách vodních toků v území či v záplavovém území. Zároveň však na územně plánovací úrovni nejsou navrhována ani žádná revitalizační ve smyslu propojení vodního a terestrického prostředí propojením niv s toky a umožnění pravidelného zaplavování území.</p>
<p>Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR lze charakterizovat jako neutrální.</p>
<p>V kulturní krajině zavést systém opatření proti zabránění procesů eutrofizace, eroze a nadměrnému transportu sedimentů.</p>
<p>ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje formou hlavního využití ploch <i>NZ – plochy zemědělské</i> výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s protierozními účinky. Dále <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vytváří podmínky pro dosažení tohoto cíle zejména vymezením ploch změn K1 (funkce <i>ZP – zeleň – přírodního charakteru</i>) a ploch K3, K4 a K5 ve funkci <i>NL – plochy lesní</i> na v současnosti intenzivně zemědělsky využívaných plochách.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.</p>
<p>B.VI. Regionální politika a územní plánování</p>
<p>1. Podporovat zpracování strategických rozvojových dokumentací na všech úrovních.</p>
<p>Aktuální územně plánovací dokumentace reflektující skutečný stav území a potřeby obyvatel a společnosti je základním předpokladem pro zpracovávání kvalitních analýz a z nich vycházejících strategií.</p>
<p>Předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> podpoří dosažení tohoto cíle Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>
<p>4. Podporovat a chránit krajinný ráz území a jeho prvky, jakou jsou např. osamělé stromy, zelené pásy podél silnic a cest, mokřady a drobné vodní nádrže a toky.</p>
<p>V této souvislosti jsou za účelem zapojení ploch průmyslové zóny Solnice – Kvasiny do krajinného prostředí <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> navrženy plochy zalesnění K3, K4, K5 (funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení <i>NZ – plochy zemědělské</i>). <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> je také zpřesněno vedení biokoridoru LBK 14 a v úseku, kde prochází mezi plochami zastavitelnými, se vymezuje ve funkci <i>Plochy zeleně - přírodní – ZP</i> (lokality K1, K2). Regulativem je zajištěna jeho min. šíře 15 m a podél navrženého zkapacitnění silnice III/32118 min. 10 m. Dále se vymezuje nový lokální biokoridor LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice.</p> <p>Vodní toky a přírodní vodní plochy přírodního charakteru jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> respektovány. Nejsou navrhovány žádné změny morfologie vodních toků či přírodních vodních ploch v území. Ochrana těchto hydromorfologických útvarů je zajištěna příslušným regulativem pro plochy funkčního typu <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i>.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.</p>
<p>5. Posílit nástroje podporující opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields).</p>
<p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti vymezuje plochy přestavby PI/1a a PI/1b.</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1a je navržena změna funkčního využití území z funkce <i>VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba</i> (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci <i>BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i>;</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1b se jedná se o změnu funkčního využití území z funkce <i>VL – Výroba a skladování – lehký průmysl</i> (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci <i>BH – Bydlení – v bytových domech</i>.</p> <p>Podmínkou pro umístění staveb pro bydlení a dalších staveb, u kterých je požadováno splnění hygienických limitů v důsledku účinků provozu z dopravy na silnici I/14 (hluk, emise, imise) v chráněných vnitřních i venkovních prostorech je povinnost prokázání splnění požadovaných hygienických limitů v chráněných i vnitřních prostorech bez nutnosti realizace protihlukových opatření v navazujících dokumentacích nebo bude součástí dokumentace opatření zabezpečující tyto stavby a prostory proti účinkům hluku z dopravy. Musí být respektovány pohledy na kostel.</p>
<p>Lze konstatovat, že navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> poskytuje územně plánovací nástroje pro opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields) v souladu s požadavkem Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.</p>

6. Chránit krajinné prvky přírodního charakteru v zastavěných územích.
Za krajinné prvky přírodního charakteru (spíše však pouze přírodě blízkého charakteru) lze v řešeném území považovat segmenty lesních ploch a neregulované úseky drobných vodních toků a jejich niv. Územní plán Solnice ve znění jeho navrhované <i>Změny č. 1</i> tyto plochy chrání prostřednictvím podmínek hlavního, přípustného a nepřípustného využití příslušných funkčních typů ploch, tedy ploch lesních <i>NL – plochy lesní</i> , <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> a také <i>NP – plochy přírodní</i> . Plochy některých niv významnějších toků jsou vymezeny jako biokoridory lokální úrovně, ostatní cenné biotopy přírodě blízké jako lokální biocentra, což s sebou nese zvýšenou ochranu ze zákona (zákon č. 114/1992 Sb., v platném znění).
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
8. Realizovat chybějící skladebné části ÚSES.
<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> nově vymezuje biokoridor LBK 16 propojující lesních společenstva na hranicích k.ú. Litohrady, Solnice, Lukavice u Rychnova nad Kněžnou a Kvasin. Zároveň je <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> část lokálního biokoridoru LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami vymezena ve funkci <i>ZP – Zeleň – přírodního charakteru</i> (plochy změn K1 a K2), přičemž je limitována min. šířkou biokoridoru 15 m, podél navrženého zkapacitnění silnice III/32118 minimálně 10 m. Vymezení nového biokoridoru LBK 16 a úprava plochy stávajícího biokoridoru LBK 14 vytváří předpoklady pro vytvoření svým rozsahem přiměřeného a funkčního územního systému ekologické stability i pro jeho další rozvoj v budoucnosti.
<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vytváří základní územní předpoklady pro naplnění tohoto cíle Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR.
9. Omezovat fragmentaci krajiny způsobenou migračními bariérami.
Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> , vymezuje nové zastavitelné plochy v prolukách zastavěného území nebo ve vazbě na plochy stabilizované s obdobnou funkcí. Z důvodu zlepšení migrační prostupnosti území vymezuje nový lokální biokoridor LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice. Podmínkou rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží, navržená trasa obchvatu je navíc přimknuta k zastavěnému území. Migrační průchodnost nových ploch průmyslové zóny Solnice – Kvasiny (plocha ZI/1) je zajištěna biokoridorem lokální úrovně LBK 14.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR v této oblasti.
Zásady urbánní politiky
Podporovat rozvoj měst jako přirozených a integrujících center regionů, využít jejich komparativní výhody a regionální specifika.
Aglomerace Solnice – Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou je charakteristická významnou koncentrací výrobních aktivit vázaných zejména na automobilku Škoda auto a.s., která je regionálním specifikem (velký ekonomický subjekt mezinárodního významu působící v relativně malém městě) a zároveň nespornou komparativní výhodou v oblasti ekonomického pilíře udržitelnosti. <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k využití této komparativní výhody. Nové plochy funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> mají potenciál přilákat další ekonomické subjekty, zejména z oblasti subdodavatelů automobilového průmyslu, kteří ovšem nemusejí nutně dodávat své výrobky pouze Škodě, ale také ostatním automobilkám v ČR či dokonce v rámci celé Evropy.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.
Rozvíjet a podporovat rozvoj vztahů mezi městem a venkovem.
V této souvislosti lze konstatovat, že rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny (plocha ZI/1) je založené na spolupráci města Solnice, obce Kvasiny a Rychnova nad Kněžnou. Na řešení rozšíření se pak podílí i Královéhradecký kraj.
Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> tedy posiluje kooperaci a vzájemné vazby mezi dotčenými územně správními jednotkami. Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Podporovat vytváření sídelní struktury založené na polycentrickém rozvoji.
V posuzovaném návrhu <i>Změny č. 1</i> se jedná především o zabránění vzniku širšího propojení novou zástavbou mezi Solnicí a Kvasinami. Vymezením plochy ZI/1 (funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i>) pro rozšíření průmyslové zóny v přímé návaznosti na návrhovou plochu stejného funkčního využití na území Kvasin dochází k dalšímu propojování již tak velmi integrovaných sídel.
Tento cíl Zásad urbánní politiky zůstává <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nenaplněn.

<p>Posilovat rozvojové oblasti a osy republikového významu stanovené PÚR ČR a upřesněné ZÚR a zároveň posilovat rozvojové oblasti a osy nadmístního významu vymezené ZÚR.</p>
<p>Řešené území města Solnice leží mimo rozvojové osy a rozvojové oblasti stanovené PÚR ČR (ve znění aktualizace č. 1), a nenachází se ani ve specifické oblasti.</p> <p>Z pohledu ZÚR Královéhradeckého kraje je území součástí rozvojové osy nadmístního významu NOS 5 Nové Město nad Metují – Rychnov nad Kněžnou. ZÚR vymezují na řešeném území koridor pro nové napojení silnice II/321 na silnici I/14 jižně od Solnice (VPS DS 37), který byl na území Solnice již realizován a v rámci řešení <i>Změny č. 1</i> je tato silnice vymezena jako plocha stabilizovaná ve funkci <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i>. Dále je dle ZÚR na území města vymezena plocha pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů – průmyslová zóna Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou – Solnice (PZ1), jejíž rozšíření je řešeno návrhem plochy ZI/1 (<i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i>).</p>
<p>Předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je tedy v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.</p>
<p>Vytvářet podmínky pro podporu podnikatelských aktivit a efektivní ekonomickou strukturu.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k vytvoření podmínek pro realizaci podnikatelských aktivit v řešeném území. Nové plochy funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> mají potenciál přilákat další investice.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> zároveň vymezením plochy ZI/5 ve funkci <i>VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba</i> vytváří základní územní předpoklady pro rozvoj drobného podnikání a služeb lokálního charakteru, což může vést k žádoucí stratifikaci podnikání v oblasti.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.</p>
<p>Podporovat konkurenceschopnou, inovační a ekologickou ekonomiku založenou na znalostech a zavádění ekologicky šetrných aktivit a technologií.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny včetně příslušného nově definovaného regulativu brání umístění provozoven těžké výroby, které se obecně vyznačují nízkou přidanou hodnotou a technologiemi se silně negativními ekologickými impakty. Nové plochy funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> mají potenciál přilákat i investice založené na znalostech (např. výroba automobilových komponent včetně vlastního vývoje na zakázku).</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.</p>
<p>Zvyšovat atraktivitu měst a kvalitu veřejných prostranství, podporovat vytváření kompaktní sídelní struktury se smíšenými funkcemi.</p>
<p>ÚP Solnice ve znění <i>Změny č. 1</i> vytváří podmínky pro zvýšení atraktivity města a kvalitu veřejných prostranství především stanovením ochrany ploch <i>ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích</i>, <i>ZS – zeleň – soukromá a vyhrazená</i>, <i>ZP – zeleň – přírodního charakteru</i> prostřednictvím příslušných regulativů.</p> <p>Nové zastavitelné plochy vyplňují proluky zastavěného území nebo jsou vymezeny v bezprostřední návaznosti na zastavěné území. Navrhované <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> se tedy snaží o zachování kompaktní sídelní struktury.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.</p>
<p>Podporovat udržování kulturního dědictví v oblasti architektury.</p>
<p>ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> klade důraz na ochranu historicky založené urbanistické struktury sídla, registrovaných kulturních památek a památek místního významu, archeologických lokalit a jiné kulturně - civilizační hodnoty. Podmínkou využití plochy přestavby PI/1b - jedná se o změnu funkčního využití území z funkce <i>VL – Výroba a skladování – lehký průmysl</i> (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci <i>BH – Bydlení – v bytových domech</i> je respektování pohledu na kostel. Nemovitě kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebudou vymezením nových zastavitelných ploch dotčeny.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.</p>
<p>Zlepšovat využití a uspořádání území.</p>
<p>Zastavitelné plochy jsou navrhovanou <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> vymezeny v prolukách nebo v návaznosti na plochy stejné funkce. V rámci podmínek využití těchto ploch jsou řešeny podmínky prostorového uspořádání. U plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je řešen způsob dopravního napojení mimo zastavěné území. Dále jsou <i>Změnou č. 1</i> doplněny podmínky využití nezastavěného území ve vazbě na § 18 stavebního zákona.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky v této oblasti.</p>

Efektivně využívat staré průmyslové areály a upadající plochy, provádět jejich asanaci.
<p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti vymezuje plochy přestavby PI/1a a PI/1b.</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1a je navržena změna funkčního využití území z funkce VZ – <i>Výroba a skladování – zemědělská výroba</i> (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci BI – <i>Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i>; V rámci navržené plochy přestavby PI/1b se jedná se o změnu funkčního využití území z funkce VL – <i>Výroba a skladování – lehký průmysl</i> (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – <i>Bydlení – v bytových domech</i>.</p>
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Zamezit snižování ploch se zelení v oblastech, kde dochází k překračování imisních limitů.
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vymezuje nové zastavitelné plochy v prolukách v zastavěném území nebo v návaznosti na plochy stejné funkce, převážně na plochách intenzivně obdělávané orné půdy nižší třídy ochrany, tedy plochách se spornou ekologickou stabilitou. <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> je rovněž navrhováno zalesnění pozemků na plochách změn K3, K4, K5 (nově funkce NL – <i>plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení NZ – <i>Plochy zemědělské</i>).</p> <p>Výhledové zvýšení rozlohy lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Kvasin) může do určité míry přispět ke zvýšení absorpční schopnosti území, zejména u jemných prachových částic (např. frakce PM₁₀ a PM_{2,5}). V souvislosti s vymezením ploch pro rozšíření koridoru přeložky komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací (doplněné plochy ve funkci DS – <i>dopravní infrastruktura – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a) se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce ZV – <i>zeleň – na veřejných prostranstvích</i>. Tento úbytek zeleně je však hypotetický (komunikace bude pravděpodobně vedena v rámci koridoru mimo plochu) a navíc je kompenzován vymezením plochy změny K1 (část lokálního biokoridoru LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami ve funkci ZP – <i>Zeleň – přírodního charakteru</i> na ploše, která byla dosud ve funkci NZ – <i>plochy zemědělské</i>). Ke snížení celkové plochy zeleně tedy nedojde. Do regulativů ploch ZI/5-1 a ploch, které jsou situovány mezi plánovaným obchvatem a zástavbou je navíc doplněna přípustnost realizace ochranné zeleně.</p>
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Snižovat emise skleníkových plynů.
Stěžejní opatření pro snižování emisí skleníkových plynů se nacházejí mimo rámec územního plánování (např. legislativní regulace a rekonstrukce velkých energetických zdrojů, oceláren apod.). Od aplikace opatření navrhovaných <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nelze očekávat snížení emisí skleníkových plynů, ale ani zvýšení. Z globálního pohledu je zřejmé, že např. výrobní a logistické činnosti na navrhovaných nových plochách průmyslové zóny by nepochybně byly provozovány v jiné lokalitě.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Zásad urbánní politiky lze hodnotit neutrálně.
Pečovat o krajinu a chránit přírodní prostředí ve městech a v silně urbanizované krajině (města a příměstské oblasti).
Pro dosažení tohoto cíle je <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nově vymezen biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice navazující na systém vymezený na území obcí Kvasiny a Lukavice. <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> je rovněž navrhováno zalesnění pozemků na plochách změn K3, K4, K5 (nově funkce NL – <i>plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení NZ – <i>plochy zemědělské</i>). Výhledové zvýšení rozlohy lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Kvasin) směřuje zejména ke kompenzaci negativního dopadu rozšířené průmyslové zóny na krajinný ráz v silně urbanizovaném území Solnice.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.
Pečovat o systém sídelní zeleně, zlepšovat jeho strukturu a umísťovat zelené pásy kolem městských sídel, dodržovat princip „zeleň za zeleň“.
V souvislosti s vymezením ploch pro rozšíření koridoru přeložky komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací (doplněné plochy ve funkci DS – <i>dopravní infrastruktura – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a) se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce ZV – <i>zeleň – na veřejných prostranstvích</i> . Tento úbytek zeleně je však hypotetický (komunikace bude pravděpodobně vedena v rámci koridoru mimo plochu) a navíc je kompenzován vymezením plochy změny K1 (část lokálního biokoridoru LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami ve funkci ZP – <i>Zeleň – přírodního charakteru</i> na ploše, která byla dosud ve funkci NZ – <i>plochy zemědělské</i>). Dále byla do regulativů ploch ZI/5-1 a ploch, které jsou situovány mezi plánovaným obchvatem a zástavbou doplněna přípustnost realizace ochranné zeleně. Princip „zeleň za zeleň“ je tedy návrhem <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> dodržen.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavkem Zásad urbánní politiky.

Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020
Cíl 1: Podpořit zvyšování konkurenceschopnosti a využití ekonomického potenciálu regionů (růstový cíl).
<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> především návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k plnému využití ekonomického potenciálu města a celé spádové oblasti a k dalšímu zvýšení konkurenceschopnosti.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020 v této oblasti.
Cíl 2: Zmírnit prohlubování negativních regionálních rozdílů (vyrovňovací cíl).
Dosažení cíle se nachází mimo dosah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> , problematiku je nutno přednostně řešit na úrovni ZÚR Královéhradeckého kraje.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020 lze charakterizovat jako neutrální.
Cíl 3: Posílit environmentální udržitelnost (preventivní cíl).
<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> respektuje podmínky pro ochranu území stanovené ve zvláštních právních předpisech <i>Změnou č. 1</i> jsou navrženy plochy a podmínky, jejichž účelem je zmírnění negativního vlivu průmyslové zóny Solnice - Kvasiny na okolní prostředí. Jsou vymezeny nové plochy po realizaci izolační zelně (ZI/3a) a pro zalesnění (K3, K4, K5), jsou vytvořeny podmínky pro zajištění prostupnosti průmyslové zóny (LBK 14) a podmínky pro zajištění provázanosti prvků USES mimo území průmyslové zóny (LBK 16). <i>Změnou č. 1</i> jsou rovněž stanoveny podrobnější podmínky využití zastavitelných ploch (VL1 a VL) a rozšířeny podmínky pro vyšší ochranu nezastavěného území.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020 v této oblasti.
Cíl 4: Optimalizovat institucionální rámec pro rozvoj regionů (institucionální cíl).
Aktuální územně plánovací dokumentace reflektující skutečný stav území a potřeby obyvatel a společnosti je základním institucionálním rámcem pro rozvoj řešeného území města Solnice.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> směřuje k naplnění institucionálního rámce rozvoje požadovaného Strategii regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020.
Národní program snižování emisí
Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi suspendovaných částic PM ₁₀ , v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 3 %
Pro snížení rozsahu populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi částic PM ₁₀ , vytváří <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> základní územní podmínky vymezením ploch ZI/5-1 (veřejně prospěšná stavba VD1a) pro dostavbu chybějícího severního segmentu obchvatu Solnice. Doplněné plochy ve funkci <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> rozšiřují koridor pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. V důsledku realizace chybějícího severního segmentu obchvatu se předpokládá zásadní pokles frekvence dopravy na severojižním průtahu městem, což by mělo vést ke snížení imisní zátěže území z tohoto liniového zdroje. Celkové snížení imisního zatížení území realizací navržených staveb dopravní infrastruktury sice nelze očekávat, dojde však k žádoucímu přeskupení imisní zátěže z dopravy do území mimo obytnou zástavbu resp. mimo centrální část zastavěného území a tím ke snížení rozsahu populace exponované částicemi jemného prachu.
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Národního programu snižování emisí v této oblasti.
Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními 24-hodinovými koncentracemi suspendovaných částic PM ₁₀ v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 15 %,
Pro snížení rozsahu populace exponované nadlimitními 24-hodinovými koncentracemi částic respirabilní prašné frakce PM ₁₀ , vytváří <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> základní územní podmínky vymezením ploch ZI/5-1 (veřejně prospěšná stavba VD1a) pro dostavbu chybějícího severního segmentu obchvatu Solnice. Doplněné plochy ve funkci <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> rozšiřují koridor pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. V důsledku realizace chybějícího severního segmentu obchvatu se předpokládá zásadní pokles frekvence dopravy na severojižním průtahu městem, což by mělo vést ke snížení počtu překročení krátkodobé imisní zátěže území. Dobudováním obchvatu nepochybně dojde k žádoucímu přeskupení imisní zátěže z dopravy do území mimo obytnou zástavbu resp. mimo centrální část zastavěného území a tím ke snížení rozsahu populace exponované nadlimitními 24-hodinovými koncentracemi částic jemného prachu frakce PM ₁₀ .
Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Národního programu snižování emisí v této oblasti.

<p>Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi suspendovaných částic PM_{2,5} v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 6 %,</p>
<p>Pro snížení rozsahu populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi částic respirabilní prашné frakce PM_{2,5}, vytváří <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> základní územní podmínky vymezením ploch ZI/5-1 (veřejně prospěšná stavba VD1a) pro dostavbu chybějícího severního segmentu obchvatu Solnice. Doplněné plochy ve funkci <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> rozšiřují koridor pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. V důsledku realizace chybějícího severního segmentu obchvatu se předpokládá zásadní pokles frekvence dopravy na severojižním průtahu městem, což by mělo vést snížení dlouhodobé (roční průměr) imisní zátěže území jemnými prašnými částicemi.</p> <p>Dobudováním obchvatu nepochybně dojde k žádoucímu přeskupení imisní zátěže z dopravy do území mimo obytnou zástavbu resp. mimo centrální část zastavěného území a tím ke snížení rozsahu populace exponované zvýšenými koncentracemi částic jemného prachu frakce PM_{2,5}.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Národního programu snižování emisí v této oblasti.</p>
<p>Snížení průměrného procenta populace exponované nadlimitními ročními koncentracemi benzo(a)pyrenu v období 2016 až 2020 na hodnotu nižší než 25 %</p>
<p>Dle údajů z analytické části Národního programu snižování emisí ČR 2020 je dominantním zdrojem emisí benzo(a)pyrenu sektor „lokální vytápění domácností“. Jeho podíl na celkových emisích stoupl z 64 % v roce 2007 na 78 % v roce 2011. V roce 2012 činil podíl sektoru „lokální vytápění domácností“ dokonce téměř 90 %. Naproti tomu podíl „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu v roce 2012 činil cca 7 % [46].</p> <p>Je tedy zřejmé, že těžišť účinných opatření ke snížení emisí a tím i imisního zatížení území benzo(a)pyrenem se nachází v regulaci vytápění domácností, tedy mimo působnost nástrojů územního plánování. Tuto skutečnost potvrzují i imisní mapy ČHMÚ pro roky 2010 – 2014, kdy imise benzo(a)pyrenu jsou hraniční nebo překračovány ve všech větších sídlech prakticky na celém území ČR.</p> <p>I přesto dobudováním obchvatu, pro který vytváří <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> územní předpoklady, dojde k přeskupení imisní zátěže z dopravy do území mimo obytnou zástavbu resp. mimo centrální část zastavěného území a tím patrně i k určitému snížení rozsahu populace exponované zvýšenými koncentracemi benzo(a)pyrenu.</p> <p>Navýšení emisí benzo(a)pyrenu vyvolanou dopravou spojenou s rozšířením průmyslové zóny Solnice – Kvasiny (plocha ZI/1) se vzhledem k výše uvedenému podílu „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu jeví jako nevýznamné a bude do značné míry eliminováno, jak výhledovým vymístěním dopravy z centra Solnice po realizaci obchvatu, tak i řešením navrženým dopravním napojením zóny mimo zastavěné území (<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti vymezuje koridory ZI/5-2 ve funkci <i>DS – Dopravní infrastruktura – silniční</i> pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Národního programu snižování emisí v této oblasti.</p>
<p>Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020</p>
<p>Zvyšování životní úrovně obyvatel celého území kraje prostřednictvím podpory znalostní ekonomiky, její internacionalizace a využití potenciálu tradičních oblastí podnikání.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny včetně příslušného nově definovaného regulativu brání umístění provozoven těžké výroby, které se obecně vyznačují nízkou přidanou hodnotou a technologiemi se silně negativními ekologickými impakty. Nové plochy funkce <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> mají potenciál přilákat i investice založené na znalostech (např. výroba automobilových komponent včetně vlastního vývoje na zakázku).</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Podporovat a realizovat krajinnotvorná opatření podporující žádoucí environmentální i estetické funkce krajiny a ekosystémů; důraz klást na posilování retenční schopnosti krajiny.</p>
<p>Za účelem zapojení ploch průmyslové zóny do krajinného prostředí jsou <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> navrženy plochy zalesnění K3, K4, K5 (funkce <i>NL – plochy lesní</i>) Zvýšení podílu ploch lesa v katastru, kromě funkce estetické a krajinnotvorné přináší i zvýšení retenční schopnosti území (původně intenzívně obdělávaná půda). ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití ploch <i>NZ – plochy zemědělské</i> výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro posílení retenčních schopností krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) a estetiky území.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>

<p>Při řešení změn využití území, při upřesňování tras liniových staveb v rámci vymezených koridorů vždy hledat řešení, která vyloučí, popř. budou minimalizovat vlivy na vyhlášená velkoplošná a maloplošná chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000, přírodní parky, registrované významné krajinné prvky a přechodně chráněné plochy. Optimální řešení ověřovat v rámci zpracování podrobné dokumentace. Stavby budou v souladu s platnými právními předpisy posuzovány z hlediska vlivů na životní prostředí (EIA).</p>
<p>Na území Solnice nejsou vyhlášena maloplošná ani velkoplošná ZCHÚ, přírodní parky a území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ ani území soustavy NATURA 2000.</p> <p>Podmínkou využití koridoru pro přeložku komunikace I/14 (obchvat Solnice), který je <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> rozšiřován je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží.</p> <p>Zároveň je <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> u části lokálního biokoridoru LBK 14 (ve funkci <i>ZP – Zeleň – přírodního charakteru</i>, plochy změn K1 a K2), limitována min. šíře biokoridoru 15 m a podél navrženého zkapacitnění silnice III/32118 minimálně 10 m.</p>
<p>Lze konstatovat, že ochranná opatření předkládaná návrhem <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Při využití území respektovat návrh nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability krajiny. Respektovat zásady ochrany jednotlivých prvků ÚSES.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> ruší regionální biokoridor RBK 801 podél řeky Bělé, který není obsažen v ZÚR Královéhradeckého kraje, čímž dochází ke sladění ÚP Solnice se ZÚR Královéhradeckého kraje, které byly vydány až po nabytí účinnosti ÚP Solnice a nahrazuje jej nově vymezeným biokoridorem LBK 15 Bělá lokální úrovně. Regionální ÚSES tedy není v území zastoupen.</p>
<p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti lze charakterizovat jako neutrální.</p>
<p>K zajištění ochrany a zachování kulturního dědictví, krajinného rázu a přírodních hodnot respektovat vymezená cenná území jako oblasti s přírodně krajinnými úpravami, s vysokým krajinným, památkovým a přírodním potenciálem (kulturní krajinné oblasti).</p>
<p>ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> klade důraz na ochranu historicky založené urbanistické struktury sídla, registrovaných kulturních památek a památek místního významu, archeologických lokalit a jiné kulturně - civilizační hodnoty. Podmínkou využití plochy přestavby PI/1b - jedná se o změnu funkčního využití území z funkce VL – Výroba a skladování – lehký průmysl (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – Bydlení – v <i>bytových domech</i> je respektování pohledu na kostel. Nemovitě kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky nebudou vymezením nových zastavitelných ploch dotčeny.</p>
<p>Lze konstatovat, že návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Nepřipustit návrh nových ploch pro výstavbu zařízení pro odstraňování odpadů.</p>
<p>Zrušením funkčního typu <i>VT – výroba a skladování – těžký průmysl</i>, redefinicí funkčního typu <i>VL – výroba a skladování – lehký průmysl</i> a definicí nového typu funkčních ploch <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> (nepřipustné využití: skládky odpadů, stavby a zařízení pro zpracování odpadů), je <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> minimalizována možnost výstavby zařízení na odstraňování odpadů.</p>
<p>Lze konstatovat, že návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s cílem Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020 v této oblasti.</p>
<p>Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016</p>
<p>1. Konkurenceschopnost a inovace</p>
<p>1.1 Zvýšit konkurenceschopnost ekonomiky a podpořit rozvoj podnikatelského prostředí na území Královéhradeckého kraje.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> především návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k plnému využití ekonomického potenciálu města a celé spádové oblasti a k dalšímu zvýšení konkurenceschopnosti a nepochybně podpoří rozvoj podnikatelského prostředí na území Královéhradeckého kraje.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>

<p>1.2. Rozvinout funkční a efektivní inovační a výzkumný systém Královéhradeckého kraje jako předpoklad přechodu ke znalostní ekonomice.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny včetně příslušného nově definovaného regulativu brání umístění provozoven těžké výroby, které jsou charakteristické nízkou přidanou hodnotou. Nové plochy funkce VL1 – <i>plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> však mají potenciál přilákat i investice založené na znalostech (např. outsourcing vývoje automobilových komponent apod.). Hlavní opatření pro rozvoj inovačního a výzkumného systému se však nacházejí mimo působnost územního plánování.</p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat spíše jako neutrální.</p>
<p>1.3. Zvýšit zaměstnanost v Královéhradeckém kraji zlepšením vzdělanostní struktury obyvatel a jejím propojením na regionální trh práce.</p> <p>Poptávka po kvalifikovaných pracovnících do nových výrobních provozů v souvislosti s rozšířením průmyslové zóny Solnice – Kvasiny může stimulovat i poptávku obyvatel po odpovídajícím vzdělání, které usnadní jejich uplatnění na pracovním trhu.</p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze přesto charakterizovat pouze jako neutrální.</p>
<p>1.4. Zatraktivit Královéhradecký kraj pro další rozvoj cestovního ruchu jako významné složky regionální ekonomiky.</p> <p>Řešené území Solnice není z hlediska rekreační atraktivity výjimečné. Plochy rekreace funkce RZ – <i>rekreace – zahrádkové osady</i> nejsou navrhovanou <i>Změnou č. 1</i> rozšiřovány. <i>Změnou č. 1</i> je pouze řešena prostupnost území průmyslové zóny pro pěší a cyklisty do volné krajiny. Z hlediska rozvoje turistického ruchu přichází v úvahu rozvoj cykloturistiky. ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje realizaci cyklistické infrastruktury formou přípustného využití ploch DS – <i>dopravní infrastruktura – silniční</i> (vhodné pro realizaci BIKE & RIDE). Cyklistickou infrastrukturu lze v rámci přípustného využití budovat také na plochách:</p> <p><i>BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> <i>BV – bydlení v rodinných domech – venkovské</i> <i>SM – plochy smíšené obytné – městské</i> <i>OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> <i>OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura</i> <i>OS – občanské vybavení – tělovýchovná a rekreační zařízení</i> <i>RZ – rekreace – zahrádkové osady</i> <i>VL – výroba a skladování – lehký průmysl</i> <i>VZ – výroba a skladování – zemědělská výroba</i> <i>ZV – zeleň na veřejných prostranstvích</i> <i>ZO – zeleň – ochranná a izolační</i> <i>ZP – zeleň – přírodního charakteru</i> <i>NL – plochy lesní</i></p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat jako neutrální.</p>
<p>2. Dopravní dostupnost a mobilita</p>
<p>2.1. Napojit Královéhradecký kraj na nadřazenou dopravní síť meziregionálního a přeshraničního významu.</p> <p>Těžiště řešení napojení Královéhradeckého kraje na nadřazenou dopravní síť meziregionálního a přeshraničního významu se nachází spíše na úrovni PÚR ČR resp. ZÚR Královéhradeckého kraje.</p> <p>Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k naplnění tohoto cíle Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 je indiferentní.</p>
<p>2.2 Zlepšit stav regionální dopravní infrastruktury s ohledem na plynulost dopravy a bezpečnost a zdraví obyvatel.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> dochází v této souvislosti k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci DS – <i>dopravní infrastruktura – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a.</p> <p>Dále je <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118 a realizaci bypassu u kruhového objezdu ve směru na Solnici (za podmínky, že se bude jednat o dočasnou stavbu do doby realizace severní části obchvatu města Solnice).</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> je rovněž vymezena zastavitelná plocha ZI/3 jako veřejně prospěšná stavba VD2 ve funkci DS – <i>Dopravní infrastruktura – silniční</i> pro realizaci odstavňové plochy pro nákladní vozidla.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2016 v této oblasti.</p>

<p>2.3 Zajistit dostatečnou dopravní obslužnost kraje veřejnou dopravou šetrnou k životnímu prostředí a zvýšit její atraktivitu.</p> <p>Řešení tohoto problému leží převážně mimo dosah nástrojů územního plánování. ÚPD Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje realizaci infrastruktury pro veřejnou hromadnou dopravu přednostně formou hlavního nebo přípustného využití většiny funkčních typů zastavitelných ploch za podmínek, že emise, hluk, ořesy, vibrace, prach, znečišťování vod a pozemních komunikací nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1</i> ÚP Solnice je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2016 v této oblasti.</p>
<p>3. Veřejné služby a občanská společnost</p>
<p>3.1 Zkvalitnit poskytování zdravotní péče v Královéhradeckém kraji a podporovat zdravý životní styl jeho obyvatel.</p> <p>Řešení tohoto cíle se nachází převážně mimo oblast územního plánování. ÚP Solnice ve znění jeho navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje výstavbu zdravotnických zařízení formou hlavního využití ploch:</p> <p><i>OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> <i>OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura</i> a přípustného využití ploch:</p> <p><i>BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> <i>BV – bydlení – v rodinných domech – venkovské</i></p> <p>Lze konstatovat, že ÚP Solnice ve znění předkládaného návrhu <i>Změny č.1</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 Královéhradeckého kraje v této oblasti.</p>
<p>3.2 Zvýšit kvalitu sociálního prostředí a zajistit kvalitní a dostupné sociální služby pro obyvatele Královéhradeckého kraje.</p> <p>Řešení tohoto cíle se nachází převážně mimo oblast územního plánování. ÚP Solnice ve znění jeho navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje výstavbu zařízení sociálních služeb formou hlavního využití ploch:</p> <p><i>OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> <i>OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura</i> a přípustného využití ploch:</p> <p><i>BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> <i>BV – bydlení – v rodinných domech – venkovské</i></p> <p>Lze konstatovat, že ÚP Solnice ve znění předkládaného návrhu <i>Změny č.1</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 Královéhradeckého kraje v této oblasti.</p>
<p>3.3 Zajistit dostatečnou bezpečnost a ochranu obyvatel kraje včetně jejich majetku a předcházet mimořádným událostem.</p> <p>Řešení fyzické bezpečnosti obyvatel a ochrany jejich majetku je záležitostí příslušných orgánů.</p> <p>V řešeném území nejsou vymezeny zóny vnějšího havarijního plánování ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. Zrušením funkčního typu <i>VT – výroba a skladování – těžký průmysl</i>, redefinicí funkčního typu <i>VL – výroba a skladování – lehký průmysl</i> a definicí nového typu funkčních ploch <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> je <i>Změnou č.1</i> ÚP Solnice minimalizována možnost na výrobních plochách umístit výrobu či technologii, která by vyžadovala vymezení zóny vnějšího havarijního plánování (v drtivé většině případů chemická výroba).</p> <p>Řešení problematiky mimořádných situací u ploch, na nichž není vymezena zóna havarijního plánování, přesahuje rámec územního plánování a musí být předmětem navazujících správních procesů, kdy je znám konkrétní zdroj rizika.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1</i> ÚP Solnice je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2016 v této oblasti.</p>
<p>3.4 Podporovat rozvoj kultury a sportu a rozšířit nabídku trávení volného času pro obyvatele kraje i jeho návštěvníky.</p> <p>Plochy <i>OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení</i> jsou v území stabilizovány a návrh <i>Změny č. 1</i> ÚP Solnice na této skutečnosti nic nemění (nové plochy <i>OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení</i> nejsou vymezeny).</p> <p>Vztah <i>Změny č.1</i> ÚP Solnice k tomuto cíli Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat jako neutrální.</p>

<p>4. Environmentální prostředí a sítě</p>
<p>4.1 Zlepšit stav vodohospodářské infrastruktury na území kraje a zajistit dostatečnou ochranu před povodněmi.</p>
<p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> vymezením plochy W2 pro realizaci retenční/vsakovací nádrže vytváří podmínky pro odvod a zdržení vod z řešené plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Odvod splašků z nově navrhovaného rozšíření zóny bude s ohledem na koncepci likvidace splaškových vod v předmětném území přednostně řešen odvedením splaškových vod na čistírnu odpadních vod Solnice. To představuje vybudování splaškové kanalizace do prostoru severozápadního rohu stávající průmyslové zóny Solnice (v souladu s platným územním plánem Solnice). Vzhledem k výškovým poměrům bude nutná část splaškových vod čerpat. Zároveň se předpokládá vybudování nového napojení na ČOV Solnice, a to tlakovou kanalizací v souběhu se silnicí II/321. a dále podél stezky pro pěší k zástavbě Solnice, do ulice Nad Farou. Předběžně je uvažováno s profilem DN 80, s maximálně čerpaným množstvím 5,0 l/s. V severní části zóny bude preferováno gravitační odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace obce Solnice. Podmínkou provozovatele pro napojení, jak na kanalizaci v Solnici, tak na kanalizaci v Kvasinách je provedení tzv. generelu kanalizační sítě, který stanoví množství vypouštěných odpadních vod z jednotlivých částí zóny. Další podmínkou je rekonstrukce aeračního zařízení na ČOV Solnice, kde je nutno nahradit původní aerační systém za jemnobublinné aerační elementy.</p> <p>Nové zastavitelné plochy navrhované <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nejsou vymezeny v záplavovém území a ani nebrání realizaci protipovodňových opatření. Protipovodňová opatření lze realizovat v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch a <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> na této skutečnosti nic nemění.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>
<p>4.2 Zefektivnit odpadové hospodářství a eliminovat ekologické zátěže na území Královéhradeckého kraje.</p>
<p>Na území Solnice evidována stará ekologická zátěž:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ Lokalita Za hřbitovem <p>Jedná se o bývalou skládku tuhého komunálního odpadu v blízkosti Rychnovské ulice. Na ploše, se dnes nachází provozovna společnosti Auto SAS s.r.o. (prodej nové i použité manipulační techniky, servis a prodej náhradních dílů). V roce 1993 průzkumy prokázaly negativní ovlivnění podzemních vod mělké zvodně výluhy ze skládky, velmi vysoké byly koncentrace PCB. Navrženo bylo ověření jakosti podzemní vody kontrolním odběrem. Z kontrolního odběru vyplynulo, že kvalita podzemní vody pod skládkou je mírně ovlivněna výluhy z uložených odpadů. Zvýšil se obsah amonných iontů, které však nemusí pocházet pouze ze skládky. Dále byl doporučen monitoring 1x ročně. V současné době již není monitoring prováděn. Další staré zátěže v území nejsou známy.</p>
<p>Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 lze charakterizovat jako neutrální.</p>
<p>4.3 Zajistit udržitelné zásobování energiemi a jejich šetrné využívání na celém území Královéhradeckého kraje.</p>
<p>ÚP Solnice ve znění navrhované změny č. 1 umožňuje realizaci energetické infrastruktury a přípojek v rámci přípustného využití většiny funkčních ploch.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>
<p>4.4 Chránit všechny složky životního prostředí, šetrně pečovat o krajinu a přírodní ekosystémy na území kraje a podporovat rozvoj ekologického vzdělávání, výchovy a osvěty.</p>
<p><i>Změnou č. 1</i> dochází k upřesnění podmínek využití nezastavěného území ve vazbě na § 18 stavebního zákona za účelem jeho vyšší ochrany před nežádoucí zástavbou.</p> <p><i>Změnou č. 1</i> jsou vymezeny plochy pro zalesnění a je navrženo propojení prvků ÚSES mimo prostor průmyslové zóny Solnice – Kvasiny (LBK 16).</p> <p>V podmínkách využití funkcí nezastavěného území bude je vyloučena veřejné infrastruktury na plochách realizace v plochách <i>NL – plochy lesní</i> bezprostředně navazujících na průmyslovou zónu. Ohrazení ploch lesa bude připuštěno pouze jako dočasné (ochrana nově zakládaných porostů). Jiné oplocování je <i>Změnou č. 1</i> vyloučeno. Toto doplnění regulativů je jednoznačně ve prospěch ochrany lesních pozemků. Podobně, ve smyslu vyšší ochrany ploch jsou navrhovány úpravy ve funkcích <i>NZ – plochy zemědělské</i>, <i>NP – plochy přírodní</i>, <i>NS – plochy smíšené nezastavěného území</i>, které výslovně vylučují realizaci staveb, které mohou významněji ovlivnit nezastavěné území. Takové stavby je nutno řešit v rámci konkrétně stanovených zastavitelných ploch, resp. budou podléhat změně ÚP.</p> <p>Podpora rozvoje ekologického vzdělávání, výchovy a osvěty se nachází mimo dosah územního plánování.</p>
<p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Programu rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>

<p>4.5 Zvýšit konkurenceschopnost zemědělství a lesnictví a podporovat rozvoj jejich mimoprodukčních funkcí.</p> <p>Těžiště řešení problematiky konkurenceschopnosti zemědělství a lesnictví se nachází mimo oblast územního plánování. Příslušné regulativy pro plochy NZ – <i>plochy zemědělské</i> a NL – <i>plochy lesní</i> však umožňují formou přípustného využití těchto ploch rozvoj jejich mimoprodukčních funkcí.</p> <p>Lze konstatovat, že ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> je v souladu s požadavky Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016 v této oblasti.</p>
<p>5. Vyvážený rozvoj a správa regionu</p>
<p>5.2 Zajistit vyvážený a integrovaný rozvoj všech částí Královéhradeckého kraje s ohledem na jejich regionální disparity.</p>
<p>Území aglomerace Solnice – Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou je charakteristické významnou koncentrací výrobních aktivit.</p>
<p>Naplnění tohoto cíle se nachází na úrovni nadřazené územně plánovací dokumentace, konkrétně ZÚR Královéhradeckého kraje.</p>
<p style="text-align: center;">Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje</p>
<p>Vodní ekosystémy</p>
<p>Posilování infiltrace a akumulace vody v krajině – mokřady, vodní nádrže, periodické retenční prostory (ve vazbě na protipovodňovou ochranu území).</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> je vymezena stávající retenční nádrž v lokalitě Z8-1 ve funkci <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i> a pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny je navržena retenční nádrž W2 taktéž ve funkci <i>W – plochy vodní a vodohospodářské</i>.</p> <p>ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s významným infiltračním, retenčním a retardačním potenciálem.</p> <p><i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> rovněž návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (funkce <i>NL – plochy lesní</i>) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení infiltračního a retardačního potenciálu území.</p> <p>Lze konstatovat, že předkládaný návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> je v souladu s požadavky Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje v této oblasti.</p>
<p>Zlepšování ekosystémových parametrů stávajících vodních nádrží.</p>
<p>Vodní plochy jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány. <i>Změny</i> ve využití území navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> nemohou mít přímý dopad na zlepšování ekosystémových parametrů stávajících vodních ploch v řešeném území.</p>
<p>Možnosti územně plánovací dokumentace jsou v této oblasti pouze omezené. <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> pouze stabilizací stávajících přírodních vodních ploch napomáhá k dosažení tohoto cíle.</p>
<p>Ochrana segmentů vodních toků se zachovalou geomorfologií koryta a údolní nivy.</p>
<p>Vodní toky jsou v území stabilizovány a <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> respektovány. Nově zastavitelné plochy jsou vymezeny mimo nivy vodních toků.</p>
<p>ÚP Solnice ve znění <i>Změny č. 1</i> naplňuje tyto cíle Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.</p>
<p>Lesní ekosystémy, lesní hospodářství</p>
<p>Vypracování strategií a programů pro plnění střednědobých a dlouhodobých cílů.</p>
<p>Aktuální územně plánovací dokumentace reflektující skutečný stav území a potřeby je základním předpokladem pro zpracovávání kvalitních analýz a z nich vycházejících strategií.</p>
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> napomáhá dosažení tohoto cíle.</p>
<p>Řešení důsledků dlouhodobě působících imisních vlivů na obnovu a stabilitu lesních ekosystémů.</p>
<p>Zalesnění pozemků na plochách změn K3, K4, K5 (nově funkce <i>NL – plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení NZ – <i>plochy zemědělské</i>) navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i>, povede ke zvýšení rozlohy a tím i odolnosti lesního masívu na východě řešeného území (včetně ploch lesa na území Kvasin) a může do určité míry přispět ke zvýšení odolnosti porostu vůči imisní zátěži.</p>
<p><i>Změnu č. 1 ÚP Solnice</i> v této oblasti lze hodnotit pozitivně.</p>

Postupná rekonstrukce druhové skladby a porostní struktury lesa s ohledem na přirozený potenciál stanoviště (ve vazbě na zajištění mimoprodukčních a produkčních funkcí lesa).
Za účelem zapojení ploch průmyslové zóny do krajinného prostředí jsou <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> navrženy plochy zalesnění K3, K4, K5. Vymezení nových ploch lesa je příležitostí pro založení lesa v optimální druhové skladbě s odpovídající porostní strukturou.
Možnosti územně plánovací dokumentace jsou v této oblasti pouze omezené. <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> pouze napomáhá k dosažení tohoto cíle.
Postupná rekonstrukce infiltračního a retardačního potenciálu lesních ekosystémů, prioritně v horských a podhorských oblastech.
<i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (funkce NL – plochy lesní) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení infiltračního a retardačního potenciálu lesních ekosystémů.
<i>Změnu č. 1 ÚP Solnice</i> v této oblasti lze hodnotit pozitivně.
Zajištění ekologické stability a plnění mimoprodukčních funkcí lesních ekosystémů ve změnách stanovištních podmínkách v důsledku předpokládaných změn klimatu.
Nástroje územního plánování mají v oblasti zvýšení ekologické stability a plnění mimoprodukčních funkcí lesních ekosystémů pouze omezené možnosti (ochrana lesních pozemků pomocí stanovení nepřipustného využití).
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze hodnotit neutrálně.
Zemědělství
Posilování protierozní ochrany ZPF.
ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití ploch NZ – <i>plochy zemědělské</i> výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s významnými protierozními účinky.
ÚP Solnice ve znění <i>Změny č. 1</i> směřuje k naplnění tohoto cíle Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Posilování stanovištní a druhové diverzity ZPF.
Naplnění cíle posilování stanovištní a druhové diverzity ZPF leží mimo působnost nástrojů územního plánování.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze hodnotit jako indiferentní.
Posilování infiltračního, retenčního a retardačního potenciálu ZPF (v přesahu na problematiku protipovodňové ochrany území).
ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č.1</i> umožňuje formou hlavního využití výsadbu trvalých travních porostů a formou přípustného využití výsadbu liniových a plošných porostů pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.) s významným infiltračním, retenčním a retardačním potenciálem.
ÚP Solnice ve znění <i>Změny č. 1</i> směřuje k naplnění tohoto cíle Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Obnova přirozené funkce údolních niv jako reliktních ekosystémů v zemědělské krajině a současně obnova přirozené retence vody v krajině (zvýšení stupně protipovodňové ochrany).
<i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> nejsou vymezovány nové zastavitelné plochy v nivách vodních toků v území. Naopak <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> zejména návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (funkce NL – <i>plochy lesní</i>) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení infiltračního a retardačního potenciálu lesních ekosystémů a v konečném důsledku i snížení rizika povodňových stavů.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.

Vývoj krajiny, současný stav, ochrana krajinného rázu, stav přírodních parků
Provádět zásahy do rázu krajiny, zejména mají-li podobu umístování a povolování staveb, s ohledem na zachování hodnot a prvků krajinného rázu.
Za účelem zapojení ploch rozšířené průmyslové zóny Solnice – Kvasiny do krajinného prostředí je <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> navrhováno zalesnění ploch označených jako K3, K4, K5 (funkce NL – plochy lesní původně NZ – plochy zemědělské). Dále je v této souvislosti pro nové plochy průmyslové zóny stanovena výšková regulace zástavby (max. výška zástavby na kótách do 360 m n.m. včetně je 15 m, ve vyšších polohách max. 13 m od rostlého terénu). Další dílčí změny navrhované <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nemají potenciál významně ovlivnit krajinný ráz.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Podmínění zásahů, které mohou snížit nebo změnit krajinný ráz, souhlasem orgánu ochrany přírody.
Místně příslušný orgán ochrany je ze zákona dotčeným orgánem jak v procesu pořizování ÚPD resp. její změny, tak i v následném územním, resp. stavebním řízení u konkrétních investičních záměrů v území.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze tedy označit jako indiferentní.
Možnost zřízení přírodního parku.
Konceptce ÚP Solnice ve znění <i>Změny č.1</i> nevyklučuje možnost vyhlášení přírodního parku.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze hodnotit neutrálně.
Zvláště chráněná území, památné stromy
Vytvoření reprezentativní soustavy MZCHÚ.
Na území Solnice nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ. V území nejsou zastoupeny výjimečně cenné ekosystémy, biologická společenstva a území nemá ani výjimečné estetické či krajinářské hodnoty.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje lze tedy označit jako indiferentní.
Důsledná ochrana stávajících ZCHÚ.
Na území Solnice nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli je indiferentní.
Propojení stávajících ZCHÚ se soustavou NATURA 2000.
Na území Solnice nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ a nejsou zde vyhlášeny ani lokality soustavy NATURA 2000.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli je neutrální.
Stav územních systémů ekologické stability
Ochrana všech stávajících prvků ekologické stability a vhodných lokalit pro založení a doplnění chybějících prvků.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice. Část biokoridoru lokální úrovně LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami je rozšířena a vymezena ve funkci ZP – Plochy zeleně – přírodní (plochy změn K1 a K2). Ostatní skladebné části ÚSES v řešeném území zůstávají beze změn.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Konceptce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Zpracování prostorově funkčního vymezení prvků ÚSES regionálního významu.
Ve vztahu k ÚSES regionální úrovně <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> ruší regionální biokoridor RBK 801 podél řeky Bělé, který není obsažen v ZÚR, čímž dochází ke sladění ÚPD se ZÚR Královéhradeckého kraje, které byly vydány až po nabytí účinnosti stávajícího ÚP Solnice a nahrazuje jej nově vymezeným biokoridorem LBK 15 Bělá lokální úrovně.
Naplnění tohoto cíle se nachází na úrovni nadřazené územně plánovací dokumentace, konkrétně ZÚR Královéhradeckého kraje.

Ochrana přírody a územní plánování, stavební činnost
Z hlediska koncepce ochrany přírody a krajiny je prioritní uplatňování zásad zachování a rozvíjení přírodního prostředí a jeho jednotlivých složek.
<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> respektuje podmínky pro ochranu území stanovené ve zvláštních právních předpisech <i>Změnou č. 1</i> jsou navrženy plochy a podmínky, jejichž účelem je zmírnění negativního vlivu průmyslové zóny Solnice - Kvasiny na okolní prostředí. Jsou vymezeny nové plochy po realizaci izolační zelně (Z1/3a) a pro zalesnění (K3, K4, K5), jsou vytvořeny podmínky pro zajištění prostupnosti průmyslové zóny (LBK 14) a podmínky pro zajištění provázanosti prvků USES mimo území průmyslové zóny (LBK 16). <i>Změnou č. 1</i> jsou rovněž stanoveny podrobnější podmínky využití zastavitelných ploch (VL1 a VL) a rozšířeny podmínky pro vyšší ochranu nezastavěného území.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Ve volné krajině stanovit zásady pro umístování infrastrukturní sítě regionálního a nadregionálního významu.
<i>Změnou č. 1</i> dochází k upřesnění podmínek využití nezastavěného území ve vazbě na § 18 stavebního zákona za účelem jeho vyšší ochrany před nežádoucí zástavbou, <i>Změnou č. 1</i> jsou vymezeny plochy pro zalesnění a je navrženo propojení prvků USES mimo prostor PZ - v podmínkách využití funkcí nezastavěného území dochází k úpravám na základě konzultací s DO - realizace veřejné infrastruktury (mimo té, která souvisí s navrženou obsluhou PZ) bude vyloučena v NL v plochách bezprostředně na PZ navazujících z důvodu ochrany těchto ploch. Ohrazení bude připuštěno pouze jako dočasné, neboť se jedná o způsob ochrany nově zakládaných porostů, které není v rozporu s požadavky na ochranu lesa. Oplocování je <i>Změnou č. 1</i> vyloučeno. Toto doplnění regulativů je jednoznačně ve prospěch ochrany lesních pozemků. Regulace využití v plochách NL vyplývá z ustanovení požadavku § 18 SZ, kde je za výčetem staveb umožňujících jejich umístění v nezastavěném území uvedeno: ...uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje. Podobně došlo k úpravám ve funkcích NZ, NP, NS, které výslovně vylučují realizaci staveb, které mohou významněji ovlivnit nezastavěné území. Takové stavby je nutno řešit v rámci konkrétně stanovených zastavitelných ploch, resp. budou podléhat změně ÚP
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli je neutrální.
Ve volné krajině stanovit zásady pro budování průmyslových a jiných komerčních zón.
<i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> jsou definovány podmínky využití nové funkce VL1 – <i>Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> a do této funkce jsou přefazeny jak stabilizované, tak zastavitelné plochy v rámci Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny; Dále jsou v této souvislosti <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> upraveny podmínky využití funkce VL – <i>Výroba a skladování – lehký průmysl</i> , zejména s ohledem na dopravní obsluhu takových ploch;
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Stanovit limity zatížení krajiny v rekreačně exponovaných oblastech.
Území Solnice nepatří mezi rekreačně exponované oblasti. Pro ochranu nezastavěného území (s určitým rekreačním potenciálem) však <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území, ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině. Z ÚP Solnice byly vypuštěny části a ustanovení, která jsou v rozporu s požadavky stavebního zákona
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.
Stanovit zásady pro využití zátopových území.
Nové zastavitelné plochy navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> nejsou vymezeny v záplavovém území. rozlivové plochy niv významnějších toků jsou vymezeny jako biokoridory lokální úrovně ve funkci <i>NP – plochy přírodní</i> . Zásady využití těchto záplavových území jsou tedy dány příslušným regulativem tohoto funkčního typu ploch.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje.

Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje
Odstranění těch dopravních faktorů, které omezují rozvojový potenciál regionů.
<p>Pro rozvoj Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je nově vymezena zastavitelná plocha ZI/1 zařazená do nové funkce VL1 – <i>Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i>. V této souvislosti jsou <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> vymezeny koridory ZI/5-2 pro realizaci veřejného dopravního systému a pro napojení ploch průmyslové zóny včetně realizace doprovodné zeleně podél těchto komunikací, realizace navrženého pásu zeleně na severním okraji plochy ZI/1 za účelem zajištění prostupnosti území a realizace sítí technické infrastruktury pro obsluhu průmyslové zóny.</p> <p>Dále <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vymezuje překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118 a realizaci bypassu u kruhového objezdu ve směru na Solnici (za podmínky, že se bude jednat o dočasnou stavbu do doby realizace severního segmentu obchvatu města Solnice).</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci DS – <i>dopravní infrastruktura – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a. V této souvislosti se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce ZV – <i>zeleň – na veřejných prostranstvích</i>. Podmínkou využití je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> je vymezena zastavitelná plocha ZI/3 jako veřejně prospěšná stavba VD2 ve funkci DS – <i>Dopravní infrastruktura – silniční</i> pro realizaci odstavné plochy pro nákladní vozidla. Podmínkou využití plochy je realizace protihlukové clony ve směru k nejbližším objektům bydlení a realizace pásu izolační zeleně v lokalitě ZI/3a.</p>
Lze konstatovat, že <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> směřuje k dosažení cíle definovaného v <i>Generelu silniční dopravy Královéhradeckého kraje</i> .
Zkvalitnění ochrany velkoplošných zvláště chráněných území přírody.
Na území Solnice nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ, území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ.
Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k tomuto cíli uvedenému v <i>Generelu silniční dopravy Královéhradeckého kraje</i> je indiferentní.
Aktualizace koncepce cyklodopravy v Královéhradeckém kraji
Podpora projektové přípravy budování cyklistických stezek – prioritně dopravně bezpečnostní funkce cyklistiky.
Aktuální územní plán reflektující potřeby obyvatel a společnosti je základním podkladem pro zpracování projektové dokumentace.
ÚP Solnice ve znění navržené <i>Změny č. 1</i> bude nepochybně znamenat podporu projektové přípravy budování cyklostezek.
Realizovat opatření ve prospěch cyklistiky v rámci novostaveb a rekonstrukcích pozemních komunikací, které patří kraji.
<p>ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> vytváří základní územní předpoklady pro realizaci těchto opatření tím, že umožňuje v rámci přípustného využití území realizaci cyklistické infrastruktury plochách:</p> <p><i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> <i>BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> <i>BV – bydlení v rodinných domech – venkovské</i> <i>SM – plochy smíšené obytné – městské</i> <i>OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> <i>OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura</i> <i>OS – občanské vybavení – tělovýchovná a rekreační zařízení</i> <i>RZ – rekreace – zahrádkové osady</i> <i>VL – výroba a skladování – lehký průmysl</i> <i>VZ – výroba a skladování – zemědělská výroba</i> <i>ZV – zeleň na veřejných prostranstvích</i> <i>ZO – zeleň – ochranná a izolační</i> <i>ZP – zeleň – přírodního charakteru</i> <i>NL – plochy lesní</i></p>
ÚP Solnice ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> vytváří podmínky pro realizaci opatření ve prospěch cyklistiky navrhovaných

Podpora vzniku BIKE & RIDE v uzlových bodech IDS.

ÚP Solnice ve znění navrhované *Změny č. 1* umožňuje realizaci cyklistické infrastruktury formou přípustného využití ploch *DS – dopravní infrastruktura – silniční* (vhodné pro realizaci BIKE & RIDE). Cyklistickou infrastrukturu lze v rámci přípustného využití budovat také na plochách:

BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

BV – bydlení v rodinných domech – venkovské

SM – plochy smíšené obytné – městské

OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední

OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura

OS – občanské vybavení – tělovýchovná a rekreační zařízení

RZ – rekreace – zahrádkové osady

VL – výroba a skladování – lehký průmysl

VZ – výroba a skladování – zemědělská výroba

ZV – zeleň na veřejných prostranstvích

ZO – zeleň – ochranná a izolační

ZP – zeleň – přírodního charakteru

NL – plochy lesní

Lze konstatovat, že urbanistické řešení ÚP Solnice ve znění navržené *Změny č. 1* vytváří dostatečné územní předpoklady k naplnění tohoto požadavku Koncepce cykloopravy v Královéhradeckém kraji, ve znění její aktualizace.

A.III Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna Změna č. 1 ÚP Solnice

Město Solnice se nachází ve východní části Královéhradeckého kraje ve správním obvodu ORP Rychnov nad Kněžnou. Dle *Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje* [5] leží území Solnice na nadmístní rozvojové ose: NOS5 Nové Město nad Metují - Rychnov nad Kněžnou.

Území je charakteristické významnou koncentrací ekonomických aktivit republikového významu (např. závod ŠKODA AUTO a.s.). Správní obvod města Solnice je tvořen dvěma katastrálními územími – k.ú. Ještětice (severní část území města) a k.ú. Solnice (jižní část území).

A.III.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

A.III.1.1 Ovzduší a klima

Klima

Zájmové území se nachází na přechodu mírně teplých oblastí MT 9 a MT 11. Klimatologické charakteristiky oblastí jsou uvedeny v Tab. 3.

Tab. 3 Klimatologická charakteristika území

Číslo oblasti	MT 9	MT 11
Počet letních dnů	40 až 50	40 až 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	140 až 160	140 až 160
Počet mrazových dnů	110 až 130	110 až 130
Počet ledových dnů	30 až 40	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-3 až -4	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	100 až 120	90 až 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 až 450	350 až 400
Srážkový úhrn v zimním období	250 až 300	200 až 250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 až 80	50 až 60
Počet dnů zamračených	120 až 150	120 až 150
Počet dnů jasných	40 až 50	40 až 50

Pravděpodobnost směrů větru je patrná z osmisměrné větrné růžice konstruované ČHMÚ, která tvoří Tab. 4.

Tab. 4 Pravděpodobnost směrů větru

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezv.
pravděpodobnost výskytu [%]	14,89	11,15	5,77	20,19	7,53	3,69	3,92	4,67	28,19

Kvalita ovzduší

Stávající úroveň imisní zátěže sledovaných škodlivin v území lze reprezentativně vyhodnotit na základě dat z rozptylové studie ČHMÚ Praha zpracované pro stanovení OZKO. Jedná se o nejreprezentativnější podklad pro sledované území, jelikož nejbližší stanice imisního monitoringu se nachází v Rychnově nad Kněžnou v areálu rozvodny (s manuálním měřicím programem – tedy bez kontinuálního sledování imisní zátěže). Nejbližší stanice automatického imisního monitoringu se nacházejí v Hradci králové a v Pardubicích, takže jejich údaje jsou pro sledované území Solnice zcela nerelevantní. Jelikož v době dokončování vyhodnocení (polovina září 2016) ještě nebyly k dispozici data za pětiletí 2011 – 2015, byly

použity pětileté průměry 2010 - 2014. V území je v současnosti částečně (Hala JCL) realizován záměr „Dodavatelský park Solnice“ a oznámeny záměry „Rozvoj areálu a provozních činností společnosti Auto SAS s.r.o., Solnice“ a záměr „Zvýšení flexibility montáže – Kvasiny“. Příspěvky těchto záměrů logicky nejsou v daných pětiletých průměrech zahrnuty. stávající imisní situaci nejsou v pětiletých průměrech zohledněny. Jejich vliv na stávající imisní situaci bude diskutován v kap. A.VI.6 Vlivy na ovzduší a klima.

Dle pětiletých klouzavých průměrů NO_2 lze v zájmovém území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do $14,1 \text{ mg.m}^{-3}$, tedy do 35 % imisního limitu.

U respirabilní prašné frakce PM_{10} lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do $23,7 \text{ mg.m}^{-3}$, tj. do 59 % imisního limitu ($\text{LV} = 40 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

36. nejvyšší denní koncentraci prašné frakce PM_{10} lze v území očekávat na úrovni max. $41,6 \text{ mg.m}^{-3}$, tedy cca 83 % imisního limitu ($\text{LV} = 50 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, povolený počet překročení 35 případů za rok).

U prašné frakce $\text{PM}_{2,5}$ lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do $19,1 \text{ mg.m}^{-3}$, tj. do 76 % imisního limitu ($\text{LV} = 25 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

U imisí benzenu lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni $1,4 \text{ mg.m}^{-3}$, tj. 24 % imisního limitu ($\text{LV} = 5 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v řešeném území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu v rozmezí $0,73$ až $1,07 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy na hranici imisního limitu.

4. nejvyšší denní (24 hodin) koncentraci SO_2 lze v území očekávat na max. úrovni $21,8 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, tedy bezpečně pod hranicí imisního limitu $\text{LV} = 125 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$.

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace olova na úrovni max. $8,3 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 1,7 % imisního limitu ($\text{LV} = 0,5 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace arsenu na úrovni max. $1,21 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 20 % imisního limitu ($\text{LV} = 6 \text{ ng.m}^{-3}$).

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace kadmia na úrovni max. $0,57 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 11,4 % imisního limitu ($\text{LV} = 5 \text{ ng.m}^{-3}$).

Organické sloučeniny (např. xyleny) nejsou v reprezentativním území soustavně sledovány (manuální měřicí stanice Rychnov nad Kněžnou). Geograficky nejbližší stanice automatického imisního monitoringu sledující koncentrace vybraných uhlovodíků je v Pardubicích, kde to ovšem má smysl. Je zde totiž rafinerie, která zpracovává ročně desítky tisíc tun ropných frakcí. Na lakovací lince ve společnosti Škoda auto a.s., je instalováno koncové zařízení termického spalování odplynů z lakovny, kde se odtahované uhlovodíky při teplotě několik set stupňů celsia rozkládají na vodu (vodní pára) a oxid uhličitý. Stopové množství nespálených uhlovodíků vzhledem k výšce výduchu z této jednotky nemůže území Solnice, Kvasin ani okolních obcí (vč. Rychnova nad Kněžnou) ovlivnit.

Plynný fluor je specifická škodlivina, jejíž koncentrace se systematicky nesleduje. Vyskytuje se především v okolí skláren a velkých chemických závodů.

A.III.1.2 Voda

Povrchová voda

Jih zájmového území spadá do povodí 3. řádu Divoká Orlice, severní část území Solnice přináleží k povodí Orlice.

Území Solnice je odvodňováno především vodním tokem Bělá (č.h.p. 1-02-01-053), který je v souladu s vyhláškou č. 178/2012 Sb. zařazen mezi významné vodní toky a v souladu s nařízením vlády č. 71/2003 Sb., v platném znění, je zařazen mezi povrchovou vodu vhodnou pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů.

Severní část území Solnice odvodňuje významný vodní tok (dle vyhl. č. 178/2012 Sb.) Ještětický potok (č.h.p. 1-02-03-030/2), který je též řazen mezi vodní toky vhodné pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů dle nařízení vlády č. 71/2003 Sb., v platném znění. Ještětický potok je uměle vybudovaným kanálem propojen s Dlouhou strouhou (č.h.p. 1-02-01-062, významný vodní tok dle vyhl. č. 178/2012 Sb.).

Podzemní voda

Území Solnice je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída, vyhlášeném nařízením vlády ČSR č. 85/1981 Sb., a ve zranitelné oblasti Solnice, tj. v území s kontrolovaným užíváním dusičnanových hnojiv na zemědělských půdách.

Dle hydrogeologického členění patří sledované území k hydrogeologickému rajónu č. 4222 – Podorlická křída v povodí Orlice.

V území je vymezeno pásmo hygienické ochrany II. stupně zdrojů podzemních vod jímacího území Litá. Ochranné pásmo vodního zdroje bylo stanoveno rozhodnutím OkÚ Rychnov nad Kněžnou, referátu životního prostředí pod č.j. ŽP 1073/93-231/2 ze dne 15.10.1993.

V území se též nachází vodní zdroj Císařská studánka (jímací území Ještětice). Jeho ochranná pásma byla vyhlášena vodohospodářským rozhodnutím č.j. ŽP 118194-231-2 ze dne 4. 2. 1995.

Režim v ochranných pásmech je dán vydanými vodohospodářskými rozhodnutími.

Generelní směr proudění podzemní vody je k J až JZ. Severní a severovýchodní okraje povodí jsou významnou infiltrační oblastí zastoupenou prachovci spodního turonu s napjatou hladinou a puklinovou propustností. Transmisivita je zde vysoká $>1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$, mineralizace 0,3-1 g/l, chemický typ Ca-HCO₃. V propustnějších polohách kvartérních sedimentů se formuje mělký nesouvislý kolektor podzemní vody, který hydraulicky souvisí s významnějším zvodněním, které se vytváří v puklinách a propustnějších polohách spodnoturonských sedimentů. Nad hladinou spodnoturonského kolektoru podzemní vody se v propustnějších polohách a puklinách nesaturované zóny vytváří zavěšené kolektory podzemní vody, které hydraulicky souvisejí s hlavním kolektorem.

A.III.1.3 Hluk a další fyzikální činitelé

Akustická situace v území je dána především hlukem ze silniční dopravy. Významnější průmyslové stacionární zdroje hluku jsou lokalizovány v areálu Wotan Forest a.s., resp. v rozsáhlém průmyslovém areálu Škoda auto a.s. na území sousedních Kvasin.

Jiné fyzikální faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly v území identifikovány.

A.III.1.4 Půda

Půdní pokryv v zájmové oblasti je prezentován především illimerizovanými luvickými hnědozeměmi, včetně oglejených forem na sprašových hlínách a jílech, hnědými půdami a jejich slabě oglejenými formami. Jedná se o středně těžké místy až těžké půdy, místy drobně štěrkovité. Podél toku Bělé vystupují černozemě černicové a šedozemě, vertiké a oglejené až pelické černice.

A.III.1.5 Geomorfologická charakteristika území

Území Solnice se nachází na pomezí geomorfologických subprovincií Česká tabule a Krkonošsko – jesenická soustava:

System	: Hercynský
Provincie	: Česká vysočina
Subprovincie	: Česká tabule / Krkonošsko – jesenická soustava
Oblast	: Východočeská tabule / Orlická oblast
Celek	: Orlická tabule / Podorlická pahorkatina
Podcelek	: Třebechovická tabule / Náchodská vrchovina
Okrsek	: Rychnovský val / Ohnišovská vrchovina

A.III.1.6 Geologické poměry

Geologická stavba části řešeného území je tvořena soustavou Českého masivu – slítnité horniny, křídové opuky, spraše, vápenité nivní uloženiny. Severní část území – Orlické hory – lužickou vrchovinou – ruly, svory, fylity, karbonátové horniny [30].

A.III.1.7 Surovinové a jiné přírodní zdroje

Dle údajů v interaktivní mapě „Surovinový informační portál“ nejsou v řešeném území registrovány dobývací prostory, chráněná ložisková území či průzkumná území ani se zde nenachází žádná ložiska či prognózní zdroje [7].

A.III.1.8 Sesuvy půdy, poddolování, seismičita

Dle údajů z Registru svahových nestabilit vedeného Českou geologickou službou nejsou ve správním obvodu města Solnice registrovány aktivní svahové deformace (t.j. nevyskytuje se zde ploužení, sesuvy, stékání ani řícení hornin). Do územního obvodu Solnice pouze zasahuje potenciální sesuvné území ev. č. 4685.

Na území sousedních Kvasin jsou evidována sesuvná území ev. č. 4688 Kvasiny (rozloha cca 0,9 ha) a ev. č. 4689 Kvasiny (rozloha cca 1,3 ha). Aktivita sesuvů je potenciální.

V řešeném území nejsou evidována ani poddolovaná území. Nejbližší poddolované území Lukavice – železné rudy se nachází cca 2 km východním směrem od hranice území Solnice.

Dle makroseismické stupnice MSK-64 je území charakterizováno makroseismickým stupněm VI.

A.III.1.9 Staré zátěže

Dle internetové databáze „Systém evidence kontaminovaných míst“ [28] je na území Solnice evidována stará ekologická zátěž:

► Lokalita Za hřbitovem, identifikátor – 15242001:

Jedná se o bývalou skládku tuhého komunálního odpadu v blízkosti Rychnovské ulice. Na ploše, se dnes nachází provozovna společnosti Auto SAS s.r.o. (prodej nové i použité manipulační techniky, servis a prodej náhradních dílů).

V roce 1993 průzkumy prokázaly negativní ovlivnění podzemních vod mělké zvodně výluhy ze skládky, velmi vysoké byly koncentrace PCB. Navrženo bylo ověření jakosti podzemní vody kontrolním odběrem. Z kontrolního odběru vyplynulo, že kvalita podzemní vody pod skládkou je mírně ovlivněna výluhy z uložených odpadů. Zvýšil se obsah amonných iontů, které však nemusí pocházet pouze ze skládky. Dále byl doporučen monitoring 1x ročně. V současné době již není monitoring prováděn.

A.III.1.10 Biogeografická charakteristika území

Podle Biogeografického členění České republiky [43] leží území v podprovincii hercynské (1), na území Cidliňsko – chrudimského bioregionu (1.9), v biochorách erodované plošiny na opukách 3. v. s. (3BD), podmáčené sníženiny na bazických horninách 3. v. s. (3Db) – severní a západní část území a erodované plošiny na spraších 3. v. s. (3BE) – jižní část území. Biochory seřazené sestupně podle dominance:

- 3Db Podmáčené sníženiny na bazických horninách 3. v.s., bioregion 1.9 Cidliňský
- 3BD Erodované plošiny na opukách 3. v.s., bioregion 1.9 Cidliňský
- 3RB Plošiny na slínech 3. v.s. (fragment - k.ú. Ještětice), bioregion 1.9 Cidliňský
- 3BE Erodované plošiny na spraších 3. v.s. (fragment jižní část k.ú. Solnice), bioregion 1.9 Cidliňský

Bioregion se nachází ve střední části východních Čech. Zaujímá plochý reliéf, tvořený převážnou částí Východolabské tabule, Chrudimskou tabulí, větší částí Orlické tabule a částí Turnovské a Bělohradské pahorkatiny. Je tvořen nízkou křídovou tabulí a je typický přechodem 2. bukovo – dubového vegetačního stupně do 3. dubovo – bukového stupně. Zastoupena je teplejší varianta mezofilní bioty, přičemž do ní mírně přesahují méně náročné teplomilné prvky hercynského charakteru a z východu pronikají karpatské prvky. V současné době převažuje orná půda, přítomny jsou však i lesy s velkým zastoupením dubů a kulturních smrčín.

Z hlediska regionálně-fytogeografického se zkoumaná oblast nachází ve fytogeografické oblasti *Mesophyticum*. Přírodní lesní oblast 26 – Předhoří Orlických hor. Pro potenciální přirozenou vegetaci je charakteristická ostřicová resp. prvosenková dubohabřina [44].

A.III.1.11 Zvláště chráněná území

V řešeném území není vyhlášeno žádné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. V širším okolí (na území SO ORP Rychnov nad Kněžnou) jsou vymezena následující zvláště chráněná území:

- ▶ Přírodní památka (PP) Uhřínov - Benátky;

Předmětem ochrany je populace modráška bahenního (*Maculinea nautsithous*), včetně aktivní ochrany jeho biotopů.

- ▶ CHKO Orlické hory

A.III.1.12 Významné krajinné prvky

V zájmovém území se nacházejí tyto registrované VKP:

- ▶ VKP Ještětický vodovod

V okolí:

- ▶ VKP Zámecký park v Kvasinách - lesní porost s výskytem vzácné hajní květeny - lilie zlatohlávkou, okrotice bílé, medovniku medníkolistého, bradáče vejčitého, kruštíku širolistého,
- ▶ VKP Hamernická školní rezervace - jižně exponovaná opuková stráň s výskytem vstavače májového, hořečku brvitého.

Kromě registrovaných VKP se na území města Solnice vyskytují další VKP ze zákona (viz zákon č. 114/92 Sb., § 4 odst. 2).

A.III.1.13 Lokality soustavy NATURA 2000

V územním obvodu Solnice nejsou lokality NATURA 2000 registrovány. Ve vzdálenosti cca 5,6 km východně se nachází EVL Uhřínov – Benátky.

A.III.1.14 Přírodní parky

V zájmovém území nejsou vyhlášeny žádné přírodní parky.

A.III.1.15 Památné stromy

Na k.ú. Solnice ani na k.ú. Ještětice nejsou památné stromy vyhlášeny.

A.III.1.16 Hmotný majetek a kulturní památky, archeologie

Přehled nemovitých památek města Solnice je uveden v Tab. 5:

Tab. 5 Nemovité památky města Solnice

Číslo rejstříku	Sídelní útvar	Památka	Umístění
32200 / 6-2431	Solnice	kostel Stětí sv. Jana Křtitele	Rychnovská, Zámecká
16772 / 6-2433	Solnice	sloup se sochou Panny Marie	Masarykovo nám.
41373 / 6-2434	Solnice	radnice	Masarykovo nám.
15372 / 6-5018	Solnice	zámek - zámeček	Komenského, Dobrušská
39628 / 6-2432	Solnice	fara	Zámecká

zdroj: [29]

Dle Státního archeologického seznamu České republiky leží většina území posuzovaná lokalita na ploše s archeologickými nálezy typu UAN III. V zájmovém území se také nacházejí plochy s archeologickými nálezy typu UAN I. a II. (viz Tab. 6).

Tab. 6 Archeologické nálezy

Název UAN	Pořadové číslo SAS	Kategorie UAN	Katastr, okres
Solnice	14-13-04/3	II.	Solnice, Rychnov nad Kněžnou
Na Kabátě	14-13-04/4	I.	Solnice, Rychnov nad Kněžnou

zdroj: [26]

A.III.2 Předpokládaný vývoj území bez uplatnění Změny č. 1 ÚP Solnice

Předkládaný návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* v souladu se *Zprávou o uplatňování ÚP Solnice za období 12/2009 – 11/2013* [42] a v souladu s aktuálními požadavky na změny v území nad její rámec vymezuje nové zastavitelné plochy. Návrhem rozšíření průmyslové zóny nadmístního významu Kvasiny - Solnice (zakotvena v ZÚR Královéhradeckého kraje) vytváří *Změna č. 1* základní územní předpoklady pro naplnění usnesení vlády České Republiky č. 97 ze dne 9. 2. 2015.

Stávající rozsah ploch vymezených pro podnikatelské aktivity tak, jak je vymezen v platném ÚP Solnice, může být, vzhledem k současné silně rostoucí dynamice národního hospodářství (zejména průmyslové výroby), velmi rychle vyčerpán. V průmyslové zóně (plocha Z8-1) jsou již v současné době postaveny záměry ACL Automotive a CTPark Solnice – hala JCI) a další jsou plánovány, např. CTPark Kvasiny, objekt KV4 (viz Informační systém EIA).

Rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je řešeno tak, aby byly ochráněny stávající plochy bydlení, a to stanovením konkrétních podmínek pro využití nově navržených zastavitelných ploch stanovením nového typu funkčních ploch *VL1 – Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna*, zrušením funkčních ploch *Výroba a skladování – těžký průmysl – VT* a přeřazením stávajících ploch *VT* situovaných mimo průmyslovou zónu do funkce *VL – výroba a skladování – lehký průmysl*, při zachování přípustnosti stávajících provozů na těchto plochách.

Změnou č. 1 ÚP Solnice je současně řešeno bezkolizní napojení nových ploch pro rozšíření průmyslové zóny na nadřazený dopravní systém vymezením koridorů ploch *ZI/5-2* ve funkci *DS – Dopravní infrastruktura – silniční* pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve. Podél komunikace v severní větvi lokality *ZI/5-2* bude realizována stezka pro pěší a cyklisty.

Odmítnutí navrženého rozšíření průmyslové zóny by znamenalo promarnění plného využití vysokého hospodářského potenciálu oblasti.

Eventuální budoucí nedostatek rozvojových ploch pro průmysl by se střednědobě mohl projevit postupným odlivem ekonomických subjektů do lokalit umožňujících jejich rozvoj a s tím spojenou ekonomickou stagnací spádové oblasti a skokovým nárůstem nezaměstnanosti (s klíčovým ekonomickým subjektem totiž odejdou i všichni jeho subdodavatelé v okolí). Bez navrhované úpravy příslušného regulativu (zrušení typu funkčních ploch *VT – Výroba a skladování – těžký průmysl* a stanovení nového typu funkčních ploch *VL1 – Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* by bylo možné umístit na návrhových plochách např. provozovny dřevozpracujícího průmyslu s významnými negativními vlivy na okolní prostředí (hluk, prašnost) apod.

Co se týče ploch bydlení *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*, poskytuje současně platná ÚPD dostatečnou nabídku dosud nezastavěných ploch, které je možno využít pro výstavbu obytných objektů. Odmítnutím *Změny č.1 ÚP Solnice* jako celku by velmi pravděpodobně nedošlo v návrhovém období ÚPD k nedostatku volných zastavitelných ploch pro individuální bytovou výstavbu. V případě, že by však došlo k úpravám návrhu *Změny č. 1* (např. schválení pouze nových zastavitelných ploch průmyslové zóny), mohla by vzniknout značná místní dysbalance mezi požadavky na plochy pro individuální bytovou výstavbu a množstvím použitelných vymezených ploch. Návrh vymezení nových zastavitelných ploch pro individuální výstavbu resp. ploch přestavby je tedy v kontextu vymezení nových zastavitelných ploch průmyslové zóny oprávněný, odůvodněný a nezbytný.

Doplněním podmínek využití nezastavěného území *Změna č. 1* vytváří územní podmínky pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství a vytváří územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dalšího rozvoje pracovních příležitostí a občanského vybavení.

Odmítnutí *Změny č. 1 ÚP Solnice* by velmi pravděpodobně znamenalo zakonzervování a postupné upadání problematicky využívaných ploch při ul. Poříčí (nyní *VL – Výroba a skladování – lehký průmysl* a *VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba*), které lze v současné době klasifikovat jako

tzv. "brownfield". *Změna č. 1 ÚP Solnice* zde nově navrhuje plochy přestavby PI/1a a PI/1b s plánovanými funkcemi *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* a *BH – Bydlení – v bytových domech*. Zamítnutí změny může v této lokalitě vést k prostorově sociální segregaci, kdy se okolí neatraktivní lokality může postupně stát ghettem pro vyloučené skupiny obyvatel.

V případě, že by nebyla uplatněna *Změna č. 1 ÚP Solnice* nebo by z ní byly vyjmuty dílčí záměry změn v území, lze v budoucnu očekávat rostoucí tlak na nekoncepční vymezení nových zastavitelných ploch průmyslu a bydlení pravděpodobně prostřednictvím jednotlivě schvalovaných změn stávajícího ÚP Solnice.

V konečném důsledku by neschválení *Změny č. 1 ÚP Solnice* mohlo výhledově znamenat vznik nerovnováhy mezi jednotlivými pilíři udržitelnosti v území.

A.IV Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Solnice významně ovlivněny

A.IV.1 Příroda a krajina

Město Solnice se nachází na pomezí Třebechovické tabule a Náchodské vrchoviny. Krajinu v okolí lze z hlediska jejího využití charakterizovat jako kulturní, zemědělsko-lesnického typu. Vlastní území města Solnice lze pak charakterizovat jako plně urbanizovanou krajinu.

Krajina v dotčeném území je výsledkem dlouhodobého vývoje, při kterém byla původní společenstva postupně měněna a přizpůsobována potřebám člověka. V minulosti byla převážná část lesů nahrazena zemědělskou půdou a ve značné části zbylých lesů byla změněna přirozená druhová skladba ve prospěch smrku. Biologicky nejcennější ekosystémy se nacházejí v nivách řeky Bělé, Ještětického potoka a dalších drobných vodních toků. Rozsáhlejší lesní porosty jsou soustředěny převážně v severovýchodním kvadrantu území Solnice. Zemědělské pozemky v území výrazně převažují nad lesními.

Pro krajinný prostor Solnice jsou charakteristické:

- ▶ niva řeky Bělé
- ▶ velké množství drobných vodních toků
- ▶ rozlehlé plochy orné půdy s malým podílem krajinné zeleně
- ▶ nové rozvíjející se průmyslové resp. logistické areály, koncentrované především v jižní části území v návaznosti na silnici I/14.

Krajinný prostor Solnice také značně ovlivňuje rozsáhlý výrobní areál ŠKODA AUTO a.s. na území sousedních Kvasin, se kterými Solnice tvoří aglomeraci. Z hlediska plošného zastoupení biochor se jedná o pestrý krajinný prostor.

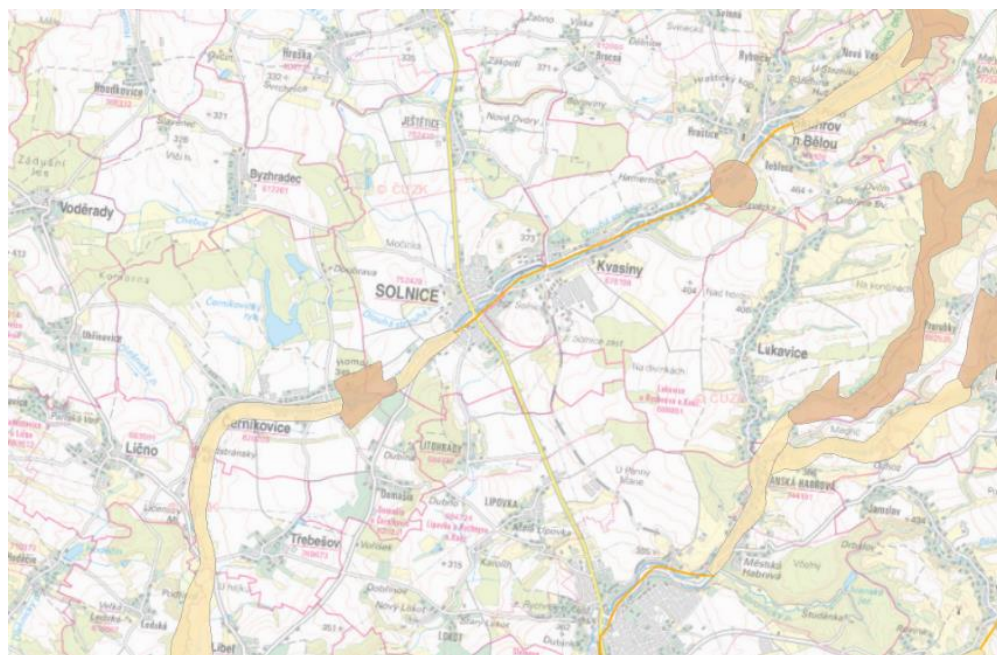
Nadregionální územní systém ekologické stability ÚSES

Nadregionální úroveň ÚSES není v řešeném území zastoupena.

Regionální územní systém ekologické stability

Regionální ÚSES je v území zastoupen regionálním biocentrem RBC 503 Černíkovice (v k.ú. Solnice pouze segment, větší část je vymezena na k.ú. Černíkovice). Vymezený regionální biokoridor RBK 801 podél řeky Bělé, není obsažen v ZÚR Královéhradeckého kraje a navrhovanou *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je převeden na lokální úroveň. Trasování regionálního ÚSES je patrné z Obr. 1.

Obr. 1 Trasování regionálního ÚSES v území (bez měřítka)



Lokální územní systém ekologické stability

Regionální ÚSES je na území Solnice doplněn vloženými prvky ÚSES lokální úrovně. Lokální ÚSES je v území zastoupen biocentry a biokoridory vodního, nivního a terestrického charakteru:

- ▶ LBC 1 Na kopcích - biocentrum je vymezeno severovýchodně od Solnice v okolí vodojemu se stávajícím lesním porostem;
- ▶ LBK 2 Močinec - drobný upravený tok na zemědělských pozemcích severně od Solnice, skupinovitě břehový porost, ve střední části prochází lesním komplexem a před ústím do Ještětického potoka opět zemědělskými pozemky;
- ▶ LBC 3 U silnice - zemědělské pozemky v místě zaústění svodnice do Močince u silnice ze Solnice do Ještetic;
- ▶ LBK 4 Háj - biokoridor prochází lesním komplexem Háj s napojením severním směrem přes silnici a zemědělsky využívané pozemky na Bělou;
- ▶ LBK 7 Ještětický potok - biokoridor je veden od Dlouhé strouhy severním směrem podél toku k lesnímu komplexu, v úseku zastavěného území Ještetic se odklání přes zemědělské pozemky východně od obce podél cesty a svodnice k LBC 11 na Hraštickém potoce;
- ▶ LBC 8 Ještětický vodovod - biocentrum totožné s VKP Ještětický vodovod - kvalitní lesní porost u vodárny, smíšená dubohabřina se vzácnou květenou;
- ▶ LBK 9 Ještětický a Hraštický potok - údolnice Hraštického a Ještětického potoka na severní hranici území mezi LBC 10 a 11, toky s břehovými porosty, pestrá mozaika kultur v prudší údolnici (louka, orná půda, sad, les);
- ▶ LBC 10 Šnekovka - údolnice Ještětického potoka v místě zaústění Močince;
- ▶ LBC 11 Na chmelnici - údolnice Hraštického potoka v místě zaústění drobného pravostranného přítoku a přilehlé luční a lesní porosty;
- ▶ LBK 12 Hraštický potok - hlubší, částečně zalesněná údolnice Hraštického potoka;
- ▶ LBK 13 Dlouhá strouha - hlubší, částečně zalesněná údolnice Dlouhé strouhy kopíruje severní hranici zástavby Solnice ve směru ke Kvasinám;
- ▶ LBK 14 Pod průmyslovou zónou - drobný upravený tok na zemědělských pozemcích jižně od Solnice.

A.IV.2 Půda

A.IV.2.1 Zemědělský půdní fond

Dle údajů ve veřejné databázi ČSÚ [10] činí výměra zemědělské půdy 923,28 ha z celkových 1 266,11 ha rozlohy celého územního obvodu Solnice. Podíl zemědělské půdy tak tvoří téměř 73% celkové rozlohy katastru města. Z kultur na zemědělské půdě je zastoupena nejvíce orná půda s 736,23 ha (79,7 %), trvalé travní porosty s 133,39 ha (14,4 %), zahrady 48,27 ha (5,2 %) a ovocné sady s 5,39 ha (0,7 %) rozlohy. BPEJ půdy na plochách dotčených *Změnou č. 1 ÚP Solnice*, včetně třídy ochrany, jsou uvedeny v Tab. 7.

Tab. 7 Dotčená orná půda dle kódů BPEJ

Kód BPEJ	Tř. ochrany	Charakteristika
5.14.00	I.	Bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
5.25.11 7.25.01 7.25.11	II.	Zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
5.25.04 5.25.14 5.47.00 5.50.11 5.64.01 7.25.14	III.	Půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít event. pro výstavbu.
5.20.51 5.54.11	IV.	Půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů s jen omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu.
5.77.69 5.38.16	V.	Půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze t efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany s výjimkou ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

A.IV.2.2 Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Z celkové rozlohy územního obvodu Solnice (1 266,11 ha) činí rozloha lesních pozemků 179,49 ha [10]. Podíl pozemků určených k plnění funkcí lesa na území města Solnice tedy dosahuje pouhých 14,2 %, což je výrazně pod průměrem SO ORP Rychnov nad Kněžnou (39,6 %), Královéhradeckého kraje (31,0 %) i celé České republiky (33,7 %) [10].

Lesní porosty v území jsou vesměs malého rozsahu. Souvislejší lesní plochy se vyskytují pouze v severovýchodním cípu územního obvodu. Z hlediska funkčního rozlišení jsou v řešeném území zastoupeny lesy hospodářské a lesy zvláštního určení.

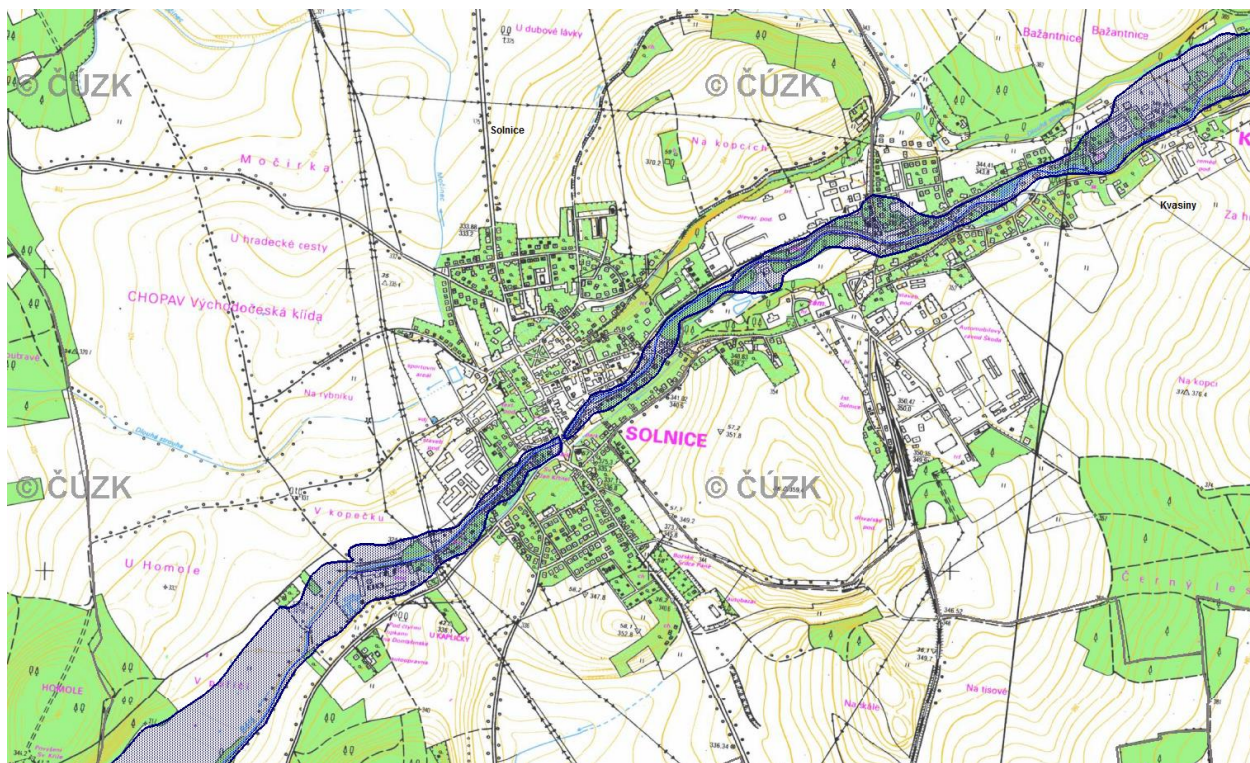
Celé řešené území je řazeno k přírodní lesní oblasti 26 - Předhoří Orlických hor.

Převažuje 4. bukový vegetační stupeň (oceánická varianta). Cílový hospodářský soubor HS 25 - živná stanoviště nižších poloh. Pásmo ohrožení imisemi - C.

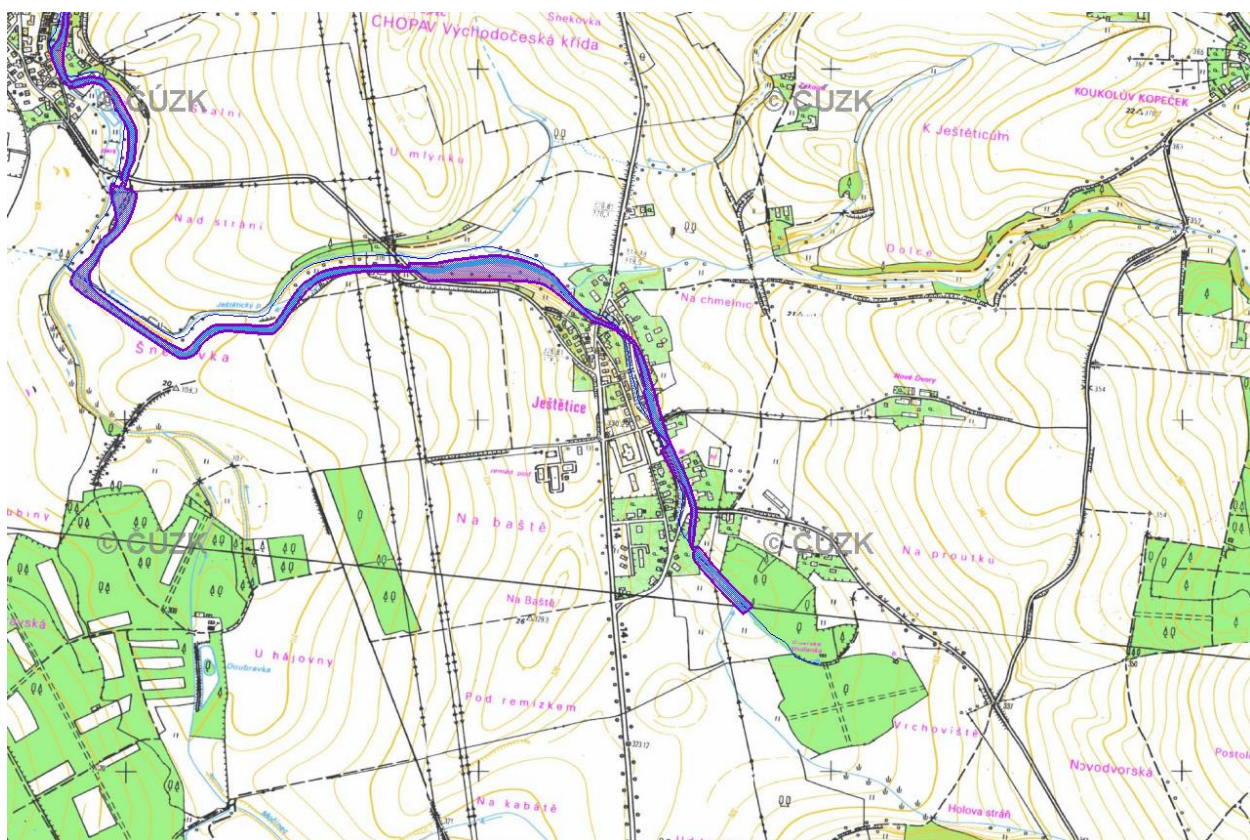
A.IV.3 Vodní režim v krajině

Zájmové území přináleží k povodí Labe, dílčí povodí Horního a středního Labe. Celé řešené území města Solnice je součástí CHOPAV Východočeská křída.

Záplavové území Q_{100} vodního toku Bělá (dosud nestanovené rozhodnutím vodohospodářského orgánu) je znázorněno na Obr. 2. Záplavové území Q_{100} a aktivní zóna záplavového území je vymezena na Ještětickém potoce (Obr. 3).



Obr. 2 Záplavové území Q₁₀₀ - Bělá (bez měřítka)



Obr. 3 Záplavové území aktivní zóna záplavového území a záplavové území Q₁₀₀ - Ještětický potok (bez měřítka)

A.IV.4 Kvalita ovzduší

Stávající úroveň imisní zátěže sledovaných škodlivin v území lze reprezentativně vyhodnotit na základě dat z rozptylové studie ČHMÚ Praha zpracované pro stanovení OZKO. Jedná se o nejreprezentativnější podklad pro sledované území, jelikož nejbližší stanice imisního monitoringu se nachází v Rychnově nad kněžnou v areálu rozvodny (s manuálním měřicím programem – tedy bez kontinuálního sledování imisní zátěže). Nejbližší stanice automatického imisního monitoringu se nacházejí v Hradci králové a v Pardubicích, takže jejich údaje jsou pro sledované území Solnice zcela nerelevantní. Jelikož v době dokončování vyhodnocení (polovina září 2016) ještě nebyly k dispozici data za pětiletí 2011 – 2015, byly použity pětileté průměry 2010 - 2014.

Oxid dusičitý (NO₂)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v zájmovém území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do 14,1 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 35 % imisního limitu (LV = 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 4.



Obr. 4 Průměrné roční koncentrace NO₂ [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Respirabilní prašná frakce PM_{10}

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do cca $23,7 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 59 % imisního limitu ($LV = 40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 5.



Obr. 5 Průměrné roční koncentrace PM_{10} [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

36. nejvyšší denní koncentraci prašné frakce PM_{10} lze v území očekávat na úrovni max. $41,6 \text{ mg}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy 83,2 % imisního limitu viz Obr. 6.



Obr. 6 36. nejvyšší denní koncentrace PM_{10} [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Respirabilní prašná frakce $PM_{2,5}$

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do $19,1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 76 % imisního limitu ($LV = 25 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), viz Obr. 7.



Obr. 7 Průměrné roční koncentrace $PM_{2,5}$ [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Benzen

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace benzenu na úrovni max. $1,4 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 28 % imisního limitu ($LV = 5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 8.



Obr. 8 Průměrné roční koncentrace benzenu [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]

Oxid siřičitý (SO₂)

4. nejvyšší denní koncentraci SO₂ lze v území očekávat na max. úrovni 21,8 µg.m⁻³, tedy pod hranicí imisního limitu (LV=125 µg.m⁻³). Pole denních koncentrací SO₂ v území je znázorněno na Obr. 9.



Obr. 9 4. nejvyšší denní koncentrace SO₂ [µg.m⁻³]

Olovo (Pb)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace olova na úrovni max. 8,3 ng.m⁻³, tedy do 1,7 % imisního limitu (LV = 0,5 µg.m⁻³). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 10.



Obr. 10 Průměrné roční koncentrace olova [ng.m⁻³]

Arsen (As)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace arsenu na úrovni max. 1,21 ng.m⁻³, tedy do 20 % imisního limitu (LV = 6 ng.m⁻³). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 11.



Obr. 11 Průměrné roční koncentrace arsenu [ng.m⁻³]

Kadmium (Cd)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace kadmia na úrovni max. 0,57 ng.m⁻³, tedy do 11,4 % imisního limitu (LV = 5 ng.m⁻³). Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 12.



Obr. 12 Průměrné roční koncentrace kadmia [ng.m⁻³]

A.V Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 1 ÚP Solnice významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

A.V.1 Obecně

K identifikaci stěžejních problémů a střetů v řešeném území byly využity závěry, analýzy a vyhodnocení, jež jsou součástí ÚAP, obecných publikací, specializovaných výstupů odborných organizací, státních institucí a jimi vedených databází.

V těchto dokumentech jsou problémy a střety na území města Solnice vymezeny na základě provedeného průzkumu, zjištěného stavu, evidovaných omezení a limitů využití území, zjištěných záměrů, nových požadavků na provedení změn v území a dalších potenciálních problémů v území (např. sociálních a ekonomických).

Problémy a střety v území jsou vyvolány jak kolizemi stávajícími, tak i novými požadavky na provedení změn v území zejména v důsledku rozvojových záměrů v oblasti průmyslu a dopravní i technické infrastruktury. Po zhodnocení stavu území a zvážení možností jeho pravděpodobného vývoje byly identifikovány problémové okruhy obsahující jednotlivé problémové jevy v oblasti životního prostředí.

A.V.2 Emisní zatížení území

Problémem ochrany ovzduší na území Solnice se jeví roční průměrné imisní koncentrace benzo(a)pyrenu. Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v řešeném území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace v rozmezí 0,76 až 1,07 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. K překračování imisního limitu ($\text{LV} = 1 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$) dochází v intravilánu města. Pole průměrných ročních koncentrací v území je znázorněno na Obr. 13.



Obr. 13 Průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu [$\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$]

A.V.3 Problémy v oblasti rizik v území

V oblasti přírodních rizik v území jsou problémem zejména rizika plynoucí z přírodních jevů, jako jsou záplavy a ohrožení půd vodní a větrnou erozí.

A.V.4 Problémy v oblasti ochrany přírody a krajiny, zvláště chráněná území a ptáčích oblastí

Z hlediska krajinného rázu představuje potenciální ohrožení:

- ▶ další propojování zástavby Solnice a Kvasin a expanze zástavby do volné krajiny;
- ▶ vymezení koridorů liniových staveb a související fragmentace území dopravními stavbami - severozápadní segment obchvatu, přeložka komunikace III/29845.

A.V.5 Územní problémy v oblasti ochrany půdního fondu

Za klíčový rizikový jev v území lze považovat rozsáhlé plochy zemědělské půdy s absencí přirozených krajinných prvků resp. ploch krajinné zeleně.

A.VI Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant Změny č. 1 ÚP Solnice, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

A.VI.1 Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Jako změny v území s potenciálně negativním dopadem na veřejné zdraví navrhované Změnou č. 1 ÚP Solnice byly identifikovány:

- ▶ vymezení zastavitelné plochy ZI/1, funkční zařazení VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna*, pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny;

Hlukově chráněné venkovní prostory, resp. chráněné venkovní prostory staveb, nemohou být venkovními stacionárními průmyslovými zdroji typickými pro běžnou průmyslovou výrobu (např. vzduchotechnická zařízení, kompresorovny, náhradní zdroje apod.) vzhledem k jejich vzdálenosti min. 600 m a konfiguraci terénu nadlimitně exponovány.

Vliv hluku z dopravy je vzhledem k logické absenci seriózních údajů o dopravní obslužnosti území ve fázi územního plánování obtížně predikovatelný a musí být řešen v tzv. „projektové EIA“, kdy jsou již známy konkrétní záměry na řešených plochách a jejich skutečné nároky na dopravní obslužnost. Změna č. 1 ÚP Solnice však vymezením koridoru ZI/5-2 ve funkci DS – *Dopravní infrastruktura – silniční* pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve, vytváří základní územní předpoklady pro kapacitní napojení průmyslové zóny na nadřazenou komunikační síť.

Je zřejmé, že po realizaci záměrů dopravních staveb, pro které vytváří Změny č. 1 ÚP Solnice územní předpoklady, budou dopravní proudy prioritně směřovány na obchvat města (přeložka silnice I/14) a neměly by tedy významněji ovlivnit akustickou situaci v centrální části obytného území.

Z hlediska vlivů na imisní situaci v území je nutno sledovat zejména provozy produkující nadměrnou prašnost (imisní limit pro respirabilní prašnou frakci PM_{2,5} je naplněn v centru města ze 76%). Hraniční koncentrace benzo(a)pyrenu jsou, jak již bylo řečeno, především problémem lokálních topenišť ve městě.

Dle údajů z analytické části Národního programu snižování emisí ČR 2020 je dominantním zdrojem emisí benzo(a)pyrenu sektor „lokální vytápění domácností“. Jeho podíl na celkových emisích stoupl z 64 % v roce 2007 na 78 % v roce 2011. V roce 2012 činil podíl sektoru „lokální vytápění domácností“ dokonce téměř 90 %. Naproti tomu podíl „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu v roce 2012 činil cca 7 % [46].

Je tedy zřejmé, že těžiště účinných opatření ke snížení emisí a tím i imisního zatížení území benzo(a)pyrenem se nachází v regulaci vytápění domácností, tedy mimo působnost nástrojů územního plánování. Průmyslový zdroj (mimo chemické výroby či spalovny odpadů), který by ve významném množství emitoval benzo(a)pyren, prakticky neexistuje. Realizace chemického provozu či spalovny odpadů je však navrženým regulativem pro funkční plochy VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* vyloučena.

Vymezení plochy ZI/1 z hlediska vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví lze tedy akceptovat.

- ▶ vymezení zastavitelné plochy ZI/3 (veřejně prospěšná stavba VD2) ve funkci DS – *Dopravní infrastruktura – silniční*. Konkrétně se jedná o návrh odstavné plochy pro nákladní vozidla. Podmínkou využití plochy je realizace protihlukové clony ve směru k nejbližším objektům bydlení a realizace pásu izolační zeleně v lokalitě ZI/3a. V této souvislosti je Změnou č. 1 ÚP Solnice vymezena plocha izolační zeleně ZI/3a ve funkci ZO – *zeleň – ochranná a izolační* mezi lokalitou ZI/3 a obytnou zástavbou. Zeleň bude tvořena souvislým pásem zeleně s keřovým a stromovým patrem;

Vymezení plochy ZI/3 je akceptovatelné pouze za podmínky realizace účinné protihlukové clony a plochy ZI/3a. Podrobné vyhodnocení vlivu na akustickou situaci a na zdraví obyvatel bude předmětem projektové EIA (zák. č. 100/2001 Sb.) kam záměr za současného legislativního stavu spadá.

- ▶ vymezení ploch ZI/Z5-1 jako veřejně prospěšné stavby (VD1a) pro doplnění koridoru přeložky silnice I. třídy západně od Solnice;

Změnou č. 1 ÚP Solnice dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci DS – *dopravní infrastruktura – silniční* jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a.

Změna č. 1 ÚP Solnice tímto vytváří územní předpoklady pro realizaci chybějícího severního segmentu obchvatu Solnice. Dobudování chybějícího severního segmentu obchvatu města má dílčí potenciál snížit imisní zátěž z tranzitní dopravy v centrální části urbanizovaného území Solnice, kde je v současné době registrována limitní zátěž imisemi benzo(a)pyrenu. Celkové snížení imisního zatížení území realizací navržených staveb dopravní infrastruktury sice nelze očekávat, dojde však k žádoucímu přeskupení imisní zátěže z dopravy do území mimo obytnou zástavbu resp. mimo centrální část zastavěného území a tím ke snížení rozsahu populace exponované imisemi z dopravy, tedy i benzo(a)pyrenem a částicemi jemného prachu, (viz též závěry vyhodnocení vlivů koncepce *Územní plán Solnice, Územní plán Kvasiny*, Macháček et al., 2008, str. 61) Hlavním zdrojem benzo(a)pyrenu v SO ORP Rychnov však zůstanou lokální topeniště na tuhá paliva.

Dílčí problémy mohou nastat při realizaci záměrů, jimž dává územní plán rámeček, např. realizace průmyslových resp. logistických areálů (zejména na ploše ZI/1). Tuto problematiku je však nezbytné řešit na úrovni následných povolovacích řízení, tj. zejména tzv. „projektová EIA“ a územní, resp. stavební řízení, kdy jsou již známy konkrétní parametry.

Další závažné rizikové fyzikální, chemické nebo biologické faktory, které by bylo nutno v návrhu *Změny č. 1 ÚP Solnice* zohlednit, nebyly zjištěny.

A.VI.1.1 Ochrana obyvatel

Na území Solnice nejsou vymezeny vnější zóny havarijního plánování ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi (ve vnějších zónách havarijního plánování nelze umísťovat stavby pro bydlení, zdravotní zařízení nebo pobytová sociální zařízení).

Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* tedy nestanovuje omezení využití stávajících ani nových návrhových ploch ve smyslu zajištění splnění podmínek havarijní bezpečnosti ve vnější zóně havarijního plánování.

Zrušením funkčních ploch VT – výroba a skladování – těžký průmysl, redefinicí funkčního typu VL – výroba a skladování – lehký průmysl a definicí nového typu funkčních ploch VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna je *Změnou č.1 ÚP Solnice* minimalizována možnost na výrobních plochách umístit výrobu či technologii, která by vyžadovala vymezení zóny vnějšího havarijního plánování (v drtivé většině případů chemická výroba).

A.VI.1.2 Demografie

Atraktivita lokality je úzce provázaná s vyváženým vztahem jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje. Vymezení nových ploch pro individuální výstavbu ZI/Z2a, ZI/Z2b, ZI/1-6 (*Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské – B1*) spolu s návrhem plochy přestavby PI/1a a PI/1b vhodně rozšiřuje nabídku ploch pro bydlení.

Vymezení nových ploch výroby a skladování ZI/1 (funkce VL1) a ZI/5 (VD) spolu s redefinicí příslušných regulativů a stanovením nových typů funkčních ploch, v návaznosti na stávající plochy výroby, vytváří podmínky pro další rozvoj stávajících a příchod nových hospodářských subjektů spojený se vznikem nových pracovních míst.

Návrhem plochy přestavby PI/1a a PI/1b se otevírají možnosti pro rekonverzi problematicky využívaného areálu VCES a přilehlého zemědělského areálu pro funkce bydlení.

Obecně lze konstatovat, že urbanistická koncepce ÚP Solnice ve znění navrhované Změny č. 1 vytváří další předpoklady pro stabilizaci resp. zvýšení počtu obyvatel a zvýšení kvality života. Lze konstatovat, že rozsah nově navržených ploch je přiměřený, odpovídající významu města a charakteru území. Začlenění návrhových ploch je v kontextu území logické a nedochází k extrémní a samoúčelné expanzi zástavby mimo současně zastavěné území. Expanze ploch mimo zastavěné území je odůvodněná.

Z posouzení není zjevné, že by naplňování ÚP Solnice ve znění Změny č. 1 mělo znamenat zhoršení faktorů životního prostředí s přímým vlivem na zdraví obyvatel.

A.VI.2 Ovlivnění biologické rozmanitosti (biodiverzity)

Z hlediska zachování nebo dokonce zvýšení biologické rozmanitosti řešeného území má klíčový význam důsledná ochrana přírodních a přírodě blízkých biotopů formou vymezení jednotlivých skladebných prvků ÚSES všech úrovní a důsledné respektování vymezených zvláště chráněných území a jejich ochranných pásem.

A.VI.2.1 Územní systém ekologické stability

V zájmovém území je situován lokální územní systém ekologické stability, jehož osou je řeka Bělá. Vymezení ÚSES v území je limitováno prostorem niv drobných vodních toků, intenzivním využitím krajiny, městským osídlením a stávajícími i připravovanými dopravními stavbami. Vedení ÚSES má proto nutně kompromisní podobu. V řešeném území jsou prvky ÚSES vymezeny jako *Plochy přírodní – NP* a v menší míře též *ZP – zeleň přírodního charakteru*, část biokoridorů je vymezena i na zemědělských pozemcích (*NZ – plochy zemědělské*). Plochy přírodní mají charakter zeleně (liniové, skupinové, rozptýlené).

Návrh *Změny č.1 ÚP Solnice* nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice a navazující na síť ÚSES vymezenou na území obcí Kvasiny a Lukavice.

Část biokoridoru lokální úrovně LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami je rozšířena a vymezena ve funkci *ZP – Plochy zeleně – přírodní* (plochy změn K1 a K2).

Změna č. 1 ÚP Solnice dále ruší regionální biokoridor RBK 801 podél řeky Bělé, který není obsažen v ZÚR Královéhradeckého kraje, čímž dochází ke sladění ÚP Solnice se ZÚR Královéhradeckého kraje, které byly vydány až po nabytí účinnosti ÚP Solnice a nahrazuje jej nově vymezeným biokoridorem LBK 15 Bělá lokální úrovně.

Ostatní skladebné části ÚSES v řešeném území zůstávají beze změn.

Návrh řešení se snaží v maximální míře redukovat střety vedení technické infrastruktury s trasami navržených prvků ÚSES. Ve volné krajině je vytvářen prostor pro zachování dochovaných cenných krajinných struktur i pro revitalizaci narušených segmentů krajiny. V navrhované *Změně č. 1 ÚP Solnice* jsou rovněž stanovena opatření vedoucí k zajištění funkčnosti ÚSES

Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* respektuje terénní konfiguraci sídla, trasu významného vodního toku Bělá, historicky cenné jádro města a rovněž industriální plochy v území. Vymezení ÚSES vychází z oborových dokumentů a je v souladu s migračními trasami bioty a skutečným stavem krajiny.

V návrhu jsou vymezeny plochy pro nové skladebné prvky ÚSES za účelem doplnění a propojení stávající sítě ÚSES na okolních katastrálních územích (*LBK 16 Ke Kvasinám*). Navržený rozsah ploch biocenter a biokoridorů skýtá dobré předpoklady pro vytvoření svým rozsahem přiměřeného a funkčního územního systému ekologické stability i pro jeho další rozvoj v budoucnosti.

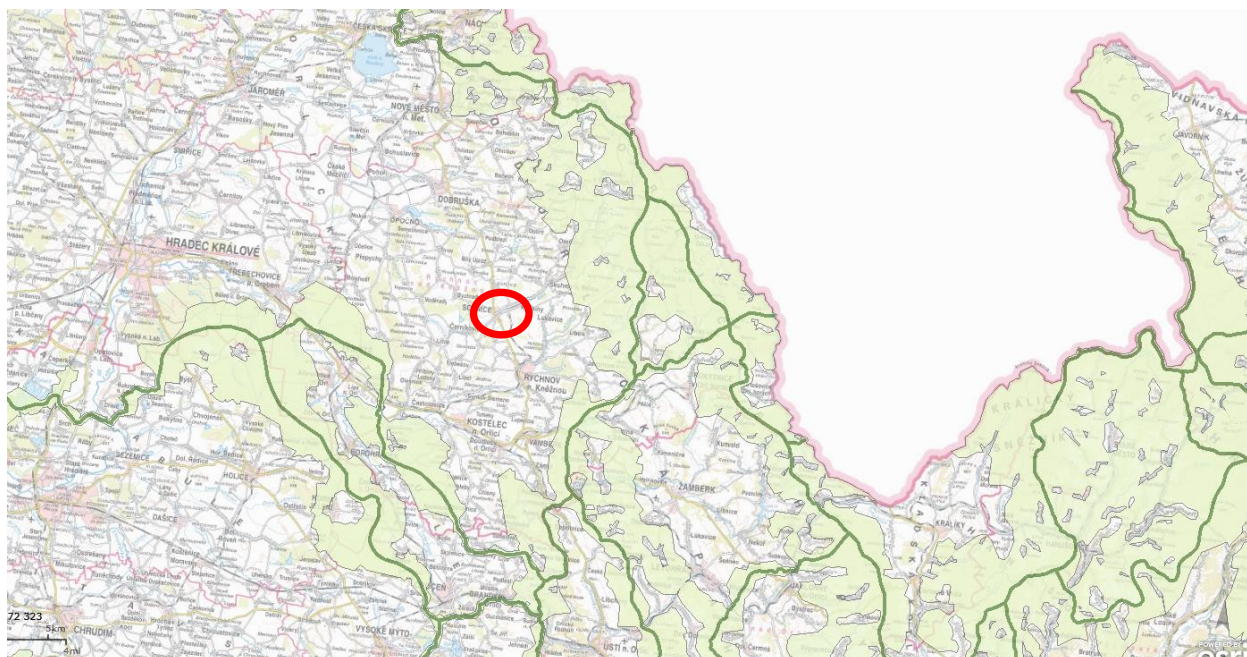
Celkově lze konstatovat, že návrh Změny č. 1 ÚP Solnice není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

A.VI.2.2 Fragmentace krajiny

Fragmentaci krajiny, jako hlavní překážku migrace živočichů a důležitý faktor ovlivňující estetickou a rekreační funkci krajiny, je třeba omezovat na celém území, přičemž hlavní pozornost by měla být věnována oblastem, které jsou dosud nefragmentované nebo fragmentací málo postižené.

Řešené území není zařazeno mezi migračně významná území ani zde není vymezen dálkový migrační koridor (viz Obr. 14). Migrační průchodnost širšího území ve směru V-Z je zajištěna lokálními biokoridory *LBK 2 Močinec*, *LBK 7 Ještětický potok* a *LBK 9 Ještětický a Hraštický potok* s vloženými lokálními biocentry a částečně i lokálním biokoridorem *LBK 15 Bělá* (vodní osa).

Návrh *Změny č.1 ÚP Solnice* nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 Ke Kvasinám vedený přes okraj k.ú. Solnice navazující na systém vymezený na území obcí Kvasiny a Lukavice.



Obr. 14 Dálkové migrační koridory (zdroj: www.nature.cz).

Pro fragmentaci území platí zásada, že příznivější je dále fragmentovat již fragmentované území než nově fragmentovat území nefragmentované. Navržené nové plochy včetně plochy rozvojové zóny, které by měly spolu se stávajícími vymezenými plochami výroby a skladování vytvořit kompaktní celek, jakož i modifikované koridory souvisejících dopravních staveb, v zásadě splňují požadavek na minimalizaci fragmentace krajiny (nefragmentují nefragmentované území).

Opatření k zabránění další fragmentace krajiny přijatá v rámci návrhu Změny č. 1 ÚP Solnice lze považovat díky vytvoření předpokladů pro dobudování chybějících skladebných prvků ÚSES či stanovením limitů využití území za dostatečná. Vliv navržené Změny č. 1 ÚP Solnice je v této oblasti akceptovatelný.

A.VI.3 Vliv na faunu a flóru

Biologicky nejcennější ekosystémy se nacházejí v nivách řeky Bělá, Ještětického potoka a dalších vodních toků v území. Na řešených plochách nebyl průzkumem zjištěn žádný zvláště chráněný druh rostlin podle vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na ploše ZI/1, na které hodnocená *Změna č. 1 ÚP Solnice* navrhuje rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny, se nachází pouze druhově velmi chudá společenstva. Velká část území je tvořena obilovinami osetou intenzívně využívanou ornou půdou (postřiky insekticidy, herbicidy a fungicidy několikrát ročně). Na neobdělávaných částech plochy podél polní cesty a železniční tratě se vyskytuje ruderální vegetace třídy *Artemisietea vulgaris* - Suchomilná ruderální vegetace svazu *Onopordion acanthii* – Teplomilná a suchomilná archeofytní ruderální vegetace s dvouletými a vytrvalými druhy (Obr. 15).



Obr. 15 Ruderální vegetace s dvouletými a vytrvalými druhy

Totéž platí i pro plochu ZI/3 ve funkci *DS – dopravní infrastruktura – silniční*, pro realizaci parkovací a odstavné plochy pro nákladní vozidla (intenzivně obdělávaná půda), související plochu ZI/3a a pro plochy modifikovaného koridoru dopravní infrastruktury ZI/5-1, rozšířeného koridoru severního segmentu obchvatu Solnice a související přeložky komunikací.

I na ostatních řešených lokalitách nebylo při průzkumech zaznamenáno žádné jasně diferencované společenstvo přirozené vegetace, což koresponduje i výsledky průzkumu provedeného v rámci posouzení ÚP Solnice v roce 2008 (Vyhodnocení vlivů koncepce Územní plán Solnice, Územní plán Kvasiny, Macháček et al., 2008 [48]).

V řešených lokalitách nebyl průzkumem potvrzen (shoda s historickým průzkumem v rámci posouzení ÚP Solnice v roce 2008 [48]) a není zde ani předpokládán biotopově vázaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění. Lokality jsou samy o sobě na živočišné druhy chudé. Intenzivně obdělávaná pole a ruderalní louky bývají osídlovány drobnými synantropními hlodavci a hmyzem, popř. dalšími běžnými, ekologicky nevyhraněnými druhy bezobratlých žijících v půdách (tzv. edafon). Lokality tohoto typu bývají využívány některými ptáky (dravci, popř. hmyzožraví) k vyhledávání potravy např. káně lesní (*Buteo buteo*).

V řešených lokalitách se nenachází žádné cenné biotopy a při současném stavu a jejich využití nelze předpokládat ani vývoj jakéhokoliv nového přirozeného společenstva.

Celkově lze vliv uplatňování navržené Změny č. 1 ÚP Solnice v této oblasti hodnotit jako akceptovatelný.

A.VI.4 Vliv na půdu

A.VI.4.1 Zemědělský půdní fond

Problémem z hlediska ekologické stability území Solnice jsou zejména rozsáhlé intenzivně využívané zemědělské plochy. Dle údajů ve veřejné databázi ČSÚ [10] činí výměra zemědělské půdy 923,28 ha z celkových 1 266,11 ha rozlohy celého územního obvodu Solnice. Podíl zemědělské půdy tak tvoří téměř 73% celkové rozlohy katastru města.

Bilance předpokládaného odnětí ZPF pro vymezení nových zastavitelných ploch navrhovaných *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je uvedena v Tab. 8, v Tab 9 je uvedena bilance odnětí ploch ZPF v souvislosti se změnami v krajině.

Nový zábor ZPF pro rozšíření koridoru přeložky silnice I/14 o plochy ZI/5-1 z důvodu nutnosti ochrany území je pouze hypotetický. Plocha ZI/5-1 je vymezena v rozsahu 21,09 ha. Reálně se však nepředpokládá významně větší rozsah záboru ZPF než byl vyčíslován pro lokalitu Z5-1 v ÚP Solnice, neboť ve Změně č. 1 jde pouze o územní ochranu budoucího záměru. Vedení přeložky silnice I/14 se plánuje v trase a rozsahu, se kterým počítá platný ÚP Solnice. Definitivní řešení včetně napojení na stávající systém silnic III. tříd, eventuálně místních komunikací bude ještě upřesňováno v rámci navazujících řízení.

Změnou č.1 ÚP Solnice dále dochází k vymezení koridoru zkapacitnění silnice III/32118, který je vymezen jako funkce překryvná v rozsahu 1,68 ha (jedná o možný zábor půd BPEJ 5.25.44 (IV. tř. ochrany – 0,03 ha), BPEJ 5.25.41 (III. tř. ochrany – 0,04 ha), BPEJ 5.47.00 (III. tř. ochrany – 0,10 ha), BPEJ 5.14.00 (I. tř. ochrany – 0,02 ha) a BPEJ 5.47.00 (III. tř. ochrany – 0,06 ha). Zbylé plochy nejsou součástí ZPF.

V souvislosti s návrhem přestavbové plochy PI/2 se předpokládá zábor BPEJ 7.58.00 (II. tř. ochrany) v rozsahu 0,03 ha.

Tab. 8 Bilance odnětí ploch ZPF pro vymezení nových zastavitelných ploch

Lokalita	Navrhovaná funkce	Celková výměra lokality [ha]	Výměra zemědělské půdy			Výměra nezemědělských pozemků [ha]
			BPEJ	Třída ochrany	Díličí výměra [ha]	
ZI/1	VL1	27,29	5.25.14	III.	11,89	0,47
			7.25.11	II.	6,95	0,12
			5.50.11	III.	1,45	0,12
			5.25.04	III.	3,82	0,13
			7.25.14	III.	2,19	0,15
ZI/1-6	BI	1,82	7.25.14	III.	1,82	
ZI/2a	BI	0,68	5.25.14	III.	0,46	0,01
			5.25.11	II.	0,12	
			5.20.51	IV.	0,08	
			5.38.16	V.	0,01	
ZI/2b	BI	0,22	5.25.14	III.	0,15	
			5.38.16	V.	0,07	
ZI/3	DS	0,97	7.25.01	II.	0,97	
ZI/3a	ZO	0,24	7.25.01	II.	0,24	
ZI/4	VZ	0,54	5.25.11	II.	0,54	
ZI/5	VD	1,02	5.64.01	III.	1,02	
ZI/5-2	DS	1,94	5.25.01	II.	0,08	1,11
			5.47.00	III.	0,33	
			5.47.02	III.	0,07	
			7.25.14	III.	0,15	
			7.25.11	II.	0,12	
			5.25.11	II.	0,02	
W2	W	1,03	5.25.04	III.	0,06	0,63
			5.54.11	IV.	0,40	
Celkem		35,75			33,01	2,74

Tab. 9 Bilance odnětí ploch ZPF v souvislosti se změnami v krajině

Lokalita	Navrhovaná funkce	Celková výměra lokality [ha]	Výměra zemědělské půdy			Výměra nezemědělských pozemků [ha]
			BPEJ	Třída ochrany	Díličí výměra [ha]	
K1	ZP	1,89	5.25.44	IV.	0,17	0,08
			5.25.41	III.	0,98	
			5.25.11	II.	0,13	
			5.47.00	III.	0,49	
			5.14.00	I.	0,04	
K2	ZP	2,06	7.25.14	III.	0,28	0,76
			7.25.11	II.	0,59	
			5.25.11	II.	0,18	
			5.54.11	IV.	0,14	
			5.47.00	III.	0,08	
			5.25.14	III.	0,03	
K3	NL	7,67	7.25.14	III.	5,70	0,30
			7.38.16	V.	0,45	
			7.25.11	II.	1,21	
K4	NL	4,08	7.25.14	III.	3,70	0,14
			7.50.01	III.	0,25	
K5	NL	1,67	7.25.14	III.	1,26	-
Celkem		17,37			16,09	1,28

Plošně největší zábor ZPF nejkvalitnějších půd (6, 95 ha) si vyžádá vymezení plochy ZI/1 (VL – výroba a skladování – lehký průmysl) pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny.

Vliv odnětí zemědělské půdy lze vzhledem k velkému rozsahu zemědělských ploch na k.ú. Solnice považovat za akceptovatelný.

Nový zábor ZPF v souvislosti s vymezením koridoru pro severozápadní segment obchvatu Solnice (plochy ZI/5-1) je pouze hypotetický. *Změna č. 1 ÚP Solnice* pouze vymezuje nové plochy v šíři ochranného pásma komunikace, které nutně nemusí být vyjmuty ze ZPF.

Posouzení konkrétního návrhu uspořádání pozemků v místě vedení trasy navrhovaných přeložek silnic (severní segment obchvatu Solnice), zajištění dopravní dostupnosti zemědělských pozemků a možnosti jejich obhospodařování musí být předmětem následného hodnocení tzv. „projektové EIA“, kdy bude známa konkrétní dispozice záměru a jeho přesné trasování v rámci navrženého koridoru ZI/5-1.

Budoucí uplatňování ÚP Solnice ve znění *Změny č. 1* v oblasti průmyslových, výrobních a logistických ploch vytvoří předpoklady pro zajištění dalšího působení a rozvoj ekonomických subjektů ve městě a s tím související stabilizaci již existujících pracovních míst a další rozvoj perspektivních výrobních a související tvorbu nových pracovních míst. Vytvoření prostorových podmínek pro stabilizaci a rozvoj ekonomických subjektů se může projevit i v kladném působení na celkovou makroekonomickou úroveň spádové oblasti. S přihlédnutím k předpokládaným sociálně ekonomickým důsledkům lze zábor ZPF akceptovat.

*Obecně lze konstatovat, že ztráta ZPF je s přihlédnutím k minimálním vnitřním rezervám území, jakož i z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví únosná a nebude limitujícím faktorem pro budoucí udržitelné zemědělské hospodaření v území. Podrobné odůvodnění záboru ZPF je součástí odůvodnění *Změny č. 1 ÚP Solnice*.*

A.VI.4.2 Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Území města Solnice vykazuje lesnatost 14,2 %, která je nižší než průměrná lesnatost v rámci SO ORP Rychnov nad Kněžnou (39,6 %) a než průměrná lesnatost Královéhradeckého kraje, která činí 30 %. Velmi nízká rozloha lesů je dána charakterem území s převládajícím zemědělským využitím pozemků v rámci katastru města.

Změna č.1 ÚP Solnice vymezením ploch změn K3, K4 a K5 (funkce NL – plochy lesní) vytváří územní předpoklady pro zvýšení podílu lesních ploch v řešeném území.

Urbanistické řešení navrhované *Změnou č. 1 ÚP Solnice* neklade nároky na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa. Zastavitelná plocha ZI/1-6 zasahuje do pásma vymezení vzdálenost 50 m od okraje lesa. Tato skutečnost však neznamena apriorní kolizi se zájmy ochrany PUPFL.

*Závěrem lze konstatovat, že posuzovaný návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* je v oblasti problematiky ochrany půdy (ZPF i PUPFL) řešen vyváženě a takto modifikovaná ÚPD Solnice i nadále vytváří dobré předpoklady pro nástup udržitelného zemědělského a lesního hospodaření v krajině.*

A.VI.5 Vlivy na vodu

A.VI.5.1 Vodní režim v krajině

Grafické vymezení záplavového území Q₁₀₀ a aktivní zóny Bělé (dosud nestanovené rozhodnutím vodohospodářského orgánu) a Ještětického potoka je součástí koordinačního výkresu grafické části návrhu *Změny č. 1 ÚP Solnice*. *Změna č. 1 ÚP Solnice* nenavrhuje nové zastavitelné plochy ve vymezeném záplavovém území. Plochy řešené *Změnou č. 1 ÚP Solnice* tak, jak jsou vymezeny, nebrání realizaci protipovodňových opatření.

Na území Solnice se nachází relativně velké segmenty obdělávaných ploch orné půdy se zemědělskými monokulturami s omezenou retenční a protierozní funkcí. ÚP Solnice ve znění *Změny č. 1* v těchto plochách formou přípustného využití (funkce NZ – plochy zemědělské) umožňuje realizaci potřebných opatření k zabránění nebezpečí vzniku zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách (výsadba liniové a plošné zeleně pro ekologickou stabilizaci krajiny, např. remízky, meze, stromořadí jako interakční prvky apod.). Návrh ÚP Solnice ve znění *Změny č. 1* tedy vytváří podmínky k realizaci zásahů pro větší zadržování vody v krajině a k omezení možnosti vzniku lokálních povodní při přívalových srážkách.

Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* vymezením plochy W2 ve funkci W – plochy vodní a vodohospodářské pro realizaci retenční/vsakovací nádrže vytváří podmínky pro odvod a zdržení vod z navrhované plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a dále vymezuje stávající retenční nádrž v lokalitě Z8-1 ve funkci W – plochy vodní a vodohospodářské.

Změnou č.1 ÚP Solnice nejsou vymezovány nové zastavitelné plochy v nivách vodních toků v území. Naopak Změna č.1 ÚP Solnice zejména návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (funkce NL – plochy lesní) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení infiltračního a retardačního potenciálu lesních ekosystémů a v konečném důsledku i snížení rizika povodňových stavů.

Vliv aplikace územně plánovacích opatření navrhovaných Změnou č. 1 ÚP Solnice s přihlédnutím k vymezení nových ploch K3, K4, K5 k zalesnění lze hodnotit jako mírně negativní z důvodu snížení možnosti retence srážkových vod předpokládaným nárůstem zpevněných ploch zejména v souvislosti s vymezením plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny.

A.VI.5.2 Infrastruktura ochrany vod

Město Solnice má vybudovanou kanalizaci, která odvádí odpadní vody ze zástavby na komunální čistírnu odpadních vod.

Stavby pro ochranu čistoty vod mohou být přednostně budovány v rámci ploch technické infrastruktury. S jejím umístěním se počítá také v rámci stávajících a navržených ploch veřejných prostranství nebo ploch dopravní infrastruktury.

Odvod splašků z nově navrhovaného rozšíření zóny (plocha ZI/1) bude s ohledem na koncepci likvidace splaškových vod v předmětném území přednostně řešen odvedením splaškových vod na čistírnu odpadních vod Solnice. To představuje vybudování splaškové kanalizace do prostoru severozápadního rohu stávající průmyslové zóny Solnice (v souladu s platným územním plánem Solnice). Vzhledem k výškovým poměrům bude nutné část splaškových vod čerpat. Zároveň se předpokládá vybudování nového napojení na ČOV Solnice, a to tlakovou kanalizací v souběhu se silnicí II/321. a dále podél stezky pro pěší k zástavbě Solnice, do ulice Nad Farou. Předběžně je uvažováno s profilem DN 80, s maximálně čerpaným množstvím 5,0 l/s. V severní části zóny bude preferováno gravitační odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace obce Solnice. Podmínkou provozovatele pro napojení, jak na kanalizaci v Solnici, tak na kanalizaci v Kvasinách je provedení tzv. generelu kanalizační sítě, který stanoví množství vypouštěných odpadních vod z jednotlivých částí zóny. Další podmínkou je rekonstrukce aeračního zařízení na ČOV Solnice, kde je nutno nahradit původní aerační systém za jemnobublinné aerační elementy

Posuzovaný návrh Změny č. 1 ÚP Solnice vytváří podmínky pro dobudování infrastruktury a realizaci přeložek vyvolaných realizací navrhovaných záměrů, pro které vytváří základní územní předpoklady. Negativní vlivy v této oblasti nejsou očekávány.

A.VI.5.3 Podzemní voda

Celé území Solnice leží v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída. Naplňováním navržené Změny č. 1 ÚP Solnice nepochybně dojde ke zvětšení rozsahu zpevněných ploch a tím k omezení infiltrace dešťových vod do půdního profilu a možnému ovlivnění režimu podzemních vod. Vzhledem ke geologické stavbě oblasti však v dotčeném území pravděpodobně dojde k dotaci hladiny podzemních vod z okolního území.

Z návrhu Změny č.1 ÚP Solnice je zjevná snaha tyto negativní jevy kompenzovat. Zejména návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (funkce NL – plochy lesní) Změna č. 1 vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení retenční a vsakovací schopnosti území (v současnosti intenzivně obdělávaná půda s omezenou retenční schopností).

Ochranná pásma vodních zdrojů jsou navrženou Změnou č. 1 ÚP Solnice respektována. Územně plánovací opatření v předkládaném návrhu Změny č. 1 ÚP Solnice se jeví jako dostatečná. Konkrétní opatření je třeba navrhovat v procesu projektové EIA k jednotlivým záměrům resp. ve stavebním řízení dle charakteru ohrožení.

Vliv aplikace Změny č. 1 ÚP Solnice s přihlédnutím k vymezení relativně rozsáhlých nových ploch K3, K4, K5 k zalesnění lze hodnotit jako mírně negativní zejména z důvodu snížení možnosti retence srážkových vod předpokládaným nárůstem zpevněných ploch v souvislosti s vymezením plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny.

A.VI.5.4 Vody povrchové

Vodní plochy a vodní toky jsou respektovány a jejich prostorové vymezení je stabilizováno. Vymezení nové zastavitelné plochy ZI/1 (funkce Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna – VL1) pro rozšíření

průmyslové zóny Solnice - Kvasiny bude mít významný vliv na odtokové poměry v uvedené lokalitě. Zpevněním ploch (regulativ připouští 85% zastavění) dojde ke zrychlení odtoku srážkových vod.

Podmínkou pro realizaci Průmyslové zóny Královéhradeckého kraje Solnice – Kvasiny je i zajištění vhodného řešení odvádění dešťových vod. Vzhledem k morfologii terénu je navrhováno řešení s dvěma retenčními nádržemi pro obě části zóny – centrální a severní (lokalita W2 ve *Změně č. 1 ÚP Solnice*). V případě centrální zóny je navrženo umístění retenční nádrže do zalesněného údolí u stávající příjezdové komunikace do stávající průmyslové zóny Kvasiny s odtokem do Lokotského potoka.

V případě severní části zóny bude nutno vybudovat soustavu retenčních nádrží (plocha ZI/7 ve *Změně č. 1 ÚP Kvasiny*) s přímým odtokem do Bělé popř. variantně napojením na odtok ze stávající retenční nádrže v PZ Kvasiny do Bělé. V současné době je jižní část stávajícího areálu průmyslové zóny Kvasiny odvodněna do retenční nádrže, ze které jsou vody svedeny do zatrubněné části Lokotského potoka.

Nově budou dešťové vody z jižní části stávajícího areálu průmyslové zóny Kvasiny a navrhované centrální zóny odváděny do nové retenční nádrže (stávající retenční nádrž bude následně zrušena).

Nová retenční nádrž bude koncipována jako suchá nádrž s čelní hrází o objemu max. 10 000 m³ v místě údolí, kterým prochází stávající zatrubněný vodní tok. Zatrubněný vodní tok bude v celém úseku nahrazen, a to částečně otevřeným korytem a částečně novým zatrubněním DN 1 200. Toto nové zatrubnění je navrženo v zátopě retenční nádrže a v průchodu hrází nádrže. Mimoareálové vody z povodí Lokotského potoka budou přes průmyslový areál vedeny kapacitním korytem dimenzovaným na průtok Q₁₀₀ a v místě nátoku do retenční nádrže budou pomocí rozdělovacího objektu do průtoku Q₅ převáděny navrženým zatrubněním. V případě vyšších průtoků v Lokotském potoce než Q₅ bude voda přepadávat do retenční nádrže. Retenční nádrž bude vybavena zemní hrází s obslužnou komunikací, spodní výpustí pro odtok regulovaného odtoku do zatrubněného vodního toku a bočním bezpečnostním přelivem k převádění Q₁₀₀ přes těleso hráže retenční nádrže. Na základě projednání návrhu s Povodím Labe, s. p. lze konstatovat, že s úpravou vodního toku v jejich správě a způsobem odvádění dešťových vod z průmyslové zóny předběžně souhlasí.

V rámci projekčních prací na dalším stupni budou vyřešeny majetkoprávní vztahy a upřesněno technické řešení. V případě severní části zóny bude nutno vybudovat samostatnou retenční nádrž s odtokem do Bělé. Objem retenční nádrže bude cca 1 500 m³ (návrhový průtok 1 480 l/s, regulovaný odtok 185 l/s).

V Solnici je *Změnou č. 1 ÚP* dále vymezena stávající retenční nádrž v lokalitě Z8-1 nově ve funkci ve funkci *W – plochy vodní a vodohospodářské*.

Územně plánovací opatření v předkládaném návrhu Změny č. 1 ÚP Solnice se jeví jako dostatečná. Konkrétní opatření je třeba navrhovat v procesu projektové EIA k jednotlivým záměrům resp. ve stavebním řízení (možnost využití trubní retence, vsakovacích studní, či lokálních retenčních nádrží v rámci jednotlivých průmyslových areálů). Vzhledem k výše uvedeným opatřením lze vlivy považovat za akceptovatelné.

A.VI.6 Vlivy na ovzduší a klima

Pro přesné vyhodnocení změn imisní situace ve fázi návrhu urbanistické koncepce nejsou a ani být nemohou k dispozici relevantní podklady. Jakákoli očekávání ve smyslu číselného vyjádření změny imisí relevantních škodlivin vlivem aplikace navrhované urbanistické koncepce jsou nereálná a jakýkoli pokus o toto vyčíslení je pouze formálním aktem bez jakékoli relevance k posuzovanému subjektu *Změny č. 1 ÚP Solnice*.

Emise z dopravy a vytápění lze relativně přesně odhadnout u ploch bydlení. Jakýkoli pokus o odhad emisí a následný výpočet imisního zatížení u průmyslových ploch, kdy nejsou známy parametry umístěvaných technologií ani předpokládaná dopravní obslužnost je naprosto zcestný. Výsledky relativně přesného výpočtu by byly zcela degradovány a postaveny mimo relevanci domněnkami o emisních parametrech hypotetických technologických zdrojů a o četnosti vyvolané dopravy (např. relevantními podklady pro vypovídající modelování imisní zátěže z dopravy je kromě četnosti dopravy i dopravní studie predikující rozpad dopravy po komunikační síti, znalost sklonu a směrového vedení komunikací, umístění parkovacích a manipulačních ploch v jednotlivých výrobních nebo logistických areálech, rychlost pojezdu vozidel, skladba vozového parku a další). Analogicky je nemožné predikovat imisní impakty neznámých technologií, a to ani orientačně.

Řešení konkrétních negativních dopadů záměrů, pro které *Změna č. 1 ÚP Solnice* vytváří předpoklady vymezením nových průmyslových ploch na imisní situaci v území je ve fázi územního plánování

předčasné a musí být předmětem projektové EIA, kdy jsou již známy konkrétní parametry záměrů, jejich dopravní obslužnost, a lze spolehlivě predikovat jejich působení a lze přijmout konkrétní opatření k jejich odstranění či minimalizaci negativních vlivů, případně záměr modifikovat či v navrhované podobě zamítnout.

Následující vyhodnocení je zpracováno v přesnosti odpovídající úrovni územního plánu.

Stávající úroveň imisní zátěže sledovaných škodlivin v území lze reprezentativně vyhodnotit na základě dat z rozptylové studie ČHMÚ Praha zpracované pro stanovení OZKO. Jedná se o nejreprezentativnější podklad pro sledované území, jelikož nejbližší stanice imisního monitoringu se nachází v Rychnově nad Kněžnou v areálu rozvodny (s manuálním měřicím programem – tedy bez kontinuálního sledování imisní zátěže). Nejbližší stanice automatického imisního monitoringu se nacházejí v Hradci králové a v Pardubicích, takže jejich údaje jsou pro sledované území Solnice zcela nerelevantní. Jelikož v době dokončování vyhodnocení (polovina září 2016) ještě nebyly k dispozici data za pětiletí 2011 – 2015, byly použity pětileté průměry 2010 - 2014.

Oxid dusičitý (NO₂)

Dle pětiletých klouzavých průměrů NO₂ lze v zájmovém území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do 14,1 mg.m⁻³, tedy do 35 % imisního limitu.

Respirabilní prašná frakce PM₁₀

U respirabilní prašné frakce PM₁₀ lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do 23,7 mg.m⁻³, tj. do 59 % imisního limitu (LV = 40 µg.m⁻³).

36. nejvyšší denní koncentraci prašné frakce PM₁₀ lze v území očekávat na úrovni max. 41,6 mg.m⁻³, tedy cca 83 % imisního limitu (LV = 50 µg.m⁻³, povolený počet překročení 35 případů za rok).

Koncentrace respirabilní prašné frakce PM₁₀ v území by dle imisních map ČHMÚ zpracovaných pro stanovení OZKO (pětiletý průměr 2010-2014) měly tedy být v současné době podlimitní, nelze však vyloučit krátkodobé lokální nadlimitní stavy u tuhých částic, zejména v okolí průtahu městem.

Uplatňováním navrhované urbanistické koncepce zcela nepochybně dojde k navýšení imisních koncentrací respirabilní prašné frakce PM₁₀ v rámci území (nárůst dopravní obslužnosti území v kontextu rozšíření ploch průmyslové zóny). *Změna č. 1 ÚP Solnice* vymezením ploch ZI/5-1 (veřejně prospěšná stavba VD1a) však vytváří základní územní podmínky pro dostavbu chybějícího severního segmentu obchvatu Solnice (doplněné plochy ve funkci DS – *dopravní infrastruktura – silniční* rozšiřují koridor pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací). V důsledku realizace chybějícího severního segmentu obchvatu se předpokládá zásadní pokles frekvence dopravy na severojižním průtahu městem, a snížení imisní zátěže území z tohoto liniového zdroje (Vyhodnocení vlivů koncepce Územní plán Solnice, Územní plán Kvasiny, Macháček et al., 2008, str. 61, ve znění doplňku).

Celkové snížení imisního zatížení území aplikací navrhované urbanistické koncepce sice nelze očekávat, dojde však k žádoucímu přeskupení emisní zátěže z dopravy do území mimo obytnou zástavbu resp. mimo centrální část zastavěného území a tím pravděpodobně ke snížení rozsahu populace exponované částicemi jemného prachu.

Dále je třeba mít na zřeteli, že krátkodobé koncentrace tuhých látek frakce PM₁₀ závisí ve značné míře na aktuálních meteorologických a rozptylových podmínkách (četnost inverzí a jejich délka, větrná eroze, délka bezesrážkového období, přízemní mlhy, nadregionální charakter epizod zvýšení imisní zátěže, apod.). Toto krátkodobé imisní působení se může mezi jednotlivými kalendářními roky značně lišit, proto je vhodné zohledňovat především koncentrace s dobou průměrování 1 kalendářní rok, které podléhají mnohem menším meziročním výkyvům a jsou tedy stabilnějším ukazatelem zhoršené kvality ovzduší a z hlediska vlivů na lidské zdraví jsou rozhodující.

Na části vymezených ploch (zejména ZI/1, ZI/3, ZI/3a, ZI/5) je nyní zemědělsky obhospodařovaná půda a lze tedy v současné době očekávat v ovzduší určitý podíl sekundární prašnosti, a to jak v období zemědělských činností, tak během celého období bez vegetace. Dle údajů z analytické části *Národního programu snižování emisí ČR 2020* sektor „polní práce (orba, sklizeň atp.)“ představuje cca 12 % celkových emisí primárních částic prašné frakce PM₁₀. Tento vznik sekundární prašnosti způsobený uvolňováním prachových částic ze zemědělských ploch bude naplňováním navrhované urbanistické koncepce (zejména rozšířením průmyslové zóny o plochu ZI/1) potlačen. To může kompenzovat očekávané zvýšení krátkodobých koncentrací prašné frakce PM₁₀ v souvislosti s dopravní obslužností

zóny. Pokles imisních koncentrací PM_{10} lze v budoucnu dále očekávat uplatňováním ještě přísnějších emisních limitů v automobilové dopravě (viz též závěry Vyhodnocení vlivů koncepce Územní plán Solnice, Územní plán Kvasiny, Macháček et al., 2008).

Respirabilní prašná frakce $PM_{2,5}$

U prašné frakce $PM_{2,5}$ lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni do $19,1 \text{ mg}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. do 76 % imisního limitu ($LV = 25 \text{ }\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).

Pro částice respirabilní prašné frakce $PM_{2,5}$ platí analogické závěry jako pro tuhé látky PM_{10} s tím rozdílem, že podíl prašné frakce $PM_{2,5}$ při zemědělských pracích je marginální.

Benzen

U imisí benzenu lze dle pětiletých klouzavých průměrů v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni $1,4 \text{ mg}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. 24 % imisního limitu ($LV = 5 \text{ }\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).

Překročení imisního limitu pro benzen vlivem uplatňování navržené *Změny č. 1 ÚP Solnice* je krajně nepravděpodobné, i v kumulaci se známými, dosud nerealizovanými záměry.

Oxid siřičitý (SO_2)

4. nejvyšší denní (*24 h průměr*) koncentraci SO_2 lze v území očekávat na max. úrovni $21,8 \text{ }\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy bezpečně pod hranicí imisního limitu $LV=125 \text{ }\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Překročení imisního limitu pro SO_2 vlivem uplatňování navržené *Změny č. 1 ÚP Solnice* je krajně nepravděpodobné, i v kumulaci se známými, dosud nerealizovanými záměry.

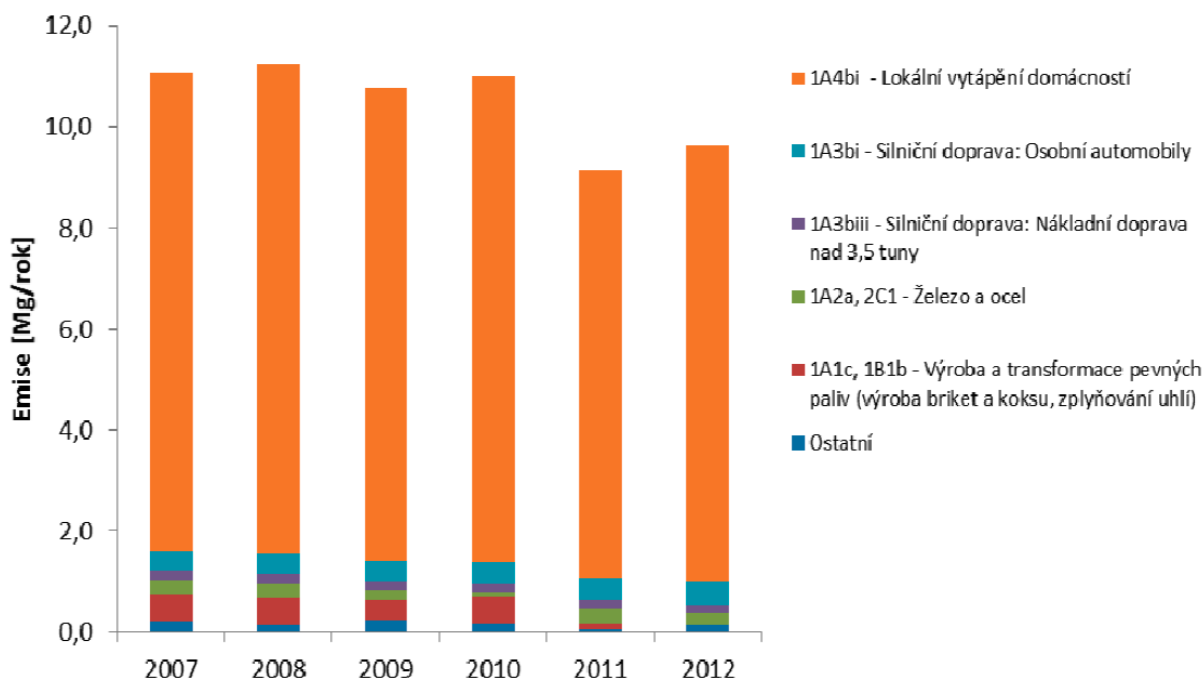
Imisní koncentrace SO_2 pro ochranu ekosystémů - doba průměrování - kalendářní rok a zimní období 1. října - 31. března (*tyto koncentrace nelze srovnávat se 24 h průměry*) jsou ČHMÚ sledovány pouze na území národních parků a chráněných krajinných oblastí a relevantní koncentrace na území Solnice tedy nejsou známy.

Benzo(a)pyren

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v řešeném území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu v rozmezí $0,73$ až $1,07 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy na hranici imisního limitu.

U ročních koncentrací benzo(a)pyrenu dochází v současné době na většině jádrového území Solnice k překračování imisního limitu ($LV = 1 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$), viz Obr. 13. Je však třeba mít na zřeteli, že odhad polí ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu je zatížen, ve srovnání s ostatními mapovanými látkami, největšími nejistotami plynoucími z nedostatečné hustoty měření.

Za rozhodující zdroj emisí benzo(a)pyrenu je navíc dle ČHMÚ považován sektor lokálního vytápění domácností (viz Obr. 16). Dle údajů z analytické části Národního programu snižování emisí ČR 2020 je dominantním zdrojem emisí benzo(a)pyrenu sektor „lokální vytápění domácností“. Jeho podíl na celkových emisích stoupl z 64 % v roce 2007 na 78 % v roce 2011. V roce 2012 činil podíl sektoru „lokální vytápění domácností“ dokonce téměř 90 %. Naproti tomu podíl „sektoru doprava“ na celkových emisích benzo(a)pyrenu v roce 2012 činil cca 7 % [46].



Obr. 16 Hlavní zdroje emisí B(a)P, zdroj MŽP a ČHMÚ [46]

Díky dominantnímu podílu sektoru „vytápění domácností“ jsou emise benzo(a)pyrenu rozloženy po celém území ČR s obytnou zástavbou. Vymezení plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny stávající nadlimitní imisní situaci B(a)p významně nezhorší. Průmyslový zdroj benzo(a)pyrenu je nepravděpodobný, spalovna odpadů vyloučena příslušným regulativem a podíl automobilové dopravy na celkových emisích benzo(a)pyrenu je minoritní, takže i při určitém nárůstu dopravy lze předpokládat, že navýšení bude nevýznamné a to i v kumulaci s dosud nerealizovanými záměry, což vyplývá i z imisních příspěvků těchto záměrů, které byly spočteny v rozptylových studiích v procesu EIA (*Rozvoj areálu a provozních činností společnosti Auto SAS s.r.o., Solnice, Dodavatelský park Solnice, Rozšíření haly svařovny M1, Zvýšení flexibility montáže - Kvasiny*).

V rámci *Národního programu snižování emisí ČR 2020: Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR a Programu zlepšování kvality ovzduší: Zóna Severovýchod - CZ05. Zóna Severovýchod - CZ05*, je navržena řada opatření, která mají vést ke zlepšování kvality ovzduší. Jedná se zejména o opatření v sektoru vytápění domácností a rovněž opatření ke snížení vlivu silniční dopravy. Implementace opatření stanovených v programu je naplánována do roku 2020. Potenciál pro snížení imisní zátěže B(a)p je dostatečný pro splnění příslušného imisního limitu pro benzo(a)pyren do konce roku 2020 (za předpokladu realizace stanovených opatření).

Olovo (Pb)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace olova na úrovni max. $8,3 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 1,7 % imisního limitu ($\text{LV} = 0,5 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$).

Překročení imisních limitů pro olovo vlivem budoucích záměrů na nově vymezené ploše PI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny je krajně nepravděpodobné. Totéž platí i pro ostatní nově vymezené zastavitelné plochy a kumulaci vlivů se záměry, které nejsou podchyceny v pětiletých klouzavých průměrech (viz výše).

Arsen (As)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace arsenu na úrovni max. $1,21 \text{ ng.m}^{-3}$, tedy do 20 % imisního limitu ($\text{LV} = 6 \text{ ng.m}^{-3}$).

Překročení imisních limitů pro arsen vlivem budoucích záměrů na nově vymezené ploše PI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny je krajně nepravděpodobné. Totéž platí i pro ostatní nově vymezené zastavitelné plochy a kumulaci vlivů se záměry, které nejsou podchyceny v pětiletých klouzavých průměrech (viz výše).

Kadmium (Cd)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v území očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace kadmia na úrovni max. 0,57 ng.m⁻³, tedy do 11,4 % imisního limitu (LV = 5 ng.m⁻³).

Překročení imisních limitů pro kadmium vlivem budoucích záměrů na nově vymezené ploše PI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny je krajně nepravděpodobné. Totéž platí i pro ostatní nově vymezené zastavitelné plochy a kumulaci vlivů se záměry, které nejsou podchyceny v pětiletých klouzavých průměrech (viz výše).

Vymezením ploch ZI/5-1 v šíři budoucího ochranného pásma komunikace pro dostavbu severního segmentu obchvatu Solnice a jeho napojení na silnici I/14 návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* vytváří podmínky pro jeho realizaci. Celkové snížení imisního zatížení území realizací navržených staveb dopravní infrastruktury sice nelze očekávat, dojde však k žádoucímu přeskupení imisní zátěže z dopravy do území mimo obytnou zástavbu resp. mimo centrální část zastavěného území a tím ke snížení rozsahu exponované populace.

Limity pro ochranu ekosystémů se sledují pouze v chráněných krajinných oblastech a na území národních parků.

Celkový vliv aplikace územně plánovacích opatření navrhovaných Změnou č. 1 ÚP Solnice lze hodnotit v oblasti ochrany ovzduší jako akceptovatelný.

A.VI.7 Vlivy na hmotný majetek

Postupnou asanaci objektů v soukromém vlastnictví předpokládá návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* v souvislosti s útlumem funkce *Výroba a skladování – lehký průmysl – VL* a funkce *Výroba a skladování – zemědělská výroba – VZ* v lokalitách přestavby PI/1a a PI/2 při ul. Poříčí. *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je tato plocha navržena k přestavbě na plochy *BI – Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské* a *BH – Bydlení – v bytových domech*.

Celkový vliv aplikace územně plánovacích opatření navrhovaných Změnou č. 1 ÚP Solnice lze hodnotit v této oblasti jako pozitivní.

A.VI.8 Vlivy na kulturní dědictví, archeologie

Tyto vlivy se nepředpokládají. Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* respektuje nemovité kulturní památky, jejichž ochrana je dána zákonem.

Většina řešeného území je územím s archeologickými nálezy typu UAN III. V zájmovém území se také nacházejí plochy s archeologickými nálezy typu UAN I. a II.

Na všechny typy území s archeologickými nálezy mimo UAN IV se vztahuje povinnost vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. To znamená, že je nutné v prostoru UAN I, II i III respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nálezy ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

A.VI.9 Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Podrobné vyhodnocení působení *Změny č. 1 ÚP Solnice* na krajinu a krajinný ráz, včetně fotodokumentace je součástí odůvodnění *Změny č. 1 ÚP Solnice*.

Nejvýznamnějším záměrem z hlediska vlivu na krajinný ráz, pro který vytváří navrhovaná *Změna č. 1 ÚP Solnice* územně plánovací předpoklady, je vymezení plochy ZI/1 (plánované funkční využití: *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna - VL1*) pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny.

Je zjevné, že z hlediska zásahů do krajiny v souvislosti s budoucím plánovaným využitím nově vymezené plochy ZI/1 k určitému zásahu do krajinného rázu dojde.

Z hlediska sémantického se však nebude jednat o stavby neznámých tvarů a účelu. Pozorovatelům bude zjevné, že se jedná o výrobní prostory obdobného charakteru, jaké jsou již postaveny v areálu ŠKODA AUTO a.s. v Kvasinách a již realizovaných průmyslových objektů na současných plochách zóny, na které bude plocha navrhovaného rozšíření plynule navazovat. V urbánní krajině aglomerace Solnice a Kvasin tedy nepůjde o jev nečekaný ani o prvek cizorodý či zcela nový.

Z pohledu od silnice I/14 již dnes dochází k rušivému jevu v krajině, a to stavbami hmotově výrazných průmyslových hal areálu ŠKODA AUTO a.s., které mají významný vliv na vjemy měřítka staveb v krajině. Dále je nutné uvést, že krajina jihovýchodně od města je narušena stavbami logistických areálů vznikajících při okružní křižovatce silnic I/14 a III/32118 a vedením vysokého a velmi vysokého napětí.

Lze konstatovat, že těmito záměry krajinný prostor již značnou degradaci utrpěl. Není tedy možné hodnocenou *Změnu č. 1* posuzovat, aniž bychom její vliv nesrovnali s vlivem již realizovaných staveb.

Identifikace znaků krajinného rázu a jejich klasifikace:

Jak bylo uvedeno, jde o přechodovou zónu mezi urbanizovanou krajinou městského typu a zemědělsko-lesní krajinou intenzivně hospodářsky využívanou. Krajina je značně rozčleněna liniovými stavbami – komunikacemi I/14, III/32118, II/321, III/29845, železniční tratí č. 022, elektrickým vedením VN a VVN.

Dle využití lze hodnocenou krajinu charakterizovat jako lesozemědělskou, dle sídelního typu jako krajinu vrcholně středověké kolonizace Hercynika. Shrnutím jde o krajinu ovlivněnou člověkem od Středověku a hospodářsky trvale využívanou k lidské činnosti. Uvedené nové tvary a technické – antropogenní prvky v krajině pak snižují vyznění původního krajinného rázu jako takového.

V případě aplikace opatření navrhovaných *Změnou č. 1 ÚP Solnice* by se další industriální prvky a s tím spojený zásah do krajiny prakticky projevil jen omezeně, protože prvními výraznými zásahy bylo vybudování areálu ŠKODA AUTO a.s., komunikačních tahů, elektrického vedení, areálu solární elektrárny atd.

Stávajícími znaky krajinného rázu antropogenně pozměněné krajiny v okolí plochy jsou:

- ▶ obce, sídla, zejména jejich dominanty (obytné domy, statky, návsi, kostely, věže) – výrazně vymezují krajinné místo v okolí a dávají krajině její zemědělský, hospodářský a obytný charakter, uplatňují se jako orientační body a také jako omezující krajinná kulisa;
- ▶ liniové stavby (elektrické vedení VVN a VN, železniční tratě, silnice I. až II. tř., lesní a přístupové cesty) – tvoří v krajině antropogenní hustou síť infrastruktury, která přímo sémanticky souvisí s vjemem krajinného prostoru jako silně osídleného, a který se projevuje ve dne i v noci vlivem provozu, jde o živou antropogenně podmíněnou tepnu v krajině, vliv je negativní – znak zásadní;
- ▶ lesy a jejich okraje – v krajině v okolí stavby se projevují méně významně, zejména z jihu, kde tvoří nižší obzorovou čáru; lesy v okolí mají nezanedbatelný pozitivní vliv na linku obzoru, kdy jako plochy přírodního prostředí rozčleňují krajinu – znak zásadní;
- ▶ doprovodná zeleň v krajině a případné přírodní a polopřírodní prvky (meze, křoví, vrbiny, mokřady, aleje, atp. – jde o zbytky přírodních znaků krajiny, vnímané spíše pozitivně), fungují jako refugia živočichů, a také jako mezníky pohledově rozčleňující krajinu na člověkem méně poznamenané části a úseky – znak doplňující;
- ▶ plochy průmyslové, obchodní – mají převážně negativní vliv a snižují estetickou hodnotu krajiny v okolí plochy, ale zároveň vytvářejí výrazné dominanty v krajině a evokují blízkost industriální činnosti a rychle rozvíjeného osídlení – znak spoluurčující až význačný;
- ▶ plochy (větší) intenzivně obdělávaných agrocenóz a trvalých travních porostů – jsou vnímány jako znak zemědělské krajiny a zároveň sémanticky významný znak signalizující úrodnou půdu a intenzivní zemědělské využití v okolí stavby – znak zásadní;
- ▶ vodní toky, včetně doprovodných prvků v krajině – v širším okolí je řada vodních prvků, které dávají krajině lidský rozměr a způsobují pozitivní estetický vjem z krajinné mozaiky – znak spoluurčující.

V dotčeném krajinném prostoru nejsou významné přírodní nebo kulturní monumenty, památky, které by měly zásadní - významný estetický nebo jiný vliv na krajinný ráz a jeho zachování. V řešeném území nebyl identifikován žádný významný pohledový horizont, který by z hlediska hodnocení vlivu návrhu na krajinný ráz představoval omezení.

Vymezení plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny navržené na převážně zemědělsky intenzivně využívaných pozemcích bude z tohoto pohledu samozřejmě novou krajinnou dominantou a spoluurčujícím znakem krajinného rázu okolí jako celku.

Lze konstatovat, že z nejbližšího okolí se nebudou nově navrhované lokality ze změny ÚP Solnice uplatňovat v pohledech od západu (vyjma bezprostředního působení ze silnice I/14 v úseku Rychnov nad Kněžnou – Solnice) a to s ohledem na konfiguraci terénu a významnějším, mozaikovitému zastoupení lesů v krajině (linie Byzhradec – Černíkovice – Domašín).

Zástavba v rámci nově vymezovaných lokalit se vzhledem k morfologii terénu nebude projevovat od jihovýchodu (Lukavice, Panská Habrová). Tato sídla jsou umístěna níže a mezi průmyslovou zónou a těmito sídly je krajina na kótách vyšších, než je umístěna průmyslová zóna.

Ze zástavby Rychnova nad Kněžnou ani ze Solnice nejsou plochy průmyslové zóny viditelné díky konfiguraci terénu, ve kterém se města rozkládají. Zcela zásadně se současná zástavba v rámci průmyslových zón uplatňuje při pohledech ze silnice I/14 (a cyklostezky vedené podél této silnice), která na tyto plochy bezprostředně navazuje. Ve směru od Rychnova nad Kněžnou se tak negativně uplatňují stávající areály v lokalitě Lipovka, následně zástavba v areálu Škoda auto a. s. a nové halové objekty situované v zastavitelné ploše Z8-1 v Solnici. Stávající i plánovaná areálová (halová) zástavba situovaná v plochách bezprostředně navazujících na silnici I/14 bude z převážné části úseku silnice I/14 významně clonit pohledy na vzdálenější plochu ZI/1 vymezovanou *Změnou č. 1 ÚP Solnice*. Budoucí zástavba v nově vymezované lokalitě se tak ve výsledku projeví pouze v průhledu mezi areály v Lipovce a areály umístěnými v již vymezené zastavitelné ploše Z8-1 v Solnici, v délce necelého 1 km. Přitom zde nebude hrát významnější roli skutečnost, že jihovýchodní okraj lokality ZI/1 se z terénního hlediska nachází ve vyšší poloze, neboť zástavba situovaná v již vymezených plochách s ohledem na přímou návaznost silnice, ze které jsou pohledy uvažovány, svou předpokládanou výškou okolo 10 m novou lokalitu zacloní.

Nová zástavba bude nejvýrazněji vnímána z cest ve volné krajině, působení v krajině se dá částečně eliminovat obvodovou zelení, která je pro využití zastavitelných ploch předepsána, je však možno konstatovat, že mezi Rychnovem a Solnicí nejsou v krajině vedeny významnější turistické trasy. Příznivý vliv na zapojení lokality ZI/1 do krajiněho zázemí bude mít i zalesnění, navržené *Změnou č. 1 ÚP Solnice* při východním okraji lokality ZI/1 v Solnici (plochy změn K3, K4 a K5).

V nedalekém okolí se sporadicky objevuje část stávajícího areálu Škoda auto a.s. ze silnice z Bílého Újezdu do Brocné, která je vedena ve vyvýšené poloze. Díky mozaikovitému charakteru krajiny s významnějším zastoupením roztroušených lesíků a modelaci terénu mezi touto cestou a navrženou průmyslovou zónou se zde nebude zástavba v nově vymezovaných zastavitelných plochách uplatňovat vůbec.

Významnějším vyhlídkovým místem bližšího okolí je Hraštický kopec na kótě 459 m n. m. s vodojemem. Z tohoto místa se v pohledech uplatňuje stávající areál Škoda auto a.s.. Je předpoklad, že se částečně v těchto pohledech uplatní i plánovaná zástavba v již vymezené ploše Z8-1, která navazuje v pokračování stávajícího areálu Škoda auto a.s. (byla vymezena v platné UPD). Zástavba v navazující lokalitě ZI/1 vymezované *Změnou č. 1 ÚP Solnice* by se mohla projevit pouze v poloze na kótách nad 360 m n. m., tato část je však z tohoto vyhlídkového bodu již kryta zástavbou a zelení zahrad v Hrašticích. Vliv *Změny č. 1* tak nezle hodnotit jako významný. S ohledem na skutečnost, že se z tohoto pohledu významně uplatňuje stávající areál Škoda auto, rozšíření průmyslové zóny, zde nebude mít význačnější rušivý vliv.

Od jihozápadu se stávající průmyslové zóny uplatňují ze silnice II/321 za obcí Libel, z této silnice však není vidět Průmyslová zóna Solnice – Kvasiny (včetně rozvojové plochy ZI/1), ale v dálkových pohledech se projevují halové objekty v lokalitě Lipovka a objekt HZS v Rychnově nad Kněžnou.

Dalším vyhlídkovým místem z tohoto směru je úsek silnice III. třídy západně od vesnice Lokot, ze kterého se otvírají pohledy na celé území mezi Rychnovem nad Kněžnou až k Solnici a Kvasinám. Na jižní straně u Rychnova nad Kněžnou se v dominantním postavení významně objevuje budova HZS, jejíž působení s ohledem na charakter a barevné řešení nepůsobí negativním dojmem. Stávající areál Škoda auto a.s. se projevuje v levé části pohledů, je částečně kryt menšími lesíky. Pohledy od Lokotu jsou negativně ovlivněny procházejícím elektrickým vedením VVN. Je nutno konstatovat, že v pohledech z tohoto směru se projeví nejdříve budoucí zástavba v rámci již vymezené zastavitelné plochy Z8-1 v Solnici, jejíž jižní část není doposud zastavěna. Pokud dojde k zastavění volných částí lokality Z8-1 již vymezené v ÚP Solnice, budoucí zástavba v lokalitě ZI/1 vymezované ve *Změně č. 1* bude touto zástavbou částečně kryta, projeví se pouze ve vyšších polohách. Opět se tedy nejedná o významný vliv, neboť území je pohledově již značně zatíženo.

Ze širšího území je stávající průmyslová zóna viditelná z vrcholů Orlických hor. Areál Škoda auto a.s. je nejvýrazněji viditelný z Velké Deštné, za ním se uplatňují haly v rámci plochy Z8-1 v Solnici. Plánovaná zástavba lokality ZI/1 v Solnici, včetně nové zástavby v již vymezených zastavitelných plochách v ÚP Solnice, rozšíří celkovou plochu zóny, která bude v dálkových pohledech viditelná, stále se však jedná o jediné místo. Ze hřebenů Orlických hor je zóna viditelná z vrchu Orel, sporadicky se otvírají pohledy z hřebenové cesty mezi Středním a Komářím vrchem v místech, kde se v souvislém zalesnění objevují průseky vzniklé těžbou či kalamitami. Vzhledem k nižší poloze výhledových míst je stávající areál zapojen mezi lesní porosty, které se v pohledech uplatňují a výrazněji tedy z panoramatu nevystupuje (pokud není

výrazně osvětlen slunečním světlem). S ohledem na to se ani zástavba v rámci zastavitelných ploch nebude výrazněji uplatňovat.

V pohledech z Orlických hor se v popředí uplatňuje stávající areál Škoda auto a zastavitelné plochy jsou umístěny většinou za ním, zejména z nižších poloh tak budou dotvářet pouze pozadí již stávajících hmot areálu Škoda auto a.s.

Hodnocená Změna č. 1 ÚP Solnice nenavrhuje samoučelnou expanzi zástavby do krajiny. Lze konstatovat, že zájmy ochrany krajinného rázu chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, s přihlédnutím k navrhované výškové regulaci zástavby v ploše PI/1 a navrženému zalesnění v plochách K3, K4, K5, jsou respektovány a vlivy uplatňování Změny č. 1 ÚP Solnice lze v kontextu území považovat za středně významný zásah do krajinného rázu.

A.VI.10 Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

V územním obvodu města Solnice nejsou registrovány dobývací prostory, chráněná ložisková území či průzkumná území ani se zde nenachází žádná ložiska či prognózní zdroje [7].

Tyto vlivy lze vyloučit.

A.VI.11 Přeshraniční vlivy

Z vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva provedeného v předchozích kapitolách je zřejmé, že mezistátní vlivy uplatňování navrhované Změny č. 1 ÚP Solnice lze vyloučit.

A.VI.12 Celkové zhodnocení

Komplexní zhodnocení předpokládaných vlivů navrhované Změny č. 1 ÚP Solnice, včetně vlivů synergických, kumulativních, jejich úrovně a délky trvání v členění na jednotlivé sledované jevy je předmětem Tab. 10.

Tab. 10 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Sledovaný jev číslo (dle kap. A.I.1.)	Ovzduší	Hluk a ostatní fyzikální činitelé	NATURA 2000/EVL	ZCHÚ a jejich OP	Biotypy	ÚSES	Půda	Horninové prostředí a přírodní zdroje	Podzemní a povrchové vody, retenční vody v krajině	Krajinný ráz	VKP	Celkové hodnocení
1	-/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp
2	+/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/L/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp
3	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
4	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
5	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
6	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
7	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
8	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
9	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
10	-/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp
11	-/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp	?/B/K/dp	-/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	-/B/K/dp
12	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
13	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
14	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
15	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
16	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp
17	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp
18	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	+/B/K/dp	+/B/K/dp	0/B/K/dp
19	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
20	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
21	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp
22	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	?/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp	0/B/K/dp

stupnice významnosti

- ++ potenciálně významný pozitivní vliv (přímý či nepřímý) k uvažovaným plochám/záměrům
- + potenciálně pozitivní (přímý či nepřímý) vliv
- 0 zanedbatelný nebo komplikovaně zprostředkovaný potenciální vliv (velmi malý rozsah)
- potenciálně negativní vliv (přímý či nepřímý)
- potenciálně významný negativní vliv (přímý či nepřímý)
- ? nebyla identifikována potenciální vazba

rozsah vlivu

- B bodový (působící v řešeném území)
- L lokální (působící v rámci území jedné obce)
- R regionální (působící na území 2 a více obcí)

spolupůsobení vlivu

- K kumulativní působení vzhledem k již existujícím resp.
- S synergické působení vzhledem k již existujícím resp. uvažovaným plochám/záměrům

délka trvání vlivu

- kp krátkodobé/přechodné působení vlivu
- dp dlouhodobé působení vlivu

Vzhledem k charakteru území a jednotlivých ekologických impaktů navrhované urbanistické koncepce (vlivy na přírodu a krajinu, biotu, půdu, horninové prostředí, podzemní vody, povrchové vody, akustickou situaci v území, kvalitu ovzduší, , kulturní památky, hmotný majetek) přichází v úvahu pouze kumulace vlivů, synergické efekty³ nebyly v rámci jednotlivých složek životního prostředí identifikovány. Negativní vlivy navržených nových zastavitelných ploch na jednotlivé hodnocené složky životního prostředí jsou minimalizovány navrženými regulativy, případně kompenzovány vymezením ploch ochranných opatření (např. návrh ploch k zalesnění). Synergie vlivů mezi jednotlivými složkami ŽP je velmi komplikovaně zprostředkovaná, resp. neprokazatelná.

³ Synergie (z řeckého *syn-ergazomai*, *spolu-pracovat*) znamená spolupráci, společné působení. Označuje situace, kdy výsledný účinek současně působících složek je větší než souhrn účinků jednotlivých složek. Někdy se symbolicky vyjadřuje jako „1+1>2“.

A.VII Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.VII.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení.

Předkládaný návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* je předkládán jako celek, který nenabízí variantní řešení a návrhy variantního řešení nevyplývají ani z tohoto hodnocení.

Uplatňováním *Změny č. 1 ÚP Solnice* tak, jak je navržena, velmi pravděpodobně nebude ovlivněna žádná ze složek životního prostředí ani zdravotní stav obyvatel nad míru, která by znamenala zvýšené riziko jak pro obyvatele, tak pro tyto složky životního prostředí.

A.VII.2 Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Toto vyhodnocení bylo zpracováno na základě současných znalostí o území. Tomu byla přizpůsobena i úroveň zpracování vyhodnocení.

Informace potřebné pro zpracování tohoto vyhodnocení vlivů *Změny č. 1 ÚP Solnice* a pro zhodnocení současného stavu životního prostředí dotčeného území byly získány za použití dat dostupných v ÚAP, v obecných publikacích a ve specializovaných výstupech a databázích odborných organizací a institucí. Dále bylo využito podkladů poskytnutých orgány státní správy, pořizovatelem a dalšími subjekty.

Pro zhodnocení druhu a významu možných vlivů posuzované stavby na životní prostředí bylo využito metod sumarizace získaných datových podkladů, metod matematického modelování (např. imisní mapy), základních metod matematické statistiky a metod expertního odhadu a extrapolace známých skutečností na cílový stav.

V průběhu zpracování tohoto vyhodnocení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by významně omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

A.VIII Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* byl dle platných ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek projednán na společném jednání. Po společném jednání byla pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnocena obdržená stanoviska dotčených orgánů a došlé připomínky. Navržené vypořádání bylo konzultováno s příslušnými dotčenými orgány a na základě jejich připomínek korigován (např. zalesnění pozemků okolo nových ploch průmyslové zóny, stanovení podmínek pro prostupnost průmyslové zóny, výšková regulace a další). Toto *Vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území Změny č. 1 ÚP Solnice*, již tyto úpravy reflektuje. Navrhovaná opatření jsou tedy již směřována do návazných řízení.

Navrhovaná opatření:

- ▶ Koncepční opatření
 - ▶ nejsou navrhována (*Změna č. 1 ÚP Solnice* nenabízí variantní řešení).
- ▶ Opatření prostorová
 - ▶ nejsou navrhována (toto vyhodnocení již reflektuje prostorové změny provedené po společném jednání).
- ▶ Opatření projektová (pro návazné dokumentace)
 - ▶ v následných dokumentacích (projektová EIA k jednotlivým záměrům na nově vymezených plochách) provést hodnocení zdravotních rizik v souvislosti se zvýšenými ročními průměry koncentrací benzo(a)pyrenu v území.
 - ▶ v rámci předprojektové přípravy dostavby obchvatu, pro který vytváří *Změna č. 1 ÚP Solnice* územní rámec, provést detailní biologický průzkum a případně navrhnout účinná technická a kompenzační opatření (např. podchody pro obojživelníky apod.), následně účinnost opatření posoudit v rámci projektové EIA.
 - ▶ v rámci projektové přípravy stavby odstavného parkoviště (plochy ZI/3), pro který vytváří *Změna č. 1 ÚP Solnice* územní rámec, navrhnout protihlukovou clonu, účinnost posoudit matematickým modelem v rámci projektové EIA a ve fázi provozu provést verifikaci výpočtu měření.
- ▶ Kompenzační opatření
 - ▶ nejsou navrhována kompenzační opatření.

A.IX Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do Změny č. 1 ÚP Solnice a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Hodnocená *Změna č. 1 ÚP Solnice* je řešena invariantně. Hlavní vnitrostátní cíle ochrany životního prostředí reflektuje SPŽP ČR 2012 – 2020.

Politika SPŽP 2012 – 2020 v podstatě reflektuje klíčové cíle v jednotlivých problémových oblastech udržitelného rozvoje s akcentem na udržení rovnováhy mezi jednotlivými pilíři udržitelného rozvoje (environmentální, sociální a ekonomický). Další národní koncepční materiály pouze precizují jednotlivé cíle uvedené v SPŽP ČR. Tato precizace není z hlediska hodnocení dopadů ÚPD na udržitelný rozvoj území účelná.

Míra naplnění cílů pro jednotlivé složky je uvedena v Tab. 11 tohoto vyhodnocení.

Tab. 11 Relevantní cíle SPŽP ČR se vztahem k návrhu Změny č. 1 ÚP Solnice

Strategický dokument	
Identifikovaný cíl ochrany životního prostředí	
Vyjádření vztahu ke Změně č. 1 ÚP Solnice	
Státní politika životního prostředí České republiky 2012 – 2020.	
<p>1.1.2 Dosažení alespoň dobrého ekologického stavu nebo potenciálu a dobrého chemického stavu útvarů povrchových vod, dosažení dobrého chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a zajištění ochrany vod v chráněných územích vymezených dle Rámcové směrnice o vodní politice.</p> <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> vymezením plochy W2 pro realizaci retenční/vsakovací nádrže vytváří podmínky pro odvod a zdržení vod z řešené plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Odvod splašků z nově navrhovaného rozšíření zóny bude s ohledem na koncepci likvidace splaškových vod v předmětném území přednostně řešen odvedením splaškových vod na čistírnu odpadních vod Solnice. To představuje vybudování splaškové kanalizace do prostoru severozápadního rohu stávající průmyslové zóny Solnice (v souladu s platným územním plánem Solnice). Vzhledem k výškovým poměrům bude nutné část splaškových vod čerpat. Zároveň se předpokládá vybudování nového napojení na ČOV Solnice, a to tlakovou kanalizací v souběhu se silnicí II/321. a dále podél stezky pro pěší k zástavbě Solnice, do ulice Nad Farou. Předběžně je uvažováno s profilem DN 80, s maximálně čerpaným množstvím 5,0 l/s. V severní části zóny bude preferováno gravitační odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace obce Solnice. Podmínkou provozovatele pro napojení, jak na kanalizaci v Solnici, tak na kanalizaci v Kvasinách je provedení tzv. generelu kanalizační sítě, který stanoví množství vypouštěných odpadních vod z jednotlivých částí zóny. Další podmínkou je rekonstrukce aeračního zařízení na ČOV Solnice, kde je nutno nahradit původní aerační systém za jemnobublinné aerační elementy.</p> <p>Při dodržení výše uvedených podmínek lze návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> považovat za odpovídající cílům SPŽP ČR v této oblasti.</p>	
<p>1.3.1 Omezovat trvalý zábor zemědělské půdy a podložních hornin</p> <p>Nové zastavitelné plochy vyplňují proluky zastavěného území nebo jsou vymezeny v bezprostřední návaznosti na zastavěné území. Navržené urbanistické řešení předpokládá nový zábor cca 9 ha půd ve II. třídě ochrany ZPF (6, 95 ha pro plochu ZI/1). Půdy I. tř. ochrany jsou navrhovanou urbanistickou koncepcí nedotčeny.</p> <p>Navrhovaný trvalý zábor cca 9 ha zemědělské půdy ve II. tř. ochrany pro vymezení nových zastavitelných ploch lze v kontextu území, kde téměř 73% katastru tvoří zemědělská půda považovat za akceptovatelný. Zábor tohoto rozsahu bonitně nejceněnějších půd nemůže narušit trvale udržitelný rozvoj zemědělského hospodaření v řešeném území, ani ve spádové oblasti.</p>	
<p>2.2.1 Zlepšit kvalitu ovzduší v místech, kde jsou překračovány imisní limity, a zároveň udržet kvalitu v územích, kde imisní limity nejsou překračovány.</p> <p>Navrhovaná <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti vymezuje plochy ZI/5-1 ve funkci <i>DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční</i>, k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 (severní segment obchvatu Solnice) včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy jsou vymezeny jako veřejně prospěšná stavba <i>VD1a</i>.</p> <p>Dobudování chybějícího severního segmentu obchvatu města má dílčí potenciál snížit imisní zátěž z tranzitní dopravy v centrální části urbanizovaného území Solnice, kde je v současné době registrována limitní zátěž imisemi benzo(a)pyrenu. Hlavním zdrojem benzo(a)pyrenu v SO ORP Rychnov však zůstávají lokální topeniště na tuhá paliva.</p>	
<p>3.1.1 Zvýšení ekologické stability krajiny.</p> <p>Území Solnice je charakteristické nízkým zastoupením lesních ploch (pouze 14,2 %). <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (<i>funkce NL – plochy lesní</i>) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojené zvýšení ekologické stability území.</p> <p>Dále v této souvislosti návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> nově vymezuje biokoridor lokální úrovně LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice navazující na systém vymezený na území obcí Kvasiny a Lukavice.</p> <p>Výše uvedená územně plánovací opatření navrhovaná <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> (zejména vymezení nového biokoridoru LBK 16) se v kontextu řešeného území jeví jako dostatečná a odpovídající prioritám SPŽP.</p>	
<p>3.1.2 Obnova vodního režimu krajiny.</p> <p><i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> zejména návrhem ploch K3, K4, K5 k zalesnění (<i>funkce NL – plochy lesní</i>) vytváří podmínky pro zvýšení podílu ploch lesa v katastru a s tím spojeného zvýšení retenční schopnosti území (původně intenzivně obdělávaná půda). Zábor půdy, převážně půd nižší třídy ochrany (III. a IV.), která je v současnosti většinou intenzivně obdělávaná (má tedy sníženou retenční schopnost), vyvolaný navrhovaným urbanistickým řešením je tedy do značné míry kompenzován.</p> <p>Urbanistické řešení navrhované <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> lze v této oblasti hodnotit jako vyvážené.</p>	

3.2.1 Zajištění ochrany a péče o nejcennější části přírody a krajiny.
Na území Solnice nejsou vyhlášena maloplošná ZCHÚ a území není ani součástí žádného velkoplošného ZCHÚ.
Zajištění péče o nejcennější části přírody a krajiny se nachází mimo dosah působnosti územně plánovací dokumentace (plány péče, lesní hospodářské plány apod.).
3.2.2 Omezení úbytku původních druhů a přírodních stanovišť.
Na nově vymezených zastavitelných plochách nebyly průzkumem zjištěny biotopově vázané druhy flóry a fauny. Dotčeny jsou pouze intenzivně obdělávaná zemědělská půda, trvalé travní porosty, ruderalní plochy v blízkosti sídel a plochy nedostatečně využívaných areálů.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k této prioritě SPŽP lze tedy označit jako indiferentní.
3.3.1 Zlepšení systému zeleně v sídlech a jeho struktury.
<i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> je nově vymezena plocha K1 ve funkci <i>ZP – plochy zeleně – přírodní</i> , která rozšiřuje plochu stávajícího biokoridoru při silnici III/32118. Stávající plochy sídelní zeleně zůstávají <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> nedotčeny.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti tedy odpovídá prioritám SPŽP.
4.1.1 Předcházení následkům přírodních nebezpečí (povodně, sucha, svahové nestability, skalní řícení, eroze, silný vítr, emanace radonu a metanu).
Rozvojové záměry navrhované <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> jsou vymezeny mimo evidovaná sesuvná území, svahové nestability či záplavová území. Území není poddolováno, emanace radonu či výrony metanu jsou vyloučeny.
Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k této prioritě SPŽP lze tedy označit jako indiferentní.
4.1.2 Předcházení vzniku antropogenních rizik.
V řešeném území nejsou vymezeny zóny vnějšího havarijního plánování ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. Zrušením funkčního typu <i>VT – výroba a skladování – těžký průmysl</i> , redefinicí funkčního typu <i>VL – výroba a skladování – lehký průmysl</i> a definicí nového typu funkčních ploch <i>VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna</i> je <i>Změnou č.1 ÚP Solnice</i> minimalizována možnost na výrobních plochách umístit výrobu či technologii, která by vyžadovala vymezení zóny vnějšího havarijního plánování (v drtivé většině případů chemická výroba).
Řešení problematiky havárií u ploch, na nichž není vymezena zóna havarijního plánování, přesahuje rámec územního plánování a musí být předmětem navazujících správních procesů, kdy je znám konkrétní zdroj rizika.
Návrh <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> v této oblasti odpovídá prioritám SPŽP.

Celkově lze na základě provedeného vyhodnocení a navržených opatření konstatovat, že návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* není v rozporu s cíli ochrany životního prostředí přijatými na vnitrostátní úrovni.

A.X Návrh ukazatelů pro sledování vlivu Změny č. 1 ÚP Solnice na životní prostředí

Při stanovování ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje považujeme za stěžejní konzistenci metod sledování vývoje. Je důležité, aby hlavní jevy, charakterizující účinnost a správnost politiky územního plánování, šly sledovat v delších časových řadách. To je významné pro určení dlouhodobých trendů v území. Jedná se o následující indikátory:

- ▶ Podíl plochy poddolovaného nebo sesuvného území k ploše jednotlivých obcí

Stupnice hodnot:

-2	nad 5 % plochy obce,
-1	3 – 5 % plochy obce,
0	1 – 2,99 % plochy obce,
1	0,01 – 0,99 % plochy obce,
2	bez sesuvných území.

- ▶ Vodní režim v krajině

Stupnice hodnot:

-2	na území obce se nachází více než 150 ha sklonité orné půdy,
-1	na území obce se nachází 100 – 150 ha sklonité orné půdy,
0	na území obce se nachází 50 – 99,99 ha sklonité orné půdy,
1	na území obce se nachází 1 – 49,99 ha sklonité orné půdy,
2	na území obce se nachází méně než 1 ha sklonité orné půdy.

- ▶ Stav povrchových a podzemních vod

Stupnice hodnot:

-2	na území obce se nachází útvary povrchových i podzemních vod s klasifikací rizikový,
-1	na území obce se nachází útvary povrchových nebo podzemních vod s klasifikací rizikový,
0	na území obce se většinou nachází útvary povrchových nebo podzemních vod s klasifikací nejistý,
1	na území obce převažují útvary povrchových nebo podzemních vod s klasifikací nerizikový,
2	na území obce převažují útvary povrchových a podzemních vod s klasifikací nerizikový.

- ▶ Indikátory stavu kvality ovzduší

- ▶ HP 1 Plocha území, na které došlo v daném roce k překročení imisních limitů a cílových imisních limitů pro ochranu zdraví lidí,
- ▶ HP 2 Plocha území, na které došlo v daném roce k překročení imisních limitů pro ochranu ekosystémů a vegetace.

Stupnice hodnot:

-2	na území obce jsou překročeny dva nebo více imisních limitů nebo cílových imisních limitů pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů (bez zahrnutí ozonu) – není plněn cílový stav indikátoru,
-1	na území obce je překročen imisní limit nebo cílový imisní limit pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů (bez zahrnutí ozonu) – není plněn cílový stav indikátoru,
0	neutrální stav, hodnota 0 není vzhledem ke konstrukci indikátoru přiřazena,
1	na území obce nejsou překročeny imisní limity ani cílové imisní limity pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů s výjimkou přízemního ozonu – cílový stav indikátoru není plněn, ale situace se dá vzhledem k plošnému překročení imisních limitů pro ozon hodnotit spíše pozitivně,
2	na území obce nejsou překročeny imisní limity ani cílové imisní limity pro ochranu zdraví a pro ochranu ekosystémů – je naplněn cílový stav indikátoru.

► Indikátory stavu odpadového hospodářství

► Průměrná produkce komunálního odpadu

Stupnice hodnot:

-2	430 a více kg/os. rok,
-1	370 – 429,9 kg/os. rok,
0	310 – 369,9 kg/os. rok,
1	250 – 309,9 kg/os. rok,
2	pod 250 kg/os. rok.

► Míra separace

Stupnice hodnot:

-2	0 – 4,99 %,
-1	5 – 9,99 %,
0	10 – 24,99 %,
1	25 – 49,99 %,
2	50 % a vyšší.

► Podíl plochy zvláště chráněných území na celkové ploše území

Stupnice hodnot:

-2	pod 8 % nízký podíl – neudržitelné,
-1	8 – 13,9 % podprůměrný podíl – neudržitelné,
0	14 – 17,9 % průměrný podíl,
1	18 – 22 % nadprůměrný podíl,
2	nad 22 % vysoký podíl.

► Koeficient ekologické stability krajiny

Stupnice hodnot:

-2	KES pod 0,4 území nestabilní – neudržitelné,
-1	KES 0,4 - 0,89 území málo stabilní – neudržitelné,
0	KES 0,9 - 2,99 území mírně stabilní,
1	KES 3,0 - 6,2 území stabilní,
2	KES nad 6,2 území relativně přírodní.

► Změna výměry zemědělské půdy v jednotlivých obcích v čase

Stupnice hodnot:

-2	úbytek půdy 1,1 % a více,
-1	úbytek půdy 0,7 – 1,0 %,
0	úbytek půdy 0,4 – 0,6 %,
1	úbytek půdy 0 – 0,3 %,
2	přírůstek půdy.

► Lesnatost

Stupnice hodnot:

-2	méně než 5 %,
-1	5 – 14,9 %,
0	15 – 24,9 %,
1	25 – 39,9 %,
2	40 % a více.

► Hustota silnic I., II. a III. třídy

Stupnice hodnot indikátoru:

-2	0 – 0,20 km/km ² ,
-1	0,21 – 0,40 km/km ² ,
0	0,41 – 0,80 km/km ² ,
1	0,81 – 1,00 km/km ² ,
2	nad 1,00 km/km ² .

► Dopravní obslužnost území hromadnou dopravou

Hodnotí se počet autobusových a železničních spojů do Solnice z ostatních obcí správního obvodu (a opačně) ve vybraných intervalech.

Stupnice hodnot:

-2	0 spojů,
-1	1 spoj,
0	2 spoje,
1	3 spoje,
2	více než 3 spoje.

► Vybavenost obcí technickou infrastrukturou

Stupnice hodnot:

-2	0x A (obec bez sledované technické infrastruktury),
-1	1x A,
0	2x A,
1	3x A,
2	4x A (obec s kompletním vybavením).

► Podíl obyvatel s VŠ a VOŠ

Stupnice hodnot:

-2	< 3,0 %,
-1	3,0 – 4,99 %,
0	5,00 – 6,99 %,
1	7,0 – 8,99 %,
2	≥ 9,00 %.

► Změna počtu obyvatel

Stupnice hodnot:

-2	< - 0,99 %,
-1	-0,99 – 1,99 %,
0	2,00 – 4,99 %,
1	5,00 – 7,99 %,
2	≥ 8,00 %.

► Počet dokončených bytů na 1 000 obyvatel ročně

Stupnice hodnot:

-2	< 1,5,
-1	1,5 – 1,99,
0	2 – 2,49,
1	2,5 – 2,99,
2	≥ 3,0.

► Rekreační (druhé) bydlení

Za indikátor rekreačního bydlení je zvolen počet jednotek druhého bydlení používaných k rekreaci připadající na 1 trvale obydlený byt.

Stupnice indikátoru:

-2	< 0,05,
-1	0,05 – 0,099,
0	0,1 – 0,499,
1	0,5 – 0,999,
2	≥ 1.

► Ubytovací kapacity - zátěž území

Stupnice indikátoru:

-2	≥ 80 a více lůžek/km ²
-1	60 – 79 lůžek/km ² ,
0	40 – 59 lůžek/km ² ,
1	20 – 39 lůžek/km ² ,
2	< 20 lůžek/km ² .

► Míra zaměstnanosti

Stupnice indikátoru:

-2	< 63,0 %,
-1	63,0 – 64,9 %,
0	65,0 – 66,9 %,
1	67,0 – 68,9 %,
2	≥ 69,0 %.

► Průměrná míra nezaměstnanosti

Hodnoty indikátoru:

-2	≥ 7,5 % a více,
-1	7,0 – 7,49 %,
0	6,5 – 6,99 %,
1	6,0 – 6,49 %,
2	< 6,0 %.

A.XI Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Návrhy požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí pro jednotlivé plochy jsou uvedeny v Tab. 12.

Tab. 12 Návrh na rozhodování v území

Jev číslo (dle kap. A.I.1.)	Navrhované funkční využití plochy	Návrhy požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech
1	VL1 – Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna	Jedná se o vymezení ploch pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny (ZI/1). Z hlediska environmentálních dopadů lze vymezení plochy akceptovat . Plocha navazuje na návrhové plochy VL1. Záběr ZPF lze akceptovat .
2	NL – plochy lesní	Zalesnění ploch K3, K4, K5 ve funkci NL – plochy lesní za účelem zapojení ploch průmyslové zóny do krajinného prostředí plochy Z hlediska environmentálních dopadů doporučujeme vymezení ploch akceptovat .
3	W – plochy vodní a vodohospodářské	Vymezení stávající retenční nádrže v lokalitě Z8-1 ve funkci W – plochy vodní a vodohospodářské. Doporučujeme akceptovat .
4	W – plochy vodní a vodohospodářské	Navržená retenční nádrž W2 ve funkci W – plochy vodní a vodohospodářské pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny. Doporučujeme akceptovat .
5	BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské	Jedná se o plochu přestavby PI/1a. Navržená je změna funkce Výroba a skladování - zemědělská výroba na BI (Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské). Doporučujeme akceptovat .
6	BH – Bydlení – v bytových domech	Jedná se o plochu přestavby PI/1a. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce VL – Výroba a skladování – lehký průmysl (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – Bydlení – v bytových domech.
7	BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské	Je navržena zastavitelná plocha ZI/1-6 ve funkci BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské na severním okraji Solnice. Jedná se o doplnění územního celku zastavitelné plochy vymezené v ÚP Solnice pod označením Z1-6, kdy dochází k dotvoření ploch zástavby na severovýchodním kraji Solnice. Z hlediska environmentálních dopadů je žádoucí vymezení plochy akceptovat .
8	BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské	Jsou navrženy zastavitelné plochy ZI/2a a ZI/2b ve funkci BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské na jižním okraji Solnice, které doplňují již vymezené zastavitelné plochy Z1-8 a Z1-8a podél místní komunikace do logického a využitelného územního celku umožňujícího oboustranné obestavění. Z hlediska environmentálních dopadů lze akceptovat .
9	VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba	Vymezení zastavitelné plochy ZI/4 ve funkci VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba. Zastavitelná plocha je vymezena za účelem rozvoje areálu zemědělské malovýroby v rámci zastavěného území na jihozápadním okraji Solnice. Z hlediska environmentálních dopadů lze změnu akceptovat .
10	DS – Dopravní infrastruktura – silniční ZO – zeleň – ochranná a izolační	Je vymezena zastavitelná plocha ZI/3 jako veřejně prospěšná stavba VD2 ve funkci DS – Dopravní infrastruktura – silniční. Konkrétně se jedná o návrh odstavné plochy pro nákladní vozidla. Podmínkou využití plochy je realizace protihlukové clony ve směru k nejbližším objektům bydlení a realizace pásu izolační zeleně v lokalitě ZI/3a. Z hlediska environmentálních dopadů lze změny akceptovat .
11	VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	Je vymezena zastavitelná plocha ZI/5 v nové funkci VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, včetně definování hlavního, přípustného, podmíněně přípustného a nepřípustného využití. Zastavitelná plocha je vymezena na části územní rezervy R1b mezi sportovním areálem a obchvatem (přeložka silnice I/14). Z hlediska environmentálních dopadů lze vymezení plochy akceptovat .
12	OS – občanské vybavení – tělovýchovná a rekreační zařízení	Dochází k přeřazení plochy stávající požární nádrže ve sportovním areálu na západním okraji zastavěného území. Plocha nádrže je Změnou č. 1 ÚP Solnice zahrnuta do funkčního využití, do něhož je zařazen celý sportovní areál. Změnu lze akceptovat .
13	OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura	Změna stabilizované plochy VL – výroba a skladování – lehký průmysl na plochu OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura. Jedná se o nově realizovaný areál hasičské zbrojnice v ulici Tržní. Nové funkční využití odpovídá skutečnému způsobu využití plochy. Změnu lze akceptovat .
14	VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba	Přeřazení stávajícího objektu v ulici Tržní z funkce VL – výroba a skladování – lehký průmysl na funkci VD – výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, která je zároveň Změnou č. 1 ÚP Solnice nově definována. Akceptovat .
15	více typů funkčních ploch	Ruší se regionální biokoridor RBK 801 podél řeky Bělé, který není obsažen v ZÚR, čímž dochází ke sladění ÚPD se ZÚR Královéhradeckého kraje, které byly vydány až po nabytí účinnosti ÚP Solnice a nahrazuje jej nově vymezeným biokoridorem LBK 15 Bělá lokální úrovně. Změnu lze akceptovat .
16	ZP – Zeleň – přírodního charakteru	Část lokálního biokoridoru LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami vymezena ve funkci ZP – Zeleň – přírodního charakteru (plochy změn K1 a K2). LBK bude přerušena v místě propojení dopravního systému průmyslové zóny. Šíře biokoridoru bude min. 15 m, podél navrženého zkapacitnění silnice III/32118 minimálně 10 m. Změnu doporučujeme akceptovat .

Jev číslo (dle kap. A.1.1.)	Navrhované funkční využití plochy	Návrhy požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech
17	ZP – Zeleň – přírodního charakteru	Vymezuje se biokoridor LBK 16 propojující lesních společenstva na hranicích k.ú. Litohrady, Solnice, Lukavice u Rychnova nad Kněžnou a Kvasin. Změnu lze akceptovat .
18	více typů funkčních ploch	V souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území, ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Změnu lze akceptovat .
19	více typů funkčních ploch	Na základě aktualizace zastavěného území se zastavěné části pozemků převádějí z ploch zastavitelných do ploch stabilizovaných beze změny způsobu funkčního využití. Lze akceptovat .
20	DS – dopravní infrastruktura – silniční	Dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci DS – dopravní infrastruktura – silniční jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a. V této souvislosti se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích. Lze akceptovat .
21	OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední	Vymezuje se plocha přestavby PI/2 s plánovanou funkcí OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední pro realizaci objektů občanského vybavení sloužící pro potřeby přilehlého výrobního areálu. Lze akceptovat .
22	BI – bydlení v rodinných domech – městské ZP – zeleň – přírodního charakteru	Vymezení stabilizovaných ploch ve funkci BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a ZP – zeleň – přírodního charakteru dle skutečného stavu využití pozemků na části zastavitelné plochy Z7-3. Akceptovat .

Rovněž lze akceptovat nově vymezené funkční typy ploch a navržené změny regulativů včetně přearování stabilizovaných a návrhových ploch do nových funkcí.

A.XII Netechnické shrnutí

Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* vychází ze stávající funkční a prostorové struktury města Solnice a okolních obcí, jeho širších dopravních vazeb, které výrazně ovlivňují prostorové uspořádání města a jeho funkční využití.

Rozvoj jednotlivých částí města respektuje jeho historické založení a stávající strukturu zástavby, kterou doplňuje o nové rozvojové plochy. Rozvojový potenciál města Solnice je dán jeho významem, velikostí a umístěním v rámci sídelní struktury. Pro stabilizaci resp. zvýšení počtu obyvatel ve městě *Změna č. 1 ÚP Solnice* vymezuje rozvojové plochy pro bydlení, vymezením ploch výrobních rozšiřuje možnosti pro vznik nových pracovních míst při zachování podmínek pro kulturní, sportovní a rekreační využití obyvatel. Návrh *Změny č. 1 ÚP Solnice* také stanovuje nové využití pro problematicky využívaná území a zdevastované plochy ve formě vymezení ploch přestavby.

Cílem *Změny č. 1 ÚP Solnice* je vytvoření územních podmínek pro další rozvoj města při zachování, pokud možno, vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích, tzv. „udržitelný rozvoj území“.

Obsah změny je možné shrnout do následujících bodů charakterizujících **stěžejní** jevy řešené *Změnou č. 1 ÚP Solnice*, které lze z **hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území považovat za určující**.

(1) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je pro rozvoj Průmyslové zóny Solnice - Kvasiny nově vymezena zastavitelná plocha ZI/1 zařazená do nové funkce VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* (dle platného ÚP Solnice byly jak stabilizované, tak zastavitelné plochy průmyslové zóny zařazené ve funkci VT – *Výroba a skladování – těžký průmysl*).

Pro lokalitu jsou stanoveny následující podrobné podmínky využití:

- ▶ pro využití lokality ZI/1 je stanovena následující etapizace:
 - ▶ 1. etapa – realizace veřejného dopravního systému pro napojení ploch průmyslové zóny v rámci koridorů ZI/5-2, včetně severojižního propojení, realizace doprovodné zeleně podél těchto komunikací, realizace navrženého pásu zeleně na severním okraji plochy ZI/1 za účelem zajištění prostupnosti území a realizace sítě technické infrastruktury pro obsluhu průmyslové zóny;
 - ▶ 2. etapa – realizace staveb a zařízení vlastní průmyslové zóny, která bude z prostorového hlediska probíhat od severní, resp. severozápadní hranice lokality ve směru jižním, resp. jihovýchodním;
- ▶ min. koeficient zastoupení ploch zeleně 0,15 (vztahuje se na ucelený výrobní areál v rámci navrhované průmyslové zóny);
- ▶ po obvodu jednotlivých areálů budou realizovány pásy vysoké zeleně za účelem přirozenějšího zapojení do okolního prostředí;
- ▶ podél komunikace, tvořící severojižní propojení ploch ZI/5-2 bude po jedné straně realizován chodník pro pěší a cyklisty a pás zeleně min. 2 m a po druhé straně pás zeleně v min. šíři 4 m (pokud nebude veden podél lesa);
- ▶ nepřípustným využitím přímo na terénu jsou energetické zdroje nesouvisející s výrobní činností daného výrobního subjektu (např. fotovoltaické elektrárny);
- ▶ zástavba lokality bude řešena tak, aby bylo zabráněno zhoršování odtokových poměrů v území, vyřešení systému hospodaření s dešťovou vodou je podmínkou využití lokality;
- ▶ výšková regulace zástavby – max. výška zástavby na kótách do 360 m n.m. včetně je 15 m, ve vyšších polohách max. 13 m od rostlého terénu;

V této souvislosti:

- ▶ jsou *Změnou č. 1 ÚP Solnice* definovány podmínky využití funkce VL1 – *plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* a do této funkce jsou přeřazeny jak stabilizované, tak zastavitelné plochy v rámci Průmyslové zóny Solnice – Kvasiny;
- ▶ jsou *Změnou č. 1 ÚP Solnice* upraveny podmínky využití funkce VL – *výroba a skladování – lehký průmysl*, zejména s ohledem na dopravní obsluhu takových ploch;

- ▶ *Změna č. 1 ÚP Solnice* navrhuje plochu ZI/5-2 ve funkci *DS – Dopravní infrastruktura – silniční* pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve. Podél komunikace v severní větvi lokality ZI/5-2 bude realizována stezka pro pěší a cyklisty;
 - ▶ Je vymezen překryvný koridor pro zkapacitnění silnice III/32118, pro který jsou stanoveny následující podmínky:
 - Přípustné využití
 - ▶ silnice III. třídy, cyklostezka, zeleň, technická infrastruktura;
 - Podmínky využití
 - ▶ realizace bypassu u kruhového objezdu ve směru na Solnici je možná pouze za podmínky, že se bude jednat o dočasnou stavbu do doby realizace severní části obchvatu města Solnice;
 - ▶ v případě, že bude těleso silnice rozšiřováno jižním směrem, je podmínkou takové realizace přeložení cyklostezky na severní stranu silnice a zajištění návaznosti na realizované úseky cyklostezky včetně jejího bezpečného převedení přes silnici III. třídy,
 - ▶ po realizaci staveb dle přípustného využití je možné jiné využití v souladu s podmínkami stanovenými pro příslušnou plochu s rozdílným způsobem využití,
 - ▶ bude zajištěna min. šíře navazujícího lokálního biokoridoru LBK 14 a to 10 m;
- (2) *Změna č. 1 ÚP Solnice* navrhuje za účelem zapojení ploch průmyslové zóny do krajinného prostředí plochy zalesnění K3, K4, K5 ve funkci *NL – plochy lesní*;
- (3) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena stávající retenční nádrž v lokalitě Z8-1 ve funkci *W – plochy vodní a vodohospodářské*;
- (4) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je pro potřeby odvodu dešťových vod z průmyslové zóny navržena retenční nádrž W2 ve funkci *W – plochy vodní a vodohospodářské*;
- (5) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* jsou rozšířeny možnosti realizace rodinných domů v rámci navržené plochy přestavby PI/1a. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce *VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba* (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*;
- (6) *Změna č. 1 ÚP Solnice* vytváří územní předpoklady pro výstavbu bytových domů v rámci navržené plochy přestavby PI/1b. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce *VL – Výroba a skladování – lehký průmysl* (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci *BH – Bydlení – v bytových domech*. Podmínkou pro umístění staveb pro bydlení a dalších staveb, u kterých je požadováno splnění hygienických limitů v důsledku účinků provozu z dopravy na silnici I/14 (hluk, emise, imise) v chráněných vnitřních i venkovních prostorech je povinnost prokázání splnění požadovaných hygienických limitů v chráněných i vnitřních prostorech bez nutnosti realizace protihlukových opatření v navazujících dokumentacích nebo bude součástí dokumentace opatření zabezpečující tyto stavby a prostory proti účinkům hluku z dopravy. Musí být respektovány pohledy na kostel;
- (7) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je navržena zastavitelná plocha ZI/1-6 ve funkci *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* na severním okraji Solnice. Jedná se o doplnění územního celku zastavitelné plochy vymezené v ÚP Solnice pod označením Z1-6, kdy dochází k dotvoření ploch zástavby na severovýchodním kraji Solnice. Podmínkou využití je prověření plochy územní studií v návaznosti na řešení lokality Z1-6. Dopravní obslužnost plochy bude řešena z místních komunikací.
- (8) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* jsou navrženy zastavitelné plochy ZI/2a a ZI/2b ve funkci *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* na jižním okraji Solnice, které doplňují již vymezené zastavitelné plochy Z1-8 a Z1-8a podél místní komunikace do logického a využitelného územního celku umožňujícího oboustranné obestavení. Podmínkou využití plochy ZI/2a je vymezení dopravní plochy v minimální šíři 3m v rámci východního okraje lokality pro možnost vzniku místní komunikace v dostatečných šířkových parametrech;
- (9) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena zastavitelná plocha ZI/4 ve funkci *VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba*. Zastavitelná plocha je vymezena za účelem rozvoje areálu zemědělské malovýroby v rámci zastavěného území na jihozápadním okraji Solnice. Podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy přes plochu *BI*, resp. pozemky stejného vlastníka;

(10) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena zastavitelná plocha ZI/3 jako veřejně prospěšná stavba VD2 ve funkci DS – *Dopravní infrastruktura – silniční*. Konkrétně se jedná o návrh odstavné plochy pro nákladní vozidla. Podmínkou využití plochy je realizace protihlukové clony ve směru k nejbližším objektům bydlení a realizace pásu izolační zeleně v lokalitě ZI/3a. V této souvislosti je tedy:

- ▶ *Změnou č. 1 ÚP Solnice* vymezena plocha izolační zeleně ZI/3a ve funkci ZO – *zeleň – ochranná a izolační* mezi lokalitou ZI/3 a obytnou zástavbou. Zeleň bude tvořena souvislým pásem zeleně s keřovým a stromovým patrem.

(11) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je vymezena zastavitelná plocha ZI/5 v nové funkci VD – *Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba*, včetně definování hlavního, přípustného, podmíněně přípustného a nepřípustného využití. Zastavitelná plocha je vymezena na části územní rezervy R1b mezi sportovním areálem a obchvatem (přeložka silnice I/14);

(12) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* dochází k přeřazení plochy stávající požární nádrže ve sportovním areálu na západním okraji zastavěného území. Plocha nádrže je *Změnou č. 1 ÚP Solnice* zahrnuta do funkčního využití, do něhož je zařazen celý sportovní areál: OS – *občanské vybavení – tělovýchovná a rekreační zařízení*. Požární nádrž je v platném ÚP Solnice vymezena jako *Plochy vodní a vodohospodářské – W*;

(13) V zastavěném území v centrální části města je *Změnou č. 1 ÚP Solnice* navržena změna stabilizované plochy VL – *výroba a skladování – lehký průmysl* na plochu OV – *občanské vybavení – veřejná infrastruktura*. Jedná se o nově realizovaný areál hasičské zbrojnice v ulici Tržní. Nové funkční využití odpovídá skutečnému způsobu využití plochy;

(14) Z důvodu zajištění optimálního funkčního členění ploch a odpovídající urbanistické kvality v centrální části města došlo k přeřazení stávajícího objektu v ulici Tržní z funkce VL – *výroba a skladování – lehký průmysl* na funkci VD – *výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba*, která je zároveň *Změnou č. 1 ÚP Solnice* nově definována;

(15) *Změna č. 1 ÚP Solnice* ruší regionální biokoridor RBK 801 podél řeky Bělé, který není obsažen v ZÚR, čímž dochází ke sladění ÚPD se ZÚR Královéhradeckého kraje, které byly vydány až po nabytí účinnosti ÚP Solnice a nahrazuje jej nově vymezeným biokoridorem LBK 15 *Bělá* lokální úrovně;

(16) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* je část lokálního biokoridoru LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami vymezena ve funkci ZP – *Zeleň – přírodního charakteru* (plochy změn K1 a K2). LBK bude přerušena v místě propojení dopravního systému průmyslové zóny. Šíře biokoridoru bude min. 15 m, podél navrženého zkapacitnění silnice III/32118 minimálně 10 m;

(17) *Změna č. 1 ÚP Solnice* vymezuje biokoridor LBK 16 propojující lesních společenstva na hranicích k.ú. Litohrady, Solnice, Lukavice u Rychnova nad Kněžnou a Kvasin;

(18) *Změna č. 1 ÚP Solnice* v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území, ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině. Z ÚP Solnice byly vypuštěny části a ustanovení, která jsou v rozporu s požadavky stavebního zákona;

(19) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* na základě aktualizace zastavěného území se zastavěné části pozemků převádějí z ploch zastavitelných do ploch stabilizovaných bez změny způsobu funkčního využití. Jedná se o:

- ▶ převedení zastavitelné plochy Z3-5 ve funkci BV – *bydlení v rodinných domech – venkovské* na severním okraji Ještětic do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení části zastavitelné plochy Z3-2 ve funkci BV – *bydlení v rodinných domech – venkovské* na východním okraji Ještětic do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení zastavitelné plochy Z1-7 ve funkci BI – *bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* v Solnici do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení části zastavitelných ploch Z1-8 a Z1-8a a ve funkci BI – *bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* na jihozápadním okraji Solnice do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení větší části zastavitelné plochy Z7-2 ve funkci VL – *výroba a skladování – lehký průmysl* na jižním okraji Solnice do ploch stabilizovaných;

- ▶ převedení části zastavitelné plochy Z7-3 ve funkci *VL – výroba a skladování – lehký průmysl* na západním okraji Solnice do ploch stabilizovaných;
- ▶ převedení části navrženého koridoru Z5-1 ve funkci *DS – dopravní infrastruktura – silniční* pro přeložku silnice I/14, z důvodu jeho ukončené realizace do ploch stabilizovaných. Zároveň dochází k vypuštění příslušné části veřejně prospěšné stavby *WD1*;
- ▶ zmenšení ploch územních rezerv *R1a – R1c* a zastavitelné plochy *P1-2* ve funkci *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*) v souvislosti s rozšířením koridoru obchvatu Solnice;

(20) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci *DS – dopravní infrastruktura – silniční* jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba *VD1a*. V této souvislosti se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce *ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích*. Podmínkou využití je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží;

(21) *Změnou č. 1 ÚP Solnice* se vymezuje plocha přestavby PI/2 s plánovanou funkcí *OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední* pro realizaci objektů občanského vybavení sloužící pro potřeby přilehlého výrobního areálu.

(22) Vymezení stabilizovaných ploch ve funkci *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské* a *ZP – zeleň – přírodního charakteru* dle skutečného stavu využití pozemků na části zastavitelné plochy Z7-3;

Koncepce Územního plánu Solnice ve znění navrhované *Změny č. 1* umožňuje realizovat na zemědělských půdách s velkou sklonitostí výsadbu zeleně s protierozním účinkem pro větší zadržení vody v krajině a další opatření pro snížení zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách vedoucích k omezení možnosti vzniku lokálních povodní.

Lze konstatovat, že předkládaným urbanistickým řešením nevzniká nebezpečí ohrožení podmínek současné ani budoucích generací, naopak je jeho řešení nezbytným krokem k zajištění cílů územního plánování.

ČÁST B Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 ÚP Solnice na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Ve svém stanovisku k zadání *Změny č. 1 ÚP Solnice* č.j.: 3651 /ZP/2015 - Zp, ze dne 26. 1. 2015, konstatuje oddělení ochrany přírody a krajiny KrÚ Královéhradeckého kraje, jako místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona a 114/1992 Sb., v platném znění, že návrh zadání *Změny č. 1 ÚP Solnice* nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality či ptačí oblasti (Natura 2000). Vyhodnocení vlivů návrhu *Změny č. 1 ÚP Solnice* na území Natura 2000 tedy nebylo zpracováno.

ČÁST C Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci pro území města Solnice identifikované v ÚAP (Úplná aktualizace ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou 2014, část B1. Rozbor udržitelného rozvoje území [30]) včetně popisu jejich reflektování v navrhované Změně č. 1 ÚP Solnice jsou uvedeny Tab. 13.

Tab. 13 Problémy k řešení a jejich řešení

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2014	obec č. 26
P	problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci	SOLNICE
ZÁVADY		
urbanistické		
PU1	Nedostatek ploch pro bydlení v poměru k počtu pracovních míst v obci (zejm. výhledově).	
<p>Stávající návrhové plochy bydlení v Solnici nejsou ještě zdaleka zastavěny. I přesto jsou Změnou č. 1 ÚP Solnice navrhovány nové zastavitelné plochy a plochy přestavby pro funkce bydlení:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ plocha přestavby PI/1a. Jde o změnu funkčního využití území z funkce VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské; ▶ plocha přestavby PI/1b. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce VL – výroba a skladování – lehký průmysl (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – bydlení – v bytových domech; ▶ zastavitelná plocha ZI/1-6 ve funkci BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské na severním okraji Solnice; ▶ zastavitelné plochy ZI/2a a ZI/2b ve funkci BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské na jižním okraji Solnice; <p>Vzhledem k tomu, že návrhové plochy bydlení vymezené stávajícím ÚP Solnice ještě nejsou plně využity, jeví se rozsah vymezení nových zastavitelných ploch k bydlení jako přiměřený (i výhledově).</p>		
PU18	Brownfield v západní části obce po zemědělském statku a stavební firmě.	
<p>Změna č. 1 ÚP Solnice na uvedených plochách navrhuje plochy přestavby PI/1a a PI/1b.</p> <p>V případě plochy PI/1a se jedná o změnu funkčního využití území z funkce VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (vazba na bod PU1).</p> <p>U přestavbové plochy PI/1b se jedná o změnu funkčního využití území z funkce VL – Výroba a skladování – lehký průmysl (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – Bydlení – v bytových domech.</p> <p>Návrh Změny č. 1 ÚP Solnice tedy vytváří základní územní předpoklady pro řešení této urbanistické závady v území.</p>		
dopravní		
PD4	Chybějící chodník podél silnice I/14 v Ještěticích (dokončena část).	
<p>Dle platné ÚPD Solnice je realizace možná již v současné době v rámci přípustného využití stabilizovaných ploch DS – Dopravní infrastruktura – silniční a Změna č. 1 ÚP Solnice na této skutečnosti nic nemění. Řešení této dopravní závady se tedy nachází mimo oblast územního plánování.</p>		
PD5	Průjezd dopravy zastavěnou částí města (sil. I/14 směr Dobruška, sil. II/321 směr Kvasiny).	
<p>Změnou č. 1 ÚP Solnice dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci DS – dopravní infrastruktura – silniční jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a. V této souvislosti se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích. Podmínkou využití je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží.</p> <p>Lze konstatovat, že navrhovaná Změna č. 1 ÚP Solnice rozšířením koridoru vytváří územní podmínky pro řešení</p>		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2014	obec č. 26
P	problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci	SOLNICE
tého závady.		
STŘETY		
střety záměrů na provedení změn v území s limity využití území		
PL 27	Záměr zastavitel. ploch pro bydlení ve střetu s limity využití území - PHO 2b vodního zdroje	
<p>V území je vymezeno pásmo hygienické ochrany II. stupně zdrojů podzemních vod jímacího území Litá. Ochranné pásmo vodního zdroje bylo stanoveno rozhodnutím OkÚ Rychnov nad Kněžnou, referátu životního prostředí pod č.j. ŽP 1073/93-231/2 ze dne 15.10.1993. V území se též nachází vodní zdroj Císařská studánka (jímací území Ještětice). Jeho ochranná pásma byla vyhlášena vodohospodářským rozhodnutím č.j. ŽP 118194-231-2 ze dne 4. 2. 1995.</p> <p>Režim v ochranných pásmech je dán vydanými vodohospodářskými rozhodnutími. Podmínky stanovené pro využívání území v těchto ochranných pásmech nepředstavují apriorně kolizi s navrhovanými záměry na vymezení nových zastavitelných ploch v navrhované <i>Změně č. 1 ÚP Solnice</i>.</p>		
PL28	Záměr rozšíření výrobních ploch v JV části území ve střetu s ÚSES (LBK 14), VTL plynovodem, vrchním vedením VVN, ochranou ZPF a PUPFL.	
<p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> navrhuje rozvojové plochy tak, že trasování biokoridoru lokální úrovně <i>LBK 14 Pod průmyslovou zónou</i>, zůstává zachován. <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> je část lokálního biokoridoru LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami vymezena ve funkci <i>ZP – Zeleň – přírodního charakteru</i> (plochy změn K1 a K2). LBK bude přerušen v místě propojení dopravního systému průmyslové zóny. Šíře biokoridoru bude min. 15 m, podél navrženého zkapacitnění silnice III/32118 minimálně 10 m.</p> <p>V rámci budování přístupové komunikace do zóny ze silnice III/32118 dojde ke střetu s průběhem vrchního vedení VVN v prostoru před křížením komunikace se železniční tratí. Z těchto důvodů je navrhována úprava vrchního vedení VVN, které je do prostoru zóny přivedeno jako odbočná větev z průběžného vedení situovaného jihozápadně od prostoru zóny. Stávající transformovna je umístěna v areálu Škoda Auto, a.s. a slouží k zásobování závodu Škoda Auto, a.s. v napěťové hladině 6kV (po transformaci). V bezprostředním okolí zóny se nachází rovněž vrchní vedení 35 kV, jehož páteřní dálkové vedení je vedeno v souběhu s linkou VVN jihozápadně od zájmového území. Úprava vrchního vedení VVN je podmínkou pro vybudování přístupové komunikace do zóny ze silnice III/32118 a využití plochy průmyslové zóny bez dalších omezení, vyplývajících z nutnosti dodržet podmínky pro činnosti v ochranném pásmu vrchního vedení VVN 110 kV. Jako nejvýhodnější řešení se v současné době jeví úprava dotčeného úseku vrchního vedení VVN tak, aby byla zajištěna dostatečná a bezpečná podjezdová výška v místě křížení s přístupovou komunikací, a to včetně příslušného zajištění vrchního vedení s ohledem na křížení s pozemní komunikací.</p> <p>Pro uvolnění prostoru průmyslové zóny Solnice – Kvasiny je nutno počítat s úpravou trasování VTL plynovodu, který je v současnosti veden okrajem zastavitelné plochy Z8-1 (v ÚP Solnice), přes zastavitelnou plochu Z1/1 vymezenou ve <i>Změně č. 1 ÚP Solnice</i> a přes zastavitelnou plochu Z8-1 vymezenou v ÚP Kvasiny. S ohledem na dimenzi plynovodu je v současném stavu nutné dodržet minimální odstupovou vzdálenost k objektům 20 m. Tuto vzdálenost je možné po provedení technických úprav snížit až na 8 m. Vzhledem ke skutečnosti, že náklady na propojovací práce, odstávky plynovodu, defektoskopické a tlakové zkoušky při provádění (respektive před přejímkou) tvoří podstatnou část realizačních nákladů na přeložku plynovodu, je pro smysluplné využití plochy průmyslové zóny třeba uvažovat se změnou trasy VTL plynovodu v rozsáhlejší úseku, a to v rozsahu celé průmyslové zóny Solnice – Kvasiny. Nová trasa VTL plynovodu je v souladu s výše uvedeným navrhována na obvodu uvažovaného rozsahu zóny. Zároveň je možné na upravené trase VTL plynovodu realizovat regulační stanici pro možnost napojení zóny na plynovod.</p> <p>Nároky na zábor PUPFL nejsou navrhovaným urbanistickým řešením kladeny. Zábor ZPF II. tř. ochrany ve výši cca 7 ha se jeví vzhledem k nadmístnímu významu průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a navrhovaným kompenzačním opatřením (zalesnění ploch K3, K4, K5 jako odůvodněný a akceptovatelný.</p>		
OHROŽENÍ		
▶ záplavové území toku Bělá		
<p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> nejsou navrhovány nové zastavitelné plochy ve vymezeném záplavovém území vodního toku Bělá. Plochy řešené <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> tak, jak jsou vymezeny, nebrání realizaci protipovodňových opatření.</p>		
▶ aktivní zóna a záplavové území Ještětického potoka		
<p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> nenavrhuje nové zastavitelné plochy ve vymezeném záplavovém území Ještětického potoka ani jeho aktivní zóně. Plochy řešené <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> tak, jak jsou vymezeny, nebrání realizaci</p>		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2014	obec č. 26
P	problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci	SOLNICE
protipovodňových opatření.		
▶ sesuvné území - potenciální		
Do územního obvodu Solnice zasahuje potenciální sesuvné území ev. č. 4685 pouze částečně. <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> nenavrhuje nové zastavitelné plochy na tomto území.		
▶ stará zátěž území a kontaminovaná plocha - skládka v Solnici za hřbitovem (sanována-fy SAS)		
Jedná se o bývalou skládku tuhého komunálního odpadu v blízkosti Rychnovské ulice. Na ploše, se dnes nachází provozovna společnosti Auto SAS s.r.o. (prodej nové i použité manipulační techniky, servis a prodej náhradních dílů). V současné době již není monitoring prováděn. Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je vůči tomuto jevu indiferentní.		
PROBLÉMY		
vyplývající ze závěrů SWOT analýz		
▶ řešit rozvojové plochy pro bydlení		
Stávající návrhové plochy bydlení v Solnici nejsou ještě zdaleka zastavěny. I přesto jsou <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> navrhovány nové zastavitelné plochy a plochy přestavby pro funkce bydlení:		
<ul style="list-style-type: none"> ▶ plocha přestavby PI/1a. Jde o změnu funkčního využití území z funkce <i>VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba</i> (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci <i>BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i>; ▶ plocha přestavby PI/1b. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce <i>VL – výroba a skladování – lehký průmysl</i> (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci <i>BH – bydlení – v bytových domech</i>; ▶ zastavitelná plocha ZI/1-6 ve funkci <i>BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> na severním okraji Solnice; ▶ zastavitelné plochy ZI/2a a ZI/2b ve funkci <i>BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i> na jižním okraji Solnice; 		
▶ řešit plynofikaci území Ještětic		
Řešení tohoto problému leží mimo rámec územního plánování. Platná ÚPD Solnice umožňuje realizaci plynovodu resp. přípojek v rámci přípustného využití většiny funkčních ploch.		
▶ zajistit podmínky pro eliminaci negativních dopadů z průjezdné dopravy na hygienu obytného prostředí		
<i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba <i>VD1a</i> .		
▶ řešit chodníky		
Realizace chodníků je možná v rámci přípustného využití stabilizovaných a návrhových ploch <i>DS – dopravní infrastruktura - silniční</i> .		
▶ řešit protipovodňová opatření (zejm. ochranu koželužny)		
ÚP Solnice ve znění <i>Změny č. 1</i> , umožňuje realizaci protipovodňových opatření v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch.		
▶ zajistit ochranu přírodních hodnot území, přírodní území Šárka podél Dlouhé strouhy		
Vztah navrhované <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> je vzhledem k řešení tohoto problému indiferentní.		
▶ prověřit záměr vymezení nových zastavitelných ploch pro výrobu a řešit střet s limity území		
<i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vymezuje plochu ZI/1 ve funkci ve vazbě na stabilizované a zastavitelné plochy vymezené v ÚP Solnice a ÚP Kvasiny.		

▶ prověřit možné využití brownfield v západní části obce po zemědělském statku a stavební firmě

Změnou č. 1 ÚP Solnice jsou v této souvislosti navrhovány nové zastavitelné plochy a plochy přestavby pro funkce bydlení:

- ▶ plocha přestavby PI/1a. Jde o změnu funkčního využití území z funkce VZ – *Výroba a skladování – zemědělská výroba* (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci BI – *Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*;
- ▶ plocha přestavby PI/1b. Jedná se o změnu funkčního využití území z funkce VL – *výroba a skladování – lehký průmysl* (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – *bydlení – v bytových domech*;

▶ zajistit podmínky pro eliminaci negativních dopadů z průmyslové výroby na hygienu obytného prostředí

Změna č. 1 ÚP Solnice ruší funkční plochy typu VT – *Výroba a skladování - těžký průmysl* a v této souvislosti definuje nový typ funkčních ploch VL1 – *plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* a redefinuje funkční typ ploch VL – *výroba a skladování – lehký průmysl*. Návrhové a stabilizované plochy vymezené dosud ve funkci VT jsou převedeny do nově definované funkce VL1 (průmyslová zóna Solnice - Kvasiny) či do funkce VL (areál WOTAN FOREST při ul. Kvasinská).

Řešení konkrétních negativních dopadů z průmyslové výroby na hygienu obytného prostředí se nachází mimo rámec územního plánování a je předmětem projektové EIA (v této fázi jsou již známy konkrétní parametry záměrů a lze spolehlivě predikovat jejich působení a přijmout konkrétní opatření k jejich odstranění či minimalizaci).

▶ prověřit záměry generované plánovaným rozšiřováním výrobních ploch (rozvojem těžkého průmyslu v regionu)

Změna č. 1 ÚP Solnice ruší funkci VT – *výroba a skladování – těžký průmysl* a nahrazuje ji funkcí VL1 – *Plochy výroby a skladování – průmyslová zóna*, resp. VL – *výroba a skladování – lehký průmysl* čímž fakticky znemožňuje umístění nových provozů těžké výroby v řešeném území.

Prověření dopadů záměrů generovaných plánovaným rozšiřováním výrobních ploch na hygienu obytného prostředí je předmětem projektové EIA (zákon č. 100/2001 Sb., v platném znění).

▶ prověřit záměr vymezení plochy pro zemědělskou výrobu (v návaznosti na kravín za býv. VCES)

Změna č. 1 ÚP Solnice vymezení plochy pro zemědělskou výrobu v této lokalitě nenavrhuje. Lokalita je navržena pro přestavbu (PI/1a) s navrhovanou funkcí BI – *bydlení v rodinných domech - městské a příměstské*, která je vzhledem k okolí bezkolizní.

ČÁST D Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Sociálně-ekonomickými důsledky rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, pro které vytváří *Změna č. 1 ÚP Solnice* základní územní předpoklady se zabývá studie *Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj*, kolektivu autorů z VŠE v Praze [45]. Doporučení vyplývající z provedené analýzy s komentářem jsou uvedeny Tab. 14.

Tab. 14 Doporučení ze studie *Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj*

▶ Priorita
▶ Doporučení
▶ Vztah <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i> k doporučení
▶ Zajištění dostatečné disponibilní pracovní síly
<ul style="list-style-type: none"> ▶ rozšíření spádovosti území V úvahu připadá posílení integrovaného systému veřejné dopravy, který by umožnil dojížděku z větší vzdálenosti. Jako možný směr rozšíření se jeví SO ORP Králíky, neboť kromě nárůstu disponibilní pracovní síly je významným faktorem také snížení nezaměstnanosti v daném správním obvodu, který dlouhodobě patří mezi regiony se soustředěnou podporou státu (priorita národní regionální politiky). Napojením SO ORP Králíky by bylo možno dosáhnout zvýšení disponibilní pracovní síly až o 10 procent. Realizace přepokládá spolupráci Pardubického kraje, kam daný SO ORP spadá. ▶ Realizace tohoto doporučení se nachází mimo územní působnost <i>Změny č.1 ÚP Solnice</i>. Navrhovaná <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i>, však vytváří územně plánovací předpoklady pro realizaci rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, kterým jsou podmíněny státní a krajské investice do nadmístní dopravní infrastruktury v rámci širšího území. ▶ změna migračního trendu Aktuální saldo migrace ve vymezeném spádovém území dosahuje negativní hodnoty minus 372 obyvatel při celkovém počtu vystěhovalých 2 830 (ve spádově nejbližších SO ORP Dobruška, Kostelec nad Orlicí a Rychnov nad Kněžnou dosahuje počet vystěhovalých 1391 obyvatel). Pro změnu negativního salda na pozitivní je při zajištěné poptávce po pracovní síle klíčový trh bydlení, kde může stát ve spolupráci s obcemi a krajem úspěšně intervenovat ve prospěch zvýšení nabídky bydlení. V případě, že bude tato intervence realizována v blízkosti místa výkonu práce, lze očekávat nižší fluktuaci zaměstnanců než v případě, že časová vzdálenost bydliště a pracoviště dosahuje 50 či více minut. ▶ <i>Změna č.1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti navrhuje vymezení nové zastavitelné plochy ZI/Z2a, ZI/Z2b, ZI/1-6 (funkce: <i>Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské - BI</i>) a navrhuje plochy přestavby PI/1a s navrhovanou funkcí <i>Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské - BI</i> a plochu přestavby PI/1b s navrhovanou funkcí <i>BH – Bydlení – v bytových domech</i>.
▶ Posílení infrastruktury
<ul style="list-style-type: none"> ▶ Královéhradeckým krajem (ve spolupráci s nejvíce dotčenými obcemi Solnice a Kvasiny) byly stanoveny požadavky na investice do související infrastruktury. Vedle nezbytných investic (zahrnující například výkup pozemků, přeložky apod.) obsahuje seznam také investice podpůrné (jedná se například o položku nemocnice Rychnov nad Kněžnou a nemocnice v Náchodě). Pro zajištění bezproblémové realizace investice je třeba zajistit zejména posílení silniční infrastruktury (v požadavcích uvedené silnice II. a III. třídy, obchvaty obcí) a posílení železničního napojení, které může efektivně nahradit část kamionové dopravy. Ačkoliv je požadavek na investici do těchto komunikací vznesen v souvislosti s rozšířením výroby, je třeba objektivně připomenout, že silná potřeba těchto investic existuje už nyní bez ohledu na budoucí rozšíření ploch výroby.

▶ Priorita
▶ Doporučení
▶ Vztah <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> k doporučení
<ul style="list-style-type: none"> ▶ <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba <i>VD1a</i>. <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i>, tímto vytváří základní územní předpoklady pro dostavbu chybějícího severního segmentu plánovaného obchvatu Solnice (sil. I/14). ▶ <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> je vymezena zastavitelná plocha ZI/3 jako veřejně prospěšná stavba <i>VD2</i> ve funkci <i>DS – Dopravní infrastruktura – silniční</i> pro realizaci odstavného parkoviště nákladních vozidel, čímž <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vytváří předpoklady pro odstranění neorganizovaného odstavování nákladních automobilů na území města. Podmínkou využití plochy je realizace protihlukové clony ve směru k nejbližším objektům bydlení a realizace pásu izolační zeleně v lokalitě ZI/3a. ▶ <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> navrhuje plochu ZI/5-2 ve funkci <i>DS – Dopravní infrastruktura – silniční</i> pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve. Podél komunikace v severní větvi lokality ZI/5-2 bude realizována stezka pro pěší a cyklisty. ▶ Ochranné dělící pásmo mezi obytnou a výrobní zónou řeší <i>Změna č. 1 ÚP Kvasiny</i>.

ČÁST E Vyhodnocení přínosu zásad územního rozvoje nebo územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje.

Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění jednotlivých priorit územního plánování je předmětem Tab. 15. K zhodnocení míry naplnění priorit byla použita stupnice hodnot 1 – 5 analogická ke školnímu známkování (1 – priorita naplněna; 5 – priorita nereflextována).

Tab. 15 Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování

Hodnocení	Vybrané priority územního plánování
	Opatření k naplňování priorit PÚR ČR návrhem Změny č. 1 ÚP Solnice (shrnutí)
1	Při změnách nebo vytváření urbánního prostředí předcházet prostorově sociální segregaci.
	V rámci urbanizovaných částí města Solnice se neprojevuje prostorová a sociální segregace obyvatelstva. Z celkové koncepce návrhu Změny č. 1 ÚP Solnice, zejména lokalizace rozvojových ploch bydlení (ZI/1-6, ZI/2a, ZI/2b), ploch průmyslové zóny (ZI/1), ploch přestavby (PI/1a a PI/1b) a nových ploch pro drobnou řemeslnou výrobu a skladování (ZI/5), není patrné, že by aplikace navržených územně plánovacích opatření v řešeném území měla vytvářet podmínky pro vznik lokalit s vyšší koncentrací sociálně vyloučených obyvatel.
2	Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky rozvoje životní úrovně obyvatel, zvyšování kvality života a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.
	Komplexnost řešení se projevuje vyváženým a rovnoměrným rozvojem všech funkčních typů ploch bez zjevných dysbalancí ve prospěch některých funkcí. Územní plán Solnice ve znění navrhované Změny č. 1 respektuje a konkrétním způsobem reflektuje priority stanovené ZÚR Královéhradeckého kraje.
1	Vytvářet územní podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v regionech strukturálně postižených a hospodářsky slabých.
	Změna č. 1 ÚP Solnice v této souvislosti vymezuje plochy ZI/1 (funkční využití VL1) pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny, plochu ZI/5 (funkce VD) pro výstavbu drobných provozoven živnostenského charakteru. Změnou č. 1 ÚP Solnice je nově vymezena též plocha ZI/4 (výroba a skladování – zemědělská výroba) pro rozvoj areálu zemědělské malovýroby dle požadavku vlastníka pozemku.
4	Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury, posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi.
	V posuzovaném návrhu se jedná především o zabránění vzniku širšího propojení novou zástavbou mezi Solnicí a Kvasinami. Tento cíl zůstává Změnou č. 1 ÚP Solnice nenaplněn. Vymezením plochy ZI/1 (funkce VL1) pro rozšíření průmyslové zóny v přímé návaznosti na návrhovou plochu stejného funkčního využití na území Kvasin dochází k dalšímu propojování již tak velmi integrovaných sídel.

1	<p>Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů (brownfields), hospodárné využívání zastavěného území, ochrana nezastavěného území, minimalizace fragmentace krajiny.</p> <p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti vymezuje plochy přestavby PI/1a a PI/1b.</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1a je navržena změna funkčního využití území z funkce VZ – <i>Výroba a skladování – zemědělská výroba</i> (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci BI – <i>Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i>;</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1b se jedná se o změnu funkčního využití území z funkce VL – <i>Výroba a skladování – lehký průmysl</i> (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – <i>Bydlení – v bytových domech</i>.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> se též vymezuje plocha přestavby PI/2 s plánovanou funkcí OM – <i>občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> pro realizaci objektů občanského vybavení sloužící pro potřeby výrobního areálu.</p>
2	<p>Respektovat zájmy ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, CHOPAV, nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet podmínky pro implementaci a respektování ÚSES, zvyšování a udržování ekologické stability, zajištění ekologických funkcí ve volné krajině, ochranu krajinných prvků v zastavěných územích, udržování rozmanitosti venkovské krajiny; vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.</p> <p>V řešeném území nejsou zastoupeny prvky soustavy NATURA 2000 (EVL, PO) ani zvláště chráněná území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Ochranná pásma vodních zdrojů a z nich vyplývající omezení jsou návrhem <i>Změny č. 1</i> respektována. Řešené území je součástí CHOPAV Východočeská křída. V území nejsou registrovány dobývací prostory, chráněná ložisková území či průzkumná území ani se zde nenachází žádná ložiska či prognózní zdroje.</p> <p>Plošně největší zábor ZPF nejkvalitnějších půd, cca 7 ha si vyžádá vymezení plochy ZI/1 (funkce VL1) pro rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny.</p> <p>Pro kompenzaci negativních důsledků záboru ZPF a zároveň pohledového odstínění předpokládané průmyslové zástavby a zachování retenční schopnosti území je <i>Změnou č. 1</i> navrhováno zalesnění ploch změny K3, K4, K5 (nově funkce NL – <i>plochy lesní</i> oproti dosavadnímu funkčnímu zařazení NZ – <i>plochy zemědělské</i>).</p> <p>Pro zvýšení ekologické stability navrhuje <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vymezuje biokoridor LBK 16 vedený přes okraj k.ú. Solnice z k.ú. Litohrady na území obce Kvasiny, vymezený v ÚP Rychnov nad Kněžnou a LBC 16 na jižní hranici k.ú. Solnice na Lokotském potoce, které navazuje na biokoridor LBK 23 vymezený v ÚP Rychnov nad Kněžnou.</p>
3	<p>Vymezit a chránit před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, zachovat souvislé pásy nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace, pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.</p> <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> v souvislosti s rozšířením koridoru (ZI/Z5-1) pro obchvat Solnice (přeložka silnice I/14) na šíři budoucího ochranného pásma ruší vymezení návrhové plochy P6-1 (funkční zařazení: ZV – <i>zeleně na veřejných prostranstvích</i>). Rozsah této plochy je však zanedbatelný.</p> <p>Dále je v této souvislosti část biokoridoru lokální úrovně LBK 14 procházející mezi zastavitelnými plochami je rozšířena a vymezena ve funkci ZP – <i>Plochy zeleně – přírodní</i> (plochy změn K1 a K2).</p>

	<p>Rozšiřování a zkvalitňování dopravní infrastruktury uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os s ohledem na potřeby veřejné dopravy a ochranu veřejného zdraví, zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, bezpečnosti obyvatel a zlepšování ochrany před hlukem a plynnými emisemi; vytvářet územní podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (železnice, cyklistika, pěší trasy).</p> <p>Koncepce dopravní infrastruktury v předkládaném návrhu <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> vychází ze širších vztahů a dopravních proudů v území.</p> <p>Železniční doprava je stabilizována v rámci stávajících ploch pro železniční dopravu. Navrhuje se zkapacitnění železniční stanice Solnice včetně související modernizace železniční tratě č. 22 Solnice – Častolovice – Týniště nad Orlicí v rámci území spadajícího do ochranného pásma dráhy.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a. V této souvislosti se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce <i>ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích</i>. Podmínkou využití je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží. <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> tímto vytváří základní územní předpoklady pro dobudování severního segmentu obchvatu Solnice.</p> <p>Vymezením plochy ZI/3 (<i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i>) pro realizaci odstavného parkoviště nákladních vozidel vytváří <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> předpoklady pro odstranění neorganizovaného odstavování nákladních automobilů na území města.</p> <p>Návrh ÚPD umožňuje realizaci protihlukových opatření na stávajících i návrhových plochách <i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i> i na stabilizovaných plochách železniční infrastruktury (<i>DZ – dopravní infrastruktura – drážní</i>).</p> <p>Realizace pěších i cyklistických tras je možná v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch.</p>
1	<p>Vytvářet podmínky pro ochranu území a obyvatel před přírodními katastrofami (záplavy, půdní sesuvy) a minimalizaci škod, zajištění územní ochrany ploch pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a území pro řízený rozliv povodní, podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území.</p> <p>Návrh <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> nenavrhuje nové zastavitelné plochy ve vymezeném záplavovém území. Aplikace <i>Změny č. 1 ÚP Solnice</i> nebrání realizaci protipovodňových opatření.</p> <p>Do územního obvodu Solnice pouze zasahuje potenciální sesuvné území ev. č. 4685. Rozvojové záměry navrhované <i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> jsou vymezeny mimo toto území.</p> <p>Koncepce územního plánu ve znění navrhované <i>Změny č. 1</i> umožňuje v rámci podmíněného využití ploch realizovat na zemědělských půdách s velkou sklonitostí výsadbu zeleně s protierozním účinkem pro větší zadržování vody v krajině a další opatření pro snížení zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách vedoucích k omezení možnosti vzniku lokálních povodní.</p>
1	<p>Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění staveb z území s vysokým rizikem povodňových škod.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vymezuje nové plochy Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské - BI (lokality ZI/2a, ZI/2b, ZI/1-6) a nové plochy průmyslové zóny ZI/1 (VL1 – plochy výroby a skladování průmyslová zóna) resp. plochy ZI/5 (VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba), které je možné využít pro přemístění staveb z území s vysokým rizikem povodňových škod. Pro přemístění staveb pro bydlení z území s vysokým rizikem povodňových škod je možno též využít ploch, které jsou navrženy k přestavbě (PI/1a a PI/1b).</p>
1	<p>Vytvářet podmínky pro koordinované umístění veřejné infrastruktury, vytvoření územních podmínek pro vodní dopravu, síť regionálních letišť a výkonnou železniční a silniční síť pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí, které jsou přirozenými centry kvůli zlepšení podmínek rozvoje okolních obcí ve venkovských oblastech.</p> <p><i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> vymezením koridoru ZI/5-1 (<i>DS – dopravní infrastruktura – silniční</i>) vytváří základní územní předpoklady pro dobudování severního segmentu obchvatu Solnice včetně přeložky silnice III/29845 mimo zastavěné území.</p> <p>V řešení koridorů a návrhových ploch pro umístění dopravní infrastruktury nejsou patrné žádné zásadní kolize, které by mohly mít za následek zhoršení dopravní dostupnosti jednotlivých částí řešeného území a obcí SO ORP Rychnov nad Kněžnou.</p>

1	<p>Vymezovat plochy a koridory pro městskou hromadnou dopravu, která zajistí propojení ploch bydlení, rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství a ploch výroby, která zajistí rovné podmínky mobility a dosažitelnosti v území; vytvoření podmínek pro vybudování pěších a cyklistických tras.</p>
	<p>Realizace infrastruktury hromadné dopravy (přístřešky, čekárny) je možná v rámci přípustného využití stabilizovaných a návrhových ploch DS – <i>Dopravní infrastruktura – silniční</i>.</p> <p>Realizace pěších i cyklistických tras je možná v rámci přípustného využití většiny typů funkčních ploch.</p>
1	<p>Věnovat pozornost vymezení ploch přestavby ve znevýhodněných částech měst.</p> <p>Navrhovaná <i>Změna č. 1 ÚP Solnice</i> v této souvislosti vymezuje plochy přestavby PI/1a a PI/1b.</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1a je navržena změna funkčního využití území z funkce VZ – <i>Výroba a skladování – zemědělská výroba</i> (zaniklý areál zemědělské výroby) na funkci BI – <i>Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské</i>;</p> <p>V rámci navržené plochy přestavby PI/1b se jedná se o změnu funkčního využití území z funkce VL – <i>Výroba a skladování – lehký průmysl</i> (místo původních výrobních areálů a souvisejících administrativních budov) na funkci BH – <i>Bydlení – v bytových domech</i>.</p> <p><i>Změnou č. 1 ÚP Solnice</i> se též vymezuje plocha přestavby PI/2 s plánovanou funkcí OM – <i>občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední</i> pro realizaci objektů občanského vybavení sloužící pro potřeby výrobního areálu.</p>

ČÁST F Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Podstatou udržitelnosti je naplnění tří základních cílů:

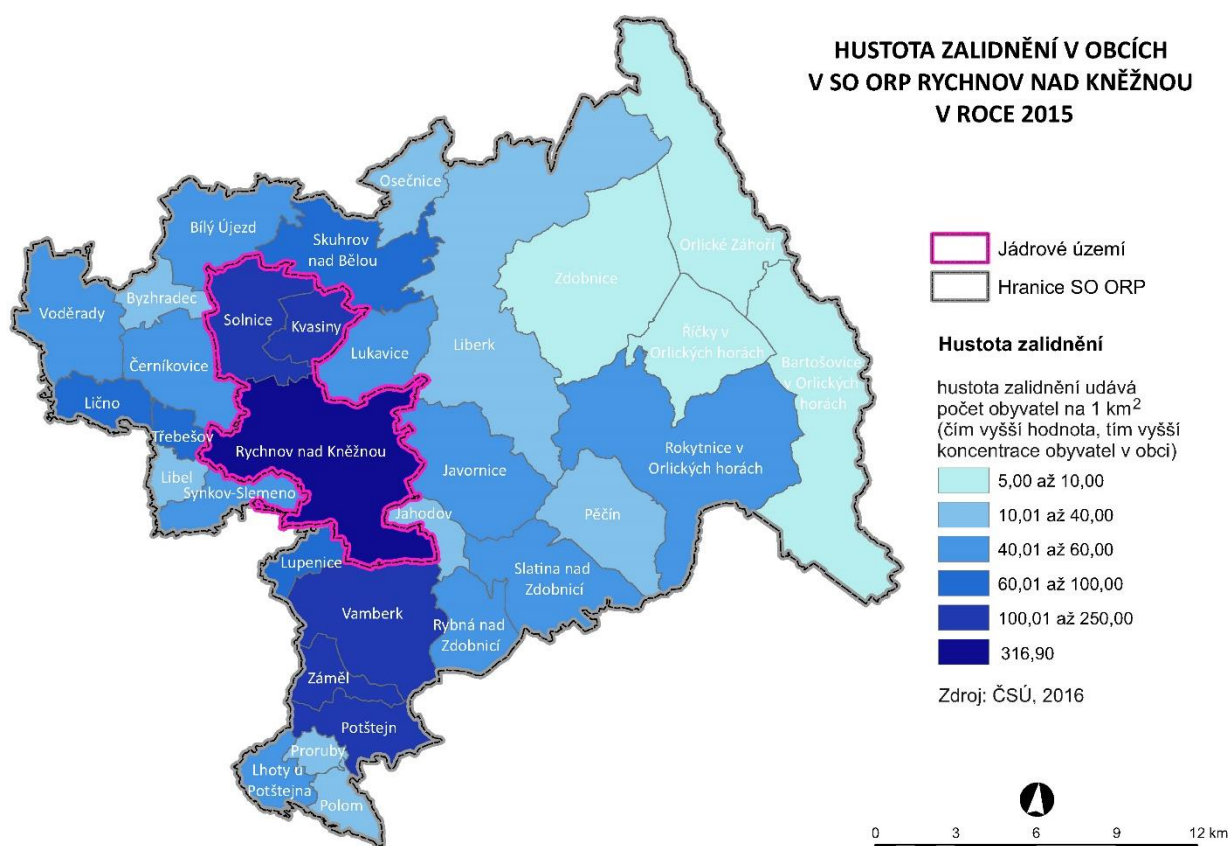
- ▶ sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech,
 - ▶ účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů,
 - ▶ udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.
- ▶ sociální pilíř
- ▶ veřejná dopravní a technická infrastruktura

Změnou č. 1 ÚP Solnice dochází k rozšíření koridoru pro přeložku komunikace I/14 včetně vyvolaných přeložek, úprav a napojení silnic nižších tříd a místních komunikací. Doplněné plochy ve funkci DS – *dopravní infrastruktura – silniční* jsou označeny pod kódem ZI/5-1 jako veřejně prospěšná stavba VD1a. V této souvislosti se ruší vymezení plochy P6-1 zařazené do funkce ZV – *zeleň – na veřejných prostranstvích*. Podmínkou využití je zajištění průchodnosti prvků ÚSES, které koridor kříží;

Změna č. 1 ÚP Solnice dále navrhuje plochu ZI/5-2 ve funkci DS – *Dopravní infrastruktura – silniční* pro přístupovou komunikaci do průmyslové zóny, která se skládá ze severní a jižní větve. Podél komunikace v severní větvi lokality ZI/5-2 bude realizována stezka pro pěší a cyklisty.

- ▶ sociodemografické podmínky

Území Solnice patří v rámci SO ORP Rychnov nad Kněžnou mezi území s relativně vysokou hustotou zalidnění, viz Obr. 17.

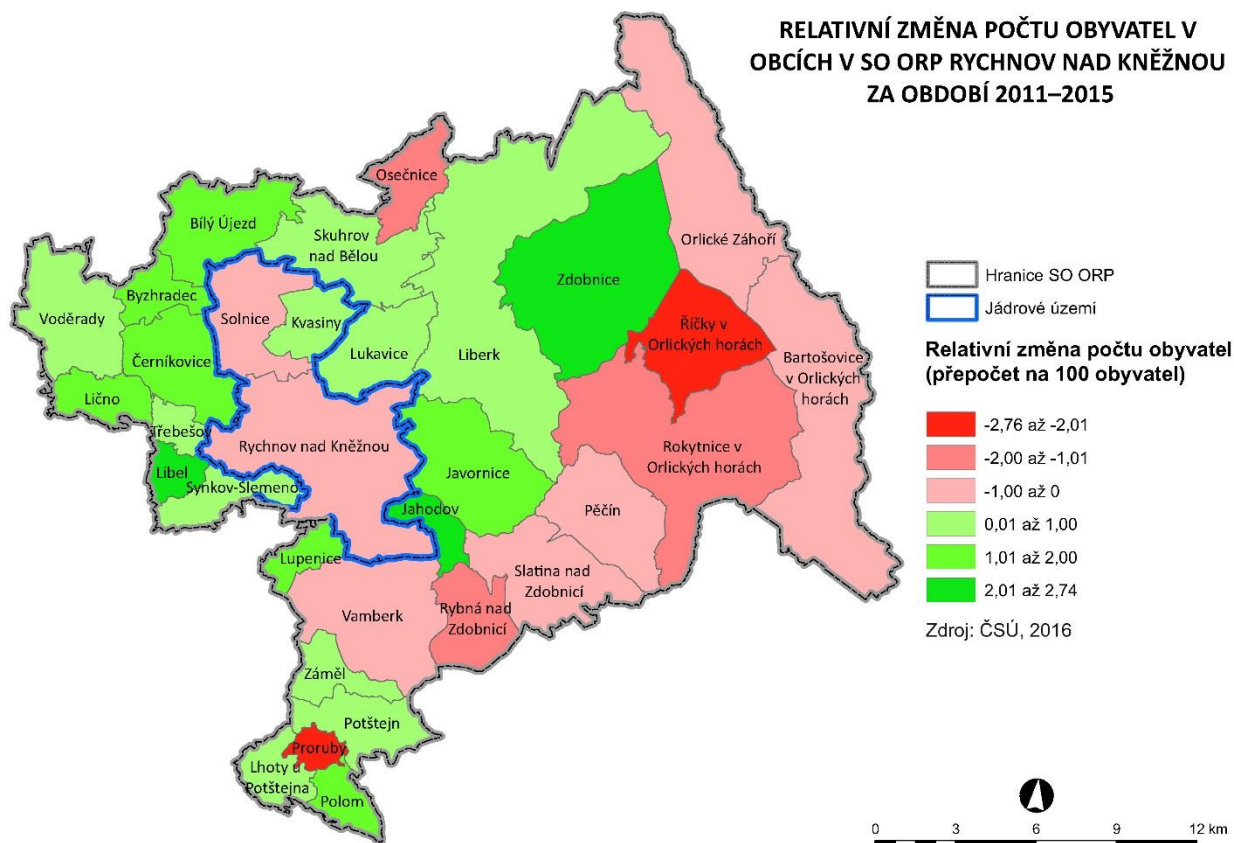


Obr. 17 Hustota zalidnění v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015

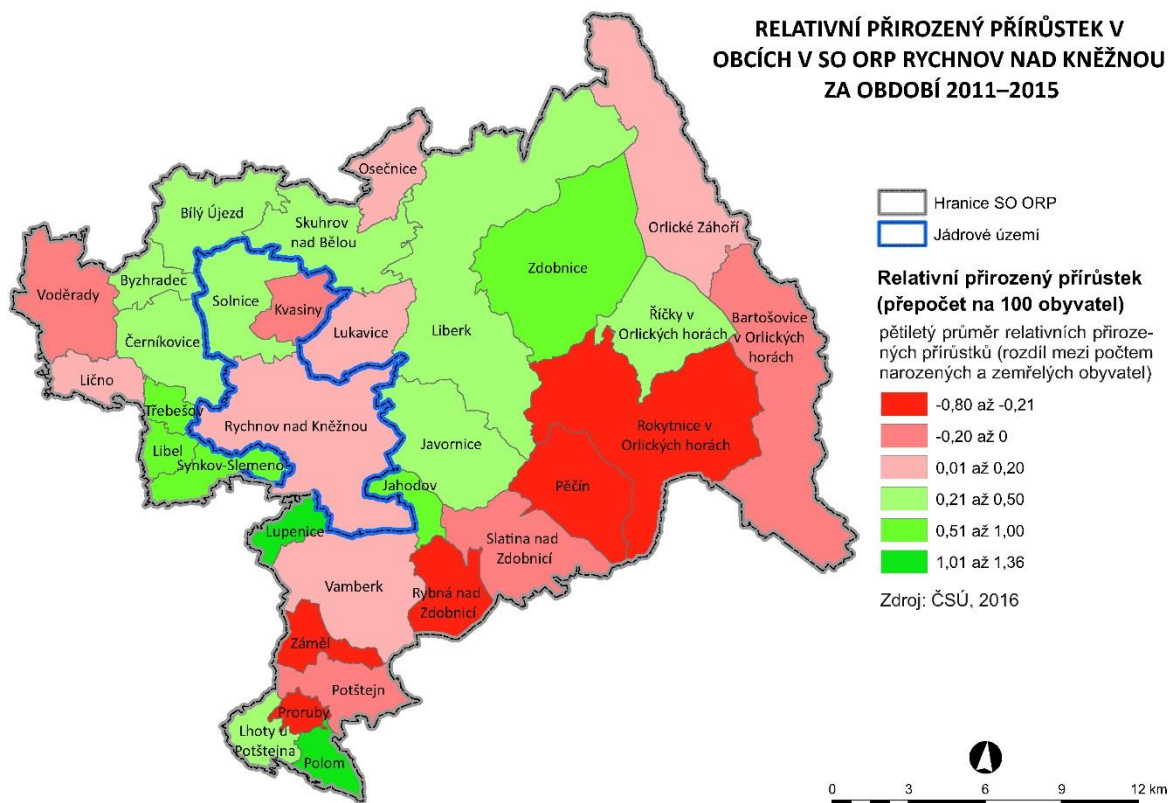
Počet obyvatel ve městě je stabilizován a nevykazuje žádné významné trendy ve smyslu významného úbytku či přírůstku obyvatel, které by signalizovaly nerovnováhu jednotlivých pilířů udržitelnosti (viz Tab. 16 a Obr. 18). Tento trend je zřejmý i z grafického znázornění relativního přirozeného přírůstku obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015 na Obr. 19.

Tab. 16 Počet obyvatel Solnice 2015 - 2014

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Stav obyvatel k 31.12.	2 211	2 262	2 261	2 279	2 299	2 186	2 164	2 184	2 185	2 196

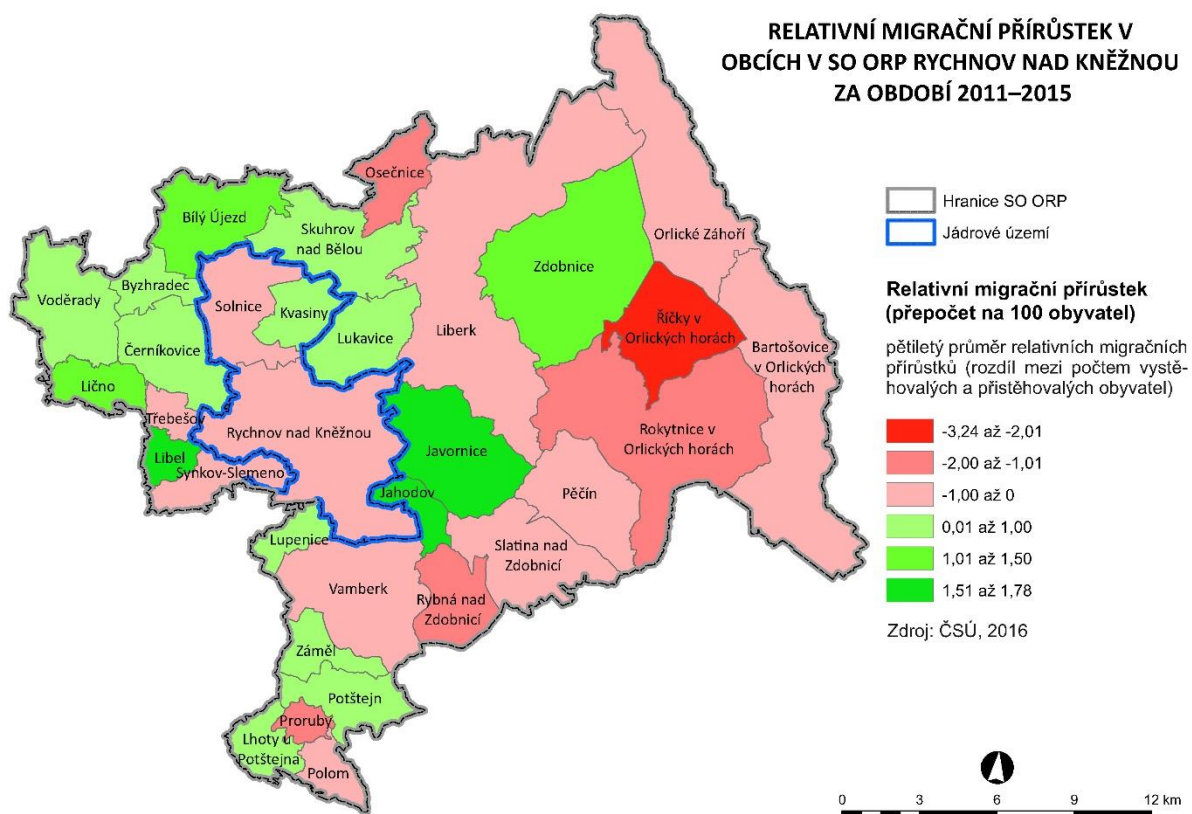


Obr. 18 Relativní změna počtu obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015

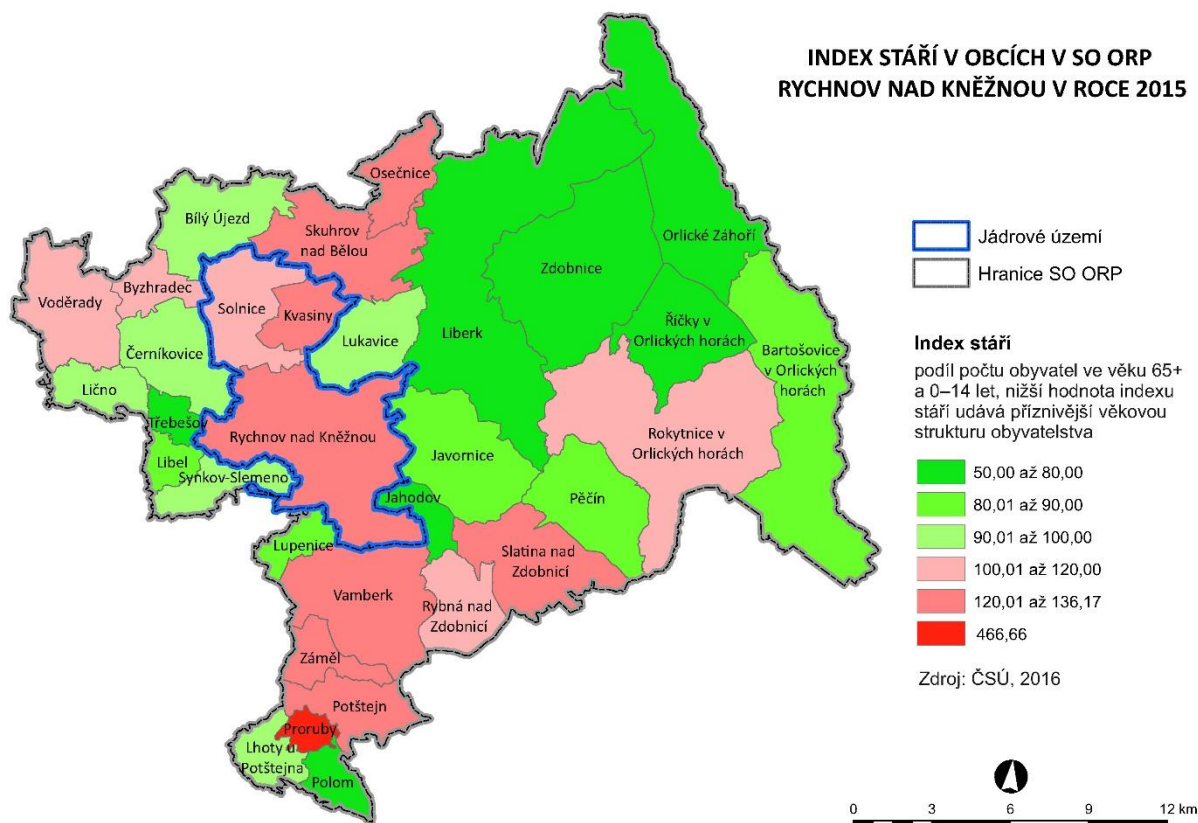


Obr. 19 Relativní přirozený přírůstek obyvatel v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015

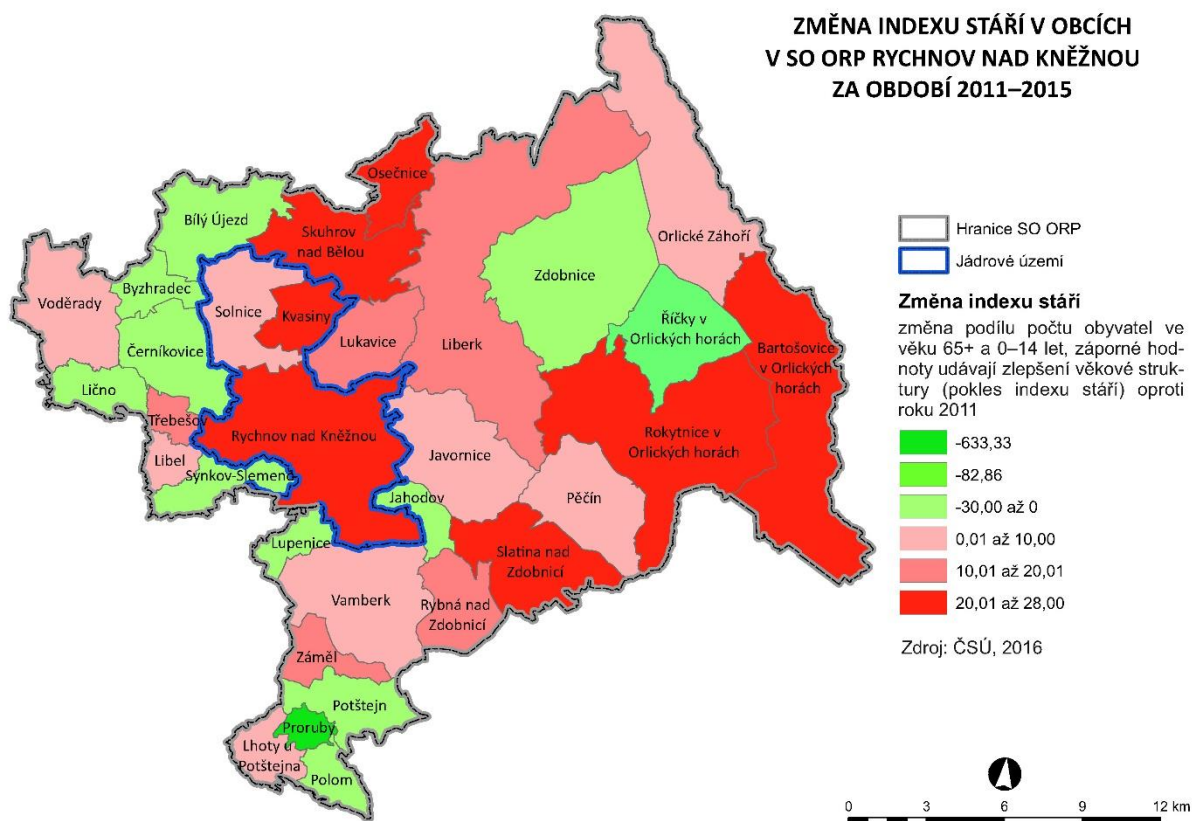
Výše uvedený trend potvrzuje mírně negativní migrační saldo za období 2011 – 2015.



Obr. 20 Relativní migrační přírůstek v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015



Obr. 21 Index stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou v roce 2015



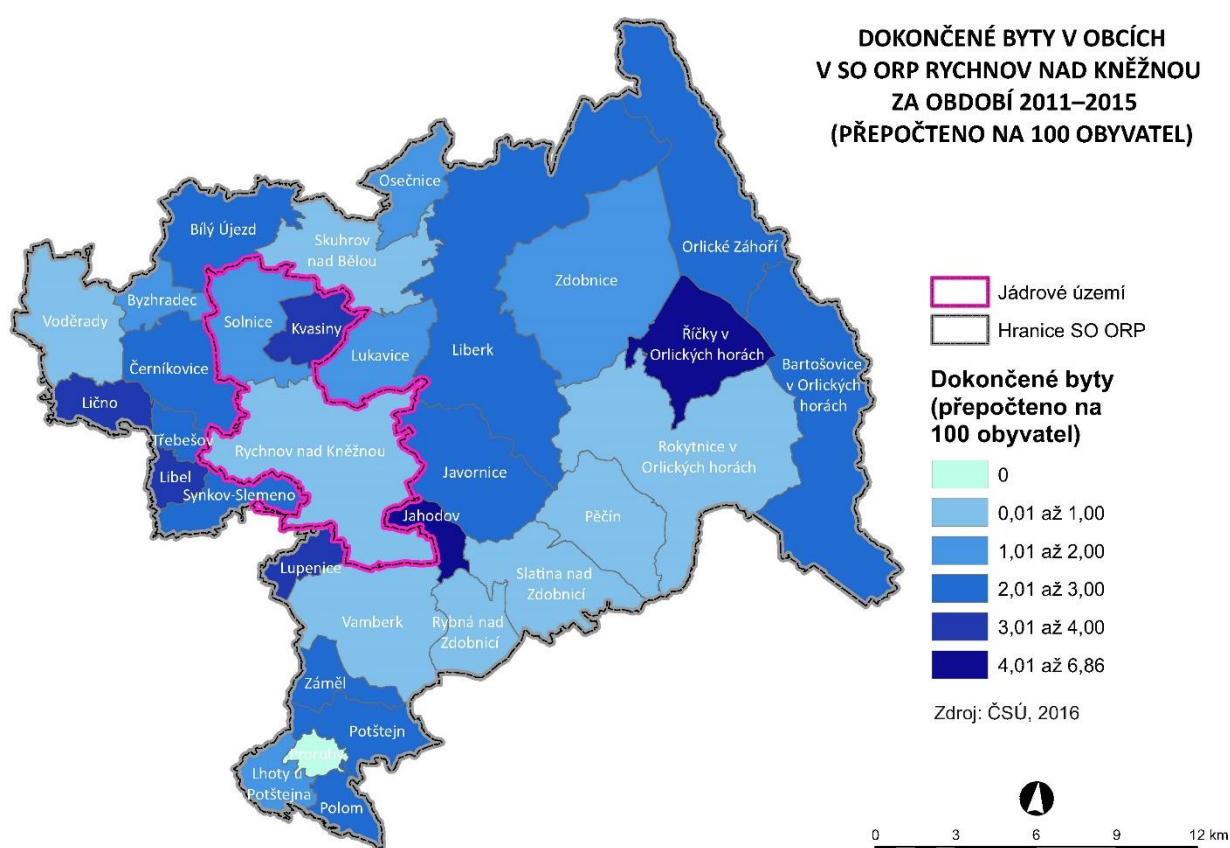
Obr. 22 Změna indexu stáří v obcích SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 – 2015

Lze konstatovat, že základní sociodemografické ukazatele na území Solnice neukazují na žádné významné sociodemografické problémy (výkyvy), kterými by zcela nepochybně byla signalizována významná nerovnováha mezi jednotlivými pilíři udržitelnosti.

Změna č. 1 ÚP Solnice zejména návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny spolu s návržením nových přestavbových ploch a ploch pro bydlení (plochy bydlení vymezené stávajícím SÚ Solnice jsou vyčerpány pouze částečně) vytváří dobré územní předpoklady pro stabilizaci a budoucí zvýšení počtu obyvatel ve městě jakož i zlepšení jejich věkové struktury (předpokládá se stěhování lidí v produktivním věku v souvislosti se vznikem nových pracovních míst).

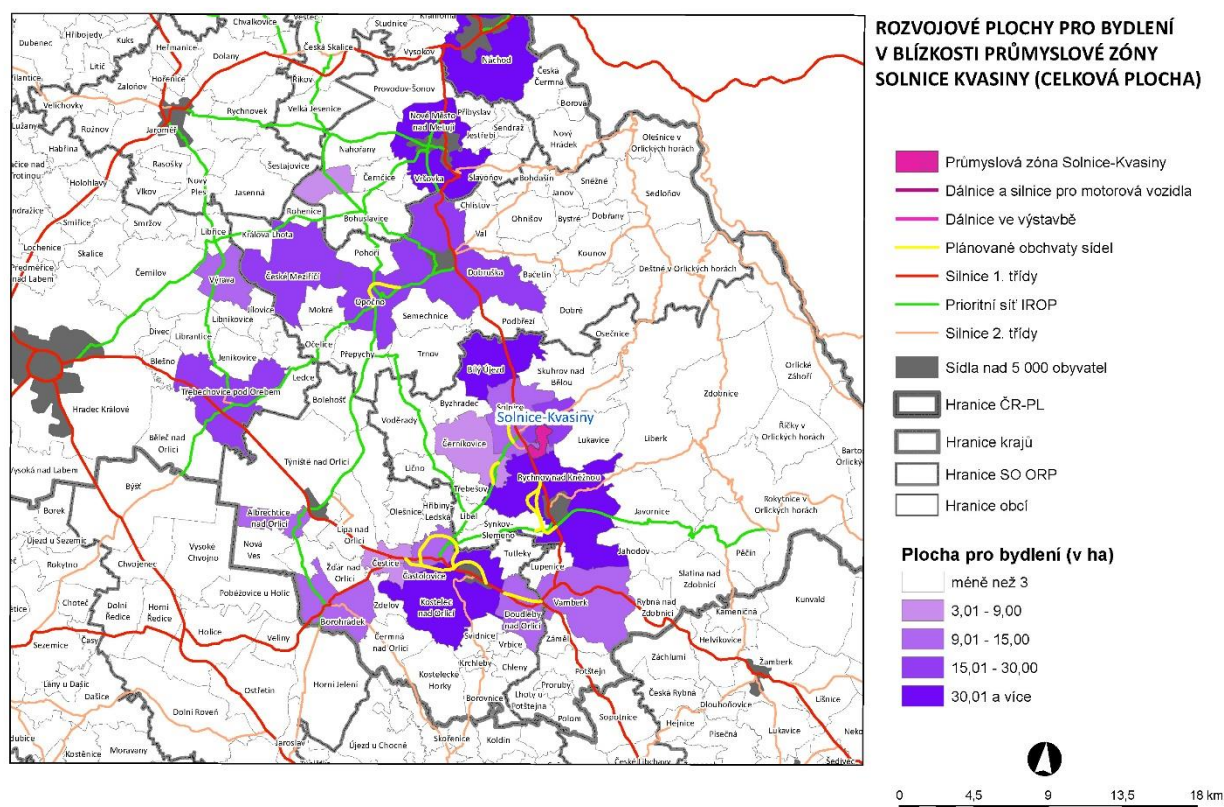
- bydlení (možnosti bydlení, ceny bytů a domů)

Počet dokončených bytů ve spádové oblasti Solnice je uveden na Obr. 23. Relativně malý počet dokončených bytů v podstatě koresponduje se stabilním počtem rezidentů ve městě (viz Tab. 16).



Obr. 23 Dokončené byty v obcích v SO ORP Rychnov nad Kněžnou za období 2011 - 2015

V souvislosti vymezením nových ploch pro realizaci rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny se v souvislosti se vznikem nových pracovních míst očekává i určitá poptávka po bydlení, kterou však nelze spolehlivě predikovat. Přehled rozvojových ploch pro bydlení ve spádové oblasti je znázorněn na Obr. 24



Obr. 24 Rozvojové plochy pro bydlení v blízkosti průmyslové zóny Solnice – Kvasiny

Co se týče ploch bydlení *BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*, poskytuje současně platná ÚPD Solnice dostatečnou nabídku dosud nezastavěných ploch, které je možno využít pro výstavbu obytných objektů. V souvislosti s očekávaným nárůstem počtu pracovních sil a předpokládané poptávce po bydlení však *Změna č. 1 ÚP Solnice* vymezuje pro funkci bydlení nové zastavitelné plochy ZI/2a, ZI/2b, ZI/1-6 ve funkci (*BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*) a plochy přestavby PI/1a (ve funkci *BI – Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské*) a PI/1b (*BH – Bydlení – v bytových domech*).

Rozsah nově vymezených ploch se v kontextu dosud plně nezastavěných ploch bydlení vymezených stávajícím ÚP Solnice jeví jako adekvátní. *Změna č. 1 ÚP Solnice* vytváří dobré podmínky pro vznik nových pracovních míst a zároveň rozšiřuje nabídku ploch pro bydlení, což v konečném důsledku může vést ke zvýšení počtu rezidentů ve městě zejména z řad nových pracovníků a k omezení zaměstnávání agenturních pracovníků bez vztahu k lokalitě. Pro nastartování tohoto trendu jsou však nutná opatření komplexnějšího charakteru např. pobídky za strany zaměstnavatelů, státní správy, kraje či obce, využití fondů EU apod.

► rekreace

Území Solnice nepatří mezi rekreačně exponované oblasti. Pro ochranu nezastavěného území (s určitým rekreačním potenciálem) však *Změna č. 1 ÚP Solnice* v souvislosti s novelou stavebního zákona, kde došlo k úpravě podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití, upravuje podmínky využití funkčních ploch nezastavěného území, ve smyslu vyšší ochrany nezastavěného území. Je řešena zejména regulace staveb v nezastavěném území a oplocování ploch ve volné krajině. Z ÚP Solnice byly vypuštěny části a ustanovení, která jsou v rozporu s požadavky stavebního zákona.

Plochy rekreace funkce *RZ – rekreace – zahrádkové osady* nejsou navrhovanou *Změnou č. 1* rozšiřovány. *Změnou č. 1* je pouze řešena prostupnost území průmyslové zóny pro pěší a cyklisty do volné krajiny.

Z hlediska rozvoje turistického ruchu přichází v úvahu rozvoj cykloturistiky. ÚP Solnice ve znění navrhované *Změny č. 1* umožňuje realizaci cyklistické infrastruktury formou přípustného využití ploch *DS – dopravní infrastruktura – silniční* (vhodné pro realizaci BIKE & RIDE). Cyklistickou infrastrukturu lze v rámci přípustného využití budovat také na většině zastavitelných ploch a plochách *ZV – zeleň*

na veřejných prostranstvích, ZO – zeleň – ochranná a izolační, ZP – zeleň – přírodního charakteru, NL – plochy lesní.

Navržená Změna č. 1 ÚP Solnice směřuje k udržení stávajícího rekreačního potenciálu území.

- zájmy bezpečnosti a obrany území (kriminalita)

Okres Rychnov nad Kněžnou má v rámci Královhradeckého kraje spolu a okresem Jičín dlouhodobě nejnižší podíl trestných činů na počet obyvatel. Z tabulky č. 17 vyplývá, že kriminalita v okrese Rychnov nad Kněžnou má s výjimkou násilných trestných činů sestupnou tendenci.

Tab. 17 Počet trestných činů v roce 2015 v porovnání s rokem 2014

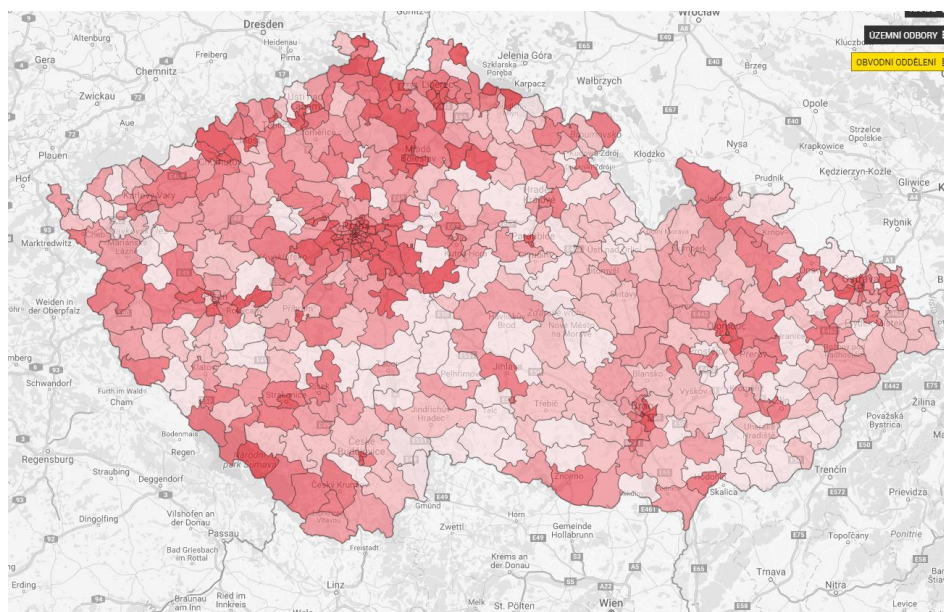
	2015	2014	2013	2012	2011
Celkem trestných činů	965	1 106	1 129	1 151	1 180
Násilná trestná činnost	79	66	-	-	-
Mravnostní trestná činnost	11	10	12	-	-
Krádež vloupáním	139	166	237	-	-
Krádež prostá	198	293	316	-	-
Vzniklá škoda [mil. Kč]	67,7	119,8	-	-	-

Zdroj: PČR

V roce 2014 však výrazně stoupl počet stíhaných pachatelů z řad cizinců (ze 46 v roce 2013 na 76 v roce 2014). Z dat Policie ČR však není zřejmé, zda se jedná o nárůst kriminality agenturních a zahraničních pracovníků či důsledek zvýšené přeshraniční trestné činnosti cizinců v důsledku relativní blízkosti státní hranice.

Větší riziko nárůstu kriminality však lze spatřovat ve scénáři, kdy v případě odmítnutí urbanistické koncepce navrhované Změnou č. 1 ÚP Solnice - především odmítnutím vymezení plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny může nastat v budoucnu situace, že klíčový hospodářský subjekt v lokalitě, který se nebude moci dále rozvíjet resp. nebudou vytvořeny podmínky pro příchod jeho subdodavatelů, které v souvislosti s plánovaným rozvojem nutně potřebuje co nejdříve (systém výroby just-in-time) svou činnost v této lokalitě ukončí a přesune do oblasti umožňující jeho bezproblémový rozvoj.

V tomto případě lze očekávat odchod i na něj navázaných subdodavatelů s velmi pravděpodobně doprovázený skokovým nárůstem nezaměstnanosti a poklesem životní úrovně obyvatel. Je zřejmé, že tento vývoj by byl spojen i s nárůstem kriminality, jelikož míra nezaměstnanosti prokazatelně koreluje, kromě jiného, i s úrovní kriminality, což ilustruje Obr. 25.



Obr. 25 Mapa kriminality ČR v členění dle okresů dle indexu kriminality (prosinec 2015)

Řešení fyzické bezpečnosti obyvatel a ochrany jejich majetku je především záležitostí příslušných orgánů. Přílivu zahraničních pracovníků v důsledku členství ČR v EU nelze nijak zabránit.

► **hospodářský pilíř**

► **ekonomická funkce území**

Území Solnice a Kvasin je charakteristické koncentrací výrobních aktivit daných zejména působením klíčového hospodářského subjektu nejen v rámci lokálním, ale i v měřítku celé ČR – společností Škoda auto a.s.

Míra nezaměstnanosti v Okrese Rychnov nad Kněžnou se v srpnu pohybovala na úrovni 2,0 % a byla nejnižší ze všech okresů v České republice. Již dnes se zaměstnavatelé potýkají s nedostatkem pracovníků, který musí řešit najímáním agenturních pracovníků či zaměstnáváním cizinců.

V případě odmítnutí urbanistické koncepce navrhované Změnou č. 1 ÚP Solnice - především odmítnutím vymezení plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny existuje reálné riziko situace, že klíčový hospodářský subjekt v lokalitě, který se nebude moci dále rozvíjet resp. nebudou vytvořeny podmínky pro příchod jeho subdodavatelů, které v souvislosti s plánovaným rozvojem výroby nutně potřebuje co nejdříve svou činnost v této lokalitě ukončí a přesune do oblastí umožňující jeho bezproblémový rozvoj. V tomto případě lze očekávat odchod i na něj navázaných subdodavatelů s velmi pravděpodobně doprovázený značným nárůstem nezaměstnanosti a poklesem životní úrovně obyvatel.

► **rozvojový potenciál území**

Aglomerace Solnice – Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou je charakteristická významnou koncentrací výrobních aktivit vázaných zejména na automobilku Škoda auto a.s., která je regionálním specifíkem (velký ekonomický subjekt mezinárodního významu působící v relativně malém městě) a zároveň nespornou komparativní výhodou v oblasti ekonomického pilíře udržitelnosti.

Rozvojový potenciál území tedy spočívá především v dalším rozvoji výrobních aktivit za přijatelných environmentálních nákladů.

Změna č. 1 ÚP Solnice návrhem plochy ZI/1 pro rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny jednoznačně směřuje k využití této komparativní výhody. Nové plochy funkce *VL1 – plochy výroby a skladování – průmyslová zóna* mají potenciál přilákat další ekonomické subjekty, zejména z oblasti subdodavatelů automobilového průmyslu, kteří ovšem nemusejí nutně dodávat své výrobky pouze Škodě, ale také ostatním automobilkám v ČR či dokonce v rámci celé Evropy.

Navržená Změna č. 1 ÚP Solnice směřuje k v využití tohoto potenciálu.

► **trh práce**

Míra nezaměstnanosti v Okrese Rychnov nad Kněžnou se v srpnu pohybovala na úrovni 2,0 % a byla nejnižší ze všech okresů v České republice.

Aplikace *Změny č. 1 ÚP Solnice* s sebou nepochybně přinese další poptávku po pracovní síle, kterou bude nutné řešit buď migrací obyvatel (vymezeny nové zastavitelné plochy pro funkce BI a BH) nebo zaměstnáváním agenturních pracovníků, což s sebou nese určitá rizika, zejména v oblasti kriminality, ale na druhé straně může podpořit lokální ekonomiku zejména v oblasti stravování, ubytování a drobných služeb.

Nedostatek pracovních sil také nutí zaměstnavatele zvyšovat mzdy kvalifikovaným pracovníkům a tím vytvářet tlak na zaměstnavatele v rámci spádové oblasti, kraje či dokonce ČR, což je vzhledem k nízké mzdové úrovni v ČR žádoucí.

► **zdroje a užití veřejných rozpočtů**

Rozšíření průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, pro které navrhovaná *Změna č. 1 ÚP Solnice* vytváří základní územní předpoklady pro splnění Usnesení vlády 9. února 2015 pod č. 97. Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a související infrastruktury bude financované z prostředků zvláštního účtu privatizace po zrušeném Fondu národního majetku (ZÚMF) nebo z prostředků státního rozpočtu v celkové výši cca 3 mld. Kč.

V rámci tohoto projektu budou veřejné prostředky čerpány zejména na zlepšení dopravní infrastruktury v rámci kraje např.: rekonstrukce vozovky III/30821 Spy - Nové Město n. Met., přeložka komunikace II/298 směr PZ Opočno, zvýšení kapacity železniční stanice Solnice, obchvat obce Častolovice, Dopravní řešení Rychnov nad Kněžnou – obchvat, obchvat obce Domašín, obchvat města Solnice I/14, chodník komunikace III/31817 Solnice-Kvasiny (ul. Zámecká), chodník komunikace III/31818 Kvasiny (č.p.22) -

Kvasiny (ZŠ) - Kvasiny křižovatka Lukavice, pokračování cyklostezky podél komunikace I/14 z obce Ještětice do Podbřezí, dokončení cyklostezky do průmyslové zóny.

Dále budou tyto prostředky použity na zlepšení technické infrastruktury, protipovodňová opatření, úpravy školských zařízení v Kvasinách a Rychnově nad Kněžnou, rekonstrukci kulturních zařízení a sportovišť apod.

Odmítnutí navrhované *Změny č. 1*, která pro některé tyto projekty vytváří základní územní rámec, by znamenalo přinejmenším oddálení těchto nutných investic.

► environmentální pilíř

Z vyhodnocení vlivů aplikace navrhované *Změny č. 1 ÚP Solnice* v části A. tohoto vyhodnocení plyne, že navrhovanou urbanistickou koncepcí velmi pravděpodobně nebude ovlivněna žádná ze složek životního prostředí ani zdravotní stav obyvatel nad míru, která by znamenala zvýšené riziko jak pro obyvatele, tak pro tyto složky životního prostředí.

Na základě předchozího vyhodnocení lze konstatovat, že urbanistická řešení navrhovaná Změnou č. 1 ÚP Solnice vytvoří podmínky pro realizaci základních priorit, jako je další rozvoj konkurenceschopnosti a prosperity města a celé spádové oblasti. Územní plán ve znění navrhované Změny č. 1 v rámci svých opatření směřuje zejména k dalšímu posilování atraktivity území města pro podnikání a investice za přijatelných environmentálních nákladů. Navrhované změny ve využití území zajistí nepochybně další zvyšování životního standardu a životních podmínek obyvatel města.

Je třeba mít však na zřeteli, že udržitelný rozvoj území je pouze podmnožinou trvale udržitelného rozvoje společnosti. Zajištění trvale udržitelného rozvoje je komplexním úkolem, který nelze zajistit pouze urbanistickými nástroji, ale je i důsledkem vývoje společnosti, demokratických procesů, vnitrogenační a mezigenační odpovědnosti, sociální spravedlnosti a funkčního propojení základních oblastí života.

Opatření v ÚP města Solnice ve znění navrhované Změny č. 1 směřují k respektování principů trvale udržitelného rozvoje, který by měl zajistit možnost uspokojovat životní potřeby současným obyvatelům města i budoucím generacím a přitom nezatěžovat nadměrně životní prostředí a nesnižovat ekologickou stabilitu krajiny a rozmanitost přirozených stanovišť, biotopů a organizmů. Zachovány by měly být přirozené funkce a vnitřní stabilita přirozených i kulturních ekosystémů i primární výroba v zemědělství a lesním hospodářství a specifické hodnoty území.

Řešením návrhu Změny č. 1 ÚP Solnice nevzniká nebezpečí ohrožení podmínek současné ani budoucích generací, naopak je jeho řešení nezbytným krokem k zajištění cílů územního plánování.

KONEC TEXTU „**VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU SOLNICE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**“

Datum zpracování dokumentace, podpis zpracovatele a seznam osob, které se podílely na zpracování, se nachází v jeho úvodní části.

Použité zdroje

- [1] REGIO PROJEKTOVÝ ATELIÉR S.R.O. *Změna č. 1 Územního plánu Solnice (návrh): textová část*. Vyd. 1. Hradec Králové, 2015. 41 s.
- [2] REGIO PROJEKTOVÝ ATELIÉR S.R.O. *Změna č. 1 Územního plánu Solnice (návrh): výkresová část*. Vyd. 1. Hradec Králové, 2015.
- [3] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Státní politika životního prostředí České republiky 2012 - 2020*. 1. Praha, 2012. Dostupné z: http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/news_130108
 Statni_politika_zivotniho_prostredi/\$FILE/SPŽP_2012-20.pdf
- [4] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR. *Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Stavebni-rad-a-bytova-politika/Uzemni-planovani-a-stavebni-rad/Koncepce-Strategie/Politika-uzemniho-rozvoje-Ceske-republiky/Aktualizace-c-1-Politiky-uzemniho-rozvoje-CR>
- [5] KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ. *Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje: Opatření obecné povahy vč. odůvodnění 2011*. 235 s., Dostupné z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/uzemni-planovani/Opatreni-obecne-povahy-Zasady-uzemniho-rozvoje_KHK_vcetne-oduvodneni.pdf
- [6] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: http://portal.cenia.cz/eiasea/dokumenty/sea_metodicka_doporuceni
- [7] *Surovinový informační systém* [online]. Brno: Česká geologická služba, 2015 [cit. 2015-09-29]. Dostupné z: <http://mapy.geology.cz/GISViewer/?mapProjectId=5>
- [8] ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC [online]. 2011 [cit. 2015-07-16]. *Celostátní sčítání dopravy 2010*. Dostupné z WWW: <<http://scitani2010.rsd.cz/pages/map/default.aspx>>.
- [9] DEMEK, Jaromír, et al. *Zeměpisný lexikon ČR: Hory a nížiny*. Vyd. 2. Brno: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2006. 582 s. ISBN 80-86064-99-9.
- [10] Veřejná databáze: *Vše o území* [online]. 2015: Český statistický úřad, 2015, 31.12.2014 [cit. 2015-10-29]. Dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZEMI__43__576808#
- [11] HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV. *Hydrologické poměry Československé socialistické republiky: Díl I*. Text. Vyd. 1. Praha: Hydrometeorologický ústav, 1965. 414 s. T 59 002 65.
- [12] HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV. *Hydrologické poměry Československé socialistické republiky: Díl I*. Mapy. Vyd. 1. Praha: Hydrometeorologický ústav, 1965. 10 map. T 59*002-65.
- [13] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY. *Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny České republiky*. 1. Praha, 2009. Dostupné z: http://dataplan.info/img_upload/7bdb1584e3b8a53d337518d988763f8d/SP_ochrany_prirody_a_krajiny.pdf
- [14] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky*. 1. Praha, 2006. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/osv/edice.nsf/A036C52AD4974ACEC12571550036E7FE/\\$file/Strategie%20ochrany%20cz.pdf](http://www.mzp.cz/osv/edice.nsf/A036C52AD4974ACEC12571550036E7FE/$file/Strategie%20ochrany%20cz.pdf)
- [15] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR. *Zásady urbánní politiky*. 1. Praha, 2010. Dostupné z: http://www.mmr.cz/getmedia/63d00d20-3a85-48f5-b112-1d3b003398dd/ZUP_tisk.pdf?ext=.pdf
- [16] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR. *Strategie regionálního rozvoje ČR pro období 2014–2020*. 1. Praha, 2013. Dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Podpora-regionu-a-cestovni-ruch/Regionalni-politika/Koncepce-Strategie/Strategie-regionalniho-rozvoje-CR-2014-2020>
- [17] MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČR. *Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodně blízkých opatření*. 1. Praha, 2010. Dostupné z: <http://eagri.cz/public/web/mze/ministerstvo-zemedelstvi/koncepce-a-strategie/koncepce-reseni-problematiky-ochrany.html>

- [18] MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ ČR. Plán hlavních povodí České republiky. 1. Praha: Ministerstvo zemědělství, 2007, 85 s. ISBN 978-80-7084-632-2. Dostupné z: http://eagri.cz/public/web/file/18971/PlanHlavPov_schvaleny_vladou1_1_.pdf
- [19] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ. *Národní program snižování emisí České republiky*. 1. Praha, 2007. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/narodn_program_snizovani_emisi/\\$FILE/OOO-NPSE_CR-20120117.pdf](http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/narodn_program_snizovani_emisi/$FILE/OOO-NPSE_CR-20120117.pdf)
- [20] MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU ČR. *Státní energetická koncepce České republiky*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: <http://www.mpo.cz/dokument158012.html>
- [21] MINISTERSTVO DOPRAVY ČR. *Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050*. 1. Praha, 2013. Dostupné z: <http://www.mdcr.cz/NR/rdonlyres/6771FC27-DCCC-4B72-BD0E-3EF7E6118704/0/Dopravnipolitika20142020schvalena.pdf>
- [22] MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU ČR. *Surovinová politika České republiky*. 1. Praha, 2012. Dostupné z: <http://www.spov.org/data/files/surovinovapolitika072012.pdf>
- [23] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. Plán odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 – 2024. 1. Praha, 2014. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/poh_cr_prislusne_dokumenty/\\$FILE/OODP-POH_CR_2015_2024_schvalena_verze_20150113.pdf](http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/poh_cr_prislusne_dokumenty/$FILE/OODP-POH_CR_2015_2024_schvalena_verze_20150113.pdf)
- [24] RADA VLÁDY PRO UDRŽITELNÝ ROZVOJ, MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 2010. *Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR*. 1. Praha, 2010. Dostupné z: [http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/strategie_udrzitelneho_rozvoje/\\$FILE/KM-SRUR_CZ-20100602.pdf](http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/strategie_udrzitelneho_rozvoje/$FILE/KM-SRUR_CZ-20100602.pdf).
- [25] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí*. 1. Praha, 2015. Dostupné z: http://portal.cenia.cz/eiasea/dokumenty/sea_metodicka_doporuceni
- [26] NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV: Státní archeologický seznam České republiky. *SAS ČR grafická část* [online]. Praha: Státní památkový ústav, 2015, 1.8.2015 [cit. 2015-11-06]. Dostupné z: http://twist.up.npu.cz/tms/arch_public/index.php?client_type=map_resize&Project=TMS_ARCH_PUBLIC&client_lang=cz_win&strange_opener=0
- [27] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Integrovaný registr znečišťování životního prostředí (IRZ)* [online]. Praha : CENIA, česká informační agentura životního prostředí, 2010, 2.5.2010 [cit. 2015-10-03]. Vyhledávání v IRZ. Dostupné z WWW: <<http://www.irz.cz/>>.
- [28] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Systém evidence kontaminovaných míst* [online]. 2011 [cit. 2015-07-16]. SEKM Info. Dostupné z WWW: <<http://info.sekm.cz/lokality>>.
- [29] NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV. *Nemovitě památky* [online]. 2011 [cit. 2011-07-17]. MonumNet. Dostupné z WWW: <<http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php>>.
- [30] MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, odbor výstavby a životního prostředí - úřad územního plánování. *Úplná aktualizace ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou 2014, část b. Rozbor udržitelného rozvoje území*. Rychnov nad Kněžnou 2014. 85 s., přílohy. Dostupný z WWW: <<http://www.juap-zk.cz/docDetail.aspx?docid=85732&doctype=ART&&cpi=1>>
- [31] CENTRUM INVESTIC, ROZVOJE A INOVACÍ. *Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020: aktualizace*. 1. Hradec Králové, 2013. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/rozvojove-dokumenty/rozvoj-2014-2020/Strategie_rozvoje_KHK_2014-2020.pdf
- [32] CENTRUM INVESTIC, ROZVOJE A INOVACÍ. *Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2016*. 1. Hradec Králové, 2014. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/rozvojove-dokumenty/Program-rozvoje-Kralovehradeckeho-kraje-2014-16.pdf>
- [33] ŠINDLAR, Miloslav a kol. *Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje*. 1. Býšť, 2001. Dostupné také z: <http://gis.kr-kralovehradecky.cz/assets/GIS/projekty/ziv-prostredi/zprava.pdf>
- [34] ISES, S.R.O. *Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje: závazná část*. 1. Praha, 2004. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/_prez/odpad_hosp/prezentace/prezent.htm
- [35] SURPMO A. S., *Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje: Úprava 2011*. 1. Hradec Králové, 2011. Dostupné také z: <https://www.mujiin.cz/generel-silnicni-dopravy-kralovehradeckeho-kraje/d-926947>

- [36] CENTRUM DOPRAVNÍHO VÝZKUMU, V. V. I. *Aktualizace koncepce cyklo dopravy v Královéhradeckém kraji*. 1. Hradec Králové, 2009. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/scripts/detail.php?id=31629>
- [37] VIS - VODOHOSPODÁŘSKO-INŽENÝRSKÉ SLUŽBY, SPOL. S R.O. *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje*. 1. Hradec Králové, 2004. Dostupné také z: <http://mapy.kr-kralovehradecky.cz/vak/>
- [38] EKOTOXA S.R.O. *Aktualizace programu ke zlepšení kvality ovzduší v roce 2012, Královéhradecký kraj*. 3. Opava, 2012. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/rozvojevedokumenty/schvalene-koncepce/PZKOKHK2012v03.pdf>
- [39] CENTRUM EP - REGIONÁLNÍ ROZVOJOVÁ AGENTURA. *Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje 2010 - 2015*. 1. Hradec Králové, 2009. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/RVVI/Strategie-_rijen09.pdf
- [40] ČESKÁ GEOLOGICKÁ SLUŽBA; ČGS - GEOFOND. *Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje*. 1. Praha, 2003. Dostupné také z: http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/files/881/surovin_politika.pdf
- [41] EKOTOXA OPAVA S.R.O. *Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje: Návrhová část*. 1. Opava, 2003. Dostupné také z: <http://www.kr-kralovehradecky.cz/scripts/detail.php?id=1957>
- [42] MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, odbor výstavby a životního prostředí. *Zpráva o uplatňování územního plánu Solnice*. Rychnov nad Kněžnou 2014. 8 s., přílohy Dostupné také z: www.rychnov-city.cz/VismoOnline_ActionScripts/File.ashx?id_org.pdf
- [43] CULEK, Martin. *Biogeografické členění České republiky*. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2005, 589 s. ISBN 80-860-6482-4.
- [44] SKALICKÝ V. *Regionálně fyto geografické členění*. – In: Hejný S. & Slavík B., *Květena České socialistické republiky 1.1988*, 103–121, Academia, Praha.
- [45] DAMBORSKÝ, Milan a Taťána KUBÁTOVÁ. *Dopady rozšíření průmyslové zóny Kvasiny na Královéhradecký kraj*. Praha: Vysoká škola ekonomická v Praze, 2014.
- [46] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Národní program snižování emisí ČR 2020.: Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR*. Praha, 2014.
- [47] MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR. *Program zlepšování kvality ovzduší: Zóna Severovýchod - CZ05*. Praha, 2015.
- [48] MACHÁČEK, Milan. *Územní plán Solnice, územní plán Kvasiny: Posouzení koncepce*. 1. Rychnov nad Kněžnou, 2008.