



Městský úřad Hořice
odbor stavební – odd. územního plánování a
regionálního rozvoje
nám. Jiřího z Poděbrad 342
508 19 Hořice

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
30.07.2012/MUHC-SU/12387/2012/ vn

Naše značka (č. j.)
15553/ZP/2012

Hradec Králové
18.09.2012

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení zemědělství

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Kateřina Marková / 457
kmarkova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko k návrhu změny č. 3 územního plánu obce (ÚPO) Ostroměř

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 02.08.2012 od Městského úřadu Hořice, stavebního úřadu - oddělení územního plánování a regionálního rozvoje oznámení společného jednání o návrhu změny č. 3 ÚPO Ostroměř.

Ve smyslu kompetencí daných příslušnými zákony uplatňujeme následující stanovisko:

I. Ochrana zemědělského půdního fondu

vyřizuje: Ing. Jana Tomanová / 423

Krajský úřad příslušný podle ustanovení § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákon o ZPF) posoudil předloženou dokumentaci s vyhodnocením předpokládaných důsledků návrhu změny č. 3 územního plánu Ostroměř na zemědělský půdní fond a v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o ZPF

uplatňuje souhlasné stanovisko,

kteří se týká lokalit v katastrálním území Ostroměř vedených v zemědělské příloze pod označením (viz tabulka):

Lokalita číslo	funkční využití lokality	úhrnná výměra zemědělské půdy v lokalitě v ha	výměra zem.půdy v lokalitě dle BPEJ v ha , druh pozemku	BPEJ
----------------	--------------------------	---	---	------

Katastrální území Ostroměř:

III/1	bydlení	0,20	0,13 zahrada	35700
			0,07 zahrada	30700

III/5	bydlení	0,05	0,05	zahrada	31000
III/6	bydlení	0,14	0,14	TTP	35800
R35	KD1	8,11			32011
					31000
					31500
					31210
					36100

Celkem: 8,50 ha

TTP = trvalý travní porost

Stanoviskem je dotčena zemědělská půda v celkovém rozsahu 8,50 ha.

Odsouhlasené pozemky jsou i nadále součástí zemědělského půdního fondu a jejich vlastníci jsou povinni zajistit jejich obhospodařování až do doby nabytí právní moci souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 6 zákona o ZPF.

Na tento souhlas se nevztahuje odvolací řízení a opravné prostředky podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, neřeší se jím majetkoprávní ani užívatelské vztahy.

II. Ochrana přírody a krajiny

vyřizuje: Mgr. Lenka Peterková / 178

Krajský úřad jako věcně i místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nesouhlasí s plochou III/2 návrhu změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř, která zasahuje do regionálního biokoridoru RK H023, vymezeného v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Vzhledem k tomu, že tento biokoridor je hydrofilního charakteru, znamenala by vlastní realizace malé vodní elektrárny migrační překážku na toku a tím by došlo ke snížení ekologicko-stabilizační funkce vodního toku jako významného krajinného prvku a regionálního biokoridoru.

Návrhem změny nejsou dotčena zvláště chráněná území (přírodní rezervace a přírodní památky) ani území soustavy Natura 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti).

III. Posuzování vlivů na životní prostředí

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková / 191

Krajský úřad jako příslušný orgán ve smyslu § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel dne 12.09.2012 od Městského úřadu Hořice žádost o přehodnocení stanoviska ke změně č. 3 územního plánu obce Ostroměř podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“).

Městský úřad Hořice, jako pořizovatel změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř, k žádosti o přehodnocení stanoviska uvádí, že na základě dohody s žadatelem byl upraven a schválen návrh zadání změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř. Ze schváleného zadání změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř byla vypuštěna lokalita 4, ke které krajský úřad uplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř na životní prostředí.

Krajský úřad dále uvádí, že se dne 23.08.2012 zúčastnil společného jednání k návrhu změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř. Návrh změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř byl zpracovaný dle upraveného zadání, jak je uvedeno výše. Z předloženého návrhu změny č. 3

územního plánu obce Ostroměř byla lokalita 4, která měla být předmětem posuzování, vypuštěna.

K výše uvedenému krajský úřad uvádí následující:

Návrh změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř neobsahuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona. Krajský úřad proto nepožaduje návrh změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona.

Odůvodnění: Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy lze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona. Návrh změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř není koncepcí ve smyslu zákona, tzn. neobsahuje vymezení ploch pro záměry uvedené v příloze č. 1 zákona.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

IV. Technická ochrana životního prostředí

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová / 292

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší dle § 48 odst.1 písm. w) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), po posouzení předložené dokumentace, **souhlasí** s návrhem změny č. 3 územního plánu obce Ostroměř.

RNDr. Miroslav Krejzlík
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Na vědomí: Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí