



KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové

INTERNÍ SDĚLENÍ

VÁŠ DOPIS ZN.: 18340/UP/2012

ZE DNE: 02.11.2012

VYŘIZUJE: Ing. Marková

ODBOR: životního prostředí a zemědělství

TEL: 495 817 457

FAX: 495 817 336

E-MAIL: kmarkova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 23.11.2012

Určeno pro: Odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování

Stanovisko k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu obce (ÚPO) Zaloňov

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) obdržel dne 05.11.2012 od Městského úřadu Jaromeř, odboru výstavby – oddělení úřadu územního plánování oznámení zahájení projednávání návrhu zadání změny č. 2 ÚPO Zaloňov.

Ve smyslu kompetencí daných příslušnými zákony uplatňujeme následující stanovisko:

I. Ochrana zemědělského půdního fondu

vyřizuje: Ing. Jana Tomanová / 423

Krajský úřad jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů neuplatňuje u pořizovatele návrhu zadání změny č. 2 územního plánu obce Zaloňov, která řeší zařazení pozemkové parcely č. 148/8 v katastrálním území Vestec do zastavitelných ploch, žádné požadavky.

II. Lesní hospodářství

vyřizuje: Ing. Kateřina Marková / 457

V návrhu zadání změny č. 2 územního plánu obce Zaloňov není požadován zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) pro rekreační a sportovní stavby, kde krajský úřad uplatňuje stanovisko podle ustanovení § 48a odstavec 2a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (lesní zákon). Krajský úřad souhlasí s návrhem zadání změny č. 2 ÚPO Zaloňov.

III. Ochrana přírody a krajiny

vyřizuje: Jan Novák / 610

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), souhlasí s návrhem zadání změny č. 1 ÚPO Zaloňov. Navrhovanou změnou – vymezením zastavitelné plochy na p.p.č. 148/8 v k.ú. Vestec u Jaromeře (orná půda) nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem. Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a

odst. 4 písm. n) zákona dále vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko: Návrh zadání změny č. 1 ÚPO Zaloňov nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu a na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona. Evropsky významné lokality a ptačí oblasti se v území řešeném ÚPO Zaloňov nenacházejí.

IV. Posuzování vlivů na životní prostředí

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková / 191

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) a podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), následující stanovisko:

návrh změny č. 2 územního plánu obce Zaloňov není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Důvodem pro pořízení změny č. 2 územního plánu obce Zaloňov je prověření změny funkčního využití jedné plochy p.č. pozemku 148/8 v k.ú. Vestec (na zastavitelnou).

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

V. Technická ochrana životního prostředí

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová / 292

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, po posouzení předložené dokumentace, **souhlasí** s návrhem zadání změny č. 2 územního plánu obce Zaloňov.

RNDr. Miroslav Krejzlík
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství