



42571/2016/KHK



KUKHK-13458/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Magistrát města Hradec Králové

Odbor hlavního architekta

Československé armády 408

502 00 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

21.03.2016/MMHK/052933/2016/HA/MR

Naše značka (č. j.)

KUKHK-13458/ZP/2016

Hradec Králové

19.04.2016

Odbor | oddělení

odbor životního prostředí

a zemědělství

oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Mgr. Helena Hyšková / 191

hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 0/ listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 208.1, A/10

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Černilov“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Magistrát města Hradec Králové, Odbor hlavního architekta, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Pavel Kramář, Pod Zahrady 1305; 503 01 Třebechovice pod Orebem; leden 2016.

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Mgr. Jana Šváblová Nezvalová, AMEC, s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, č.j. 32190/ENV/09, prodlouženo rozhodnutím č.j. 7681/ENV/13*); prosinec 2015

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 27.09.2011 (č.j. 17305/ZP/2011); Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevyklučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (tj. Krajský úřad) vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: dne 11.04.2016 (č.j. KUKHK-12733/ZP/2016).

Společné jednání o návrhu územního plánu Černilov včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 16.02.2016 na Magistrátu města Hradec Králové. Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě územního plánu Černilov, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Černilov na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Černilov na životní prostředí za podmínek:

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínka
Z13 (plocha občanského vybavení specifická 1- OX1)	Vyloučit z návrhu územního plánu z důvodu vlivů na krajinný ráz a možného rušení přilehlých ploch bydlení.	
Z18 (plocha občanského vybavení se specifickým využitím - OX2)	Vyloučit z návrhu územního plánu z důvodu nepřipustnosti rozšiřování zástavby do krajiny.	
Z14 (plocha občanského vybavení specifická 1- OX1)		Akceptovatelné za podmínky omezení výšky umístované haly pro letadla na max. 8 m.
Z31 (Přeložka silnice II/308 - 1. úsek), Z32 (Přeložka silnice II/308 - 2. úsek)		Realizovat pásy izolační zeleně oddělující koridor přeložky od ploch bydlení před uvedením stavby do provozu.
Vodní tok Librantického potoka v jižní části území		Ponechat jako vodoteč v otevřené krajině bez zastínění, nenavrhat ani nerealizovat výsadbu zeleně v blízkosti vodoteče. Odstraňovat porosty rákosu.
Z61, Z62 a Z63 (plochy bydlení v rodinných domech venkovské - BV)		Stanovit jako podmíněně přípustné do doby prokázání splnění hygienických limitů hluku.

Odůvodnění: Z celkového pojetí územního plánu dospěl zpracovatel posouzení územně plánovací dokumentace na životní prostředí k závěru, že při respektování podmínek vydaného souhlasného stanoviska, nevyvolá územní plán Černilov střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

K návrhu územního plánu Černilov se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:
 Ministerstvo průmyslu a obchodu
 Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického.

K návrhu územního plánu Černilov se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány: Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na nevýhradní ložisko štěrkopísků a plochy potenciálních sesuvů.

Státní pozemkový úřad Praha, oddělení správy vodohospodářských děl, upozorňuje na stavby vodních děl v řešeném území.

Státní pozemkový úřad Praha, Krajský pozemkový úřad, požaduje upravit návrh územního plánu do souladu s komplexními pozemkovými úpravami.

Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové požaduje lokality Z61, Z62 a Z63 stanovit jako podmíněně přípustné do doby prokázání splnění hygienických limitů hluku.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, nesouhlasí s vymezením lokality Z18.

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, požaduje do návrhu územního plánu Černilov zapracovat poldr Skalice a aktualizovat ÚSES.

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, požaduje doplnit v návrhu územního plánu terminologii.

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Černilov na životní prostředí vyplývá, že bylo uplatněno 5 připomínek podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona, z toho dvě připomínky obce Černilov. Krajský úřad konstatuje, že k připomínkám týkajícím se úpravy vymezení zastavitelného území nemá připomínky. Jejich zapracování je v kompetenci pořizovatele. K připomínce týkající se vymezení ploch pro stavbu hal pro sportovní letadla směřují podmínky souhlasného stanoviska krajského úřadu, tj. plochu Z13 je požadováno z projednávání vypustit a plocha Z14 je výškově omezena. K připomínce obce Černilov krajský úřad pouze uvádí, že k případnému řešení k zajištění koordinace území zejména se sousedními obcemi (např. suchý poldr Skalice), se může vyjádřit až na základě jeho zapracování do územně plánovací dokumentace a jeho vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí.

Obec Černilov (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Černilov žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>. Závěrem krajský úřad uvádí, že dle ust. § 10g odst. 4 zákona EIA je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty pouze zčásti, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Zároveň je schvalující orgán dle ust. § 10g odst. 5 zákona EIA odůvodnění podle odst. 4 spolu se schválenou koncepcí zveřejnit.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Na vědomí
Obec Černilov, Černilov 310, 503 43 Černilov