



KUCBX00PDJSV

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

č.j.: **KUJCK 27663/2018/OZZL/2** datum: **22. 2. 2018** vyřizuje: **Ing. Kateřina Novotná, Ph.D.** telefon: **386 720 772**
sp.zn.: **OZZL 14095/2018/kano**

Věc: Stanovisko k obsahu návrhu změny územního plánu České Budějovice ve zkráceném postupu pořizování

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 25. ledna 2018 žádost pana Huberta Ulricha Stiefenhofera, bytem Fruehlingstrasse 32, 881 61 Lindenberg, Spolková republika Německo, v zastoupení panem Ing. Zbyňkem Vlachem, bytem J. Bendy 1310/14, 37005 České Budějovice, o stanovisko podle § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ke zkrácenému postupu pořizování změny územního plánu České Budějovice.

Dle žádosti bude obsahem změny územního plánu České Budějovice změna způsobu využití na pozemku parc. č. 2061/632 v katastrálním území České Budějovice 2 z „veřejné zeleně“ na občanskou vybavenost. Na pozemku je již umístěna dočasná stavba trvalého charakteru, pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona

Krajský úřad, jako příslušný orgán podle ustanovení §77a, odst. 4 písm. x) zákona o ochraně přírody a krajiny, který uplatňuje stanoviska k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody, tj. i za zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v působnosti Ministerstva životního prostředí, **souhlasí** podle §45i zákona o ochraně přírody a krajiny s navrhovaným obsahem změny územního plánu České Budějovice.

Na území s pozemkem parc. č. 2061/632 v katastrálním území České Budějovice 2, které je navrhované dle výše uvedené žádosti k řešení změnou územního plánu, v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody se nevyskytuje žádná ptačí oblast (dále jen „PO“), ani evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“). Nejbližšími prvky soustavy NATURA 2000 jsou EVL CZ0313138 Vrbenské rybníky a PO CZ0311037 Českobudějovické rybníky, které jsou vzdáleny vzdušnou čarou cca 0,7 – 0.8 km.

Navrhovaný obsah změny územního plánu České Budějovice **nemůže** mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Odůvodnění:

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění v dostatečné vzdálenosti od EVL a PO **nemůže** v žádném případě dojít ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany ve zmiňovaných prvcích soustavy NATURA 2000. Jedná se o plochu, která je umístěna v intravilánu sídla a od EVL a PO je odcloněna souvislou zástavbou.

Zpracoval: RNDr. Kamil Zimmermann Ph.D., tel.: 386720711

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona

Orgány kraje v souladu s ust. § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vydávají stanovisko k posouzení vlivů provádění územního plánu na životní prostředí a jsou dotčenými orgány při jeho pořizování.

Na základě žádosti, s přiměřeným použitím relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu a v souladu s § 10i odst. 2 zákona krajský úřad sděluje, že **nepožaduje** zpracování vyhodnocení vlivů navrhovaného obsahu změny územního plánu České Budějovice (dále jen „obsah změny ÚP“) na životní prostředí ve zkráceném postupu pořizování.

Odůvodnění:

Obsah změny ÚP nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Obsah změny ÚP nestanovuje žádné varianty řešení ani rámec pro záměry a jiné činnosti vzhledem k jejich umístění, velikosti i povaze. Obsah změny ÚP respektuje priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území i podmínky ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje.

Krajský úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí ani veřejné zdraví ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona.

Přeshraniční povahu vlivů provedení obsahu změny ÚP lze vyloučit. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví z provedení obsahu změny ÚP nejsou významná. Závažnost a rozsah vlivů lze také vyloučit. V obsahu změny ÚP nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím. Rozsah obsahu změny ÚP nemění urbanistickou koncepci obce, tedy se nepředpokládají negativní vlivy na hustotu obyvatel a osídlení. Nebudou překročeny normy kvality životního prostředí a nedojde k záborům ZPF. Pořízením změny ÚP se nepředpokládají dopady na změny klimatu.

Především s ohledem na obsah změny ÚP a při respektování zejména výše uvedených skutečností podle relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, krajský úřad dospěl k závěru, že obsah změny územního plánu České Budějovice ve zkráceném postupu pořizování není nutné posuzovat podle zákona.

Tímto závěrem není dotčena povinnost posuzování konkrétních záměrů podléhajících posouzení podle tohoto zákona.

Zpracovala: Ing. Kateřina Novotná, Ph.D., tel.: 386 720 772

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží: Hubert Ulrich Stiefenhofer, Fruehlingstrasse 32, 881 61 Lindenberg, Spolková republika Německo, prostřednictvím pana Ing. Zbyňka Vlacha, J. Bendy 1310/14, 37005 České Budějovice