



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Jičín
Úřad územního plánování
Žižkovo náměstí 18
506 01 Jičín

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
10.05.2013/MuJc/2013/12162/UP/Zda

Naše značka (č. j.)
7479/ZP/2013 - Hy

Hradec Králové
22.05.2013

Odbor | oddělení
Životního prostředí a zemědělství
EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – vyjádření k žádosti o přehodnocení stanoviska k návrhu zadání územního plánu Podhradí

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel dne 13.05.2013 od Městského úřadu Jičín, úřadu územního plánování, Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín žádost o přehodnocení stanoviska k návrhu zadání územního plánu Podhradí.

Městský úřad Jičín, jako pořizovatel územního plánu Podhradí, předložil dále rozpracovaný územní plán Podhradí (resp. koordinační výkres, hlavní výkres a další grafické podklady zpracované Ing. arch. Milanem Vojtěchem) a doplňující podklady nutné k řádnému posouzení z hlediska vlivu na životní prostředí:

V popisu předpokládaných záměrů v území a jejich vlivu na životní prostředí v návrhu zadání územního plánu Podhradí pořizovatel mimo jiné uvádí, že převážná část zastavitelných a přestavbových ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu, skladování a sport je převzata ze stávajícího územního plánu a jeho změn č. 1 a č. 2.

Pro drobnou a řemeslnou výrobu jsou navrhovány plochy Z21 a P4. Původně uvažovaná plocha Z8 v Hlásné Lhotě je dle dohody s majitelem pozemku zrušena. Plocha bude ponechána v ZPF.

Plocha Z21 byla vymezena již ve změně č. 2 územního plánu sídelního útvaru Čejkovice, záměrem majitele pozemku je plochu využít jako částečně zpevněnou plochu na uskladnění štípaného dříví, výrobků ze dřeva. Nepředpokládá se zde žádná výroba. Jedná se spíše o prodejní plochu výše uvedených výrobků.

Plocha P4 řeší změnu využívání areálu bývalé zemědělské výroby ve Šlikově Vsi. Ve stávajícím územním plánu obce je plocha vymezena jako zemědělská výroba. Vzhledem k tomu, že zde zemědělská výroba již není, navrhuje se objekty a plochy využít pro drobnou výrobu. V jednom objektu je provozována pila a dřevovýroba, druhý objekt je využíván jako sklad zemědělských potřeb, techniky pro obhospodařování sadů a polí.

Plocha Z 19 pro sport je určena pro výstavbu dalšího víceúčelového hřiště, případně malého travnatého hřiště o rozměrech 30 x 50 m.

Krajský úřad již dříve, svým stanoviskem ze dne 22.04.2013 konstatoval, že přeložka silnice I/32 navazuje na stávající silnici I/32 na hranici k.ú. a obce Podhradí se nedotýká a návrh linky VVN 110 kV je zcela mimo řešené území.

Krajský úřad předloženou žádost posoudil a na základě toho konstatuje, že návrh územního plánu Podhradí není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona.

Odůvodnění: Návrh zadání územního plánu Podhradí a další předložené podklady obsahují pouze vymezení ploch pro bydlení, pro drobnou a řemeslnou výrobu. Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, kdy lze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona. Návrh územního plánu Podhradí není koncepcí ve smyslu zákona, tzn. neobsahuje vymezení ploch pro záměry uvedené v příloze č. 1 zákona, jejichž provedení by mohlo závažně ovlivnit životní prostředí.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC