



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Nové Město nad Metují
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
24.03.2015/ 2698/2015/OVRR/Bal

Naše značka (č. j.)
11858/ZP/2015- Hy

Hradec Králové
23.04.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | email
Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Slavoňov“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Městský úřad Nové Město nad Metují, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Karel Novotný, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové; srpen 2014

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Ing. Marie Skybová, Ph.D., Zahradní 241, 747 91 Štítina (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, č.j. 2442/ENV/08*); listopad 2014

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 06.09.2011; Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevylučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (krajský úřad) vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb.,

o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: dne 06. 09.2011.

Společné jednání o návrhu územního plánu Slavoňov včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 20.02.2015 na Městském úřadu Nové Město nad Metují.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Slavoňov, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Slavoňov na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Slavoňov na životní prostředí za podmínek:

| Plocha | Vyloučení / prostorová regulace | Podmínka |
|--|---------------------------------|---|
| Z1 (BV), Z3 (BV), Z8 (BV) | | 1. Zadání územní studie; doplnit požadavek řešení střetu s melioračním systémem a etapizaci využití ploch. 2. Pro lokalitu Z1 stanovit požadavek využití postupně v několika etapách, počínaje plochami přiléhajícími k zastavěné části obce. Pro hospodárné využití plochy a ochranu krajinného rázu bude nová etapa výstavby zahájena vždy až po vyčerpání stavebních pozemků etapy předchozí. |
| Plochy zemědělské (NZ), lesních (NL) a plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské přírodní (NSpz) | | V podmínkách nepřipustného využití doplnit „oplocení, ohrady, ohradníky a jiné migrační bariéry v nezastavitelných plochách severně od silnice II/285 z důvodu zachování migrační prostupnosti.“ |
| Z 15 (plocha pro rozšíření stávající průmyslové plochy) | | Stanovit jako podmíněčně přípustnou do doby průkazu naplnění hygienických limitů |

| | | |
|-----------------------------------|--|---|
| | | hluku v chráněném venkovním prostoru staveb v denní i noční době u stávající bytové zástavby. |
| Z16 (Plochy smíšená výrobní - VS) | Vyřadit lokalitu z hlediska ochrany krajinného rázu. | |

Odůvodnění: Vznik závažných záporných vlivů na životní prostředí u koncepce návrhu územního plánu Náchod v důsledku naplnění funkce navržených rozvojových ploch nelze předpokládat, s výjimkou ztráty ZPF. Krajský úřad vydal souhlasné stanovisko s podmínkami, protože zpracovatel vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Náchod na životní prostředí a na lokality soustavy Natura 2000 neshledal v oblasti životního prostředí důvody, pro které by územní plán Náchod nemohl být uplatněn.

K návrhu územního plánu Slavoňov se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:
 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj
 Ministerstvo průmyslu a obchodu, č.j. MPO 6629/2015 ze dne 29. 1. 2015.
 Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod
 Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
 Ministerstvo průmyslu a obchodu
 Ministerstvo zdravotnictví
 Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického
 Povodí Labe, s.p.

K návrhu územního plánu Slavoňov se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány:
 Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové požaduje u plochy Z15 stanovit podmíněně přípustné využití do doby prokázání splnění hygienických limitů hluku ve venkovním prostoru okolních staveb (stávající bytové zástavby).
 Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, cest. ruchu a kultury, upozorňuje, že nová zástavba nesmí omezit či narušit průhledy na nemovitě kulturní památky (plochy Z12 a Z13).
 Městský úřad Nové Město nad Metují, odbor životního prostředí, požaduje dodržet min. odstupovou vzdálenost 25 m od hranice lesa, vyřadit lokalitu Z16 z hlediska ochrany krajinného rázu a úpravu některých regulativů.
 Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.
 Ministerstvo životního prostředí informuje o poddolovaných územích.
 Státní pozemkový úřad požaduje doplnění některých limitů využití území do koordinačního výkresu.
 Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. požaduje úpravu vedení vodovodních řadů.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Slavoňov na životní prostředí vyplývá, že byly uplatněny 2 připomínky podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Z uplatněných připomínek vyplývá, že Obec Slavoňov požaduje zachování stávajícího charakteru staveb na plochách určených pro bydlení. Druhá připomínka se týká úpravy vymezení zastavitelné plochy a ploch NSp. Jejich zpracování jsou plně v kompetenci pořizovatele a krajský úřad k nim nemá z hlediska jím chráněných zájmů připomínky.

Obec Slavoňov (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně

15 dnů. Zároveň Obec Slavoňov žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí