



**Městský úřad Náchod
Odbor výstavby a územního plánování
Masarykovo nám. 40
547 61 Náchod**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
16.12.2011/Výst.4089/2011/JH

Naše značka (č. j.)
426/ZP/2011

Hradec Králové
09.01.2012

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení zemědělství

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Kateřina Marková / 457
kmarkova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko k návrhu zadání změny č. 4 územního plánu obce (ÚPO) Nový Hrádek

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), obdržel dne 19.12.2011 od Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování oznámení o návrhu zadání změny č. 4 ÚPO Nový Hrádek.

Ve smyslu kompetencí daných příslušnými zákony uplatňujeme následující stanovisko:

I. Ochrana zemědělského půdního fondu

vyřizuje: Ing. Jana Tomanová / 423

Krajský úřad jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů neuplatňuje u pořizovatele změny č. 4 ÚPO Nový Hrádek žádné požadavky, protože řešenou lokalitou 1/4 v katastrálním území Nový Hrádek není dotčena zemědělská půda.

II. Lesní hospodářství

vyřizuje: Ing. Kateřina Marková / 457

V návrhu zadání změny č. 4 územního plánu obce Nový Hrádek je zmíněn konkrétní požadavek na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) pro rekreační a sportovní stavby a jejich využití, kde krajský úřad podle ustanovení § 48a odstavec 2a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon) uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci.

Změnou č. 4 územního plánu budou dotčeny pozemky PUPFL. Řešená lokalita 1/4 je v současném stavu dle schváleného ÚPO vedena jako plocha lesů nezastavěné území a změnou č. 4 je navrhována na plochu občanského vybavení. Jedná se o rozšíření stávajícího

lyžařského areálu v kat. území Nový Hrádek na p.č. 1297/6 – 0,3768 ha, 1318/2 – 0,0799 ha a 1319 – 0,0788 ha. Krajský úřad **souhlasí** s návrhem zadání změny č. 4 ÚPO Nový Hrádek, s tím, že lokalita 1/4 bude v dokumentaci vedena jako plocha občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení.

III. Ochrana přírody a krajiny

vyřizuje: Jan Novák / 610

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) nemá k návrhu zadání změny č. 4 ÚPO Nový Hrádek připomínky. Navrhovanou změnou nebudou dotčena ani zvláště chráněná území (přírodní rezervace a přírodní památky), ani prvky regionálního územního systému ekologické stability a významné biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona dále vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko: Návrh zadání změny č. 4 ÚPO Nový Hrádek nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené ve sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., o evropsky významných lokalitách, které byly zařazeny do evropského seznamu a v nařízení vlády č. 371/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění nařízení vlády č. 301/2007 Sb.) a na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona. Evropsky významné lokality a ptačí oblasti se v lokalitách navrhovaných změn, ani v jejich blízkosti nenacházejí.

IV. Posuzování vlivů na životní prostředí

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková / 191

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) a ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), následující stanovisko:

návrh změny č. 4 územního plánu obce Nový Hrádek je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládaný územní plán nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA (např. bod 10.7 přílohy č. 1 v kategorii II zákona EIA /*Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení*/ a další).

Odůvodnění: Návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Nový Hrádek obsahuje požadavky na rozšíření stávajícího lyžařského areálu v zájmu rozvoje turistického ruchu.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

V. Technická ochrana životního prostředí

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová / 292

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší dle § 48 odst.1 písm. w) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), po posouzení předložené dokumentace, **souhlasí** s návrhem zadání změny č. 4 územního plánu obce Nový Hrádek.

RNDr. Miroslav Krejzlík
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Na vědomí: Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí