



109483/2018/KHK



KUKHK-32569/ZP/2018

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.: PDMUD 240529/2018  
ze dne: 3.10.2018  
naše značka (č. j.): KUKHK-32569/ZP/2016

**Městský úřad Dobruška**  
**Odbor rozvoje města**  
**náměstí F. L. Věka 11**  
**518 01 Dobruška**

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková  
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/  
EIATO  
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653  
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 31.10.2018

počet listů: 2  
počet příloh: 0 / listů: 0  
počet svazků: 0  
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

### STANOVISKO

**k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Olešnice v Orlických horách“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

**Požizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):** Městský úřad Dobruška, Odbor rozvoje města, náměstí F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

**Zpracovatel územně plánovací dokumentace:** Ing. arch. Alena Koutová (autorizovaný architekt ČKA č. autorizace 00750; SURPMO, a.s., Projektové středisko Hradec Králové, Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové); srpen 2018

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí a doplnku vyhodnocení vlivů na životní prostředí:** společnost EMPLA AG spol. s r.o., Hradec Králové, Ing. Vladimír Plachý (autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993); listopad 2015 a doplněk vyhodnocení zpracovaný v září 2018

**Zpracovatelé vyhodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000 a doplnku vyhodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000:** Mgr. Alice Háková, 512 33 Studence 166 (autorizovaná osoba dle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody

a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, č.j. 630/1731/05) a Mgr. Jan Losík Ph.D., Schweitzerova 47, Olomouc 779 00 (autorizovaná osoba dle §45i zákona o ochraně přírody a krajiny; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, č.j. 630/279/05); listopad 2015 a doplněk vyhodnocení zpracovaný v září 2018

#### Průběh posuzování:

**Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství** (dále jen „krajský úřad“) dne 13.11.2012 (č.j. 18655/ZP/2012); Předkládaný územní plán nebylo možné dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevyklučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

**Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny** podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny mimo území Chráněné krajinné oblasti Orlické hory (dále jen „CHKO Orlické hory“), tj. krajský úřad, vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem podle ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: dne 13.11.2012 (č.j. 18655/ZP/2012).

**Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny** podle ust. § 77a odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny na území CHKO Orlické hory, tj. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Orlické hory, nevyločil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem podle ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: dne 12.11.2012 (č.j. 01655/OH/2012).

Společné jednání o návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách včetně posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí a posouzení vlivů návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách na lokality soustavy NATURA 2000 proběhlo na Městském úřadu Dobruška, Odboru rozvoje města dne 11.2.2016.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách na lokality soustavy NATURA 2000 (dále jen „Naturové vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

### **I. s o u h l a s n é stanovisko**

**k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách z hlediska vlivů na životní prostředí za podmínky:**

<b>Plocha</b>	<b>Podmínka</b>
Plocha Z4a smíšená obytná venkovská	Upravit podlažnost na 1NP+P z důvodu ochrany krajinného rázu a zachování charakteru obce.

Odůvodnění: K důvodům pro vydání souhlasného stanoviska krajský úřad uvádí následující. Krajský úřad posuzoval návrh územně plánovací dokumentace, SEA vyhodnocení a Naturové vyhodnocení, které byly upraveny, resp. doplněny doplňky na základě výsledků společného jednání o návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách. Z podkladů předložených pro vydání SEA stanoviska (tj. stanovisek dotčených orgánů, např. stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství anebo stanoviska Správy Chráněné krajinné oblasti Orlické hory) tak vyplývá, že dotčené orgány uplatnily k územně plánovací dokumentace zásadní připomínky z hlediska vlivů na životní prostředí, na základě kterých byla územně plánovací dokumentace podstatně upravena. Krajský úřad konstatuje, že v takto upravené územně plánovací dokumentaci nebyly identifikovány závažné vlivy na obyvatelstvo, ovzduší, přírodu ani krajinu a ani přeshraniční vlivy.

## **II. s o u h l a s n é stanovisko**

### **k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách na lokality soustavy NATURA 2000.**

Odůvodnění: Krajský úřad na základě podkladů předložených pro vydání SEA stanoviska (tj. např. územně plánovací dokumentace ze srpna 2018, doplňku SEA vyhodnocení - září 2018, Naturového vyhodnocení – září 2018 a stanovisek některých dotčených orgánů) konstatuje, že územně plánovací dokumentace byla podstatně upravena na základě výsledků společného jednání o návrhu územně plánovací dokumentace. Ze závěrů doplňku Naturového vyhodnocení tak vyplývá, že při zohlednění požadavků dotčených orgánů nemá koncepce významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

K návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Městský úřad Dobruška, oddělení památkové péče

Ministerstvo životního prostředí

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického

Úřad pro civilní letectví.

K návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje požadoval doplnění požadavků na úseku ochrany obyvatelstva, bylo do dokumentace doplněno.

Správa Chráněné krajinné oblasti Orlické hory požadovala vypuštění většího množství zastavitelných ploch vymezených pro bydlení či hromadnou rekreaci, popřípadě úpravu vymezení rozsahu dalších ploch. Požadavky dotčeného orgánu byly respektovány a do územně plánovací dokumentace byly zapracovány.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, uplatnil stanovisko s požadavkem na vypuštění ploch Z4, Z21, Z23, Z25 a vypuštění ploch změn v krajině K7, K9, K10 a K11 z hlediska zásad ochrany ZPF a PUPFL. Krajský úřad dále požadoval přepracování SEA vyhodnocení včetně jeho závěrů, z důvodu identifikovaného významného negativního vlivu na lokality soustavy NATURA 2000 v předloženém Naturovém hodnocení a doplnění vyhodnocení potenciálních přeshraničních vlivů. Krajský úřad konstatuje, že došlo k takové úpravě územního plánu Olešnice v Orlických horách, která všechny požadavky respektuje.

Podnik Lesy České republiky, s.p., požadoval doplnění omezení výstavby v šíři 6 m od břehové hrany od jím vyjmenovaných toků.

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, upozorňuje na limity využití území.

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, nesouhlasí s vymezením ploch Z10, Z19 a Z37 v návrhu územně plánovací dokumentace z hlediska zásad ochrany ZPF a PUPFL.

Státní pozemkový úřad upozorňuje na vedení technické infrastruktury, resp. vodních děl.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Olešnice v Orlických horách na životní prostředí vyplývá, že bylo uplatněno 5 připomínek podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Připomínky veřejnosti byly uplatněny k rozsahu vymezení ploch pro bydlení, přičemž tři směřují k vyloučení ploch pro bydlení v územně plánovací dokumentaci. K uvedeným připomínkám krajský úřad konstatuje, že z předložené dokumentace vyplývá, že v rozsahu, ve kterém požadavky na vymezení ploch zeleně ve stavu uplatnili vlastníci předmětných pozemků, bylo připomínkám vyhověno a vymezení dalších ploch pro bydlení je plně v kompetenci pořizovatele.

Obec Olešnice v Orlických horách (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 písm. zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Olešnice v Orlických horách žádáme, aby nám zaslala písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí

Na vědomí  
Obecní úřad Olešnice v Orlických horách, Olešnice v Orlických horách 8, 517 83  
Správa Chráněné krajinné oblasti Orlické hory, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad  
Kněžnou