

# Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis č.j.: MUZN 8578/2015  
Ze dne: 03.02.2015  
Č. j.: JMK 15786/2015  
Sp. zn.: S-JMK 15786/2015 OŽP/Dah  
Vyřizuje: Bc. Hana Daňková  
Telefon: 541652292  
Datum: 23.02.2015

Městský úřad Znojmo odbor územního plánování a strategického rozvoje oddělení územního plánování Obroková 1/12 669 22 Znojmo
---

---

## STANOVISKO

### k Návrhu územního plánu Horní Břečkov

podle § 10g a 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí (dále jen krajský úřad) jako věcně a místně příslušným správním úřadem podle ustanovení § 22 písm. e) zákona.

#### I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Název koncepce:** Návrh územního plánu Horní Břečkov

**Charakter a rozsah koncepce:**

Návrh územního plánu je invariantní.

Územní plán řeší území obce Horní Břečkov, které se sestává ze dvou katastrálních území Horní Břečkov a Čížov, jejichž celková rozloha je 2 111 ha.

Návrh územního plánu plně respektuje stávající zástavbu a venkovský obraz sídla. Rozvojové plochy navazují na zastavěné území a svým funkčním využitím podporují obytný charakter sídla. Nejsou navrhovány nové dominanty a je zachována výšková hladina zástavby. Pro všechny stavby, i ty nebytové, platí podmínka, že musí respektovat venkovský obraz sídla. V obci se kromě kulturních památek zachoval poměrně velký počet venkovských usedlostí se zachovaným tradičním tvaroslovím, nebo historicistními fasádami. Jsou dokladem historické architektury a vytvářejí příjemný, kvalitní obraz sídla, a proto jsou většinou chráněny jako památky místního významu.

Do návrhových ploch bydlení byly zahrnuty vhodné lokality situované na obvodu zastavěného území, které lze logicky napojit na veřejnou infrastrukturu a které svým

zastavěním nenaruší hodnotný krajinný ráz nebo obraz obce. Návrh územního plánu Horní Břečkov kontinuálně navazuje na platný územní plán, a jeho změny č. 1 a č. 2.

Územní plán navrhuje následující typy ploch:

#### Plochy bydlení

Návrhové plochy bydlení jsou situovány po obvodu zastavěného území obce (B1 až B5) a jsou z větší části převzaty z předchozího ÚPO.

#### Plochy územních rezerv

Pro bydlení byla vymezena územní rezerva UR B, o celkové rozloze 3,06 ha.

#### Plochy přírodní

Zahrnují území Národního parku Podyjí, plochy nadregionálního biocentra (NK1 až NK5) a lokálních biocenter ÚSES (NU1 až NU3).

#### Plochy smíšené nezastavěného území (transformační plochy zemědělské půdy)

Zahrnují plochy k zatravnění orných půd v nadregionálním biocentru (plochy přírodní NT1 až NT15), plochu pro zahradu (ZS1) a plochy k zatravnění orných půd v ochranném pásmu NP Podyjí (plochy smíšené nezastavěného území ST1 až ST8).

#### Plochy zeleně

Navrženy byly nové biokoridory (KZ1, KZ2, KZ3, KZ4 a KZ5).

#### Plochy vodní a vodohospodářské

Navržen byl suchý poldr (W1) s protipovodňovou a retenční funkcí.

V územním plánu nebyly navrženy nové plochy pro výrobu ani plochy pro alternativní zdroje energie a na území obce není přípustná realizace bioplynových stanic ani FVE. Návrh územního plánu řeší územní systém ekologické stability, dopravní a technickou infrastrukturu včetně protipovodňových opatření. Jsou respektovány veškeré přírodní, kulturní a urbanistické hodnoty a také limity využití území dle ÚAP ORP Znojmo.

#### **Umístění území řešeného koncepcí (kraj, obec, katastrální území):**

**kraj:** Jihomoravský

**okres:** Znojmo

**obec:** Horní Břečkov

**k.ú.** Horní Břečkov a Čížov

**Předkladatel koncepce:** Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje, oddělení územního plánování

**IČ předkladatele:** 00293881

**Sídlo předkladatele:** Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

## **II. PRŮBĚH VYHODNOCENÍ**

Zpracovatelka vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí „Návrhu územního plánu Horní Břečkov“: Ing. Ludmila Bínová, CSc. osvědčení č.j. 3744/594/OPV/93, prodlouženo rozhodnutím 83251/ENV/11, s platností do 31.12.2016.

Zpracovatel posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území „Návrhu územního plánu Horní Břečkov“: Ing. arch. Miloslav Sohr, držitel autorizace pro obor architektura, autorizace č.j. ČKA 03 099.

Zpracovatel hodnocení vlivu koncepce „Návrh územního plánu Horní Břečkov“ na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000: Mgr. Tomáš Dohnal osvědčení č.j. 25622/ENV/12-1038/630/12.

### **Návrh zadání**

Návrh zadání územního plánu Horní Břečkov byl Krajskému úřadu Jihomoravského kraje (dále jen krajský úřad) předložen dne 12.03.2013. Dne 15.04.2013 bylo pod č.j. JMK 39412/2013 vydáno stanovisko ve smyslu § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) k Návrhu zadání územního plánu Horní Břečkov se závěrem, že krajský úřad uplatňuje požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu Horní Břečkov na životní prostředí a současně Správa Národního Parku Podyjí vydala stanovisko podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů v tom smyslu, že nelze vyloučit významný vliv předloženého návrhu zadání na Ptačí oblast Podyjí a evropsky významné lokality v kompetenci Správy Národního parku Podyjí (č.j. NPP 0369/2013 ze dne 22.03.2013).

### **Návrh územního plánu a veřejné projednání návrhu, průběh vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí**

Krajský úřad obdržel dne 03.07.2014 oznámení společného jednání o návrhu územního plánu Horní Břečkov ve smyslu § 50 stavebního zákona. Společné jednání se uskutečnilo dne 29.09.2014 na MěÚ Znojmo. Krajský úřad dne 20.10.2014 pod č.j. JMK 104419/2014 vydal koordinované stanovisko, ve kterém byl mj. udělen souhlas podle § 50, k plochám B1, B2, B3 a W1, předloženého návrhu ÚP Horní Břečkov, ke kterým je dotčeným správním orgánem.

Krajský úřad obdržel dne 04.02.2015 spolu se žádostí o vydání stanoviska SEA podle § 50 odst. 5 stavebního zákona kopie stanovisek dotčených orgánů, organizací a veřejnosti. V těchto podkladech nebyly identifikovány žádné skutečnosti, které by měly vliv na závěry SEA vyhodnocení.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. e) zákona je příslušný k vypořádání připomínek, které se týkají dokumentace Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí a připomínek týkajících se samotných vlivů územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví.

K návrhu územního plánu Horní Břečkov byla podána následující připomínka vztahující se k oblasti životního prostředí a veřejného zdraví:

Správa národního parku Podyjí vydala k Návrhu územního plánu Horní Břečkov dne 21.10.2014 pod č.j. SZ NPP 1167/20142 stanovisko ve kterém uplatnila řadu připomínek z hlediska ochrany životního prostředí. Dne 08.12.2014 se konalo pracovní jednání za účasti pořizovatele územního plánu, projektanta a zástupců Správy NP Podyjí, na kterém bylo dohodnuto, jakým způsobem budou připomínky Správy NP Podyjí do územního plánu zapracovány. Veškeré připomínky na úrovni územního plánu byly akceptovány a budou do územního plánu zapracovány.

### **III. HODNOCENÍ KONCEPCE**

Vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Horní Břečkov na životní prostředí bylo zpracováno v červenci 2014 v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Variantní řešení nebylo navrženo.

#### **Souhrnná charakteristika vlivů předkládané koncepce**

Návrh územního plánu Horní Břečkov nebyl zpracován ve variantách. Všechny rozvojové plochy a koridory jsou navrženy pouze v jediné územní variantě. Většina návrhových ploch bydlení byla převzata z platného ÚPO. Navrženy byly nové plochy přírodní, poldr a transformační plochy zemědělských půd. Za tzv. nulovou variantu lze považovat platný ÚPO Horní Břečkov včetně změny č. 1 ÚPO a změny č. 2 ÚPO.

Rozdíl mezi návrhem řešení a nulovou variantou spočívá především v posílení kladných vlivů na životní prostředí. Návrh ÚP obsahuje vymezení nových ploch přírodních, ploch krajinné zeleně, vymezení ÚSES, řadu protierozních a protipovodňových opatření. Dalším přínosem je soubor opatření vedoucí ke zvýšení retenční schopnosti území, zamezení eroze na orných půdách a k obnově harmonického měřítko kulturní krajiny. Jsou respektovány všechny přírodní i kulturní hodnoty území a lze předpokládat výrazné zvýšení koeficientu ekologické stability krajiny.

Hodnocení vlivů na PO Podyjí a EVL Podyjí je předmětem samostatné dokumentace, jejíž výsledky byly do SEA zahrnuty. Z hodnocení vyplývá, že návrh územního plánu bude mít mírně pozitivní vliv na celistvost EVL Podyjí a PO Podyjí i na předměty jejich ochrany.

Ve srovnání s platným ÚP (varianta 0) má nový návrh ÚP (varianta 1) převahu předpokládaných kladných vlivů na životní prostředí. Jedná se zejména o tyto kladné vlivy:

- 1) Byl snížen zábor ZPF pro zástavbu o 3,6 ha. Tato plocha bydlení z platného ÚP (varianta 0) byla převedena do územní rezervy.

- 2) Byl vymezen ÚSES, a to jako veřejně prospěšné opatření, což umožní jeho realizaci do funkční podoby. V platném ÚP (varianta 0) není ÚSES takto řešen.
- 3) Byly vymezeny plochy přírodní, což bude mít mírně kladný vliv na celistvost a předměty ochrany území soustavy Natura 2000.
- 4) Koncepce uspořádání krajiny byla navržena tak, aby byl zvýšen koeficient ekologické stability a obnoven krajinný ráz zemědělské krajiny.
- 5) Byla navržena protierozní opatření (poldr, zatravnění, krajinná zeleň), která povedou ke snížení vodní i větrné eroze.

U návrhu ÚP (varianta 1) nepředpokládáme záporné vlivy na životní prostředí.

### **Hodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)**

Realizací návrhu územního plánu v předložené podobě mohou být více či méně ovlivněny různé složky životního prostředí. V rámci SEA posouzení návrhu územního plánu Horní Břečkov nebyly zjištěny závažné záporné vlivy na životní prostředí a na veřejné zdraví. Také nebyly zjištěny negativní vlivy na soustavu Natura 2000.

Na základě výsledků hodnocení vlivů na životní prostředí a také vlivů na soustavu Natura 2000 byly navrženy pouze podmínky a doporučení pro předcházení záporným vlivům na životní prostředí nebo podmínky posilující vlivy kladné.

Individuální podmínky:

Týkají se ploch bydlení B1, B2 a jsou specifikovány v kapitole A.6.1. vyhodnocení. Podmínka je pro obě plochy bydlení stejná: „Pravděpodobný úbytek vhodných biotopů pro pěnici vlašskou a strakapouda jižního bude nahrazen v rámci ploch smíšených nezastavěného území ST1 až ST8 a ploch krajinné zeleně KZ1 až KZ5.“

Podmínky doplnění regulativů:

Týkají se ploch smíšených nezastavěného území ST1, ST2, ST3, ST4, ST5, ST6, ST7, ST8. „Na těchto plochách je možná výsadba alejí, skupin nebo solitérních ovocných a domácích druhů dřevin.“

### Vliv na území na území PO a EVL

Kvůli postupnému, i když značně omezenému, růstu urbanizace na okrajích sídla na území PO a EVL, případně v jejich blízkosti byl u hodnocené koncepce vyhodnocen mírně negativní vliv na jejich celistvost u ploch zástavby, a to B1 a B2 (pro PO), B4 a B5 (pro EVL i PO). Tuto míru ovlivnění je nutné považovat za velmi malou až blížící se nule.

Mírně pozitivní vliv na celistvost PO a EVL je předpokládán u nově navržených ploch přírodních, případně ploch určených k zatravnění. Souhrnně lze konstatovat, že hodnocená

koncepte buď nebude celistvost EVL Podyjí a PO Podyjí ovlivňovat anebo bude toto ovlivnění potenciálně spíše mírně pozitivní.

Návrh územního plánu Horní Břečkov z hlediska kumulativních vlivů ve spojitosti s územními plány okolních obcí nelze považovat ani za mírně negativní, spíše lze jeho vliv označit za nulový až mírně pozitivní, přestože u některých navrhovaných ploch zástavby bylo potenciálně negativní ovlivnění identifikováno. Hlavními důvody jsou zejména značná umírněnost v nových návrhových plochách zástavby a vymezení mnoha přírodních ploch, případně ploch zatravnění, které naopak mohou území EVL i PO ovlivňovat pozitivně.

Jiné koncepte a záměry lokálního charakteru, které by mohly negativně přispívat ke kumulativním vlivům na lokality soustavy Natura 2000 nebyly v území identifikovány.

### Vliv na půdu

Kumulativní vlivy na půdu se projevují zejména v souhrnu záborů ploch ZPF. Navrhovaný ÚP Horní Břečkov představuje zábor 3,16 ha plochy ZPF pro bydlení a suchý poldr. Celkem 21,04 ha je navrženo pro plochy přírodní (ÚSES). Zábory jsou malého rozsahu a jedná se většinou o půdy II., III. a IV. třídy ochrany. Jsou dány zejména navrhovanými plochami pro bydlení a poldr. Půdy I. třídy ochrany jsou dotčeny pouze nepatrnými zábory, a to v nivě, kde jsou vyšší bonity. Všechny zábory ZPF jsou odůvodněné a převážně se jedná o plochy ve veřejném zájmu. Většina návrhových ploch bydlení byla převzata z platného ÚPO a jeho změn. Převažují kumulativní kladné vlivy na kvalitu půdy, které představuje soubor protierozních a protipovodňových opatření, zatravnění orných půd a doplnění ÚSES.

### Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Vlivy na obyvatelstvo jsou především pozitivní. Byly navrženy plochy krajinné zeleně s izolační ochrannou funkcí (NK), nové plochy přírodní (NT, NU), plochy krajinné zeleně (KZ) a opatření ke snížení prašnosti v obci, kterou způsobuje větrná eroze na orných půdách. Jedná se o plochy zeleně, zatravnění nebo biokoridory s funkcí větrolamů. Byly vytvořeny územní podmínky pro rozvoj cyklistické dopravy jako šetrné formy dopravy. Problematické zůstávají zemědělské areály, kde lze předpokládat negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, protože jsou situovány v blízkosti obytné zástavby a občanské vybavenosti. Také k nim však byly navrženy plochy ochranné a izolační zeleně, které by měly zmírnit možné negativní vlivy.

### Vliv na povrchové vody, podzemní vody a na změnu odtokových poměrů

Z hlediska vod povrchových i podzemních navrhované plochy bydlení, které umožní nárůst obyvatel, nepředstavují potenciální riziko ohrožení. Není sice dořešena kanalizace, ale je zajištěn jiný způsob likvidace odpadních vod. Je zajištěna územní ochrana ploch potřebných pro stavby a opatření protipovodňové a protierozní ochrany. Za kumulativní kladný vliv lze považovat soubor protierozních a protipovodňových opatření, a to poldr, zatravnění orných půd erozně ohrožených, rozšíření ploch krajinné zeleně, biocenter a biokoridorů

ÚSES, které povedou k posílení retenční schopnosti krajiny, obnově vodního režimu a omezení důsledků přívalových dešťů.

#### Vliv krajinný ráz a kulturní památky

Vlivy na krajinný ráz a kulturní památky jsou především pozitivní. Byly rozšířeny plochy krajinné zeleně. Navrhované lokality bydlení jsou situovány po obvodu zastavěného území tak, aby nenarušily obraz obce. Ochranu hodnotného krajinného rázu zajišťuje Správa NP Podyjí dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb. při následném rozhodování. Výrazný pozitivní vliv na obnovu krajinného rázu je předpokládán po realizaci ÚSES, zatravnění a dalších krajinných prvků s trvalou vegetací, které přispějí k obnově harmonického měřítko.

#### Vlivy na přírodu a krajinu

Nebyly zjištěny významné kumulativní negativní vlivy na přírodu a krajinu nebo na Národní park Podyjí, a to kromě rozšíření zastavitelného území. Návrh územního plánu Horní Břečkov má však výrazně pozitivní vliv na tyto složky, který se projevuje ve vymezení ÚSES, ploch přírodních, ploch krajinné zeleně, ploch zatravnění a v respektování významných krajinných prvků. Kladný vliv předpokládáme na zemědělskou krajinu jako celek, a to včetně zvýšení koeficientu ekologické stability řešeného území.

