

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis č. j.: MUMK 21453/2021
Ze dne: 21.12.2021
Č. j.: JMK 8719/2022
Sp. zn.: S-JMK 179581/2021 OŽP/Dah
Vyřizuje: Bc. Hana Daňková
Telefon: 541 652 292
Datum: 19.01.2022

Městský úřad Moravský Krumlov Odbor výstavby a územního plánování Náměstí Klášterní 125 672 11 MORAVSKÝ KRUMLOV

STANOVISKO

k Návrhu územního plánu Damnice

podle § 10g a 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí (dále jen krajský úřad) jako věcně a místně příslušným správním úřadem podle ustanovení § 22 písm. d) zákona.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název koncepce: Návrh územního plánu Damnice

Charakter a rozsah koncepce:

Předložený Návrh územního plánu (ÚP) Damnice řeší komplexně celé správní území obce, které tvoří katastrální území Damnice o celkové rozloze 799,26 ha s počtem obyvatel 359 (k 31.12.2020).

Územní plán Damnice je navržen v souladu s cíli územního plánování a je řešen s ohledem na vztah přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v řešeném území. Cílem je dosažení trvale udržitelného rozvoje, tj. vytvoření podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a uspokojení potřeb současné generace, aniž by byly ohroženy podmínky života generací budoucích. Koncepce Územního plánu Damnice spočívá v zachování urbanistické kompozice kompaktního sídla v zemědělské krajině a v jeho citlivém doplnění. Projektováno je 31

návrhových ploch s rozdílným způsobem využití území (zastavitelné plochy a plochy přestavby) a tří koridorů dopravní infrastruktury. Dále je návrhem ÚP Damnice vymezeno 24 ploch změn v krajině, které budou v území zastupovat protierozní funkci a vytvářet funkční strukturu ÚSES.

Umístění území řešeného koncepcí (kraj, obec, katastrální území):

Kraj:	Jihomoravský
Okres:	Znojmo
Obec:	Damnice
k. ú.	Damnice
Předkladatel koncepce:	Městský úřad Moravský Krumlov
IČ předkladatele:	00293199
Sídlo předkladatele:	Náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

II. PRŮBĚH VYHODNOCENÍ

Zpracovatel vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí „Návrhu ÚP Damnice“: RNDr. Marek Banaš, Ph.D., držitel autorizace podle §19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění (osvědčení MŽP o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentace a posudku, č.j. 42028/ENV/14, rozhodnutí o prodloužení autorizace č.j. MZP/2019/710/1432) a autorizace pro hodnocení dle §67 ZOPK a hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000.

Zpracovatel vyhodnocení vlivů „Návrhu ÚP Damnice“ na udržitelný rozvoj území: Ing. arch. Milan Hučík.

Návrh zadání

Krajský úřad vydal pod č. j. JMK 171162/2020 dne 15.12.2020 stanovisko z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k Návrhu zadání ÚP Damnice se závěrem, že uplatňuje požadavek na vyhodnocení vlivů návrhu ÚP Damnice na životní prostředí.

Společné jednání a další průběh vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Krajský úřad obdržel dne 04.08.2021 oznámení o společném jednání o návrhu ÚP Damnice ve smyslu § 50 stavebního zákona. Společné jednání se uskutečnilo dne 23.08.2021 na OÚ v Damnicích. OŽP vydal dne 16.09.2021 pod č. j. JMK 135463/2021 stanovisko podle § 50 stavebního zákona.

Krajský úřad obdržel dne 21.12.2021 spolu se žádostí o vydání stanoviska SEA podle § 50 odst. 5 stavebního zákona, kopie připomínek a stanovisek dotčených orgánů a organizací. Vyjádření veřejnosti krajskému úřadu nebyla předložena.

OŽP konstatuje, že podle § 22 písm. d) zákona je příslušný k vypořádání připomínek a námitek, které se týkají dokumentace Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí

a připomínek a námitek týkajících se samotných vlivů územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví.

K návrhu ÚP Damnice byly podány následující stanoviska, námítky a připomínky (obsah je zestručněn) vztahující se k oblasti životního prostředí a veřejného zdraví:

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP

OŽP ve svém stanovisku ze dne 16.09.2021 vydaném pod č. j. JMK 135463/2021 z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF) vydal souhlasné stanovisko k návrhovým plochám Z10, Z11, Z13, Z14, Z15, Z31, navrhovaným koridorům dopravní infrastruktury CPZ-DS21, CPZ-DZ09, CPU-DC01, návrhovým plochám ÚSES K8, K10 – K24 a dále nesouhlasné stanovisko ke zbývajícím návrhovým plochám a koridorům včetně plochy územní rezervy R1 v návrhu územního plánu Damnice. Dne 15.11.2021 obdržel OŽP žádost Městského úřadu Moravský Krumlov o přehodnocení shora citovaného stanoviska. Orgán ochrany ZPF krajského úřadu na základě doplnění odůvodnění posoudil upravený návrh územního plánu z hlediska zájmů ochrany ZPF a jakožto dotčený správní orgán dle ust. § 17a písm. a) zákona uplatnil dne 14.12.2021 ve svém stanovisku vydaném pod č. j. JMK 176377/2021 v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona nesouhlasné stanovisko k ploše územní rezervy R1 a dále souhlasné stanovisko k ostatním návrhovým plochám a koridorům Návrhu územního plánu Damnice za podmínky etapizace: do 1. etapy zařadit plochy Z20, Z27, západní polovina plochy Z28 a přilehlé plochy veřejných prostranství Z23 (západní část), Z24 a Z26. Do 2. etapy zařadit plochy bydlení venkovského Z29, Z30, východní polovina plochy Z28 a dále plochy veřejných prostranství Z25 a východní část Z23.

Vypořádání: viz podmínky stanoviska a odůvodnění.

III. HODNOCENÍ KONCEPCE

Vyhodnocení vlivů Návrhu ÚP Damnice na životní prostředí je zpracováno ve smyslu § 10i zákona a v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Předkládaný návrh ÚP Damnice je předkládán v jedné variantě.

Souhrnná charakteristika vlivů předkládané koncepce

Posouzení návrhu ÚP Damnice bylo provedeno vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí, zdraví obyvatel a také hmotným statkům včetně dědictví architektonického a archeologického pomocí slovního hodnocení. Při hodnocení se vycházelo z popisu stavu životního prostředí zejména ze stavu jednotlivých lokalit, který byl zpracován na základě terénního šetření. Jedním z důležitých aspektů hodnocení byl soulad s cíli ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel stanovenými na vnitrostátní, případně i krajské úrovni.

Zábor zemědělské půdy

Návrh ÚP Damnice celkem generuje zábor ZPF o rozsahu cca 23,15 ha. Navržené zastavitelné plochy a koridory dopravní infrastruktury si vyžádají zábor ZPF 14,87 ha v I. třídě ochrany. Dále

si koncepce vyžádá zábor půd ve II. třídě ochrany o rozloze 5,98 ha, zábor o rozloze 0,16 ha ve III. třídě ochrany a zábor 1,64 ha na půdách ve IV. třídě ochrany. Značná část záboru ZPF je generována především koridory dopravní infrastruktury, které jsou přebírány z nadřazené ÚPD. Dále je část záboru ZPF přebírána z platné ÚPD obce.

Návrh ÚP Damnice kompenzuje zábor ZPF rušením některých zastavitelných ploch, jež jsou součástí platné ÚPD. Realizací koncepce dochází k navrácení cca 7,73 ha půd zpět do ZPF. Při odečtu této kompenzace lze konstatovat, že celková maximální výměra potenciálního záboru ZPF vyvolaná koncepcí je přibližně 15,42 ha, na základě čehož je nutné konstatovat významně negativní vliv koncepce na ZPF.

Dopravní zátěž území, hluková a imisní zátěž, veřejné zdraví

Nové rozvojové plochy budou mít kumulativní mírně negativní dopad daný postupným navyšováním intenzit dopravy na veřejných komunikacích, i při potenciálním mírném zvýšení budou celkově vlivy koncepce na veřejné zdraví zanedbatelné.

Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod

Produkce odpadů bude po realizaci rozvojových ploch velmi mírně zvýšená, tedy velmi mírně negativní, trvalá, s mírně vzestupnou tendencí závislou na počtu obyvatel. Vliv na produkci odpadních vod bude trvalý, velmi mírně negativní.

Změny odtokových poměrů

Výstavba na nových plochách, zejména původně zařazených jako zemědělská půda, bude mít za následek změnu odtokových poměrů. Návrh ÚP řeší odtokové poměry pomocí vymezení ploch extenzivního využívání ornice či zatravněním části orné půdy. Pozitivní vliv budou v tomto směru generovat i vhodně navržené prvky ÚSES místní a nadmístní úrovně. Realizace návrhu ÚP Damnice jako celku nebude mít významný negativní vliv na odtokové poměry v území.

Vlivy na čerpání vod

Předpokládaná nová zástavba přinese zvýšení odběru podzemních vod pro zásobování veřejného vodovodního řádu. Koncepce zásobování obce vodou se nemění. Kumulativní vlivy na podzemní vody budou trvalé, velmi mírně negativní, dané zvýšeným čerpáním vod pro zásobování navrhovaných ploch.

Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Celé zastavěné území obce je územím s archeologickými nálezy kategorie II podle odst. 2 § 52 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Při realizaci budoucích záměrů v rámci navržených ploch a koridorů je proto nutné zohlednit možnost výskytu archeologických nálezů.

Vlivy na ovzduší

V řešeném území má negativní vliv na čistotu ovzduší zejména doprava a částečně lokální topeniště. Situaci příznivě ovlivňuje plynofikace obce. Potenciální negativní vliv realizace

návrhu ÚP na kvalitu ovzduší a kumulaci znečištění z dopravy s ostatními zdroji v okolí nelze vyloučit zejména vzhledem k předpokládanému rozvoji ploch bydlení a smíšených výrobních ploch. Nicméně s ohledem na rozsah navržených ploch nebude významný. Potenciální kumulativní vliv realizace návrhu ÚP Damnice na kvalitu ovzduší bude celkově velmi mírně negativní.

Vlivy na biologickou rozmanitost

Vlivy předkládané koncepce na biologickou rozmanitost u většiny navržených ploch a koridorů ve významné míře nenastanou.

ÚSES a migrační prostupnost území

V návrhu ÚP Damnice dochází k dílčím změnám ve vymezení ÚSES místní a regionální úrovně, které nemají potenciál významně ovlivnit jeho funkčnost a migrační prostupnost. Naopak dochází ke zlepšení a logickému uspořádání ÚSES na území obce. Návrh ÚP vhodně řeší a doplňuje ÚSES místní a nadmístní úrovně. Při realizaci hodnoceného návrhu ÚP dojde k zajištění lepší migrační prostupnosti krajiny a k posílení pozice území s funkcí ÚSES. Celkově lze konstatovat, že realizace návrhu ÚP Damnice bude generovat převážně pozitivní ovlivnění migrační prostupnosti území a ÚSES.

Vlivy na krajinný ráz

Základní koncepce uspořádání krajiny se návrhem ÚP nemění. Navržené zastavitelné plochy většinou navazují na již zastavěné území. Jednotlivé návrhové plochy územního plánu Damnice budou mít akceptovatelný vliv na hodnoty krajinného rázu. Výjimkou je navržení nové zastavitelné plochy Z31, jež je určena k realizaci větrné elektrárny. Vzhledem k výšce elektrárny (po rotor cca 170 m) bude mít větrná elektrárna významný vliv na vizuální stránku krajinného rázu, a to nejen v rámci území obce Damnice, ale širokého okolí. Je pravděpodobné, že stožár elektrárny bude viditelný ze vzdálenosti i několika desítek kilometrů. Tento technický prvek se tak stane v zemědělské krajině novou významnou dominantou.

Ekologická stabilita území

Realizací návrhu ÚP Damnice nedojde ve zvýšené míře k narušení ekologické stability území. Návrh ÚP se snaží jakékoli zásahy do této stability kompenzovat.

Hodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

Sekundární vlivy realizace návrhu ÚP

Sekundární vlivy realizace návrhu ÚP se projeví zejména u záboru zemědělské půdy jako snížení retenčních schopností území, zrychlení odtoku dešťových vod a snížení vlhkosti v ovzduší. Tento vliv je však většinou pozitivně kompenzován optimalizací místního a regionálního systému ekologické stability a přírodě blízkých ploch protierozních opatření, které navíc mohou snížit vliv erozních procesů v řešeném území.

Synergické vlivy realizace návrhu ÚP

U předloženého návrhu ÚP může dojít k synergickému působení negativních vlivů zejména v případě mírného zhoršení kvality ovzduší a zvýšení hladiny hluku. Výsledkem tohoto synergického působení může být vyšší narušení pobytové pohody obyvatel, než přísluší prostému působení jednotlivých vlivů, které samy o sobě budou s největší pravděpodobností podlimitní.

Přestože tyto synergické vlivy nelze zcela vyloučit, je pravděpodobné, že u předloženého návrhu ÚP se tyto vlivy sledovatelným způsobem neprojeví a nebudou mít významný negativní vliv na veřejné zdraví.

Kumulativní vlivy realizace návrhu ÚP u dalších složek životního prostředí

Kumulativní vlivy se u předloženého návrhu ÚP projeví u složek životního prostředí, u kterých byly při hodnocení jednotlivých ploch zjištěny negativní vlivy. Jedná se zejména o kumulativní vliv postupné zástavby území na krajinný ráz, na úbytek zemědělské půdy a na postupné zvýšení intenzity dopravy v území s doprovodným zvýšením hlukové a imisní zátěže.

Vzhledem k velikosti a struktuře sídla a výměře navrhovaných ploch se nepředpokládá, že by i s přihlédnutím ke kumulativním účinkům realizace návrhu ÚP nastaly okolnosti, které by bránily realizaci předložené koncepce jako celku.

Zpracovatel SEA vyhodnocení konstatuje, že v průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné negativní vlivy, které by realizaci návrhu ÚP jako celku bránily nebo ji výrazně omezovaly. U některých navrhovaných ploch jsou doporučeny podmínky pro realizaci, jejichž účelem je minimalizovat či zcela eliminovat negativní vlivy jejich realizace. Vliv návrhu ÚP jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí „Návrhu územního plánu Damnice“ uvádí následující opatření pro zlepšení působení územního plánu na životní prostředí:

Číslo plochy	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Podmínka realizace plochy
Z6, Z7	(BV) – plochy bydlení venkovského	Vzhledem k situování plochy do ochranného pásma lesa je žádoucí konkrétní budoucí zástavbu v rámci plochy situovat mimo ochranné pásmo 50 m od okraje lesa. V případě nutnosti umístění zástavby v pásmu 50 m od okraje lesa požádat příslušný orgán státní správy lesů o souhlas k umístění stavby v ochranném pásmu lesa.
Z16	(DX.u) – plocha dopravy jiné – hlavní účelové komunikace v krajině	
Z18	(PP) – plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch	

Z15	(PZ) – plocha veřejného prostranství s převahou zelně	
Z10, Z11	(HX.s) – plochy smíšené výrobní jiné – vinařství drobné	Vzhledem k možnému dotčení architektonické tvárnosti zástavby a ovlivnění krajinného rázu je žádoucí konkrétní budoucí záměry v rámci ploch realizovat s ohledem na architektonickou tvárnost okolních vinných sklepů.
Z32	(VL) – plocha výroby lehké	Plocha umožňuje realizaci záměrů, které jsou součástí přílohy č. 1 ZPV. Z tohoto důvodu je nutné plánované budoucí konkrétní záměry v rámci plochy konzultovat s orgánem ochrany přírody a orgánem posuzování vlivů na životní prostředí a na základě jejich doporučení provést potřebná vyhodnocení budoucích záměrů v rámci navržené plochy dle zákona 114/1992 Sb. a zákona 100/2001 Sb., v jejich platném znění.
Z31	(VE) – plocha výroby energie z obnovitelných zdrojů	Plocha umožňuje realizaci záměrů, které jsou součástí přílohy č. 1 ZPV a které je nutné podrobit zjišťovacímu řízení dle ZPV, v platném znění. Při průběhu zjišťovacího řízení doporučujeme věnovat zvýšenou pozornost problematice krajinného rázu a veřejného zdraví. Dále je nezbytné záměr konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody a dle jeho doporučení provést potřebné biologické průzkumy lokality a v případě nutnosti provést hodnocení záměru ve smyslu §67 ZOPK, v platném znění.
CPZ-DZ09	koridor dopravní infrastruktury – železniční	Z důvodu kolize koridoru s vodním tokem Miroslavka, bezejmennou vodotečí a prvky ÚSES místní úrovně je nezbytné konkrétní budoucí záměry v rámci koridoru konzultovat s orgánem ochrany přírody a orgánem posuzování vlivů na životní prostředí a na základě jejich doporučení provést potřebná vyhodnocení budoucích záměrů v rámci navržené plochy dle zákona 114/1992 Sb. a zákona 100/2001 Sb., v jejich platném znění

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí „Návrhu územního plánu Damnice“ uvádí následující monitorovací ukazatele:

- Výměra nově vysazené, obnovené či odstraněné zeleně (údaje obce)
- Sledování poměru zastavěných a nezastavěných ploch v území (ÚPD)
- Sledování imisních koncentrací v území (ČHMÚ)
- Plnění hlukových limitů – stanovení podílu populace vystavené nadlimitnímu působení hluku (Krajská hygienická stanice)
- Jakost povrchových vod, stav koryt vodních toků (Povodí Moravy)
- Míra znečištění podzemních vod (Povodí Moravy)
- Stanovení podílu obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV z celkového množství obyvatel obce
- Trendy v zastoupení a územním rozložení přírodních či přírodně blízkých biotopů (AOPK)
- Vývoj koeficientu ekologické stability území (výpočet z údajů ČSÚ)
- Zásahy do krajinného rázu (obec s rozšířenou působností)

Stanovisko příslušného úřadu k vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

Na základě „Návrhu územního plánu Damnice“, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Damnice na životní prostředí a veřejné zdraví, vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj, a dále posouzení vyjádření dotčených orgánů a po společném jednání Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako příslušný orgán podle ustanovení § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů vydává ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i zákona

S T A N O V I S K O

k návrhu územního plánu Damnice.

a stanoví následující požadavky, kterými bude zároveň zajištěn minimální možný dopad realizace územního plánu Damnice na životní prostředí a veřejné zdraví:

A. Základní opatření

1. Plocha územní rezervy R1 bude z návrhu ÚP vypuštěna.
2. Návrh územního plánu Damnice bude podmíněn etapizací. Do 1. etapy budou zařazeny plochy Z20, Z27, západní polovina plochy Z28 a přilehlé plochy veřejných prostranství Z23 (západní část), Z24 a Z26. Do 2. etapy budou zařazeny plochy bydlení venkovského Z29, Z30, východní polovina plochy Z28 a dále plochy veřejných prostranství Z25 a východní část Z23.

3. V území nebudou budovány nové bariéry významně bránící migraci živočichů, případně bude zajištěno zachování průchodnosti krajiny vytvořením náhradních migračních cest kolem nově vymezených koridorů a ploch výstavby.

B. Podpůrná a ostatní opatření:

4. Umisťování nových výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant bude podrobena hodnocení vlivů na krajinný ráz.

C. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách z hlediska prevence, eliminace či minimalizace negativních vlivů na životní prostředí:

Pozn.: tyto návrhy opatření se týkají fáze stanovování podmínek pro realizaci konkrétních záměrů v návrhových plochách, vzhledem k jejich charakteru je často není možné zapracovat přímo do územního plánu, měly by však být uplatněny při povolování stavebních a jiných záměrů, a to zejména v územním řízení.

5. Plochy Z6, Z7, Z16, Z18 a Z15 – vzhledem k situování ploch do ochranného pásma lesa bude konkrétní budoucí zástavba situována (bude-li to možné) mimo ochranné pásmo 50 m od okraje lesa.
6. Plochy Z10 a Z11 – konkrétní záměry budou v rámci ploch realizovány s ohledem na architektonickou tvářnost okolních vinných sklepů.
7. Plocha Z32 – konkrétní záměry v uvedené ploše budou konzultovány s orgánem ochrany přírody a orgánem posuzování vlivů na životní prostředí.
8. Plocha Z31 – záměr bude konzultován s příslušným orgánem ochrany přírody a dle jeho doporučení budou provedeny potřebné biologické průzkumy lokality a v případě nutnosti bude provedeno hodnocení záměru ve smyslu §67 ZOPK, v platném znění. Upozornění: záměr (tak, jak je navržen) je nutné podrobit hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.
9. Koridor CPZ-DZ09 – realizace záměru bude konzultována s příslušným orgánem ochrany přírody.
10. Při povolování zástavby v návrhových plochách bude postupováno tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
11. Skrývka pozemků bude realizována vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen-březen.
12. Budou využívány veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.
13. U ploch vymezených v blízkosti vodních toků bude nutné zachovat pásmo o šířce 6 m od břehové čáry zcela bez zástavby.
14. Při realizaci navržené zástavby bude navrženo řešení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch, tak aby byl odtok zpomalen a bylo umožněno zasakování či retence v místě spadu srážek.
15. Nová zástavba bude přizpůsobena místnímu krajinnému rázu.

O d ů v o d n ě n í :

Z procesu vyhodnocení vlivů návrhu ÚP Damnice na jednotlivé složky životního prostředí a z posouzení vyjádření dotčených orgánů vyplývá, že jsou navrhovány plochy, které by mohly mít významně negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Proto stanovisko SEA uvádí nad rámec podmínek navržených ve vyhodnocení SEA některé další požadavky a doporučení ke zmírnění negativního vlivu územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Návrh územního plánu bude mít v některých ohledech dopad na zlepšení stavu životního prostředí, a to zejména v případě dostatečného vymezení ploch veřejných prostranství s převahou zeleně a vymezení ploch změn v krajině, které budou v území zastupovat protierozní funkci a vytvářet funkční strukturu ÚSES.

Vliv návrhu ÚP Damnice na soustavu Natura 2000 byl vyloučen stanoviskem krajského úřadu Jihomoravského kraje vydaným pod č. j. JMK 167022/2020 ze dne 07.12.2020 podle §45i odstavce 1 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění požadavků vztahujících se k ochraně životního prostředí:

Požadavek na vyloučení ploch územní rezervy R1 a etapizaci vychází ze stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu vydaného dne 14.12.2021 pod č. j. JMK 176377/2021 podle dle zákona o ochraně ZPF.

Všechny ostatní požadavky a doporučení tohoto stanoviska vycházejí ze zmírňujících opatření navržených ve vyhodnocení SEA.

Je nutno zdůraznit, že územní plán vymezuje plochy, nikoliv konkrétní způsob realizace, provozní podmínky apod. Podrobnější hodnocení vlivů konkrétní realizace záměrů na vymezených plochách bude – pokud to bude vyplývat z požadavků zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí – provedeno pro jednotlivé záměry v rámci zjišťovacího řízení.

S ohledem na závěry SEA vyhodnocení tak lze konstatovat, že předložený návrh územního plánu Damnice nebude mít, za dodržení požadavků SEA stanoviska, významně negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a lze jej proto považovat z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný.

Mimo rámec tohoto stanoviska OŽP doporučuje, aby návrh ÚP Damnice obsahoval monitorovací ukazatele pro sledování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, rámcově vycházející ze SEA vyhodnocení. Tyto ukazatele budou u postupného zastavování území řešeného v rámci ÚP průběžně konfrontovány se stavem složek životního prostředí v území a budou vyhodnoceny v rámci zprávy o uplatňování ÚP.

- Výměra nově vysazené, obnovené či odstraněné zeleně (údaje obce)
- Sledování poměru zastavěných a nezastavěných ploch v území (ÚPD)

- Plnění hlukových limitů – stanovení podílu populace vystavené nadlimitnímu působení hluku (Krajská hygienická stanice)
- Jakost povrchových vod, stav koryt vodních toků (Povodí Moravy)
- Míra znečištění podzemních vod (Povodí Moravy)
- Stanovení podílu obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV z celkového množství obyvatel obce
- Trendy v zastoupení a územním rozložení přírodních či přírodně blízkých biotopů (AOPK)
- Vývoj koeficientu ekologické stability území (výpočet z údajů ČSÚ)
- Zásahy do krajinného rázu (obec s rozšířenou působností)

Obec Damnice žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o vyvěšení informace o tomto stanovisku na úřední desce. Doba vyvěšení je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o tomto stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

P o u č e n í :

Stanovisko vydané podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Mojmír Pehal v. r.

vedoucí odboru

Z správnost vyhotovení: Bc. Hana Daňková

Obdrží na vědomí se žádostí o zveřejnění:

Obec Damnice, Damnice 141, 671 78 Jiřice u Miroslavi - **DS**

Obdrží na vědomí:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – **zde**