

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU PAVLICE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ



podle § 19 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění
pozdějších předpisů a jeho přílohy,
podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických
podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence
územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů
a podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní
prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Seznam zpracovatelů

Část A - Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

Mgr. Zdeňka Achrerová Hybšová
držitelka autorizace k posuzování vlivů na životní
prostředí
číslo autorizace: 9748/ENV/07

Část B - Vyhodnocení vlivů územního plánu na území NATURA 2000

Část C - Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných
jevů obsažených v územně analytických podkladech

Část D - Vyhodnocení vlivů územního plánu na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek,
příležitostí a hrozeb v území

Část E - Vyhodnocení vlivů územního plánu k naplnění priorit územního plánování

Část F - Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Ing. arch. Jaroslav Poláček
držitel autorizace pro obor územní plánování
držitel autorizace pro obor architektura
číslo autorizace: ČKA 03 253

Obsah

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA	4
A.0. Úvod	4
A.I. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚP, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM	5
A.II. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚP K CÍLŮM OCHRANY ŽP PŘIJATÝM NA MEZISTÁTNÍCH, KOMUNITÁRNÍ A VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI	6
A.II.1 Národní strategie a programy	6
A.II.2 Regionální strategie a programy	7
A.II.3 Vybrané cíle ochrany ŽP	8
A.III. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽP V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYL UPLATNĚN ÚP	11
A.III.1 Klíma, ovzduší a hluk	11
A.III.2 Vodní poměry	13
A.III.3 Geologické a geomorfologické poměry	14
A.III.4 Půda	15
A.III.5 Biogeografická charakteristika a biotopy	17
A.IV. CHARAKTERISTIKY ŽP, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚP VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	18
A.V. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVI ŽP, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚP VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI	20
A.V.1 Územní systém ekologické stability	20
A.V.2 Zvláště chráněná území, přírodní parky	20
A.V.3 Evropsky významné lokality, ptačí oblasti	22
A.V.4 Významné krajinné prvky	24
A.V.5 Zvláště chráněné druhy	24
A.V.6 Území historického, kulturního nebo archeologického významu	24
A.VI. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ÚP NA ŽP VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných	25
A.VI.1 Vyhodnocení jednotlivých ploch a koridorů	25
A.VI.2 Souhrnné vyhodnocení vlivů ÚP včetně vlivů kumulativních a synergických	35
A.VII. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ; SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ	38
A.VIII. OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI ZÁVAŽNÝCH ZÁporných VLIVŮ NA ŽP	38
A. IX. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽP DO ÚP	39
A.X. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚP NA ŽP	40
A.XI. NÁVRH UKAZATELŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽP	40
A.XII. NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ	40
A.XIII. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ VČETNĚ STANOVISKA K ÚP	42
A.XIV. POUŽITÉ ZKRATKY	42
A.XV. ZPRACOVATEL	42
B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI	47
C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH	48
D. VLIV NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU PAVLICE NA JINÉ SKUTEČNOSTI, NEŽ NA TY, KTERÉ BYLY ZJIŠTĚNY V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NEBYL ZAZNAMENÁN. VYHODNOCENÍ VLIVU NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH JE OBSAŽENO V PŘEDCHOZÍ KAPITOLE.	56
E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V PŮR A ZŮR.....	57
F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUTÍ.....	59

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA

A.0. Úvod

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace „Územní plán Pavlice“ na životní prostředí je zpracováno podle § 10i) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu podle přílohy k tomuto zákonu.

Návrh územního plánu byl zpracován Ing. arch. Jaroslavem Poláčkem, Pražská 1743/44, Znojmo v listopadu 2013.

Posouzení vlivů na životní prostředí je zpracováno na základě „Zadání pro vypracování územního plánu Pavlice“ zpracovaného Městským úřadem Znojmo, odborem rozvoje v květnu 2013:

„Příslušný dotčený orgán (odbor životního prostředí Krajského úřadu Jm kraje) vyloučil významný vliv Územního plánu Pavlice na evropsky významné lokality či ptačí oblasti. Dotčený orgán hájící veřejné zájmy na úseku posuzování vlivů na životní prostředí, kterým je rovněž odbor životního prostředí Krajského úřadu Jm kraje, však uplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů ÚP Pavlice na životní prostředí. Důvodem je požadavek prověřit a vymezit v ÚP Pavlice blíže nespecifikované nové plochy výroby. Tento požadavek a jeho případné řešení může mít významný negativní vliv na složky životního prostředí a veřejné zdraví obyvatel. Vyhodnocení bude zpracováno v rozsahu úměrném velikosti a složitosti řešeného území. S ohledem na charakter územního plánu a charakter řešeného území se vyhodnocení zaměří se zejména na problematiku ochrany přírody a krajiny, záplavové území, na respektování územního systému ekologické stability, ochrany zemědělského půdního fondu a na možné negativní dopady na životní prostředí a veřejné zdraví související s budoucím využitím návrhových ploch výroby. Návrhové plochy budou posouzeny ve vzájemných vztazích, aby byly eliminovány budoucí střety vyplývající z rozdílného funkčního využití. Dotčený orgán neuplatňuje požadavek na zpracování variantního řešení.“

Vyhodnocení bude obsahovat kapitolu „Závěry a doporučení“ včetně návrhu stanoviska příslušného úřadu ke koncepci s uvedením jednoznačných výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení jednotlivých návrhových ploch a koridorů a schválení ÚP Pavlice, popřípadě navrhnout a doporučit podmínky nutné k minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.“

Předmětem posouzení je návrh územního plánu Pavlice. Návrh je zpracován v jedné variantě a posouzen vůči tzv. nulové variantě (tzn. stávajícímu stavu).

Územní plán řeší území samosprávné obce Pavlice, které se sestává z jednoho katastrálního území o rozloze 1401 ha. Toto území je dále označováno jako "zájmové území". Území leží v jihozápadní části Jihomoravského kraje mezi městy Znojmem a Moravskými Budějovicemi. S 463 obyvateli patří k menším sídlům regionu. Obcí prochází státní silnice I/38, která je součástí mezinárodní silnice E59.

A.I. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů ÚP, vztah k jiným koncepcím

Hlavním cílem Územního plánu Pavlice je vyhodnocení platného územního plánu z hlediska využitelnosti navržených rozvojových ploch, vytipování nových rozvojových ploch tak, aby byl zajištěn harmonický rozvoj území. Obec Pavlice se bude nadále rozvíjet jako ucelený venkovský útvar. Ve volné krajině nebudou vznikat nová sídla, usedlosti ani výrobní areály.

ÚP si klade následující cíle:

- chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví
- upřednostňovat komplexní řešení před uplatněním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území
- respektovat hodnoty území a vytvářet předpoklady pro zvyšování kvality života obyvatel a hospodářský rozvoj území
- vytvářet podmínky pro nové pracovní příležitosti
- vytvářet předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu
- rozvíjet decentralizovanou, efektivní a bezpečnou výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- vytvářet v zastavěném území i v zastavitelných plochách podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod stanovením intenzity zastavění
- umožnit odkanalizování obce splaškovou kanalizací

Obec Pavlice má platný územní plán schválený k 29. listopadu 2000. Důvodem k pořízení nového územního plánu je mimo jiné nová právní úprava v oblasti územního plánování vymezená stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. (*Územní plán obce schválený před 1. lednem 2007 lze do 31. prosince 2020 podle tohoto zákona upravit, v rozsahu provedené úpravy projednat a vydat, jinak pozbývá platnosti.*)

Územní plán přebírá některé zastavitelné plochy vymezené v současně platné územně plánovací dokumentaci a doplňuje je o nové rozvojové plochy. Rozvoj obce je navržen především v návaznosti na stávající zastavěné území. ÚP rovněž vymezuje plochu územní rezervy pro vedení koridoru přeložky mezinárodní komunikace E59, v území vedené jako silnice I/38, mimo zastavěné území obce.

V územním plánu jsou vymezeny rozvojové plochy bydlení, občanského vybavení, dopravní, výroby a skladování, těžby nerostů, lesní, vodní a vodohospodářské, zahrad a sadů a plochy zeleně. Územní plán rovněž vymezuje místa pro realizaci územního systému ekologické stability a protierozních opatření a to na plochách smíšených nezastavitelných, lesních a na plochách přírodních. Jednotlivé plochy jsou blíže popsány v kapitole vyhodnocení vlivů záměrů na životní prostředí.

Bydlení je navrženo v návrhových plochách bydlení. Rozvojové plochy jsou z větší části převzaty ze stávajícího ÚP. Zastavitelné plochy pro bydlení mají zajistit kapacitu bydlení pokrývající dlouhodobou potřebu obce s ohledem na reálné demografické podmínky a zároveň zajistit provázanost veřejné infrastruktury rozvojových ploch na stávající strukturu sídla. Návrhové plochy občanského vybavení mají zajistit rozšíření plochy hřbitova a plochy pro sportovní aktivity. Tyto plochy jsou převzaty z dosavadního ÚP. Plochy dopravní infrastruktury zahrnují zejména vedení cestní sítě mezi zemědělskými pozemky, vybudování obratiště autobusů a komunikace pro nemotorovou dopravu. Plochy s převažující výrobní nebo smíšenou funkcí jsou umístovány v

místech dobré dopravní obslužnosti zejména v okrajových částech obce. Rozvojové plochy pro výrobu jsou z větší části vymezeny na nových plochách, pouze část z nich je převzata ze stávajícího ÚP. Nové plochy pro těžbu nerostů jsou vymezeny západně od sídla a navazují na stávající lokality těžby kamene ve vyhrazeném dobývacím prostoru. Vymezení ploch pro výrobu a těžbu má zajistit předpoklady pro hospodářský rozvoj území.

Územní plán respektuje obecné priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, které vyplývají z Politiky územního rozvoje České republiky 2008 (PÚR 2008). Politika územního rozvoje nestanovuje na zájmovém území žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy, území rovněž neleží v žádné specifické oblasti. Zájmového území se dle PÚR 2008 dotýká vymezení trasy kapacitní silnice S8 Havlíčkův Brod – Jihlava – Znojmo – Hatě. Jedná se mimo jiné o zkvalitnění mezinárodní silnice E59, která na území Jihomoravského kraje vede po silnici I/38. ÚP Pavlice zajišťuje územní ochranu v PÚR 2008 vymezeného koridoru tím, že vymezil plochu územní rezervy pro uvedený účel.

V současné době neexistuje žádná platná územně plánovací dokumentace vydaná krajem, která by se dotýkala řešeného území, neboť Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, které nabyly účinnosti 17. 2. 2012, byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu ke dni 21. 6. 2012 zrušeny.

Na zájmovém území byl v rámci pořízení ÚP aktualizován Plán místního územního systému ekologické stability (ÚSES), který navazuje na generely místního ÚSES sousedních katastrů (Ctidružice, Grešlové Mýto, Boskovštejn, Bojanovice u Znojma, Olbramkostel, Vranovská Ves a Štítary na Moravě). Nadregionální a regionální ÚSES dle odvětvového podkladu orgánů ochrany přírody Koncepční vymezení regionálního a nadregionálního ÚSES ze srpna 2012 je na katastru Pavlice zastoupen prvkem nadregionálního biocentra NRBC06 Jankovec v jihovýchodním okraji území.

A.II. Zhodnocení vztahu ÚP k cílům ochrany ŽP přijatým na mezistátních, komunitárních a vnitrostátní úrovni

V následujících kapitolách je uveden výčet koncepcí přijatých na národní a regionální úrovni a vymezujícím cíle v oblasti ochrany ŽP. U vybraných koncepčních dokumentů se vztahem k životnímu prostředí je pak stručně popsán jejich obsah a uveden výčet relevantních cílů.

A.II.1 Národní strategie a programy

- Státní politika životního prostředí ČR 2012-2020
- Akční plán České republiky pro zdraví a životní prostředí (NEHAP)
- Dopravní politika ČR 2005-2013
- Národní program zlepšování kvality ovzduší
- Koncepce ochrany před povodněmi (duben 2000)
- Národní lesnický program
- Národní program na podporu úspor energie a využití obnovitelných a druhotných zdroj energie
- Národní program snižování emisí ČR

- Národní rozvojový plán ČR 2007-2013
- Národní strategický plán pro rozvoj venkova ČR na období 2007-2013
- Národní strategický referenční rámec 2007-2013
- Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti
- Plán odpadového hospodářství ČR
- Politika územního rozvoje ČR
- Program rozvoje venkova ČR na období 2007-2013
- Státní surovinová politika
- Strategie hospodářského růstu ČR 2005-2013
- Strategie udržitelného rozvoje České republiky
- Národní program hospodárného nakládání s energií a využívání jejich obnovitelných a druhotných zdrojů
- Národní program na zmírnění dopadu změny klimatu v ČR (MŽP, 2004)
- Strategie regionálního rozvoje České republiky pro léta 2007–2013 (MMR, 2006)

A.II.2 Regionální strategie a programy

- Generel dopravy Jihomoravského kraje (2006)
- Generel krajských silnic Jihomoravského kraje (2006)
- Generel regionálního a nadregionálního ÚSES na území Jihomoravského kraje (2003)
- Územní energetická koncepce Jihomoravského kraje (2008)
- Strategie rozvoje hospodářství Jihomoravského kraje
- Koncepce rozvoje vinařství
- Koncepce rozvoje ovocnictví v JMK
- Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje
- Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (2004 – 2014)
- Koncepce ochrany přírody Jihomoravského kraje (2004)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje
- Větrná eroze půdy v Jihomoravském kraji a návrh jejího řešení (2005)
- Integrovaný krajský program snižování emisí znečišťujících látek Jihomoravského kraje (2004)
- Strategie rozvoje Jihomoravského kraje (2006)
- Program rozvoje Jihomoravského kraje (2010)
- Povodňový plán Jihomoravského kraje (2009)
- Program rozvoje lesního hospodářství (2009)

A.II.3 Vybrané cíle ochrany ŽP

Státní politika životního prostředí ČR 2012 – 2020 (MŽP, 2012)

Dokument vymezuje konsensuální rámec pro dlouhodobé a střednědobé směřování vývoje environmentálního rozměru udržitelného rozvoje ČR. Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, výrazně přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu, a přispět tak k zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově. Státní politika ŽP je zaměřena na oblasti ochrany a udržitelného využívání zdrojů, ochrany klimatu a zlepšování kvality ovzduší, ochrany přírody a krajiny a bezpečnosti prostředí. SPŽP stanovuje priority, cíle a opatření v jednotlivých oblastech včetně jejich naléhavosti.

Přehled vybraných cílů:

- dosažení alespoň dobrého ekologického stavu nebo potenciálu a dobrého chemického stavu útvarů povrchových vod
- snížit podíl skládkování na celkovém odstraňování odpadů
- zvyšování materiálového a energetického využití komunálních odpadů a odpadů podobných komunálním
- omezovat trvalý zábor zemědělské půdy a podložních hornin
- snižovat ohrožení zemědělské a lesní půdy a hornin erozí
- zlepšit kvalitu ovzduší v místech, kde jsou překračovány imisní limity, a zároveň udržet kvalitu v územích, kde imisní limity nejsou překračovány
- zvýšení ekologické stability krajiny
- omezení a zmírnění dopadů fragmentace krajiny
- zlepšení systému zeleně v sídlech a jeho struktury

Strategie udržitelného rozvoje ČR (Rada vlády pro udržitelný rozvoj, 2004)

Strategie je východiskem pro zpracování dalších materiálů koncepčního charakteru (sektorových politik či akčních programů) a pro strategické rozhodování v rámci státní správy a územní veřejné správy a pro jejich spolupráci se zájmovými skupinami. Strategie reaguje na potřebu koordinovaného vývoje a vzájemné rovnováhy sociální, ekonomické a environmentální oblasti, přičemž jejím obecným cílem je zajišťovat co nejvyšší kvalitu života obyvatel a současně i vytvářet příznivé podmínky pro kvalitní život generací budoucích.

Přehled vybraných cílů:

- Udržet stabilitu ekonomiky ČR a zajistit její odolnost vůči vnějším i vnitřním negativním vlivům (mimo jiné zajistit kvalitní dopravní infrastrukturu - zlepšení nevyhovujících parametrů dopravní infrastruktury na regionální a místní úrovni).
- Podporovat ekonomický rozvoj respektující kapacitu únosnosti životního prostředí a zajišťující udržitelné financování veřejných služeb (udržitelnou ekonomiku).
- Rozvíjet a všestranně podporovat ekonomiku založenou na znalostech a dovednostech a zvyšovat konkurenceschopnost průmyslu, zemědělství a služeb.

- Zajišťovat na území ČR dobrou kvalitu všech složek životního prostředí a fungování jejich základních vazeb a harmonické vztahy mezi ekosystémy, v nejvyšší ekonomicky a sociálně přijatelné míře uchovat přírodní bohatství ČR tak, aby mohlo být předáno příštím generacím, a zachovat a nesnižovat biologickou rozmanitost.
- Minimalizovat střety zájmů mezi hospodářskými aktivitami a ochranou životního prostředí a kulturního dědictví, hmotného i nehmotného (mimo jiné minimalizovat v oblasti výstavby dopravní infrastruktury nutné zábery území a technickými opatřeními omezovat vliv liniových staveb na složky životního prostředí).
- Zajišťovat ochranu neobnovitelných přírodních zdrojů (včetně zemědělského půdního fondu).
- Podporovat udržitelný rozvoj obcí a regionů.
- Podporovat rozvoj veřejných služeb a sociální infrastruktury.

Politika územního rozvoje České republiky (MMR, 2008)

Politika územního rozvoje ČR je celostátní nástroj územního plánování, který slouží zejména pro koordinaci územního rozvoje na celostátní úrovni a pro koordinaci územně plánovací činnosti krajů a současně jako zdroj důležitých argumentů při prosazování zájmů ČR v rámci územního rozvoje Evropské unie. Určuje požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, mezinárodních, nadregionálních a přeshraničních souvislostech, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů a stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Přehled vybraných cílů:

- Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.
- Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.
- Stanovit podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajistit ochranu nezastavěného území. Vytvářet předpoklady především pro nové využívání opuštěných areálů a ploch.
- Vyvážený všestranný rozvoj s ohledem na zachování kulturních, přírodních a užitných hodnot; V územním plánování upřednostňovat komplexní řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území.
- Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury.
- Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území).
- Zachování veřejné zeleně včetně minimalizace její fragmentace.
- Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření.
- Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí

krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny.

- V rozvojových oblastech vymezit a chránit před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy).

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na NEHAP ČR navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Přehled vybraných cílů:

- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti
- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů
- ochrana ozónové vrstvy Země
- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hlučnosti)
- zvyšovat kvalitu ovzduší snižováním emisí škodlivin, včetně tzv. skleníkových plynů
- chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí
- zastavit nárůst hluku, zejména dopravního
- snižovat expozici hluku prostředky územního plánování

Koncepce ochrany přírody Jihomoravského kraje (2004)

Cílem koncepce je v souladu se zákonem a v souladu s principy Státního programu ochrany přírody a krajiny vytvořit funkční koncepční systém ochrany přírody a krajiny, tj. stanovit systém pravidel a opatření pro ochranu a vytváření ekologicky stabilní krajiny, při zachování biologické rozmanitosti a trvale udržitelného rozvoje.

Přehled vybraných cílů a opatření:

- Optimalizace vymezení a průběžné hodnocení ÚSES regionální a místní úrovně
- Zachování stávající plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa
- Podpora zvyšování ploch pozemků určených k plnění funkcí lesa, zvláště na méně lesnatých částech území kraje (Znojensko, Břeclavsko)
- Zabezpečení rozvoje a údržby segmentů venkovské krajiny sloužících ke zvýšení biodiverzity krajiny

- Optimalizace vývoje přírodního prostředí antropogenně podmíněných stanovišť ostatních ploch
- Zachování a ochrana biotopů volně žijících druhů živočichů a planě rostoucích rostlin
- Minimalizace přímých ztrát živočichů v důsledku lidských aktivit
- Účinné uplatňování ochrany krajinného rázu

Integrovaný krajský program snižování emisí (2010)

Program je vydán Radou Jihomoravského kraje jako krajské nařízení podle § 49 odst. 2 písm. c) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší. Jeho cílem je zlepšení kvality ovzduší zejména dosažením imisních limitů jednotlivých znečišťujících látek nebo jejich stanovených skupin.

Přehled vybraných priorit a opatření:

- Snižování imisní zátěže suspendovanými částicemi velikostní frakce PM10 (Snižování primárních emisí tuhých znečišťujících látek z bodových a plošných zdrojů, Vymístění zdrojů emisí tuhých znečišťujících látek mimo obydlené oblasti)
- Snižování emisí oxidů dusíku (Omezování emisí oxidů dusíku z dopravy)
- Snižování emisí těkavých organických látek

A.III. Údaje o současném stavu ŽP v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyl uplatněn ÚP

A.III.1 Klima, ovzduší a hluk

Zájmové území leží dle Quitta (1971) na rozhraní dvou klimatických oblastí. Větší část katastru náleží k mírně teplé oblasti MT11, jihozápadní okraj území pak k mírně teplé oblasti MT9.

	MT11	MT9
Počet letních dnů	40-50	40-50
Počet dnů s teplotou vyšší než 10 °C	140-160	140-160
Počet mrazových dnů	110-130	110-130
Počet ledových dnů	30-40	30-40
Průměrná teplota v lednu (°C)	-2 – -3	-3 – -4
Průměrná teplota v dubnu (°C)	7-8	6-7
Průměrná teplota v červenci (°C)	17-18	17-18
Průměrná teplota v říjnu (°C)	7-8	7-8
Počet dnů se srážkami 1mm a více	90-100	100-120

Úhrn srážek ve vegetačním období	350-400	400-450
Úhrn srážek v zimním období	200-250	250-300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50-60	60-80
Počet zamračených dnů	120-150	120-150
Počet jasných dnů	40-50	40-50

Tabulka: Charakteristiky klimatických oblastí ČR (Quitt, 1971)

Pro oblast MT11 je charakteristické dlouhé, teplé a suché léto. Má krátké přechodné období s mírně teplým jarem a podzimem a krátkou, mírně teplou a velmi suchou zimou, tedy i krátké trvání sněhové pokrývky. Pro oblast MT9 je charakteristické dlouhé léto, teplé, suché až mírně suché. Přechodné období krátké s mírným až mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Krátká zima, mírná, suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky.

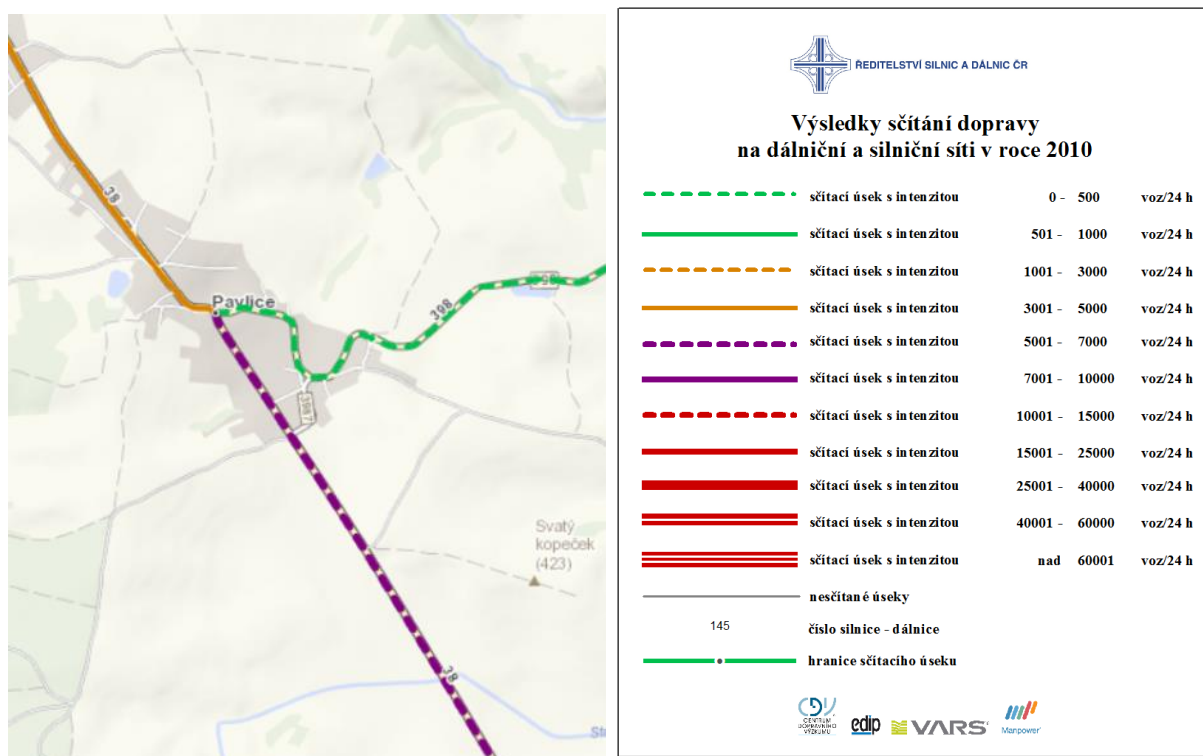
V letech 2010 až 2012 docházelo na zájmovém území k překračování cílových imisních limitů pro troposférický ozón z hlediska ochrany zdraví lidí i vegetace. Ostatní imisní limity v uvedeném období překračovány nebyly. Porovnání imisních limitů (příloha č. 1 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší) s vypočtenými pětiletými průměry imisí za roky 2007 až 2011 (zdroj ČHMU) jsou uvedeny v následující tabulce.

veličina		imise v území	imisní limit
NO ₂	oxid dusičitý, roční průměr (µg/m ³)	7,6 – 11,3	40
PM ₁₀	částice PM ₁₀ , roční průměr (µg/m ³)	20,3 – 21,2	40
PM ₁₀ - m36	částice PM ₁₀ , 36. max. 24hod. průměr (µg/m ³)	36,6 – 38,5	50
PM _{2,5}	jemné částice PM _{2,5} , roční průměr (µg/m ³)	14,6 – 14,9	25
BZN	benzen, roční průměr (µg/m ³)	0,6	5
BaP	benzo(a)pyren, roční průměr (ng/m ³)	0,37 – 0,44	1
SO ₂ - m4	oxid siřičitý, 4. max. 24hod. průměr (µg/m ³)	10 – 10,1	125
As	arsen, roční průměr (ng/m ³)	0,69 – 0,76	6
Pb	olovo, roční průměr (µg/m ³)	0,0068-0,007	0,5
Ni	nikl, roční průměr (ng/m ³)	0,7	20
Cd	kadmium, roční průměr (ng/m ³)	0,3 – 0,32	5

Tabulka: Srovnání imisních limitů s imisemi v zájmovém území (průměry za roky 2007-2011).

Dominantním zdrojem hluku a emisí ve venkovním prostředí v zájmovém území je silniční doprava. Rozložení sítě hlavních pozemních komunikací v území je patrné z mapy z prováděného sčítání dopravy (ŘSD, 2010), jehož výsledky byly podkladem pro zpracování Strategických hlukových map (pro zájmové území zpracovány nebyly). Největší intenzita dopravy byla

zaznamenána na komunikaci první třídy č. 38 procházející středem obce, kdy vyšší intenzita byla zaznamenána ve směru na Znojmo (5294 vozidel za 24 hod.), nepatrně nižší pak ve směru na Moravské Budějovice (4895 vozidel za 24 hod.). Z čehož téměř jednu třetinu všech vozidel tvořila těžká nákladní vozidla. Komunikace č. 398 ve směru na Jevišovice pak vykazuje intenzitu dopravy nesrovnatelně nižší (429 vozidel za 24 hod.).



Obrázek: Zatížení zájmového území silniční dopravou (ŘSD, 2010).

A.III.2 Vodní poměry

Zájmové území patří k povodí Dunaje, jeho přítoku Moravy, dílčího povodí Dyje. V zájmovém území se nenachází žádné významné vodní plochy. Vodní plochy v katastru tvoří 7 ha, což odpovídá pouze 0,5% rozlohy území. V katastru Pavlice pramení nebo jím protéká několik drobných vodních toků, které území odvodňují do řeky Jevišovky. Nejvýznamnějším z nich je potok Stanůvka odvodňující východní část území; v západní části katastru potom Ctidružický potok. V jihovýchodním okraji území pramení potok Hluboký

Jevišovka je významný levostranný přítok Dyje, měří 83 km a její povodí zabírá 779 km². Pramení západně u Komárovic u Moravských Budějovic ve výšce 560 m.n.m., ústí zprava do Dyje u Jevišovky v 171 m.n.m. Průměrný průtok u ústí činí 1,0 m³/s.

V zájmovém území leží několik menších vodních ploch. Žádná významnější vodní nádrž se zde nenachází. Do katastru Pavlice zasahuje při SV okraji území v místech, kde katastr opouští Pavlický potok, malým okrajem záplavové území Jevišovky.

V katastru obce se nachází pozemky, na kterých bylo v minulosti vybudováno odvodnění.

V obci není v současnosti vybudována splašková kanalizace. Odpadní vody jsou shromažďovány v jímkách. V obci je vybudována nová splašková kanalizační síť, odpadní vody budou odváděny přes kanalizační síť sousední obce Grešlové Mýto na ČOV. V obci je vybudována dešťová

kanalizace, která pokrývá část obce a odvádí dešťovou vodu do recipientu Jevišovky. V obci i v okolí obce se nachází i struhy, které slouží k odvádění dešťových vod. Pitnou vodou je obec zásobována ze skupinového vodovodu Jevišovice napojeného na úpravnu pitné vody Štítary zásobované vodou z Vranovské přehrady.

Celé zájmové území náleží do hydrogeologického rajónu **Krystalinikum v povodí Dyje** (ID 6540) na rozhraní útvarů východní a západní části. V katastru Pavlice není vymezeno žádné záplavové území ani ochranné pásmo vodních zdrojů.

Podle přílohy č. 1 Nařízení vlády č. 103/2003 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech je katastrální území Pavlice zařazeno z hlediska ochrany vod mezi **zranitelné oblasti**.

A.III.3 Geologické a geomorfologické poměry

Geomorfologicky zájmového území náleží k Českomoravské vrchovině (dle Demek, J.):

celek: Jevišovická pahorkatina

podcelek: Znojemská pahorkatina

okresek: Pavlická pahorkatina – IIC-7D-10 (západní část zájmového území)

okresek: Bojanovická pahorkatina – IIC-7D-11 (východní část zájmového území)

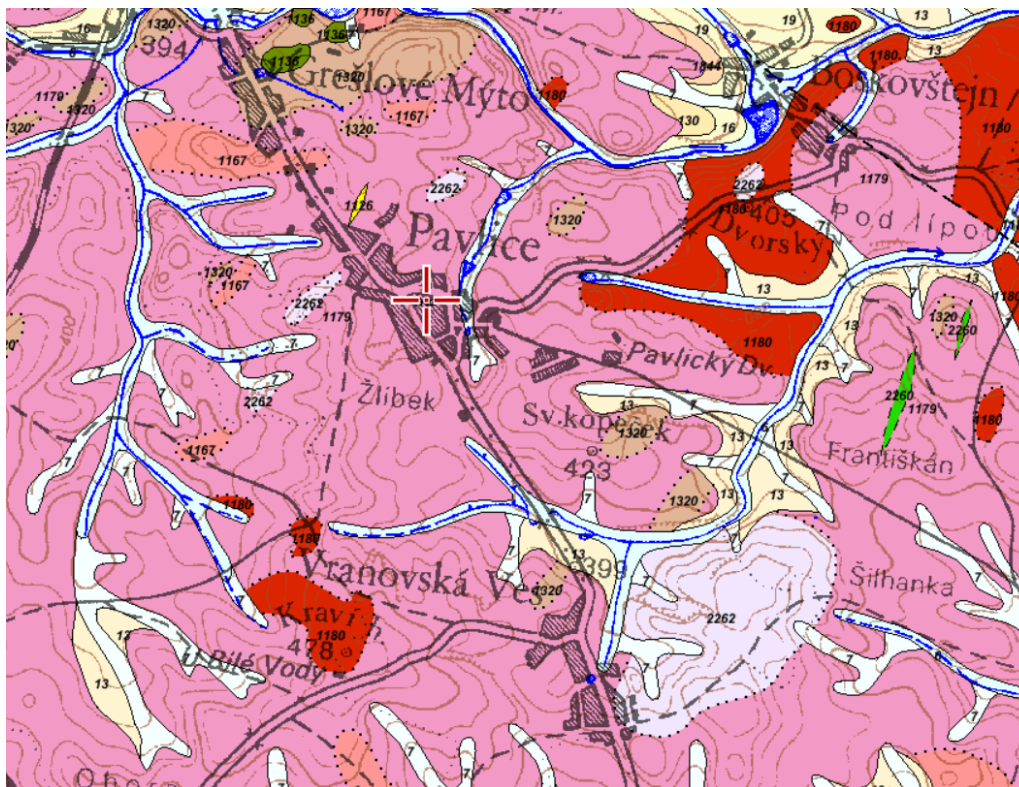
Pavlická pahorkatina je pahorkatina s mírně zvlněným povrchem a širokými úvalovitými údolími, složená z cordieritických migmatitů, biotitické ortoruly migmatické a bítešské ruly.

Bojanovická pahorkatina je charakteristická plochým zvlněným povrchem prořezaným různě zahloubenými údolími Jevišovky a jejích přítoků, tvořená biotitickou rulou, migmatitickou a bítešskou ortorulou.

Území se nachází na jihovýchodním okraji geologické jednotky Českého masivu. Na stavbě území se podílejí dvě geologické jednotky budované předpaleozoickými a staropaleozoickými různě metamorfovanými sedimenty, proniknutými migmatity. Hranice mezi těmito jednotkami probíhá JV od zájmového území a tvoří ji tzv. moravsko-slezské zlomové pásmo. Území je budováno především leukokratickými migmatity migmatitické biotitické ortoruly, tzv. gřohlské ruly, s polohami a tělesy amfibolitů, hadců, místy i granulitů a krystalických vápenců.

Terciární sedimenty se v zájmovém území a jeho okolí prakticky nevyskytují. Ojedinele se lze setkat s jílovitými, písčitými a štěrkopísčitými sedimenty, vyskytujícími se jako denudační zbytky na vhodně utvářeném krystalinickém podloží.

Substrát je velmi monotónní, tvoří jej velké celky ortorul, pararul, žulorul a migmatitů, které se od sebe navzájem liší jen málo. Ojedinelé bazičtější vložky tvoří amfibolity a erlány, ale ty se na povrchu prakticky neprojevují, neboť jsou překryty zvětralinami okolních hornin. Všechny tyto horniny se rozpadají na ostrohranné kameny a hlinitokamenité zvětraliny. Místy se na povrchu plošin zachovaly fragmenty neogenních písků a na závětrných východních svazích malé závěje sprašových hlín až spraší. Převážná část povrchu je však tvořena hlinitokamenitými zvětralinami skalního podloží, které ale na den vystupuje pouze ojedinele.



Obrázek: Výřez z geologické mapy

Dle orientačních map radonového indexu je radonové riziko v zájmovém území středně vysoké (v měřených lokalitách v obci byl zjištěn malý až střední radonový index geologického podloží).

Na zájmovém území se nachází **výhradní ložisko** stavebního kamene Pavlice ev.č. 3 085 000 – druh těžby: současná povrchová. V rámci ložiska je stanoven dobývací prostor Pavlice, způsob těžby je povrchový, těžená surovina – kámen: rula.

A.III.4 Půda

Z celkové výměry katastru 1401 ha tvoří zemědělská půda 52,1% (730 ha) a lesní půda 43,1% (604 ha). Složení zemědělského půdního fondu ukazuje následující tabulka.

využití	výměra (ha)	%
zemědělský půda	730	100
orná půda	691	94,7
chmelnice	0	0
vinice	0	0
zahrady	15	2,1
ovocné sady	3	0,4
trvalé travní porosty	21	2,9

Tabulka: Složení ZPF v katastru Pavlice.

Převážnou část půd představují hnědozemě a hnědé půdy. Zbytek ploch tvoří z části gleje a pseudogleje. Jen menší část ZPF na zájmovém území tvoří vysoce bonitní půdy (2. stupně ochrany). Nejlepšími půdami jsou středně těžké hnědozemě vyskytující se nerovnoměrně v celé střední části zájmového území. Ostatní půdy požívají 3. až 5. stupně ochrany. Dle bonitovaně půdněekologických podmínek (BPEJ) se na zájmovém území vyskytují tyto hlavní půdní jednotky (v. 327/1998 Sb.):

- HPJ 08 Černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti; středně těžké
- HPJ 12 Hnědozemě, případně hnědé půdy nasycené a hnědé půdy illimerizované, včetně slabě oglejených forem na svahových hlínách; středně těžké s těžší spodinou; vláhové poměry jsou příznivé, ve spodině se projevuje místy převlhčení
- HPJ 13 Hnědozemě modální, hnědozemě luvické, luvizemě modální, fluvizemě modální i stratifikované, na eolických substrátech, popřípadě i svahovinách (polygenetických hlínách) s mocností maximálně 50 cm uložených na velmi propustném substrátu, bezskeletovité až středně skeletovité, závislé na dešťových srážkách ve vegetačním období
- HPJ 29 Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy převážně na rulách, žulách a svorech a na výlevných kyselých horninách; středně těžké až lehčí, mírně štěrkovité, většinou s dobrými vláhovými poměry
- HPJ 32 Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na žulách, rulách, svorech a jim podobných horninách a výlevných kyselých horninách; většinou slabě až středně štěrkovité, s vyšším obsahem hrubšího písku, značně vodopropustné, vláhové poměry jsou velmi závislé na vodních srážkách
- HPJ 37 Mělké hnědé půdy na všech horninách; lehké, v ornici většinou středně štěrkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až pevná hornina; výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí)
- HPJ 47 Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
- HPJ 64 Gleje modální, stagnogleje modální a gleje fluvické na svahových hlínách, nivních uloženinách, jílovitých a slinitých materiálech, zkulturněné, s upraveným vodním režimem, středně těžké až velmi těžké, bez skeletu nebo slabě skeletovité
- HPJ 68 Gleje modální i modální zrašelinělé, gleje histické, černice glejové zrašelinělé na nivních uloženinách v okolí menších vodních toků, půdy úzkých depresí včetně svahů, obtížně vymezitelné, středně těžké až velmi těžké, nepříznivý vodní režim

Z hlediska potenciálu ohrožení vodní erozí patří katastr Pavlice mezi „půdy náchylné“ (2. nejvyšší kategorie na šestibodové stupnici). Severně, jižně a východně od sídla se však nachází celá řada ploch, která je k vodní erozi silně náchylná. Především na rozsáhlých plochách orné půdy s malým podílem zeleně dochází ke zrychlené vodní erozi.

V zájmovém území se nachází pozemky, na kterých bylo v minulosti vybudováno odvodnění.

A.III.5 Biogeografická charakteristika a biotopy

Dle biogeografického členění ČR (Culek 1996) leží zájmové území v podprovincii hercynské, biogeografickém regionu **1.23 Jevišovickém**.

Na zájmové území zasahují následující biochory:

- **3BS** Erodivané plošiny na kyselých metamorfitech v suché oblasti 3. vegetačního stupně (větší část katastru)
- **3RS** Plošiny na kyselých metamorfitech v suché oblasti 3. vegetačního stupně (výsek ve východní části katastru podél toku Stanůvka a severozápadní okraj katastru)

Bioregion Jevišovický se prakticky shoduje s geomorfologickým celkem Jevišovická pahorkatina. Je tvořen plošinami na krystalických břidlicích, které mají charakter málo členitých plošin s výškovou členitostí 40–150 m, rozřezaných skalnatými údolími. Typická výška bioregionu je 280–520 m. Podnebí bioregionu je mírně teplé, nejteplejší jihovýchodní část, kde leží národní park, náleží do teplé oblasti T2. V bioregionu se projevuje srážkový stín, který graduje k východu (Znojmo 8,8 °C, 564 mm). Vlivy mediteránního klimatu se projevují přívalovými dešti. Říční údolí charakterizuje teplotní inverze střídající se s extrémně teplými a suchými polohami na jižních svazích.

Vyskytuje se 1. dubový až 4. bukový vegetační stupeň. Lesy v údolích mají dodnes přirozenou skladbu a jsou velmi hodnotné (údolí Dyje), na plošinách převažuje orná půda. Primární bezlesí tvoří více typů. Na skalách je komplex vegetací skalní, xerothermní a lemové. V nexerothermních polohách se nachází primární bezlesí na sutích. Přirozená náhradní vegetace má při východním okraji bioregionu charakter xerothermních trávníků.

Převážně silně zkulturnělá krajina východního předhůří Českomoravské vrchoviny hostí ochuzenou faunu, silně ovlivňovanou sousedstvím severopanonské podprovincie. Tento vliv se silně projevuje zejména průnikem mediteránního a pontomediteránního prvku směrem do vnitra Českomoravské vrchoviny údolími západomoravských řek.

Podle mapy **potenciální přirozené vegetace** by se na zájmovém území pravděpodobně přirozeně vyskytovaly černýšové dubohabřiny.

Hercynské dubohabřiny (černýšové dubohabřiny):

Lesy s převahou habru obecného (*Carpinus betulus*), dubu zimního a letního (*Quercus petraea* s. lat. a *Q. robur*) a častou příměsí lípy srdčité (*Tilia cordata*). V keřovém patře se vyskytují nižší jedinci dřevin stromového patra a dále např. svida krvavá (*Cornus sanguinea*), líska obecná (*Corylus avellana*) a zimolez obecný (*Lonicera xylosteum*). V bylinném patře má významnější indikační hodnotu zejména jaterník podléška (*Hepatica nobilis*) a dále se vyskytují hájové druhy, jako např. sasanka hajní (*Anemone nemorosa*), jestřábník zední (*Hieracium murorum*), lecha jarní (*Lathyrus vernus*), strdivka níčí (*Melica nutans*), lipnice hajní (*Poa nemoralis*), *Pulmonaria officinalis* s. lat. a řimbaba chocholičnatá (*Tanacetum corymbosum*). Mechové patro je vyvinuto spíše sporadicky.

Druhové složení bylinného patra je proměnlivé hlavně v závislosti na vlhkosti a půdní reakci. Kromě typických porostů zahrnuje tato podjednotka různé přechodné porosty k tvrdým luhům, teplomilným doubravám, acidofilním doubravám a květnatým bučinám.

A.IV. Charakteristiky ŽP, které by mohly být uplatněním ÚP významně ovlivněny

Charakteristika jednotlivých složek ŽP je blíže uvedena v kapitole A.III. Ovlivnění jednotlivých složek ŽP je popsán v kapitole A.VIII.

Reliéf zájmového území je zvlněný a poměrně členitý. Nejvyšší nadmořské výšky dosahuje krajina v JV části území v blízkosti obce Vranovská Ves na vrcholu Jalovčí kopec (437 m n. m.) a naopak nejnižším bodem území je místo, kde Pavlický potok opouští v SV části katastr (356 m n. m.). Do krajinné struktury se v zájmovém území významně promítají lesní celky ohraničující území od západu a jihovýchodu a bloky orné půdy vyplňující střední část katastrálního území. Území protíná ve směru od SZ k JV mezinárodní komunikace E59, nástupkyně staré císařské silnice Vídeň - Praha. Při západním okraji území pak v lesním komplexu prochází železniční trať.

Klimaticky je zájmové území řazeno k mírně teplé oblasti, která je charakterizovaná dlouhým létem, teplým a suchým, velmi krátkým přechodným obdobím s teplým jarem a podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Na zájmovém území dochází k překračování cílových imisních limitů pro troposférický ozón z hlediska ochrany zdraví lidí i vegetace. Ostatní imisní limity nejsou v území překračovány. Významným zdrojem hluku je v zájmovém území doprava a to zejména transitní probíhající po komunikaci I/38, která prochází velkou částí obce ve směru od SZ k JV.

Krajinu je možné charakterizovat jako kulturní se zachovalými přírodními hodnotami. Krajinný ráz je částečně ovlivněn některými antropogenními zásahy. Jedná se o těžbu kamene v povrchovém dole západně od sídla, velkokapacitní objekty zemědělského družstva JV od sídla a některé výrobní objekty zejména při JV okraji sídla. Krajinný ráz rovněž ovlivňuje scelení pozemků do rozměrných bloků, absence doprovodné zeleně cest a vodních toků a regulace vodních toků. V důsledku toho krajina často působí monotónním dojmem.

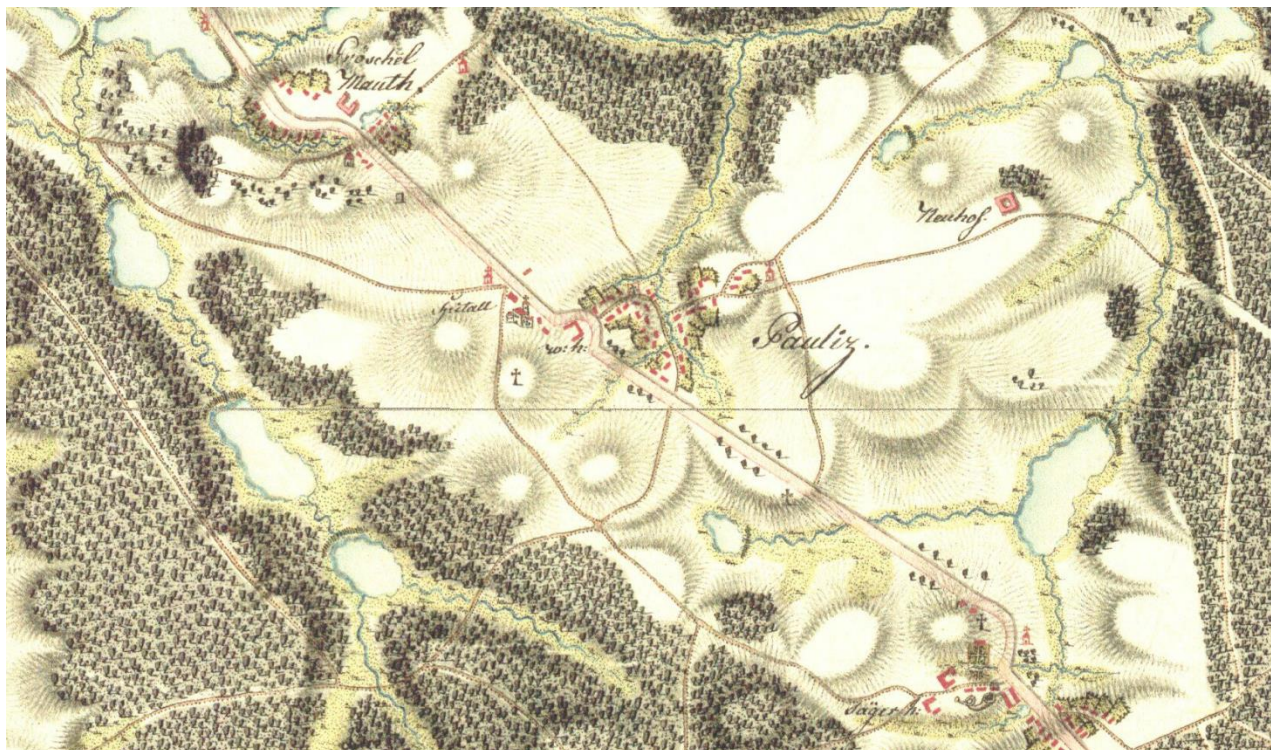
využití	výměra (ha)	%
celková výměra	1401	100
orná půda	691	49,3
chmelnice	0	0
vinice	0	0,0
zahrady	15	1,1
ovocné sady	3	0,2
trvalé travní porosty	21	1,5
lesní půda	604	43,1
vodní plochy	7	0,5
zastavěné plochy	12	0,9
ostatní plochy	48	3,4

Tabulka: Složení pozemků v katastru Pavlice (zdroj: ČSÚ k 31.12.2012).

Polovina plochy zájmového území je v současnosti intenzivně zemědělsky využívána jako orná půda, je bez přirozené vegetace. Kvalitní půdy (II. stupně ochrany) se nachází přibližně na ¼ zemědělské půdy. Převládajícím krajinným prvkem zájmového území je zemědělská půda rozdělená do rozměrných bloků, oddělených navzájem přímými dlouhými polními cestami lemovanými jen zřídka ovocnými stromy.

Dominuje především orná půda (50% území). Lesní porosty tvoří na katastru Pavlice 43% území. Rozsáhlejší lesní komplexy zasahují do zájmového území od západu (Šumenský hvozd) a od JV (Jankovec). Dřevinná skladba je značně pozměněna, převažují jehličnaté dřeviny, mezi nimiž dominuje smrk často s příměsí borovice; občas se objevují i přirozeně se vyskytující listnaté dřeviny. Mezi rozsáhlými celky orné půdy se vyskytuje několik drobných lesních porostů. Menší lesní porosty lemují rovněž tok Plenkovického potoka.

Plochy vinic a chmelnic se v zájmovém území nevyskytují. Zahrady, sady a trvalé travní porosty jsou vymezeny pouze na 2,8 % území. Rovněž vodní plochy jsou v území zastoupeny jen minimálně. Územím protéká několik drobných vodních toků, které katastr odvodňují do řeky Jevišovky. Ke zrychlenému odtoku srážkové vody přispívají meliorační zásahy provedené na řadě pozemků. V území se nachází několik menších rybníků (zejména ve východní části katastru) a zatopená těžební jáma západně od sídla. Na mnoha svažitéjších místech rozsáhlých agrocentrů dochází ke zrychlené vodní erozi.



Zájmové území na mapě I. vojenského mapování (2. pol. 18 st.).

V zájmovém území je míra ekologické stability nízká vzhledem k charakteru využití převážné plochy pozemků jako orné půdy. Základní kostra ekologické stability zůstala při porovnání s historickým stavem v podstatě zachována. **Koeficient ekologické stability** zájmového území je 0,87 (podle Míchal, 1985). Sledované území je z hlediska míry ekologické stability charakterizováno jako území intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou. Oslabení

autoregulačních pochodů v ekosystémech způsobuje jejich značnou ekologickou labilitu a vyžaduje vysoké vklady dodatkové energie. K vyšší míře ekologické stability přispívají zejména lesní pozemky rozkládající se na 43% zájmového území. Nízkou míru ekologické stability má naopak orná půda zabírající 1/2 zájmového území.

A.V. Současné problémy a jevy ŽP, které by mohly být uplatněním ÚP významně ovlivněny zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Při hodnocení vlivů na životní prostředí nebyly identifikovány žádné návrhové plochy nebo koridory, které by mohly významněji negativně ovlivnit zvláště chráněná území přírody, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a jiné chráněné složky území. Vyhodnocení jednotlivých vlivů je podrobně popsáno v kapitole A.VI.

A.V.1 Územní systém ekologické stability

Problematika ÚSES byla řešena souběžně s prací na návrhu ÚP Pavlice, tedy souběžně s řešením využití území. ÚP řeší způsob vymezení skladebných částí ÚSES a dále koordinuje návaznost se skladebnými prvky ÚSES sousedních obcí.

Ze skladebných částí vyšší úrovně na zájmové území zasahuje funkční **nadregionální biocentrum Jankovec** (NRBC06). Žádný národní ani nadregionální biokoridor katastrům Pavlice neprochází.

Plán místního ÚSES navazuje na generely místního ÚSES sousedních katastrů (Ctidružice, Grešlové Mýto, Boskovštejn, Bojanovice u Znojma, Olbramkostel, Vranovská Ves, Štítary na Moravě). Místní systém ekologické stability navržený pro zájmové území na ZPF a PUPFL sestává celkem ze 71 prvků. Místní ÚSES je v zájmovém území reprezentován třemi souvislými větvemi biokoridorů.

První větev ve vlhké řadě prochází od jihu od biocentra C01 (Kopaniny) po toku Stanůvky jihozápadním směrem přes C02 (Za Jalovčím kopcem) a koridory K01-K03 do katastru Vranovská Ves. Koridor pokračuje na katastru Vranovská Ves a dále v mezofilní řadě do území vstupuje koridorem K04 – až na hranice Ctidružic. Propojení zajišťuje mezi biocentry na katastru Ctidružic koridor K05 v mezofilní řadě.

Ve vlhké řadě po bezejmenném přítoku Stanůvky a bezejmenném přítoku Jevišovky je vymezen koridor od C01 (Kopaniny) koridorem K06 přes C03 (Na Třeské) a dále koridorem K07-K08.

Biocentrum C01 je navržené, ostatní biocentra jsou funkční. Biokoridory K01, K03, K06 a K07 jsou navržené, ostatní biokoridory jsou funkční.

Funkci interakčních prvků budou plnit doprovodná vegetace vodotečí, komunikací, protierozní meze a další přírodě blízké formace. Mezi významné interakční prvky zde patří travnaté sady, břehové porosty a křovinatá společenstva na mezích. Navržená síť interakčních prvků je součástí návrhu plánu ÚSES.

A.V.2 Zvláště chráněná území, přírodní parky

Na zájmové území nezasahuje žádné velkoplošné ani maloplošné zvláště chráněné území. Východní část katastru Pavlice je součástí **přírodního parku Jevišovka** (tvoří jeho severovýchodní

okraj). Hranice je vedena východně od zastavěného území a mimo zastavěné území východně od státní silnice. (Menší část zastavěného území je do přírodního parku zahrnuta.) Vyhláškou Okresního národního výboru ve Znojmě byla v roce 1977 zřízena oblast klidu Jevišovka. Nařízením Jihomoravského kraje z roku 2012 byl nově zřízen Přírodní park Jevišovka a byla stanovena omezení využití jeho území. Úkolem přírodního parku je ochrana krajinného rázu území s výraznými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami.

Přírodní park Jevišovka

Jižní část parku začíná přibližně 10 km severozápadně od Znojma a celé jeho území leží na znojemském okrese. Přírodní park zaujímá plochu 13 685 ha. Území je tvořeno rozsáhlou oblastí mírně zvlněné jevišovické pahorkatiny se zhruba 18 km dlouhým tokem říčky Jevišovky od Boskovštejna po Plaveč s většími přítoky Nedveky, Hlubockého a Slatinského potoka. Nejnižším bodem území je dno nivy u Plavče v úrovni 262 m n. m. nejvyšším bodem je Svatý kopeček (423 m n. m.) jihovýchodně od Pavlic. Geologické podloží je tvořeno většinou krystalickými horninami moravského moldanubika (migmatity a biotitickými pararulami), v jihovýchodní části krystalickými horninami moravika dyjské klenby (bítešské ortoruly).

Údolí Jevišovky je v horních partiích hlouběji zaříznuté jen v několika úsecích (jeden z nich byl při okraji Jevišovic zatopen malou přehradní nádrží), od Vevčic protéká řeka zaklesnutými meandry s četnými skalisky a skalními výchozy. Podobného charakteru je i dolní tok Plenkovického potoka nad zaústěním do Jevišovky se zříceninou hradu Lapikus a porosty cenných teplomilných společenstev. Významným geomorfologickým jevem je Čertova stěna nad levým břehem Hlubockého potoka se skalními stupni a balvanitou sutí v údolí. V úsecích ve volné krajině je řeka lemována souvislými břehovými porosty a převážně upravena, zatímco v zalesněných úsecích má přírodě blízký charakter.

Vegetace

Území parku je z velké části zalesněno. Jevišovka je v úsecích ve volné krajině většinou upravena a porostlá souvislými břehovými porosty, zatímco v zalesněné krajině má přírodě blízký charakter. Přírodní park Jevišovka je sice značně ovlivněn výsadbou jehličnanů – smrku ztepilého (*Picea abies*) a borovicí lesní (*Pinus sylvestris*), ale zejména v členitých a skalnatých údolích vodních toků se nacházejí přírodě blízké až přirozené porosty. Většinou se jedná o dubohabřiny s převahou habru obecného (*Carpinus betulus*), dubu zimního (*Quercus petraea*), javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) a lípy malolisté (*Tilia cordata*).

Bylinné patro je většinou tvořeno porosty lipnice hajní (*Poa nemoralis*), metličky křivolaké (*Avenella flexuosa*), strdivky níčí (*Melica nutans*) a ostřice prstnaté (*Carex digitata*). Vyskytuje se zde také kokořík mnohokvětý (*Polygonatum multiflorum*), kopytník evropský (*Asarum europaeum*), brambořík nachový (*Cyclamen purpurascens*), pitulník horský (*Galeobdolon montanum*), jaterník podléška (*Hepatica nobilis*), kostival hlíznatý (*Symphytum tuberosum*), pomněnka lesní (*Myosotis sylvatica*), bukvice lékařská (*Betonica officinalis*) nebo plicník měkký (*Pulmonaria mollis*).

V údolí Jevišovky a Plenkovického potoka se také vyskytují doubravy, vzácněji teplomilné s jeřábem břekem (*Sorbus torminalis*) a v okolí Jevišovic a Rudlic na skaliskách reliktní bory.

Ze vzácnějších druhů rostlin zde lze najít okrotici bílou (*Cephalanthera damasonium*), vemeník dvoulistý (*Platanthera bifolia*), vemeník zelenavý (*Platanthera chlorantha*) nebo krušík modrofialový (*Epipactis purpurata*).

Již od středověku se zde také vyvíjela nelesní vegetace. Dodnes se zachovali fragmenty dřívějších rozsáhlých pastvin (např. PP Rudlické kopce). Dnes jsou tvořeny roztroušenými křovinami růže šípkové (*Rosa canina*), trnky obecné (*Prunus spinosa*) a hlohu (*Crataegus* sp.).

Roste zde vzácná květena například křivatec český (*Gagea bohemica*), koniklec velkokvětý (*Pulsatilla grandis*), divizna brunátná (*Verbascum phoeniceum*), tařice skalní (*Aurinia saxatilis*), vstavač kukačka (*Orchis morio*), smil písečný (*Helichrysum arenarium*), prstnatec bezový (*Dactylorhiza sambucina*), modřenec chocholatý (*Muscari fimosum*), hvězdnice chlumní (*Aster amellus*), kavyl vláskovitý (*Stipa capillata*) nebo skalník obecný (*Cotoneaster integerrimus*).

Živočichové

Kolem vodních toků a častých rybníků je charakteristický konipas horský (*Motacilla cinerea*), objevuje se zde také lednáček říční (*Alcedo atthis*) nebo skorec vodní (*Cinclus cinclus*). Ve skalách hnízdí výr velký (*Bubo bubo*).

V řece pak plave ouklejka pruhovaná (*Alburnoides bipunctatus*) a ostroretka stěhovavá (*Chondrostoma nasus*). Z obojživelníků zde žije nejpočetněji ropucha obecná (*Bufo bufo*), skokan štíhlý (*Rana dalmatina*), skokan hnědý (*Rana temporaria*) a rosnička zelená (*Hyla arborea*). Dále zde můžete objevit čolka obecného (*Triturus vulgaris*), kuřku ohnivou (*Bombina bombina*), skokana zeleného (*Pelophylax esculentus*), vzácně čolka velkého (*Triturus cristatus*). V údolí Plenkovického potoka je početný mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*).

Z plazů se vyskytuje hojně ještěrka obecná (*Lacerta agilis*), slepýš křehký (*Anguis fragilis*) a užovka obojková (*Natrix natrix*) i užovka hladká (*Coronella austriaca*). Ze savců zde žije například bělozubka bělobřichá (*Crocidura leucodon*).

V lesích hnízdí řada ptáků: čáp černý (*Ciconia nigra*), jestřáb lesní (*Accipiter gentilis*), datel černý (*Dryocopus martini*), žluna zelená (*Picus viridis*), strakapoud prostřední (*Dendrocopos medius*), žluva hajní (*Oriolus oriolus*) nebo lejsek bělokrký (*Ficedula albicollis*). Řada ptáků hnízdí také v otevřené krajině, která je tvořena především poli. Vyskytuje se tu tuhák obecný (*Lanius collurio*), bramborníček černohlavý (*Saxicola torquata*), pěnice vlašská (*Sylvia nisoria*) nebo krutihlav obecný (*Jynx torquilla*).

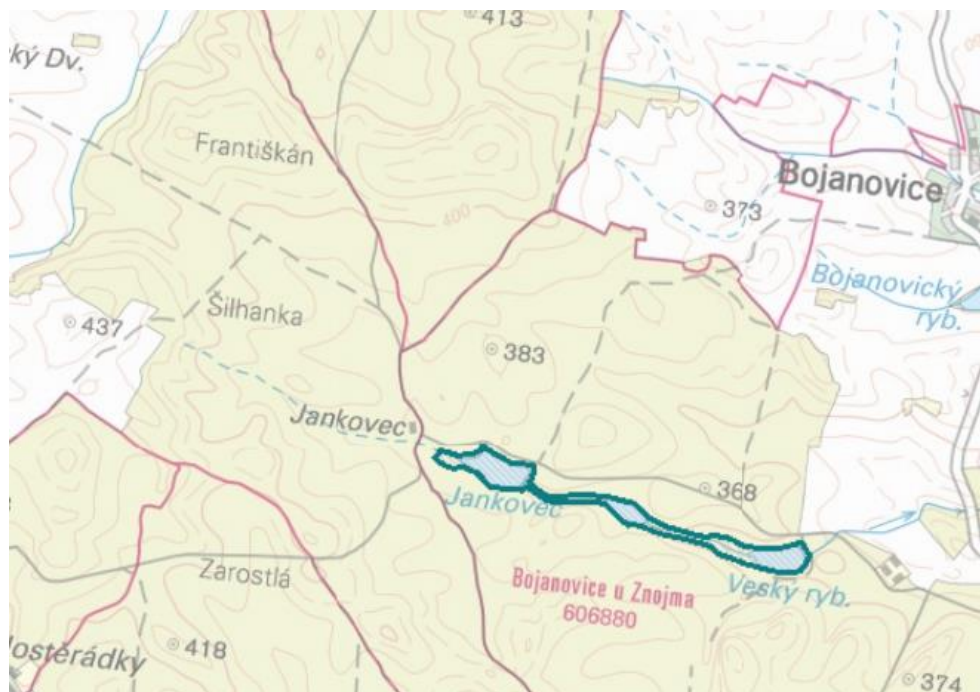
Na zámku v Jevišovicích jsou významné letní kolonie netopýra velkého (*Myotis myotis*) a netopýra brvitého (*Myotis emarginatus*), v lesích se vyskytuje také netopýr Brandtův (*Myotis brandtii*) a netopýr černý (*Barbastella barbastellus*), v údolí Jevišovky též netopýr stromový (*Nyctalus leisleri*).

A.V.3 Evropsky významné lokality, ptačí oblasti

Na zájmovém území se nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. V bezprostřední blízkosti jihovýchodního okraje zájmového území na katastru Bojanovice u Znojma leží **EVL Jankovec**. Jedná se o komplex 3 rybníků s výskytem kuřky ohnivé (*Bombina bombina*). Rybníky jsou napájeny Hlubokým potokem pramenícím v lesním komplexu v JV okraji katastru Pavlice.

EVL Jankovec

Soustava rybníků na horní části toku Hlubokého potoka ve východní části Jevišovické pahorkatiny 2,3 km JZ od obce Bojanovice.



Obrázek: Vymezení EVL Jankovec.

Charakteristika lokality:

- Biogeografická oblast: kontinentální
- Rozloha: 15.0626 ha
- Navrhovaná kategorie: --
- Typy naturových přírodních stanovišť:
 - 3130 - Oligotrofní až mezotrofní stojaté vody nížinného až subalpínského stupně kontinentální a alpínské oblasti a horských poloh a jiných oblastí, s vegetací tříd *Littorelletea uniflorae* nebo *Isoëto-Nanojuncetea*
 - 9170 - Dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum*
 - 91E0 - Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)
- Druhy: kuňka obecná (*Bombina bombina*)
- Katastrální území: Bojanovice u Znojma
- Geologie: Podklad v bezprostředním okolí rybníků a vodního toku tvoří fluvialní a deluviofluvialní písčito-hlinité až hlinito-písčité sedimenty, na které navazuje leukokrátní migmatit ortorulového vzhledu.
- Geomorfologie: Lokalita spadá do okrsku Bojanovická pahorkatina, která je charakteristická plochým zvlněným povrchem prořezaným různě zahloubenými údolími Jevišovky a jejích přítoků.
- Reliéf: Lokalita se nachází na dně údolí Hlubokého potoka, na kterém byla vybudována soustava tří rybníků.
- Pedologie: V půdním pokryvu převládají fluvizemě doplněné gleji, pseudogleji, luvizeměmi a kambizeměmi.
- Krajinná charakteristika: Jedná se o komplex rybníků a tůň na lesních cestách střídající se s menšími plochami bezlesí a smíšenými lesy.

- Biota: Stanovištěm pro kuňku ohnivou (*Bombina bombina*) jsou extenzivně využívané rybníky s přirozeným charakterem břehů a kaluže na lesních cestách, které se nachází uprostřed rozsáhlého lesního komplexu s velkým podílem listnatých dřevin.
- Kvalita a význam: Zachovalá lokalita kuňky ohnivé (*Bombina bombina*) v Z části jižní Moravy.
- Zranitelnost: Změna způsobu obhospodařování rybníků v intenzivní chovy, nevhodné úpravy litorálu a břehů, přeměna lesních porostů na jehličnaté.

A.V.4 Významné krajinné prvky

Z významných krajinných prvků vyjmenovaných zákonem (§ 3 odst. 1, písm. b) se v zájmovém území nachází vodní toky, vodní nádrže a dále lesní plochy. Východně od obce byl v roce 2000 registrován významný krajinný prvek (dle § 6 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) **Pavlické louky**. Nachází se po obou stranách silnice do Boskovštejna. Jde o přirozené mezofilní až vlhčí louky s výskytem významné travinné vegetace typické pro jihozápadní Moravu.

A.V.5 Zvláště chráněné druhy

V současnosti nejsou v katastru Pavlice evidovány lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

A.V.6 Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Na zájmovém území jsou registrovány následující kulturní nemovité památky:

- kostel sv. Filipa a Jakuba ve středu obce (č.r. 19546/7-6648)
- boží muka při silnici na Boskovštejn (č.r. 25087/7-6651)
- sousoší Nejsvětější Trojice v obci (č.r. 21668/7-6650)
- zájezdní hostinec č.p.1 (č.r. 30571/7-6649)

Katastrální území Pavlice je územím archeologického zájmu ve smyslu §22 zákona č. 20/1987 Sb. V zájmovém území se nachází následující lokality s archeologickými nálezy, které mají preventivně ochranný charakter:

- středověké a novověké jádro obce Pavlice
- Kamenný lom
- Boskovštejn – V kačence

Urbanistickými hodnotami území jsou zejména charakter sídla, stávající urbanistická struktura jádra obce zejména v okolí kostela sv. Filipa a Jakuba a u požární zbrojnice, výšková hladina zástavby a dominanty obce (kostel sv. Filipa a Jakuba, areálu barokního dvora Pavlický dvůr). Jako památky místního významu byly označeny:

- hrobka na hřbitově (zachovalá drobná klasicistní stavba z počátku 20. století)
- rodný dům s památníkem sochaře Karla Pokorného
- Pavlický dvůr (areál barokního dvora)
- roubená stodola za domem č.p. 39

- několik zachovalých, dalším stavebním vývojem málo pozměněných stavení vesnické architektury – domy č.p. 36, 37, 68 a 93
- drobné stavby v krajině (kříže, poklony, kapličky)

A.VI. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů ÚP na ŽP včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

A.VI.1 Vyhodnocení jednotlivých ploch a koridorů

Významnost možných vlivů návrhových lokalit na jednotlivé složky ŽP, lidské zdraví a obyvatelstvo je hodnocena pomocí následující stupnice:

- významně negativní: -2
- mírně negativní: -1
- neutrální, nepatrně negativní nebo nepatrně pozitivní: 0
- mírně pozitivní: +1
- významně pozitivní: +2

Podrobná metodika hodnocení pomocí této stupnice je uvedena v příloze č. 1.

U hodnocení každého návrhu je uvedeno vyhodnocení celkového **rozsahu** možných vlivů na ŽP a obyvatelstvo podle stupnice:

- **malý** (počet v součtu dosažených bodů +4 až -4)
- **středně velký** (počet v součtu dosažených bodů +5 až +8 nebo -5 až -8 nebo návrhy, u kterých v jednom z hodnocených kritérií bylo dosaženo -2 bodů)
- **velký** (počet v součtu dosažených bodů +8 až +12 nebo -8 až -12 nebo návrhy, u kterých ve dvou nebo více z hodnocených kritérií bylo dosaženo -2 bodů)

Podrobněji slovně jsou okomentovány zejména vlivy, které byly vyhodnoceny jako negativní středně velké a velké. V závěru každého hodnocení je pak uvedeno, zda daný záměr lze považovat za přípustný, případně za jakých podmínek.

Při hodnocení vlivů jsou zvažovány vlivy, které lze u jednotlivých návrhů reálně předpokládat. Protože konkrétní záměry na návrhových plochách nebo jejich přesnější parametry nejsou mnohdy známy, pohybuje se stanovování vlivů často v rovině odborného odhadu, přičemž je zvažována horší z předpokládaných možností. Při hodnocení vlivů jsou zvažovány i podmínky a omezení stanovená ÚP pro jednotlivé návrhy.

V rámci následujícího hodnocení jsou posuzovány návrhové plochy oproti stávajícímu stavu území (tzv. nulové variantě).

Označení	Plocha v ha	Klima a ovzduší	Voda	Půda a horniny	Příroda	Krajina a kulturní dědictví	Lidské zdraví a obyvatel.	Součet
Bv-1 + VP-1	3,7	-1	-1	-2	0	-1	0	-5
Bv-2	0,92	-1	0	-1	0	-1	0	-3
Bv-3	0,95	-1	0	-1	0	-1	-1	-4
Bv-4	0,27	0	0	-1	0	0	-1	-2
Bv-5	0,82	0	0	-1	0	0	0	-1
Bv-6	0,35	0	0	0	0	0	0	0
Bv-7	0,93	-1	0	-1	0	-1	0	-3
Bv-8	1,35	-1	-1	-1	0	-1	0	-4
Bv-9	0,38	0	0	0	0	0	0	0
Oh-1 + VP-4	0,15	0	0	0	0	0	1	1
Os-1	0,51	-1	-1	-1	0	-1	1	-3
D-1	0,18	0	0	-1	0	0	1	0
D-2	0,36	0	0	-1	0	0	0	-1
D-3		0	0	0	0	0	1	1
D		0	-1	-1	0	0	0	-2
VP-2		0	0	0	0	0	0	0
VP-3		0	0	0	0	0	0	0
VP-4		0	0	0	0	0	0	0
SV-1	0,14	-1	-1	0	0	0	-1	-3
SV-2	1,65	-1	-1	-1	0	-1	-1	-5
SV-3	0,59	-1	-1	-1	0	-1	-1	-5
VS-1	2,35	-1	-1	-1	0	-1	-1	-5
TE-1	2,48	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-6
VV-1	1,68	0	1	-1	1	1	1	3
VV-2	3,52	0	1	-1	1	1	1	3
VV-3	1,21	0	1	-1	1	1	1	3
VV-4	10,19	0	1	-2	1	1	1	2
LE-1	2,12	1	1	1	1	1	0	5
LE-2	1,61	1	1	1	1	1	0	5
LE-3	0,76	0	0	1	0	1	0	2
LE-4	1,34	1	1	1	1	1	0	5
SN + SNi		1	2	2	2	2	1	10
PŘ		1	1	1	2	1	1	7
Zz		0	1	1	1	1	1	5
I/38		1	-1	-2	-1	-1	1	-3

Rozvojové plochy pro bydlení (Bv-1 – Bv-9)

Územní plán navrhuje celkem 9 rozvojových ploch pro bydlení v rodinných domech. Celkově jsou rozvojové plochy pro bydlení navrženy na 9,67 ha ZPF (převážně se jedná o ornou půdu; 0,82 ha pak tvoří zahrady). Návrhové plochy navazují na stávající plochy bydlení. Rozsáhlejší plocha (Bv-1) je navržena pouze při severovýchodním okraji obce. Přibližně polovina rozlohy těchto ploch je vymezena jako plochy bydlení již v současnosti platném územním plánu. Jednotlivé plochy jsou navrženy tak, aby byly dopravně dostupné s dosahem inženýrských sítí.

Přehled jednotlivých rozvojových ploch pro bydlení:

- Bv-1 – SV okraj sídla (předpokládáno přibližně 14 rodinných domů)
- Bv-2 – JZ okraj sídla (předpokládány přibližně 4 rodinné domy)
- Bv-3 – SV okraj sídla (předpokládány přibližně 4 rodinné domy)
- Bv-4 – JV okraj sídla (předpokládány přibližně 3 rodinné domy)
- Bv-5 – SZ části sídla (předpokládány přibližně 4 rodinné domy)
- Bv-6 – SZ okraj sídla (předpokládány přibližně 2 rodinné domy)
- Bv-7 – SZ okraj sídla (předpokládáno přibližně 5 rodinných domů)
- Bv-8 – JV okraj sídla (předpokládáno přibližně 9 rodinných domů)
- Bv-9 – JV okraj sídla (předpokládán přibližně 1 rodinný dům)

Plochy Bv-8 a Bv-9 navazují na zastavěné území obce Vranovská ves. (Společně s plochou Bv-1 byla vyhodnocena i navazující plocha pro veřejné prostranství VP-1.)

Při realizaci výstavby objektů rodinných domů lze dočasně předpokládat emise (zejména prachu) a hluk z výstavby, které však budou jen dočasné a nebudou s ohledem na charakter výstavby velkého rozsahu.

Předpokládaný vznik lokálních zdrojů znečištění ovzduší (vytápění objektů) s ohledem na předpokládané vytápění zejména zemním plynem může přispět k nepatrnému zvýšení imisní zátěže v území. Vlivem nových zpevněných a zastavěných ploch dojde ke zvýšení odtoku dešťových vod. Nárůst produkce odpadních (spláskových) vod ze zástavby nebude s ohledem na předpokládaný počet obyvatel v nových rodinných domech nijak markantní.

Lze očekávat negativní vliv na půdu z důvodu záboru ZPF. Přibližně na 1,5 ha pozemků vymezených pro bydlení jsou půdy II. st. ochrany, ostatní půdy jsou pak III. až V. stupeň ochrany. Část těchto ploch pravděpodobně zůstane zachována jako ZPF – zahrada.

Negativní vliv na přírodu lze spatřovat v záboru pozemků využívaných jako zahrady (cca 0,82 ha na plochách Bv-1 a Bv-3) s ohledem na jejich vyšší míru ekologické stability.

Vliv na krajinný ráz v důsledku rozšiřování zástavby do volné krajiny je eliminován návazností ploch na zastavěné území. S ohledem na podmínku maximální výšky jednoho nadzemního podlaží není předpokládáno ovlivnění stávající výstavby ani dominant sídla. Ke snížení negativních dopadů ploch bydlení na krajinný ráz jsou rovněž navrženy plochy určené především pro výsadbu zeleně (SN a Zz). Plocha Bv-2 a JZ okraj plochy Bv-1 jsou vymezeny na území zvláštního archeologického zájmu, kde lze očekávat možný zásah do archeologických památek.

Negativní vlivy na lidské zdraví mohou souviset s realizací přeložky komunikace I/38, pro kterou je vyčleněna územní rezerva v blízkosti ploch Bv-3 a Bv-4. Rovněž u plochy Bv-5 bude nutné dodržet hygienické limity z hlediska ochrany proti hluku.

Rozsah vlivů lze u většiny návrhových ploch pro bydlení hodnotit jako malý (pouze u lokality Bv-1 jako středně velký). V souhrnu lze hodnotit rozsah vlivů jako středně velký.

Navržené změny je možné z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití a prostorového uspořádání posuzovat jako přípustné.

S ohledem na eliminaci negativních vlivů je potřeba dodržet zejména následující podmínky stanovené ÚP pro plochy bydlení:

- maximálně 1 nadzemní podlaží
- pro lokalitu Bv-1 zpracovat územní studii

Podmínky stanovené návrhem ÚP je žádoucí z důvodů eliminace negativních vlivů na půdu a krajinný ráz, zachování retenční schopnosti krajiny a ekologické stability území rozšířit o následující podmínky:

- maximální zastavění stavebního pozemku 60% včetně zpevněných ploch
- umístění objektů bydlení na stavebním pozemku, tak aby byl zajištěn pozvolný přechod zastavěného území do volné krajiny

Dále bude nutné v případě realizace přeložky komunikace I/38 řešit i ochranu ploch pro bydlení (Bv-3, Bv-4) před hlukem z dopravy.

Rozvojové plochy pro občanskou vybavenost (Oh-1 a Os-1)

Územní plán navrhuje dvě rozvojové plochy pro občanskou vybavenost. Jedná se o plochu Oh-1 při SV okraji sídla vymezenou pro rozšíření hřbitova a o plochu Os-1 při SV okraji sídla pro rozšíření sportovního areálu. Celková rozloha těchto ploch je 0,66 ha. Návrhové plochy pro občanskou vybavenost jsou vymezeny již v současně platném ÚP. Návrhové plochy navazují na stávající plochy občanské vybavenosti. Návrhové plochy jsou vymezeny na ZPF využívaném v současnosti jako orná půda. (Společně s plochou Oh-1 byla vyhodnocena i navazující plocha pro veřejné prostranství VP-4.)

Protože konkrétní záměry na rozvojové ploše Os-1 nejsou známy, lze posouzení vlivů provádět jen obecně při zohlednění podmínek přípustného využití stanovených ÚP. Při realizaci výstavby objektů občanského vybavení lze dočasně předpokládat emise (zejména prachu) a hluk z výstavby, které však s ohledem na velikost ploch budou dočasné a jen malého rozsahu.

Vlivy na znečištění ovzduší mohou souviset s možným vznikem lokálního topeniště pro vytápění objektů. S ohledem na předpokládané vytápění zemním plynem může dojít k nepatrnému zvýšení imisí v území. V důsledku zastavěných ploch dojde ke zvýšení odtoku dešťových vod. S možnými záměry může rovněž souviset produkce odpadních zejména splaškových vod, která však s ohledem na rozsah plochy a předpokládané využití nebude významná.

Negativní vliv na půdu může souviset s potenciálním zábořem ZPF. Plochy jsou vymezeny na půdách IV. stupně ochrany.

Vliv na krajinný ráz v důsledku rozšiřování zástavby do volné krajiny je eliminován návazností plochy na stávající zastavěné území. S ohledem na podmínku maximální výšky dvou nadzemních podlaží u plochy Os-1 není předpokládáno významnější ovlivnění krajinného rázu.

Pozitivní vliv na obyvatelstvo mohou mít záměry rozšiřující nabídku pro sport apod.

Rozsah vlivů lze u rozvojových ploch hodnotit jako malý.

Navržené změny je možné z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování podmínek využití a prostorového uspořádání stanovených ÚP posuzovat jako přípustné.

S ohledem na eliminaci negativních vlivů je potřeba dodržet zejména následující podmínky stanovené ÚP:

- maximálně 2 nadzemní podlaží u plochy Os-1

Stanovené podmínky je žádoucí u plochy Os-1 z důvodů eliminace negativních vlivů na půdu, zachování retenční schopnosti krajiny a oddělení budov zelení od okolní krajiny rozšířit o podmínku minimálního zastoupení zeleně na pozemku v rozsahu 20%.

Rozvojové plochy pro dopravu (D)

Územní plán navrhuje několik rozvojových ploch pro dopravu. Jedná se o účelové komunikace v sídle, polní cesty sloužící k zajištění dostupnosti zemědělských pozemků a obratiště autobusů. Komunikace jsou navrženy především na pozemcích ZPF.

- D-1 – nemotorová místní komunikace pro bezpečné pěší spojení rodinného domu umístěno jižně od obce u silnice I/38 s vlastní obcí
- D-2 – obratiště pro autobusovou dopravu při jižním okraji obce
- D-3 – nemotorová místní komunikace k zajištění průchodu od sokolovny ke sportovnímu areálu u hřbitova
- D – doplnění polní cestní sítě ve východní části území

Negativní vlivy na půdu lze spatřovat u ploch D-1 a D-2, které jsou vymezeny na ZPF 2. stupně ochrany. V případě plochy D-1 se ale jedná o jedinou možnou variantu zajištění bezpečného pěšího přístupu na pozemek. Záběr pro obratiště autobusu na ploše D-2 se jeví také jako opodstatněný, z důvodu nevyhovujících parametrů stávajícího obratiště ve středu obce. Pěší komunikace zajistí pro místní obyvatele bezpečnou dostupnost pozemků.

Rozdělení rozsáhlých pozemků v SV části zájmového území polními cestami přispěje ke snížení rizika vodní eroze a navržená doprovodná zeleň přispěje ke zvyšování ekologické stability území.

Rozsah vlivů lze u návrhových ploch pro dopravu vyhodnotit jako malý.

Navržené změny je možné z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití posuzovat jako přípustné.

Rozvojové plochy veřejných prostranství (VP)

Územní plán navrhuje několik samostatných rozvojových ploch pro veřejná prostranství.

- VP-1 – veřejné prostranství doplňující zastavitelnou plochu Bv-1 (hodnoceno s plochou Bv-1)
- VP-2 – veřejné prostranství pro zajištění obsluhy dvorních částí ploch bydlení při západním okraji obce
- VP-3 – veřejné prostranství pro umístění místní a účelové komunikace pro zajištění obsluhy zastavitelné plochy bydlení Bv-5 a dopravního propojení se stávajícím veřejným prostorem při severovýchodním okraji obce
- VP-4 – veřejné prostranství vedle hřbitova (hodnoceno s plochou Oh-1)
- VP-5 – veřejné prostranství pro zajištění obsluhy zastavitelné plochy bydlení Bv-7

Rozvojové plochy VP-2, VP-3 a VP-5 jsou navrženy za účelem zajištění potřebné obsluhy zastavitelných ploch nebo dvorních částí ploch bydlení při SZ okraji sídla.

Plochy jsou navrženy na ZPF IV. a V. stupně ochrany. Budování zpevněných ploch povede ke snížení retenční schopnosti krajiny. Při jejich výstavbě ani během jejich užívání nejsou očekávány významnější vlivy na ŽP a lidské zdraví.

Rozsah vlivů lze u návrhových ploch pro veřejná prostranství vyhodnotit jako malý.

Navržené změny je možné z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití posuzovat jako přípustné.

Rozvojové plochy pro výrobu a skladování (SV-1 – SV-3, VS-1)

Územní plán navrhuje celkem 4 rozvojové plochy pro výrobu a skladování. Celkově jsou tyto plochy navrženy na 4,73 ha ZPF využívaného jako orná půda. Návrhové plochy navazují na stávající výrobní plochy. Plochy SV-1 a SV-2 jsou vymezeny jako výrobní plochy již v současně platném ÚP. Jednotlivé plochy jsou navrženy tak, aby byly dopravně dostupné s dosahem inženýrských sítí. Přehled jednotlivých rozvojových ploch pro výrobu a skladování:

- SV-1 – severní část sídla
- SV-2 – SZ okraj katastru
- SV-3 – SZ okraj sídla u lomu
- VS-1 – JV okraj sídla při stávajícím výrobním areálu

Protože konkrétnější záměry na rozvojových plochách výroby a skladování nejsou známy, lze posouzení vlivů provádět jen obecně při zohlednění podmínek přípustného využití stanovených ÚP. Při realizaci výstavby objektů výroby a skladování lze předpokládat emise (zejména prachu) a hluk z výstavby, které budou dočasného charakteru.

Potenciální negativní vlivy na ovzduší lze očekávat v souvislosti s možným umístěním zdrojů znečišťování ovzduší, zejména technologických. Vliv na kvalitu ovzduší bude souviset s jejich charakterem a množstvím a druhem vypouštěných emisí. U výrobních objektů lze rovněž očekávat vznik odpadních vod (splaškových a případně i technologických), zvýšení odtoku dešťových vod a možná rizika při nakládání se závadnými a nebezpečnými látkami.

Lze očekávat negativní vliv na půdu z důvodu záboru ZPF. Jedná se zejména o rozvojovou plochu VS-1, která je z části (cca 0,5 ha) navržena na ZPF II. stupně ochrany. Ostatní plochy jsou navrženy na půdách III. až V. stupně ochrany.

Negativní vliv na krajinný ráz je částečně eliminován návazností výrobních a skladovacích ploch na zastavěné území a rovněž vymezením návrhových ploch pro izolační pásy zeleně (SNI) a stanovenými limity pro maximální výšku budov 12 m nad terénem.

Výrobní plochy jsou částečně navrženy v blízkosti ploch bydlení. Negativní vlivy na lidské zdraví mohou souviset zejména s hlukem z rušivé výroby a případným nárůstem dopravy, což je u ploch SV-2 a VS-1 eliminováno jejich umístěním při okraji sídla. Návrh ÚP stanovuje požadavek na vyloučení rušivé výroby. Nové výrobní plochy mají potenciál ke zvýšení nabídky pracovních míst pro místní obyvatele.

Rozsah vlivů lze u jednotlivých lokalit pro výrobu a skladování vyhodnotit jako středně velký (u plochy SV-2 jako malý); v souhrnu pak jako středně velký.

Navržené změny je možné z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití a prostorového uspořádání posuzovat jako přípustné.

S ohledem na eliminaci negativních vlivů je potřeba dodržet zejména následující podmínky stanovené ÚP:

- celková výška stavby max. 12 m nad terénem
- maximálně 2 nadzemní podlaží
- dostatečné ozelenění areálů pro jejich začlenění do krajiny
- zachování ploch pro izolační zeleň v blízkosti výrobních a skladovacích ploch

Stanovené podmínky je žádoucí z důvodů eliminace negativních vlivů na půdu, retenční schopnost krajiny a oddělení staveb zelení od okolní krajiny rozšířit o podmínku minimálního

zastoupení zeleně na pozemku v rozsahu 10%. Konkrétní záměry, které budou podléhat posuzování vlivů na životní prostředí, bude nutné vyhodnotit v procesu EIA a to včetně stanovení opatření k minimalizaci negativních vlivů na ŽP.

Rozvojová plocha pro těžbu nerostů (TE-1)

Územní plán navrhuje jednu novou rozvojovou plochu pro těžbu nerostů ve vymezeném dobývacím prostoru. Plocha je navržena na 1,2 ha ZPF využívaného jako orná půda a 1,28 ha lesních pozemků. Návrhové plochy navazují na stávající stěnový lom západně od sídla. Těžený kámen (světlý rekrystalovaný biotitický granulit) je intenzivně rozpukaný, šterkovitě rozpadavý. Dále se zpracovává na šterk a granulované drtě. Návrhová plocha TE-1 se skládá ze dvou přibližně stejně velkých částí – jedna vymezená na lesní půdě leží SZ a druhá vymezená na orné půdě leží JV od stávající plochy těžby. Východně od návrhových ploch těžby leží plochy bydlení, k jejichž odclonění je navržena plocha smíšená nezastavitelná (SN).

Potenciální negativní vlivy na ovzduší souvisí zejména s emisemi při těžbě a zpracování kamene. Negativní vlivy na ovzduší budou spojeny rovněž s přípravou ploch pro těžbu (skrývka horních vrstev) a následnou rekultivací ploch. Jedná se zejména o emise prachu a emise výfukových plynů vozidel a mechanizace zajišťující těžbu a přepravu. Zvýšená prašnost se může projevit při těžbě zejména v průběhu letních měsíců. Významný nárůst imisního zatížení z těžby nerostů není očekáván s ohledem na předpokládané postupné rozšiřování ploch těžby.

Případná těžba na hodnocených lokalitách bude znamenat ovlivnění hydrogeologických poměrů. Může dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území, případně ke snížení hladiny podzemních vod. Při těžbě (včetně její přípravy a následné rekultivace) hrozí riziko úniku závadných látek (zejména ropných) při jejich skladování a při provozu mechanizace.

Lze očekávat negativní vliv na půdu z důvodu záboru ZPF a PUPFL. Rozvojové plochy jsou navrženy na půdách nejnižšího V. stupně ochrany a na lesních půdách hospodářských lesů. Po případné těžbě proběhne rekultivace, při níž bude skrytá zemina (včetně ornice) využita na povrchu terénu.

Realizace těžby na návrhových plochách přispěje ke změně krajinného rázu. Negativní vliv bude částečně eliminován plynulou návazností návrhových ploch na stávající plochy těžby. Tyto vlivy budou do jisté míry dočasné, jelikož po ukončení těžby dojde k rekultivaci území. Plochy těžby nejsou významně pohledově exponované.

Likvidace lesních porostů (1,28 ha), které v současnosti pokrývají část rozvojových ploch pro těžbu, povede ke snížení ekologické stability území. Jedná se však o převážně monokulturní hospodářský les s nízkou biodiverzitou. Plochy po těžbě se naopak mohou stát biologicky zajímavými místy s výskytem chráněných druhů, což ovšem bude odvislé zejména od zvoleného způsobu rekultivace.

Rozpojování hornin za pomoci trhacích prací, provoz mechanizace a vlastní zpracování vytěžené horniny mohou zvýšit hlukovou zátěž území. Ohroženy mohou být zejména plochy bydlení východně od dobývacího prostoru. K eliminaci negativních vlivů na lidské zdraví může přispět návrhová plocha pro výsadbu zeleně (SN) navržena východně od dobývacího prostoru. Nové plochy těžby mohou přispět k udržení či zvýšení nabídky pracovních míst pro místní obyvatele a tím i zlepšení socio-ekonomických poměrů.

Rozsah vlivů lze u rozvojové plochy pro těžbu nerostů vyhodnotit jako středně velký.

Navržené změny je možné z hlediska jejich vlivů na životní prostředí posuzovat jako podmíněně přípustné.

V navazujících řízeních bude nutné vyhodnotit negativní vlivy spojené zejména s hlukem z dobývání hornin na plochy bydlení a případně stanovit příslušná opatření k dodržení hygienických limitů.

S ohledem na eliminaci negativních vlivů je žádoucí zachování návrhové plochy SN východně od dobývacího prostoru. Z důvodu zvýšení biologické rozmanitosti území doporučujeme stanovit v ÚP požadavek, aby při rekultivaci lokality byla zachována část vhodných ploch po těžbě přirozenému vývoji.

Před realizací těžby nebo jiného záměru vyžadujícího posouzení z hlediska jeho vlivu na životní prostředí, je nutné posoudit tyto záměry v procesu EIA a při něm stanovit konkrétní opatření k eliminaci vlivů na životní prostředí a lidské zdraví. Zejména bude nutné řešit opatření ke snižování prašnosti a hluku.

Rozvojové plochy vodní a vodohospodářské (VV)

Územní plán navrhuje čtyři nové plochy pro vodní nádrže v krajině.

- VV-1 - jižně od sídla
- VV-2 – západně od sídla
- VV-3 – západně od sídla na pravostranném přítoku Doubravky, v lokalitě s místním názvem Strhané hrázky
- VV-4 – východně od sídla na Pavlickém potoce (rozšíření stávajícího rybníka)

Plochy jsou vymezeny na celkem 13,77 ha ZPF a 2,83 ha lesní půdy. ZPF je tvořen především ornou půdou, pouze 0,93 ha tvoří trvalé travní porosty. Na části návrhových ploch byly v minulosti provedeny meliorace. Rozvojové plochy jsou primárně určeny pro akumulaci vody v krajině. Plochy jsou převzaty ze stávajícího ÚP. Většina návrhových vodních ploch je vymezena v místech, kde se v minulosti nacházely malé vodní nádrže.

Při budování vodních nádrží (skrývka zemin, výstavba hrází) může dočasně docházet ke zvýšení prašnosti. Při budování vodních nádrží dojde k záboru zemědělské půdy (0,36 ha půdy je součástí ZPF II. stupně ochrany, ostatní pak III. až V. stupně ochrany) a lesní půdy.

Návrhové plochy mají potenciál přispět ke zvýšení ekologické stability krajiny vytvořením vodních a případně i mokřadních biotopů pro trvalou existenci ekosystémů. Případné obnovení mokřadních biotopů meliorovaných pozemků přispěje ke zvýšení biodiverzity území. Nové vodní nádrže zvýší schopnost území zadržovat vodu v krajině. Vodní plochy plní i krajinnotvornou funkci a mohou zvýšit rekreační potenciál území. Pozitivní vlivy mohou být částečně oslabeny v důsledku intenzivního chovu vodních živočichů

Rozsah vlivů lze u návrhových ploch vodních a vodohospodářských v souhrnu vyhodnotit jako středně velký. Pozitivní vlivy převažují nad negativními (zejména záboru půdy).

Navržené změny lze z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití vyhodnotit jako přípustné.

V podmínkách využití doporučujeme z důvodu zvýšení biologické rozmanitosti území stanovit v ÚP požadavek, aby při budování vodních ploch byly vytvářeny podmínky pro výskyt přirozených vodních a mokřadních biotopů.

Rozvojové plochy lesní (LE)

Územní plán navrhuje několik rozvojových ploch lesních. Tyto plochy jsou vymezeny zejména pro zajištění protierozní ochrany zemědělské půdy. Plochy jsou vymezeny na celkem 5,83 ha ZPF (II. až V. stupně ochrany).

Územní plán navrhuje celkem čtyři plochy pro zalesnění:

- LE-1 – JZ od sídla. Doplnuje plochu se stávající vzrostlou zelení. Je navržena v dráze soustředěného odtoku srážkových vod.
- LE-2 – jižně od obce. Navazuje na návrhovou plochu pro vodní nádrž. Plocha lesa je vymezena v údolnici zasažené erozí.
- LE-3 – JV od obce. Plocha je navržena ve svahu zasaženém půdní erozí. Doplnuje stávající krajinnou zeleň.
- LE-4 – JV od obce. Zabírá plochu, která vykazuje zřetelné erozní zasažení.

Návrhové plochy mají potenciál přispět k ochraně půdy před vodní erozí a ke zvýšení ekologické stability krajiny. Rovněž zvyšují schopnost krajiny akumulovat srážkové vody a přispívají ke snížení prašnosti. Nové lesní plochy budou plnit i funkci krajinnotvornou zejména v místech s rozsáhlými plochami orné půdy.

Rozsah vlivů lze u návrhových ploch lesních souhrnně vyhodnotit jako středně velký.

Navržené změny lze z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování podmínek využití stanovených v návrhu ÚP doporučit.

Rozvojové plochy smíšené nezastavitelného území (SN a SNI)

Územní plán navrhuje řadu rozvojových ploch smíšených nezastavitelného území. Tyto plochy jsou vymezeny zejména pro realizaci jednotlivých skladebných částí místního ÚSES (biokoridory a interakční prvky) a dále pro realizaci protierozních opatření a výsadbu krajinné zeleně. Plochy označené jako SNI jsou určeny pro výsadbu izolační zeleně. Pro místní ÚSES jsou nové plochy vymezeny na cca 19 ha ZPF.

Návrhové plochy mají významný potenciál přispět ke zvýšení ekologické stability krajiny vytvořením migračních tras pro živočichy a rostliny. Rovněž zajistí větší ochranu půd před vodní a větrnou erozí, zvýší schopnost krajiny akumulovat srážkové vody, pomohou izolovat některé výrobní plochy a přispějí ke snížení prašnosti. Mezi navrženými skladebnými částmi ÚSES a dalšími rozvojovými plochami ÚP nedochází k prostorovým či funkčním konfliktům.

Rozsah vlivů lze u návrhových ploch pro smíšené nezastavitelné území vyhodnotit jako velký.

Navržené změny lze z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití doporučit.

Rozvojové plochy přírodní (PŘ)

Územní plán navrhuje několik rozvojových ploch přírodních. Tyto plochy jsou vymezeny zejména pro realizaci jednotlivých skladebných částí místního ÚSES (biocentra). Pro místní ÚSES jsou nové plochy vymezeny na 2,8 ha ZPF.

Návrhové plochy mají potenciál přispět ke zvýšení ekologické stability krajiny vytvořením biotopů pro trvalou existenci ekosystémů. Rovněž zajišťují zvýšení schopnosti krajiny akumulovat srážkové vody. Mezi navrženými skladebnými částmi ÚSES a dalšími rozvojovými plochami ÚP nedochází k prostorovým či funkčním konfliktům.

Rozsah vlivů lze u návrhových ploch přírodních vyhodnotit jako středně velký.

Navržené změny lze z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití doporučit.

Rozvojové plochy zemědělské vyhrazené (Zz)

Územní plán navrhuje několik menších rozvojových ploch zemědělských vyhrazených určených pro záhumnky, sady a zahrady. Plochy se nachází v severní a JV části sídla a oddělují plochy bydlení od volné krajiny. Tyto plochy jsou vymezeny na ZPF.

Změna způsobu využívání ZPF z orné půdy jako zahrady nebo sady přináší pozitivní vlivy v oblasti ekologické stability území a schopnosti krajiny akumulovat srážkovou vodu. Negativní vlivy mohou být vyvolány realizací staveb, jejichž výstavbu návrh ÚP umožňuje. Budování staveb pro bydlení, rekreaci, skladování a výrobu není ale na těchto plochách dovoleno. Pozitivní vliv lze spatřovat rovněž ve vytvoření přirozeného přechodu zastavěných ploch do krajiny.

Rozsah vlivů lze u návrhových ploch vyhodnotit jako středně velký.

Navržené změny lze z hlediska jejich vlivů na životní prostředí při zachování stanovených podmínek využití a prostorového uspořádání vyhodnotit jako přípustné.

S ohledem na eliminaci negativních vlivů je potřeba dodržet zejména následující podmínky stanovené ÚP:

- maximálně 1 nadzemní podlaží
- max. výška římsy 3 m

Územní rezerva pro přeložku komunikace I/38

Návrh ÚP vymezuje územní rezervu koridoru pro přeložku mezinárodní komunikace I/38 (E59) mimo zastavěné území obce. Územní rezerva je vymezena východně a jižně od sídla na ZPF. Území pro rozvojový koridor je vymezeno ve formě územní rezervy zahrnující plochu pro komunikaci a její ochranné pásmo v šířce 100 m. Vedení komunikace I/39 mimo zastavěné území obce je řazeno mezi opatření vedoucí ke zlepšení kvality ovzduší na území obce a omezení hluku způsobeného dopravou.

Případnou realizací přeložky komunikace I/38 dojde k záboru půdy na ZPF a to na plochách 2. až 5. stupně ochrany. Vymezení komunikace povede rovněž ke zhoršení schopnosti krajiny akumulovat srážkové vody a k možnému ovlivnění odtokových poměrů. S ohledem na trasování komunikace a způsob křížení s ostatními komunikacemi, které nejsou v současné fázi projektování známy, bude ovlivněn krajinný ráz zájmového území. Vymezením nového koridoru mezinárodní komunikace dojde ke zhoršení prostupnosti v krajině.

Přeložení komunikace mimo zastavěné území pomůže výrazně snížit imisní a hlukovou zátěž v obci, jejíž velkou částí silnice I/38 v současnosti prochází. (Většina dopravy, která obcí prochází je doprava tranzitní.) Negativní vlivy na obyvatelstvo zejména v oblasti hluku může přinést vedení komunikace v blízkosti některých ploch bydlení. Jedná se jak o stávající (Bv) tak o návrhové (Bv-3, Bv-4) plochy bydlení ve východní části obce, kde lze mimo jiné očekávat i mimoúrovňové křížení s komunikací vedoucí na Boskovštejn.

Rozsah předpokládaných vlivů lze u koridoru územní rezervy předběžně vyhodnotit jako středně velký.

Vymezení územní rezervy lze z hlediska vlivů na životní prostředí v současné fázi plánování vyhodnotit jako podmíněně přípustné.

Konkrétní dopady na životní prostředí bude nutné vyhodnotit po upřesnění parametrů návrhového koridoru zejména s ohledem na jeho trasování a křížení s ostatními komunikacemi v zájmovém území. Přeložka komunikace I/38 bude podléhat samostatnému posouzení vlivu záměrů na životní posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

A.VI.2 Souhrnné vyhodnocení vlivů ÚP včetně vlivů kumulativních a synergických

Jednotlivé návrhy územního plánu je potřeba hodnotit nejen samostatně, ale jejich vlivy posoudit i komplexně, včetně posouzení kumulativních a synergických vlivů vyvolaných v území.

U posuzovaných návrhů se mohou synergické a kumulativní vlivy projevit zejména v lokalitách s větším počtem různých záměrů s významnými negativními vlivy. Kumulace takovýchto záměrů nebyla při hodnocení vlivů návrhu územního plánu na životní prostředí identifikována. Jednotlivé návrhové plochy jsou většinou vymezeny tak, aby byly minimalizovány jejich vzájemné kolize. Možné střety mezi jednotlivými návrhovými plochami jsou zejména v místech sousedství ploch výrobních a ploch pro bydlení. Negativní vlivy jsou zde omezeny vymezením ploch izolační zeleně a stanovenými podmínkami využití. V následujících kapitolách jsou uvedeny souhrnné vlivy návrhových ploch na jednotlivé složky ŽP.

Vlivy na klima a ovzduší

Negativní ovlivnění ovzduší může být vyvoláno především realizací nových výrobních objektů na rozvojových plochách pro výrobu. Jedná se především o technologické zdroje, které mohou mít potenciál významně ovlivnit kvalitu ovzduší v sídle. S výrobními a skladovacími plochami souvisí i možný nárůst dopravy. Rozsáhlejší plochy výroby jsou však navrženy především v okrajových částech sídla u hlavní komunikace. Rozsah vlivů na ovzduší z výroby je s ohledem na neznalost konkrétních záměrů pouze odhadován na základě přípustného využití stanoveného návrhem ÚP. Konkrétní vlivy budou muset být vyhodnoceny v rámci povolování stacionárních zdrojů, případně v rámci procesu EIA konkrétních záměrů.

Negativní vlivy na ovzduší při rozšíření ploch pro těžbu kamene budou souviset především s emisemi prachu z těžby a zpracování kamene. Významný nárůst emisí však při postupném rozšiřování lomu a zachování stávajícího objemu těžby není očekáván. Ke snížení prašnosti bude třeba v závislosti na stavu těžebního kamene stanovit eliminační opatření např. ve formě skrápění.

Další negativní vlivy souvisí se vznikem lokálních topenišť. S ohledem na plynofikaci obce, rozsah jednotlivých rozvojových ploch a předpokládané využití především zemního plynu při vytápění obytných i komerčních objektů není očekáván významný nárůst emisí ze spalovacích zdrojů.

Pozitivní vliv na ovzduší v zájmovém území bude mít realizace ÚSES a výsadba zeleně.

Celkový negativní vliv na ovzduší lze vyhodnotit jako středně velký a podmíněně přípustný.

K minimalizaci dopadů negativních vlivů na ovzduší a klima nejsou navržena žádná speciální opatření. Při povolování stacionárních zdrojů znečišťování bude nutné v případě překročení imisních limitů území vymežit kompenzační opatření podle zákona 201/2012 Sb.

Vlivy na vody

Ovlivnění odtokových poměrů v krajině souvisí s rozšířením ploch těžby kamene. Schopnost krajiny akumulovat srážkové vody negativně ovlivní rozšiřování obytné zástavby (návrhové plochy v rozsahu cca 9,7 ha) a ploch komerčních a výrobních (návrhové plochy v rozsahu cca 4,7 ha). Celková plocha vymezená k zastavění a těžbě představuje 1,2% výměry katastru. Lze však předpokládat, že skutečná zastavěná plocha bude s ohledem na očekávané zachování části pozemků ve formě zahrad a zeleně nižší.

Nová výstavba povede rovněž ke vzniku odpadních vod zejména splaškových a případně i technologických z výrobních objektů. Rizikem pro povrchové a podzemní vody se může stát nakládání se závadnými látkami ve výrobních případně skladovacích objektech. Rizika spojená s výrobou a skladováním lze s ohledem na neznalost konkrétních záměrů pouze odhadovat.

Budování nových vodních ploch pomůže zadržovat vodu v krajině. V důsledku rozšíření zelených ploch (ÚSES, SN, SNI, LE) lze očekávat zvýšení akumulární schopnosti půdy a zlepšení infiltračních schopností krajiny.

Celkový negativní vliv na vody lze vyhodnotit jako středně velký a podmíněně přípustný.

K minimalizaci dopadů negativních vlivů na vody jsou navržena opatření ve formě stanovení max. zastavění ploch bydlení. Tyto podmínky jsou doplněny o další opatření v podobě minimálního zastoupení zeleně na pozemcích u výrobních ploch a ploch občanské vybavenosti (viz dále). Z důvodů omezování snižování retenční schopnosti krajiny je nutné preferovat zachytávání a zasakování srážkových vod ze zpevněných ploch přímo na pozemcích, případně budování retenčních nádrží.

Vlivy na půdu a horninové podloží

Negativní vliv na půdy souvisí s navrženým zábořem půd zejména pro objekty výroby, bydlení a těžby a rovněž pro vodní plochy. Celkem je pro účely rozvojových ploch vymezen zábor cca 31 ha zemědělských půd, z čehož přibližně polovinu tvoří záboř pro vodní plochy. Navržené záboř činí přibližně 4,2 % z celkové rozlohy zemědělské půdy v katastru. Skutečný zábor při využití návrhových ploch bude nižší, jelikož návrhové plochy pro bydlení zůstanou z části ponechány v ZPF jako zahrady a rovněž část půd na návrhových plochách vodních zůstane zachována pro výsadbu zeleně. K záboru jsou navrženy jak půdy kvalitní, tak i půdy s nízkou bonitou.

Dále je navržen zábor lesních půd v celkovém rozsahu 4,1 ha a to pro rozvojové plochy pro těžbu a plochy vodní. Celkem se jedná o 0,7 % všech lesních půd v katastru. Při čemž se jedná o půdy lesů hospodářských. Je však třeba konstatovat, že záboru kvalitních půd se při zachování rozvoje obce a návaznosti na současné zastavěné území nelze prakticky vyhnout.

Vynětí půd ze ZPF pro účely výsadby prvků ÚSES a lesních ploch nepovede k negativnímu ovlivnění půd, ale bude naopak zajišťovat větší ochranu půd před vodní a větrnou erozí.

Povrchová těžba kamene bude znamenat využití neobnovitelného zdroje. Povrchový důl bude po ukončení těžby rekultivován.

Celkový negativní vliv na půdu a horninové prostředí lze vyhodnotit jako velký a podmíněně přípustný. (Z hlediska ÚSES pak jako pozitivní.)

K minimalizaci dopadů negativních vlivů na půdy jsou navržena opatření ve formě limitů pro max. zastavění obytných ploch. Tyto podmínky jsou doplněny o další opatření v podobě minimálního zastoupení zeleně na pozemcích u výrobních ploch a ploch občanské vybavenosti (viz dále).

Vlivy na přírodu

Většina rozvojových ploch je navržena na ekologicky nestabilních lokalitách (zejména orné půdě). Nové plochy navržené k zástavbě a těžbě tvoří přibližně 1,2% výměry katastru. Část z těchto ploch pravděpodobně zůstane zachována jako ZPF v podobě ekologicky stabilnějších formací zahrad. Plochy po těžbě mohou při vhodné rekultivaci biodiverzitu lokality zvyšovat a stát se útočištěm řady živočichů a rostlin včetně chráněných druhů. Ke snížení ekologické stability

zájmového území může přispět rovněž zábor lesních ploch v rozsahu 4,1 ha. Z nich je ale většina určena pro vodní plochy, které mohou přispět ke zvýšení biologické rozmanitosti území.

Vlivy na evropsky významné lokality a zvláště chráněné území nebyly identifikovány. Lokality významné z hlediska výskytu zvláště chráněných živočichů nejsou změnami navrženými ÚP dotčeny.

Výrazně pozitivně lze vyhodnotit návrh ÚSES, který nově vymezuje stabilizační prvky krajiny a zahrnuje místní biokoridory a biocentra včetně interaktivních prvků přičemž využívá většinu dochovaných částí přírody. K posílení ekologické stability krajiny přispějí rovněž návrhové plochy lesní a smíšené nezastavitelné určené především pro výsadbu zeleně.

Celkový negativní vliv na biodiverzitu lze vyhodnotit jako malý a přípustný. (Z hlediska ÚSES a lesních ploch pak jako výrazně pozitivní.)

Vlivy na krajinu a kulturní dědictví

Negativní vlivy na krajinný ráz lze spatřovat v rozrůstání zástavby do volné krajiny a to zejména u výrobních ploch a dále u ploch bydlení a občanské vybavenosti. Zejména neznalost konkrétních záměrů u výrobních ploch a ploch občanské vybavenosti neumožňuje provést detailnější vyhodnocení na krajinný ráz. Návaznost lokalit na stávající zastavěné území, stanovení podmínek v podobě maximální výšky staveb a vymezení ploch pro izolační zeleň (u ploch výroby) negativní působení na krajinu ve značné míře eliminují. Ovlivnění krajiny rozšířením ploch pro těžbu kamene bude pravděpodobně pouze dočasné. Po ukončení těžby lze očekávat rekultivaci povrchového lomu a přeměnu lokality do více méně původní podoby.

Významné ovlivnění důležitých dominant v sídle a v krajině nebylo identifikováno. Stanovené podmínky prostorového uspořádání u ploch pro bydlení přispívají k zachování charakteru sídla a jeho urbanistických hodnot.

Při výstavbě v některých rozvojových lokalitách je možné očekávat zásah do archeologických památek. Část návrhových ploch se nachází na území s archeologickými nálezy. Možný zásah bude nutné řešit případným záchranným archeologickým průzkumem.

Pozitivní vliv na krajinný ráz lze spatřovat v návrhu ÚSES a dalších ploch určených pro výsadbu zeleně, který má potenciál přispět k harmonizaci krajiny zejména při členění velkých ploch orné půdy a oddělení zástavby od volné krajiny.

Celkový negativní vliv na krajinný ráz lze vyhodnotit jako středně velký a podmíněně přípustný. (Z hlediska ÚSES pak jako výrazně pozitivní.)

K minimalizaci dopadů negativních vlivů na krajinu je třeba zachovat podmínky prostorového uspořádání stanovená v ÚP (zejména max. výšky staveb). Tyto podmínky jsou doplněny o další opatření v podobě minimálního zastoupení zeleně na pozemcích u některých rozvojových ploch (viz dále).

Vlivy na lidské zdraví a obyvatelstvo

Možné negativní vlivy na lidské zdraví souvisí zejména s hlukem z výroby a těžby kamene. (Vliv emisí ze zdrojů znečišťování je popsán v hodnocení vlivů na ovzduší.) Nové výrobní a skladovací plochy i plochy těžby kamene jsou navrženy v blízkosti ploch pro bydlení. K eliminaci možných negativních vlivů je navrženo jejich odclonění prostřednictvím izolační zeleně. Zároveň jsou

v návrhu ÚP stanoveny podmínky využití návrhových ploch, které mají působení negativních vlivů na lidské zdraví zamezit.

Záměry na plochách pro výrobu a skladování mohou přispět ke zvýšení dopravy v některých lokalitách. S ohledem na situování větších výrobních ploch na severním a jižním okraji sídla při hlavní komunikaci není negativní vliv dopravy považován za významný. Obecně lze tyto plochy s ohledem na jejich situování v okrajových částech obce a návaznost na stávající výrobní plochy považovat za podmíněně přípustné.

Rozvojové plochy pro výrobu a těžbu mohou přispět ke zlepšení socio-ekonomických podmínek zvýšenou nabídkou pracovních míst.

Celkový negativní vliv na obyvatelstvo a lidské zdraví lze vyhodnotit jako středně velký a podmíněně přípustný.

K minimalizaci negativních dopadů na lidské zdraví a obyvatelstvo je třeba respektovat navržená opatření v ÚP v podobě stanovených podmínek využití jednotlivých ploch a v podobě izolační zeleně u výrobních ploch a ploch těžby. Vlivy konkrétních záměrů na lidské zdraví budou nutné vyhodnotit individuálně, tak aby byly dodrženy závazné hygienické limity.

A.VII. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení; srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Návrh ÚP Pavlice byl na základě zadání zpracován v jedné variantě. Vyhodnocení jednotlivých změn uvedených v návrhu ÚP Pavlice bylo provedeno oproti současnému stavu území (tzv. nulové variantě) a je uvedeno v předchozí kapitole včetně použitých metod vyhodnocení.

A.VIII. Opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných záporných vlivů na ŽP

V rámci vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví byly zjištěny významné negativní vlivy, k jejichž eliminaci jsou navržena následující opatření:

- Dodržet podmínky využití a prostorového uspořádání stanovené v ÚP.
- Zachování navržených ploch zeleně kolem výrobních ploch.
- Omezovat přímý odtok srážkových vod prostřednictvím jejich zasakování na stavebních pozemcích a budováním retenčních nádrží.
- Minimalizovat zábor vysoce bonitní zemědělské půdy.
- Negativní vlivy staveb zejména výrobních eliminovat doprovodnou výsadbou vhodných dřevin.

K některým návrhovým plochám a koridorům jsou stanovena následující přímá opatření:

- **Plochy Bv-1 – Bv-9:** Z důvodů eliminace negativních vlivů na půdu a krajinný ráz, zachování retenční schopnosti krajiny a ekologické stability území stanovit v ÚP podmínku maximálního zastavění stavebního pozemku v rozsahu 60% včetně zpevněných ploch a podmínku umístování objektů bydlení stavebního pozemku tak, aby byl zajištěn pozvolný přechod zastavěného území do volné krajiny
- **Plochy SV-1 – SV-3 a VS-1:** Z důvodů eliminace negativních vlivů na půdu, retenční schopnost krajiny a oddělení staveb zelení od okolní krajiny stanovit v ÚP podmínku minimálního zastoupení zeleně na pozemku v rozsahu 10% (to se týká zejména ploch SV-2 a SV-3, u kterých není navržena izolační zeleň pro zajištění přechodu do volné krajiny).
- **Plocha Os-1:** Z důvodů eliminace negativních vlivů na půdu, zachování retenční schopnost krajiny a oddělení budov zelení od okolní krajiny stanovit podmínku minimálního zastoupení zeleně na pozemku v rozsahu 20%.
- **Plochy VV-1 – VV-4:** Z důvodu zvýšení biologické rozmanitosti území stanovit v ÚP požadavek, aby při budování vodních ploch byly vytvořeny podmínky pro výskyt přirozených vodních a mokřadních biotopů.
- **Plocha TE-1:** Z důvodu zvýšení biologické rozmanitosti území stanovit v ÚP požadavek, aby při rekultivaci lokality byla zachována část vhodných ploch po těžbě přirozenému vývoji.

A. IX. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany ŽP do ÚP

Návrh ÚP Pavlice ve svém obsahu přispívá k naplnění většiny uplatnitelných cílů ochrany ŽP stanovených ve strategických a programových dokumentech schválených na vnitrostátní i regionální úrovni (viz kapitola A.II). Na některé relevantní cíle nemá řešení ÚP buď vliv, nebo přináší zároveň kladné a záporné vlivy.

Konflikt návrhových ploch ÚP s cíli ochrany ŽP lze spatřovat na úseku ochrany ZPF, pro který Státní politika ŽP stanovuje cíl k omezování záboru zemědělské půdy a podložních hornin a Akční plán zdraví a ŽP požadavek na ochranu půdy jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí.

Naplňování některých cílů konkrétními návrhy ÚP se dostává často do konfliktu právě s cíli na ochranu ZPF. Je třeba uvést, že záboru bonitních půd se při navrhování rozvojových ploch s ohledem na návaznost na stávající zastavěné území není prakticky možné vyhnout. Zábory půdy pro bydlení, občanskou vybavenost, těžbu nerostů, lesní a vodní plochy a výrobu a skladování se jeví jako odůvodnitelné a s ohledem na umožnění dalšího rozvoje obce jako přiměřené. Část rozvojových ploch s ohledem na stanovení podmínek maximálního zastavění zůstane jako ZPF zachována v podobě zahrad. Povrchová těžba nerostů v zájmovém území probíhá už řadu desetiletí a ÚP navrhuje pouze částečné rozšíření stávajících ploch těžby ve vymezeném dobývacím prostoru.

Do kolize s požadavky na minimalizaci zásahů do krajiny se mohou dostávat návrhové plochy pro těžbu nerostů. Těžba nerostů bude dočasného charakteru a po jejím ukončení bude provedena rekultivace území. K minimalizaci vlivů na krajinný ráz stanovuje ÚP opatření v podobě maximální výšky staveb a vymezení ploch izolační zeleně.

K omezení negativních vlivů z dopravy vymezuje ÚP koridor pro přeložku mezinárodní komunikace E59 mimo zastavěné území a to ve formě územní rezervy.

Rozšíření zastavěných oblastí se dostává do kolize s požadavkem na zamezování snižování retenční schopnosti území. Ke snížení těchto záporných vlivů navrhuje stanovit podmínky pro maximální zastavění některých pozemků.

ÚP naplňuje požadavek na vymezení prvků ÚSES, které mají potenciál mimo jiné výrazně přispět ke zvýšení retenční schopnosti území a k ochraně zemědělské půdy před vodní a větrnou erozí. K ochraně půdy před vodní erozí jsou na svažitých pozemcích navrženy nové lesní plochy. ÚP rovněž respektuje požadavky na zachování přírodě blízkých biotopů.

Z výše uvedeného je zřejmé, že naplňování jednoho cíle může často znamenat rozpor s cílem jiným. Naplnění všech cílů a opatření na ochranu ŽP není možné u jednotlivých návrhových ploch vždy dodržet. Při souhrnném vyhodnocení, zohlednění možností území a přihlédnutí k širším vztahům se naplňování vnitrostátních cílů jeví jako přiměřené.

A.X. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu ÚP na ŽP

Pro sledování vlivů změn ÚP jsou s ohledem na možné ovlivnění ŽP navrženy následující ukazatele:

- zábory ZPF (ha)
- zastavěná plocha (% rozlohy katastru)
- změna koeficientu ekologické stability (změna poměru zastoupení intenzivně a extenzivně využívaných ploch)
- plocha realizovaných prvků ÚSES (ha)

A.XI. Návrh ukazatelů na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na ŽP

Speciální ukazatele na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na ŽP nejsou navrhovány.

Z hlediska minimalizace negativních vlivů na ŽP a lidské zdraví je třeba respektovat podmínky regulace jednotlivých ploch stanovené v návrhu ÚP a v kapitole A.VIII.

U plochy pro bydlení uvedené v návrhu ÚP (Br-1) prověřit změnu jejího využití územní studií.

Konkrétní záměry splňující kritéria pro posuzování vlivů na ŽP podle zákona 100/2001 Sb. podrobit procesu EIA.

A.XII. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem strategického hodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) podle zákona 183/2006 Sb. a zákona 100/2001 Sb. byl návrh územního plánu obce Pavlice, který vymezuje řadu rozvojových ploch pro bydlení (9), pro výrobu a skladování (4), občanskou vybavenost (2), těžbu nerostů (1), dopravní infrastrukturu (4), vodohospodářské a vodní (4), lesní (4) a ploch pro veřejná prostranství, zahrady a sady, izolační zeleň a dále plochy přírodní a smíšené nezastavitelné pro

zajištění územního systému ekologické stability a krajinnou zeleň. Rovněž je vymezen koridor územní rezervy pro přeložku mezinárodní komunikace E59, která prochází středem obce.

Koncepce obnovy krajiny je podrobně vymezena v Plánu místního systému ekologické stability, který je do územního plánu zapracován.

Zájmové území je možné v rámci ČR charakterizovat jako mírně teplou a suchou oblast. S výjimkou troposférického ozónu není ovzduší v hodnoceném území významněji zasaženo znečišťujícími látkami. V katastru Pavlice mírně převažují zemědělské pozemky nad lesními. Zemědělské půdy jsou využívány k intenzivnímu hospodaření zejména jako orné půdy; sady, zahrady a louky jsou zastoupeny minimálně. V katastru Pavlice vytváří ekologicky stabilnější součást území především lesy vyskytující se v západní a jihovýchodní okraji území. V území se vyskytuje pouze několik drobných vodních toků a malých rybníků. Ekologická stabilita území je v důsledku malého zastoupení ekologicky stabilních ploch malá. V území se nenachází žádné zvláště chráněné území přírody ani evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast. Krajina je negativně ovlivněna scelením pozemků do velkých bloků, což se způsobem hospodaření a v důsledku chybějící rozptýlené zeleně zvyšuje vodní erozi. Doprava po mezinárodní komunikaci E59 je významným zdrojem hluku ve venkovním prostoru.

Jednotlivé návrhové plochy a koridory vymezené návrhem územního plánu byly podrobeny hodnocení možných vlivů na složky životního prostředí, hmotné statky a obyvatelstvo a lidské zdraví. Při tomto hodnocení nebyly identifikovány žádné návrhy, které by s ohledem na jejich významné vlivy bylo nutné označit jako nepřipustné. Návrhové plochy pro výstavbu jsou vymezeny tak, aby navazovaly na stávající zastavěné území. Návrh ÚP stanovuje řadu podmínek pro minimalizaci negativních vlivů možných záměrů na rozvojových plochách. U některých ploch, označených jako podmíněně přípustné, byly doporučeny další opatření ke snížení jejich dopadů na životní prostředí. Rovněž bylo provedeno vyhodnocení navržených změn v souhrnu. Ani při tomto hodnocení nebyly určeny vlivy, které by mohly být označeny jako nepřipustné.

Nejvýznamnější dopady na životní prostředí a zdraví byly identifikovány u ploch pro výrobu a skladování, u ploch pro těžbu nerostů a dále u ploch pro bydlení. Jde zejména o možné dopady na půdu s ohledem na zábor kvalitních zemědělských půd. Tomuto záboru se s ohledem na návaznost na stávající zastavěné území a při umožnění rozvoje obce nelze prakticky vyhnout. Ovlivnění krajinného rázu případným rozšířením stávající těžby kamene nebude velkého rozsahu a bude dočasně charakteru. Po ukončení těžby bude provedena rekultivace lomu. Větší rozvojové plochy pro výrobu jsou navrženy pouze při severozápadním a jihovýchodním okraji obce. Kolem výrobních a skladovacích ploch jsou navrženy izolační pásy zeleně k omezení rušení na plochách pro bydlení a k omezení negativního vlivu na krajinný ráz. Koridor územní rezervy pro přeložku mezinárodní silnice procházející středem obce obcí pomůže vyvést tranzitní dopravu ze středu obce. Významné vlivy na chráněné přírodní území ani chráněné živočichy nebo rostliny nebyly při hodnocení shledány.

Velmi pozitivně z hlediska vlivu na ŽP lze hodnotit návrh územního systému ekologické stability (ÚSES) a rovněž rozvojové plochy pro výsadbu lesa a budování vodních nádrží a další plochy pro krajinnou zeleň, které mají potenciál přispět ke zvýšení ekologické stability území a k omezení vodní eroze.

Návrhy územního plánu jsou většinou v souladu s cíli a opatřeními národních a regionálních koncepčních dokumentů v oblasti ŽP. Částečný rozpor s některými cíli je akceptovatelný při umožnění dalšího rozvoje území.

A.XIII. Závěry a doporučení včetně stanoviska k ÚP

Zpracovatel vyhodnocení územně plánovací dokumentace

„ÚZEMNÍ PLÁN PAVLICE - návrh“

na základě posouzení z hlediska předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví navrhuje, aby příslušný úřad vydal souhlasné stanovisko k posuzované územně plánovací dokumentaci.

Posuzovaná dokumentace v dostatečné míře respektuje cíle stanovené relevantními strategickými dokumenty.

Návrhové plochy a koridory územního plánu lze při přijetí navržených opatření k odstranění nebo snížení identifikovaných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví považovat za akceptovatelné.

A.XIV. Použité zkratky

JMK	Jihomoravský kraj
ZÚR	zásady územního rozvoje
EVL	evropsky významná lokalita (NATURA 2000)
ÚP	územní plán
ČR	Česká republika
ZPF	zemědělský půdní fond
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
ČOV	čistírna odpadních vod
ZCHÚ	zvláště chráněná území
SV	severovýchod
SZ	severozápad
JV	jihovýchod
JZ	jihozápad

A.XV. Zpracovatel

EQ Servis s.r.o.

Na Kopečku 500/3

669 02 Znojmo



Odpovědný řešitel a držitel autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí:

Mgr. Zdeňka Achrerová Hybšová, Na Kopečku 500/3, Znojmo

Další osoby podílející se na zpracování:

Ing. Ondřej Lazárek, Palliardiho 18, Znojmo, GSM: 774 423 766, email: lazarek@eqservis.cz

Príloha č. 1: Metodika hodnocení vlivů návrhů ÚP na ŽP

	klima a ovzduší	voda	půdy a horninové prostředí
-2	<p>potenciál významné produkce látek znečišťujících ovzduší (LZO) nebo skleníkových plynů (zejména průmyslová výroba, dopravní stavby a zdroje zápachu velkého rozsahu s příspěvkem od cca 20% imisního limitu);</p> <p>potenciál produkce LZO, jejichž imisní limity jsou v území překračovány nebo se překročení výrazně blíží (s výjimkou příspěvků do cca 1% imisního limitu);</p> <p>riziko rozsáhlé havárie s možným velkým dlouhodobým znečištěním ovzduší;</p> <p>potenciál významného úniku látek poškozujících ozonovou vrstvu Země</p>	<p>plochy v záplavovém území s významným negativním potenciálem ovlivnění průběhu povodní;</p> <p>potenciální nakládání s vodami ve velkém rozsahu (odběr povrchových nebo podzemních vod od cca 100.000 m3/rok, akumulace vod od cca 100.000 m3);</p> <p>vypouštění (produkce) odpadních vod od cca 100.000 m3 nebo v místech se zhoršenou kvalitou vod od cca 10.000 m3/rok;</p> <p>významné riziko kontaminace povrchových nebo podzemních vod (nakládání se závadnými látkami v rozsahu od cca 20 t nebo od cca 2 t v případě zvýšeného nebezpečí);</p> <p>významné zhoršení odtokových poměrů na plochách od cca 10 ha (např. závlahy, odvodňování, regulace vodních toků, zastavěné plochy);</p>	<p>trvalý zábor půd nebo potenciál významného ohrožení půd (např. eroze, kontaminace nebezpečnými látkami) velkého rozsahu (od cca 1 ha u půd 1. a 2. stupně ochrany ZPF nebo lesů ochranných a zvláštního určení a od cca 10 ha u ostatních půd);</p> <p>potenciál významného narušení horninového prostředí velkého rozsahu od cca 10 ha</p>
-1	<p>potenciál produkce LZO včetně skleníkových plynů (záměry menšího rozsahu s příspěvkem od cca 2% imisního limitu);</p> <p>potenciál produkce LZO, jejichž imisní limity jsou v území překračovány nebo se překročení výrazně blíží s příspěvkem do cca 1% imisního limitu;</p> <p>dočasné významné znečištění ovzduší;</p> <p>riziko havárie s možným velkým znečištěním ovzduší;</p> <p>potenciál úniku látek poškozujících ozonovou vrstvu Země</p>	<p>plochy v záplavovém území s negativním potenciálem ovlivnění průběhu povodní;</p> <p>potenciální nakládání s vodami v malém rozsahu (odběr povrchových nebo podzemních vod nad cca 6.000 m3/rok, akumulace vod nad cca 10.000 m3);</p> <p>vypouštění (produkce) odpadních vod od cca 6.000 m3 nebo v místech se zhoršenou kvalitou vod;</p> <p>riziko kontaminace povrchových nebo podzemních vod (nakládání se závadnými látkami v rozsahu od cca 2 t nebo od cca 0,2 t v případě zvýšeného nebezpečí);</p> <p>významné zhoršení odtokových poměrů na plochách od cca 1 ha (např. závlahy, odvodňování, regulace vodních toků, zastavěné plochy);</p>	<p>trvalý zábor půd nebo potenciál významného ohrožení půd (např. eroze, kontaminace nebezpečnými látkami) malého rozsahu (od cca 0,1 ha u půd 1. a 2. stupně ochrany ZPF nebo lesů ochranných a zvláštního určení a od cca 0,5 ha u ostatních půd);</p> <p>potenciál významného narušení horninového prostředí malého rozsahu od cca 1 ha</p>
0	<p>ovlivnění ovzduší není předpokládáno;</p> <p>potenciál nepatrné produkce LZO, jejichž imisní limity nejsou v území překračovány;</p> <p>bez rizika havárie nebo riziko havárie s možným malým krátkodobým znečištěním;</p> <p>potenciál nepatrného úniku látek poškozujících ozonovou vrstvu Země</p>	<p>plochy bez negativního nebo jen s nepatrným potenciálem ovlivnění průběhu povodní;</p> <p>bez nakládání s vodami nebo jen v nepatrném rozsahu;</p> <p>bez rizika kontaminace vod nebo jen s nepatrným rizikem;</p> <p>bez vlivu nebo jen nepatrné vlivy na odtokové poměry</p>	<p>bez trvalého záboru, dočasný zábor bez negativního významného ovlivnění půd nebo trvalý zábor ZPF nebo PUPFL nepatrného rozsahu;</p> <p>ohrožení půd a narušení horninového prostředí není předpokládáno nebo je nepatrné</p>
+1	<p>potenciál výrazného snížení imisní zátěže území (záměry malého rozsahu)</p>	<p>potenciál zlepšení jakosti a vydatnosti podzemních nebo povrchových vod;</p> <p>významné zlepšení odtokových poměrů na plochách malého rozsahu (např. revitalizace vodních toků, zlepšování retenční schopnosti krajiny)</p>	<p>potenciál výrazného zlepšení kvality půd a jejich ochrany na plochách malého rozsahu</p>
+2	<p>potenciál výrazného snížení imisní zátěže území (záměry velkého rozsahu)</p>	<p>potenciál významného zlepšení jakosti a vydatnosti podzemních nebo povrchových vod;</p> <p>významné zlepšení odtokových poměrů na plochách velkého rozsahu (např. revitalizace vodních toků, zlepšování retenční schopnosti krajiny)</p>	<p>potenciál výrazného zlepšení kvality půd a jejich ochrany na plochách velkého rozsahu</p>

	příroda (biologická rozmanitost, fauna a flora)	krajina a kulturní dědictví	lidské zdraví a obyvatelstvo *
-2	<p>potenciál negativního ovlivnění zvláště chráněných území včetně území NATURA 2000, zvláště chráněných rostlin a živočichů a památných stromů;</p> <p>nahrazování rozsáhlých ploch ekologicky stabilních plochami nestabilními (snížení koeficientu ekologické stability na hodnotu 0,3 a nižší nebo příspěvek ke snížení o cca 0,5 bodu podle Míchal, 1985);</p> <p>potenciál významného poškození přírodě blízkých lokalit (včetně ÚSES, VKP, přírodních parků a volně rostoucích dřevin);</p> <p>potenciál významného negativního zásahu do bioty a jejího prostředí</p>	<p>potenciál zásadního poškození dominantních míst nebo znaků a hodnot krajinného rázu (výrazné narušení dálkových pohledů, rozsáhlé stavební plochy nebo výrazně nápadné zejména technické objekty ve volné krajině; zavádění nových výrazně odlišných měřítek ad.)</p> <p>potenciál poškození nemovité kulturní památky nebo významných architektonických a urbanistických hodnot;</p> <p>potenciál významného ohrožení archeologických lokalit;</p>	<p>potenciál významného zvýšení hlukové zátěže případně vibrací (překročení závazných limitů nebo příspěvek od cca 20% hlukového limitu);</p> <p>potenciál významného ohrožení nebezpečným zařízením (ionizující, elektrické, magnetické ad.);</p> <p>potenciál nakládání s nebezpečnými látkami velkého rozsahu (překročení limitů pro zařazení do skupiny A nebo B podle zákona o prevenci závažných havárií);</p> <p>potenciál významného ohrožení bezpečnosti (z dopravy ad.);</p> <p>výrazně negativní vlivy na pohodu obyvatelstva (snížení rekreačního potenciálu ad.)</p>
-1	<p>nahrazování malých ploch ekologicky stabilních plochami nestabilními nebo rozsáhlých stabilních ploch méně stabilními (snížení koeficientu ekologické stability na hodnotu 1 a nižší nebo příspěvek ke snížení o cca 0,1 bodu podle Míchal, 1985);</p> <p>potenciál malého poškození přírodě blízkých lokalit (včetně ÚSES, VKP, přírodních parků a volně rostoucích dřevin);</p> <p>potenciál malého negativního zásahu do bioty a jejího prostředí</p>	<p>potenciální poškození dominantních míst nebo znaků a hodnot krajinného rázu (lokální narušení dálkových pohledů; menší stavební plochy a nápadné objekty ve volné krajině, zavádění nových měřítek ad.;</p> <p>potenciál poškození památky místního významu nebo ohrožení architektonických a urbanistických hodnot;</p> <p>potenciál poškození archeologických lokalit;</p>	<p>potenciál malého zvýšení hlukové zátěže případně vibrací (příspěvek od cca 2% hlukového limitu)</p> <p>potenciál malého ohrožení nebezpečným zařízením (ionizující, elektrické, magnetické ad.);</p> <p>potenciál nakládání s nebezpečnými látkami menšího rozsahu (překročení cca 10 % limitní hodnoty pro zařazení do skupiny A podle zákona o prevenci závažných havárií, nakládání s látkami nebezpečnými pro lidské zdraví v množství nad cca 1 t);</p> <p>potenciál ohrožení bezpečnosti (z dopravy ad.);</p> <p>negativní vlivy na pohodu obyvatelstva (snížení rekreačního potenciálu ad.)</p>
0	<p>bez ovlivnění ekologické stability nebo nahrazování malých stabilních ploch plochami méně stabilními;</p> <p>potenciál nepatrného poškození přírodě blízkých lokalit;</p> <p>bez zásahu nebo nepatrný zásah do bioty a jejího prostředí;</p>	<p>bez významné změny krajinného obrazu;</p> <p>bez vlivu na památky a bez vlivu nebo se zanedbatelným vlivem na architektonické a urbanistické hodnoty a archeologické lokality;</p>	<p>bez zvýšení hlukové zátěže nebo příspěvek do 2% hlukového limitu;</p> <p>bez ohrožení nebo zanedbatelné ohrožení nebezpečným zařízením;</p> <p>bez nakládání nebo zanedbatelné nebezpečí při nakládání s nebezpečnými látkami;</p> <p>bez ohrožení bezpečnosti a bez vlivů nebo jen s nepatrnými vlivy na pohodu obyvatelstva</p>
+1	<p>nahrazování ekologicky nestabilních ploch plochami stabilními;</p> <p>potenciál zvýšení ochrany bioty a jejího prostředí</p>	<p>pozitivní vliv na krajinný ráz;</p> <p>vytváření nových architektonických a urbanistických hodnot;</p> <p>potenciál zvýšení ochrany nemovitých památek</p>	<p>potenciál snižování hlukové zátěže;</p> <p>potenciální kladné sociální vlivy (zvýšení nabídky pracovních míst, rozšiřování občanské vybavenosti ad.);</p> <p>potenciál zvýšení bezpečnosti a pohody obyvatelstva</p>
+2	<p>nahrazování rozsáhlých ekologicky nestabilních ploch plochami stabilními;</p> <p>potenciál zvýšení ochrany bioty a jejího prostředí na plochách velkého rozsahu</p>	<p>významně pozitivní vliv na krajinný ráz;</p>	<p>potenciál významného snižování hlukové zátěže;</p> <p>potenciální významné kladné sociální vlivy (zvýšení nabídky pracovních míst, rozšiřování občanské vybavenosti ad.);</p> <p>potenciál významného zvýšení bezpečnosti a pohody obyvatelstva</p>

* V hodnocení vlivů na lidské zdraví a obyvatelstvo nejsou zahrnuty vlivy již vyhodnocené v jednotlivých složkách životního prostředí (např. vlivy na lidské zdraví způsobené znečištěním ovzduším jsou zahrnuty v hodnocení vlivů na ovzduší, vlivy na zdroje pitné vody jsou zahrnuty v hodnocení vlivů na vody apod.).

Výše uvedená metodika nezahrnuje úplný výčet všech možných vlivů na jednotlivé složky ŽP a lidské zdraví a obyvatelstvo, ale snaží se postihnout především běžné vlivy a stanovit jejich varianty. Případné další významné vlivy spojené s jednotlivými záměry jsou uvedeny ve slovním hodnocení daného záměru. Uvedená metodika má přispět k objektivizaci prováděného hodnocení.

B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI

Významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy NATURA 2000 byl krajským úřadem JMK vyloučen v koordinovaném stanovisku k Návrhu zadání územního plánu Pavlice.

Z výše uvedeného důvodu nebylo hodnocení vlivů územního plánu Pavlice na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti prováděno.

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

ORP Znojmo má zpracovány územně analytické podklady (dále jen „ÚAP“) z roku 2008, které byly v letech 2010 a 2012 aktualizované (Ekotoxa s r.o.). Rozbor udržitelného rozvoje území (dále jen „RURÚ“) zahrnuje zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území s uvedením jeho silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb. Rozbor dále obsahuje vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Závěr rozboru tvoří určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Vlivy řešení Územního plánu Pavlice na skutečnosti zjištěné v rámci RURÚ ORP Znojmo jsou hodnoceny podle jednotlivých témat. Přitom jsou uváděny fakta, která se dotýkají přímo obce Pavlice nebo mohou chod obce ovlivnit.

C1. Horninové prostředí a geologie

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Rozvoj obce není omezen výskytem poddolovaných nebo sesuvných území.	Těžba nerostných surovin může vést k záborům většího území.
Výskyt řady místních ložisek nerostných surovin, jejichž ochrana je zajištěna stanovením CHLÚ	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
x	x

Na území obce Pavlice se nachází výhradní ložisko stavebního kamene a dobývací prostor. Řešení ÚP Pavlice je respektuje. Těžené plochy dobývacího prostoru při západním okraji obce jsou zobrazeny jako plochy stabilizované. Územní plán umožňuje další těžbu v rámci výhradního ložiska a v dobývacím prostoru návrhem ploch pro uvedený účel.

Na území obce se nenachází žádná poddolovaná či sesuvná území.

C2. Vodní režim

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
	Větší výskyt sklonitých pozemků na katastrálním území obce
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Podpora napojení obyvatel na veřejnou kanalizaci zakončenou v ČOV.	Nárůst návalového množství dešťových vod v často poddimenzovaných kanalizačních soustavách v důsledku rozrůstajících se zpevněných ploch v sídelních oblastech.
Nastartování procesu KPÚ v oblastech se	

zvýšenou erozní ohrožeností (vysoký podíl sklonité orné půdy).	
--	--

Plocha sklonité orné půdy ve správním území obce zabírá 43,92 ha a činí 6,79 % celkové rozlohy orné půdy. ÚP vytváří předpoklady pro řešení rizikových extrémních odtokových jevů – splavování půdy (vodní erozi) v rámci ÚSES. Navrhuje i další opatření proti erozi – stabilizaci drah soustředěného odtoku dešťových vod, zalesnění svahů s patrnou degradací zemědělské půdy, protierozní meze a další přírodě blízké formace.

Územní plán Pavlice přispívá k zamezení zhoršení kvality podzemních vod dostupnými prostředky územního plánování. Vytváří předpoklady pro zákonnou likvidaci splaškových vod. Řešení územního plánu respektuje vydané stavební povolení na odkanalizování obce a předpokládá vybudování splaškové kanalizace po celé obci s čištěním odpadních vod na ČOV v obci Grešlové Mýto. ÚP navrhuje rozvedení splaškové kanalizace i do rozvojových lokalit.

Řešení ÚP Pavlice předpokládá likvidaci dešťových vod přednostně vsakem na vlastním pozemku.

Do severozápadní části k.ú. Pavlice zasahuje malou částí záplavové území Jevišovky. Zastavěné území nebo zastavitelné plochy ohroženy nejsou.

C3. Hygiena životního prostředí

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
V roce 2006, 2008 a 2010 nebyly překročeny hodnoty imisních limitů pro SO ₂ , NO ₂ , benzen, kadmium, arzen.	Na celém území SO ORP byl v letech 2006, 2008 a 2010 překročen cílový imisní limit pro ochranu ekosystémů a vegetace pro přízemní ozon (AOT40).
	V roce 2010 došlo k překročení imisních limitů pro polétavý prach a benzo(a)pyren.
	Přes 70 % obcí uvádí mírně znečištěné ovzduší, a to především z vytápění domácností a dopravy.
	Doprava je v řadě obcí uváděna jako zdroje znečištění ovzduší.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Využívání nejlepších dostupných technologií v průmyslu, při vytápění domácností, důsledné uplatňování zásad správné zemědělské praxe v zemědělství a využívání obnovitelných zdrojů energie.	Nárůst emisí z plošných zdrojů (vytápění domácností) v důsledku používání nešetrných technologií spalování a spoluspalování komunálního odpadu.
Výsadba ochranné zeleně okolo průmyslových areálů pro zachytávání prašného znečištění.	Zvyšování intenzity dopravy může vést ke zvýšení emisí a imisních koncentrací látek znečišťujících ovzduší a hlukové zátěže ve městech, obcích a v blízkosti významných dopravních komunikací.

V obci Pavlice bylo zjištěno znečištění ovzduší z dopravy a v zimě z vytápění domácností. Zdrojem znečištění z dopravy je silnice I/38, která prochází obcí. Silnice I/38 je ve vlastnictví státu a dlouhodobě je sledována její přeložka východně od obce mimo zástavbu. Na dotčené území byla vydána místně i věcně příslušným stavebním úřadem v roce 1998 stavební uzávěra. Územní plán vymezuje na základě požadavku Ministerstva dopravy ČR východně od obce v rozsahu stavební uzávěry jako územní rezervu koridor pro uvažovanou přeložku silnice I/38. Celá obec je plynofikována. Územní plán předpokládá rozšíření rozvodů plynu do zastavitelných ploch.

Územní plán navrhuje plochu s izolační zelení kolem návrhových ploch pro výrobu a skladování.

Navrhovaná opatření by měla mít pozitivní vliv na zlepšení kvality životního prostředí v obci.

C4. Ochrana přírody a krajiny

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
	Ekologická stabilita SO ORP Znojmo je nízká –KES = 0,45 (většina obcí spadá do území ekologicky nestabilního a málo stabilního).
Velké množství chráněných území zajišťuje ochranu stávajících přírodních hodnot v území.	Velice nízká ekologická stabilita u řady obcí, která je dána převážně zemědělským charakterem oblasti.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Kvalitní péče o chráněná území.	Urbanizace volné krajiny. Fragmentace krajiny především liniovými dopravními stavbami.
Realizace v současnosti nefunkčních prvků systému ekologické stability.	
Využití územního plánování a komplexních pozemkových úprav k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území	

Řešení ÚP Pavlice respektuje chráněná území (Přírodní park Jevišovka, registrovaný krajinný prvek Pavlické louky i zákonné významné krajinné prvky – lesní porosty na území obce, rybníky a vodní toky s břehovými porosty). Předpoklady pro zvýšení ekologické stability území zajišťuje návrh územního systému ekologické stability a dalších krajinných prvků (doplnění zeleně v krajině). Územní plán navrhuje zastavitelné plochy výhradně ve vazbě na zastavěné území. Různorodost nezastavěné krajiny je zohledněna návrhem smíšených ploch nezastavěného území, ploch lesa a vodních ploch pro nové nádrže.

Celkový vliv ÚP na ochranu přírody a krajiny bude pozitivní.

C5. Zemědělský půdní fond (ZPF) a pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
---------------	---------------

Vyšší podíl kultury orná půda.	Výrazně nerovnoměrné zastoupení lesů v SO ORP Znojmo.
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Zalesňování vhodných pozemků, které již neslouží zemědělské výrobě.	Zábory zemědělské půdy.

Ve směru sever – jih prochází územím obce pás kvalitní zemědělské půdy II. třídy ochrany. Vzhledem k morfologii krajiny a snaze navrhovat zastavitelné plochy tak, aby navazovaly na stávající zastavěné území, neboť v zastavěném území se další rozvojové plochy nenabízí, se nebylo možné záboru kvalitní zemědělské půdy vyhnout. V případě zastavitelných ploch pro bydlení v rodinných domech lze předpokládat, že podstatná část pozemků bude ponechána jako ZPF – zahrada.

Územní plán navrhuje zábor cca 4 ha lesa pro účely těžby v rámci výhradního ložiska stavebního kamene a stanoveného dobývacího prostoru při západním okraji obce území a pro navrhované vodní plochy v krajině.

Na druhou stranu je navrženo zalesnění necelých 6 ha v krajině za účelem zvýšení ekologické stability území, z důvodů protierozních, estetických a krajinných. ÚP připouští v plochách zemědělských, přírodních a smíšených nezastavěného území změnu druhu pozemku, pokud přispěje ke zvýšení ekologické stability krajiny. Takovou změnou může být i zalesnění.

Celkový vliv na ZPF bude negativní vzhledem k záborům kvalitní půdy.

Navrhovaný zábor PUPFL je nahrazen návrhem ploch k zalesnění.

C6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Relativně vysoké pokrytí silniční sítě vzhledem k charakteru osídlení	Špatná dostupnost na síť dálnic a rychlostních komunikací.
Územím SO ORP Znojmo probíhá dopravní propojení ve směru severozápad-jihovýchod (I/38), jež je součástí tahu E59 sítě evropských silnic s napojením na Rakousko.	Špatný technický stav stávající silniční sítě, dlouhodobě zanedbaná údržba a opravy
Vysoký podíl plynofikace obcí SO ORP Znojmo přesahující republikový průměr.	Jen necelá polovina obcí je řádně odkanalizována pomocí kanalizace zakončené na ČOV
Území regionu je vzhledem k vzájemné blízkosti napájecích bodů dostatečně zásobováno elektrickou energií.	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Zlepšení dostupnosti regionu po silnici –	Další zhoršování technických parametrů

modernizací stávajících silnic I. třídy – I/38 a I/53	silnic II. a III. třídy vlivem odkládání oprav a neřešení špatných směrových a šířkových poměrů.
	Marginalizace regionu v důsledku zpoždění řešení a realizace zkapacitnění silnic I/38 a I/53.
	Úbytek orné půdy a devastace krajiny v důsledku rozšiřování počtu velkých solárních elektráren.

Na území obce je Ministerstvem dopravy ČR dlouhodobě sledovaná přeložka silnice I/38, která prochází přes obec. Návrh na trasu přeložky byl zpracován v roce 2001 v rámci projektové dokumentace „Technická studie silnice I/38 Pavlice – obchvat“ firmou HBH Projekt, s.r.o. a umísťuje ji východně od obce. Na koridor o šířce 100 m pro umístění přeložky silnice byla rozhodnutím stavebního úřadu (odboru výstavby MěÚ Znojmo) z 25. 9. 1998, č.j. výst.8D 10208/98-Hm vyhlášena stavební uzávěra. Záměr je v Politice územního rozvoje ČR 2008 veden pod bodem (117) a označen S8 s vymezením Havlíčkův Brod – Jihlava – Znojmo – Hatě – hranice ČR/Rakousko (Wien). Jedná se mimo jiné o zkvalitnění mezinárodní silnice E59, která na území Jihomoravského kraje vede po silnici I/38. Územní plán vymezuje podle požadavku Ministerstva dopravy ČR koridor o šířce 100 m jako územní rezervu pro uvažovanou přeložku silnice I/38.

Dopravní síť zůstává stabilizovaná. Kromě územní rezervy pro uvažovanou přeložku silnice I/38 samostatné plochy pro nové silnice či jejich úpravu navrhovány nejsou. Územní plán umožňuje při úpravě dopravně technických parametrů silnic ve stávající trase i zásah mimo silniční pozemek. Nové místní komunikace územní plán předpokládá pro napojení zastavitelných ploch pro bydlení.

V obci chybí rozvod splaškové kanalizace. Územní plán navrhuje řešit odkanalizování obce splaškovou kanalizací s čistěním odpadních vod na ČOV v obci Grešlové Mýto. Respektuje záměr obcí sdružených ve svazku obcí Při formanské cestě, jehož členy jsou i obce Grešlové Mýto a Pavlice. Spolu s obcemi Ctidružice, Hostim, a Prokopov řeší odkanalizování společně. Společná čistírna odpadních vod bude umístěna na k.ú. Grešlové Mýto. V obci bude vybudována nová splašková kanalizační síť, odpadní vody budou odváděny přes kanalizační síť sousední obce Grešlové Mýto na ČOV. Pro stavbu odkanalizování obcí již bylo vydáno stavební povolení, výstavba by měla započít v roce 2014. Územní plán dokumentaci ke stavebnímu řízení respektuje. Kanalizační řady budou prodlouženy i do zastavitelných ploch. Ostatní technická infrastruktura je na území obce dostatečná. V celé obci je proveden vodovod pro veřejnou potřebu, který je zásoben pitnou vodou ze skupinového vodovodu Štítary. Celá obec je elektrifikována a plynofikována.

Na území obce se nenachází žádné fotovoltaické nebo větrné elektrárny. Územní plán připouští využít pro fotovoltaické elektrárny pouze stávající plochy výroby a skladování. V zastavitelných plochách jsou přípustné pouze na střeších a fasádách budov. Samostatné plochy pro FVE územní plán nenavrhuje. S větrnými elektrárnami se na území obce Pavlice nepočítá.

Rozvoj a stav dopravní a technické infrastruktury lze hodnotit jako pozitivní především pro ekonomický pilíř.

C7. Sociodemografické podmínky

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Snížení indexu stáří v období 2009 – 2011.	Slabá vzdělanostní struktura Znojemska v porovnání s ČR i Jihomoravským krajem.
Zlepšení vzdělanostní struktury obyvatelstva.	Málo volných míst v mateřských školách.
Dobrá obsazenost kapacit mateřských škol.	Nevyužitá kapacita základních škol.
Dlouhodobě příznivá věková struktura obyvatel většiny obcí.	Nedostatečná infrastruktura sociálních služeb pro seniory.
	Malý počet obyvatel venkovských sídel oslabuje jejich udržitelnost (co se týče sociálního pilíře).
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Využití obytné atraktivity jako předpokladu růstu počtu obyvatel (rozvoje bydlení a migrace obyvatel do většiny obcí).	Dlouhodobý pokles počtu obyvatel ve Znojmě a málo atraktivních obcí.
Oproti úrovni ČR a Jihomoravského kraje podíl obyvatelstva s vysokoškolským vzděláním roste rychleji.	Dlouhodobé zaostávání ve vzdělanosti obyvatel, zejména u menších, z hlediska bydlení neatraktivních, obcí.
Provázanost územního plánování s komunitním plánováním (stárnutí obyvatel).	Nadměrné stárnutí obyvatel ve vybraných obcích, sídlech a lokalitách.
Projektové záměry obcí na doplnění sociální infrastruktury pro seniory.	

V posledních deseti letech byl v obci Pavlice zaznamenán mírný pokles počtu obyvatel, přitom na jeho poklesu se podílel zejména migrační úbytek. Důvodem mohl být i nedostatek volných pozemků pro výstavbu staveb pro bydlení a horší dostupnost potřebné technické infrastruktury a místní dopravní infrastruktury. Přesto má obec dobrý rozvojový potenciál zejména s ohledem ke své poloze u silnice I/38 s návazností na Znojmo a Moravské Budějovice. Od Znojma je obec vzdálena necelých 18 km, dojezdová vzdálenost činí 17 minut. Moravské Budějovice leží necelých 12 km od Pavlic s dojezdovou vzdáleností 13 minut. V obci je až na splaškovou kanalizaci, která se má budovat v následujících letech, fungující technická infrastruktura. Příznivá je i nabídka základního občanského vybavení. V obci je základní škola 1. – 5. ročník, mateřská škola, dva sportovní areály, sokolovna, orlovna, několik obchodů, hostinec, penzion. Proto, pokud se podaří připravit dostatek ploch pro výstavbu, lze očekávat, že počet trvale bydlících obyvatel se zvýší. Obec Pavlice má dobrou věkovou strukturu obyvatel, příznivé je, že se index stáří (tj. podíl poproduktivní +65 let a předproduktivní 0-14 let složky populace) ve srovnání s rokem 2009 mírně snížil. Podíl vysokoškolsky vzdělaných osob se podle statistických údajů ve srovnání let 2009 a 2011 zvýšil o 2 %, přesto je podíl osob s vysokoškolským vzděláním v ÚAP ORP Znojmo hodnocen jako nízký (5,5 % vzhledem k celkovému počtu obyvatel starších 14 let).

V obci je základní škola (1. – 5. ročník) a mateřská škola. Jejich kapacita vyhovuje potřebám obce.

ÚP vytváří územní předpoklady pro stabilizaci obyvatel v obci a jejich navýšení, pro zastavení trendu zvyšování indexu stáří (tj. podílu poproduktivní a předproduktivní složky populace) a pro zvýšení podílu vysokoškolsky vzdělaných osob návrhem ploch pro bydlení. ÚP navrhuje i plochy výrobní pro podporu pracovních příležitostí v místě.

C8. Bydlení

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Rostoucí počet trvale obydlených domů a bytů v zázemí Znojma a Hrušovan nad Jevišovkou – atraktivní území pro trvalé bydlení	Majetková nevyrovnanost obcí – obce nevlastní dostatek pozemků, které by mohly sloužit k rozvoji nového bydlení
Relativně nízký podíl neobydlených domů	Zvýšený podíl domů postavených před druhou světovou válkou na celkovém počtu domů
Vysoký průměrný roční počet dokončených bytů na 1 000 obyvatel	Prostorová a časová nerovnoměrnost nové bytové výstavby
Vysoký počet bytů v soukromém vlastnictví dokládající silný ekonomický potenciál populace	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Úprava územního plánu pro rozvoj ekonomických aktivit a vymezení ploch pro výstavbu nových bytů v územně plánovací dokumentaci obcí	Stárnutí či chátrání domovního a bytového fondu
Možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení a podnikání	Nekontrolovaná výstavba (<i>urban sprawl</i>) na plochách, které nejsou vymezeny územním plánem
Větší využití neobydlených domů pro rekreační účely	

Počet nově dokončených bytů závisí zejména na aktuální hospodářské situaci. ÚP podporuje novou výstavbu vymezením ploch pro bydlení v rozsahu přiměřeném velikosti, významu a situování obce. Obec Pavlice má vzhledem ke své poloze a vybavenosti dobrý rozvojový potenciál. Leží u silnice I/38, která je důležitou dopravní cestou celostátního významu s návazností na Znojmo a Moravské Budějovice. Od Znojma je obec vzdálena necelých 18 km, dojezdová vzdálenost činí 17 minut. Moravské Budějovice leží necelých 12 km od Pavlic s dojezdovou vzdáleností 13 minut. S městy Znojmem a Moravskými Budějovicemi je obec spjata v oblasti pracovních příležitostí, školství, vyšší občanské vybavenosti a kulturního vyžití. Výhodou obce je dobrá nabídka občanského vybavení (mateřská škola, základní škola do 5. stupně, několik obchodů, čerpací stanice pohonných hmot, sportovní areál). Obec je plně elektrifikována, plynofikována, vybavena rozvodem vody, výstavba splaškové kanalizace má započít v letošním roce.

Územní plán umožňuje využít plochy bydlení i pro ekonomické aktivity, které jsou s bydlením slučitelné.

C9. Rekreace

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Příznivé lokalizační rekreační předpoklady SO ORP Znojmo v centrální a západní části území.	Omezené přírodní rekreační předpoklady obcí ve východní části SO ORP Znojmo, zejména na Hrušovansku.
Celostátně významná střediska letní rekreace u vody v okolí Vranovské přehrady.	
U většiny obcí SO ORP Znojmo možnosti dalšího rozvoje individuální rekreace (kromě obcí s hodnotou ukazatele turistického a rekreačního zatížení nad 100).	Přetrvávající nedostatečná kvalita ubytovacích kapacit v celém správním obvodu.
Předpoklady a navazující rozvoj nových forem cestovního ruchu a rekreace opírající se o vinařství, cykloturistiku a agroturistiku.	
Využití uvolněných kapacit trvalého bydlení k rekreačním účelům i u méně atraktivních obcí.	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Dokončení silnice R 52 (resp. A 5 na rakouské straně) podpoří dostupnost Znojemska pro rakouské i české turisty.	Blízkost významného rekreačního střediska na rakouské straně Laa an der Thaya může být konkurencí pro turismus na Znojemsku.

Obec Pavlice má horší přírodní a infrastrukturní předpoklady rekreace. Z hlediska širších vazeb se předpokládá využití rekreačního potenciálu blízkých území (lesní komplex Jankovec, Šumenský les, Přírodní park Jevišovka, rekreační nabídka měst Znojma Jevišovice a Moravské Budějovice a jejich okolí apod.). Na území obce Pavlice je značena pouze jedna cyklotrasa spojující obce Šumná a Jevišovice. Turistické trasy pro pěší a jezdce na koních značeny nejsou. Územní plán umožňuje využít pro pěší turistiku, cyklo či hipoturistiku síť polních a lesních cest, účelových komunikací a v nezbytných případech i silnic. Pro potřeby krátkodobé rekreace slouží stávající zahrady. Územní plán navrhuje pouze několik menších ploch pro podporu krátkodobé rekreace.

Vliv ÚP na rozvoj rekreace je v rámci možností obce pozitivní.

C10. Hospodářské podmínky

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Vysoká daňová výtěžnost - 10,06 tis. Kč na obyvatele.	Vyšší průměrná roční míra nezaměstnanosti.
Nárůst ekonomických subjektů.	Nedostatek pracovních příležitostí.
Příznivé předpoklady pro rozvoj ekologických a mimoprodukčních forem zemědělství.	
Dobrá dopravní dostupnost.	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Plánované rozvojové plochy pro podnikání, které dosud nejsou v ÚP.	Pokračující úbytek počtu volných pracovních míst.

Územní plán podporuje hospodářský rozvoj obce, vznik nových pracovních příležitostí a snížení nezaměstnanosti návrhem ploch výroby a skladování. Plochy smíšené výrobní umožňují podnikatelskou činnost, které nebude zatěžovat blízké plochy bydlení.

Navržené řešení vytváří územní předpoklad pro možné zvýšení počtu pracovních příležitostí přímo v obci. Má tedy pozitivní vliv na rozvoj ekonomického potenciálu území a na sociální pilíř.

D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYTITELNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH

Vliv návrhu Územního plánu Pavlice na jiné skutečnosti, než na ty, které byly zjištěny v územně analytických podkladech, nebyl zaznamenán. Vyhodnocení vlivu na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech je obsaženo v předchozí kapitole.

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V PÚR A ZÚR

Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování obsažených v Politice územního rozvoje (dále jen „PÚR“)

Priority jsou označeny totožně s PÚR. Uvedeny jsou ty priority, které mají vztah k obci.

(14) ÚP vytváří podmínky pro ochranu a rozvoj přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, včetně archeologického dědictví a zachovává ráz stávající urbanistické struktury. Řešení územního plánu respektuje přírodní a kulturní hodnoty na území obce, jejichž ochrana vyplývá z příslušných právních předpisů a i přírodní hodnoty, které byly na řešeném území identifikovány a jejichž ochrana není právně zajištěna. Zohledněny jsou území s archeologickými nálezy. Stanovenými podmínkami jsou vytvořeny předpoklady pro ochranu urbanistické struktury zejména jádra obce (udržení charakteru zástavby, její výškové hladiny, ochrana dominanty obce – kostela sv. Filipa a Jakuba).

(16) Územní plán řeší území komplexně a vyváženě. Neupřednostňuje jednostranné požadavky, které by ve svých důsledcích zhoršily stav i hodnoty území. Hodnoty území jsou důsledně respektovány, stanovenými podmínkami je zajištěna jejich ochrana.

(17) ÚP vytváří podmínky pro nové pracovní příležitosti návrhem ploch výroby a skladování a ploch smíšených výrobních.

(18) ÚP podporuje polycentrický vývoj sídelní struktury návrhem zastavitelných ploch pro bydlení na hranici s k.ú. Vranovská Ves. Umožňuje tak rozvoj sousední obce, jejíž zastavěné území leží na hranici s k.ú. Pavlice.

(19) ÚP hospodárně využívá zastavěné území, umožňuje dostavbu několika proluk v obci. Zastavitelné plochy jsou navrženy v rozsahu, který odpovídá předpokládanému rozvoji obce a nezabírají zbytečně nezastavěné území. Tím je zajištěn co možná nejmenší dopad řešení územního plánu na nezastavěné území (zejména zemědělskou a lesní půdu).

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, nejsou navrhovány. Územní podmínky pro implementaci a udržování ekologické stability vytváří územní plán řešením územního systému ekologické stability a návrhem na doplnění další zeleně v krajině.

(21) ÚP respektuje veřejnou zeleň v sídle, podmínkami zajišťuje její ochranu a umožňuje její rozvoj a zkvalitňování.

(22) ÚP vytváří podmínky pro rozvoj cestovního ruchu tím, že umožňuje při splnění stanovených podmínek využít plochy bydlení a některé plochy občanského vybavení pro ubytování. Umožňuje využít pro pěší, cyklo i hipoturistiku cestní síť v krajině.

(23) Předpoklady pro zlepšení prostupnosti krajiny jsou vytvořeny návrhem cest v krajině. Územní plán umožňuje realizaci i dalších nezakreslených cest v krajině, pokud to bude potřebné.

(24) Řešeného území se dotýká vymezení trasy kapacitní silnice S8 Havlíčkův Brod – Jihlava – Znojmo – Hatě – hranice ČR/Rakousko (Wien) dle Politiky územního rozvoje ČR 2008. Jedná se mimo jiné o zkvalitnění mezinárodní silnice E59, která na území Jihomoravského kraje vede po silnici I/38. ÚP Pavlice zajišťuje územní ochranu v PÚR 2008 vymezeného koridoru tím, že vyznačil plochu územní rezervy pro uvedený účel v rozsahu stavební uzávěry podle rozhodnutí stavebního úřadu (odboru výstavby MěÚ Znojmo) z 25. 9. 1998, č.j. výst.8D 10208/98-Hm pro přeložku silnice I/38.

(25) ÚP navrhuje opatření směřující ke zmírnění hrozby extrémních odtokových poměrů, zvýšení retenčních schopností území, ochrany území před přívalovými srážkami a k ochraně území před účinky vodní i větrné eroze prostřednictvím územního systému ekologické stability a dalších krajinných úprav. Územní plán umožňuje i nezakreslená potřebná protierozní opatření ve všech plochách nezastavěného území.

(26) Stanovené záplavové území vodního toku Jevišovka zasahuje velmi malou částí do severovýchodu katastrálního území. V lokalitě navrhuje územní plán vodní plochu pro realizaci vodní nádrže.

(27) V obci není dosud vybudována splašková kanalizace. Splaškové vody jsou v současné době shromažďovány v jímkách na vyvážení a likvidovány převážně odvozem na zemědělsky využívané pozemky. Obec je členem svazku obcí Při formanské cestě. Spolu s obcemi Ctudružice, Grešlové Mýto, Hostim, a Prokopov řeší odkanalizování společně. Společná čistírna odpadních vod bude umístěna na k.ú. Grešlové Mýto. V obci bude vybudována nová splašková kanalizační síť, odpadní vody budou odváděny přes kanalizační síť sousední obce Grešlové Mýto na ČOV. Pro stavbu odkanalizování obcí již bylo vydáno stavební povolení, výstavba by měla započít v roce 2014. Územní plán dokumentaci ke stavebnímu řízení respektuje.

(28) Rozvoj obce je navrhován tak, aby byla zajištěna kvalita života obyvatel. Zastavitelné plochy jsou navrženy s ohledem k potřebám obce a jejímu předpokládanému „udržitelnému“ rozvoji. Ke zvýšení kvality života obyvatel obce by významně přispěla dlouhodobě uvažovaná předložka silnice I/38, která dnes prochází obcí. Pro budoucí záměr přeložky je v souladu s požadavkem Ministerstva dopravy v územním plánu vymezen koridor územní rezervy.

(29) Dopravní dostupnost obce je vyhovující i pro navržený rozvoj obce.

(30) Obec nemá splaškovou kanalizaci. ÚP navrhuje odkanalizování obce oddílnou splaškovou kanalizací s likvidací odpadních vod mimo obec na čistírně odpadních vod Grešlové Mýto. V dalším nebylo třeba koncepci technické infrastruktury měnit.

(31) ÚP připouští realizaci fotovoltaických elektráren ve stávajících plochách výroby a skladování a na střeších, popř. fasádách budov v zastavitelných plochách výroby a skladování a v plochách ostatního způsobu využití. Plochy pro větrné elektrárny vymezovány nejsou.

(32) ÚP umožňuje stanovenými podmínkami přestavby stávajícího nevyhovujícího bytového fondu. Plochy přestavby z uvedeného důvodu navrhovány nejsou.

Jihomoravský kraj nemá v současné době platné zásady územního rozvoje. Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen „ZÚR JMK“), které byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány dle 22. 9. 2011 a nabyly účinnosti 17. 2. 2012, byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21.6.2012, který nabývá účinnosti dnem jeho vyhlášení, zrušeny.

F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUTÍ

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad

Stavebním zákonem je udržitelný rozvoj území charakterizován vyváženým vztahem podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Návrh územního plánu vychází z výsledků rozboru udržitelného rozvoje území (dále jen „RURÚ“), který je součástí územně analytických podkladů ORP Znojmo (dále jen „ÚAP ORP“) po druhé aktualizaci. Podle RURÚ byly na území obce Pavlice kladně hodnoceny všechny tři části udržitelného rozvoje území. Nejvyšší hodnoty dosáhl pilíř ekonomický (hospodářský rozvoj), následoval pilíř environmentální (příznivé životní prostředí), nejhůře byl hodnocen pilíř sociodemografický (soudržnost společenství obyvatel území).

Jednotlivé tématické oblasti dané vyhláškou 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti byly sledovány a hodnoceny pomocí sady indikátorů.

I přes celkové kladné hodnocení jednotlivých pilířů dosáhly v území některé indikátory záporných hodnot. Byl zjištěn nízký koeficient ekologické stability řešeného území, vyšší podíl sklonité půdy, vyšší míra nezaměstnanosti, malá nabídka pracovních příležitostí v obci a malý podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel. Na uvedené skutečnosti ÚP Pavlice reagoval.

podmínky pro příznivé životní prostředí

I když byl environmentální pilíř hodnocen celkově kladně, záporné hodnoty dosáhl koeficient ekologické stability krajiny. Koeficient ekologické stability krajiny (dále jen „KES“) vyjadřuje podíl ploch ekologicky stabilních a ploch ekologicky nestabilních. Mezi plochy ekologicky stabilní patří lesy, louky, pastviny, zahrady, vinice, ovocné sady, rybníky, ostatní vodní plochy, doprovodná a rozptýlená zeleň, přírodní plochy. Plochy ekologicky nestabilní představuje orná půda, chmelnice, zastavěné plochy a ostatní plochy. Na katastrálním území obce Pavlice dosáhl KES hodnoty 0,87. Území je zařazeno do krajinného typu A – krajina zcela přeměněná člověkem – území málo stabilní – intenzivně využívaná kulturní krajina s výrazným uplatněním agroindustriálních prvků (klasifikace dle Ing. Igora Míchala, 2003).

Územní obce Pavlice tvoří převážně zemědělsky obdělávaná krajina jen s nevelkým podílem lesních porostů, zahrad a sadů, luk a pastvin, vodních ploch. Rozsáhlé lesní plochy zasahují do řešeného území z východu (lesní komplex Jankovec) a ze západu (Šumenský les). Proto lze říci, že hodnocení ekologické stability pouze izolovaného území obce Pavlice bez okolních vazeb je

zavádějící. Pokud by obec byla hodnocena v širších souvislostech, dosáhl by koeficient ekologické stability daleko příznivějších hodnot. Územní plán řeší posílení ekologické stability území návrhem územního systému ekologické stability tj. návrhem soustavy biocenter propojených biokoridory, která je doplněna interakčními prvky (doprovodnou zelení podél cest, zelenými pásy v krajině ke zvýšení retenční schopnosti území atp.) a návrhem další krajinné zeleně. V krajině je navrženo i několik vodních ploch.

Na území obce se nachází vyšší podíl sklonitých pozemků na orné půdě (tj. pozemků o sklonu nad 7°). Tyto pozemky jsou považovány z hlediska zrychleného odtoku pro ornou půdu za kritické. Důsledkem je zvýšené riziko vzniku lokálních povodní nebo vysychání a degradace půdy. ÚP navrhuje v polohách, ve kterých jsou zřetelné známky soustředěného odtoku dešťových vod a degradace půdy, plochy smíšené nezastavěného území.

Vzhledem k navrhovanému záboru zemědělské půdy pro zastavitelné plochy bude mít řešení územního plánu částečně nepříznivý vliv na podmínky pro příznivé životní prostředí. Zastavěné území je až na několik proluk souvisle zastavěno, a proto přes veškerou snahu nebylo možné se záboru zemědělské půdy vyhnout. Zastavitelné plochy jsou navrženy zásadně ve vazbě na zastavěné území v rozsahu odpovídajícím předpokládanému rozvoji obce.

Opatření, které by měly eliminovat nepříznivý vliv územního plánu na půdu, krajinný ráz a zlepšit podmínky pro zachování retenční schopnosti krajiny a ekologické stability území, zajistit zvýšení biologické rozmanitosti území a oddělení staveb zelení od krajiny, jsou uvedeny v kapitole A. Vyhodnocení územního plánu na životní prostředí.

podmínky pro hospodářský rozvoj

Jako celek byl hospodářský pilíř hodnocen v rozboru udržitelného rozvoje kladně. Na zjištěnou vyšší míru nezaměstnanosti a nízkou nabídku pracovních příležitostí v obci reaguje územní plán návrhem ploch pro výrobu a skladování v sousedství stávající výrobní plochy při jižním okraji obce. Navrženy jsou i tři plochy smíšené výrobní umožňující podnikatelskou činnost. Další podnikatelské aktivity připouští územní plán při dodržení zásad uvedených v podmínkách využití příslušných ploch i v plochách určených prioritně pro bydlení či občanskou vybavenost.

podmínky pro soudržnost společenství obyvatel

Pilíř sociodemografický dosáhl v území sice kladné, ale nejnižší hodnocení. Podílelo se na něm snižování počtu obyvatel v posledních dvanácti letech. Zaznamenán však byl nižší podíl vysokoškolsky vzdělaných osob. Vzdělanost obyvatel patří mezi sledované indikátory, představuje významný rozvojový předpoklad, faktor ovlivňující hospodářské podmínky i soudržnost obyvatel obce. S rostoucí vzdělaností významně klesá nezaměstnanost a je posilován občanský a individualistický charakter sociálních vazeb místních komunit. Podle statistických údajů dochází v posledních letech k migraci této skupiny obyvatel do vesnických sídel situovaných poblíž měst s dobrým technickým a občanským vybavením. Předpoklady pro posílení podílu vysokoškolsky vzdělaných osob i zvýšení počtu obyvatel vytváří územní plán návrhem ploch pro bydlení v rozsahu, který zabezpečí rozvoj těchto složek v dlouhodobém horizontu.

F.II. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

ÚP Pavlice vytváří prostřednictvím navrhovaných záměrů předpoklady pro zlepšení hospodářských podmínek, soudržnosti společenství obyvatel obce a podmínek pro příznivé životní prostředí. Zčásti nepříznivý vliv však bude mít řešení územního plánu na podmínky pro příznivé životní prostředí. Přes veškerou snahu nebylo možné se vyhnout záboru zemědělské půdy, neboť

zastavěné území je až na několik proluk souvisle zastavěno. Navrhované lokality záboru ZPF jsou dle možnosti co nejmenší, vždy v přímé návaznosti na stávající zastavěné území. Vlastní zábory půdy však budou mnohem menší, než je rozsah zastavitelných ploch. Většina zabíraných ploch pro bydlení bude využita jako zahrady rodinných domů – tedy stále zemědělská půda.

Lze konstatovat, že ÚP je pro obec přínosem, vklad navrženého řešení převáží nad jeho možnými negativními dopady (zábor kvalitní zemědělské půdy). Realizací záměrů uvedených v ÚP by neměly být ohroženy podmínky života budoucích generací.