#### **Vyhodnocení vlivů na životní prostředí Návrhu územního plánu Horní Břečkov uvádí tato opatření pro zlepšení působení územního plánu na životní prostředí:**

- 1) Omezit podíl zastavěných ploch, zpevněných ploch a komunikací v rámci návrhových ploch bydlení. Stanovit vyšší podíl ploch zahrad v plochách bydlení.
- 2) V rámci územních a stavebních řízení zajistit ochranu hodnotného krajinného rázu a také hodnotného obrazu sídel a jejich siluet. Jedná se zejména o zachování venkovského charakteru zástavby a typického hmotového i tvaroslovného řešení staveb.
- 3) Po obvodu všech středisek zemědělské výroby doplnit směrem k obytné zástavbě a plochám občanské vybavenosti pásy ochranné izolační zeleně.
- 4) Zachovat prstenec zahrad a drobné držby kolem sídel směrem do volné krajiny. Neumísťovat žádné stavby po obvodu zastavěného území směrem do volné krajiny.
- 5) Na plochách smíšených nezastavěného území a plochách zemědělských umožnit zatravnění, výsadby alejí, skupin nebo solitérních ovocných a domácích druhů dřevin, a to s ohledem na celistvost a rozšíření vhodných biotopů předmětů ochrany území soustavy Natura 2000.

Zpracovatelka vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Horní Břečkov na životní prostředí navrhuje následující monitorovací ukazatele:

Téma	Indikátor	Jednotky	Definice
doprava	cyklodoprava	km	délka nově vybudovaných cyklostezek / cyklotras
krajina	zastavěná plocha	%	podíl zastavěné / nezastavěné plochy v území
příroda, biologická rozmanitost	realizované prvky ÚSES	m2	plochy nově realizovaných biokoridorů a biocenter
	nově vysazená a obnovená zeleň	m2	plochy veřejné zeleně (parky, aleje), bariérová a izolační zeleň, břehové porosty
	zatravnění a krajinná zeleň	m2	zatravnění orných půd a nové plochy krajinné zeleně
půda a horninové prostředí	zábory půdy	% / m2	podíl / rozsah nových záborů půdy
	revitalizované plochy brownfields	m2	rozloha revitalizovaných ploch brownfields
	realizované plochy protierozních opatření	m2	rozloha ploch s protierozními opatřeními (zatravnění, průlehy, větrolamy)
voda	protipovodňová opatření	počet projektů	počet projektů zaměřených na protipovodňová opatření
	čištění a likvidace odpadních vod	počet obyvatel	počet obyvatel napojených na kanalizaci a ČOV
	prodloužení odtoku vody z povodí	km	délka revitalizovaných vodních toků
	posílení retenční schopnosti území	m2	plochy nově realizovaných mokřadů, zatravněných niv, poldrů
ovzduší	opatření proti větrné erozi a prašnosti	bm m2 půd	délka izolačních pásů zeleně nebo větrolamů nové plochy zatravnění orných
	opatření proti zdrojům prašnosti, zápachu	bm	délka izolačních ochranných vegetačních pásů



## **Stanovisko příslušného úřadu k vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)**

Na základě návrhu územního plánu Horní Břečkov, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na životní prostředí a po posouzení vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a veřejnosti a po společném projednání Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako příslušný orgán podle ustanovení § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů vydává ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i odst. 3 uvedeného zákona

### **S O U H L A S N É   S T A N O V I S K O**

#### **k Návrhu územního plánu Horní Břečkov**

#### **za předpokladu splnění následujících podmínek a doporučení:**

- 1) Doplnit regulativ v tom smyslu, že na plochách smíšených nezastavěného území ST1, ST2, ST3, ST4, ST5, ST6, ST7 a ST8 je možná výsadba alejí, skupin nebo solitérních ovocných a domácích druhů dřevin.
- 2) Pravděpodobný úbytek vhodných biotopů pro pěnici vlašskou a strakapouda jižního na plochách bydlení B1 a B2 bude nahrazen v rámci ploch smíšených nezastavěného území ST1 až ST8 a ploch krajinné zeleně KZ1 až KZ5.
- 3) Na ploše B4 bydlení venkovské situovat zástavbu u komunikace a zahradu do její jižní části.
- 4) Na ploše B5 bydlení venkovské zachovat na jižním až jihovýchodním okraji plochy lemové biotopy dřevin (křovinatý porost s několika vzrostlými stromy), které vytváří vhodné prostředí pro výskyt předmětných ptačích druhů.
- 5) Druhovou skladbu dřevin na navržených plochách *přírodních – krajinná zeleň (NK)* realizovat z místně původních dřevin (rovněž spolupráce se Správou NP Podyjí). Při úpravách plochy NK1 zachovat dřevinný porost v západním cípu (vhodný biotop pro hnízdění ptačích druhů) a případně umožnit rozšíření stanoviště 6210 z přilehlého biotopu.
- 6) Omezit podíl zastavěných ploch, zpevněných ploch a komunikací v rámci návrhových ploch bydlení. Stanovit vyšší podíl ploch zahrad v plochách bydlení.
- 7) V rámci územních a stavebních řízení zajistit ochranu hodnotného krajinného rázu a také hodnotného obrazu sídel a jejich siluet. Jedná se zejména o zachování venkovského charakteru zástavby a typického hmotového i tvaroslovného řešení staveb.
- 8) Po obvodu všech středisek zemědělské výroby doplnit směrem k obytné zástavbě a plochám občanské vybavenosti pásy ochranné izolační zeleně.
- 9) Zachovat prstenec zahrad a drobné držby kolem sídel směrem do volné krajiny. Neumísťovat žádné stavby po obvodu zastavěného území směrem do volné krajiny.

- 10) Doporučuje se, aby bylo umožněno na plochách smíšených nezastavěného území a plochách zemědělských umožnit zatravnění, výsadby alejí, skupin nebo soliterních ovocných a domácích druhů dřevin, a to s ohledem na celistvost a rozšíření vhodných biotopů předmětů ochrany území soustavy Natura 2000.

*Pozn.: Podmínky odkazující na plnění zákonných povinností, popř. podmínky, které již byly do návrhu územního plánu prokazatelně zapracovány, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto stanoviska.*

Návrh územního plánu bude dále obsahovat monitorovací ukazatele pro sledování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, případně pro sledování dalších jevů, které zpracovatel územního plánu případně orgány města vyhodnotí jako důležité.

Základními monitorovacími ukazateli pro následné naplňování dané koncepce jsou:

- Výměra a kvalita odnímaných pozemků ze ZPF (ha)
- Nově vysazená a obnovená zeleň (m<sup>2</sup>)
- Zatravnění a krajinná zeleň (m<sup>2</sup>)
- Rozloha realizovaných částí ÚSES (m<sup>2</sup>)
- Revitalizované plochy brownfields (m<sup>2</sup>)
- Realizované plochy protierozních opatření (m<sup>2</sup>)
- Protipovodňová opatření (počet projektů)
- Posílení retenční schopnosti území (m<sup>2</sup>)
- Čištění a likvidace odpadních vod (počet obyvatel napojených na kanalizaci a ČOV)
- Prodloužení odtoku vody z povodí (km)
- Opatření proti větrné erozi a prašnosti (bm a m<sup>2</sup>)

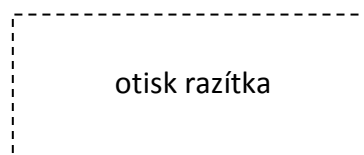
### **Odůvodnění:**

Z procesu vyhodnocení vlivů předložené územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že za předpokladu splnění výše uvedených podmínek souhlasného stanoviska nejsou v návrhu územního plánu navrhovány plochy, které by měly významně negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Územní plán Horní Břečkov nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví při respektování výše uvedených podmínek a doporučení. Návrh územního plánu Horní Břečkov lze považovat z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Případný vliv jednotlivých dílčích záměrů bude potřeba vyhodnotit v následných správních řízeních ve fázi přípravy záměru (pozn. projektové posouzení vlivů záměru na životní prostředí).

Zpracování stanovených podmínek a doporučení do územního plánu je třeba řádně okomentovat v odůvodnění územního plánu v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko vydané podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Obec Horní Břečkov žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení stanoviska na úřední desce v nejkratším možném termínu.



**Ing. Jiří Hájek, v. r.**  
pověřen vedením odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Bc. Hana Daňková

Obdrží:

- Obec Horní Břečkov, k rukám starosty, Šumná 70, 671 02 Šumná
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – zde

Potvrzení o zveřejnění (provedou pouze obec Horní Břečkov a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis