



ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

PÍSEČNÉ

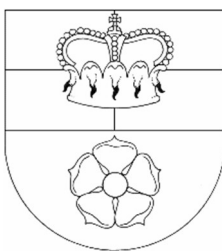
TEXTOVÁ ČÁST

Datum: Červenec 2026

Pare číslo: **1**

Stupeň: Návrh pro sloučené společné jednání a veřejné projednání dle ust. § 111 odst. 4

v katastrálním území Písečné



Digitálně
podepsal Ing.
arch. Dominik
Daněk
Datum:
2026.07.09
12:11:34 +02'00'

ING. ARCH. DOMINIK DANĚK

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
POŘIZOVATEL: Obecní úřad Písečné osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků: Ing. arch. Radek Boček	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL ZASTUPITELSTVO OBCE PÍSEČNÁ Starostka obce: Ing. Petr Bouška
Razítko a podpis:	Razítko a podpis:

VÝROKOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zeleně podbarvený text je stanoven na základě vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

kterou se mění Územní plán Písečné takto:

- Se ruší nadpis: „IB. GRAFICKÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU“.
- Se ruší řádky v tabulce: „

Výkres číslo	Název výkresu	Počet listů	Měřítko
1	Výkres základního členění	2	1 : 5 000
2	Hlavní výkres	2	1 : 5 000
3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	2	1 : 5 000

- “.
- Se mění nadpis z: „IA. Textová část územního plánu“ na: „Textová část územního plánu“

a) vymezení zastavěného území

- Se mění nadpis z: „vymezení zastavěného území, včetně stanovení data, k němuž je vymezeno“ na: „vymezení zastavěného území“

b) základní koncepce rozvoje území obce

- Se mění nadpis z: „základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot“ na: „základní koncepce rozvoje území obce“

Přírodní hodnoty území

- Se nahrazuje text: „50“ textem: „30“.

c) urbanistická koncepce

URBANISTICKÁ KONCEPCE

- Se mění nadpis z: „urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch transformačních a systému sídelní zeleně“ na: „urbanistická koncepce“

NAVRHOVANÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE

- Se nahrazuje text: „přestavby“ textem: „transformace“.

URBANISTICKÁ KOMPOZICE

- Se nahrazuje text: „přestavby“ textem: „transformace“.
- Se nahrazuje text: „b1“ textem: „c1“.
- Se nahrazuje text: „b2“ textem: „c2“.
- Se nahrazuje text: „b3“ textem: „c3“.
- Se nahrazuje text: „b4“ textem: „c4“.
- Se nahrazuje text: „přestavbě“ textem: „transformaci“
- Se nahrazuje text: „b5“ textem: „c5“.
- Se nahrazuje text: „přestavbu“ textem: „transformaci“.
- Se nahrazuje text: „přestavby P.6“ textem: „transformace T.6“.

- Se nahrazuje text: „přestavbách“ textem: „transformací“.
-
- Se nahrazuje text: „zeleň – parky a parkově upravené plochy“ textem: „zeleň parková a parkově upravená“.
- Se nahrazuje text: „zeleň – zahrady a sady“ textem: „zeleň zahradní a sadová“.
- Se vkládá text: „ZO – zeleň ochranná a izolační“.
- Se vkládá text: „, VZ.3“.
- Se nahrazuje text: „nezastavěného území“ textem: „krajinné“.
- Se nahrazuje text: „6.Textové části ÚP „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití...““ textem: „f) podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití“.

VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

- Se nahrazuje text: „přestaveb“ textem: „transformace“.
- Se vkládá text: „Etap = E – je stanoveno pořadí změn v území (etapizace).“.
- Se vkládá text do tabulky Z.2: „E“.
- Se nahrazuje text v tabulce Z.2: „50“ textem: „30“.
- Se nahrazuje text do tabulky Z.8: „přestavby P.1“ textem: „transformace T.1“.
- Se vkládají řádky do tabulky: „

Z.23 Modletice	ne	0	• Zpevněné vnitroareálové plochy zemědělského areálu. • Plocha leží ve vzdálenosti 30 m od okraje lesa. • Ochranná a izolační zeleň (pás o šíři min. 8 m) po obvodu celého areálu s povinností výsadby vzrostlých dřevin na těchto plochách (vždy kombinace 2 pater, tedy stromů a keřů);
PLOCHY ZELENĚ ZO – ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ			
Z.23 Modletice	ne	0	• Ochranná a izolační zeleň (pás o šíři min. 8 m) po obvodu celého areálu s povinností výsadby vzrostlých dřevin na těchto plochách (vždy kombinace 2 pater, tedy stromů a keřů); • Maximální množství srážkových vod zasakovat (při zajištění zamezení jejich znečišťování) do půdy na vlastních pozemcích; • Dojde-li při realizaci k zásahu do melioračního zařízení, provést při zahájení výstavby úpravu drenážního systému tak, aby nedocházelo k podmáčení objektů a k ovlivnění vodních poměrů na okolních pozemcích; • Využití plochy nesmí ohrozit kvalitu povrchových či podzemních vod; • Plocha leží ve vzdálenosti 30 m od okraje lesa. • Stavby a oplocení mohou být umístěny ve vzdálenosti do 30 m od kraje lesa, za podmínky souhlasu příslušného dotčeného orgánu státní správy lesů.

“.

- Se vkládá řádek do tabulky: „

Z.23 Modletice	ne	0	• Příjezdová komunikace k navrhovanému zemědělskému areálu.
---------------------------	-----------	----------	---

“.

- Se vkládá text do tabulky: „A VZ.3“.
- Se vkládá řádek do tabulky: „

Z.23 (VZ.3) Modletice	ne	0	• Výška objektů max. 12,5 m nad původní terén • Ochranná a izolační zeleň (pás o šíři min. 8 m) po obvodu celého areálu s povinností výsadby vzrostlých dřevin na těchto plochách (vždy kombinace 2 pater, tedy stromů a keřů) – v rámci plochy ZO a PU;
----------------------------------	-----------	----------	---

			• Maximální množství srážkových vod zasakovat (při zajištění zamezení jejich znečišťování) do půdy na vlastních pozemcích; • Vlastní stavební řešení je pak v navazujících řízeních nutné posoudit také z hlediska ochrany krajiny, pro stavbu je nutný souhlas příslušného orgánu s umístěním stavby v krajině podle zákona č. 114/1992 Sb.; • V rámci návrhu konkrétního zařízení (tzn. druh chovaných zvířat, technologie chovu, kapacita atd.) je nutné vyhodnotit vliv na kvalitu ovzduší rozptylovou studií - pro provoz živočišné výroby, které jsou vyjmenovanými zdroji znečišťujících látek; • V rámci návrhu konkrétního zařízení prokázat, že kumulace vlivů tohoto provozu a okolních zemědělských provozů nebude znamenat významné zhoršení kvality ovzduší, včetně šíření pachových látek; • V rámci návrhu konkrétního zařízení (tzn. druh chovaných zvířat, technologie chovu, kapacita atd.) je nutné vyhodnotit vliv na akustickou situaci u nejbližší obytné zástavby a dalších chráněných objektů. • Realizace bioplynové stanice je možná pouze v souvislosti se stavbou pro hospodářská zvířata na této ploše, nemůže být umístěna samostatně bez areálu živočišné výroby. Fotovoltaika může být umístěna pouze na střeších objektů. • Využití plochy je podmíněno zajištěním dostatečného zdroje pitné vody s tím, že je nutné zároveň prokázat neovlivnění stávajícího zdroje pitné vody pro sídlo Písečné. • Dojde-li při realizaci k zásahu do melioračního zařízení, provést při zahájení výstavby úpravu drenážního systému tak, aby nedocházelo k podmáčení objektů a k ovlivnění vodních poměrů na okolních pozemcích; • Pokud by návrh využití plochy představoval významné ohrožení kvality ovzduší či významné ovlivnění akustické situace, včetně vyhodnocení kumulativních vlivů s okolními zemědělskými provozy, nebo by nebylo možné zajistit dostatečný zdroj pitné vody, považovat to za důvod k zamítnutí nebo ke změně projektu. • Využití plochy nesmí ohrozit kvalitu povrchových či podzemních vod • Plocha leží ve vzdálenosti 30 m od okraje lesa. • Stavby mohou být umístěny ve vzdálenosti do 30 m od kraje lesa, za podmínky souhlasu příslušného dotčeného orgánu státní správy lesů.
--	--	--	--

“.

VYMEZENÍ PLOCH TRANSFORMACE

- Se mění nadpis: „PŘESTAVEB“ textem: „TRANSFORMACE“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ: „P.1“ textem: „T.1“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ: „P.2“ textem: „T.2“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ: „P.3“ textem: „T.3“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ: „P.4“ textem: „T.4“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ: „P.6“ textem: „T.6“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY ZELENĚ: „– ZAHRADY A SADY“ textem: „ZAHRADNÍ A SADOVÁ“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY ZELENĚ: „P.5“ textem: „T.5“.
- Se nahrazuje text do tabulky PLOCHY ZELENĚ: „P.4“ textem: „T.4“.

d) koncepce veřejné infrastruktury

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Se mění nadpis z: „koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“ na: „koncepce veřejné infrastruktury“.
- Se nahrazuje text: „v řešeném území“ textem: „ve správním území obce“.
- Se nahrazuje text: „přestaveb“ textem: „transformace“.
- Se nahrazuje text: „přestavby P.6“ textem: „transformace T.6“.

e) koncepce uspořádání krajiny

- Se mění nadpis z: „koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro využití územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně“ na: „koncepce uspořádání krajiny“.
- Se vkládá text: „c)“.
- Se vkládá text: „d) ZO - Plochy zeleně - zeleň ochranná a izolační (pouze v zastavěném území);“.
- Se nahrazuje text: „c)“ textem: „e) ZS - Plochy zeleně - zeleň sídelní ostatní (pouze v zastavěném území);“.
- Se vkládá text: „d)“.
- Se nahrazuje text: „c)“ textem: „e)“.
- Se nahrazuje text: „d)“ textem: „f)“.
- Se nahrazuje text: „e)“ textem: „g)“.
- Se nahrazuje text: „f)“ textem: „h)“.
- Se nahrazuje text: „g)“ textem: „i)“.
- Se nahrazuje text: „h)“ textem: „j)“.
- Se nahrazuje text: „i)“ textem: „k)“.
- Se nahrazuje text: „j)“ textem: „l)“.
- Se nahrazuje text: „nezastavěného území“ textem: „krajinné“.
- Se nahrazuje text: „nezastavěného území“ textem: „krajinné“.
- Se mění nadpis: „ZAHRADY A SADY“ textem: „ZAHRADNÍ A SADOVÁ“.
- Se ruší řádky v tabulce: „

PLOCHY ZELENĚ ZK – ZELEŇ KRAJINNÁ			
K.3	ne	0	• Plocha pro nefunkční část regionálního biokoridoru RBK.94b Dlouhá hora - st. hranice.
K.4	ne	0	• Plocha pro nefunkční část regionálního biokoridoru RBK.94d Dlouhá hora - st. hranice.
K.5	ne	0	• Plocha pro nefunkční část regionálního biokoridoru RBK.94f Dlouhá hora - st. hranice.

“

- Se vkládá text: „LBK.16“.
- Se vkládá řádek v tabulce: „

RBC.301	Regionální biocentrum	Funkční
---------	-----------------------	---------

“

- Se nahrazuje text: „RBK.87“ textem: „RBK.222“.
- Se ruší řádky v tabulce: „

LBC.2	Lokální biocentrum vložené do trasy regionálního biokoridoru RBK.87 Mutenská obora - st. Hranice	Funkční
LBC.3	Lokální biocentrum vložené do trasy regionálního biokoridoru RBK.87 Mutenská obora - st. Hranice	Funkční
LBC.4	Lokální biocentrum vložené do trasy regionálního biokoridoru RBK.87 Mutenská obora - st. Hranice	Funkční

“

- Se nahrazuje text: „RBK.87“ textem: „RBK.222“.
- Se ruší řádky v tabulce: „

LBC.6	Lokální biocentrum vložené do trasy regionálního biokoridoru RBK.94 Dlouhá hora - st. hranice	Funkční
LBC.7	Lokální biocentrum vložené do trasy regionálního biokoridoru RBK.94 Dlouhá hora - st. hranice	Částečně funkční

“

- Se nahrazuje text: „RBK.94“ textem: „RBK.224“.
- Se ruší řádek v tabulce: „

LBC.16	Lokální biocentrum	Nefunkční
--------	--------------------	-----------

“

- Se ruší řádek v tabulce: „

LBC.25	Lokální biocentrum vložené do trasy regionálního biokoridoru RBK.4052 Montserrat - Mutenská obora	Funkční
--------	---	---------

“

Přehled biokoridorů

- Se ruší řádky v tabulce: „

RBK.87a	Regionální biokoridor Mutenská obora - st. hranice.	Funkční
RBK.87b	Regionální biokoridor Mutenská obora - st. hranice.	Funkční
RBK.87c	Regionální biokoridor Mutenská obora - st. hranice.	Funkční
RBK.87d	Regionální biokoridor Mutenská obora - st. hranice.	Funkční
RBK.87e	Regionální biokoridor Mutenská obora - st. hranice.	Funkční
RBK.87f	Regionální biokoridor Mutenská obora - st. hranice.	Funkční
RBK.94a	Regionální biokoridor Dlouhá hora - st. hranice	Funkční
RBK.94b	Regionální biokoridor Dlouhá hora - st. hranice	Nefunkční
RBK.94c	Regionální biokoridor Dlouhá hora - st. hranice	Funkční
RBK.94d	Regionální biokoridor Dlouhá hora - st. hranice	Nefunkční
RBK.94e	Regionální biokoridor Dlouhá hora - st. hranice	Funkční
RBK.94f	Regionální biokoridor Dlouhá hora - st. hranice	Nefunkční
RBK.94g	Regionální biokoridor Dlouhá hora - st. hranice	Funkční

“

- Se vkládají řádky do tabulky: „

RBK.222	Regionální biokoridor Mutenská obora – st. hranice	Funkční
RBK.224	Regionální biokoridor Dlouhá hora – st. hranice	Funkční
RBK.214	Regionální biokoridor	Funkční

“

- Se ruší řádek v tabulce: „

LBK.10	Lokální biokoridor	Nefunkční
--------	--------------------	-----------

“.

- Se ruší řádek v tabulce: „

LBK.16	Lokální biokoridor	Převážně nefunkční
--------	--------------------	--------------------

“.

f) podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití

- Se mění nadpis z: „stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“ na: „podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití“.
- Se nahrazuje text: „P.1“ textem: „T.1“.
- Se mění nadpis z: „OS – Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení“ na: „OS – Občanské vybavení - sport“.
-
- Se vkládá text v bodě 89): „Plocha Z.23: také oplocení.“.
- Se vkládá nadpis: „ZO – Zeleň ochranná a izolační“.
- Se vkládá text: „
 - a) Hlavní:
 - Zeleň ochranná a izolační.
 - b) Přípustné:
 - Aleje, výsadba a údržba zeleně obecně;
 - Dopravní infrastruktura (např. místní a účelové komunikace, cyklistické a pěší komunikace, odpočívky), rozšíření či směrové a výškové úpravy tras III. třídy, místních a účelových komunikací (rektifikace a homogenizace) do normových parametrů.
 - Nezbytná technická infrastruktura např. zařízení a liniové stavby technické vybavenosti (např. pro odkanalizování, zásobování vodou, elektrickou energií);
 - Opatření pro udržení vody v krajině, revitalizace toků, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření a další opatření přispívající k vyšší retenční schopnosti území
 - Plocha Z.23: také oplocení
 - c) Nepřípustné:
 - Veškeré činnosti a provoz, které by svými negativními vlivy mohly narušit funkci zóny;
 - Trvalé stavby pro soukromé či komerční využití, výstavba mobilních domů a mobilních chat, stavby pro výrobu a skladování.
 - Fotovoltaické systémy na terénu a větrné elektrárny.“.
- Se vkládá text: „VZ.3“
- Se vkládá nadpis: „Plochy VZ.3“.
- Se vkládá text: „
 - a) Hlavní:
 - Plochy pro zemědělskou výrobu – stáje pro výkrm kuřat.
 - b) Přípustné:

- Stavby a zařízení pro zemědělskou prvovýrobu (živočišnou).
- Stavby a zařízení pro skladování zemědělské produkce a zemědělské techniky.
- Stavby a zařízení komerčního občanského vybavení pro přímý prodej produktů.
- Potřebné zázemí pro zaměstnance a pro provoz areálu.
- Stavby a zařízení dopravní infrastruktury - např. komunikace, parkoviště, garáže.
- Stavby a zařízení technické infrastruktury.
- Drobné vodní plochy, vodní toky.
- Plochy zeleně, liniová a ochranná zeleň, oplocení.
- Fotovoltaika může být umístěna pouze na střechách objektů.

c) Podmíněně přípustné:

- vlastní stavební řešení je pak v navazujících řízeních podmíněno posouzením také z hlediska ochrany krajiny, pro stavbu je nutný souhlas příslušného orgánu s umístěním stavby v krajině podle zákona č. 114/1992 Sb.;
- za podmínky zřízení ploch zeleně po obvodu celého areálu (pás o šíři min. 8 m) s povinností výsadby vzrostlých dřevin na těchto plochách (vždy kombinace 2 pater, tedy stromů a keřů) – v rámci plochy ZO nebo PU;
- za podmínky, že nebude ohrožena kvalita povrchových či podzemních vod;
- využití plochy je podmíněno zajištěním dostatečného zdroje pitné vody s tím, že je nutné zároveň prokázat neovlivnění stávajícího zdroje pitné vody pro sídlo Písečné;
- za podmínky, že maximální množství srážkových vod bude zasakováno (při zajištění zamezení jejich znečišťování) do půdy na vlastních pozemcích;
- za podmínky, že v rámci návrhu konkrétního zařízení (tzn. druh chovaných zvířat, technologie chovu, kapacita atd.) bude vyhodnocen vliv na kvalitu ovzduší rozptylovou studií - pro provoz živočišné výroby, které jsou vyjmenovanými zdroji znečišťujících látek;
- za podmínky, že v rámci návrhu konkrétního zařízení bude prokázáno, že kumulace vlivů tohoto provozu a okolních zemědělských provozů nebude znamenat významné zhoršení kvality ovzduší, včetně šíření pachových látek;
- za podmínky, že v rámci návrhu konkrétního zařízení (tzn. druh chovaných zvířat, technologie chovu, kapacita atd.) bude vyhodnocen vliv na akustickou situaci u nejbližší obytné zástavby a dalších chráněných objektů.
- realizace bioplynové stanice je možná pouze v souvislosti se stavbou pro hospodářská zvířata a nemůže být umístěna samostatně bez areálu živočišné výroby.
- dojde-li při realizaci k zásahu do melioračního zařízení, provést při zahájení výstavby úpravu drenážního systému tak, aby nedocházelo k podmáčení objektů a k ovlivnění vodních poměrů na okolních pozemcích;
- pokud by návrh využití plochy představoval významné ohrožení kvality ovzduší či významné ovlivnění akustické situace, včetně vyhodnocení kumulativních vlivů s okolními zemědělskými provozy, nebo by nebylo možné zajistit dostatečný zdroj pitné vody, považovat to za důvod k zamítnutí nebo ke změně projektu.

d) Nepřípustné:

- Využití pro bydlení, zdravotnictví, sociální služby a kulturu, zařízení sportu a tělovýchovy, zařízení pro rekreaci.
- Výroba se silným negativním dopadem na prostředí, např. s velkými nároky na dopravu, životní prostředí apod.
- Činnosti, děje a zařízení neslučitelné s hlavním využitím plochy.
- Činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím.

e) Podmínky prostorového uspořádání:

- Výšková hladina zástavby max. 12,5 m nad původní terén.

- Se mění nadpis z: „MU - Smíšené nezastavěného území všeobecné“ textem: „MU - Smíšené krajinné všeobecné“.

g) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci

- Se mění nadpis z: „vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“ na: „vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci“.
- Se vkládá text „(107) Územní plán vymezuje veřejně prospěšné opatření pro vytváření prvků územního systému ekologické stability:
 - a) VU.1 – Lokální biokoridor LBK.5
 - b) VU.2 – Lokální biokoridor LBK.2
 - c) VU.3 – Lokální biokoridor LBK.6
 - d) VU.4 – Lokální biokoridor LBK.2
 - e) VU.5 – Lokální biokoridor LBK.14
 - f) VU.6 – Lokální biokoridor LBK.15
 - g) VU.7 – Lokální biocentrum LBC.20.
 - h) VU.8 – Lokální biokoridor LBK.16
 - i) VU.9 – Lokální biokoridor LBK.9
 - j) VU.10 – Lokální biocentrum LBC.16
 - k) VU.11 – Lokální biocentrum LBC.22
 - l) VU.12 – Lokální biocentrum LBC.10
 - m) VU.13 – Lokální biokoridor LBK.11
 - n) VU.14 – Lokální biokoridor LBK.12“.
- Se ruší nadpis: „h) vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a popřípadě dalších údajů podle § 8 odst. 1 katastrálního zákona“.
- Se ruší text: „Územní plán nevymezuje veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo. “.

h) Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena

- Se mění nadpis z: „i) stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona“ na: „h) kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena“.

i) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

- Se mění nadpis z: „j) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat do evidence územně plánovací činnosti“ na: „i) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním studie“.
- Se nahrazuje text „přestavby P.2“ textem: „transformace T.2“.
- Se nahrazuje text „P“ textem: „T“.

j) vymezení definic pojmů, které nejsou obsaženy v tomto zákoně nebo jiných předpisech

- Se mění nadpis z: „j) definice pojmů, které nejsou obsaženy v právních předpisech“ na: „j) vymezení definic pojmů, které nejsou obsaženy v tomto zákoně nebo jiných předpisech“.

k) údaje o počtu listů změny územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část Změny č. 1 ÚP Písečné ve znění pozdějších změn obsahuje:

TEXTOVOU ČÁST

strany 3 - 10

GRAFICKOU ČÁST

- | | |
|--|-----------|
| 1. Výkres základního členění území | 1 : 5 000 |
| 2. Hlavní výkres | 1 : 5 000 |
| 3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5 000 |