



EMPLA AG spol. s r. o.

Výzkum, vývoj a realizace technologií pro ochranu prostředí a zdraví

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOV NÁVRH

**aktualizace vyhodnocení vlivů na životní prostředí
(SEA), ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
ve znění pozdějších předpisů**

Vedoucí řešitelského týmu:

Ing. Vladimír Plachý

č. odborné způsobilosti 182/OPV/93 z 21. 1. 1993

Brno: červen 2021

Archivní číslo: 596/2021

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

SEZNAM ZPRACOVATELŮ VYHODNOCENÍ

Vedoucí řešitelského týmu:

Ing. Vladimír Plachý
Prokopa Holého 459
500 02 Hradec Králové
telefon: 495 218 875
e-mail: cia@empla.cz

Řešitelský tým:

Mgr. Radka Sitarová
telefon: 607 033 659
e-mail: sitarova@empla.cz

Kontaktní adresa:

EMPLA AG spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

Středisko Morava

Podnásepní 477/1h
602 00 Brno 2

e-mail: plachy@empla.cz
sitarova@empla.cz

Datum zpracování dokumentace SEA:

ČERVEN 2021

Podpis zpracovatele dokumentace SEA:

Ing. Vladimír Plachý

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Zadání:

Posouzení koncepce „Změna č. 5 Územního plánu Broumova“ (dále jen Změna č. 5) z hlediska vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění. Hodnocení vlivů Změny č. 5 ÚP Broumova bude zahrnovat rovněž změny v charakteristikách Návrhu Změny č. 5 ÚP po společném jednání a schválení Zastupitelstvem města v dubnu 2019.

Aktualizace Hodnocení proběhla v návaznosti na „Vyhodnocení Návrhu Změny č. 5 Územního plánu Broumova po společném jednání“ (únor 2019) a na základě požadavků na úpravy Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumova po společném projednání, resp. na základě změn Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumova (červen 2021).

Objednatel ÚP:

Město Broumov
Třída Masarykova 239
550 01 Broumov
Statutární zástupce: Ing. Jaroslav Bitnar – starosta
e-mail: broumov@broumov-mesto.cz
web: www.broumov-mesto.cz

Pořizovatel ÚP:

Městský úřad Broumov
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
K Ráji 220
550 01 Broumov

Zhotovitel Návrhu

Změny č. 5 ÚP:

SURPMO a.s.
Projektové středisko Hradec Králové
Opletalova 1626/36
110 00 Praha, Nové Město
e-mail: surpmo@surpmo.cz
tel.: +420 221 466 400
Ing. arch. Alena Koutová – odpovědný zástupce projektanta
Ing. arch. Miroslav Bařa – zástupce vedoucí

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obr. č. 1 – Pohled na město Broumov (zdroj: Lubomír Pohl)



ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OBSAH	Strana
ČÁST A – ÚDAJE O PŘEDKLADATELI	7
ČÁST B – ÚDAJE O KONCEPCI.....	7
1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	7
Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské.....	11
Plochy smíšené obytné - venkovské.....	11
2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.	13
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace	36
3.1. Geomorfologie.....	37
3.2 Geologie.....	37
3.3 Hydrogeologie a hydrologie, záplavová území, CHOPAV	38
3.4 Chráněná ložisková území a poddolovaná území.....	40
3.5 Půdní pokryv, ZPF, PUPFL.....	40
3.6 Krajinový pokryv.....	41
3.7 Klimatické oblasti.....	41
3.8 Biogeografické členění, flóra, fauna.....	42
3.9 Zvláště chráněná území (ZCHÚ).....	43
3.10 Lokality Natura 2000 (EVL, PO)	44
3.11 Památný strom	46
3.12 Významný krajinový prvek (VKP), Přírodní park	46
3.13 Územní systém ekologické stability (ÚSES), koeficient ES	47
3.14 Obyvatelstvo a kulturní památky.....	48
3.15 Silniční doprava.....	51
3.16 Technická infrastruktura.....	51
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny	53
4.1 Ovzduší.....	53
4.2 Krajinový ráz.....	53
4.3 Natura 2000	54
4.4 ÚSES, migračně významná území	54
4.5 ZPF	55
4.6 PUPFL	55

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

4.7	Flóra, fauna, ekosystémy	55
4.8	Hluková zátěž	56
4.10	Archeologická naleziště	56
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.	56
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant ÚPD, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.	58
6.1	Vlivy na ovzduší a klima	59
6.2.	Vlivy na krajinný ráz	60
6.3	Vlivy na ZCHÚ	61
6.4	Vlivy na lokality Natura 2000	62
6.5	Vlivy na ÚSES, migrační území	63
6.6	Vlivy na ZPF	64
6.7	Vlivy na PUPFL	65
6.8	Vlivy na flóru, fauna a ekosystémy	65
6.9	Vlivy na povrchovou a podzemní vodu	66
6.10	Vlivy na dopravní infrastrukturu	67
6.11	Vlivy na hmotné statky, kulturní památky a architektonické a archeologické dědictví	67
6.12	Vlivy na obyvatelstvo a lidské zdraví.....	68
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitelných metod vyhodnocení včetně jejich omezení.	70
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	75
9	Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení	75
10	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí	76
11	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	78
12	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů, Návrh stanoviska	79
12.1.	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	79
12.2.	Návrh stanoviska	80

ČÁST A – ÚDAJE O PŘEDKLADATELI

Orgán vydávající Změnu č. 5 ÚP:

1. Zastupitelstvo města Broumov
2. IČO: 00272523
3. Třída Masarykova 239, 550 01 Broumov
4. Určený zastupitel: Ing. Jaroslav Bitnar – starosta
5. e-mail: broumov@broumov-mesto.cz
telefon: +420 491 504 111

Pořizovatel:

1. Městský úřad Broumov
2. K Ráji 220, 550 01 Broumov
3. telefon: +420 491 504 317

ČÁST B – ÚDAJE O KONCEPCI

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím

Stručné shrnutí obsahu ÚP

Územní plán města řeší funkční vymezení ploch a určuje uspořádání ploch pro rekreaci, bydlení, průmysl, infrastrukturu, zeleň, lesní i vodní plochy a další, a to z hlediska mnoha kritérií, včetně vztahu k životnímu prostředí a případné kolizi s prvky ochrany přírody a krajiny. Územní plány tak představují závaznou šablonu pro využití a podobu celého území obce.

Územní plány jednotlivých obcí čerpají ze zásad územního rozvoje (ZÚR) kraje a svoje cíle přizpůsobují politice územního rozvoje České Republiky (PÚR ČR).

Urbanistická koncepce územního plánu vychází ze základních možností daných geografickou polohou sídla a jeho urbanistickou strukturou a dále ze základních požadavků a cílů, které byly stanoveny v Zadání na zpracování návrhu územního plánu.

Návrh Změny č. 5 ÚP Broumova vychází z návrhu Zadání změny č. 5 ÚP Broumova z prosince 2015 Sp.zn.: MUBR37353/2015/ST/ÚP. Město Broumov má v současné době platný Územní plán (ÚP) Broumova.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

O pořízení Změny č. 5 Územního plánu Broumova rozhodlo Zastupitelstvo města Broumova usnesením č. 5 dne 24. června 2015 na základě zmocnění uvedeného v § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh Zadání zpracoval pořizovatel Městský úřad Broumov, úřad územního plánování – Ing. Daniel Kubalík ve spolupráci s určeným zastupitelem starostou Ing. Jaroslavem Bitnarem.

Hlavní cíle a požadavky na zpracování Změny č. 5 jsou stanoveny tyto:

Součástí návrhu Zadání Změny č. 5 jsou požadavky na základní koncepci rozvoje území města, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, včetně prověření požadavků na změny tak, aby zůstala zachována základní urbanistická koncepce stanovená vydaným územním plánem. Stávající základní koncepce veřejné infrastruktury nebude Změnou č. 5 dotčena. Koncepce základního uspořádání krajiny nebude Změnou č. 5 dotčena, bude prověřena možnost dílčích navrhovaných změn (nové zastavitelné plochy) dle podaných žádostí o změnu.

Předmětem Změny č. 5 nejsou požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv. Z návrhu nevyplývají požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných staveb a asanací, stejně jako požadavky na prověření vymezených ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

V návrhu zadání Změny č. 5 jsou především uvedeny požadavky na řešení změn v území v rozsahu podaných žádostí, písemně uplatněné požadavky Zastupitelstva města předané pověřeným zastupitelem starostou Ing. Jaroslavem Bitnerem a požadavky pořizovatele, vyplývající z územně analytických podkladů a průzkumu území.

V roce 2017 byla zpracována dokumentace SEA (EMPLA AG spol. s r.o., arch. č. 280/2017) pro předmětnou Změnu č. 5 ÚP Broumov, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Na základě požadavku Krajského úřadu Královéhradeckého kraje byl zpracován v prosinci 2017 Dodatek ((EMPLA AG spol. s r.o.), včetně vyhodnocení souladu překládané územně plánovací dokumentace s Programem zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod - CZ05.

Požadované vyhodnocení bylo provedeno formou samostatného Dodatku ke zpracované dokumentaci „Změna č. 5 Územního plánu Broumova, Návrh – vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů“ (červen 2017), v němž je vyhodnocena předmětná Změna č. 5 Územního plánu Broumova s ohledem na závazný Program zlepšování kvality ovzduší v daném území.

V roce 2019 došlo po společném jednání k vypuštění některých ploch – viz dále – u nichž byl identifikován významný vliv na složky životního prostředí, resp. lidské zdraví. Na základě níže uvedených změn tak došlo k požadavku na další doplnění původní dokumentace SEA (2017) a pro lepší přehlednost byla zpracována tato konsolidovaná verze dokumentace SEA, která zohledňuje jak Dodatek z prosince 2017, tak další požadavky na Doplnění SEA z hlediska posledních změn Územního plánu Broumova, resp. vypuštění konfliktních ploch z roku 2019.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Rozsah doplnění původní dokumentace SEA je dán charakteristikou posledních změn ÚP Broumova, schválených zastupitelstvem města dne 24.4. 2019 a podklady Vyhodnocení Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumova po společném jednání z února 2019: Stanovisko k Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumov KHK, odboru životního prostředí, zemědělství a EIATO, z října 2017, a Usnesení č. 4 ze zasedání Zastupitelstva města Broumov konaného dne 24.4. 2019.

Po společném jednání došlo k vypuštění následujících původně zamýšlených konfliktních ploch, a to především z hlediska minimalizace dopadů Změny č. 5 ÚP Broumov na životní prostředí a lidské zdraví:

- 5/Z1 – vypuštěna z důvodu vymezení v záplavovém území
- 5/Z2 – vypuštěna z důvodu zjištěných negativních vlivů z hlediska možného ohrožení rozlivem povrchových vod a převýšení limitů ochrany VKP
- 5/Z7 – vypuštěna, žadatel upustil od původního úmyslu propojení a využívání komunikace k obsluze průmyslové zóny a chce místní účelovou komunikaci vymezenou platným ÚP Broumova jako veřejně prospěšnou stavbu č. 6 dále využívat jako tranzitní skrz průmyslovou zónu a transformovat ji na cyklistickou stezku, která bude lépe zdůvodněna potřebou propojení účelových komunikací
- 5/R1 – vypuštěna z hlediska zjištěných negativních vlivů na stávající krajinný ráz
- 5/P1 - vypuštěna z důvodu vymezení v záplavovém území
- 5/P2 – vypuštěna z důvodu zjištěných negativních vlivů na lidské zdraví, kolizní umístění plochy v návaznosti na stabilizované plochy bydlení a rekreace, krajinné charakteristiky (narušení průhledů a panorama sídla v krajině), kvalitu ovzduší a hlukovou situaci, nebyla prokázána potřeba vymezení této plochy z hlediska záborů ZPF, vyhodnocena jako nevyhovující z hlediska technické ochrany ŽP

Usnesením č. 4 ze zasedání Zastupitelstva města Broumov konaného 24.4. 2019 je vypuštění výše uvedených ploch schváleno.

Dle „Vyhodnocení Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumova po společném jednání“ v únoru 2019 a na základě doporučení pořizovatele vyřadit plochy 5/Z1, 5/Z2 a 5/Z7 jsou tyto plochy v Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumova z ledna 2021 vypuštěny.

V rámci návrhu Změny č. 5 byly vymezeny následující zastavitelné plochy:

- Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské
- Plochy smíšené obytné - venkovské
- Plochy občanského vybavení – plochy golfového hřiště

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území***Tab. č. 1: Souhrnný přehled zastavitelných ploch**

Označení lokality	k.ú.	Navržené využití plochy	Specifické podmínky využití	Režim změny vůči platnému ÚP
5/Z3	Velká Ves u Broum.	Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské	---	Nově vymezená zastavitelná plocha
5/Z4	Velká Ves u Broum.	Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské	---	Nově vymezená zastavitelná plocha
5/Z5	Velká Ves u Broum.	Plochy smíšené – obytné, venkovské	---	Nově vymezená zastavitelná plocha
5/Z6	Velká Ves u Broum.	Plochy občanského vybavení – plochy golfového hřiště	---	Změna velikosti vymezené zastavitelné plochy golfového hřiště č. C1

V rámci Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumova jsou vymezeny následující plochy jako stabilizované:

Označení lokality	k.ú.	Navržené využití plochy
5/S1	Benešov u Broumova	Plochy smíšené obytné - venkovské
5/S2	Benešov u Broumova	Plochy zemědělské – orná půda (zmenšení zastavitelné plochy 56)
5/S3 – 5/S5	Broumov	Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura, veřejná zařízení
5/S6	Broumov	Místní komunikace
5/S7	Rožmitál	Plochy smíšené obytné - venkovské
5/S20	Rožmitál	Plochy smíšené obytné - venkovské
5/S21	Rožmitál	Plochy smíšené obytné - venkovské
5/S8	Velká Ves u Broumova	Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura, veřejná zařízení
5/S9 – 5/S14	Velká Ves u Broumova	Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské
5/S15	Velká Ves u Broumova	Plochy výroby a skladování – lehký průmysl, řemeslná výroba, skladování
5/S16	Velká Ves u Broumova	Dopravní terminál
5/S17	Velká Ves u Broumova	železnice
5/S18	Velká Ves u Broumova	Plochy smíšené obytné - venovské
5/S19	Velká Ves u Broumova	Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Jednotlivé plochy jsou zakresleny na výkresech Návrhu Změny č. 5, které zpracovala firma SURPMO a.s., Projektové středisko Hradec Králové (červen 2021).

Změna č. 5 řeší nové zastavitelné plochy s následujícím funkčním využitím:

Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské

Jsou určeny zejména pro umístování staveb pro bydlení - rodinných domů s nejvýše dvěma nadzemními podlažími a podkrovím.

Převažující účel využití (hlavní využití):

- stavby pro bydlení – rodinné domy

Přípustné:

- plochy veřejných prostranství
- stavby ubytovacích zařízení
- stavby občanského vybavení kromě staveb pro sport
- stavby pro podnikání – nerušící výroba a služby
- stavby technické infrastruktury
- stavby dopravní infrastruktury

Podmíněně přípustné:

- chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb v plochách Z2B, Z9B, Z1H, Z3H, Z4H, Z1S a Z4S za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na plochách DS a DZ

Nepřípustné:

- stavby pro sport
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- zemědělské stavby

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry využití území – 0,40 (míra zastavění území)
- výšková hladina zástavby – max. 2 nadzemní podlaží s možností využití podkroví
- respektovat urbanistickou strukturu sídla a architektonický charakter místa

Plochy smíšené obytné - venkovské

Převažující účel využití (hlavní využití):

- stavby pro bydlení – rodinné domy

Přípustné:

- plochy veřejných prostranství

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- stavby ubytovacích zařízení
- stavby občanského vybavení
- stavby pro podnikání – nerušící řemeslná výroba a služby
- stavby technické infrastruktury
- stavby dopravní infrastruktury

Podmíněně přípustné.

- chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb v plochách Z2B, Z9B, Z1H, Z3H, Z4H, Z1S a Z4S za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na plochách DS a DZ

Nepřípustné:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, rozsáhlá obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu (supermarkety), dopravní terminály a centra dopravních služeb

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry využití území – max. 0,3 (míra zastavění území)
- stavby pro bydlení budou navrhované jako izolované
- výšková hladina zástavby – 2 nadzemní podlaží s možností využití podkroví
- respektovat urbanistickou strukturu původní obce a architektonický charakter místa

Plochy občanského vybavení - plochy golfového hřiště

Převažující účel využití (hlavní využití):

- plochy golfového hřiště

Přípustné:

- stavby dopravní infrastruktury
- stavby technické infrastruktury
- související vodní díla a mimolesní zeleň

Nepřípustné:

- stavby pro bydlení
- stavby pro rekreaci
- zemědělské stavby
- stavby pro výrobu a skladování

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

ÚP Broumova vymezuje zastavěné území v k.ú. Broumov, Benešov u Broumova, Rožmitál a Velká Ves u Broumova. Hranice zastavěného území je vymezena v grafických přílohách v měřítku 1:5000 ke dni 31.12. 2020.

2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.

Vztah k jiným koncepcím

Relevantními dokumenty, které se vztahují k hodnocení vlivů Změny č. 5 na životní prostředí a lidské zdraví, jsou:

- Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky, platný od roku 2010, schváleno v lednu 2010 Usnesením vlády č. 37
- Politika územního rozvoje ČR 2008 schválená usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK), vydané 8.9. 2011, ve znění aktualizací 1, 2, 3 a 4
- Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020
- Strategie regionálního rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje (2004)
- Národní program snižování emisí
- Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje
- Program zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod CZ 05
- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje

V souvislosti se Strategickým rámcem udržitelného rozvoje ČR, který má za cíl vytvořit výchozí bod pro zpracovávání dalších materiálů koncepčního charakteru a který určuje dlouhodobé cíle pro tři základní oblasti rozvoje moderní společnosti – ekonomickou, sociální a environmentální, je nutno brát ohled na pět prioritních os:

- společnost, člověk a zdraví
- ekonomika a inovace
- rozvoj území
- krajina, ekosystémy a biodiverzita
- stabilní a bezpečná společnost

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tyto zásady navrhovaná Změna č. 5 respektuje v níže uvedených aspektech, za podpory zlepšování podmínek pro zdravý život, hospodárným využíváním území a rozvojem občanské vybavenosti, rozvojem bydlení a podporou pracovních příležitostí, zohledněním krajinných hodnot a přírodních charakteristik.

- navrhovaná Změna č. 5 zajišťuje udržení a podporu tří základních pilířů – ekonomického, sociálního a environmentálního
- zabezpečení souladu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území
- respektování stávající urbanistické koncepce, včetně koncepce pro ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území
- jsou respektovány vymezené skladebné prvky ÚSES
- biologická migrační prostupnost krajiny zůstává zachována
- jsou respektovány vodní plochy v území
- jsou respektovány lokality Natura 2000
- biodiverzita v území není předkládanou koncepcí ohrožena
- je respektována základní koncepce ochrany zdravých životních podmínek a životního prostředí
- základní komunikační systém zůstává nezměněn
- podpora ploch občanské vybavenosti s potenciálem posílení služeb v oblasti nabídky pro trávení volného času
- zvýšení pracovních příležitostí
- zohlednění požadavků žadatelů o změny, požadavků města na rozvoj území a s efektivním a hospodárným využíváním předmětných ploch
- nově vymezené zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na již zastavěná území, čímž je zamezeno nežádoucí fragmentaci krajiny (ochrana volné krajiny)
- vytvoření předpokladů pro udržitelné využívání území
- nově vymezené plochy nemají vliv na podmínky stability a bezpečnosti obyvatel; stávající systém civilní ochrany obyvatelstva a havarijního plánování je stabilizován a bude respektován
- koordinace územního plánování a dodržení republikových priorit obsažených v PÚR ČR

Změnou č. 5 bude dotčeno ZCHÚ, kterým je CHKO Broumovsko. Vzhledem k umístění celého území města Broumov v CHKO však není možný rozvoj města bez územního střetu se ZCHÚ, CHKO Broumovsko je do maximální možné míry respektováno, s ohledem na udržitelný rozvoj území.

Lze konstatovat, že návrh Změny č. 5 je v souladu se Strategickým rámcem udržitelného rozvoje v ČR.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Politika územního rozvoje ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR. Účelem PÚR ČR je zajistit vzájemnou koordinaci územně plánovací činnosti obcí a krajů, koordinaci jednotlivých relevantních koncepcí, politik, strategií a další dokumentace.

Město Broumov neleží v žádné rozvojové oblasti ani ose republikového významu vymezené v PÚR ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 5.

K naplňování republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, obsažených v čl. 14 až 32 PÚR ČR, již přispívá ÚP Broumov – Úplné znění po Změně č. 7. Změna č. 5 přispívá k naplnění priorit, které mají vztah k předmětu řešení Změny č. 5, takto:

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užité hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Všechny hodnoty Změna č. 5 respektuje.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

Změna č. 5 negativně neovlivní sociální soudržnost obyvatel.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Na základě veřejně projednaného a následně schváleného Zadání je Změna č. 5 řešena komplexně dle požadavků v něm obsažených a v souladu se stavebním zákonem bude projednána s veřejností.

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Změnou č. 1 (ani zpřesněním prvků ÚSES) není ovlivněn charakter krajiny.

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

Změna č. 5 nevytváří v nezastavěném území nové bariéry, které by zhoršily migrační prostupnost krajiny jak pro živočichy, tak pro člověka. Zároveň respektuje celkovou koncepci ÚSES (na všech úrovních) stanovenou v účinném ÚP.

(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tato priorita se netýká území města.

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Změna č. 5 vytváří územní podmínky pro rozšíření a zkvalitnění současného sportovního zařízení podporujícího rozvoj cestovního ruchu (rozšíření zázemí golfového hřiště) a zároveň stabilizuje plochy občanského vybavení a bydlení, ve kterých se rozvoj cestovního ruchu umožňuje.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Změna č. 5 vytváří podmínky pro realizaci přeložky silnice II/302, 303 vymezením ploch asanací, doplnění systému místních komunikací a zároveň nevymezuje žádnou rozvojovou plochu, která by bránila dalším úpravám na úseku dopravní infrastruktury.

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Změna č. 5 respektuje protipovodňovou ochranu území města stanovenou ve Změně č. 4 v návaznosti na protipovodňová opatření vymezená v ZÚR KHK.

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

(31) *Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.*

S ohledem na hodnoty území Změna č. 5 ani ÚP nevymezují plochy pro výrobu elektrické energie.

(32) *Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.*

Tato priorita se netýká území města.

Změnou č. 5 je dotčeno CHKO Broumovsko, vzhledem k poloze území města Broumov v CHKO Broumovsko by však bez územního střetu nebyl rozvoj města možný. Změnou č. 5 jsou zabírány půdy v režimu ochrany ZPF (včetně I. třídy ochrany), avšak zároveň po projednání je do ZPF vrácena část dříve odsouhlasené plochy 5/S2 (II. třída ochrany), jejíž výměra přesahuje rozsah záboru všech zastavitelných ploch navržených v rámci předkládané koncepce. Po společném jednání byly dále vypuštěny konfliktní plochy z hlediska zájmů ochrany přírody, které představovaly rovněž negativní dopad na ZPF (včetně plochy 5/P2).

Lze konstatovat, že návrh Změny č. 5 je celkově v souladu s požadavky a republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Území města je součástí území řešeného v ZÚR KHK, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 4.

Změna č. 5 níže popsaným způsobem přispívá k naplňování priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území a k plnění úkolů pro územní plánování, které mají vztah k předmětu řešení Změny č. 5:

a) STANOVENÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ VČETNĚ ZOHLEDNĚNÍ PRIORIT STANOVENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

1) tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování přispívá.

1a) prověření možností a podmínek změn v území pro lokalizaci výzkumného, vývojového a vzdělávacího zařízení v oblasti zdravé výživy, klinické výživy, metabolismu a gerontologie využívající zpracování zemědělských produktů pěstovaných na území kraje, a to ve vazbě na město Hradec Králové a mimoúrovňové křižovatky Kukleny a Plotiště na dálnici D11,

Tato priorita se netýká území města.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

2) tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje

viz (22) PÚR ČR

3) tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní dostupnosti,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

3a) tvorba územních podmínek pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezováním vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

3b) tvorba územních podmínek pro rozvoj a zvýšení atraktivity veřejné dopravy osob a environmentálně šetrných způsobů dopravy (zejména železniční, pěší a cyklistická doprava) a pro jejich vzájemnou provázanost, zejména utvářením podmínek pro zajištění přepravních vazeb jízdní kolo / automobil – autobus / trolejbus – vlak a vybavováním přestupních uzlů a přestupních míst kapacitně odpovídajícími veřejnými parkovišti pro osobní automobily typu Park and Ride (P+R) a odstavnými zařízeními pro jízdní kola typu Bike and Ride (B+R),

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

3c) tvorba územních podmínek pro dobudování základní sítě kapacitních silnic D11 a D35 na území kraje,

Tato priorita s netýká území města.

3d) tvorba územních podmínek pro zlepšování dopravní dostupnosti krajského města Hradec Králové ze všech částí Královéhradeckého kraje, při zvýšeném důrazu na dostupnost veřejnou dopravou osob,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

3e) tvorba územních podmínek pro zlepšování dopravní dostupnosti okrajových částí Královéhradeckého kraje, zejména Broumova, Krkonoš a Orlických hor, s důrazem na zohlednění přírodních a krajinných hodnot těchto území, včetně ochranného statutu těchto území,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

3f) vytváření územních podmínek pro rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní cesty mezi obcemi a jejich spádovými centry osídlení jakož i pro rekreační cyklistiku mezi významnými atraktivitami cestovního ruchu, přitom využívat pro vedení cyklotras přednostně přirozené krajinné osy,

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

4) tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení a technické obsluhy rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

4a) vytváření územních podmínek pro dostupnost služeb spojů a elektronických komunikací, včetně rozvoje kapacitních sítí vysokorychlostního internetu a optických přístupových sítí,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

5) vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

5a) vytváření územních podmínek pro připojení obyvatel na veřejnou kanalizaci a pro nezbytné rozšíření stávajících anebo výstavbu nových čističek odpadních vod nebo jejich intenzifikaci a modernizaci, zejména v obcích ORP Broumov, Dvůr Králové nad Labem, Hořice a Jičín, vytváření územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury v oblasti zásobování vodou zejména na území ORP Jičín, Hradec Králové a Nový Bydžov,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

5b) vytváření územních podmínek pro zachování a další rozvoj polycentrické sídelní struktury území kraje založené na krajském městě Hradec Králové jako hlavním nadregionálním centru osídlení kraje, na městech Náchod, Trutnov, Jičín a Rychnov nad Kněžnou jako významných regionálních centrech osídlení kraje a na mikroregionálních centrech osídlení, městech Broumov, Jaroměř, Nové Město nad Metují, Dobruška, Kostelec nad Orlicí, Nový Bydžov, Hořice, Nová Paka, Dvůr Králové nad Labem a Vrchlabí a Červený Kostelec, plnicích ve struktuře osídlení kraje roli hlavních obslužných center osídlení s koncentrací občanského vybavení nadmístního významu zejména v oblasti školství, zdravotnictví, sociální péče, kultury či sportu a s koncentrací širokého spektra ekonomických aktivit generujících nabídku pracovních příležitostí v různých segmentech hospodářství,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

5c) posilování významu a rozvoj obslužného potenciálu subregionálních center osídlení Česká Skalice, Hostinné, Hronov, Chlumeck nad Cidlinou, Opočno a Týniště nad Orlicí,

Tato priorita se netýká území města.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

5d) *respektování a další rozvoj specifických a jedinečných znaků sídelní struktury každé obce a zachování vzájemného prostorového oddělení jednotlivých sídel územím volné krajiny,*

Změna č. 5 neovlivňuje sídelní strukturu města a prostorové oddělení jednotlivých sídel.

6) *navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel, zejména předcházet vzniku obytných území prostorově a provozně izolovaných od stabilizovaných obytných území a předcházet vzniku rozsáhlých obytných území bez zajištění jejich odpovídající veřejné prostupnosti,*

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

6a) *vytváření územních podmínek pro zvýšení kvality a dostupnosti veřejného občanského vybavení, zejména školství, zdravotnictví a sociální péče s ohledem na demografické trendy v počtu a věkové struktuře obyvatel a s ohledem na adekvátní i budoucí potřeby obyvatel za účelem zvýšení kvality života obyvatel kraje,*

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

7) *vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb, sportovních a volnočasových zařízení),*

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

8) *vytváření územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství a pro ochranu orné a lesní půdy, zejména ve venkovských územích a oblastech, při zachování ekologických funkcí krajiny,*

Změna č. 5 vymezuje zastavitelné plochy v nezbytném rozsahu a zároveň navrácí plochu 5/S2 do ZPF.

8a) *vytváření územních podmínek pro prostorově, provozně, funkčně a časově koordinovaný rozvoj území kraje, zejména využitím nástrojů stanovení pořadí změn v území a podmíněnosti rozvoje území realizací veřejné infrastruktury pro zajištění obsluhy území,*

Změna č. 5 ani ÚP tuto prioritu neovlivňují.

8b) *vytváření územních podmínek pro oživení místní ekonomiky obcí v hospodářsky problémových regionech, zejména vymezením ploch pro rozvoj ekonomických aktivit využívajících místní zdroje, místní produkty a rozvíjející tradiční hospodářská odvětví a lokální hospodářský potenciál území,*

Změna č. 5 ani ÚP tuto prioritu neovlivňují.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

8c) vytváření územních podmínek pro konkurenceschopnost a vyvážený rozvoj venkovských území a oblastí, při přednostním využití hospodářského a rekreačního potenciálu krajiny včetně cestovního ruchu,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

8d) v území podél hranice s Polskem a podél hranic se sousedními kraji vytváření územních podmínek pro vzájemnou kooperaci a provázanost sídelní struktury, veřejné infrastruktury, ekonomických aktivit a infrastruktury cestovního ruchu (zejména pěších, cyklistických či běžeckých tras, cyklostezek a hiposteze) na obou stranách hranice,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

9) vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace

viz (23) PÚR ČR

10) přednostní nové využití nevyužívaných nebo nedostatečně či nevhodně využívaných výrobních, skladových a dalších ploch a areálů, území opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields) před plošným rozvojem zástavby mimo zastavěné území, zejména pak na úkor kvalitních zemědělských půd a ploch lesa,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

10a) navrhování a dimenzování nových rozvojových ploch s přihlédnutím k ochraně nezastavěného území a k současným i budoucím kapacitním i prostorovým možnostem a dostupnosti dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství a občanského vybavení,

Zastavitelné plochy jsou vymezeny pouze v rozsahu nezbytném pro požadované využití.

10b) předcházení střetu vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména ochrana obytných a rekreačních území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a z dopravy,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

10c) vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch a koridorů veřejné infrastruktury s důsledným vyhodnocením problematiky ochrany veřejného zdraví, zejména s ohledem na účinky, které bude možné předpokládat jako důsledek provozu vyplývajícího ze stanovených podmínek pro využití těchto ploch a koridorů (přípustné/nepřípustné funkční využití),“

Změna č. 5 tuto prioritu respektuje.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

10d) upřednostnění rozvoje výroby a skladování v prolukách a rozvojových rezervách uvnitř stávajících průmyslových zón a v bezprostřední vazbě na ně, před intenzivním rozvojem výrobních aktivit ve vizuálně exponovaných a přírodně citlivých polohách mimo zastavěné území a ve volné krajině,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

11) územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

12) vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje při zachování a rozvoji hodnot území, zejména jedinečných předmětů ochrany přírody a krajiny, urbanistických struktur území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny a při respektování absorpční kapacity, limitů rozvoje a únosnosti daného území,

viz (22) PÚR ČR

12a) v oblastech turisticky zatím méně využívaných podpora rozvoje sítě infrastruktury cestovního ruchu, například sítě ubytovacích a stravovacích zařízení a spojitě sítě tras a stezek pro pěší turistiku, cyklistickou turistiku, hipoturistiku a běžecké lyžování, a to nejen v oblastech tradičně turisticky využívaných, ale také v oblastech turisticky zatím méně rozvinutých,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

12b) vytváření územních podmínek pro každodenní rekreaci obyvatel obcí v docházkové vzdálenosti z míst bydliště, zejména utvářením spojitěho systému veřejných prostranství sídel s přímou prostorovou a provozní vazbou na navazující volnou krajinu, především na cestní síť v krajině, zajištěním prostupnosti volné krajiny pro pěší a cyklistický pohyb a vymezením souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v sídlech a v bezprostřední vazbě na ně,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

12c) vytváření územních podmínek pro stabilizaci a rozvoj vedení mezinárodní cyklostezky č. 2 Labská, včetně zajištění návazností regionální sítě cyklotras na cyklostezku Labská,

Tato priorita se netýká území města.

12d) vytváření územních podmínek pro rozvoj vodní turistiky na významných vodních tocích a vodních plochách a v jejich okolí, včetně rozvoje potřebné základní i doprovodné infrastruktury, a to při zohlednění přírodních hodnot a ochranného statutu konkrétního území,

Tato priorita se netýká území města.

13) tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

14) vymezení zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech především v oblastech s významným povodňovým rizikem, kde je vysoké nebo střední povodňové ohrožení,

Změna č. 5 tuto prioritu respektuje.

14a) vytváření územních podmínek pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod přímo v místě jejich spadu,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

15) stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní

viz (25) PÚR ČR

16) podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření

viz (25) PÚR ČR

17) péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí

Změna č. 5 kompenzuje celkový zábor ZPF vyvolaný předmětem Změny č. 5 navrácením zastavitelné plochy do ZPF. Změna č. 5 se nedotýká PUPFL.

17a) minimalizace odnětí PUPFL a minimalizace omezení hospodaření na PUPFL při plánování liniových staveb dopravní a technické infrastruktury, zejména v územích s nízkou lesnatostí,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

17b) vytváření územních podmínek pro zalesňování zemědělsky nevyužívaných pozemků s rozvinutou přirozenou sukcesí, optimálně v souvislosti s vymezením ÚSES, zejména pak v oblastech s nízkou lesnatostí,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

17c) vytváření územních podmínek pro posílení krajinotvorné funkce lesů a mimolesní zeleně,
Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

18) ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje,

Změna č. 5 tuto prioritu neovlivňuje, ÚP nicméně k jejímu naplňování již přispívá.

19) ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické prostupnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů silniční sítě, sítě veřejně přístupných účelových komunikací a pěších a cyklistických stezek, cest a pěšin ve volné krajině,

viz (20) PÚR ČR.

20) ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek,

Změna č. 5 tuto prioritu respektuje.

Změna č. 5 přiměřeně plní tyto úkoly pro územní plánování stanovené ZÚR KHK:

c) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

c.2) VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

NSO1 Specifická oblast Broumovsko

Úkoly pro územní plánování:

- identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a v nich poté vymezováním ploch změn vytvářet podmínky pro ekonomický rozvoj a zkvalitnění veřejné infrastruktury nejen v oblasti cestovního ruchu,
- vymezováním ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu vytvářet územní předpoklady pro zlepšení dopravní dostupnosti republikových a přeshraničních dopravních tahů,
- koordinovat územně plánovací činnost a územní rozvoj oblasti s Polskou republikou, vytvářet předpoklady pro dosažení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje území,
- plochy změn využití území koordinovat zejména s jeho specifickými přírodními a kulturními hodnotami,
- plochy změn využití území umísťovat především v zastavěném území nebo v bezprostřední vazbě na něj,

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- vytvoření předpokladů pro dosažení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje oblasti v souladu s ochranou přírody a krajiny,
- vytvoření podmínek pro stabilizaci a zlepšení životní úrovně obyvatelstva,
- zvýšení atraktivity území pro investory,
- vytvářet územní podmínky přednostně pro rozvoj ekonomických aktivit využívajících místní ekonomický potenciál reprezentovaný místními zdroji, místními produkty, místně tradičními řemesly a dalšími ekonomickými odvětvími včetně zemědělství či lesnictví,
- vytvoření podmínek pro vyvážené zajištění zájmů ekonomických a sociálních s výraznými zájmy ochrany přírody a krajiny,
- rozvoj ekonomických aktivit směřovat přednostně do správních a společenských center oblasti, tedy do měst Broumov, Teplice nad Metují, Meziměstí a Hronov,
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj základní infrastruktury cestovního ruchu, zejména ubytovacích zařízení a měkkých a k přírodě šetrných forem cestovního ruchu, především pěší turistiky, cykloturistiky, hipoturistiky, běžeckého lyžování či agroturistiky,
- respektování kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.

Naplnění ve Změně č. 5:

Vymezené plochy změn jsou uvnitř ZÚ nebo v přímé vazbě na ZÚ a nezasahují do žádné přírodní hodnoty území. Změna č. 5 vymezením ploch změn posiluje jak hospodářský pilíř, tak pilíř soudržnosti společenství obyvatel

d.1) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

d.2) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

d.2.2) PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

d.2.2.4) Protipovodňová ochrana – návrh

(13) Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na území kraje vymezuje protipovodňovou ochranu území nadmístního významu:

Název	Dotčený vodní tok
Broumov – Velká Ves (PPO8)	Bezejmenný levostranný přítok č. 1 Stěnavy

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Úkoly pro územní plánování:

- vytvářet územní předpoklady pro realizaci protipovodňové ochrany území,
- upřesnit a stanovit způsob realizace protipovodňové ochrany území v koordinaci s ostatními zájmy nadmístního významu.

Naplnění ve Změně č. 5:

Změna č. 5 respektuje upřesnění předmětného PPO řešené již v účinném ÚP.

d.3) VYMEZENÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

(15) Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vymezuje pro ochranu typů biochor vyskytujících se v daném území tato **biocentra regionálního významu**:

Kód	Název	Cílové ekosystémy
522	Hoprích – Stěnavá	mezofilní bučinné, vodní, nivní
530	Bobří vrch	mezofilní bučinné
531	Údolí Stěnavy	mezofilní bučinné, vodní, nivní

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vymezuje pro ochranu existujících regionálních migračních tras bioty tyto **biokoridory regionálního významu**:

RK 754, RK 756/2, RK H034.

Úkoly pro územní plánování:

- v rámci ÚP stabilizovat popř. upřesnit vymezení nadregionálních a regionálních biocenter a biokoridorů ÚSES a doplnit jej skladebnými částmi ÚSES lokální úrovně v souladu s metodikou vymezení ÚSES tak, aby vznikl provázaný a funkční systém; upřesnit vymezení tak, aby do plochy biocenter nebyly nadále zahrnuty plochy aktuálně zastavěné a vymezené zastavitelné plochy.,
- plochy biocenter a biokoridorů ÚSES vymezovat jako plochy nezastavitelné, z hlediska funkčního využití zejména jako plochy přírodní nebo plochy vodní a vodohospodářské, případně plochy ÚSES nebo jejich části vymezit jako plochy s překryvnou funkcí na plochách s jiným způsobem využití, a to zejména na plochách zemědělských nebo lesních; za podmínky zachování průchodnosti mohou být koridory překříženy plochami dopravní a technické infrastruktury,
- respektovat charakter skladebných částí ÚSES, jejich limitující parametry a stanovit podmínky pro zajištění ekostabilizační funkce skladebných částí ÚSES, zejména:
 - u ostatních RBC dbát především na zachování reprezentativnosti z pohledu zastoupených stanovišť a cílových ekosystémů pro příslušné typy větve regionálního ÚSES a biochor a na zachování alespoň minimální požadované výměry (stanovené

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

individuálně podle reprezentativnosti pro typy biochor a týkající se plochy cílových ekosystémů);

- u RBK v maximální možné míře preferovat trasování stanovišti odpovídajícími danému typu větve regionálního ÚSES a dbát na zachování maximální přípustné délky a alespoň minimální požadované šířky, s výjimkami úseků, kde reálné podmínky využití území vymezení v této šířce a případně ani dodržení maximální přípustné délky neumožňují (zejm. u úseků regionálních biokoridorů (RBK) v zastavěných územích sídel);

- s výjimkou koridorů vázaných na vodní toky vymezovat a zpřesňovat nadregionální a regionální biokoridory mimo zastavěná území a zastavitelné plochy tak, aby byla dodržena provázanost ÚSES jako celku na všech úrovních, a zároveň tak, aby byly v co největší míře vymezeny v plochách přírodního charakteru (tj. zejména v plochách přírodních, vodních a vodohospodářských, lesních, smíšených nezastavěného území),

- při vymezování a zpřesňování skladebných částí ÚSES zohledňovat ostatní veřejné zájmy na změny v území,

- v případech střetů s jinými zájmy na využití území, individuálně odborně posoudit vlivy eventuálních ústupků ve vymezení ÚSES na celkovou funkčnost systému, i na funkčnost jeho jednotlivých skladebných částí;

- ani přechodně, s výjimkami dále uvedenými, nelze do nefunkčních nebo částečně funkčních skladebných částí ÚSES umisťovat funkce, které by znemožnily jejich pozdější realizaci či zabránily uvedení plochy do požadovaného cílového stavu; všechny (i přechodné) zásahy do vymezených ploch skladebných částí ÚSES lze provádět pouze na základě odborného posouzení a souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody,

- stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině.

Naplnění ve Změně č. 5:

Změna č. 5 respektuje ÚSES vymezený již v ÚP – Úplném znění po Změně č. 7.

e) UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE

e.4) KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE CIVILIZAČNÍCH HODNOT

e.4.1) STRUKTURA OSÍDLENÍ

Úkoly územního plánování:

- vymezováním ploch změn pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů vytvářet územní předpoklady pro doplnění systému historických polyfunkčních center kraje v ostatních městech s úřady obcí s rozšířenou působností – Broumov, Dobruška, Dvůr

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Králové nad Labem, Hořice, Jaroměř, Kostelec nad Orlicí, Nová Paka, Nové Město nad Metují a Nový Bydžov,

Naplnění ve Změně č. 5:

Změna č. 5 akceptuje územní předpoklady vytvořené účinným ÚP.

e.4.2) OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Úkoly územního plánování:

- rámci specifických oblastí SOB7 Krkonoše – Jizerské hory, NSO1 Broumovsko, NSO2 Orlické hory a NSO3 Jičínsko vytvářet vymezením ploch změn územní podmínky pro lokalizaci občanského vybavení ve vazbě na jejich hodnoty, především se zaměřením na koordinovaný rozvoj cestovního ruchu,

Naplnění ve Změně č. 5:

Změna č. 5 přispívá k vytváření územních podmínek pro lokalizaci občanského vybavení ve vazbě na hodnoty Broumovska především se zaměřením na koordinovaný rozvoj cestovního ruchu vymezením adekvátních zastavitelných ploch.

f) STANOVENÍ SÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN. VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ

Město Broumov spadá do vlastní krajiny 11 Broumovsko s cílovými kvalitami krajiny 11/1, 11/3, 11/4 a 11/5.

Úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny, které jsou společné pro všechny vymezené vlastní krajiny:

a) Pro rozvoj území přednostně využívat zejména plochy brownfields, plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území. Zastavitelné plochy vymezovat především ve vazbě na stávající zastavěné území.

b) Protipovodňovou ochranu před říčními povodněmi či povodněmi z přívalových srážek řešit ve vazbě na koncepci uspořádání krajiny při využití jejího přirozeného potenciálu s cílem omezení vzniku povodní a tlumení jejich průběhu (např. revitalizací vodních toků, stanovením území určených k rozlivům povodní, výstavbou poldrů, realizací protierozních opatření, zalesňováním ad.).

c) V rámci koncepce uspořádání krajiny chránit ekologicky významné segmenty krajiny (např. vymezením ÚSES nebo stanovením podmínek využití u jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití).

d) Změnou funkčního využití vytipovaných částí nezastavěného území vytvářet předpoklady pro posílení retenční schopnosti krajiny.

e) Při stanovení podmínek plošného a prostorového uspořádání území stanovením maximální přípustné míry zastavěnosti pozemků vytvářet předpoklady pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

f) Při stanovení podmínek plošného a prostorového uspořádání území stanovením výškové regulace zástavby a struktury zástavby vytvářet podmínky pro ochranu kulturních a přírodních hodnot území.

g) V rámci urbanistické koncepce vytvářet předpoklady omezující srůstání sídel.

Naplnění ve Změně č. 5:

Ochrana pozitivních znaků krajinného rázu je zakotvena již v ÚP. Změna č. 5 ji nenaruší.

(33) Broumovsko (11)

Cílové kvality krajiny:

11/1 krajina se zachovaným významem kulturních a přírodních dominant

11/3 krajina ve které jsou respektovány přírodní a krajinné hodnoty a rekreační využití území a jednotlivých sídel je usměrňováno, podporovány jsou šetrné formy rekreace a je zde regulováno zatížení nejnavštěvovanějších míst, na kterých dochází k ohrožení přírodních hodnot, např. části NPR Adršpašsko-teplické skály

11/4 krajina se silným barokním dědictvím spjatým s činností benediktinského kláštera s dochovaným souborem barokní sakrální architektury, vedle kláštera hlavně tzv. Broumovská skupina kostelů

11/5 krajina se zachovanou historicky vzniklou mozaikou venkovských sídel s částečně dochovaným charakterem urbanistické struktury, lidovou architekturou a fragmenty původního členění plužiny, se specifickým typem dochované lidové architektury broumovského typu (francový dvorcový statek), který je v rámci ČR ojedinělý, v dochované struktuře dlouhých údolních lánových vsí

Úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny:

- nevytvářet podmínky pro umístování staveb charakteru dominant narušujících panorama historického města Broumova,
- důsledně stanovit podmínky plošného a prostorového uspořádání území s cílem zajištění ochrany kulturních hodnot území,
- usměrnit rozvoj turistického ruchu mimo nejcennější kulturně historické a přírodně významné lokality (NPR Broumovské stěny a NPR Adršpašsko-teplické skály).

Naplnění ve Změně č. 5:

Změna č. 5 respektuje charakteristiky vlastní krajiny 11 Broumovsko, zachovává stanovenou urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny a respektuje stanovené podmínky prostorového uspořádání.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÍ ASANAČNÍCH ÚZEMÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

<i>Protipovodňová ochrana území</i>		
PP08	Broumov – Velká Ves	Broumov

Úkoly pro územní plánování:

- v územně plánovacích dokumentacích dotčených obcí stabilizovat, zpřesňovat a územně koordinovat vymezené plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby.

Naplnění ve Změně č. 5:

Změna č. 5 respektuje upřesnění předmětného PPO řešené již v účinném ÚP.

h) STANOVENÍ POŽADAVKŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘIHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY

Kód obce	Název obce	Územní příslušnost	Dopravní infrastruktura	Technická infrastruktura	Rozvojové plochy	Protipovodňová ochrana	Územní systém ekologické stability
	1	2	3	4	5	6	7
57392 2	Broumov	NSOI				PPO 8	522 Hoprich – Stěňava, 530 Bobří vrch, 531 Údolí Stěňavy, RK754, RK756/2 , RKH034

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Naplnění ve Změně č. 5:

viz výše ZÚR KHK

Lze konstatovat, že Změna č. 5 je v souladu se ZÚR KHK, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 4.

Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020 je základním dlouhodobým koncepčním dokumentem kraje určujícím hlavní směry rozvoje kraje na období sedmi let. Slouží ke koordinaci aktivit na podporu ekonomického, sociálního a environmentálního rozvoje.

Pro realizaci Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020 byly navrženy tyto základní cíle:

1. Konkurenceschopnost a inovace
2. Dopravní dostupnost a mobilita
3. Veřejné služby a občanská společnost
4. Environmentální prostředí a sítě
5. Vyvážený rozvoj a správa regionu

Změna č. 5 tyto priority naplňuje v souvislosti s vytvořením podmínek pro rozvoj **bydlení a** rozšířením nabídky pro trávení volného času a ochranou přírodních hodnot a šetrným přístupem ke zdejší krajině.

Strategie regionálního rozvoje ČR je základním koncepčním dokumentem v oblasti regionálního rozvoje. Zahrnuje 4 prioritní oblasti:

- Regionální konkurenceschopnost
- Územní soudržnost
- Environmentální udržitelnost
- Veřejná správa

Změna č. 5 naplňuje tyto cíle snahou o zvýšení regionální konkurenceschopnosti v rámci efektivního a smysluplného využívání potenciálu a silných stránek území, zvýšením kvality a vybavenosti veřejnými službami v rámci návrhových ploch občanské vybavenosti, rozvojem a zlepšováním podmínek pro volnočasové aktivity, podporou bydlení jako nástroje sociální soudržnosti, ochranou krajinných a přírodních hodnot.

Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje identifikuje základní přírodní charakteristiky dotčeného území, specifikuje základní problémy a cíle se vztahem k ochraně přírody a krajiny. Koncepce navrhuje opatření vedoucí k obnově a ochraně jednotlivých složek životního prostředí.

Ze strategických cílů řeší Změna č. 5 následující:

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- ochrana segmentů vodních toků se zachovalou geomorfologií koryta a údolní nivy – Změna č. 5 respektuje vodní tok Stěnavy
- ochrana lesních porostů – Změna č. 5 neklade nároky na PUPFL
- ochrana ZPF – půdy I. třídy ochrany odejímat ze ZPF pouze výjimečně, a to na záměry související především s obnovou sítě ekologické stability krajiny či liniové stavby zásadního významu – Změna č. 5 umísťuje do I. třídy ochrany ZPF plochy pro bydlení Plochy pro bydlení jsou vymezeny na základě požadavku města Broumov.
- protierozní ochrana půd – tato opatření jsou v rámci Změny č. 5 připuštěna
- vymezení ploch s ohledem na ochranu krajinných hodnot – Změna č. 5 nepředstavuje významné narušení stávajících krajinných hodnot v území
- respektovat CHKO a jeho zonaci – Změna č. 5 zohledňuje lokalizaci území města Broumov v CHKO Broumovsko a šetrně zasazuje plochy do zájmového území tak, aby nebyly narušeny významné přírodní hodnoty území
- respektování lokalit Natura 2000 - Změna č. 5 není v přímém územním střetu s lokalitami Natura 2000, ani je nepřímo neovlivňuje

Z hlediska Koncepce ochrany přírody a krajiny je prioritní uplatňování zásad zachování a rozvíjení přírodního prostředí a jeho složek.

Uplatněním Změny č. 5 budou některé složky ŽP negativně ovlivněny (např.: ZPF, ovzduší, krajina), nicméně dopady předkládané koncepce jsou z hlediska souladu s Koncepcí ochrany přírody Královéhradeckého kraje přijatelné.

Globálním cílem Národního programu snižování emisí ČR je snížit, s důrazem na podporu nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci a vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší.

A dále:

Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje přináší základní informace o emisích kraje a jejich porovnání s doporučenými emisními stropy. Současně se věnuje problematice kvality ovzduší a trendy ve zlepšení kvality ovzduší kraje v závislosti na čase.

Cílem je na celém území kraje zajistit kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (imisní limity a cílové imisní limity) a přispět k dodržení závazků v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy). Celkové priority jsou formulovány jako snížení imisní zátěže PM₁₀, snížení emisí aromatických uhlovodíků - benzo(a)pyren, snížení emisí oxidů dusíku a VOC jakožto prekurzorů ozonu. V rámci územního plánování by mělo být regulováno případné umístování dalších stacionárních i liniových zdrojů na daném území. Jedná se z velké části o nástroje preventivní. V rámci územního rozhodování lze ovlivnit umístění konkrétní stavby a stanovit podmínky.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Změna č. 5 respektuje kvalitu ovzduší v lokalitě a vzdálenost případného zdroje znečištění ovzduší od obytné zástavby. V rámci ploch s rozdílným způsobem využití je stanoven podíl ozelenění. V rámci Změny č. 5 nejsou vymezeny plochy, které by zakládaly rámec pro vznik významných zdrojů znečištění ovzduší spojených např. s těžkou průmyslovou výrobou atp.

Program zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod - CZ05 (dále jen "Program")

Cílem programu je co nejdříve dosáhnout požadované kvality ovzduší pro znečišťující látky uvedené v bodě 1 – 3 zákona a tuto kvalitu dále udržet a zlepšovat. V zóně CZ 05 bylo zaznamenáno překročení imisních limitů pro suspendované částice PM₁₀, benzo(a)pyren, NO₂ a kadmium.

V rámci ÚP nejsou vymezeny plochy, které by zakládaly rámec pro vznik významných zdrojů znečištění ovzduší spojených např. s těžkou průmyslovou výrobou atp. Původně zamýšlené plochy vymezené pro výrobu a skladování, resp. dopravní infrastrukturu, byly z Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumov po společném jednání vypuštěny.

S ohledem na Program je nutno při tvorbě, aktualizaci a změnách ÚPD aby její pořizovatel dle zákona o územním plánování a stavebního řádu a orgán uplatňující k jejímu obsahu stanoviska dle zákona o ochraně ovzduší v maximální možné míře zohledňoval zásady, které jsou v Programu vytyčeny. Pro předmětnou ÚPD jsou relevantní následující zásady:

- *vytvoření územních podmínek pro zajištění rozvoje města s ohledem na snižování přepravních nároků a maximalizaci energetických úspor (optimalizace rozmístění a kapacit ploch s rozdílným způsobem využití, omezování negativních dopadů suburbanizace, zamezení bezdůvodnému rozšiřování zastavěného území s nízkou hustotou osídlení) – Změna č.5 ÚP nenavrhuje bezdůvodné rozšiřování zastavěného území, nově vymezené plochy byly průběžně korigovány a zvažovány ze všech možných hledisek s ohledem na trvale udržitelný rozvoj území, jsou zohledněny stávající trendy ve využívání území v obci, resp. předmětných ploch se stávajícím stanoveným funkčním využitím, které plně neodpovídá situaci v obci; původně zamýšlená plocha přestavby 5/P2, která byla umístěna v návaznosti na stabilizované plochy bydlení a rekreace, z jižní, východní a západní strany byla obklopena obytnou zástavbou, ze severu ji ohraničoval zbytek plochy sportovního areálu (hřiště), byla po společném jednání z Návrhu Změny č. 5 ÚP vypuštěna*
- *neumisťování obytné zástavby do bezprostřední blízkosti velmi silně dopravně zatížených komunikací a koridorů dopravní infrastruktury, zejména pro dopravní stavby mezinárodního, republikového a nadmístního významu vymezených v Politice územního rozvoje nebo v ÚPD – Změnou č. 5 ÚP nejsou vymežovány plochy pro bydlení v bezprostřední blízkosti silně dopravně zatížených komunikací a koridorů*
- *vytvoření územních podmínek pro prostupnost území pěší a cyklistickou dopravou a v detailu území pak pro bezkolizní a bezpečný pohyb pěších a cyklistů – Změna č. 5 ÚP připouští rozvoj pěší a cyklistické dopravy v dotčeném území*

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- zachování zastoupení vegetace v urbanizovaném prostoru města, postupné zvyšování zastoupení vegetačních ploch v lokalitách s deficitem vegetace - v rámci ploch s rozdílným způsobem využití je stanoven podíl ozelenění

Předkládaná koncepce je v souladu s Programem zlepšování kvality ovzduší v zóně Severovýchod CZ 05. Původně zamýšlené plochy dopravní infrastruktury, které zakládají rámec pro vznik liniových zdrojů znečištění ovzduší emitujících sledované znečišťující látky, zejména ty, u nichž je již v současné době překračován emisní limit (benzo(a)pyren), a plochy přestavby, zejména 5/P2, která byla navržena v těsném sousedství obytné zástavby v místě stávajícího sportovního areálu (hřiště) a která vytvářela podmínky pro vznik dalších zdrojů znečištění ovzduší (spalovací zdroje, stacionární zdroje z prozatím blíže nespecifikovaných technologií výroby a související doprava), byly z Návrhu Změny č. 5 ÚP Broumov po společném jednání vypuštěny.

Změna č. 5 ÚP Broumova je v souladu s nadřazenou Koncepcí (Programem), vlivy předmětné územně plánovací dokumentace vzhledem k trvale udržitelnému rozvoji a potřebám obce lze považovat za přijatelné.

Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje je základním koncepčním dokumentem pro usměrňování činnosti v oblasti odpadového hospodářství. Strategické cíle jsou zaměřeny na provedení změn stávajícího systému tak, aby odpovídal evropskému standardu a aby byl schopen flexibilně reagovat na budoucí potřeby a aby fungoval efektivně (tj. minimalizoval dopady své činnosti na životní prostředí). Tato koncepce bude Změnou č. 5 respektována.

3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

Město Broumov leží v severovýchodních Čechách, v kraji Královéhradeckém, v severovýchodní části okresu Náchod, u státní hranice s Polskem. Broumov je situován ve velmi atraktivním geograficky jasně vymezeném krajinném celku broumovského výběžku, leží v broumovské kotlině na obou březích řeky Stěnavy. Město Broumov se svým historickým vývojem patří k významným sídlům CHKO Broumovsko. Ochrana přírody a krajiny je v rámci širšího území zajištěna existencí CHKO Broumovsko. K hodnotám území patří veškerá zeleň nacházející se na území města.

V území řešeném územním plánem Broumova se nalézají objekty, podléhající památkové ochraně. Historické centrum města Broumova je prohlášeno památkovou zónou města. Součástí památkové zóny města Broumova je klášter, který je národní kulturní památkou.

Území města Broumova je územím s archeologickými nálezy.

Zájmová oblast, pro kterou je navržena předmětná Změna č. 5, zaujímá katastrální území Broumov, Benešov u Broumova, Rožmitál a Velká Ves u Broumova.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Posláním územního plánu je vytváření územních podmínek pro vyvážený rozvoj respektující všechny pilíře udržitelného rozvoje.

Návrh Změny č. 5 byl předložen v jedné variantě řešení.

Jako další varianta, pro srovnání a zjištění možných vlivů Změny č. 5 na obyvatelstvo a veřejné zdraví, je brán stávající stav, stav, kdy nebude uplatněn Návrh Změny č. 5 – tedy nulová varianta.

Možné vlivy uplatnění navržené koncepce na životní prostředí jsou popsány v následujících kapitolách (kap. 4 a 6).

3.1. Geomorfologie

Území města Broumov se nachází dle geomorfologického členění v následujícím systému:

<i>Systém</i>	Hercynský
<i>Podsystém</i>	Hercynská pohoří
<i>Provincie</i>	Česká vysočina
<i>Subprovincie</i>	Krkonošsko - Jesenická
<i>Oblast</i>	Orlická oblast
<i>Celek</i>	Broumovská vrchovina
<i>Podcelek</i>	Meziměstská vrchovina
<i>Okrsek</i>	Broumovská kotlina

Broumovská kotlina reprezentuje členitou pahorkatinu v jihozápadní části Meziměstské vrchoviny. Je tvořena strukturně denudačními plošinami a strukturními hřbety, s antiklinálním hřbetem uprostřed, s asymetrickým údolím Stěnavy (s příkřejšími pravými údolními svahy). Je tektonicky a litologicky podmíněnou kotlinou v povodí Stěnavy, na permských a triasových sedimentech s pleistocenními říčními terasami Stěnavy a drobnými sprašovými pokryvy a závějemi. Území je málo zalesněné, s převahou smrkových porostů. Průměrná nadmořská výška kotliny je kolem 420 m, nejnižším místem je údolí Stěnavy (cca 370 m n.m. v Otovicích).

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 se geomorfologické členění území nezmění.

3.2 Geologie

Podle regionálního geologického třídění České republiky patří území vnitrosudetské pánvi. Česká část vnitrosudetské pánve stavebně představuje složitou brachysynklinálu, která je výsledkem dlouhodobého tektonického vývoje, probíhajícího během mladšího paleozoika a mezozoika a ukončeného v době sálské tektogeneze (paleogén). Dnešní osa pánve severozápadního směru představuje nejhluběji zakleslou část pánve z hlediska svrchněkřídových uloženin. Vznikla při saxonské tektogenezi, která představuje poslední větší tektogenetickou etapu. Vůči starším, svrchněpaleozoickým uloženinám je tato osa excentrická.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Největší část území Broumovské kotliny zaujímají sedimenty patřící broumovskému souvrství stáří spodního permu – autumu. Jsou zde zastoupeny vrstvy martínkovické, situované západnějším směrem a vrstvy olivětínské - východně až po státní hranici. Hlavními horninovými typy Martínkovické vrstvy jsou hnědé až červenohnědé prachovce, jílovce, písčité prachovce až prachovité pískovce, podřadně jemnozrné pískovce. Pestrobarevné aleuropelity jsou místy se silicity a doprovázené lavicemi vápenců. Střední oddíl broumovského souvrství tvoří olivětínské vrstvy.

Litologicky představují nejpestřejší jednotku broumovského souvrství s velkou proměnlivostí a mocností do 200 m. Typickou součástí sledu jsou horniny, které souvisí s vulkanickou aktivitou přímo (vulkanity, tufity) nebo nepřímo (vulkanodetritické horniny). V území působily tangenciální tlaky způsobující zvrásnění a také tlaky radiální, které vedly k poruchám horninových komplexů zlomového charakteru. Širší okolí Olivětína je exponováno poměrně plochou hynčickou antiklinálou, její osa probíhá přibližně ve směru severozápad – jihovýchod. Z radiální tektoniky jsou známy zlomy (směru severozápad - jihovýchod až skoro západ – jih), predisponující údolí Stěnavy a dalších místních vodních toků. Z deluviálních a aluviálních sedimentů petrograficky převažují hlíny a písčité hlíny s kamenitou příměsí (kamenité resp. hlinitokamenité sutě). Jejich mocnosti jsou ve většině případů řádově v nižších jednotkách metrů. Údolní náplavy Stěnavy tvoří širokou údolní nivou, ve které jsou svrchu vyvinuty povodňové hlíny (v mocnosti do 2 m), pod nimiž se nacházejí převážně hlinité drobnozrné šterkopísky (v mocnosti cca 2 - 3 m). U přítoků Stěnavy se všeobecně nevytvořily významnější údolní náplavy, svým charakterem odpovídají spíše deluviálním uloženinám v jejich okolí. Broumovská kotlina je známá zoopaleontologickými nálezy a lokalitami v permských vápencích světově proslulými unikátními nálezy skelnošupinatých ryb, žraloků, krytolebců apod.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 se geologické členění území nezmění.

3.3 Hydrogeologie a hydrologie, záplavová území, CHOPAV

Zájmové území odvodňuje vodní tok Stěnavy (hlavní povodí 2-04-03). Stěnavy pramení v Polsku - nedaleko hranice s Českou republikou v Kamenných horách. Českou republikou protéká Broumovským výběžkem (od říčního km 48,10), následně se opět vrací na území Polska (v říčním km 27,2). Délka vodního toku na území ČR je 20,2 km. Celý tok je možné charakterizovat na našem území jako střední, který prochází Broumovskou vrchovinou ve svém plně vyvinutém údolí. Protéká obcemi Meziměstí, Jetřichov, Hynčice, Broumov a Otovice, kde opouští území České republiky. Tok Stěnavy je historicky poměrně zastavěn a v jeho údolní nivě je vedena železnice a silnice do Broumovského výběžku.

Zástavbu je možné charakterizovat v případě území procházejících obcí jako vesnickou rozptýlenou, v případě hustší zástavby v městě Broumově a Meziměstí se jedná o souvislou zástavbu zcela se přimykající k toku. Stěnavy protéká plochou pahorkatinou Broumovské kotliny po nepropustném podloží permu a zemědělskou krajinou, proto je na Stěnavě a jejích přítocích nástup povodňových vln rychlý i strmý a působí značné škody v obcích a městech. Problémové úseky v Broumově jsou v Olivětíně podél celého areálu VEBA, textilní závod a.s. V době povodně dochází k vyběžení toku téměř v celé délce v zastavěném území města Broumov a obce Otovice.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Přítoky Stěnavy představují relativně malá povodí. V katastru města Broumov se do Stěnavy vlévají levostranné přítoky Kravský potok (v říčním km 37,830) a Svinský potok (v říčním km 37.565) a pod historickým jádrem do ní ústí pravostranný přítok Liščí potok (v říčním km 35,096).

Zdrojem případného znečištění je funkce bydlení a zemědělství. V území mohou vodní toky vykazovat i 100 % čistotu povodí.

Stěnava má vyhlášené záplavové území, do kterého ZÚ zasahuje poměrně významným způsobem.

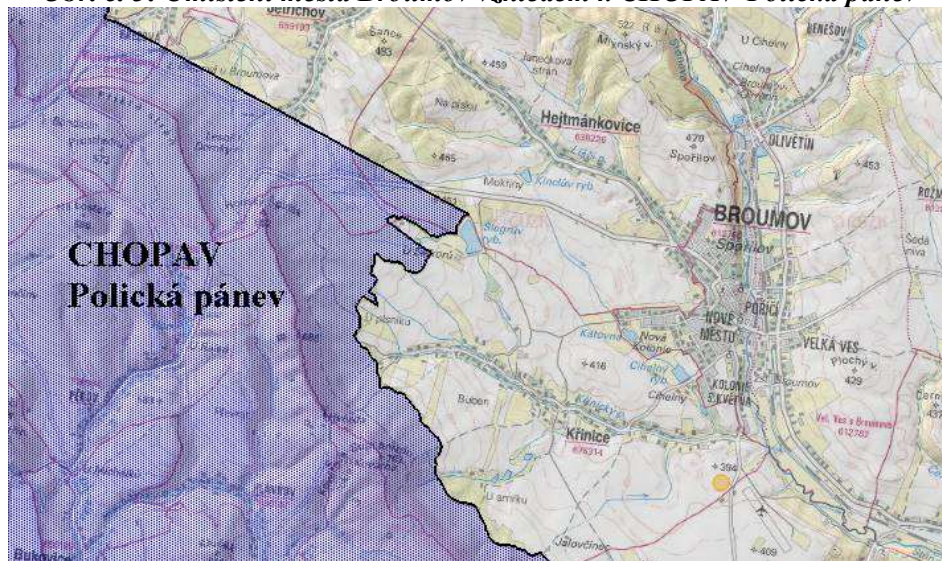
Podle hydrogeologické rajonizace České republiky patří území do hydrogeologického rajonu 5162 Dolnoslezská pánev - východní část. Mladší paleozoikum Dolnoslezské pánve lze hodnotit jako hydrogeologicky málo významné. Oběh podzemní vody je vázán na psefitické a psamitické vrstvy a polohy, které jsou od sebe odděleny relativně nepropustnými jílovci a lupky. Střídání propustných a nepropustných vrstev a poměrně ploché uložení vrstev má za následek velmi omezenou možnost dotace podzemních vod, která je vázána jen na úzké pruhy povrchového výskytu propustných hornin. Při vhodné kombinaci litologických a tektonických podmínek dochází k vytvoření předpokladu pro existenci intenzivnějšího zvodnění. Nacházejí se zde místa s nesrovnatelně vyšším zvodněním, vázaným na intenzivněji rozpukaná pásma, doprovázející tektonické linie. Jedná se zpravidla o liniové jevy, tvořící cesty preferovaného podzemního odtoku, probíhající často na velké vzdálenosti. Zvětralinový plášť je dobře průlinově propustný. I při značnějších mocnostech ve dnových partiích terénních prohlubní a na úpatí svahů, nemá převážně svůj vlastní režim podzemních vod, nýbrž je součástí oběhu, vázaného na celý horninový masiv. K doplňování zásob podzemní vody zdejší struktury dochází infiltrací srážkových vod do zvětralinového pláště prakticky v celé ploše území. Infiltrované vody postupují gravitací zprvu víceméně vertikálně nesaturovanou zónou horninového prostředí až k souvislé hladině podzemní vody. Po jejím dosažení se vertikální směr postupu horninovým prostředím změní ve quasi horizontální, směřující k místu odvodňování – erozivní bázi, které jsou tvořené údolím povrchového toku. V Broumovské kotlině tvoří hlavní erozivní bázi vodní tok Stěnavy.

Narižením vlády České socialistické republiky číslo 85/1981 Sb., o chráněných oblastech přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les, Severočeská křída, Východočeská křída, Polická pánev, Třeboňská pánev a Kvartér řeky Moravy, ze dne 24. června 1981, byla vyhlášena mimo jiné chráněné oblasti také Chráněná oblast přirozené akumulace vod Polická pánev.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obr. č. 3: Umístění města Broumov vzhledem k CHOPAV Polická pánev



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 se hydrogeologické a hydrologické členění území nezmění, stejně jako nebude dotčena CHOPAV Polická pánev.

3.4 Chráněná ložisková území a poddolovaná území

Na správním území města se nachází ložisko stavebního kamene (m.č. Rožmitál), kde v současnosti probíhá těžba (jedná se o dobývání ložiska andezitu (melafyru). Prostor těžby se nachází v dostatečném odstupu od obytných ploch m.č. Rožmitál. V území se tedy nachází CHLÚ v k.ú. Rožmitál, dále chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry, ložisko nerostných surovin, poddolované území v k.ú. Rožmitál a sesuvné území a území jiných geologických rizik.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 se plochy značené jako CHLÚ či poddolovaná území nezmění.

3.5 Půdní pokryv, ZPF, PUPFL

Půdní pokryv

Výskyt půdních typů je vázán na mateřskou horninu a pokryv zvětralin. Výskyt půd je zároveň značně ovlivněn reliéfem a hydrickým režimem. Plošně nejvíce zastoupeny jsou typické kambizemě a fluvizemě. V údolí řeky Stěnavy pak fluvizemě a gleje.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Lesy

Celková výměra území města Broumov představuje rozlohu 2.226 ha, z toho lesní půda zaujímá 371 ha, což představuje necelých 17% rozlohy území. Lesní pozemky představují lesy zvláštního určení a lesy hospodářské.

Návrhem Změny č. 5 nedojde k dotčení PUPFL.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 zůstane stav půdního pokryvu zachován. Nerealizací Změny č. 5 zůstane zachován stávající stav a kvalita PUPFL v řešeném území.

3.6 Krajinový pokryv

Segment urbanizované krajiny je poměrně nevelký a zaujímá především historické jádro a navazující novější výstavbu na levém břehu Stěnavy a úzký pruh nesourodých funkcí a zástavby mezi železnicí a pravým břehem řeky. Město leží v rozlehlém údolí Broumovské kotliny, ale navzdory tomu se v krajinových panoramatech území se zvlněným terénem příliš výrazně neprojevuje. Historické jádro s klášterem představuje v urbanizovaném území významnou hodnotu.

Broumovsko patří k chráněným krajinovým oblastem vrchovinného typu. Je to malebná krajina s ostrůvky divoké přírody. Krajina, pod kterou v hloubce Polické křídové pánve proudí nejčistší voda, je zabydlená a obhospodařovaná. Má bohatou historii - zdejší církevní i lidové stavby jsou v architektuře pojmem. Broumovsko je známé především svými přírodními krásami. Nejcennější jsou dvě národní přírodní rezervace. Adršpašsko-teplické skály patří se svými 17 km² k největším skalním městům ve střední Evropě. Spolu s Broumovskými stěnami jsou výjimečné svým reliéfem a klimatem, umožňujícím existenci ojedinělé květeny a zvířeny.

Z celkové výměry CHKO tvoří asi 40% lesní porosty. Oblast se nachází v dubobukovém až smrkobukovém vegetačním stupni, rekonstrukčně jsou zde zastoupeny především květnaté a acidofilní bučiny (*Fagion*, *Luzulo-Fagion*). Problematická je vegetační rekonstrukce v silně odlesněné Broumovské kotlině, kterou patrně z určité části pokrývaly dubohabřiny (*Carpinion*). Nejzachovalejšími přirozenými lesními společenstvy jsou reliktní bory na kvádrových pískovcích (*Dicrano-Pinion*) a suťové lesy (*Tilio-Acerion*) na příkrých svazích údolí a kuest Polické křídové pánve. Přirozené smrčiny (*Piceion excelsae*) se vyskytují pouze maloplošně v inverzních polohách skalních oblastí.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 se krajinový pokryv území, krajinné dominanty a charakteristiky nezmění.

3.7 Klimatické oblasti

Podle klimatické klasifikace náleží dotčená lokalita do mírně teplé klimatické oblasti MT7 s ročním srážkovým úhrnem 650 – 750 mm. Pro oblast MT7 je charakteristické normálně dlouhé, mírné, mírně suché léto, přechodné období krátké s mírným jarem a mírně teplým podzimem,

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

zima je normálně dlouhá, mírně teplá, suchá až mírně suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky. Podrobnější charakteristiky této klimatické oblasti jsou uvedeny v následující tabulce.

Tab. č. 4: Charakteristika klimatického regionu T2 podle Quitta (1971)

Klimatická charakteristika	MT7
Počet letních dní	30-40
Počet dní s průměrnou teplotou 10°C a více	140-160
Počet dní s mrazem	110-130
Počet ledových dní	40-50
Průměrná lednová teplota	-2až-3
Průměrná červencová teplota	16-17
Průměrná dubnová teplota	6 - 7
Průměrná říjnová teplota	7 - 8
Průměrný počet dní se srážkami 1 mm a více	100 - 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 - 450
Srážkový úhrn v zimním období	250 - 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 - 80
Počet zatažených dní	120-150
Počet jasných dní	40-50

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 se klimatologické členění území nezmění.

3.8 Biogeografické členění, flóra, fauna

Podle biogeografického členění ČR (Culek, 1996) spadá zájmové území do Broumovského bioregionu. Bioregion je tvořen vrchovinou na kulmu, permu a pískovcích rozčleněných do skalních měst. Je dosti pestrý, s biotou 3. dubovo-bukového, až 5. jedlovo-bukového vegetačního stupně. Potenciální vegetace je řazena do květnatých bučin, na pískovcích doreliktních borů, údolí do suťových lesů, nižší části též do acidofilních doubrav. V pískovcových městech je charakteristické zastoupení alpínských a boreo-kontinentálních horských druhů. Ačkoli převažuje vliv hercynské podprovincie, patrné je ovlivnění i sousední podprovincií polonskou. Méně typická část je tvořena plochou Broumovskou kotlinou s dubohabrovými háji. Potenciální přirozená vegetace bioregionu je velmi rozmanitá. V Broumovské kotlině jsou jí dubohabřiny svazu *Carpinion*, vzhledem k tomu, že se dodnes prakticky nezachovaly, je obtížné rozhodnout, zdali sem patří ochuzené typy polonského *Tilio cordatae-Carpinetum* (pravděpodobněji) nebo hercynské *Melampyro nemorosi-Carpinetum*. Maloplošně se zde dá předpokládat též výskyt acidofilních doubrav (*Genisto germanicae-*

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Quercion). Přirozená náhradní vegetace území je představována vlhkými loukami svazu *Calthion*, které přecházely do rašelinných luk svazu *Caricion fuscae*.

Na suchých stanovištích je přítomna vegetace pastvin svazů *Cynosurion* a *Violion caninae*, lemy mají charakter svazu *Trifolion medii*. Z křovin se vyskytuje vegetace svazu *Prunion spinosae*. Květena bioregionu je poměrně pestrá. Je složena především z běžnějších stredoevropských mezofilních druhů. Převažuje relativně chladnomilná hercynská fauna zkulturnělé krajiny, s poměrně bohatým spektrem lesních živočichů včetně druhů horského lesa (ořešník) a s patrným vlivem Polanské podprovincie (myšice temnopásá). Tekoucí vody patří do pstruhového pásma.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 se biogeografické členění území nezmění.

3.9 Zvláště chráněná území (ZCHÚ)

Zvláště chráněná území jsou dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná.

Mezi velkoplošná ZCHÚ patří národní parky (NP) a chráněné krajinné oblasti (CHKO).

Maloplošnými ZCHÚ jsou národní přírodní rezervace (NPR), přírodní rezervace (PR), národní přírodní památky (NPP) a přírodní památky (PP).

Celé řešené území je součástí **CHKO Broumovsko**.

CHKO Broumovsko byla vyhlášena roku 1991, s rozlohou 410 km² pokrývá Broumovský výběžek ohraničený věncem hor Javořích, Stolových a Jestřebích. Jedná se o malebnou krajinu s ostrůvky divoké přírody, známá především svými rozsáhlými skalními městy a unikátní církevní a lidovou architekturou. Staleté osídlení a hospodaření dalo vzniknout ekologicky a esteticky cenné oblasti, jedinečné v rámci celé naší země. Mozaika lesů a zemědělských pozemků, doplněná menšími sídly a liniemi stromořadí, remízky a drobnými stavbami, je protkaná sítí potoků a ozdobená skupinami skal a tajemnými skalními městy. Jako strážci se nad ní tyčí stolové hory Ostaš, Bor a Hejšovina.

Adršpašsko-teplické skály a Broumovské stěny, první proslulým skalním městem, druhé podivuhodnými skalními útvary, jsou nejcennějšími částmi zdejší přírody, kde na specifický pískovcový reliéf a s ním související inverzní klima jsou vázány vzácné druhy květeny a zvířeny. Zdaleka však nejsou jedinými přírodními klenoty v oblasti: na stovkách lokalit je zaznamenán výskyt vzácných a zranitelných druhů, rozmanitých biotopů a zajímavých výtvarů neživé přírody. Význam některých lokalit se odráží v jejich vyhlášení za maloplošná zvláště chráněná území a lokality soustavy Natura 2000.

Součástí CHKO jsou 2 národní přírodní rezervace, 1 národní přírodní památka, 3 přírodní rezervace, 5 přírodních památek. V působnosti Správy CHKO Broumovsko je i národní přírodní památka Babiččino údolí. Na území CHKO Broumovsko je vyhlášeno 8 evropsky významných lokalit a ptačí oblast.

Z maloplošných ZCHÚ se v území nachází NPR Broumovské stěny, NPP Polické stěny, které se nachází cca 4 km jihozápadním směrem od města Broumov.

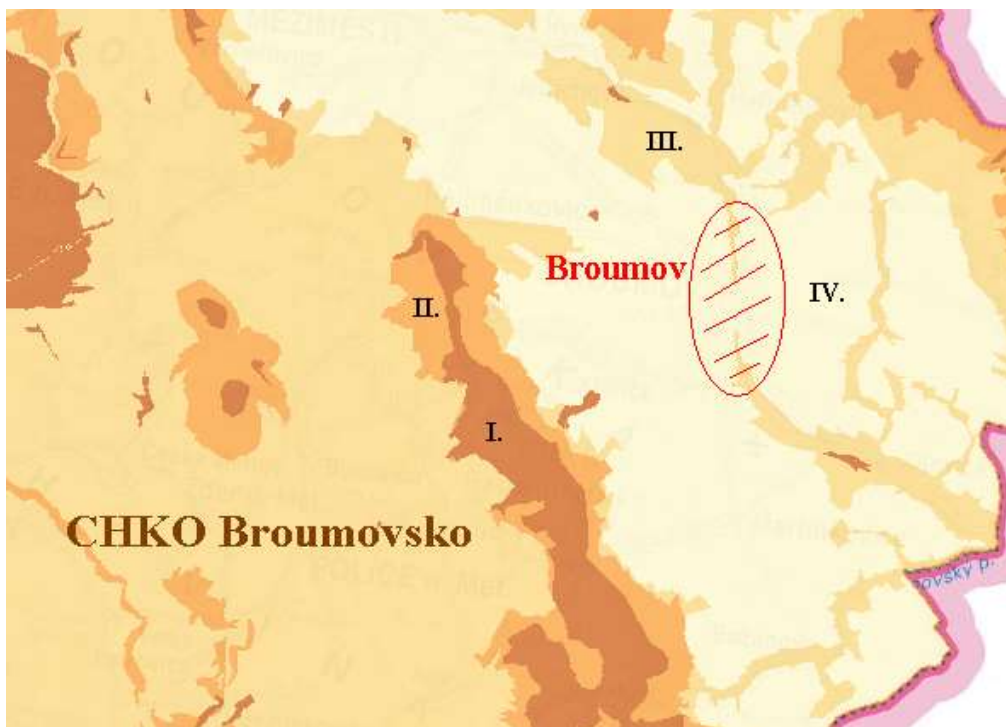
ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

NPR Broumovské stěny byla vyhlášena v roce 1956 na rozloze 638 ha k ochraně krajinářsky významného nesouměrného hřebetu (kuesta) Broumovských stěn s řadou skalních měst. **Broumovské stěny** z kvádrových pískovců středního turonu tvoří přirozenou hranici mezi Polickem a samotnou Broumovskou kotlinou. V závislosti na úklonu vrstev jsou svahy směrem do Polické pánve mírné, zato k severovýchodu do rovinaté Broumovské kotliny spadá hřeben stěnami. NPR Broumovské stěny je součástí území Natura 2000 – EVL a PO.

NPP Polické stěny byla vyhlášena 1. října 2009. Důvodem ochrany je geomorfologicky ojedinělý útvar Polických stěn tvořený formami pseudokrasového reliéfu v kvádrových pískovcích svrchní křídly vyskytujícími se zde především v podobě rozsáhlých skalních plošin a měst, složitě členěných hřbetů a skalních věží, kaňonů, soutěsek a jeskyní, se specifickými rostlinnými a živočišnými společenstvy a se zbytky přirozených lesních ekosystémů. Součástí NPP je EVL Broumovské stěny.

Obr. č. 4: Umístění města Broumov v CHKO Broumovsko



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 nebudou ZCHÚ dotčena a jejich současný stav zůstane zachován.

3.10 Lokality Natura 2000 (EVL, PO)

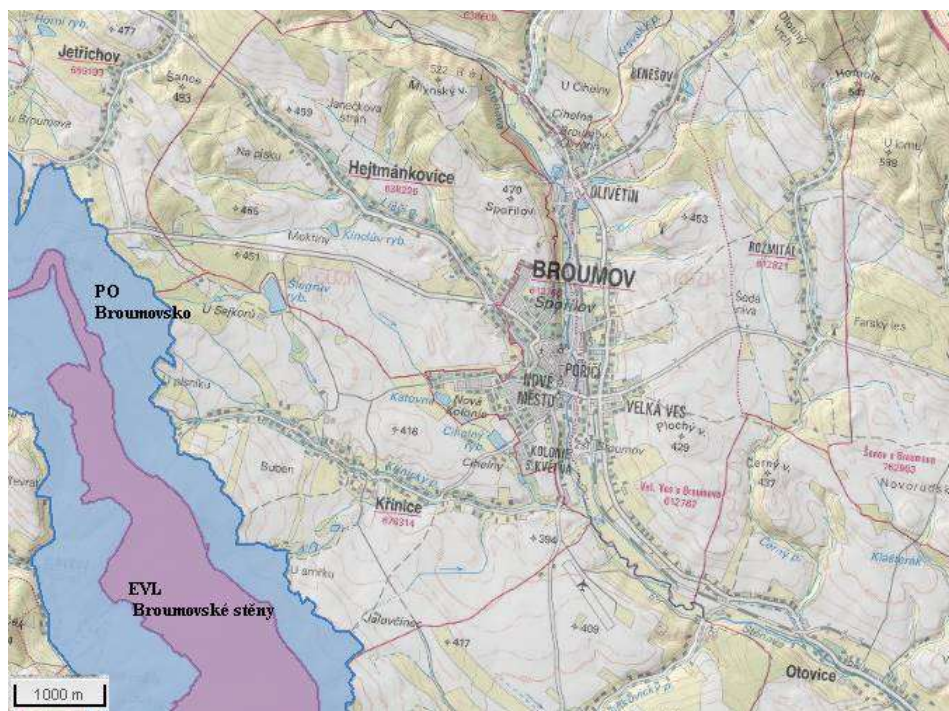
Dle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byla v souladu s právem Evropských společenství v České republice navržena soustava Natura 2000, která na území ČR vymezila evropsky významné lokality a ptačí oblasti, které používají smluvní ochranu nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Nejbližší lokalitou soustavy NATURA 2000 je Ptačí oblast Broumovsko, jejíž východní hranice se nachází ve vzdálenosti cca 3,5 km západním až jihozápadním směrem od Broumova. Ptačí oblast zaujímá středovou část CHKO Broumovsko na ploše 9 128,7 ha.

Obr. č. 5: Umístění lokalit Natura 2000 vzhledem k dotčenému území



Ptačí oblast Broumovsko leží ve stejnojmenné chráněné krajinné oblasti, která je výjimečná svojí skalnatou divočinou. **Ptačí oblast Broumovsko** zaujímá středovou část CHKO Broumovsko na ploše 9 128,7 ha a probíhá po linii SZ – JV, na délku měří 23 km a v nejširším místě má 6,5 km. Jejími jádry jsou území s pestrým reliéfem a bohatým členěním - rozsáhlá plošina Adršpašsko-teplických skal s navazujícím Křížovým vrchem a Borkem, hora Ostaš s přílehlou Hejdou, úzký hřbet Broumovských stěn s Verněřovickou strání a masív Boru.

V území rostou staré jehličnaté i listnaté lesy, dále jsou zde zastoupeny suťové listnaté a smíšené lesy na prudkých okrajích pískovcových kuest a reliktní bory.

Do Ptačí oblasti jsou zde proto zahrnuty známé Adršpašsko-teplické skály, největší skalní město ve střední Evropě, neméně zajímavé Broumovské stěny a další skalní území. Rozloha ptačí oblasti je 9.128 ha. Předmětem ochrany jsou zde celoevropsky vzácní ptáci, kteří jsou svým životem vázáni na skalní biotopy a rozsáhlé lesní porosty – sokol stěhovavý (*Falco Peregrinus*) a výr velký (*Bubo bubo*). Ve zbytcích bukových porostů žijí další druhy přílohy I - čáp černý (*Ciconia nigra*), datel černý (*Dryocopus martius*), holub doupňák (*Columba oenas*), lejsek malý (*Ficedula parva*) a sýc rousný (*Aegolius funereus*), který však dává přednost menším bučinám ve starých jehličnatých porostech. V místech, kde smrkové porosty a bory plošin mají etážovitý charakter, hnízdí kulíšek nejmenší (*Glaucidium passerinum*).

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

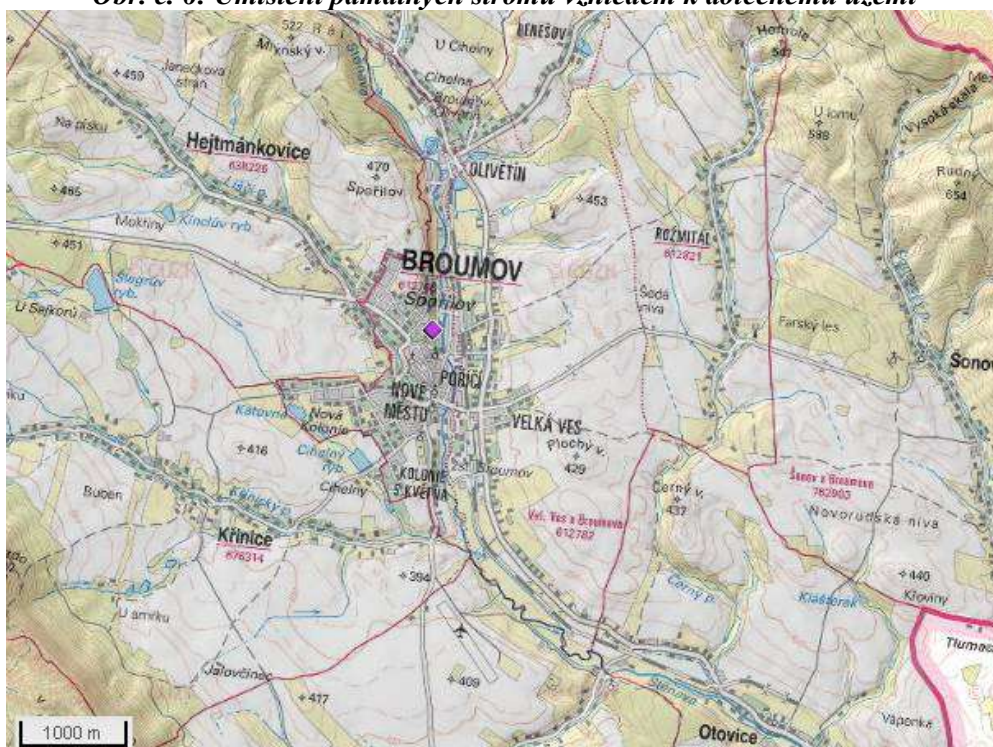
Nerealizací Změny č. 5 nebudou lokality Natura 2000 dotčeny.

3.11 Památný strom

V řešeném území města Broumov se nachází památné stromy Klášterní dub v Broumově.

Jedná se o dub letní, který roste v zahradě benediktského kláštera v Borumově – věk cca 200 let, obvod kmene cca 420 cm, výška cca 27 m.

Obr. č. 6: Umístění památných stromů vzhledem k dotčenému území



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 nebudou evidované památné stromy dotčeny.

3.12 Významný krajinný prvek (VKP), Přírodní park

VKP je definován (dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Mezi VKP definované dle výše uvedeného zákona §3 odst. b) patří lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Kromě toho mohou být VKP i jiné části krajiny, např. mokřady, stepní trávníky, remízky, meze, parky, sady, zámecké zahrady, naleziště nerostů a zkamenělin, přirozené i umělé skalní útvary a jiné objekty, pokud je orgán státní správy v ochraně přírody zaregistruje dle § 6 s ohledem na jejich ekologickou a krajinnotvornou funkci.

V území je třeba chránit plochy údolních niv jako významné krajinné prvky.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

V území se nenachází Přírodní parky.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 nebudou VKP dotčeny.

3.13 Územní systém ekologické stability (ÚSES), koeficient ES

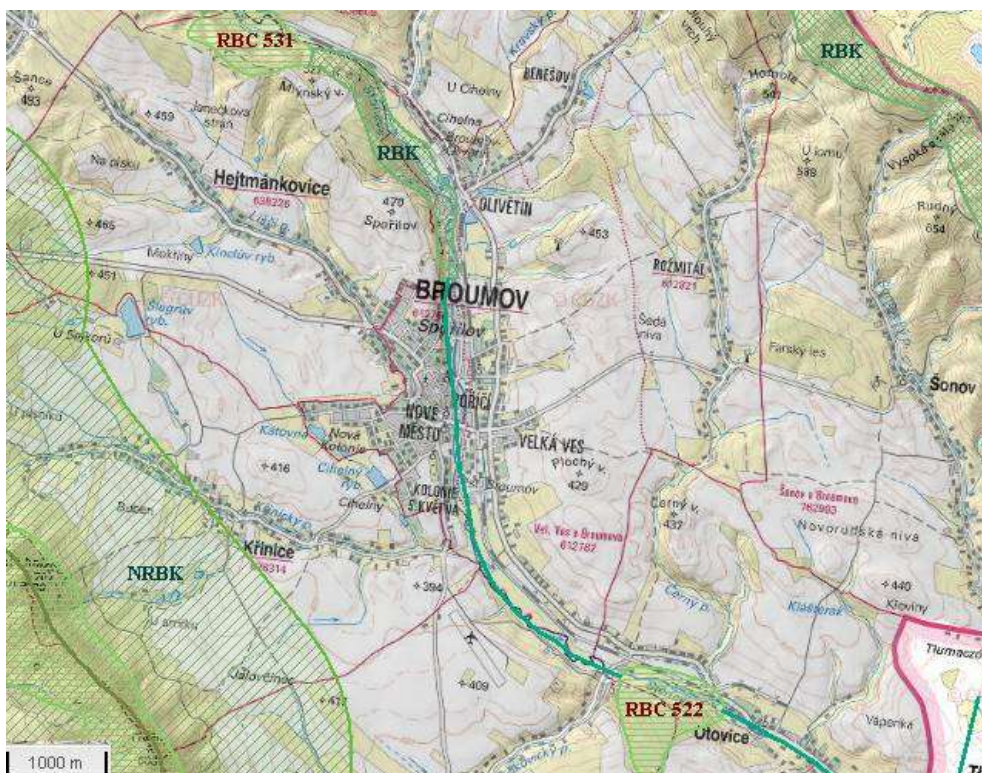
Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) definuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v § 3 písm. a) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Cílem propojených jednotlivých skladebných prvků ve funkční síti ÚSES je především zajištění ekologicky stabilních území, s podporou zachování a zvýšení rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev, které povede k posílení biodiverzity krajiny.

Skladebné prvky ÚSES jsou rozdělovány podle biogeografického významu na lokální (místní), regionální a nadregionální.

Osou regionálního biokoridoru RK 754 je řeka Stěnava. Regionální systém ÚSES zahrnuje regionální biocentra 522 Hoprich – Stěnava, 530 Bobří vrch, 531 Údolí Stěnavy a regionální biokoridory RK 754, RK 756/2 a RK H034.

Obr.7: Umístění ÚSES vzhledem k dotčenému území



ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 nebude dotčen stávající stav skladebných prvků ÚSES.

3.14 Obyvatelstvo a kulturní památky

Základní statistické údaje dle dat ČSÚ a Veřejné správy měst a obcí (www.obce.cz)

Statistické údaje

Katastrální výměra:	2.227 ha
Počet obyvatel:	8.482
Z toho v produktivním věku:	5.157
Průměrný věk:	34,7 let
Pošta:	Ano
Škola:	Ano
Zdravotnické zařízení:	Ano
Policie:	Ano
Kanalizace (ČOV):	Ano
Vodovod:	Ano
Plynofikace:	Ano

Město Broumov leží v Broumovské kotlině na obou březích řeky Stěnavy. Město bylo založeno v polovině 13. století a jeho vývoj byl od počátku spjat s řádem Benediktinů. Ti postupně budovali významnou stavební dominantu města, kterou je jejich klášter. Je umístěn nad tokem Stěnavy na skalnatém výběžku tmavě červených permokarbonských sedimentů. Vlastní stavba kláštera umístěného na náhorní rovině je tak významnou krajinnou dominantou vnímatelnou z bližších i dálkových pohledů, spoluurčující siluetu a panoramat města. K této historické dominantě pak ve 20. století přibýly další dominanty města, které jeho výraz v krajině významně ovlivnily. Mezi takové novodobé dominanty lze přiřadit především panelová sídliště ležící na severní a východní straně města. Na jižní straně je umístěna větší průmyslová výroba a dominantou jsou i výškové komíny průmyslových provozů a výtopny.

Historické centrum města Broumova je prohlášeno památkovou zónou města. Součástí památkové zóny města Broumova je Benediktinský klášter sv. Václava, který je národní kulturní památkou. Dále mezi kulturní památky v Broumově patří některé měšťanské domy na středověkých parcelách, Stará radnice, Klášterní kostel sv. Vojtěcha, Farní kostel sv. Petra a Pavla, Kostel sv. Václava, Špitální kostel sv. Ducha a Hřbitovní kostel P. Marie. Území města Broumova je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, územím s archeologickými nálezy. Archeologické nálezy v průběhu stavebních prací nelze vyloučit. Jestliže dojde k archeologickému nálezu, je stavebník povinen umožnit záchranný archeologický výzkum.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z kulturních památek se v památkové zóně Broumova nachází následující objekty památkové ochrany, které jsou součástí památkové zóny:

- Benediktinský klášter Broumov (rejst. č. ÚSKP 31494/6-1533)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 109 (rejst. č. ÚSKP 19362/6-1513)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 211 (rejst. č. ÚSKP 37956/6-1506)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 123 (rejst. č. ÚSKP 37023/6-1516)
- Měšťanský dům Obránců Míru č.p. 155 (rejst. č. ÚSKP 37326/6-1508)
- Městský dům, Hradební č.p. 194 (rejst. č. ÚSKP 19791/6-1551)
- Měšťanský dům Protifašistických bojovníků č.p. 182 (rejst. č. ÚSKP 20780/6-1507)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 129 (rejst. č. ÚSKP 21818/6-4716)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 108 (rejst. č. ÚSKP 23786/6-1512)
- Měšťanský dům Obránců Míru č.p. 154 (rejst. č. ÚSKP 28602/6-1548)
- Základní škola Hradební (rejst. č. ÚSKP 100030)
- Fara, Kostelní nám. č.p. 224 (rejst. č. ÚSKP 30739/6-4420)
- Měšťanský dům Stanislava Opočenského č.p. 92 (rejst. č. ÚSKP 46275/6-4720)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 120 (rejst. č. ÚSKP 39550/6-1527)
- Měšťanský dům 119 (rejst. č. ÚSKP 33887/6-1515)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 122 (rejst. č. ÚSKP 47274/6-1525)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 96 (rejst. č. ÚSKP 45670/6-4721)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 115 (rejst. č. ÚSKP 40197/6-1514)
- Kostel Sv. Petra a Pavla, Kostelní náměstí (rejst. č. ÚSKP 24951/6-1536)
- Měšťanský dům, Kasárenská č.p. 124 (rejst. č. ÚSKP 22986/6-4718)
- Radnice (rejst. č. ÚSKP 51195/6-6221)
- Měšťanský dům – bývalá kavárna Herzog (rejst. č. ÚSKP 52201/6-6303)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 116 (rejst. č. ÚSKP 33945/6-1529)
- Divadlo (rejst. č. ÚSKP 34626/6-4557)
- Měšťanský dům, třída Masarykova č.p. 231 (rejst. č. ÚSKP 36353/6-1523)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 130 (rejst. č. ÚSKP 35885/6-4717)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 121 (rejst. č. ÚSKP 32707/6-1526)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 56 (rejst. č. ÚSKP 17419/6-1545)
- Měšťanský dům Obránců Míru č.p. 161 (rejst. č. ÚSKP 51112/6-6204)
- Městský dům, Krátká č.p. 147 (rejst. č. ÚSKP 51194/6-6205)
- Měšťanský dům Protifašistických bojovníků č.p. 199 (rejst. č. ÚSKP 51180/6-6206)
- Socha sv. Floriana na podstavě (rejst. č. ÚSKP 49637/6-6022)

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- Sloup se sousoším – Mariánský sloup (rejst. č. ÚSKP 40132/6-1542)
- Měšťanský dům, Malé nám. č.p. 168 (rejst. č. ÚSKP 51193/6-6225)
- Měšťanský dům Obránců Míru č.p. 160 (rejst. č. ÚSKP 102950)
- Měšťanský dům Protifašistických bojovníků č.p. 210 (rejst. č. ÚSKP 14214/6-1520)
- Měšťanský dům Protifašistických bojovníků č.p. 209 (rejst. č. ÚSKP 16270/6-1524)
- Městský dům Stanislava Opočenského č.p. 70 (rejst. č. ÚSKP 102421)
- Měšťanský dům Generála Svobody č.p. 4 (rejst. č. ÚSKP 34738/6-4715)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 55 (rejst. č. ÚSKP 19818/6-1522)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 100 (rejst. č. ÚSKP 14958/6-4722)
- Městský dům, Mírové náměstí (rejst. č. ÚSKP 32183/6-1509)
- Dům měšťanský, Kasárenská č. p. 125 (rejst. č. ÚSKP 31997/6-1517)
- Městský dům, Mírové náměstí (rejst. č. ÚSKP 31848/6-1510)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 106 (rejst. č. ÚSKP 17951/6-1505)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 97 (rejst. č. ÚSKP 15793/6-1511)
- Měšťanský dům Obránců Míru č.p. 163 (rejst. č. ÚSKP 14930/6-1531)
- Měšťanský dům, Malé nám. č.p. 167 (rejst. č. ÚSKP 18362/6-1518)
- Městský dům Stanislava Opočenského č.p. 90 (rejst. č. ÚSKP 14708/6-4719)
- Měšťanský dům Mírové nám. č.p. 118 (rejst. č. ÚSKP 18199/6-1528)
- Zámek – Jánský zámeček (rejst. č. ÚSKP 34304/4-1979)
- Městské opevnění (rejst. č. ÚSKP 32067/6-1538)
- Zámek Broumov, č. p. 30 (rejst. č. ÚSKP 40853/4-1980)
- Špitál s kostelem sv. Ducha (rejst. č. ÚSKP 35974/6-1521)
- Kostel sv. Václava (rejst. č. ÚSKP 20791/6-1539)
- Základní škola umělecká (rejst. č. ÚSKP 51188/6-6223)
- Městský dům (bývalá benediktinská prádelna) (rejst. č. ÚSKP 51191/6-6220)
- Městský dům Na příkopech č.p. 57 (rejst. č. ÚSKP 47729/6-1530)

Dále se jedná o:

- Koželužna (rejst. č. ÚSKP 28167/6-1546)
- Boží Muka – Markův (Morový) sloup (rejst. č. ÚSKP 40308/6-1543)
- Kostel Panny Marie (rejst. č. ÚSKP 40308/6-1543,)
- Sousoší kalvárie na podstavě se schodištěm (rejst. č. ÚSKP 105707)
- Venkovská usedlost č. p. 39 (rejst. č. ÚSKP 46508/6-1866)
- Kostel Zmrtvýchvstání Páně s Farou (rejst. č. ÚSKP 49205/6-5997)
- Venkovská usedlost Kladská č.p. 4 (rejst. č. ÚSKP 27588/6-1552)

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- Venkovská usedlost, třída Osvobození č.p. 58 (rejst. č. ÚSKP 41866/6-1553)
- Socha Panny Marie Immaculaty na podstavě (rejst. č. ÚSKP 23870/6-1532)
- Kaple Bolestné Panny Marie (rejst. č. ÚSKP 19652/6-1541)
- Obelisk – obelisk se sochami (rejst. č. ÚSKP 37814/6-1865)
- Boží Muka, Velká Ves (rejst. č. ÚSKP 35165/6-1519)

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny č. 5 nebudou vytvořeny předpoklady pro rozvoj ploch pro bydlení, občanskou vybavenost a rozvoj podnikatelských aktivit.

3.15 Silniční doprava

Řešené území je přístupné z vnitrozemí silnicí II/303, údolnicí Stěnavy pak prochází silnice II/302 – tato je spojnicí dvou hraničních přechodů (Meziměstí a Otovice) do Polska. Navazující sídelní struktura je připojena silniční sítí III. třídy. Na území města se tedy uplatňují silnice II. a III. třídy, dopravní terminál, místní a účelové komunikace a plochy dopravy v klidu.

Město je připojeno na regionální železniční síť.

V řešeném území se nachází regionální letiště Broumov na k.ú. Martínkovice.

Významu území z hlediska kulturních a přírodních hodnot odpovídá síť turistických a cykloturistických tras. Trasa přes Janovičky je ukončena turistickým přechodem do Polska.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

V případě, že nebude uplatněna navržená Změna č. 5, zůstane stávající silniční systém zachován.

3.16 Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Zásobování všech částí města včetně rozvojových lokalit je v souladu s PRVK Královéhradeckého kraje.

Množství vody v jímácích objektech je pro stávající i výhledový počet obyvatel dostatečné, umožňující pokrytí růstu potřeb vody v souvislosti navrženým rozvojem. S ohledem na současnou i budoucí dostatečnou vydatnost zdrojů vody, vyhovující stav vodojemů a dostatečnou zabezpečení maximální denní potřeby nejsou navrhovány změny v systému zásobování pitnou vodou. Vyhovující je i stav vodovodní sítě a stav a kapacita vodojemů.

Zneškodňování odpadních vod

Broumov, Benešov, Velká Ves:

Napojení lokalit na kanalizační síť je v souladu s PRVK Královéhradeckého kraje.

V návaznosti na dobudování stokové sítě navrhuje PRVK Královéhradeckého kraje stavebně-technickou rekonstrukci a intenzifikaci ČOV Broumov. Vyčištěné odpadní vody budou nadále

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

vypouštěny do Stěnavy (č.h.p. 2-04-03-018). ČOV po rekonstrukci a intenzifikaci umožní kapacitně pokrýt navrhovaný rozvoj města.

Rožmitál:

V Rožmitále není vybudována kanalizace. Odpadní vody jsou odváděny do septiků a bezodtokových jímek. Pro Rožmitál nebude ekonomicky výhodné budovat soustavnou kanalizační síť s centrální likvidací odpadních vod nebo s několika lokálními ČOV. Nadále se navrhuje individuální způsob likvidace odpadních vod u jednotlivých nemovitostí.

Odvádění dešťových vod z k.ú. Velká Ves u Broumova do Stěnavy je řešeno současným ÚP. V ÚP je vyznačen stávající systém převodu povrchových vod a jeho návrh zejména v hustě obydlené části území. V území východně od Velké Vsi je pro podporu zpomalení povrchového odtoku navržena realizace dvou suchých poldrů a koridor pro úpravu (revitalizaci) vodního toku.

Odvedení dešťových vod v ostatních částech města zůstane zachováno v současné podobě.

Na čistírnu odpadních vod Broumov bude výtlačným kanalizačním řadem napojena kanalizace obce Martínkovice.

Zásobování elektrickou energií

Řešené území je plošně pokryto a zařízení bude nutno pouze modernizovat a místy rozšířit o další přípojky VN. Při rozšiřování i obnově stávající rozvodné sítě VN je nutno postupovat v souladu s územním plánem. Vzhledem k tomu, že Broumovsko výkonově narůstá a je závislé na výkonovém zajištění z okolních napájecích bodů VVN/VN, připravuje ČEZ a.s. realizaci nového napájecího bodu 110/35 kV v jižní části města Broumova. S uvedením napájecího bodu 110/35 kV Broumov do provozu se počítá po roce 2020. Z hlediska výhledového zásobování řešeného území elektrickou energií je nezbytnou nutností rezervovat prostor pro realizaci TR na k.ú. Křinice, která je řešena v ÚP Křinice.

Zásobování plynem

Město je plynofikováno středotlakým rozvodem zemního plynu, vycházejícím z VTL/STL regulační stanice, situované na západním okraji řešeného území poblíž katastrální hranice s Hejtmánkovicemi. Na území města je plynofikace téměř dokončena, v současné době probíhá plynofikace okrajových území. Plynofikace Rožmitálu se zatím nepředpokládá. ÚP zachovává tuto koncepci. ÚP navrhuje napojení lokalit rozvoje města v dosahu plynofikace na místní středotlaký rozvod zemního plynu.

Nakládání s odpady

Současný systém nakládání s odpady se řídí stanovenou stávající koncepcí nakládání s odpady.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

V případě, že nebude uplatněna navržená Změna č. 5, nebude stávající stav technické infrastruktury dotčen.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

Podrobný popis jednotlivých složek životního prostředí v hodnocené lokalitě je uveden v předchozí kapitole č. 3. Podrobné hodnocení vlivů návrhových ploch Změny č. 5 je řešeno v kapitole 6.

Realizací nových ploch vymezených v Návrhu Změny mohou být dotčeny následující složky a charakteristiky životního prostředí:

- ovzduší
- krajinný ráz
- Natura 2000
- ÚSES, migračně významná území
- ZPF
- PUPFL
- Flóra, fauna, ekosystémy
- Hluková zátěž
- Archeologická naleziště

4.1 Ovzduší

Broumovská kotlina a Javoří hory jsou převážně pod vlivem klimatu sousedního polského Slezska. Častý rozpad nízké oblačnosti v oblasti tohoto rozhraní přináší i zvýšené imisní zátěže z ovzduší i srážek a tím i negativní ovlivnění hlavně lesních ekosystémů, především v návětrných hřebenových a vrcholových partiích Broumovských stěn a Adršpašsko-teplických skal.

Znečištění ovzduší je důsledkem provozu automobilové dopravy na komunikacích, působení místních zdrojů a dálkových přenosů znečišťujících látek z jiných zdrojů (nacházejících se mimo posuzované území).

Návrh Změny č. 5 zakládá rámec pro realizaci záměrů, které mohou představovat vznik nových zdrojů znečištění ovzduší. Jedná se o případná domácí topeniště v rámci realizace rodinných domů.

Změna č. 5 nenavrhuje plochy, v rámci nichž by vznikaly významné zdroje znečištění ovzduší ve spojitosti s realizací průmyslových areálů nebo záměrů těžkého průmyslu.

4.2 Krajinný ráz

Významnou stavební dominantou města je benediktinský klášter. Je umístěn nad tokem Stěnavy na skalnatém výběžku tmavě červených permokarbonských sedimentů. Vlastní stavba kláštera umístěného na náhorní rovině je tak významnou krajinnou dominantou vnímatelnou z bližších i dálkových pohledů, spoluurčující siluetu a panoramat města.

K této historické dominantě pak ve 20. století přibyly další dominanty města, které jeho výraz v krajině významně ovlivnily.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Mezi takové novodobé dominanty lze přiřadit především panelová sídliště ležící na severní a východní straně města. Na jižní straně je umístěna větší průmyslová výroba a dominantou jsou i výškové komíny průmyslových provozů a výtopny. Většina těchto novodobých dominant je při dálkových pohledech z části zakryta vysokou zelení. Přesto však výšková diferenciací sídla a jeho silueta je velmi dobře vnímatelná.

Ochrana krajinného rázu jako jeden ze zájmů ochrany přírody se u Broumova zvyšuje z důvodu, že leží v CHKO Broumovsko. Ta byla zřízena v roce 1991 vyhláškou č. 157/1991 Sb. V ní je k ochraně území CHKO mimo jiné uvedeno, že účelem je ochrana a postupná obnova hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků. K typickým znakům pak řadí také rozmístění a urbanistickou skladbu sídliště a místní zástavbu lidového rázu.

Město Broumov je zařazeno do krajinného celku (vnímán jako oblast krajinného rázu) KC C Broumovská kotlina a Javoří hory. Mezi zásadní znaky určující hodnoty přírodního charakteru řadí Broumovskou kotlinu a rozsáhlé zalesněné plochy Javořích hor. Mezi znaky a hodnoty kulturní a historické jako spoluurčující se zde uvádí zástavba Broumova s klášteřem s řadou památkových objektů, s významnou siluetou.

Mezi vizuální charakteristiky pak jako spoluurčující zařazuje výrazně urbanizované území v koridoru Stěnavy. Broumov je zde přiřazen do krajinného prostoru (vnímán jako místo krajinného rázu) KP C1 Koridor Stěnavy a do segmentu urbanizované krajiny SUK C1/2 Broumov. Koridor Stěnavy se pak řadí do pásma III – Území s nejvyšším stupněm ochrany krajinného rázu. Pro segment urbanizované krajiny se pak dále uvádí, že je třeba věnovat zvýšenou pozornost negativním dopadům výstavby na krajinná panoramata a změny v siluete měst.

V rámci Změny č. 5 jsou navrhovány zastavitelné plochy, přičemž při jejich uplatnění může dojít ke vzniku nových charakteristik, které mohou mít vliv na stávající krajinný ráz předmětného území. Změna č. 5 vymezuje nové zastavitelné plochy v návaznosti na zastavěné území s ohledem na zvýšenou ochranu stávajících krajinných charakteristik a hodnot předmětného území a jeho krajinného rázu. Po společném jednání ovšem došlo k vypuštění původně zamýšlených ploch s významným negativním vlivem na krajinné charakteristiky (5/Z2, 5/P2).

4.3 Natura 2000

Předkládaná Změna č. 5 řeší území, které sousedí s definovanou PO Broumovsko a EVL Broumovské stěny. Tyto lokality jsou ve vzdálenosti cca 3,5 – 4 km jihozápadním směrem od města Broumov.

Návrh Změny č. 5 není v přímém územním střetu s těmito lokalitami Natura 2000, ani je nepřímo nijak neovlivňuje.

4.4 ÚSES, migračně významná území

Osou regionálního biokoridoru RK 754 je řeka Stěnava. Regionální systém ÚSES zahrnuje regionální biocentra 522 Hoprich – Stěnava, 530 Bobří vrch, 531 Údolí Stěnavy a regionální biokoridory RK 754, RK 756/2 a RK H034. Jako celek je funkční.

Nové plochy ÚSES nejsou Změnou č. 5 vymezeny. Návrh Změny č. 5 neomezuje stávající stanovené podmínky pro realizaci ÚSES.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Zájmové lokality pro vymezení návrhových ploch nepředstavují migračně významné území.

4.5 ZPF

Plochy vymezené Změnou č. 5 kladou nároky na zábor ZPF. Očekávané zábory půd se týkají I., III. a IV. třídy ochrany ZPF. Půdy II. třídy ochrany ZPF nejsou dotčeny.

Tab. 5: Zábor ZPF v jednotlivých třídách ochrany

TŘÍDA OCHRANY	PLOCHA
I.	2,2259 ha
II.	0 ha
III.	0,1176 ha
IV.	0,0468 ha
V.	0 ha
Celkový zábor ZPF	2,3903 ha

Celková plocha záboru ZPF řešená Změnou č. 5 činí 2,3903 ha zemědělské půdy, s dominantním zábořem půd I. třídy ochrany ZPF. Uvedené plochy záborů ZPF jsou maximální a vyjadřují celou rozlohu návrhových ploch, která nemusí být při navazujících řízeních odňata.

4.6 PUPFL

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou předmětnými plochami Změny č. 5 dotčeny.

4.7 Flóra, fauna, ekosystémy

Předmětné návrhové plochy zaujímají území představující v současné době především ornou půdu, dále částečně zahrady a TTP. V předmětném území lze očekávat výskyt běžných druhů živočichů vázaných na stanovištní podmínky odpovídající stávajícímu charakteru ploch, které zahrnují především pozemky orné půdy a představují zemědělsky více či méně obhospodařované území s nestabilními společenstvy. Řešené území není biotopem zvláště chráněných druhů živočichů. Při výstavbě konkrétních záměrů v rámci uplatňování návrhových ploch je ohleduplně organizovat stavební práce tak, aby mohli živočichové bezpečně opustit dané území a najít si vhodnější stanoviště.

Část návrhových ploch je navrhována v již zastavěném území. Návrhem Změny č. 5 nejsou dotčeny biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Změnou č. 5 je dotčeno ZCHÚ, kterým je CHKO Bromovsko. Dále jako VKP je zasažena niva vodního toky Stěnavy návrhovými plochami, které jsou situovány v jejím záplavovém území.

Další přírodně cenná území v režimu zvláštní ochrany nejsou předmětnou koncepcí Změny č. 5 dotčena (lokality Natura2000 včetně jejich předmětů ochrany, či skladebné prvky ÚSES).

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

4.8 Hluková zátěž

Nejvýznamnější zdroje hluku v území představuje doprava po stávajících komunikacích.

Změna č. 5 nevytváří rámec pro realizaci významných zdrojů hluku souvisejících např. s hlasitým provozem průmyslových areálů a technologií. Nové zdroje hluku v rámci návrhových ploch může představovat uplatnění ploch občanské vybavenosti.

4.10 Archeologická naleziště

Území města Broumov je územím archeologického zájmu a v případě odkrytí archeologických nálezů je třeba umožnit záchranný archeologický průzkum.

5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.

Kvalita životního prostředí se odvíjí od charakteru osídlení území, intenzity zemědělské a průmyslové výroby a částečně je ovlivněna geografickými a morfologickými poměry.

Město Broumov se nachází v severovýchodní části České republiky při hranici s Polskem. Z celkové výměry v širším území tvoří asi 36 % lesy, zemědělské půdy je kolem 60 %, z toho většinu tvoří orná půda, zbytek trvalé travní porosty (louky a pastviny), v menší míře jsou zastoupeny i sady a zahrady. Broumovská kotlina a Javoří hory jsou převážně pod vlivem klimatu sousedního polského Slezska. Častý rozpad nízké oblačnosti v oblasti tohoto rozhraní přináší i zvýšené imisní zátěže z ovzduší i srážek a tím i negativní ovlivnění hlavně lesních ekosystémů, především v návětrných hřebenových a vrcholových partiích Broumovských stěn a Adršpašsko-teplických skal. Tyto návětrné svahy hřbetů vykazují i vyšší počet dnů s mlhou, většinou z nízké oblačnosti a rovněž výskyt mohutných námraz zejména v období nástupu zimy. S ústupem provozu původních průmyslových závodů je v současné době významným zdrojem znečištění také lokální vytápění.

Celé území města Broumov leží ve velkoplošném ZCHÚ, kterým je CHKO Broumovsko, zejména ve III. a IV. zóně ochrany.

Lokality Natura 2000 byly identifikovány v dostatečné vzdálenosti od vymezených ploch, se kterými nejsou v přímém územním střetu a nachází se v dostatečné vzdálenosti bez očekávání negativních vlivů předmětné koncepce na předměty ochrany EVL či PO.

Předmětné území odvodňuje řeka Stěnava se stanoveným záplavovým územím.

Tok Stěnavy zároveň představuje regionální biokoridor, který je jedním ze skladebných prvků ÚSES v zájmovém území. Stabilizující funkci mají segmenty krajiny, které plní funkce prvků ÚSES (biocentra, biokoridory, interakční prvky). V lokalitě je proto třeba podporovat a udržovat soustavu ekologicky stabilnějších částí krajiny tak, aby byla funkční a aby bylo v území zajištěno udržení přírodní rovnováhy – např. zvyšováním podílu původních dřevin a jejich odolnosti v lesních porostech, ochranou prvků ÚSES a dodržováním jejich managementu, doplňováním zeleně břehových a liniových porostů, interakčních prvků aj.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Významnými krajinnými prvky jsou nivy řek a vodních toků, včetně toku Stěnavy a jejích přítoků.

Zejména v minulosti bylo dotčené území a okolí významněji zatěžováno zemědělskou výrobou. Došlo k zániku mnohých krajinných prvků (mezí, remízků apod.), budování velkého počtu melioračních systémů, napřímení toků, zcelování pozemků, což negativně ovlivnilo tvářnost krajiny i její stabilitu. Zvětšování velikosti pozemků a pravidelné využívání těžké mechanizace přineslo zhutnění půdy a zvyšování rychlosti povrchového odtoku z území. Navíc tok Stěnavy protéká plochou pahorkatinou Broumovské kotliny po nepropustném podloží. Z těchto důvodů je na Stěnavě a jejích přítocích nástup povodňových vln rychlý i strmý a působí značné škody v obcích a městech. V době povodně dochází k vyběžení toku téměř v celé délce v zastavěném území města Broumov a obce Otovice. V dotčeném území je proto třeba dodržovat organizační i agrotechnická a protipovodňová opatření.

Území města Broumova je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, územím s archeologickými nálezy.

Pozemky PUPFL nejsou předmětnými plochami dotčeny.

Předmětná koncepce Změny č. 5 klade nároky na zábor ZPF. Změna č. 5 vyžaduje zábor celkem 2,7157 ha (v rámci SMD i nad rámec SMD), a to i na bonitně nejcennějších půdách I. třídy ochrany ZPF. Tento zábor je však spjat s požadavkem Města Broumov na kvalitní plochy bydlení neatakované plochami výroby a dopravní infrastruktury. Jako kompenzace je navrženo vrátit do ZPF část již odsouhlasené plochy 5/S2 v II. třídě ochrany, jejíž rozsah činí 3,7434 ha.

Významnou krajinnou stavební dominantou města je benediktinský klášter. Je umístěn nad tokem Stěnavy na skalnatém výběžku tmavě červených permokarbonských sedimentů. Ochrana krajinného rázu jako jeden ze zájmů ochrany přírody se u Broumova zvyšuje z důvodu, že leží v CHKO Broumovsko. K typickým znakům pak řadí také rozmístění a urbanistickou skladbu sídlišť a místní zástavbu lidového rázu. Mezi zásadní znaky určující hodnoty přírodního charakteru řadí Broumovskou kotlinu a rozsáhlé zalesněné plochy Javořích hor. Mezi vizuální charakteristiky pak jako spoluurčující zařazuje výrazně urbanizované území v koridoru Stěnavy. Koridor Stěnavy se řadí do pásma III – Území s nejvyšším stupněm ochrany krajinného rázu. Pro segment urbanizované krajiny se pak dále uvádí, že je třeba věnovat zvýšenou pozornost negativním dopadům výstavby na krajinná panoramata a změny v siluetě měst.

V území je stanoveno CHLÚ v k.ú. Rožmitál, s dobývacím prostorem. Toto území je koncepcí Změny č. 5 respektováno.

Problematické jevy v území může představovat rovněž vodní či větrná eroze. Při konkretizaci jednotlivých záměrů a uplatnění jednotlivých návrhových ploch je třeba dbát na minimalizaci eroze v dotčeném území. V rámci Změny č. 5 jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj možností k realizaci protierozních opatření.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant ÚPD, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.

Na základě Zadání Návrhu Změny č. 5 Územního plánu Broumova (2015) byl společností SURPMO a.s., Projektové středisko Hradec Králové, zpracován v květnu 2017 Návrh Změny č. 5 Územního plánu Broumova, který byl dále upraven po společném jednání v roce 2019 a Usnesení č. 4 ze Zasedání zastupitelstva města Broumov, který je předmětem tohoto hodnocení.

Na základě požadavků na úpravy byl po Společném jednání Návrh Změny č. 5 ÚP Broumova upraven dále v červnu 2021. Došlo k vypuštění konfliktních ploch, kterých se negativně dotýkala stanoviska dotčených orgánů a které pořizovatel navrhl k vyřazení.

Cílem této kapitoly je identifikovat ty oblasti životního prostředí, které mohou být realizací posuzovaného Návrhu Změny č. 5 ovlivněny. Realizace Návrhu Změny č. 5 tvoří z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí tzv. aktivní variantu, která se může určitým způsobem projevit na složkách životního prostředí. Není možné při současné míře neznalosti jednotlivých záměrů umístěných ve funkčních plochách kvalifikovaně vyhodnotit konkrétní vlivy na životní prostředí. Proto jsou v této kapitole hodnoceny vlivy vymezených ploch v rámci jejich regulativů na referenční cíle životního prostředí, které mohou potenciálně nastat za určitých podmínek realizace. Níže uvedené vyhodnocení tedy odpovídá potenciálním vlivům, které zahrnují danou míru neurčitosti. Při hodnocení byl využit princip předběžné opatrnosti, bylo tedy přihlédnuto k „nejhoršímu možnému scénáři“, který by mohl nastat potenciální realizací záměrů dle regulativů navrhovaných pro danou plochu.

Návrh Změny č. 5 byl podrobně řešen a průběžně konzultován a korigován s ohledem na všechny známé limity území - přírodní, technické atp. - proto je k posouzení předložena pouze jedna optimalizovaná varianta, která reflektuje všechny stávající limity území a zohledňuje současný stav životního prostředí se zřetelem především na ochranu lokalit Natura 2000, skladebných prvků ÚSES, ZPF či krajinný ráz.

V předkládané variantě jsou nové plochy navrhovány tak, aby jejich přínos a pozitivní vliv pro obec převážil případné negativní vlivy na životní prostředí předmětných katastrálních území. Aby došlo k posílení ekonomického a sociálního pilíře, se současným uchováním a podporou pilíře přírodního.

Konfliktní plochy, u nichž byl identifikován významný vliv na životní prostředí či lidské zdraví, byly po společném jednání vypuštěny.

Jako druhé variantní řešení je brána nulová varianta, kdy nedojde k realizaci Změny č. 5.

Základní hodnocení je provedeno tabulkovým systémem, kdy stejné nebo obdobné návrhové plochy jsou hodnoceny stejně.

Možnosti hodnocení:

Vliv – pozitivní (+), negativní (-), neutrální (0)

Stav vlivu – přechodný (P), trvalý (T)

Významnost vlivu – nevýznamný (0), málo významný (*), středně významný (**), velmi významný (***)

Kumulace – ano (A), ne (N), jen pro některou z návrhových ploch (A/N)

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6.1 Vlivy na ovzduší a klima

Zájmové území města Broumov nepředstavuje území se zhoršenou kvalitou ovzduší. Imisní situace je dána místními zdroji znečištění ovzduší, kterými jsou zejména doprava, zemědělská výroba a v zimním období rovněž lokální topeniště na tuhá paliva. Na celkové imisní situaci se do velké míry podílí i transport látek znečišťujících ovzduší ze širšího okolí.

Území není v současné době zatíženo významnými zdroji znečištění ovzduší v rámci existence průmyslových areálů a provozu technologií těžkého průmyslu.

Změna č. 5 vymezuje plochy pro rodinné bydlení, plochy smíšené obytné – venkovského typu, plochy občanského vybavení – plocha pro golfové hřiště, které mohou zakládat rámec pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	_*	T	_*	A
5/Z4	Bydlení – v RD	_*	T	_*	A
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	_*	T	_*	A
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	_*	T	_*	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

Z hlediska těchto návrhových ploch, jejichž hlavní využití spočívá ve funkci bydlení, lze jejich uplatněním očekávat vytvoření podmínek pro realizaci nových zdrojů znečištění ovzduší (domácí topeniště, spalovací zdroje), které by mohly znamenat mírný negativní příspěvek ke stávající kvalitě ovzduší v obci.

Plochy smíšené obytné - venkovské

Hlavní přípustné využití těchto ploch zahrnuje bydlení v rodinných domech. Toto funkční využití území je spjato se vznikem zdrojů znečištění ovzduší v souvislosti s lokálními topeništi.

Plochy občanského vybavení – plochy golfového hřiště

Plocha určená pro rozvoj golfového hřiště nezakládá rámec pro vznik významného zdroje znečištění ovzduší.

Z hlediska vlivů na ovzduší se předkládané plochy Změny č. 5 jeví jako přijatelné.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6.2. Vlivy na krajinný ráz

Předmětná Změna č. 5 vychází ze stávající urbanistické koncepce obce a navazuje na současnou urbanistickou kompozici a architektonickou strukturu území. Stávající urbanistická koncepce je v rámci Změny č. 5 rozvíjena především funkcí bydlení.

Předkládaná změna vymezuje plochy pro bydlení, plochy výroby a skladování, plochy občanské vybavenosti v rámci plochy pro rozšíření golfového hřiště a dále plochu pro doplnění místních komunikací pro potřeby propojení průmyslových zón se silnicemi II. a III. třídy uvnitř ZÚ.

Návrhové plochy jsou situovány v přímé návaznosti na již zastavěná území. Nejsou navrhovány nové samoty.

Řešené území představuje přírodně cenné území, které spadá do režimu zvláštní ochrany, a to v rámci stanovených ZCHÚ. Předmětné území města Broumov leží v CHKO Broumovsko.

Mezi vizuální charakteristiky pak jako spoluurčující zařazuje výrazně urbanizované území v koridoru Stěnavy. Jako VKP je nutno chránit vodní toky a jejich Nivy (řeka Stěnavy, Liščí potok). V rámci uplatnění návrhových ploch nebude významně dotčen krajinný ráz města Broumov, či krajinné dominanty území.

Významnou kulturní dominantou města je benediktinský klášter nad tokem Stěnavy na skalnatém výběžku tmavě červených permokarbonských sedimentů.

Mezi novodobé dominanty lze přiřadit především panelová sídliště ležící na severní a východní straně města. Na jižní straně je umístěna větší průmyslová výroba a dominantou jsou i výškové komíny průmyslových provozů a výtopny. Většina těchto novodobých dominant je při dálkových pohledech z části zakryta vysokou zelení. Přesto však výšková diferenciací sídla a jeho silueta je velmi dobře vnímatelná.

Pro segment urbanizované krajiny se pak dále uvádí, že je třeba věnovat zvýšenou pozornost negativním dopadům výstavby na krajinná panoramata a změny v siluetě měst.

Prostupnost krajiny zůstane zachována.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	_*	T	_*	A
5/Z4	Bydlení – v RD	_*	T	_*	A
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	_*	T	_*	A
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	_*	T	_*	A
Nulová varianta		0	T	0	

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Uplatněním návrhových ploch dojde k realizaci dalších stavebních objektů v dotčeném území. Tyto záměry však budou navazovat na již ZÚ a z dálkových pohledů budou částečně kryty vzrostlou lesní a sídelní zelení. Výšková regulace staveb rovněž zajistí vhodné zasazení do celkové urbanistické kompozice města bez výrazných výškových rozdílů, které by nenavazovaly na okolní zástavbu a vytvářely by tak nové dominanty v území. Stávající krajinné dominanty nebudou uplatněním Změny č. 5 narušeny. Stávající urbanistická koncepce je zachována, rozvojové plochy jsou navrženy s ohledem na stávající krajinný ráz dotčeného území bez významných zásahů do vizuálního a estetického vnímání zdejší krajiny.

CHKO Broumovsko je respektována a plochy jsou vymezovány šetrně s vědomím, že jsou zasazovány do hodnotného městského prostředí a ZCHÚ s významnou přírodní, resp. krajinnou hodnotou.

Po společném jednání byla vypuštěna plocha přestavby 5/P2, z důvodu zachování průhledů na historické jádro města a rušící panorama sídla v krajině.

V souvislosti s realizací návrhových ploch se předkládána koncepce Změny č. 5 jeví za dodržení navržených opatření jako přijatelná. Rozvoj území je navrhován v kontextu se záměry platného územního plánu. Realizací Změny č. 5 nebudou narušeny zásadní znaky krajinného rázu, žádná z ploch svým výškovým využitím významně nezasáhne do panoramat a siluety města Broumova.

6.3 Vlivy na ZCHÚ

Území města Broumov se nachází ve velkoplošném ZCHÚ, kterým je CHKO Broumovsko. Ta byla zřízena v roce 1991 vyhláškou č. 157/1991 Sb. V ní je k ochraně území CHKO mimo jiné uvedeno, že účelem je ochrana a postupná obnova hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků. K typickým znakům pak řadí také rozmístění a urbanistickou skladbu sídlišť a místní zástavbu lidového rázu.

Z maloplošných ZCHÚ se v území nachází NPR Broumovské stěny, NPP Polické stěny, které jsou situovány cca 4 km jihozápadním směrem od města Broumov.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	_*	T	_*	A
5/Z4	Bydlení – v RD	_*	T	_*	A
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	_*	T	_*	A

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	_*	T	_*	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

Jsou určeny zejména pro bydlení v rodinných domech, které svým umístěním na pozemku, hmotou, dispozicí a použitými materiály budou respektovat skutečnost, že jsou umístěny do hodnotného městského prostředí a do krajinného prostředí CHKO Broumovsko. Jedná se o nejběžnější funkční plochu osídlení.

Plochy smíšené obytné - venkovské

Tyto plochy jsou určeny zejména pro bydlení v rodinných domech, které svým umístěním na pozemku, hmotou, dispozicí a použitými materiály budou respektovat skutečnost, že jsou umístěny do hodnotného krajinného vesnického prostředí CHKO Broumovsko. Ve venkovském prostředí řešeného území se jedná o nejběžnější funkční plochu osídlení. V případě nově navrhovaných staveb je regulována výška staveb nejvýše dvěma nadzemními podlažními a podkrovím. Je třeba respektovat urbanistickou strukturu původní venkovské zástavby hospodářskými dvorci, dochovanou původní urbanistickou strukturu nenarušovat zahušťováním staveb a vyplňováním zdánlivých proluk.

Plochy občanského vybavení – plochy golfového hřiště

Plochy golfového hřiště jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území Benešova ve směru k Rožmitálu. Regulované sportovně-rekreační využití navržených ploch, při respektování územním plánem definovaných hodnot krajiny, může vést ke zvýšení užitných hodnot území, zvýšení atraktivity prostředí ale i k nápravě devastace neobhospodařovaných pozemků. Tato plocha je ve Změně č. 5 vymezena pro potřebu sportovně rekreačního využití v přírodě blízkém prostředí, s tím že při tvorbě areálu budou zcela respektovány hodnoty krajiny. Stabilizované golfové hřiště je rozšířeno o 5/Z6 v k.ú. Velká Ves u Broumova.

Vzhledem k charakteru a stanovenému funkčnímu využití nově vymezených zastavitelných ploch i ploch přestavby lze konstatovat, že v kontextu udržitelného rozvoje území se vliv koncepce jeví jako přijatelný za dodržení daných podmínek využití.

6.4 Vlivy na lokality Natura 2000

S územím řešeným v rámci Návrhu Změny č. 5 sousedí PO Broumovsko, která je ve vzdálenosti cca 3,5 km jihozápadním směrem od Broumova. Nejbližší EVL jsou Broumovské stěny ve vzdálenosti cca 3,7 km jihozápadním směrem od Broumova.

Podrobnější popis EVL je uveden v kapitolách 3 a 4 výše v textu.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Při vyhodnocení možných vlivů byly zvažovány přímé územní střety a rovněž byla zvážena možnost nepřímého ovlivnění.

Stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (Správy CHKO Broumovsko) k vlivu záměru na území soustavy Natura 2000 je uvedeno v příloze Dokumentace SEA č. 1. Byl vyloučen vliv na vymezené ptačí oblasti a evropsky významné lokality soustavy Natura 2000.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	0	T	0	N
5/Z4	Bydlení – v RD	0	T	0	N
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	0	T	0	N
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	0	T	0	N
Nulová varianta		0	T	0	

Vzhledem k umístění návrhových ploch a jejich stanovenému funkčnímu využití, které nezakládá rámec pro vznik záměrů, provozů, s dalekosáhlejším dopadem, a vzhledem k poloze nejbližších lokalit Natura 2000 (PO Broumovsko a EVL Broumovské stěny) lze vyloučit významný vliv hodnocené koncepce na lokality Natura 2000, předměty ochrany a jejich celistvost.

6.5 Vlivy na ÚSES, migrační území

Ekologickou stabilitu krajiny předmětného území určuje stávající síť skladebných prvků ÚSES, které jsou v rámci Změny č. 5 respektovány.

Osou regionálního biokoridoru RK 754 je řeka Stěna. Regionální systém ÚSES zahrnuje regionální biocentra 522 Hoprich – Stěna, 530 Bobří vrch, 531 Údolí Stěnavy a regionální biokoridory RK 754, RK 756/2 a RK H034.

ÚP vymezuje nové zastavitelné plochy v návaznosti na již ZÚ. Nejsou vytvářeny nové samoty a nové urbanizované plochy v prostoru volné krajiny. Migrační prostupnost území zůstává zachována.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	0	T	0	N
5/Z4	Bydlení – v RD	0	T	0	N

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	0	T	0	N
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	0	T	0	N
Nulová varianta		0	T	0	

Vzhledem k charakteru vymezených ploch a jejich dostatečné vzdálenosti od stávajících skladebných prvků ÚSES lze označit vliv Změny č. 5 za nevýznamný.

Změnou č. 5 nejsou navrhovány plochy pro realizaci nových prvků ÚSES, navržené řešení neomezují podmínky pro jejich realizaci.

Biologická prostupnost krajiny je zachována.

6.6 Vlivy na ZPF

Se Změnou č. 5 jsou spojeny nároky na zábor ZPF. Uvedené výměry záborů jsou maximální a vyjadřují celou rozlohu ploch změn (zastavitelných ploch a ploch přestavby), která nemusí být při navazujících řízeních odňata.

PLOCHA ZMĚN		ROZSAH ZÁBORU	TŘÍDA OCHRANY	DRUH POZEMKU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	0,3680 ha	I. (0,3212 ha) IV. (0,0468 ha)	Orná půda	A
5/Z4	Bydlení – v RD	1,9047 ha	I.	Orná půda	A
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	0,3254 ha	III.	TTP	A
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	0,1176 ha	III.	TTP	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

Plochy pro bydlení v rodinných domech zaujímají z velké části pozemky řazené v I. třídě ochrany ZPF. 5/Z3 a 5/Z4 představují zábor více než 2 ha půdy I. třídy ochrany ZPF. Tyto plochy jsou podporovány městem Broumov pro rozvoj bydlení v kvalitním obytném prostředí neatakovaném výrobními a dopravními plochami průjezdní silniční dopravy a drážní dopravy.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obě plochy jsou vymezeny v návaznosti na ZÚ, plocha 5/Z3 v pásu souvislé obytné zástavby, při komunikaci. Plocha 5/Z4 v zóně obytné zástavby při komunikaci.

Plochy smíšené obytné venkovské

Plocha 5/Z5 je vymezena z důvodu rozšíření zázemí stabilizované plochy pro bydlení na pozemcích s půdou III. třídy ochrany ZPF, plocha 5/Z2 je vymezena pro rozvoj venkovského bydlení v ZÚ na pozemcích s půdou V. třídy ochrany ZPF.

Plochy občanského vybavení – plochy golfového hřiště

Plocha 5/Z6 je vymezena v návaznosti na plochu 5/Z5 pro rozšíření zázemí golfového hřiště na pozemcích III. třídy ochrany ZPF.

V rámci zpracování návrhu Změny č. 5 pro společné jednání prověřeny ve spolupráci s pořizovatelem ostatní plochy vymezené jako zastavitelné v dosud platné ÚPD pro bydlení. Výsledkem tohoto vyhodnocení je návrh na vypuštění části zastavitelné plochy 5/S2 (v k.ú. Benešov u Broumova) pro bydlení s navrácením do ZPF. Téměř celá vypouštěná plocha leží na půdě II. třídy ochrany. **Výměra navrácené plochy činí 3,7434 ha, což přesahuje výměru všech nově vymezených zastavitelných ploch včetně plochy přestavby Změnou č. 5, což činí 2,3903 ha v rámci SMD a 0,3254 ha nad rámec SMD.** Celkový zábor ZPF (v rámci SMD i nad rámec SMD) činí 2,7157 ha. **Navrácení této plochy do ZPF představuje kompenzaci negativních dopadů ploch vymezených v rámci změny č. 5 na ZPF.**

V této souvislosti i s ohledem na požadavky a potřeby města Broumov lze popsané dopady na ZPF označit za přijatelné za zmíněných okolností.

6.7 Vlivy na PUPFL

Předmětná koncepce Změny č. 5 neklade nároky na zábor PUPFL.

Předmětná Změna č. 5 neklade nároky na zábor PUPFL, návrhové plochy nejsou vymezeny v územním střetu s PUPFL. Vliv na PUPFL lze označit jako nulový.

6.8 Vlivy na flóru, fauna a ekosystémy

Předmětné území řešené Změnou č. 5 se nenachází v přírodně cenném území, s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Biotopy zvláště chráněných druhů nejsou změnovými plochami dotčeny. Řešené území se nachází mimo lokality soustavy Natura 2000, významný vliv na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000 byl příslušným dotčeným orgánem vyloučen.

Vodní ekosystémy nebudou změnovými plochami dotčeny.

Ze suchozemských ekosystémů dojde k narušení člověkem vytvořeného ekosystému pole, zájmové pozemky představují z drtivé většiny ornou půdu. V území se nevyskytují stabilní rostlinná společenstva, mimo okrajové části. Kromě hospodářských druhů se zde vyskytují různé druhy plevelných rostlin. Území je obhospodařované v rámci zemědělského využití území.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

V ekosystému se vyskytují odpovídající živočišné druhy odpovídající daným stanovištním podmínkám. V blízkém okolí je dostatek náhradních obdobných biotopů, kam se mohou vyskytující se druhy přesunout.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	0	T	0	N
5/Z4	Bydlení – v RD	0	T	0	N
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	0	T	0	N
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	0	T	0	N
Nulová varianta		0	T	0	

Uplatněním Změny č. 5 a realizací záměrů v rámci návrhových ploch nemůže dojít k zásahům do lokalit s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Populace vyskytujících se druhů živočichů nebudou významně ovlivněny. Rostlinná společenstva nejsou přírodně hodnotná natolik, aby uplatněním změnových ploch došlo k významným zásahům z hlediska vlivů na flóru. Předkládaná koncepce se z hlediska vlivů na flóru, faunu a ekosystémy jeví jako přijatelná.

6.9 Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Předmětným územím protéká vodní tok řeky Stěnavy, která má stanovené záplavové území.

Plochy jsou vymezeny mimo záplavové území.

Zásobování vodou je stabilizované, lokality budou zásobovány ze stávajících vodovodních řadů. Odkanalizování je stabilizované, lokality budou odkanalizovány na stávající a navržený systém, schválený v rámci platného ÚP. V rámci zastavitelných ploch bude řešeno hospodaření s dešťovými vodami tak, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů. Odtokové poměry by neměly být řešením Změny č. 5 významně ovlivněny.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	0	T	0	N

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
5/Z4	Bydlení – v RD	0	T	0	N
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	0	T	0	N
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	0	T	0	N
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské + plochy smíšené obytné - venkovské

Plochy pro bydlení souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě. Obytné plochy rovněž vyžadují dodávku pitné vody, která bude vyřešena napojením na stávající vodovodní systém ve městě Broumov.

Plochy občanského vybavení – plochy golfového hřiště

Plocha určená pro rozšíření zázemí golfového hřiště představuje nevýznamné zhoršení odtokových podmínek v území.

Po společném jednání byla vypuštěna původně zamýšlená plocha 5/Z2 v k.ú. Rožmitál, u níž bylo zjištěno riziko rozlivu povrchových vod a rovněž v kumulaci by došlo k převýšení limitu ochrany významného krajinného prvku. Také byla vypuštěna původně zamýšlená plocha 5/Z1 situovaná v záplavovém území Q₁₀₀.

Předpokládané vlivy Změny č. 5 na kvalitu povrchových a podzemních vod lze označit za přijatelné.

6.10 Vlivy na dopravní infrastrukturu

Základní koncepce silniční dopravy na území města Broumova zůstává zachována

Předkládaná Změna č. 5 respektuje stávající koncepci dopravní infrastruktury.

6.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní památky a architektonické a archeologické dědictví

Hmotný majetek a kulturní památky předmětného území nejsou Změnou č. 5 dotčeny.

Celé řešené území města Broumov je považováno za území s archeologickými nálezy.

V případě odkrytí míst archeologických nálezů, budou kontaktovány příslušné subjekty a bude proveden záchranný archeologický průzkum.

Architektonické charakteristiky území nebudou Změnou č. 5 dotčeny.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z hlediska možných dopadů Změny č. 5 na hmotné statky, kulturní památky a architektonické či archeologické dědictví předmětného území lze předkládanou koncepcí Změny č. 5 považovat za přijatelnou.

6.12 Vlivy na obyvatelstvo a lidské zdraví

Z hlediska možných dopadů Změny č. 5 na obyvatelstvo a lidské zdraví lze hodnotit koncepci vzhledem k více dílčím vlivům. Ty zahrnují ovlivnění přírodních charakteristik a kvality životního prostředí v souvislosti s dopadem na jednotlivé složky přírody, které společně jako celek determinují kvalitu přírodních hodnot v území a vytvářejí tak jeden ze základních předpokladů pro lidské zdraví. Dalším aspektem je ovlivnění demografického rozvoje a spokojenosti obyvatelstva vzhledem k posílení a rozvoji ploch pro bydlení, občanskou vybavenost a pracovní příležitosti, čímž dochází ke zkvalitnění životního prostředí v souvislosti s ekonomickými a sociálními možnostmi území.

Vlivy na lidské zdraví jsou problematičtěji hodnotitelné, neboť jejich hodnocení nezahrnuje pouze porovnávání předpokládaných hladin hluku, emisí znečišťujících látek atd. s legislativně stanovenými limity, ale také by mělo zohlednit obtížně stanovitelné subjektivní pocity obyvatel (faktor pohody), a to především u citlivých skupin populace (děti, senioři). Vlivy na obyvatelstvo jsou dány také zohledněním soukromých a veřejných zájmů na rozvoj území při zohlednění jeho společenského a hospodářského potenciálu. Celkově souvisí s rozvojem území, které přispívá k vyváženému progresu obce, efektivně využívá všech silných stránek a charakteristik území, s ohledem na jeho přírodní hodnoty a limity. S uplatněním návrhových ploch souvisí vznik chráněných venkovních prostor staveb (plochy pro rodinné domy) dle definicí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně zdraví, v platném znění, v souvislosti s negativním vlivem hluku na lidské zdraví. Problematika hlukového zatížení bude případně podrobněji řešena při upřesnění konkrétních záměrů např. v rámci procesu EIA.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEK. VLIV
k.ú. Broumov					
k.ú. Velká Ves u Broumova					
5/Z3	Bydlení – v RD	+*	T	+*	A
5/Z4	Bydlení – v RD	+*	T	+*	A
5/Z5	Bydlení – smíšené obytné	+*	T	+*	A
5/Z6	Občanské vybavení – golfové hřiště	+*	T	+*	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

Plochy pro bydlení vhodně doplňují kapacity bydlení v dotčeném území.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Plochy smíšené obytné - venkovské

Plochy pro bydlení vhodně doplňují kapacity bydlení v dotčeném území.

Plochy občanského vybavení – plochy golfového hřiště

Plocha určená pro rozvoj golfového hřiště představuje z hlediska rekreačního využití území a potenciálu pro aktivní trávení volného času, či z pohledu sociálních vazeb, pozitivní vliv.

Očekávané vlivy Změny č. 5 na obyvatelstvo a lidské zdraví lze celkově vyhodnotit jako pozitivní z pohledu demografického vývoje a pracovních příležitostí. Z pohledu vlivů na lidské zdraví je nutno zmínit negativní vliv plochy přestavby 5/P2 vymezené pro výrobu a skladování.

CELKOVÉ ZHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH PLOCH ZMĚN

Pro hodnocení je použito následující stupnice:

- +1 potenciálně pozitivní vliv plochy na složku ŽP
- 0 potenciálně nulový nebo minimální vliv plochy na složku ŽP (velmi malý rozsah)
- 1 potenciálně negativní vliv plochy na složku ŽP (přímý i nepřímý, lokální)
- 2 potenciálně významný negativní vliv plochy na složku ŽP (velký rozsah)

PLOCHA ZMĚNY	SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ										CELKOVÉ HODNOCENÍ
	OVZDUŠÍ A KLIMA	KRAJINA	ZCHÚ	NATURA 2000	ÚSES	ZPF	PUPFL	FLÓRA, FAUNA	VODA	OBYVATELSTVO	
5/Z3	1	1	1	0	0	1	0	1	0	1+	1
5/Z4	1	1	1	0	0	1	0	1	0	1+	1
5/Z5	1	1	1	0	0	1	0	1	0	1+	1
5/Z6	1	1	1	0	0	1	0	1	0	1+	1

Nově vymezené plochy byly navrhovány na základě Zadání Změny č. 5, s ohledem na rozvojové potřeby města, požadavky prověření možností území a jeho stanoveného funkčního využití v rámci stávajícího ÚP, aktuální trend a efektivnost v hospodárném využívání území, stejně jako s ohledem na stávající přírodní a další limity a charakteristiky území.

Návrhové plochy byly vymezovány z komplexního pohledu, se snahou o logické a efektivní využívání dané lokality, v návaznosti na stávající urbanistickou kompozici města a architektonické a krajinné charakteristiky území.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Poslední aktualizovaná podoba Návrhu (červen 2021) je upravena po Společném jednání v únoru 2019, na základě stanovisek dotčených subjektů i na základě doporučení pořizovatele došlo k vypuštění původně zamýšlených konfliktních ploch 5/Z1, 5/Z2 a 5/Z7.

Návrh Změny č. 5 je navrhován v jedné variantě řešení.

7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitelných metod vyhodnocení včetně jejich omezení.

Hodnocená Změna č. 5 je navržena pouze v jedné variantě řešení. Jako druhá varianta ke srovnání je brána varianta nulová, kdy záměry předmětné změny územního plánu nebudou realizovány.

Možnosti hodnocení:

- + pozitivní vliv
- negativní vliv
- 0 bez vlivu nebo nevýznamný vliv
- ± ambivalentní vliv (zahrnuje kladné i záporné vlivy)
- * vliv je možno vyloučit, zmírnit nebo kompenzovat navrženými opatřeními

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Udržitelný rozvoj území	+	0	Realizace Změny č. 5 povede k posílení pilířů udržitelného rozvoje území obce. Pozitivní příspěvek lze definovat především v podpoře sociálního a ekonomického pilíře. Rozvojové plochy jsou navrženy s ohledem na potřeby města Broumov, s ohledem na podporu života v obci, vytvoření kvalitního zázemí pro bydlení a rozšíření nabídky pro rozvoj podnikání. Koncepce Změny č. 5 podporuje strategii vyváženého rozvoje obce s ohledem na přírodní hodnoty a limity území.
Zvláště chráněná území	-*	0	Řešené území města Broumov spadá do CHKO Broumovsko. Plochy změny jsou řešeny s ohledem na tento limit území a na šetrné zasazení jednotlivých ploch s různým funkčním využitím do území velké přírodní hodnoty. Plochy jsou navrhovány v návaznosti na ZÚ a jejich využití je architektonicky, prostorově a výškově regulováno. Nejbližší maloplošná ZCHÚ nejsou vymezenými plochami dotčena.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Krajinný ráz	±*	0	Koncepce Změny č. 5 respektuje stávající charakter krajiny. Zastavitelné plochy jsou navrhovány v návaznosti na již zastavěné území. V rámci návrhu Změny č. 5 nejsou vytvářeny podmínky pro nežádoucí fragmentaci krajiny a vytváření samot. V rámci návrhových ploch jsou stanoveny prostorové regulativy staveb. Koncepce Změny č. 5 respektuje stávající krajinný ráz a charakter území, nenarušuje žádný zásadní znak krajinného rázu a mírně až středně zasahuje do spoluurčujících znaků krajinného rázu. Žádná z ploch svým výškovým využitím významně nezasáhne do panoramat a siluety města Broumova.
Prostupnost krajiny	0	0	Biologická propustnost území zůstane zachována.
Krajinný pokryv	-*	0	Co se týče krajinného pokryvu, dotčeny jsou plochy zahrnující především ornou půdu (dále TTP a zahrady), krajinný pokryv není stabilní a netýká se přírodně cenných území, včetně ekosystémů zvláště chráněných druhů rostlin. Lesní porosty nejsou předkládanou koncepcí dotčeny.
Natura 2000	0	0	Nejblíže zájmovému území je PO Broumovsko a EVL Broumovské stěny ve vzdálenosti cca 3,5 – 4 km jihozápadně od Broumova. Vzhledem k situování ploch změn a jejich charakteru (funkčnímu využití) nebudou lokality Natura 2000 dotčeny, a to ani jejich předměty ochrany, ani jejich celistvost. Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody lze významný negativní vliv na lokality Natura 2000 vyloučit.
ÚSES	0	0	Současná síť skladebných prvků ÚSES je respektována. Nové plochy pro realizaci prvků ÚSES nejsou Změnou č. 5 navrhovány, navržené řešení neomezuje stávající podmínky pro realizaci ÚSES.
Památné stromy	0	0	Památný dub není Změnou č. 5 dotčen.
VKP	-*	0	Řešenou změnou je dotčen VKP ze zákona, kterým je niva řeky Stěnavy.
Fauna	-*	0	V předmětném území lze očekávat výskyt běžných druhů živočichů vázaných na stanovištní podmínky odpovídající stávajícímu charakteru ploch, které zahrnují

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
			především pozemky orné půdy a TTP. Řešené území není biotopem zvláště chráněných druhů živočichů. Při výstavbě konkrétních záměrů v rámci uplatňování návrhových ploch je ohleduplně organizovat stavební práce tak, aby mohli živočichové bezpečně opustit dané území a najít si vhodnější stanoviště.
Flora	-*	0	-zásah do rostlinných společenstev je vzhledem k hodnotě rostlinného pokryvu přijatelný. Změna č. 5 nezasahuje do biotopů ohrožených druhů rostlin.
Dešťová voda	-*	0	- návrhem zastavitelných ploch budou ovlivněny přirozené retenční schopnosti území, odtokové poměry by však neměly být významně negativně dotčeny
Vodní zdroje	0	0	
Povrchová voda	-*	0	Kvalita povrchových vod může být negativně ovlivněna v souvislosti se zvýšenou produkcí odpadních vod v rámci provozu konkrétních záměrů odpovídajícím stanovenému funkčnímu využití vymezených ploch.
Prameniště	0	0	
Podzemní voda	0*	0	Negativní ovlivnění kvality podzemních vod se nepředpokládá.
Odpadní voda	0	0	Změna č. 5 respektuje stávající stabilizovaný kanalizační systém. Lokality budou na tento systém napojeny.
Záplavová území	-*	0	V řešeném území je významný vodní tok, řeka Stěnava, která má stanoveno záplavové území, do něhož nejsou vymezené plochy situovány.
CHOPAV	0	0	CHOPAV Polické pánve není Změnou č. 5 dotčena.
Vodovod	0	0	Změna č. 5 respektuje současný systém zásobování pitnou vodou z místního vodovodu. Navrhované lokality budou na tento systém napojeny.
ZPF	-*	0	Celkový zábor ZPF v rámci SMD činí 2,3903 ha. Změna č. 5 si klade nároky na zábor půd I., III. a IV. třídy ochrany ZPF. Uvedené výměry záborů jsou maximální a vyjadřují celou rozlohu návrhových ploch, která nemusí být při navazujících řízeních odňata.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
			Více jak 2 ha půd I. třídy ochrany zabírají vymezené plochy pro rodinné bydlení 5/Z3 a 5/Z4, které jsou podporovány městem Broumov pro rozvoj bydlení v kvalitním obytném prostředí neatakovaném výrobními a dopravními plochami průjezdní silniční dopravy a drážní dopravy, byly v rámci zpracování návrhu Změny č. 5 pro společné jednání prověřeny ve spolupráci s pořizovatelem ostatní plochy vymezené jako zastavitelné v dosud platné ÚPD pro bydlení. Výsledkem tohoto vyhodnocení je návrh na vypuštění části zastavitelné plochy 5/S2 (v k.ú. Benešov u Broumova) pro bydlení s navrácením do ZPF. Téměř celá vypouštěná plocha leží na půdě II. třídy ochrany. Výměra navrácené plochy činí 3,7434 ha, což přesahuje výměru všech Změnou č. 5 nově vymezených zastavitelných ploch včetně plochy přestavby. V tomto kontextu navržené kompenzace a v souvislosti s udržitelným rozvojem lze vliv Změny č. 5 na ZPF vnímat jako přijatelný.
PUPFL	0	0	PUPFL nejsou Změnou č. 5 dotčeny.
Horninové prostředí	0	0	
Geomorfologie	0	0	
Geologie	0	0	
Chráněná ložisková území	0	0	Plochami změn nejsou tato území dotčena (CHLÚ v k.ú. Rožmitál). Stanovené CHLÚ Rožmitál s dobývacím prostorem, včetně jeho rozšíření, je respektováno.
Sesuvná území	0	0	
Klima	0	0	
Ovzduší	-*	-	- negativní vliv na stávající kvalitu ovzduší mají návrhové plochy dopravy pro doplnění místních komunikací; dále v souvislosti s návrhovými plochami pro bydlení a občanskou vybavenost dojde k vytvoření podmínek pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší, včetně domácích lokálních topenišť. Rámec pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší (včetně nových vyjmenovaných zdrojů) zakládají i návrhové plochy výroby.
Obyvatelstvo	+*	-	+ Pozitivní vliv představují rozvojové plochy pro bydlení. A dále také plocha pro doplnění ploch golfového hřiště z pohledu nabídky aktivního trávení volného času.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Lidské zdraví	±*	0	+ podpora sportu a tělovýchovných volnočasových aktivit, ve spojitosti s rozšířením možností pro rekreaci a relaxaci, vytváří významné podmínky pro zajištění dobrého zdravotního stavu obyvatel; zohlednění cenných přírodních charakteristik - Snížení faktoru pohody při realizaci stavebních prací. Dočasné zvýšení hluku a prašnosti. V rámci Změny č. 5 nejsou navrhovány plochy, které by umožňovaly rozvoj těžkého průmyslu a aktivit souvisejících s významným znečištěním ovzduší a snížením kvality životního prostředí pro obyvatele.
Hluk	-*	0	Vlivem uplatnění Změny č. 5 mohou být vytvořeny podmínky pro realizaci nových zdrojů hluku v rámci rozvoje ploch výroby a doplnění ploch dopravy pro místní komunikace napojující průmyslové areály na komunikace II. a III. třídy.
Historické památky	0	0	Nemovitě památky jsou respektovány, v jejich blízkosti nejsou navržena zastavitelná území, s ohledem na zachování autenticity. Historické centrum Broumova je památkovou zónou. Součástí památkové zóny je také benediktinský klášter, který je národní kulturní památkou. Změna č. 5 ÚP tyto hodnoty respektuje.
Archeologické nálezy	+	0	Území města Broumov je územím archeologických nálezů. Pokud budou během realizace staveb zjištěny archeologické nálezy, je povinností stavitele tuto skutečnost ohlásit na Archeologický ústav AV a provést na lokalitě záchranný archeologický průzkum.
Energetické zdroje	-*	0	Změna č. 5 respektuje stávající systém zásobování elektrickou energií. Navržené plochy budou napojeny na stávající síť.
Silniční doprava	0	0	Návrhem Změny č. 5 ÚP nejsou vymezeny nové plochy dopravní infrastruktury.
Železniční doprava	0	0	
Cyklodoprava	0	0	
Sportovní areály	+	0	V rámci Změny č. 5 je doplňována plocha pro rozšíření zázemí golfového hřiště.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Rekreace	+	0	Stabilizovaná plocha golfového hřiště je Změnou č. 5 ÚP rozvíjena rozšířením plochy C1 o plochu 5/Z6.
Nakládání s odpady	0	0	Změna č. 5 respektuje stávající systém nakládání s odpady.
Výrobní zóny	0	0	Návrhem Změny č. 5 ÚP nejsou vymezeny nové plochy výroby.
Ekonomika	+	0	Rozvoj ploch občanské vybavenosti a zajištění možností pro bydlení přispěje k ekonomickému progresu města Broumov a zvýšení jej konkurenceschopnosti.

Vyhodnocení vlivů předkládané Změny č. 5 na udržitelný rozvoj území a na životní prostředí bylo provedeno ve znění přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, resp. dle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V průběhu zpracování hodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány žádné závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci.

Zpracovatel hodnocení SEA tudíž žádná další opatření pro tyto účely nenavrhuje.

9 Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Předkládaná Změna č. 5 nebyla řešena variantně. Předpoklady případných negativních vlivů Změny č. 5 ÚP na jednotlivé složky životního prostředí byly zpracovatelem územně plánovací dokumentace řešeny operativně a byly zohledněny při vymezení nových návrhových ploch. V rámci návrhu řešení předkládané změny územního plánu byly v rámci možností maximálně respektovány požadavky na ochranu životního prostředí a všech jeho složek.

Vliv na jednotlivé složky životního prostředí byl hodnocen u všech vymezených ploch.

Změna č. 5 je zpracována v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. 5 respektuje limity využití území vycházející z platných právních předpisů, vydaných správních rozhodnutí a vlastností území.

Většina limitů či nositelů limitů využití území je zároveň považována za hodnoty území, a to jak přírodní či kulturní, tak i civilizační.

Jako podklad pro identifikaci jevů v území byly využity ÚAP (Územně analytické podklady pro území správního obvodu obce s rozšířenou působností Broumov z aktualizace 2016) a další podklady poskytnuté v průběhu zpracování Změny č. 5-

Do Návrhu Změny č. 5 byly zapracovány relevantní závěry a doporučení oborových koncepcí Královéhradeckého kraje (především pak ZÚR Královéhradeckého kraje) a dále nadřazených koncepcí jako je PÚR ČR, nebo je s nimi v souladu.

Relevantní strategické dokumenty vztahující se k předmětnému území jsou harmonizovány s národními cíly v oblasti ochrany životního prostředí. Změna č. 5 je s těmito koncepcemi v souladu.

Další sledovanou úrovní je úroveň krajská, jejíž relevantní strategické dokumenty jsou harmonizovány s národními cíly v oblasti ochrany životního prostředí. Změna č. 5 je s těmito koncepcemi taktéž v souladu.

Řešení Změny č. 5 je v souladu se Zadáním.

10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Environmentální ukazatele jsou vhodně zvolené sumární ukazatele, které jsou základem posuzování nejen stavu životního prostředí, ale i účinnosti a adekvátnosti politických rozhodnutí, tj. politiky ochrany životního prostředí jako celku.

Většina indikátorů jsou relativní veličiny vztažené na jednotku rozlohy, na obyvatele, na jednotku HDP apod. Cílem indikátorů je odhalení potencionálních rizik pro různé oblasti životního prostředí a lidské zdraví. Rozsáhlý soubor ukazatelů byl vypracován pro potřebu Státní politiky životního prostředí a je rozdělen do dvou skupin:

- a) sociální a ekonomické ukazatele (pozn. nejsou předmětem posouzení územního plánu)
- b) environmentální ukazatele

V souvislosti s posuzováním vlivů ÚP na životní prostředí, udržitelný rozvoj území a lidské zdraví se jedná vždy o hodnocení, v němž je nutné souhrnné posouzení jednotlivých záměrů ÚP, jednotlivě i jako celku, a to z hlediska více faktorů a kritérií, kdy se hledá určitý kompromis mezi potencionálními negativními vlivy koncepce na samostatné oblasti a rozvojovými potřebami daného území.

Vzhledem k nutnosti komplexnosti posuzování koncepce a zahrnutí mnoha různých souvislostí je důležité stanovit si prioritní cíle a požadavky, na základě nichž se potom jednotlivým kritériím přiřkládá různý stupeň důležitosti. Poté se na pomyslné miskách vah dávají možné negativní vlivy na složky životního prostředí a lidské zdraví na jedné straně a na straně druhé očekávané profity z nových rozvojových ploch.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Ke zhodnocení možných vlivů jednotlivých záměrů Změny č. 5 se po jejich realizaci mohou použít monitorovací ukazatele, díky kterým je možno posoudit vlivy vyvolané změnami využití území dané oblasti.

Prostřednictvím monitorovacích ukazatelů je také možno kontrolovat dodržování navržených opatření v rámci hodnocení koncepce, která předcházela její realizaci. Dle §55 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je pořizovatel Změny č. 5 (Městský úřad Broumov) povinen předložit zastupitelstvu obce min 1x za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu, jejíž součástí jsou vlivy uplatňování ÚP na životní prostředí.

Monitorování může být iniciováno rovněž na základě připomínek veřejnosti (obtěžování nadměrným hlukem, zápachem, atd.).

Navržené environmentální ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí z hlediska relevantnosti Změny č. 5 a kontextu s cíli ochrany životního prostředí, které jsou obsaženy ve Státní politice životního prostředí (2012 - 2020) :

Ochrana a udržitelné využívání zdrojů

Indikátor: vývoj energetické účinnosti (objem výroby, dopravy či služeb zajištěný určitým množstvím energie)

Indikátor: materiálová náročnost HDP (vyhodnocení vývoje efektivity, s jakou jsou materiály vstupující do ekonomického systému přeměňovány na ekonomický výstup)

Ochrana vod

Indikátor: stav útvarů povrchových vod

Indikátor: stav útvarů podzemních vod

Indikátor: Čištění městských odpadních vod

Předcházení vzniku odpadů

Indikátor: celková produkce odpadů

Indikátor: produkce a nakládání s komunálním odpadem

Indikátor: struktura nakládání s odpady

Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí

Indikátor: eroze půdy (indikátor je vyjádřen jako podíl plochy potenciálně ohrožené vodní a větrnou erozí na celkové rozloze zemědělské půdy)

Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší

Indikátor: emise SO₂, NO_x, NH₃, VOC, PM_{2,5} (porovnání vývoje emisí od roku 2000 v kg/rok; zároveň vyhodnocuje naplňování národních emisních stropů pro rok 2020)

Indikátor: podíl území s překročenými imisními limity a cílovými imisními limity

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Ochrana přírody a krajiny

Indikátor: využití území (sledování vývoje způsobů využívání krajiny)

Indikátor: retenční schopnost krajiny

Indikátor: fragmentace krajiny (fragmentace krajiny dopravou a fragmentace říčních systémů)

Indikátor: stav evropsky významných živočichů a rostlin

Indikátor: suburbanizace (vývoj migrace obyvatelstva mezi městskými a přilehlými venkovskými oblastmi)

Indikátor: hluková zátěž (hluková zátěž obyvatelstva, hluková zátěž ekosystémů, včetně problematiky vymezení tichých oblastí v krajině)

Dalšími indikátory mohou být:

- podíl záboru půdy kategorie ZPF zařazené v I. a II. třídě ochrany ku celkovému záboru ZPF (%)
- změny intenzity dopravy na hlavních dopravních komunikacích (%)
- počet obyvatel vystavených hlukové zátěži (% obyvatel)
- koeficient ekologické stability krajiny (plochy ekologicky stabilních ploch ku plochám ekologicky nestabilních ploch)
- účinnost opatření k ochraně krajinného rázu
- početnost chráněných druhů rostlin a živočichů

V případě zjištění negativních vlivů je třeba ihned sjednat nápravu.

11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Navržená opatření pro předcházení, eliminaci, vyloučení nebo kompenzaci nepříznivých vlivů vychází z výše uvedených hodnocení v kapitolách 6 a 7 a z podmínek pro využití jednotlivých ploch definovaných v Návrhu Změny č. 5, které zpracovatel dokumentace SEA považuje za odpovídající.

Při rozhodování z hlediska minimalizace zjištěných negativních vlivů na životní prostředí pro jednotlivé vymezené plochy jsou zpracovatelem SEA navrženy a sumarizovány následující požadavky:

- při výstavbě budov i výsadbě zeleně dbát na zachování tradičních a vytváření nových výhledů a průhledů
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně
- uplatňovat ochranu dřevin rostoucích mimo les, před případným kácením získat potřebné povolení obecního úřadu

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- kácení dřevin provádět mimo vegetační období před hnízděním ptáků, tj. od října do začátku března
- v rámci konkrétního uplatňování vymezených funkčních ploch dbát na minimalizaci zhoršení odtokových poměrů; zajištění podmínek pro zasakování srážkové vody z ploch určených pro novou zástavbu přímo v místě
- respektovat současnou hladinu okolní zástavby
- šetrně včlenit stavební objekty bydlení do stávající historicky založené urbanistické kompozice obce
- minimalizovat konečné zábory ZPF (především půd I. třídy ochrany) – rozsahem a způsobem provádění zemních prací

12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů, Návrh stanoviska

12.1. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem zpracování dokumentace SEA je zhodnocení Změny č. 5 Územního plánu Broumov z hlediska vlivů na životní prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj území.

Posuzovaná změna je předkládána v jedné variantě řešení. Stávající stav, tj. stav bez uplatnění předkládané koncepce, je v hodnocení SEA uvažován jako nulová varianta.

Dokumentace SEA je zpracována dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Předmětem aktualizovaného hodnocení je Návrh Změny č. 5 ÚP Broumova z června 2021, upravený po Společném jednání v únoru 2019.

V rámci předkládané Změny č. 5 jsou rozvíjeny podmínky pro bydlení a občanskou vybavenost. Vymezeny jsou plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské, plochy smíšené obytné – venkovské a plocha pro rozšíření zázemí golfového hřiště.

Řešení Změny č. 5 respektuje územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj města a využití řešeného území při zachování a rozvoji stávajících hodnot území, umožňující udržitelný rozvoj území. Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty města jsou respektovány. Urbanistická koncepce i stávající kompozice sídel je respektována. Změna č. 5 rozvíjí společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Při posuzování vlivů návrhových ploch na životní prostředí se vycházelo z dostupných podkladů a informací o stavu životního prostředí v řešeném území. Potenciální dopady jednotlivých návrhových ploch na dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví byly definovány na základě předpokládaných standardních charakteristik záměrů, které odpovídají stanovenému rámci vymezeného funkčního využití dané plochy.

V rámci hodnocení SEA byly identifikovány pozitivní i negativní vlivy. V případě negativních vlivů byla doporučena minimalizační opatření k jejich zmírnění. Významné negativní vlivy nebyly v rámci hodnocení předkládané koncepce identifikovány.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z hodnocení koncepce územního plánu vyplývá, že jejím uplatněním mohou být dotčeny následující složky životního prostředí:

Negativně (s předpokládanou eliminací vlivu dodržáním navržených opatření):

- CHKO
- krajinný ráz
- ZPF
- povrchová voda
- odvodnění území
- hluková situace
- nové zdroje znečištění ovzduší
- lidské zdraví

Pozitivně:

- rozvoj bydlení
- demografický vývoj obyvatelstva
- zlepšení služeb v rámci posílení občanské vybavenosti
- ekonomické a sociální vlivy
- udržitelný rozvoj území

Další složky životního prostředí (podzemní vody, záplavové území, CHOPAV, Natura 2000, ÚSES, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, PUPFL, památné stromy, CHLÚ, horninové podloží, kulturní památky atd.) nebudou uplatněním návrhových ploch ovlivněny.

U zjištěných negativních vlivů lze míru a povahu identifikovaných vlivů na životní prostředí eliminovat dodržáním navržených opatření a podmínek využití území.

Po realizaci záměrů Změny č. 5 se doporučuje monitoring vybraných faktorů a kontrola charakteru a velikosti jednotlivých očekávaných vlivů na různé složky životního prostředí a lidské zdraví.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná Změna č. 5 územního plánu jako přijatelná.

Posouzení vlivů Změny č. 5 na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

12.2. Návrh stanoviska

Zpracovatel hodnocení vlivu Změny č. 5 na životní prostředí a veřejné zdraví, pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, předkládá následující návrh stanoviska dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Krajský úřad Královéhradeckého kraje
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

**STANOVISKO K NÁVRHU ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU
BROUMOVA**

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Orgán vydávající územní plán: Zastupitelstvo města Broumov

Objednatel: Město Broumov
Třída Masarykova 239
550 01 Broumov

Zpracovatel hodnocení SEA: EMPLA AG, spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové
Středisko Morava
Podnásepní 477/1h
602 00 Brno

Stručný popis územního plánu:

V rámci předkládané Změny č. 5 jsou rozvíjeny podmínky pro bydlení a občanskou vybavenost. Vymezeny jsou plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské, plochy smíšené obytné – venkovské a plocha pro rozšíření zázemí golfového hřiště.

Řešení Změny č. 5 respektuje územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj obce a využití řešeného území při zachování a rozvoji stávajících hodnot území, umožňující udržitelný rozvoj území. Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty obce jsou respektovány. Urbanistická koncepce i stávající kompozice sídel je respektována. Změna č. 5 rozvíjí společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Stručný popis posouzení:

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Posouzení vlivů Změny č. 5 na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Z územně plánovací dokumentace vyplývá, že jejím uplatněním mohou být ovlivněny tyto složky životního prostředí:

negativně – CHKO, krajinný ráz, ZPF, povrchová voda, odvodnění území, hluková situace, ovzduší, lidské zdraví

pozitivně – rozvoj bydlení, demografický vývoj obyvatelstva, posílení občanské vybavenosti, ekonomické a sociální vlivy, udržitelný rozvoj území

Z územně plánovací dokumentace vyplývá, že jejím uplatněním nemohou být ovlivněny tyto složky životního prostředí:

podzemní vody, záplavové území, CHOPAV, Natura 2000, ÚSES, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, PUPFL, památné stromy, CHLÚ, horninové podloží, kulturní památky

K předcházení, minimalizaci či kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a lidské zdraví byla navržena konkrétní opatření a podmínky využití území.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná koncepce územního plánu, za dodržení minimalizačních opatření, jako přijatelná.

Závěry posouzení:

Na základě Návrhu Změny č. 5 Územního plánu Broumova a jeho vyhodnocení podle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v kontextu § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, včetně hodnocení vlivů územního plánu na vyhlášené evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a veřejnosti

v y d á v á

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

ke Změně č. 5 Územního plánu Broumova

S Návrhem Změny č. 5 Územního plánu Broumova jako celkem lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí souhlasit při dodržení následujících podmínek popsanych ve Vyhodnocení SEA:

Podmínky souhlasného stanoviska

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

1. Respektovat stávající krajinný ráz a historicky založenou urbanistickou a architektonickou strukturu území (dodržet výškové a prostorové regulativy staveb) – zpracování územní studie v dalších stupních projektové dokumentace.
2. Pro zjemnění dopadu vlivu využití plochy na spoluurčující znak krajinného rázu by bylo vhodné výškové rozvrstvení jednotlivých staveb a jejich barevné odlišení.
3. Minimalizovat v co nejvyšší možné míře zábory ZPF (především I. třídy ochrany).

Obecná doporučení

Doporučený postup pro předcházení vlivů územního plánu na životní prostředí:

1. Konkrétní návrhy projektů hodnotit pomocí navržených environmentálních ukazatelů.
2. Jednotlivé plochy využít k adekvátnímu ozelenění.
3. Terénní úpravy a odstraňování vegetace směřovat mimo hnízdní období květen – srpen.
4. Minimalizovat zhoršení odtokových poměrů.
5. V případě odkrytí archeologických nálezů, umožnit záchranný archeologický průzkum.

Specifické vlivy bude možno reálně identifikovat až při posuzování jednotlivých záměrů v rámci navazujících schvalovacích procesů.

Konkrétní projektové záměry je nutno řešit v souladu se zákonem o přírodě a krajině č. 114/1992 Sb. § 12 – ochrana krajinného rázu a §67 povinnosti investorů, výsledné materiály předložit příslušným OOP jako podklad pro rozhodování.

Výběr projektů i jejich faktické provádění musí zajistit, aby byly podporovány projekty, které mohou nejvíce přispět ke zlepšení stavu životního prostředí a veřejného zdraví, případně aby projekty splňující environmentální kritéria byly při výběru významně preferovány.

Toto stanovisko není Rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Datum vydání stanoviska:

Otisk razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

Seznam zkratk

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BROUMOVA

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
EVL	Evropsky významná lokalita (území Natura 2000)
CHLÚ	Chráněné ložiskové území
KES	Koeficient ekologické stability krajiny
k.ú.	Katastrální území
KÚ	Krajský úřad
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor
ORP	Obec s rozšířenou působností
PO	Ptačí oblast (území Natura 2000)
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa – plochy lesní
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR
PP	Přírodní park, nebo Přírodní památka
TTP	Trvalý travní porost
ÚP	Územní plán
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
ZPF	Zemědělský půdní fond – plochy zemědělské
ZÚ	Zastavěné území
ZÚR KHK	Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje
ZCHÚ	Zvláště chráněná území dle z. 114/1992 Sb.
ZZO	Zdroj znečištění ovzduší