



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Lázně Bělohrad**  
**Nám. K. V. Raise 35**  
**507 81 Lázně Bělohrad**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
19096/ZP/2013 - Hy

Hradec Králové  
27.06.2014

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | email  
Helena Hyšková / 191  
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

**Stanovisko k návrhu územního plánu Lázně Bělohrad podle ust. § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) obdržel dne 22.05.2014 od Městského úřadu Lázně Bělohrad, jako pořizovatele územního plánu Lázně Bělohrad v přenesené působnosti dle § 6 odst. 2 stavebního zákona, oznámení o opakovaném veřejném projednání návrhu územního plánu Lázně Bělohrad.

Krajský úřad k výše uvedenému konstatuje, že jako příslušný úřad ve smyslu ustanovení § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon EIA“) vydal dne 18.11.2013 k návrhu územního plánu Lázně Bělohrad souhlasné stanovisko s podmínkami pod č.j. 19096/ZP/2013 podle zákona EIA.

Pořizovatel následně územní plán Lázně Bělohrad upravil dle stanovisek dotčených orgánů a předložil návrh územního plánu Lázně Bělohrad k veřejnému projednání.

Krajský úřad uplatňuje jako dotčený orgán podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a jako příslušný úřad podle ust. § 22 zákona EIA stanoviska k částem řešení územně plánovací dokumentace, které byly od společného jednání změněny. Krajský úřad uplatňuje **souhlasné stanovisko k návrhu územního plánu Lázně Bělohrad zveřejněnému způsobem umožňujícím dálkový přístup k opakovanému veřejnému projednání.**

**Odůvodnění:** Souhlasné stanovisko k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Lázně Bělohrad vydané s podmínkami pod č.j. 19096/ZP/2013 dne 18.11.2013 bylo pořizovatelem respektováno a územně plánovací dokumentace byla upravena následujícím způsobem:

1. u plochy Z87 byla doplněna podmínka výstavby po realizaci propojky II/284 x II/501
2. u plochy Z85 je v rámci podmínky na zpracování územní studie před výstavbou stanovena etapizace výstavby
3. u plochy Z70 je stanovena podmínka výstavby po vybudování přeložky II/501

4. u ploch Z71, Z72 je na dohodnuté podstatné části ploch stanovena podmínka výstavby až po vybudování přeložky II/501
5. rozsah plochy P4 ponechán v hranicích stávající zemědělské usedlosti, v územním plánu požadovaná plocha pro parkování vymezena po dohodě jako samostatná zastavitelná plocha bez možnosti výstavby nadzemních objektů (Z96)
6. plocha N25 vypuštěna z návrhu UP
7. hranice vyhlášené Přírodní památky Bělohradská Bažantnice byla beze změny respektována.

Krajský úřad proto vydává souhlasné stanovisko k návrhu územně plánovací dokumentace.

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí