

NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE

ČERNÝ DŮL

Upravené návrhové znění pro projednání s dotčenými orgány a ostatními účastníky

*Zastupitelstvo obce Černý Důl
rozhodlo dne 25.08.2005 usnesením UZO č. 4/034/2005
o pořízení změny č. 3 územního plánu
obce Černý Důl*

Pořizovatel:

Úřad městyse Černý Důl

Obsah zadání :

A. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů.....	3
B. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.....	4
C. Požadavky na rozvoj území obce	4
D. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny).	5
E. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury.....	5
F. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.	6
G. Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.	7
H. Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů.....	8
I. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.....	9
J. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.....	9
K. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.....	9
L. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.	10
M. Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.....	10
N. Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant.	10
O. Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.....	10

A. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů

A.1 Změna územního plánu bude respektovat obsah Politiky územního rozvoje 2008 a obsah územně plánovacích dokumentací vydaných krajem a nadřazených.

A.2 Nadřazeným územně plánovacím dokumentem je územní plán VÚC Krkonoše zpracovaný TERPLANEM PRAHA a.s. a schválený vládou ČR 9.11.1994 usnesením č. 630. Závazná část byla vyhlášena nařízením vlády č. 232/1994 Sb. Nejzávažnějším závazným požadavkem ÚP VÚC je zajištění územní ochrany pro homogenizace trasy silnice I/14 v prostoru Čistá - Rudník a výstavba kanalizace a ČOV. Požadavek se změny č.3 nedotýká. Uvedená nadřazená dokumentace pozbude na základě přechodných ustanovení platného stavebního zákona platnost do 5 let od nabytí účinnosti zákona 183/2006Sb. tedy 1.1.2012. Do doby vydání zásad územního rozvoje tato dokumentace platí v rozsahu definovaném odst.7 § 187 zákona 186/2006 Sb.

A.3 Rozpracovanou nadřazenou dokumentací jsou zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, jejichž zadání bylo schváleno jako Zadání Územního plánu velkého územního celku Královéhradeckého kraje Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje č. usnesení ZK/17/1039/2006 ze dne 24.10.2006. Ze zadání vyplývá požadavek na homogenizaci trasy silnice I/14 a odstranění závad.

A.4 Z Politiky územního rozvoje České republiky 2008 schválené usnesením vlády ČR 20.7.2008 vyplývají požadavky týkající se polohy řešeného území ve specifické oblasti SOB 7 Krkonoše – Jizerské hory. Z tohoto zařazení vyplývají následující úkoly pro územní plánování v rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí :

- a) v ostatních sídlech mimo stávající rekreační střediska vytvářet územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení,
- b) vytvářet územní podmínky pro rozvoj takových odvětví a aktivit, které budou diferencovaně a harmonicky a v souladu s požadavky ochrany přírody a krajiny využívat lidský, přírodní i ekonomický potenciál celého území a zvláštnosti jeho různých částí a které budou zmírňovat střety nadměrného zatížení území cestovním ruchem se zájmy ochrany přírody,
- c) vytvářet územní podmínky pro zajišťování udržitelnosti využívání rekreačního potenciálu oblastí, zejména s ohledem na regulaci zatížení cestovním ruchem, především pro rozvoj měkkých forem rekreace s ohledem na možnost celoročního využití,
- d) vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území uvnitř i přes hranice, zejména zkvalitnit napojení oblasti železniční dopravou na okolní centra osídlení,
- e) vytvářet územní podmínky pro zlepšení technické a dopravní infrastruktury, zejména pro rozvoj ekologických forem dopravy.

A.5 Konkrétní požadavky, vyplývající ze záměrů obsažených v nadřazené územně plánovací dokumentaci a v rozpracované nadřazené dokumentaci (viz. body A2 a A3), budou v rámci zpracování řešení změny územního plánu zohledněny v souladu s aktuálním stavem pořizování zásad územního rozvoje.

A.6 Z hlediska dalších širších územních vztahů náleží od 1.1.2003 Obec Černý Důl (od 11.3.2008 Městys Černý Důl) dle vymezení správních obvodů obcí s rozšířenou působností pod městský úřad ve Vrchlabí, který je současně i střediskem správního obvodu nadřízeného pověřeného obecního úřadu.

Řešené území je dopravně vázáno na podhorský tah silnice I/14 s návazností na silnice II/297 (Čistá – Černý Důl) a III/325 54 (Fořt). Obec leží mimo železniční trať. Dopravní obslužnost ve sféře hromadné přepravy osob je zajišťována pouze autobusovými linkami.

Ve vztahu ke změně územního plánu číslo 3 nevyplývají žádné konkrétní požadavky z širších vztahů.

B. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

B.1 Územně analytické podklady byly pro území správního obvodu obce s rozšířenou působností Vrchlabí zpracovány v roce 2008. Z nich vyplynuly obecně požadavky pro nalezení rovnováhy mezi zimní a letní sezónou – hledat atraktivní místa a aktivity, které přitáhnou potřebnou klientelu. Obec má stanovené jasné priority v záměrech: rozvoj Špičáku, golf v Čisté, rozvojové lokality podle ÚP.

Administrativního území obce se dále dle ÚAP týkají níže uvedené záměry a problémy (číslováno dle identifikace uvedené v ÚAP):

- 2 - těžba dolomitického vápence v Černém Dole
- 7- VN Fořt – lokalita akumulace povrchových vod – tzv. evidované vodní nádrže dle SVP
- 10 - konfliktní vedení silnic I.–III. tř. obytným územím sídel
- 21 – dokompletace lyžařského areálu Špičák v Černém Dole**
- 22 – výstavba golfového areálu v Čisté
- 23 – eliminace rizik souvisejících s výstavbou apartmanových bytů a individuálních rekreačních či rodinných domů v NP a jeho ochranném pásmu.

C. Požadavky na rozvoj území obce

C.1 Pro potřeby řízení výstavby byl v roce 2001 schválen územní plán Obce Černý Důl. Tento dokument byl od schválení do současnosti aktualizován zatím jedinou změnou č. 1, která je ve fázi přípravy vydání změny po řízení o změně č.1 územního plánu. Návrhy zadání změn č. 2 a č. 4 byly na základě výsledku projednání zamítnuty a nadále se v jejich zpracování nepokračuje. Schváleno je zadání změny č. 5 územního plánu, které řeší golfový areál.

C.2 ZMĚNA Č. 3 řeší pro katastrální území Černý Důl záměry na úseku rekreace a sportu související s rozvojem lyžařského areálu Špičák.

Změna sleduje řešení projednané se Správou KRNAP jako varianta 2a v rámci „Studie rozvoje lyžařského areálu Černý Důl – Špičák“ zpracované firmou MEGA PLUS s.r.o. Záměr je v souladu se závěry expertní skupiny ve věci „Zajištění souladu rozvoje sjezdového lyžování na území KRNAP a jeho ochranného pásma“.

Základem koncepce této varianty je prodloužení trasy stávající lanovky „U lomu“ o cca 300 m, prodloužení trasy lyžařského vleku „Šušmaňák“ o cca do 100 m. K těmto lyžařským dopravním zařízením by byla zrealizována odpovídající prodloužení a rozšíření sjezdových tratí tak, aby došlo dopravně lyžařskému propojení celé lokality.

Vymezení rozsahu změny je patrné z grafické přílohy zadání. U bezprostředně navazujících zastavěných nebo zastavitelných ploch se připouští přizpůsobit návrh jejich využití potřebám lyžařského areálu.

D. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny).

D.1 Vyjádření jednotlivých jevů v územním plánu (členění a regulativy ploch s rozdílným způsobem využití) bude odpovídat platné legislativě - vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

D.2 Koncepci uspořádání krajiny řešit s respektováním požadavku (viz. vyjádření č.j. KRNAP 04654/2009) na:

- ochranu lokality výskytu prstnatce bezového nad objektem horské služby – lokalitu zahrnout do limitů
- zachovat lesní porost u lyžařského vleku (LV) Šušmaňák mezi průsekem pro LV a sjezdovkou dle zákresu ve variantě 2a/I „Studie rozvoje lyžařského areálu Černý Důl – Špičák“ zpracované firmou MEGA PLUS s.r.o
- rybníček dle „Studie rozvoje lyžařského areálu Černý Důl – Špičák“ zpracované firmou MEGA PLUS s.r.o nebude využíván a upravován

E. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury.

E.1 Pro řešení změny vyhodnotit jejich potřeby a navrhnout doplnění veřejné, dopravní, technické infrastruktury a občanské vybavenosti. Změna samotná představuje ve svém komplexu rozšíření nabídky sportovně rekreační občanské vybavenosti. Vzhledem k požadované trvalé existenci souboru staveb tvořící lyžařský areál (trvalé omezení PUPFL), bude odpovídat tomuto požadavku i charakter občanské vybavenosti (zejména staveb souvisejících s provozem lyžařského areálu, např. stravovací zařízení, sociální zařízení, servisní objekty, pokladny apod.).

F. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.

F.1 Urbanistické hodnoty a krajinný ráz

Důležitým prvkem navržené urbanistické koncepce a koncepce uspořádání krajiny je respektování stávajícího charakteru a hodnot zástavby a krajinného rázu, jako základního východiska pro další rozvoj s důrazem na ochranu historických, kulturních, urbanistických a přírodních hodnot území. Navržené rozvojové plochy proto musí kontextuálně dotvořit stávající urbanizované území.

F.2 Ochrana nemovitých kulturních památek

Při zpracování dokumentace je nutno respektovat chráněné nemovité památky a ostatní památkově hodnotné objekty vč. archeologických lokalit. Ochrana nemovitých kulturních památek a archeologických lokalit bude součástí řešení územního plánu – záměr nicméně nemá přímý vztah a vliv na památkový fond.

F.3 Ochrana přírody

Při zpracování řešení je nutno respektovat všechny objekty ochrany přírody, z hlediska všeobecné ochrany přírody chránit zejména ty části území, jejichž ochrana vyplývá ze zákona ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně přírody a krajiny, plochy veškeré zeleně v současně zastavěném území a ekologicky významné segmenty (plochy) krajiny a respektovat požadavky vyplývající ze skutečnosti, že řešené území leží na území ochranného pásma KRNAP.

Z hlediska všeobecné ochrany přírody je třeba chránit zejména :

- skladebné prvky územního systému ekologické stability
- významné krajinné prvky
- plochy kvalitní vzrostlé mimolesní zeleně
- zvláště chráněné druhy a jejich stanoviště

F.4 Ochrana půdního fondu

Součástí odůvodnění přílohy dokumentace bude "Vyhodnocení záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa". Vyhodnocení záborů zemědělského půdního fondu bude zpracováno v souladu s §3 vyhl.č.13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF a přílohy č.3 k této vyhlášce, která stanoví obsah vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF. Při zpracování návrhu budou respektovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu (§4 a 5 zák.č. 334/1992 Sb.o ochraně zem. půdního fondu – úplné znění vyhlášeno pod č. 231/1999 Sb.).

Konkretizace údajů týkajících se kvality půd:

Z hlediska záboru ZPF se pozemky vyskytují ve třídě ochrany 4 a 5, zábory zemědělské půdy budou v relativně malém rozsahu, neboť plochy zařízení pro sjezdové lyžování (sjezdovky, lanovky, vlek) mají minimální nároky na zábory a neomezují využívání ZPF.

Řešení změny územního plánu bude v maximální možné míře respektovat existenci melioračních zařízení; za tímto účelem si pořizovatel územního plánu vyžádá od Zemědělské vodohospodářské správy, pracoviště Trutnov veškerou relevantní dostupnou projektovou dokumentaci, pasporty a archivní údaje hydromelioračních staveb, které byly realizovány v řešeném území.

Vyhodnocení záborů pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) bude zpracováno v souladu s požadavky §14 zákona č.289/1995 Sb. (lesní zákon) a vyhláškou MZe ČR č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa a směrnice MZe ČR č. 31/2000 ze dne 15.2.2000. Předpokládaný zábor PUPFL je orientačně vyčíslen do 3,3 ha a bude řešen formou trvalého omezení PUPFL tak, aby mohla být zajištěna trvalá existence souboru staveb tvořící lyžařský areál Černý Důl – Špičák (viz. vyjádření č.j. KRNAP 04654/2009).

Výstavba stavebních objektů od hranice lesních pozemků je doporučena min. ve vzdálenosti 50m, v tomto ochranném pásmu je výstavba možná podmíněně na základě souhlasu dotčených subjektů.

G. Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.

G.1 Konkrétní požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace nejsou dosud stanoveny. Jako veřejně prospěšné stavby (VPS) mohou být navrženy stavby pro veřejnou infrastrukturu určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu. U každé navržené plochy pro veřejně prospěšnou stavbu bude stručně zdůvodněna její veřejná prospěšnost a potřeba.

G.2 U navržených veřejně prospěšných opatření, tzn. u opatření nestavební povahy sloužících ke snížení ohrožení území a k rozvoji nebo ochraně přírodního, kulturního a archeologického dědictví, musí být vyhodnocena jejich veřejná prospěšnost a potřeba.

G.3 V případě nezbytné potřeby budou navrženy plochy pro asanace.

G.4 Navržené plochy pro veřejně prospěšné stavby a asanace budou zakresleny ve výkresové části změny Územního plánu, budou označeny identifikovatelným a nezaměnitelným způsobem.

H. Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů

(například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy).

H.1 K jednotlivým vybraným oblastem lze konstatovat:

- Ochrana veřejného zdraví - požadavky na ochranu ovzduší jsou určeny legislativou a dále z programů snižování emisí. Řešení bude eliminovat činnosti vedoucí ke zhoršení kvality ovzduší a k nadlimitní hlukové zátěži.
- Část území obce leží v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Janské Lázně. Při využívání území musí být dodržena omezení stanovená Vyhláškou VčKNV z 2. května 1988 a dále i ustanovení § 37 zákona č. 164/2001 Sb. "O přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a O změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon)."
- Požadavky civilní ochrany - respektovány budou požadavky civilní ochrany specifikované v rámci projednání zadání na základě konkrétních požadavků.
- Požadavky ochrany a bezpečnosti státu - budou dořešeny v rámci projednání zadání na základě konkrétních požadavků.
- Požadavky ochrany ložisek nerostných surovin – respektovány budou plochy ložiskové ochrany, zejména chráněná ložisková území, dobývací prostory a ložiska nerostných surovin. Změny neztíží ani neznemožní vydobytí veškerých zásob níže uvedených ložisek. Na území městyse se nachází:
 - výhradní ložisko současné povrchové těžby vápence ostatního Černý Důl, č. ložiska 3 101100, pokryté dobývacím prostorem č.60013 stejného názvu, těžební organizací je a.s. Krkonošské vápenky Kunčice.
 - dřívější povrchové výhradní ložisko dolomitu, kamene pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu a karbonátu pro zemědělské účely Prostřední Lánov – Bienerovi boudy, č. ložiska 3 039300, pokryté dobývacím prostorem č. 60309 Prostřední Lánov, s chráněným ložiskovým územím Horní Lánov č.17900000, těžební organizací je a.s. Krkonošské vápenky Kunčice, které pokrývá i výhradní ložisko dolomitu Lánov č. 3179000.

Změna neztíží ani neznemožní vydobytí veškerých zásob výše uvedených ložisek.

- Požadavky geologické stavby území – respektovány budou plochy sesuvů a poddolovaná území.
- Požadavky ochrany před povodněmi – rozvojové plochy budou vymezeny tak, aby respektovaly a pokud možno nezasahovaly do stanovených zátopových území Q100 vodních toků.

I. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.

I.1 Návrh zadání obsahuje požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území, které vyplynuly z vyjádření orgánu ochrany přírody:

- ochrana lokality výskytu prstnatce bezového nad objektem horské služby – lokalitu zahrnout do limitů.
- zachovat lesní porost u lyžařského vleku (LV) Šušmaňák mezi průsekem pro LV a sjezdovkou dle zákresu ve variantě 2a/I „Studie rozvoje lyžařského areálu Černý Důl – Špičák“ zpracované firmou MEGA PLUS s.r.o.
- rybníček dle „Studie rozvoje lyžařského areálu Černý Důl – Špičák“ zpracované firmou MEGA PLUS s.r.o. nebude využíván a upravován.

J. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.

J.1 Vymezení zastavitelných území a jejich zařazení do ploch s rozdílným způsobem využití bude provedeno v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území.

J.2 Obec Černý Důl se nenachází v rozvojové oblasti či ose dle Politiky územního rozvoje ČR.

K. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.

K.1 Návrh zadání neobsahuje požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií. Konkrétní požadavky dle stanovisek dotčených orgánů budou předmětem úpravy zadání před schválením.

L. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

L.1 Návrh zadání neobsahuje požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

M. Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

M.1 Návrh zadání neobsahuje požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území. Pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatní požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučí významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, bude předmětem úpravy zadání před schválením zpracování tohoto požadavku do zadání.

N. Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant.

N.1 Vzhledem k tomu, že zpracování variant bylo prověřeno investorem a klíčovým dotčeným orgánem státní správy (Správa KRNAP) a došlo ke kosenzu nad variantou 2a/1, není požadavek na další variantní řešení, tudíž nebude zpracováván koncept územního plánu.

O. Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

O.1 Dokumentace změny č. 3 územního plánu bude uspořádána dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu a přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

O.2 Výkresy budou provedeny v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v měřítku katastrální mapy nebo v měřítku 1:5000 či 1:10000 s výjimkou výkresu širších vztahů, který bude vydán v měřítku výkresu ploch a koridorů zásad územního rozvoje.

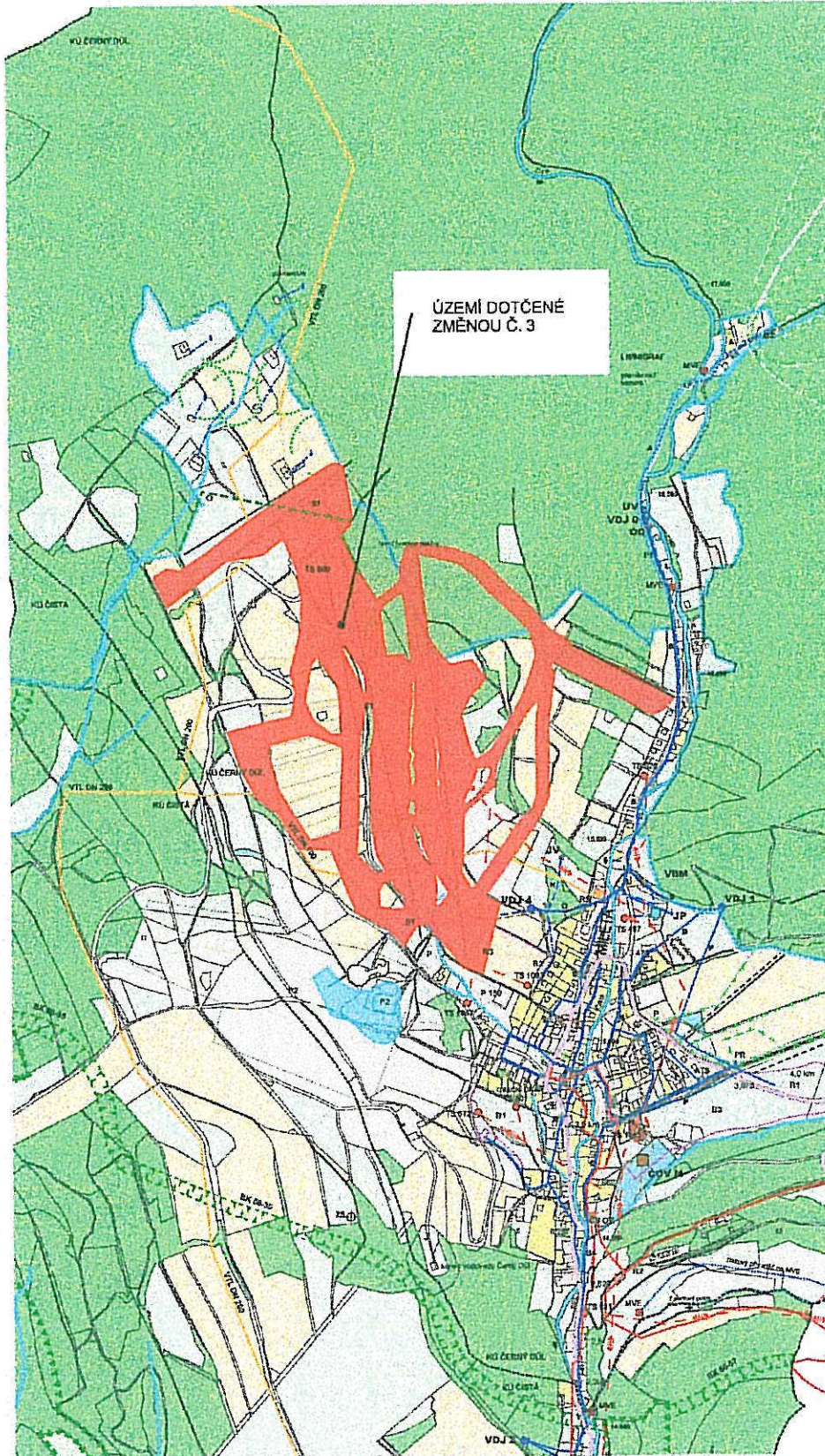
O.3 Čistopisná dokumentace změny územního plánu bude vydána v počtu šesti vyhotovení (2 x pro Úřad městysu Černý Důl, 1 x pro Stavební úřad, 1 x pro Úřad územního plánování, 1 x pro Krajský úřad, 1 x pro Správu KRNAP).



3. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ČERNÝ DŮL

1 : 5 000

VÝKRES IDENTIFIKACE ZMĚN A LIMITŮ VYUŽITÍ ÚZEMÍ



LEGENDA :

**PROSTORY DOTČENÉ ZADÁNÍM ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU
= REZERVÁCE ÚZEMÍ PRO ZMĚNY**

DOPRAVA

- SILNICE I. TŘÍDY (OP 50 M)
- SILOVÉ II. A III. TŘÍDY (OP 10 M)

ENERGETIKA

- VÝKONNÉ VEDENÍ VN 35 kV / OP 12 M
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 10 kV / OP 1 M
- TRAFOSTANICE VN 10 kV / OP 20 M
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD / OP 8 M
- REGULAČNÍ STANICE VTL 10 kV / OP 10 M
- STANICE KÁTOVOVÉ OCHRANY PLYNŮ / OP 4 M
- DIKOVÉ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ / OP 3 M
- MALE VODNÍ ELEKTŘÁRY
- TLAKOVÉ SAMOSPÁDOVÉ PŘEVADČE DO MVE

OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ A PŘÍRODNÍ LÉČIVÝCH ZDROJŮ

- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY I. STUPNĚ
- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY II. STUPNĚ VŘEŠNÍ
- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY III. STUPNĚ VŘEŠNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO III. STUPNĚ PŘIRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ LAŽEBSKÉHO MĚSTA JANSKÉ LÁZNĚ

- HRANICE KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO KRNAP
- HRANICE KRNAP
- ROZDÍLÍMĚŘ. S. A II. ZONY KRNAP
- HRANICE BIODIVERZITY - USEB
- HRANICE BIOCENTER - USEB
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- VODNÍ TOKY A PLOCHY
- PUPPEL (OP 60 M OD HRANICE LESNÍCH POZEMKŮ)
- MINIMÁLNÍ ZELENĚ (KRAJINNÝ RAZ)
- HRANICE HODĚVACÍHO PROSTORU LOMU

DRUHÝ POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

- ostatní plochy
- okrajy
- saďi
- kuřky
- pastviny
- lesní pozemky
- vodní plochy
- zastavěná plocha a nádv.ř
- ostatní plochy

ZÁSOBENÍ VODOU (VODOVODY - OP 2 M)

- OBEHŇ VODŮ OD KURKOVY - VÍCEFÁZOVÝ GRAVITAČNÍ VODOVODNÍ SYSTÉM
- A - PŘÍVODNÍ POTRUBÍ DO UPRÁVY VODY
 - HODVONĚ ZÁSOBNÍ ŘÁD
 - B - ČERNÝ DŮL, C - ČISTÁ, D - ČISTÝCH, E - SELSKÝ, F - FORT, G - REKHA
 - VODOVOD PRO VÁPENKU ČERNÝ DŮL, pro rodinné domy OKALY
 - H - PŘÍVODNÍ POTRUBÍ
 - J - ZÁSOBNÍ ŘÁD
 - ZE MĚDĚ SKÝ VODOVOD TLAKOVÝ PRO ZEM. FARNOU (AT - stanice - pomník čaropáča ve vřetech HJ)
 - K - VYTILÁČNĚ A POUZDROVÉ POTRUBÍ
 - FRONSLOVÝ VODOVOD GRAVITAČNÍ PRO MLETU
 - L - PŘÍVODNÍ POTRUBÍ SÚROVĚ VODY DO BAZÉNU
 - M - ZÁSOBNÍ POTRUBÍ UPRÁVY VODY DO ZAVODU MĚTA
 - PITNÝ VODOVOD GRAVITAČNÍ PRO MLETU
 - N - VODOVODNÍ POTRUBÍ DO ZAVODU
 - HŘEBENOVÝ VODOVOD PITNÉ VODY DO LESNÍ HORY
 - D - GRAVITAČNÍ VODOVOD PRO HŘEBENOVÉ LIDUZY NA LUČNÁCH

VODNÍ ZDROJE:

- OZ - DŘEVNÉ ZAŘÍZENÍ VODY OBEHŇ VODOVODU ZE SRNČKO POTOKA
- LV - LEPŠNÁ VODY OBEHŇ VODOVODU
- FR - PRAMĚNISTĚ, ČISTÁ, - U SILNICE DO JANKOVCH LAZÍ
- JV - JAMNÍ PŘÍRODNÍ VODY PRO RODINNÉ DOMY VODOVODU VÁPENKA
- HV - HLUBOKÉ STUDNĚ - VRTY PRO ZEMĚDĚLSKOU FARNOU
- RO - OBEHŇ DLEKŮL PŘÍRODNÍHO VODOVODU Z ČISTĚ A BAZEN SÚR. VODY
- RP - PRAMĚNISTĚ PITNÉ VODY PRO ZÁVOD MĚTA

AKUMULACE VODY

- VUJ 1 - VODOJEM ČERNÝ DŮL 250 m³ NAD MĚTOU
- VUJ 2 - ČISTÁ 200 m³ U TOUČNĚ
- VUJ 3 - ČISTÁ - FORT 50 m³ U KRNAP
- VUJ 4 - VÁPENKA 50 m³ U SALASE
- VBM - VODNÍ BAZÉN UPRÁVY VODY NAD MĚTOU
- ATB - AUTOMATIČNÍ POKR. ÚVADĚ ČERPAČNÍ STANICE PRO RODINNÉ DOMY

KANALIZACE A ČOV (STOKY - OP 3M, ZAKRYTÁ ČOV - OP 20 M, ČOV S VOLNOU HLADINOU - OP 50 M)

- KANALIZACE ZE ZÁVODU MĚTA
- SPĚŠNOVÁ KANALIZACE OD HOTELU A RO B PŘECERPÁVÁNÍM
- TLAKOVÁ KANALIZACE DO ČOV MĚTA
- SPĚŠNOVÁ KANALIZACE DO ČOV NA LUČNÁCH
- ČOV M - ČISTRNA SPĚŠNOVÝCH ČI PŘÍMÝCH VÝCH ČERPAČNÍCH VOD
- ČOV DU - ČISTRNA SPĚŠNOVÝCH VOD PRO GONORNĚ ZEMĚDĚLSKÉ ÚČĚŠTĚ
- ČOV A - ČISTRNA SPĚŠNOVÝCH VOD PRO AUTOCAMP
- ČOV L - ČISTRNA SPĚŠNOVÝCH VOD PRO DIATY NA LUČNÁCH
- ČOV SK - ČISTRNA SPĚŠNOVÝCH VOD PRO ŠTĚPNÝ VÝREK A STANICE ZASTAVĚNÍ VNE STODY HÁTRU
- ČOV F - ČISTRNA SPĚŠNOVÝCH VOD PRO OKALITU FORT
- ČOV C - ČISTRNA SPĚŠNOVÝCH VOD PRO UČNÍ ZASTAVBU ČI A ČISTĚ