



KUCBX00QL575

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

č.j.: **KUJCK 96199/2018/OZZL/2**
sp.zn.: **OZZL 96196/2018/jasif**datum: **18. 7. 2018**vyřizuje: **Ing. Jana Šiftová**telefon: **386 720 734****Věc: Stanovisko k návrhu územního plánu Slavonice**

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále též krajský úřad) v souladu s ust. § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vydává stanovisko k posouzení vlivů provádění územního plánu na životní prostředí a je dotčeným orgánem při jeho pořizování.

Krajský úřad obdržel dne 1. 6. 2018 pozvánku ke společnému jednání o návrhu územního plánu Slavonice. Krajský úřad po posouzení předložených podkladů a na základě dostupných informací ze společného projednání, které proběhlo 26. 6. 2018, v rámci své místní a věcné příslušnosti podle zákona sděluje následující:

Návrh územního plánu Slavonice vymezuje především návrhové plochy pro bydlení individuální i plochy smíšené obytné. Jedná se jednak o nezastavěné plochy z platné ÚPD, ale i o plochy nové. Takto velký rozsah návrhových ploch není v textu řádně odůvodněn. Dále je v návrhu ÚP Slavonice vymezen obchvat silnice II/152 kolem města Slavonice v délce cca 3,75 km. Jedná se o zcela nový koridor dopravní infrastruktury DI41, který není zanesen v platné ÚPD města Slavonice, ale ani v nadřazené ÚPD. Z výše uvedeného vyplývá, že obchvat města Slavonice DI41 v délce cca 3, 75 km nebyl posouzen z hlediska vlivu na životní prostředí.

Na základě předložených podkladů k návrhu územního plánu Slavonice, společného jednání a s přiměřeným použitím relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu a v souladu s § 10i odst. 2 zákona krajský úřad sděluje, že **požaduje zpracování vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Slavonice** (dále též „návrh ÚP“) na životní prostředí.

Odůvodnění:

Návrh ÚP stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti vzhledem k umístění (obchvat města Slavonice DI41 navržen ve volné krajině), povaze (plocha dopravní infrastruktury - obchvat silnice II. třídy II/152) i velikosti (obchvat města Slavonice v délce cca 3,75 km, nadměrný rozvoj návrhových ploch ve správním území města Slavonice), tedy nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona.

Návrh ÚP tedy řeší i plochy a změny, které jsou svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací považovány, z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví, v řešeném území za významné.

Porovnání s relevantními kritérii podle přílohy č. 8 k zákonu:

Lze tedy konstatovat, že návrh ÚP stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti vzhledem k jejich umístění, velikosti i povaze. Proces SEA, s ohledem na podporu udržitelného rozvoje, slouží zároveň jako významný nástroj pro možnosti začlenění všech požadavků na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví.

Návrh ÚP nestanovuje žádné varianty řešení a neovlivňuje jiné koncepce.

Krajský úřad shledal některé z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristik dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významné do té míry, že požaduje tyto vlivy posoudit podle zákona (uvedené podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení).

Předpokládá se rozsáhlá a trvalá změna v území s kumulativními a synergickými vlivy v dotčeném území. Přeshraniční povahu vlivů provedení návrhu ÚP lze vyloučit. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví, vyplývající z návrhu ÚP (např. při přírodních katastrofách, haváriích), nejsou významná. V návrhu ÚP byly identifikovány potencionální střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím (např. krajinný ráz). Předpokládá se, že návrh ÚP nemění urbanistickou koncepci města Slavonice, tedy se nepředpokládají negativní vlivy na hustotu obyvatel a osídlení. Nepředpokládá se překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot. Pořízením návrhu ÚP dojde k narušení organizace půdního fondu a záborům ZPF. Pořízením změny ÚP se nepředpokládají dopady na změny klimatu.

Z výše uvedeného je patrné, že návrh ÚP navrhuje plochy a změny s negativními vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu byly shledány střety zájmů nebo závažné problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, proto **byl uplatněn požadavek na vyhodnocení územního plánu Slavonice na životní prostředí.**

Krajský úřad jako dotčený orgán při pořizování územního plánu v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **stanoví níže uvedené podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení vlivů územního plánu Slavonice na životní prostředí:**

Vyhodnocení SEA bude zpracováno v rozsahu celého návrhu ÚP se všemi možnými negativními dopady na všechny složky životního prostředí a veřejné zdraví:

- zábory ZPF,
- limity v území,
- narušení ochrany krajinného rázu,
- zasakování srážkových vod, odvádění, čištění, případně jiné zneškodňování odpadních vod.

V rámci vyhodnocení vlivů návrhu ÚP na životní prostředí musí být provedeno i vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů v širších návaznostech v území. Proces SEA je koncepcí, která neřeší pouze konkrétní záměry, ale má vyhodnotit všechny souběžně řešené zájmy a širší souvislosti v území.

Návrhové plochy budou posouzeny ve vzájemných vztazích, aby byly eliminovány budoucí střety vyplývající z rozdílného funkčního využití. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí.

Nedílnou součástí návrhu ÚP bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí, jako součást „vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“, zpracované na základě ustanovení § 19 odst. 2 stavebního zákona podle přílohy ke stavebnímu zákonu, osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona.

Ve vyhodnocení bude vypracována kapitola „Závěry a doporučení“ včetně návrhu stanoviska příslušného úřadu s uvedením zejména jasných výroků, zda lze z hlediska zjištěných negativních vlivů na životní prostředí s návrhem územního plánu souhlasit, souhlasit s podmínkami vč. jejich upřesnění, nebo nesouhlasit.

Tímto závěrem není dotčena povinnost posuzování konkrétních záměrů podléhajících posouzení podle tohoto zákona.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží: Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, Krajčova 27/I, 380 13 Dačice, DS

