



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Náchod
Odbor výstavby a územního plánování
Masarykovo nám. 40
547 01 Náchod**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
30.05.2014/2784/2011/VÝST/B

Naše značka (č. j.)
9805/ZP/2014 - Hy

Hradec Králové
25.06.2014

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | email
Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Kramolna“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Bedřich Falta, ČKA 00 006 (Projektový atelier Urbaplan, s.r.o.); srpen 2013

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Ing. Miroslav Vraný, Jindřišská 1748, 53002 Pardubice (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. osvědčení 15 650/4136/OEP/92*); únor 2014

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 15.06.2013 (č.j. 9880/ZP/2012); Uvedenou koncepci nešlo dostatečně posoudit ve fázi předloženého návrhu zadání územního plánu Kramolna (na základě kritérií stanovených přílohou č. 8 zákona o posuzování vlivů). Územní plán Kramolna je koncepcí, která stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušný vyloučil významný vliv na území soustavy NATURA 2000 dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona

č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) 15.06.2012 (č.j. 9880/ZP/2012).

Společné jednání o návrhu územního plánu Kramolna včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 03.10.2013 na Městském úřadu Náchod.

Krajský úřad požadoval dopisem č.j. 19542/ZP/2013 ze dne 31.10.2013 dopracování posouzení vlivů územního plánu Kramolna na životní prostředí. Předložené posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Kramolna, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Kramolna na životní prostředí, stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu Kramolna za podmínek:

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínka
Plochy VS (plochy výroby a skladování) a VZ (Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba)		V podmínkách pro využití těchto ploch doplnit: 1. Výšková regulace pro novou zástavbu bude max. 10 m 2. Max. % zastavění plochy bude 30 % a min. % zeleně bude 50 % z celkové plochy 3. Směrem do volné krajiny bude u nových staveb vysázen pás vysoké stromové zeleně.
B01, B18 a B19		Stanovit požadavek na dodržení hygienických limitů, popř. stanovit podmíněně přípustné využití dodržením těchto limitů.
Přeložka I/14		Navrhnout koridory pro pohyb zvíře zejména v místě křížení s LBK01/1 a LBK02 před další realizací záměru.

Odůvodnění: V rámci územního plánu jsou respektovány i přírodní charakteristiky území, jsou navržena opatření ke stabilizaci i rozvoji přírodních lokalit. V rámci vyhodnocení vlivů bylo sledováno využití území vzhledem k limitům vyplývajících jednak ze zvláštních předpisů ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, i z hlediska lokalizace obecně i zvláště chráněných zájmů podle těchto předpisů.

V celkovém kontextu je možno konstatovat, že návrh územně plánovací dokumentace negativně neovlivňuje širší vztahy a vazby v území.

K návrhu územního plánu Kramolna se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického

Ministerstvo zdravotnictví

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj.

K návrhu územního plánu Kramolna se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, nesouhlasí s dokumentací z důvodu nesplnění požadavku na navržení a zajištění zásobování požární vodou dle ČSN 73 0873.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, požaduje dopracovat vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond.

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, požaduje dopracovat územně plánovací dokumentaci v souladu se skutečným rozsahem vodovodních řadů a kanalizačních stok, návrh nových tras by měl stávající stav respektovat.

Ministerstvo dopravy požaduje doplnit podmíněčně přípustné využití u lokalit B01, B18 a B19 v návrhu územního plánu Kramolna a úpravy některých pojmů dle stavebního zákona.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Kramolna na životní prostředí vyplývá, že bylo uplatněno celkem 13 připomínek podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Dále byly uplatněny 2 věcně shodné připomínky/nesouhlasy s návrhem územního plánu Kramolna (první podepsáno 19 obyvatel obce Kramolna, druhá podepsáno 31 obyvatel obce Kramolna), které upozorňují na „neprovedení posouzení podle zákona, tak jak ve svém závěru uvádí vyhledávací studie“ (tj. studie „Silnice I/14 Červený Kostelec – křižovatka s I/33“; zpracovatel Valberk, spol.s.r.o., Liberec, 2009 - pozn. krajského úřadu). Z uplatněných připomínek se uvedeného řešení týká rovněž dalších 6 připomínek občanů. K uvedenému krajský úřad konstatuje, že předložená územně plánovací dokumentace řeší přeložku silnice I/14 v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR KHK“), kde je tato přeložka označena jako „DS5p“ vymezena ve variantě A. Vzhledem k tomu, že je tato dokumentace pro územní plány závazná, nemá k navrženému řešení krajský úřad připomínky, pouze konstatuje, že vymezení koridoru pro přeložku ve variantě B nebo C, resp. C1 jsou navrhována pouze výše uvedenou vyhledávací studií, která není závazným dokumentem, a která ve svém závěru pouze doporučuje další postup. Řešení vybíhající z koridoru vymezeného v ZÚR KHK by musela být v návrhu územně plánovací dokumentace vymezena v územní rezervě, naopak koridor vymezený v souladu se ZÚR KHK musí být vymezen v návrhovém horizontu. Krajský úřad dále doplňuje, že doposud neproběhlo EIA (tj. projektové) hodnocení variant řešení vedení tohoto koridoru a do té doby nelze předjímat výsledky tohoto vyhodnocení.

Z dalších uplatněných připomínek vyplývá, že se týkají požadavků na úpravy a vymezení zastavitelného území. K výše uvedeným připomínkám krajský úřad uvádí, že k nim nemá připomínky a jejich zapracování je plně v kompetenci pořizovatele.

Obec Kramolna (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Kramolna žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že investor předloží úřadu příslušnému podle ust. § 20 zákona EIA oznámení pro záměry, které jsou uvedeny v ustanovení § 4 odst. 1 zákona EIA, a které lze podle předložené koncepce umístit v návrhových plochách, popř. oznámení podlimitního záměru.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Na vědomí

Obec Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Náchod 1