



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



Váš dopis zn.: 3463/20/Sv
Ze dne: 17.6.2020
Naše č. j.: KUJCK 86763/2020
Sp. zn.: OZZL 76187/2020/kano SO2

Městský úřad Lišov
Třída 5.května 139
373 72 Lišov
DS

Vyřizuje: Ing. Kateřina Novotná Ph.D.
Telefon: 386 720 772
E-mail: novotna2@kraj-jihocesky.cz

Datum: 10. 7. 2020

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název koncepce: **Návrh změny č. 2 územního plánu Lišov**

Předkladatel územního plánu: **Městský úřad Lišov**
Třída 5.května 139, 373 72 Lišov

Zpracovatel územního plánu: **ATELIÉR BOČEK, s.r.o.** Ing. arch. Radek BOČEK
Na Rozmezí 209, 379 01 Písek

Zpracovatel vyhodnocení: **Ing. Hana Pešková**
autorizovaná osoba dle zákona č. 100/2001 Sb., číslo
osvědčení rozhodnutí MŽP č. 43811/ENV/06 ze dne
13.1.2006, prodlouženo č.j. 40990/ENV/15 dne 8.7.2015
DHW s.r.o., Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1, IČ 26050561

II. PRŮBĚH POSUZOVÁNÍ

1. Návrh zadání změny územního plánu

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále též krajský úřad), obdržel dne 20. listopadu 2019 žádost o stanovisko podle § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ke zkrácenému postupu pořizování změny č. 2 územního plánu Lišov (dále též „ÚP“). Na základě předloženého obsahu změny č. 2 ÚP uplatnil krajský úřad dne 6. prosince 2019 požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí ve smyslu § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a to především z důvodu, že obsah změny č. 2 ÚP obsahuje vymezení koridoru pro přeložku silnice II/148, který je převáděn z územní rezervy a není vymezen ani v nadřazené dokumentaci (Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje v úplném znění po 6. aktualizaci a rozsudku NSS) a tím stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti vzhledem

k jejich umístění, velikosti i povaze (záměr 49 Silnice všech tříd a místní komunikace I. a II. třídy o méně než čtyřech jízdních pružích od stanovené délky (2 km).

2. Veřejné projednání návrhu změny územní plánu

Krajský úřad obdržel od Městského úřadu Lišov oznámení místa a doby veřejného projednání o návrhu změny č. 2 ÚP včetně Vyhodnocení koncepce z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území, které obsahuje i Vyhodnocení koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí (dále též „Vyhodnocení SEA“). Společné jednání k návrhu změny č. 2 územního plánu Lišov se konalo 27. května 2020.

Krajský úřad obdržel dne 17. června 2020 Žádost o stanovisko k vyhodnocení vlivů změny č. 2 ÚP Lišov na životní prostředí včetně kopií všech stanovisek, připomínek a konzultací.

III. HODNOCENÍ KONCEPCE

1. Charakter a rozsah koncepce

Předmětem posuzované Změny č.2 ÚP Lišov je převod územní rezervy pro východní přeložku silnice II/148, která je označena v měněném územním plánu Lišov kódem "DS.II/148UR.L" na návrh koridoru pro východní přeložku silnice II/148 pod kódem "DSII/148.L" Tímto bude silnice II/148 doplněna východním obchvatem Lišova. Dále pak protažení navržené místní komunikace "MK.5.L" severovýchodním směrem až do křížení s východní přeložkou silnice "DS.II/148.L" jako doplnění dopravní obsluhy pro plochy s kódy "VS.2.L" a "VS.3.L" a podmínka jejich budoucího využití. Dále je nově stanovena etapizace - kdy u ploch VS.2.L a VS.3.L , kdy je stanovena podmínka, že dopravní napojení pro nákladní dopravu bude řešeno výhradně na MK.4.L, případně na MK.5.L, v obou případech musí být zpracována územní studie. Hlavním důvodem pro výše uvedené změny stávajícího ÚP je úprava podmínek využití již vymezených ploch pro průmysl a skladování VS.2.L a VS.3.L tak, aby nedošlo ke zvýšení dopravní zátěže průjezdu města Lišovem vlivem jejich využití, které bude generovat zvýšení hlavně nákladní dopravy.

2 Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti

Předmětem hodnocení byly plochy dopravní infrastruktury (silnice II. a III. Tříd) a plochy dopravní infrastruktury - místní a účelové komunikace (MK). Z hlediska negativních vlivů se jedná především o zábor ZPF půd nadprůměrných produkčních schopnost. Dále pak možné negativní ovlivnění ÚSES a přírodních biotopů. Kumulace vlivů se projeví nejvíc právě v záboru ZPF a ovlivnění prostupnosti krajiny.

Vymezovaný koridor pro východní obchvat silnice II/148 představuje **zábor ZPF** o výměře 3,4 ha. Přičemž větší část tvoří půdy I. (0,3814 ha) a II. (1,3922 ha) třídy ochrany, které patří mezi nejhodnotnější zemědělské půdy s vysokou produkční schopnost. Zbývající zábor tvoří půdy III. třídy ochrany, tedy půdy průměrné kvality, které lze využít pro územní plánování (1,6280 ha) a půda V. třídy ochrany, tedy půda podprůměrné kvality (0,004 ha). Koridor je zařazen návrhem změny č. 2 ÚP do veřejně prospěšných staveb, u kterých je prokázán veřejný zájem. Lze tedy konstatovat, že veřejný zájem na výstavbě obchvatu města pro větší generovanou dopravu převyšuje zájem ochrany zemědělských půd, neboť významně snižuje negativní vlivy z dopravy na obyvatelstvo (imisi a akustickou situaci ve městě). Z tohoto důvodu lze tento zábor akceptovat.

Z hlediska **ochrany krajinného rázu** je jedná o koridor pro liniovou stavbu silnice II. třídy, která se bude uplatňovat v krajině málo a nemůže významně ovlivnit krajinný ráz v krajině s předpokládanou vyšší mírou urbanizace. Z hlediska **přírodního hodnot** je větší část navržena na intenzivně využívaných zemědělských pozemcích. Jižní část je vedena přes užší část lokálního biocentra LBC0103, které je částečně až optimálně funkčním biocentrem o ploše 4,34 ha a obsahuje hygrolin a semihygrolin luční společenstva podél Lišovského potoka s monocenózami rákosu.

S ohledem na navrhované využití koridoru nelze předpokládat významnější ovlivnění **vod**. Umístění liniové stavby není v rozporu s ochrannými podmínkami CHOPAV Třeboňská pánev. Obchvat bude novým liniovým zdrojem znečišťování **ovzduší**, i když sám o sobě nebude generovat novou dopravu. Díky realizaci obchvatu bude odkloněna velká část dopravy mimo vlastní sídlo Lišov, čímž dojde k minimalizaci vlivů řešení územního plánu (jak stávajícího, tak i změny č. 2 ÚP) **na zdraví obyvatelstva**. A to jak z hlediska imisní situace v zastavěné části města, tak i z hlediska akustické situace a dodržení hygienických limitů pro hluk z dopravy na silnicích I. třídy. Navrhovaný obchvat nezhorší situaci v zastavěném území, tímto lze vyloučit významné negativní vlivy na veřejné zdraví.

Vymezovaná místní komunikace (napojení průmyslových ploch a východního obchvatu II/148) představuje **zábor ZPF** o výměře 0,566 ha. Přičemž větší část tvoří půdy III. třídy ochrany (0,5475), tedy půdy průměrné kvality, které lze využít pro územní plánování (1,6280 ha) a půda IV. třídy ochrany (0,0185 ha), tedy půda podprůměrné kvality. Prodloužení této místní komunikace je zařazeno návrhem změny č. 2 ÚP do veřejně prospěšných staveb, u kterých je prokázán veřejný zájem. Není navrženo variantní řešení, neboť jiné vedení není v území účelné, navíc vychází se stávajícího platného návrhu ÚP.

Z hlediska **ochrany krajinného rázu** je jedná o liniovou stavbu místní komunikace, která se bude uplatňovat v krajině málo a nemůže významně ovlivnit krajinný ráz v krajině s předpokládanou vyšší mírou urbanizace. Z hlediska **přírodního hodnot** je navržena na intenzivně využívaných zemědělských pozemcích, nezasahuje do prvku ÚSES, ani do mapovaných přírodních biotopů či významného krajinného prvku. Místní komunikace nebude mít významný vliv na přírodní hodnoty, nebude znamenat ani významnou fragmentaci krajiny. Z hlediska ochrany **ovzduší** se bude jednat o nový liniový zdroj znečišťování ovzduší, který je veden mimo obytnou zástavbu, sám o sobě negeneruje žádnou dopravu. Bude sloužit k odvedení nákladní dopravy z ploch průmyslu a skladování VS.2.L a VS.3.L na nový obchvat silnice II/148. Z hlediska ochrany ovzduší a **zdraví obyvatelstva** nebude mít tato místní komunikace významný vliv. Zároveň lze vyloučit vlivy na vody, horninové prostředí, hmotný majetek a kulturní památky.

Výčet nejvýznamnějších případů zjištění sekundárních, kumulativních a synergických vlivů:

Možné sekundární vlivy byly hodnoceny v rámci vyhodnocení jednotlivých ploch, koridorů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. Kumulace se projeví především v záboru ZPF a kvalitních půd I. a II. třídy ochrany, ale důvodem pro tyto liniové stavby je minimalizace kumulativních negativních vlivů z dopravy na zdraví obyvatelstva v zastavěných částech řešeného území. Jedná se o pozitivní vliv z hlediska zdraví obyvatelstva a veřejný zájem převažující nad zájmem ochrany půd. Změnou č. 2 byla napravena nejasnost pro využití významných ploch pro výrobu a skladování a dodatečně se tak zmírňuje jejich vliv na obyvatelstvo. Nově navržený zábor není plošně významný. Kumulace z hlediska funkčnosti prvků ÚSES se při minimalizaci zásahu a zachování funkčnosti těchto prvků neprojeví v krajině významně.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci jednotlivých rozvojových ploch a koridorů je změnou územního plánu stanoveno přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné využití těchto ploch. U konkrétních ploch, koridorů, které by mohly ovlivnit některou ze složek životního prostředí či posuzovaného vlivu na obyvatelstvo jsou provedeným vyhodnocením navržena opatření pro realizaci či využití těchto ploch, která mohou případné vlivy eliminovat či zmírnit.

Na základě provedeného hodnocení vlivů na životní prostředí doporučujeme k vyloučení, předcházení a snížení negativních vlivů na životní prostředí následující opatření:

Koridor DS.II/148UR.L

- z důvodu ochrany ZPF: Při projektové přípravě stavby je nutné minimalizovat vliv stavby na organizaci zemědělských pozemků a je nutné zabezpečit obhospodařovatelnost zbývajících částí zemědělských pozemků.

- z důvodu ochrany ÚSES a prostupnosti krajiny: Při návrhu trasy silnice minimalizovat kácení dřevin v biocentru, minimalizovat zásah do rákosin a minimalizovat změny vodního režimu lokality. Konkrétní provedení křížení lokálního biocentra a Lišovského potoka musí být tedy navrženo s ohledem na přírodní stanoviště a zachování ekologicko - stabilizační funkce vodního toku a břehových porostů při zachování prostupnosti pro volně žijící živočichy i pro velké savce.

- z důvodu ochrany přírodních podmínek: Před zahájením stavby provést ve vegetačním období biologické průzkumy se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů v lokalitě stavby.

Plocha MK.5.L.

- z důvodu ochrany ZPF: Při projektové přípravě stavby je nutné minimalizovat vliv stavby na organizaci zemědělských pozemků a je nutné zabezpečit obhospodařovatelnost zbývajících částí zemědělských pozemků.

Návrh Změny č. 2 ÚP Lišov nebude mít, při respektování navržených opatření a podmínek uvedených ve Vyhodnocení SEA, významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví je tedy návrh, při splnění výše uvedených opatření, akceptovatelný.

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Návrh změny č. 2 územního plánu Lišov je zpracován invariantně.

IV. STANOVISKO

Krajský úřad jako příslušný orgán podle § 20 a § 22 písm. e) zákona v y d á v á, ve smyslu ustanovení § 10i zákona a podle ustanovení § 50 odst. 5 stavebního zákona

SOUHLASNÉ STANOVISKO:

k posouzení vlivů provádění

návrhu změny č. 2 územního plánu Lišov na životní prostředí

Souhlasné stanovisko k návrhu změny č. 2 ÚP se vydává při dodržení následujících opatření a podmínek:

1. Při projektové přípravě stavby obchvatu silnice II/148 i místní komunikace je nutné minimalizovat vliv stavby na organizaci zemědělských pozemků a je nutné zabezpečit obhospodařovatelnost zbývajících částí zemědělských pozemků.
2. Při návrhu trasy silnice minimalizovat kácení dřevin v biocentru, minimalizovat zásah do rákosin a minimalizovat změny vodního režimu lokality. Konkrétní provedení křížení lokálního biocentra a Lišovského potoka (jako lokálního biokoridoru) musí být navrženo s ohledem na přírodní stanoviště a zachování ekologicko - stabilizační funkce vodního toku a břehových porostů při zachování prostupnosti pro volně žijící živočichy i pro velké savce.
3. Před zahájením stavby provést ve vegetačním období biologické průzkumy se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů v lokalitě stavby.

Toto stanovisko není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat a nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru