



Krajský úřad - Jihočeský kraj  
odbor životního prostředí, zemědělství a  
lesnictví,  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice

**ID DS: dib3rr**

Spis.značka  
Oprávněná úřední osoba

S-META 34751/2018 OR/Ha 2  
Havránková Eva Bc.

Tábor  
26.6.2018

## **Žádost o stanovisko k obsahu změny č. 1 ÚP Košice**

Obor územního rozvoje MěÚ Tábor, pořizuje na žádost obce Košice změnu č. 1 územního plánu. Vzhledem k tomu, že není požadováno zpracování variant řešení, bude při pořizování změny použit zkrácený postup dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon).

V souladu s § 55a, odst. 2, písm. e) a d) stavebního zákona Vás tímto žádáme o stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny č. 1 Územního plánu Košice (zda je možné vyloučit vliv na EVL nebo ptačí oblast a zda má být obsah změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanovení podrobnějších požadavků podle § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP).

### **Navrhovaný obsah změny č. 1 územního plánu Košice (týká se úpravy textové části výroku):**

1. V kap. 6. upravit podmínky prostorového uspořádání a základní podmínky ochrany krajinného rázu – snížit výškovou hladinu hřebene střechy u plochy bydlení BV-S a plochy smíšené obytné SVo (v územním plánu navržena hladina 8-12 m).
2. U zastavitelné plochy pro bydlení Z3 zrušit, případně upravit minimální velikost stavebního pozemku.

S pozdravem

„otisk razítka“

Ing. Vlastimil Křemen  
vedoucí odboru rozvoje