



# KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Pivovarské nám. 1245/2, 500 03 Hradec Králové

## INTERNÍ SDĚLENÍ

VÁŠ DOPIS ZN.: 12008/UP/2012  
ZE DNE: 12.07.2012

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Marková  
ODBOR: životního prostředí a zemědělství  
TEL: 495 817 457  
FAX: 495 817 336  
E-MAIL: kmarkova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 01.08.2012

Určeno pro: Odbor územního plánování a stavebního řádu  
oddělení územního plánování

### Stanovisko k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce (ÚPO) Lukavec u Hořic

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 12.07.2012 od Městského úřadu Hořice, stavebního úřadu - oddělení územního plánování a regionálního rozvoje oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 1 ÚPO Lukavec u Hořic.

### **Ve smyslu kompetencí daných příslušnými zákony uplatňujeme následující stanovisko:**

#### *I. Ochrana zemědělského půdního fondu*

vyřizuje: Ing. Jana Tomanová / 423

Předmětem změny č. 1 územního plánu obce Lukavec u Hořic je:

- Katastrální území Černín u Lukavce, p.p.č. 97/3, zahrada. Nová funkce: plocha pro zemědělství - rodinná farma.
- Katastrální území Dobeš, p.p.č. 52, orná půda. Navrhovaná funkce: zalesnění

Krajský úřad jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 17a zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů neuplatňuje u pořizovatele změny č. 1 územního plánu obce Lukavec u Hořic žádné požadavky.

#### *II. Lesní hospodářství*

vyřizuje: Ing. Kateřina Marková / 457

V návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Lukavec není požadován zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa pro rekreační a sportovní stavby, kde krajský úřad uplatňuje stanovisko podle ustanovení § 48a odstavec 2a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (lesní zákon). Z hlediska lesního zákona nemá krajský úřad připomínky.

Krajský úřad jako věcně i místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77a odst. 4 písm. x) odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **nemá námitek k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Lukavec u Hořic**, neboť nebude dotčen územní systém ekologické stability (regionální a nadregionální úrovně) a nebudou dotčena ani zvláště chráněná území (přírodní památky a přírodní rezervace) ve smyslu citovaného zákona.

Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, po posouzení výše uvedeného návrhu zadání vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny toto stanovisko: **návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce Lukavec u Hořic nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality** (uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) **nebo vyhlášené ptací oblasti** ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad současně upozorňuje na skutečnost, že pozemek p.č. 97/3 v k.ú. Černín u Lukavce s navrženou novou funkcí plocha pro zemědělství – rodinná farma, zasahuje částečně do ochranného pásma přírodní památky Lukavecký potok, která je současně evropsky významnou lokalitou soustavy Natura 2000. Ochranné pásmo tvoří území do vzdálenosti 50 m od hranice přírodní památky a platí zde dle ust. § 37 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny povinnost souhlasu orgánu ochrany přírody ke stavební činnosti, terénním a vodohospodářským úpravám, k použití chemických prostředků a změnám kultury pozemku.

#### IV. Posuzování vlivů na životní prostředí

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková / 191

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) a podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), následující stanovisko:

změnu č. 1 územního plánu obce Lukavec u Hořic není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce Lukavec u Hořic požaduje vymežit:

1/ na pozemku par. č. 97/3 v k.ú. Černín u Lukavce (stávající funkce: zahrada) plochu pro zemědělství – rodinná farma

2/ na pozemku par. č. 604/2 v k.ú. Lukavec u Hořic (par. č. 606/1 v k.ú. Lukavec u Hořic, par. č. 609/1 v k.ú. Lukavec u Hořic, par. č. 52 v k.ú. Dobeš) pozemky PUPFL (zalesnění pozemků).

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

*V. Technická ochrana životního prostředí*

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová / 292

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší dle § 48 odst.1 písm. w) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), **souhlasí** s předloženým návrhem zadání změny č.1 územního plánu obce Lukavec u Hořic.

RNDr. Miroslav Krejzlík  
vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství