



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Magistrát města Hradec Králové  
Odbor hlavního architekta  
Československé armády 408  
502 00 Hradec Králové**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
2383/ZP/2010 - Šu

Hradec Králové  
16. 03. 2010

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | email  
Ing. Dušan Šustr / 426  
dsustr@kr-kralovehradecky.cz

## STANOVISKO

**k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 3 územního plánu obce Lodín“ podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 08. 01. 2010 oznámení předkladatele, Magistrátu města Hradec Králové, o veřejném jednání o Návrhu změny č. 3 územního plánu obce Lodín a posouzení jeho vlivu na životní prostředí.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je pan Ing. arch. Robert Chládek, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, autorizovaný architekt. Zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí je společnost M-envi s.r.o., pan Ing. Alexandr Mertl, Trstěnice 106, 569 57 Trstěnice u Litomyšle, jako osoba s autorizací pro posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 19 zákona EIA, osvědčení č.j. 961/196/OPV/93 ze dne 07. 06. 1994, prodlouženo rozhodnutím MŽP č.j. 45335/ENV/06 ze dne 07. 07. 2006.

### Průběh posuzování:

O pořízení změny č. 3 územního plánu obce Lodín bylo rozhodnuto usnesením zastupitelstva obce na zasedání konaném dne 19. 12. 2008. Zadáni pro vypracování změny č. 3 územního plánu obce Lodín bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Lodín ze dne 09. 10. 2009. Předmětem změny jsou lokality III/1 a III/2 související s výhledovou realizací skládky nebezpečného odpadu a s jejím odstíněním od okraje obce pásem zeleně.

Návrh zadání změny č. 3 územního plánu obce Lodín byl předložen krajskému úřadu dne 18. 05. 2009. Dne 10. 06. 2009 byl vydán závěr zjišťovacího řízení, ve kterém krajský úřad požadoval posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona EIA (dále jen „SEA vyhodnocení“). Vyhodnoceny měly být především možné vlivy lokality navrhované pro rozšíření skládky nebezpečného odpadu.

Krajský úřad jako věcně i místně příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 77a odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve svém vyjádření k návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Lodín ze dne 10. 06. 2009 (č.j. 10089/ZP/2009) vyloučil významný vliv předkládané územně plánovací dokumentace na evropsky významnou lokalitu CZ0520030 Nechanice-Lodín (uvedené ve sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., o evropsky významných lokalitách, který byly zařazeny do evropského seznamu) a vyhlášené pačičské oblasti.

Společné jednání o Návrhu změny č. 3 územního plánu obce Lodín včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 11. 02. 2010 na Magistrátu města Hradec Králové.

Z hlediska vlivů na životní prostředí jsou u Návrhu změny č. 3 územního plánu obce Lodín nejpodstatnější vlivy koncepce na povrchové vody a dále vlivy v oblasti záborů zemědělské půdy a ochrany přírody a krajiny. Významné a mírné negativní vlivy na dílčí složky životního prostředí vedly k vypracování níže uvedených podmínek tohoto stanoviska.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Na základě Návrhu změny č. 3 územního plánu obce Lodín, SEA vyhodnocení, výsledku společného projednání a vypořádání vyjádření dotčených správních orgánů, vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 22 písm. e) zákona EIA

### **s o u h l a s n é stanovisko s podmínkami**

#### **k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 3 územního plánu obce Lodín“**

**Krajský úřad požaduje respektovat při uplatňování koncepce a realizaci konkrétních záměrů v navrhovaných lokalitách následující podmínky:**

#### Lokalita III/1

- Lokalitu pokládat za podmíněně akceptovatelnou ve smyslu prostorové regulace tak, aby východní hranice lokality nedosahovala k levému (západnímu) břehu upravené vodoteče a z důvodu zajištění přístupu k toku byl ponechán potřebný odstup od břehové linie; dále její vymezení na severu provést pouze na orné půdě.
- V rámci regulativů pro lokalitu III/1 zajistit nezastavitelný pás podél východního okraje lesního porostu v minimální šíři 25 m (pro odstup paty svahu výhledového tělesa skládky).
- Výšková úroveň koruny svahu tělesa skládky nebude dosahovat úrovně koruny tělesa stávající skládky. Konečná výška skládky by neměla převyšovat ani okolní lesní

porosty (s ohledem na plochý až mírně zvlněný charakter krajiny a z důvodu ochrany krajinného rázu).

Obec Lodín (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň obec Lodín žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že investor předloží úřadu příslušnému podle ust. § 20 zákona EIA oznámení pro záměry, které jsou uvedeny v ustanovení § 4 odst. 1 zákona EIA, a které lze podle předložené koncepce umístit v návrhových plochách.

**Upozorňujeme, že v souladu s ustanovením § 10i odst. 5 zákona EIA je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky vyplývající ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto usnesení je povinen zveřejnit.**

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Na vědomí:  
Obec Lodín, Lodín 100, 503 15 Nechanice