



KUCBX00OWLTY

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

č.j.: **KUJCK 3424/2018/OZZL/2** datum: **15. 1. 2018** vyřizuje: **Ing. Kateřina Novotná, Ph.D.** telefon: **386 720 772**
sp.zn.: **OZZL 149938/2017/jahor**

Věc: Stanovisko k návrhu změny územního plánu Český Krumlov ve zkráceném postupu pořizování

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále též krajský úřad), obdržel dne 22. prosince 2017, jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon), žádost pana Jana Berky - jednatele společnosti RTA s.r.o., Horská 325, 380 01 Český Krumlov o vyjádření k podnětu ke změně územního plánu Český Krumlov ve zkráceném postupu pořizování podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona.

Předmětem změny ÚP je dostavba rodinného domu a scelení půdorysu a střech na parcele č. 1014/2 v k.ú. Český Krumlov ve stávající ploše RZ.1 – rekreace individuální, specifická – zahrádky v exponovaných plochách, kdy se jedná o úpravu regulativů pro tuto plochu, protože stávající regulativy neumožňují dostavbu.

Krajský úřad, jako příslušný orgán podle ustanovení §77a, odst. 4 písm. x) zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje stanoviska k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody, tj. i za zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v působnosti Ministerstva životního prostředí, **souhlasí** podle §45i zákona o ochraně přírody a krajiny s návrhem změny územního plánu Český Krumlov

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona

Na území řešeném návrhem změny územního plánu v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody se nevyskytuje žádná ptačí oblast (dále jen „PO“), ani evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“). Nejbližším prvkem soustavy NATURA 2000 je EVL CZ0314124 Blanský les, který je vzdálený vzdušnou čarou cca 1.1 – 1.3 km.

Uvedený návrh změny územního plánu Český Krumlov **nemůže** mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Odůvodnění:

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění v dostatečné vzdálenosti od EVL, **nemůže** v žádném případě dojít ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany ve zmiňovaných prvcích soustavy NATURA 2000.

Zpracoval: RNDr. Kamil Zimmermann Ph.D., tel.: 386720711

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona

Orgány kraje v souladu s ust. § 22 písm. e) zákona vydávají stanovisko k posouzení vlivů provádění územního plánu na životní prostředí a jsou dotčenými orgány při jeho pořizování.

Na základě žádosti, s přiměřeným použitím relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu a v souladu s § 10i odst. 2 zákona krajský úřad sděluje, že **nepožaduje** zpracování vyhodnocení vlivů změny územního plánu Český Krumlov (dále jen „změna ÚP“) na životní prostředí ve zkráceném postupu pořizování.

Odůvodnění:

Změna ÚP nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Změna ÚP nestanovuje žádné varianty řešení. Jedná se o drobnou změnu, tedy změna nestanoví rámec pro záměry a jiné činnosti vzhledem k jejich umístění, velikosti i povaze. Změna respektuje priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území i podmínky ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje.

Krajský úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí ani veřejné zdraví ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona.

Přeshraniční povahu vlivů provedení změny ÚP lze vyloučit. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví z provedení změny ÚP nejsou významná. Závažnost a rozsah vlivů lze také vyloučit. V návrhu změny nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím. Rozsah změny nemění urbanistickou koncepci obce, tedy se nepředpokládají negativní vlivy na hustotu obyvatel a osídlení. Nebudou překročeny normy kvality životního prostředí a nedojde k záborům ZPF.

Především s ohledem na velikost řešeného území změny a při respektování zejména výše uvedených skutečností podle relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu, krajský úřad dospěl k závěru, že změnu územního plánu Český Krumlov ve zkráceném postupu pořizování není nutné posuzovat podle zákona.

Tímto závěrem není dotčena povinnost posuzování konkrétních záměrů podléhajících posouzení podle tohoto zákona.

Zpracovala: Ing. Kateřina Novotná, Ph.D., tel.: 386 720 772

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

Jan Berka – jednatel společnosti, RTA s.r.o., Horská 325, 380 01 Český Krumlov