



84611/2020/KHK



KUKHK-24093/ZP/2020

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.: MUNAC 56595/2020/Z  
ze dne: 27.07.2020  
naše značka (č. j.): KUKHK-24093/ZP/2020

**Městský úřad Náchod**  
**Odbor výstavby a úz. plánování**  
**Zámecká 1845**  
**547 01 Náchod**

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková  
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/  
EIATO a tech. ochrany  
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653  
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz  
datum: 27.08.2020

počet listů: 1  
počet příloh: 0 / listů: 0  
počet svazků: 0  
sp. znak: 208.1, V10

**Stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 1 územního plánu Police nad Metují“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA)**

**Požadovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon):** Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod

**Zpracovatel územně plánovací dokumentace:** Ing. arch. Pavel Metelka, Čajkovského 958, 500 09 Hradec Králové 9 (autorizovaný architekt ČKA č. autorizace 04178); červenec 2020.

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí:** společnost EMPLA AG spol. s r.o., Hradec Králové, Ing. Vladimír Plachý (autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993); leden 2019

Průběh posuzování:

**Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství** (dále jen „krajský úřad“) dne 24.05.2017 (č.j. KUKHK-18273/ZP/2017); Předkládanou změnu územního plánu nebylo možné dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání změny územního plánu. Požadavky na změnu územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání změny č. 1 zároveň nevylučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

**Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny** (tj. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Regionální pracoviště Východní Čechy – Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko) **vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení**

vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen EVL) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen soustava NATURA 2000) stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: dne 17.05.2017 (č.j. 02227/VC/2017).

Společné jednání o návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 23.5.2019 na Městském úřadu Náchod.

Na základě návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují, vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují na životní prostředí, stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

### **s o u h l a s n é s t a n o v i s k o**

#### **k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují na životní prostředí.**

**Odůvodnění:** Krajský úřad konstatuje, že posouzení vlivů koncepce na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona. Krajský úřad dále konstatuje, že podrobil obsah zpracovaného vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují na životní prostředí zhodnocením podle bodů uvedených v příloze stavebního zákona a s přihlédnutím k charakteru koncepce, považuje vyhodnocení za odpovídající požadavkům jak zákona EIA, tak i stavebního zákona.

K důvodům pro vydání souhlasného stanoviska krajský úřad uvádí, že z podkladů předložených pro vydání SEA stanoviska (tj. např. územně plánovací dokumentace ze září 2018, dále dokumentace předložené k vydání SEA stanoviska z července 2020 a dále některých stanovisek dotčených orgánů, např. stanoviska Krajského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. KUKHK-19652/ZP/2019 ze dne 21.06.2019 a dále 11.05.2020 nebo stanoviska Krajského úřadu, odboru dopravy a silničního hospodářství č.j. KUKHK-11997/DS/2020 ze dne 14.04.2020 a též stanoviska č.j. KUKHK-21301/DS/2020 ze dne 15.07.2020) vyplývá, že územně plánovací dokumentace byla podstatně upravena na základě výsledků společného jednání o návrhu změny č. 1 územně plánovací dokumentace a byly zohledněny požadavky dotčených orgánů.

Krajský úřad konstatuje, že k vydání stanoviska podle § 10g zákona obdržel od pořizovatele podstatně upravenou územně plánovací dokumentaci na základě výše uvedených výsledků společného jednání o návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují, přičemž uplatněná stanoviska dotčených orgánů a připomínky uplatněných dle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona byly zpracovány a krajský úřad k ploše V04/1 (VL) pro výrobu a skladování vydal souhlas s vyjmutím ze ZPF. Z hlediska provedených úprav návrh změny č. 1 územního plánu Police nad Metují (verze červenec 2020) oproti návrhu územně plánovací dokumentace pro společné jednání snižuje vlivy na životní prostředí (např. dopady na zábory ZPF apod.), a to tak, že zmenšuje výměru plochy VL02 z 3,74 ha na 1,04 ha a navrácí zbytek do ploch smíšených nezastavitelného území s funkcí přírodní a zemědělskou. U ploch územní rezervy pro komunikaci pak vymezením podmínek pro plochy s rozdílným způsobem využití neznemožňuje budoucí možné využití. Územně plánovací dokumentace také doplňuje pásy ochranné zeleně apod., a představuje tak kompromis mezi dokumentací současně platnou a potřebami rozvoje obce. Z tohoto důvodu krajský úřad uplatnil souhlasné stanovisko vyplývající z provedeného vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují na životní prostředí, přičemž v důsledku naplnění funkce navržených rozvojových ploch nebyly identifikovány závažné záporné vlivy na životní prostředí.

K návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány a další subjekty:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí a zemědělství

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Ministerstvo životního prostředí

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického.

K návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Regionální pracoviště Východní Čechy – Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko požaduje u plochy B43/1 doplnit regulaci výškové zástavby, aby zástavba nevytvářela dominantní prvek, a navrhnout plochy zeleně izolační po obvodu ploch VL a VZ stávajících i nově navrhovaných.

Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové požaduje vymezit plochy B22 a B44/1 jako podmíněčně přípustné do doby prokázání plnění hygienických limitů hluku z provozu na komunikaci II. třídy.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, nesouhlasí s návrhem územně plánovací dokumentace, neboť doplňuje podmínky pro plochy s rozdílným způsobem využití, které zasahují do ploch územních rezerv vymezených pro komunikace.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury a památkové péče požaduje barevně odlišit hranici městské památkové zóny.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, uplatnil nesouhlasné stanovisko k ploše V04/1 (VL) pro výrobu a skladování, protože její zábor nebyl z hlediska ochrany ZPF dostatečně zdůvodněn.

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 územního plánu Police nad Metují na životní prostředí vyplývá, že byly uplatněny 2 připomínky podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona:

GasNet neuplatňuje žádné připomínky.

a 1 připomínka veřejnosti k zapracování 10m širokého pásu zastavitelné plochy k zastavěné ploše pro bydlení.

Město Police nad Metují (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Město Police nad Metují žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí

#### **Na vědomí**

Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 54954 Police nad Metují