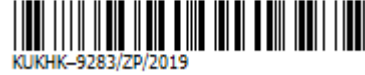




30665/2019/KHK



KUKHK-9283/ZP/2019

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.:  
ze dne: 04.02.2019  
naše značka (č. j.): KUKHK-369/ZP/2016

**Obecní úřad Staré Místo**  
**Staré Místo č.p. 70**  
**506 01 Jičín**

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková  
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/  
EIATO  
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653  
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 13.03.2019

počet listů: 2  
počet příloh: 0 / listů: 0  
počet svazků: 0  
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

## STANOVISKO

**k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Staré Místo“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

**Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):** Obecní úřad Staré Místo, Staré Místo č.p. 70, 506 01 Jičín

**Zpracovatel územně plánovací dokumentace:** Ing. arch. Jana Šejvlová (Projektový atelier REGIO, s.r.o., Hradec Králové); březen 2018

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí:** Ing. Vladimír Plachý (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993; společnost EMPLA AG spol. s r.o., Hradec Králové*); březen 2018

### Průběh posuzování:

**Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 07.01.2016 (č.j. KUKHK-369/ZP/2016);** Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevyklučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

**Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny** podle ust. § zákona o ochraně přírody a krajiny (tj. krajský úřad) vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“): dne 14. 12. 2015 (č.j. 31823/ZP/2015-BI).

Společné jednání o návrhu územního plánu Staré Místo včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 18.06.2018 na Obecním úřadu Staré Místo.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Staré Místo, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Staré Místo na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

### **s o u h l a s n é stanovisko**

#### **k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Staré Místo za podmínek:**

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínky
Plocha Z 1, Z 2 (BV – bydlení v rodinných domech-venkovské)		Stanovit jako podmíněčně přípustné do doby prokázání naplnění hygienických limitů hluku v chráněných prostorech v denní i noční době.
Plocha Z 5 (BV – bydlení v rodinných domech-venkovské)		Oddělit plochu od koridoru pro přeložku silnice I/32, aby nebyla plocha bydlení negativně ovlivňována hlukem, popř. stanovit jako podmíněčně přípustnou do doby prokázání naplnění hygienických limitů hluku v chráněných prostorech v denní i noční době.

**Odůvodnění:** K důvodům pro vydání souhlasného stanoviska s podmínkami krajský úřad uvádí následující. Krajský úřad posuzoval návrh územně plánovací dokumentace, SEA vyhodnocení vlivů, obdržená stanoviska dotčených orgánů a obdržené připomínky. Z podkladů předložených pro vydání SEA stanoviska (tj. stanovisek dotčených orgánů, např. stanoviska Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové) vyplývá, že dotčené orgány uplatnily ve svých stanoviskách k územně plánovací dokumentaci připomínky i z hlediska vlivů na životní prostředí. Krajský úřad z tohoto důvodu stanovil jako podmínku pro plochy Z 1, Z 2, a Z 5 prokázání naplnění hygienických limitů hluku v chráněných prostorech v denní i noční době, popř. jiné opatření, které chrání plochy bydlení před negativními účinky hluku.

K návrhu územního plánu Staré Místo se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického upozorňuje na výhradní ložisko a chráněné ložiskové území.

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Jičín, oddělení památkové péče

Státní pozemkový úřad požaduje zakreslení staveb vodních děl do územně plánovací dokumentace.

K návrhu územního plánu Staré Místo se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na podmínky pro umístování staveb v chráněných ložiskových územích a výhradních ložiskách.

Ministerstvo průmyslu a obchodu souhlasí za podmínky, že výsadba zeleně v ploše K1 bude v souladu s povolenou hornickou činností.

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, upozorňuje na limity využití území.

Ministerstvo dopravy požaduje doplnit do návrhu územně plánovací dokumentace takové podmínky, které umožní i umístění vedlejších staveb a upozorňuje na nutnost dodržení podmínek zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) při umístění cyklostezky do ochranného pásma silnice.

Krajská hygienická stanice požaduje plochy Z1 a Z2 stanovit jako podmíněčně přípustné do doby prokázání naplnění hygienických limitů hluku v chráněných prostorech v denní i noční době a plochu Z 5 oddělit od koridoru pro přeložku silnice I/32, aby nebyla plocha bydlení negativně ovlivňována hlukem.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Staré Místo na životní prostředí vyplývá, že byly uplatněny připomínky podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona, které uplatnily následující subjekty:

GasNet, s.r.o. požaduje respektovat stávající plynárenská zařízení.

Správa silnic Královéhradeckého kraje požaduje dodržovat technické požadavky dle zákona o pozemních komunikacích.

Ředitelství silnic a dálnic požaduje doplnit do návrhu územně plánovací dokumentace takové podmínky, které umožní i umístění vedlejších staveb a upozorňuje na nutnost dodržení podmínek zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) při umístění cyklostezky do ochranného pásma silnice.

Povodí Labe, s.p., upozorňuje, že u lokality Z15 (cyklostezka) neponese v případě škod způsobených průchodem povodňových vod žádnou odpovědnost.

Stanovisko bez podmínek uplatnily následující subjekty:

Lesy ČR, s.p.

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.

NET4GAS, s.r.o.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání SEA stanoviska vyplývá, že nebyly uplatněny připomínky veřejnosti.

Obec Staré Místo (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 písm. zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Staré Místo žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí