

(10) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	č.R.
Došlo: 367770390 20-03-2018	sp.zn.
Číslo j.:	
Příloha: 1	

Krajský úřad

Odbor životního prostředí, zemědělství
a lesnictví

Blatná 19.3.2018



KUJCP01EDXH2

Žádost

Žádám o stanovisko orgánu ochrany přírody ke změně územního plánu v katastru obce Blatná dle par.55 odst. 2 písm. d) stavebního zákona. Jedná se o pozemek par. Číslo 846/18 kú Blatná.

V příloze přikládám kopii žádosti o změnu ÚP a kopii dopisu z MěÚ Blatná.

Předem děkuji za kladné vyřízení

Marie Matoušková

Purkyňova 115

388 01 Blatná

Tel. 723643416

Městský úřad Blatná

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 155

Ladislav Matoušek
Purkyňova 115
388 01 Blatná

Marie Matoušková
Purkyňova 115
388 01 Blatná

Spis.značka
OVÚP/3061/2018/VP
Číslo jednací
MUBL 3083/2018

vyřizuje
Mgr. Vlastimil Peterka

V Blatné dne
13.3.2018

VÝZVA K ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ ŽÁDOSTI doplnění žádosti o povinné přílohy

Dne 12. 3. 2018 jste podal/a na Městský úřad Blatná – odbor výstavby a územního plánování „Návrh na pořízení změny Územního plánu Blatná“.

Podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), Vás

vyzýváme

k odstranění nedostatků žádosti, neboť tato trpí vadami, resp. nemá předepsané náležitosti uvedené v § 55a odst. (2) písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Vytýkané vady uvedené níže je třeba odstranit, a to v této výzvě uvedeným způsobem.


- 1) *Žádost neobsahuje náležitost – stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast – viz § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona – doplnit jako povinnou přílohu*
- 2) *Žádost neobsahuje náležitost – stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí – viz § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona – doplnit jako povinnou přílohu*

Odůvodnění požadavku této výzvy vyplývá z ustanovení § 55a odst. 3 stavebního zákona: *Je-li změna územního plánu pořizována z vlastního podnětu (podnět zastupitelstva obce), zajistí stanoviska podle odst. 2 písm. d) a e) pořizovatel. Jinými slovy, pokud návrh podává fyzická osoba, musí příslušná stanoviska přiložit k návrhu o pořízení změny jako povinné přílohy.*

K odstranění výše uvedených nedostatků žádosti Vám úřad územního plánování MěÚ Blatná poskytuje lhůtu **90 dnů od doručení této výzvy.**

Po doplnění veškerých údajů bude předána Vaše žádost se stanoviskem pořizovatele Zastupitelstvu města Blatná, které rozhodne o pořízení změny územního plánu či o zamítnutí návrhu.

Městský úřad
Tř. T. G. Masaryka 322
388 11 Blatná


Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ladislav Matoušek, Purkyňova č.p. 115, 388 01 Blatná

Marie Matoušková, Purkyňova č.p. 115, 388 01 Blatná

NÁVRH NA POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NEBO JEHO ZMĚNY

Návrh na pořízení územního plánu se podává u obce, pro jejíž území se územní plán pořizuje a obsahuje:

a) údaje umožňující identifikaci navrhovatele

- jméno a příjmení: LADISLAV A MARIE MATOUŠKOVÍ, PURKYŇOVA 115, BLATNA
- datum narození: LADISLAV 17.10.1965; MARIE 3.4.1966
- místo trvalého pobytu, či jinou adresu pro doručování: PURKYŇOVA 115, BLATNA
- telefonní kontakt: 606 824 514
- email: / PŘEZIMNÁ KOMUNIKACE NA ADRESU

Městský úřad Blatná	
Č.j.	Ukládací znak:
Číslo dopisy	12-03-2018
Číslo	

b) uvedení vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce

POZEMEK JE VE SJM - POZEMEK PAR.Č. 846/18, KÚ BLATNA

c) údaje o navrhované změně využití ploch na území obce

POŽADUJEME PŮ. Č. 846/18 ZAHENOUT DO PLOCHY NA VYUŽITÍ BUĎ JAKO K ZAŠTAUBĚ PRO BUDOUCÍ INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ NEBO JAKO PŘEMYSLOVOU ZÓNU PRO OBJEKTY NA PODNIKÁNÍ, PŮ. GARÁŽ ZEM. A STAV. TECHNICKY.

d) údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele

POZEMEK SLUŽÍ JAKO ÚDSTAVNÁ A SKLADOVACÍ PLOCHA, TAK K ÚLOHU HOSPODÁŘSKÝCH ZŮPÁT, JE VEDEN V EVIDENCI ZEMĚPĚLSKÉ PŮDY LP1S A MÁ PŘÍDELENÉ ČÍSLO HOSPODÁŘET

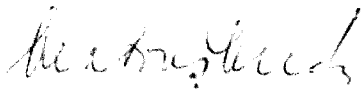
e) důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny


POSLEDNÍ ZMĚNA ÚP BYLA BEZ NAŠEHO VĚDOMÍ ZMĚNĚNA Z PŮM. ZÓNY NA VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNOU ZELENĚ A PÁVKY. JEDNÁ SE O SLEKROUÝ POZEMEK V PROLUCE MEZI ROD. DOMEM A OBJ. NA PODNIKÁNÍ (TECHNICKÁ). S TOUTO NOVOU VARIANTOU ZAŠADNĚ

f) návrh úhrady nákladů na pořízení územního plánu

NETSOUHLAČÍME! MAXIMÁLNĚ 5% Z NÁKLADŮ. TATO ZAŠADNÍ ZMĚNA BYLA PROVE BEZ NAŠEHO VĚDOMÍ. POZEMEK JE OPLOCEVÝ, PŘIVEDLI JSME TAM ENERGIU A OD POČÁTKU ÚČA ŽOÚT JE VYUŽÍVAN JAKO ÚDSTAVNÁ PLOCHA NA STAV. A ZEM. TECHNICKY / SKLADOVÁNÍ STAV. MATERIÁLU. O ZMĚNĚ ÚP JSME SE DOZVĚDELI AŽ KDYŽ JSME ČITĚLI VYŘDIT POVOLENÍ NA STAVBU ZAŘEHU PRO ZEM. A STAV. TECHNICKY. N.Ú. Ú. POZEMEK BYL ZAKOUPEŇ ZA ÚČELEM PODNIK.

V SPOLEČNOSTI S PŘÍRODNÍM ÚP. TOUTO ZMĚNOU ÚP. DOŠLO K ZNEHODNOCENÍ
NAŠÍ INVESTICE A ZNEMOŽNĚNÍ DÁLĚ ROZVIJET A POKRADOVAT
V NAŠEM PODNIKÁNÍ A NAKLADÁNÍ S NAŠÍM MAJETKEM.


MATOUŠKOVÁ MARIE


MATOUŠEK LADISLAV