



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Trutnov**  
**Odbor rozvoje města a územního plánování**  
**Slovanské nám. 165**  
**541 16 Trutnov**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
13.06.2012/R/456/12/Jed

Naše značka (č. j.)  
11696/ZP/2012

Hradec Králové  
09.07.2012

Odbor | oddělení  
odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení zemědělství

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. Kateřina Marková / 457  
kmarkova@kr-kralovehradecky.cz

### Stanovisko k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu (ÚP) Staré Buky

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), obdržel dne 13.06.2012 od městského úřadu Trutnov, odboru rozvoje města a územního plánování oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 2 ÚP Staré Buky.

### **Ve smyslu kompetencí daných příslušnými zákony uplatňujeme následující stanovisko:**

#### *I. Ochrana zemědělského půdního fondu*

vyřizuje: Ing. Jana Tomanová / 423

Krajský úřad jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákon o ZPF) uplatňuje u pořizovatele změny č. 2 územního plánu Staré Buky následující požadavky:

Zredukovat lokalitu číslo Z2/1 (plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci) tak, aby její tvar nebyl v rozporu s § 4 a § 5 zákona o ZPF.

K lokalitě číslo Z2/2 (plochy lesní) nemá krajský úřad připomínky.

#### *II. Lesní hospodářství*

vyřizuje: Ing. Kateřina Marková / 457

V návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Staré Buky se neuvažuje se záborem pozemků určených k plnění funkcí lesa pro rekreační a sportovní stavby, kde krajský úřad uplatňuje stanovisko podle ustanovení § 48a odstavec 2a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (lesní zákon). Krajský úřad se zadáním změny č. 2 ÚP Staré Buky souhlasí.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) nemá k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Staré Buky připomínky. Změnou č. 2 stávajícího územního plánu, nebudou dotčena zvláště chráněná území (přírodní rezervace a přírodní památky), ani prvky regionálního územního systému ekologické stability.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona dále vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko: Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Staré Buky nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené ve sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., o evropsky významných lokalitách, které byly zařazeny do evropského seznamu a v nařízení vlády č. 371/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění nařízení vlády č. 301/2007 Sb.) a na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona. Evropsky významné lokality a ptačí oblasti se v území dotčeném změnou č. 2 ani v jeho blízkosti nenacházejí.

#### IV. Posuzování vlivů na životní prostředí

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková / 191

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

#### **stanovisko podle ust. § 47 odst. 2 stavebního zákona:**

změnu č. 2 územního plánu Staré Buky je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládaný územní plán nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní či synergickou povahu vlivu jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA (např. bod 1.1 přílohy č. 1 v kategorii I zákona EIA */Trvalé odlesnění nebo zalesnění nelesního pozemku o ploše od 25 ha./* a bod 10.11 přílohy č. 1 v kategorii II zákona EIA */Rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení nad 1 ha./* apod).
- U předkládaného návrhu zadání není možné stanovit charakteristiky vlivů koncepce, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění: Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Staré Buky obsahuje následující požadavky: Změnou č. 2 územního plánu Staré Buky má být prověřena možnost rozšíření zastavitelné plochy Z 22 (plocha rekreace) v areálu Dolce (požadavek Z2/1, dle údajů

z katastru nemovitostí jde cca o 2,5 ha). Dále má být změnou č. 2 územního plánu Staré Buky umožněno zalesnění rozsáhlých pozemků (požadavek Z2/2).

*V. Technická ochrana životního prostředí*

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová / 292

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší dle § 48 odst.1 písm. w) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), po posouzení předložené dokumentace, **souhlasí** s návrhem zadání změny č. 2 územního plánu obce Staré Buky.

RNDr. Miroslav Krejzlík  
vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

Na vědomí: Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí