



33525/2017/KHK



KUKHK-10375/ZP/2017

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Broumov
Odbor stavebního úřadu a územního
plánování
Třída Masarykova 239
550 01 Broumov

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
27.02.2017/PDMUBR/5771/2017

Naše značka (č. j.)
KUKHK-10375/ZP/2017

Hradec Králové
22.03.2017

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí
a zemědělství
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Helena Hyšková / 191
hyškova@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů:1
Počet příloh:0 / listů:0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.1, A/10

Stanovisko

k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Hejtmánkovice podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 28.02.2017 od Městského úřadu Broumov, odboru stavebního úřadu a územního plánování, oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Hejtmánkovice.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh změny č. 1 územního plánu Hejtmánkovice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA:

Krajský úřad posoudil

1. obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení návrhu změny č. 1 územního plánu Hejtmánkovice se nepožaduje. Návrh změny č. 1 územního plánu Hejtmánkovice požaduje upřesnit prvky ÚSES vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace, zpřesnit protipovodňová opatření vyplývající z komplexních pozemkových úprav, prověřit plochy pro bydlení včetně dopravního napojení, přehodnotit vymezení ploch sportovních a vymežit plochy výroby.
2. charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že:
 - Předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
 - Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
 - Předkládaný návrh zadání změny č. 1 nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Krajský úřad závěrem konstatuje, že ke dni 22.03.2017 stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody, tj. Správy CHKO Broumovsko, podle ust. § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny neobdržel. Pokud uvedený dotčený orgán dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny nevyloučí možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, je nutné zpracovat vyhodnocení vlivů i s ohledem na tuto skutečnost.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí