



## KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové

### INTERNÍ SDĚLENÍ

VÁŠ DOPIS ZN.: 17203/UP/2012  
ZE DNE: 10. 10.2012

VYŘIZUJE: Ing. Marková  
ODBOR: životního prostředí a zemědělství  
TEL: 495 817 457  
FAX: 495 817 336  
E-MAIL: kmarkova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 06.11.2012

Určeno pro: Odbor územního plánování a stavebního řádu  
oddělení územního plánování

#### Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu (ÚP) Dolní Branná

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), obdržel dne 17.10.2012 od Městského úřadu Vrchlabí, odboru rozvoje města a územního plánování žádost o vyjádření k návrhu zprávy o uplatňování ÚP Dolní Branná.

#### **Ve smyslu kompetencí daných příslušnými zákony uplatňujeme následující stanovisko:**

##### *I. Ochrana zemědělského půdního fondu*

vyřizuje: Ing. Jana Tomanová / 423

Krajský úřad jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákon o ZPF) k předložené zprávě o uplatňování územního plánu Dolní Branná sděluje:

Podle předložené tabulky „Přehled a charakteristika zastavitelných ploch na katastrálním území Dolní Branná“ je lokalita B1 o výměře 1,97 ha zastavěna z 50%, lokalita B2 o výměře 2,79 ha není zatím využita. Z vyhodnocení je zřejmé, že není potřeba vymezovat další zastavitelné plochy pro funkční využití bydlení, protože není prokázána nezbytnost odnětí zemědělské půdy dle § 4 zákona o ZPF. Z tohoto důvodu krajský úřad nesouhlasí se zařazením ploch uvedených pod číslem 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 a 13 pro funkční využití bydlení. Rovněž krajský úřad nesouhlasí s požadavkem č. 14 (plocha bydlení – zemědělská usedlost), protože situování objektu je v rozporu se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu.

U požadavku č. 15 požaduje krajský úřad blíže specifikovat navrhované využití (plocha technické infrastruktury).

K požadavku pod číslem 11 (plochy výroby) nemá krajský úřad připomínky.

##### *II. Lesní hospodářství*

vyřizuje: Ing. Kateřina Marková / 457

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu Dolní Branná nevyhodnocuje využití pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) pro rekreační a sportovní stavby, kde

krajský úřad uplatňuje stanovisko podle ustanovení § 48a odstavec 2a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (lesní zákon). Krajský úřad nemá připomínky.

### III. Ochrana přírody a krajiny

vyřizuje: Jan Novák / 610

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemá k návrhu zprávy o uplatňování ÚP Dolní Branná připomínky.

### IV. Posuzování vlivů na životní prostředí

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková / 191

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů“) obdržel podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ke konzultaci zprávu o uplatňování územního plánu Dolní Branná. Pořizovatel, Městský úřad Vrchlabí, požaduje na základě této zprávy o uplatňování územního plánu zpracování změny č. 1 územního plánu.

Po důkladném prostudování předložené zprávy o uplatňování územního plánu Dolní Branná byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění:

- Požadovanou změnu územního plánu č. 1 nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Dolní Branná.
- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Požadovaná změna územního plánu č. 1 nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA (např. bod 9.1 kategorie II. přílohy č. 1 zákona EIA /*Novostavby, rozšiřování a přeložky silnic všech tříd a místních komunikací I. a II. třídy (záměry neuvedené v kategorii I.)*/).

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Dolní Branná požaduje řešit mimo jiné požadavky vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace. Pro obec Dolní Branná to jsou koridory pro přeložku silnice I/14 (DS6) a přeložku silnice II/295.

### V. Technická ochrana životního prostředí

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová / 292

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, po posouzení předložené dokumentace, **nemá námítky** k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu (ÚP) Dolní Branná.

V případě, že v další fázi územně plánovací dokumentace bude nově navrženo umístění zdrojů znečištění ovzduší, budou v souladu s výše citovaným ustanovením uplatněny podmínky ochrany ovzduší podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ovzduší.

RNDr. Miroslav Krejzlík  
vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství