

Obec Vranovice

okres Brno - venkov, kraj Jihomoravský

Krajský úřad Jihomoravského
kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3

601 82 Brno

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka:

Vyřizuje/linka

Vranovice dne 7.5.2021

Věc: Žádost obce Vranovice se sídlem Školní, 691 25 Vranovice o přehodnocení stanoviska (č.j: JMK 62163/2021 ze dne 25.04.2021).

Odůvodnění:

Návrh obsahu změny č. 1 ÚP Vranovice byl upraven tak, že byly vypuštěny návrhy dílčích změn č. 1.1. a 1.10. Takto upravený návrh bude předkládán k projednání a schválení.

Předmět změny č.1 ÚP Vranovice

Z 1.1 – Změna pozemku p.č.1056 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

– Změna pozemku p.č.1047/1 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

– Změna pozemku p.č.1047/2 a 1048/2 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

– Změna pozemku p.č.1053/3 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

– Změna pozemku p.č.1054 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

– Změna pozemku p.č.1055 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

– Změna pozemku p.č.3506 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

Z 1.2 - Změna pozemku p.č.88/7 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav ostatní plocha.

Z 1.3 - Změna pozemku p.č.295/43, 295/22, 295/28, 295/26, 295/25 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav orná půda.

- Změna pozemku p.č.295/45, 1361, 295/55 a 295/2 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR.

Z 1.4- Změna pozemku p.č.2565/130 k.ú. Vranovice nad Svratkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav ostatní plocha.

Z 1.5- Změna pozemku p.č.1106 k.ú. Vranovice nad Svratkou včetně souvisejících pozemků (objekt občanského vybavení) na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Stav zastavěná plocha a nádvoří.

Z 1.6- Změna pozemku p.č.1068/1 a 1068/2 k.ú. Vranovice nad Svatkou na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech – BR. Uvedení do souladu s územní studií (ing. arch. Simony Kodýtkové – 10/2009). Jedná se o posunutí navržené komunikace (UP61) na pozemek p.č.1069/1.

Z1.7 Aktualizace zastavěného území

Z1.8 Uvedení ÚP do souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve smyslu § 54, odst. 6 stavebního zákona

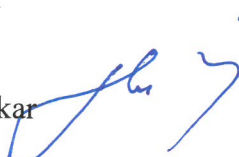
(TV02 Vírský oblastní vodovod, napojení skupinového vodovodu Vranovice, POP02 Opatření na vodním toku Svatka, RDZ05 – VRT Brno – Břeclav – hranice ČR/ Rakousko, RBC 45 Plačkův les, RBC JM41 Slaniskový kopec, RK 114B, RK JM009, RK JM010, RK 114C

Z1.9 Úprava textové i výkresové části ÚP související s novelami stavebního zákona (především novela č. 350/2013 a 225/2017 Sb.), a novelami souvisejících předpisů, zejména vyhlášky č. 500/2006 Sb., a změnami metodik územního plánování. Jedná se o změnu struktury výrokové části, změny obsahu výrokové části a změny obsahu výkresové části ÚP.

Z1.10 Změna etapizace výstavby. Přerážení zastavitelné plochy Z29 BR z II. etapy do I. etapy výstavby z důvodu územní ekonomie (oboustranná zástavba)

S pozdravem

Ing. Jan Helikar
starosta obce



OBEC VRANOVICE
Školní 1
691 25 VRANOVICE
okr. Brno-venkovský

Obec Vranovice
Školní 1, 691 25 Vranovice
www.vranovice.eu

Tel. 519 433 103 sekretariát
Tel. 519 433 101 starosta
podatelna@vranovice.eu

Bankovní spojení: Sberbank
Číslo účtu: 4200136517/6800
IČ: 00283720, DIČ: CZ00283720