

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis č. j.: -
Ze dne: 16.03.2021
Č. j.: JMK 56716/2021
Sp. zn.: S-JMK 43419/2021 OŽP/Dah
Vyřizuje: Ing. Jana Marvanová
Telefon: 541 652 633
Datum: 15.04.2021

Městský úřad Hustopeče Dukelské nám. 2/2 693 17 HUSTOPEČE (DS)

STANOVISKO

k Návrhu změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna

podle § 10g a 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí (dále jen krajský úřad) jako věcně a místně příslušným správním úřadem podle ustanovení § 22 písm. d) zákona.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název koncepce: Návrh změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna

Charakter a rozsah koncepce:

Předložený Návrh změny č. 2 územního plánu (ÚP) Klobouky u Brna vymezuje rozvojové plochy s rozdílným způsobem využití: BR – plochy bydlení, UZ – plochy veřejného prostranství a TO – plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady, rozšíření koridorů pro plynovod (KT 1) a ropovod (KT 2 a KT3) ze 40 m na šířku 300 m.

Navrhovanou změnou č. 2 ÚP Klobouky u Brna je územní plán uveden do souladu s platnými nadřazenými územně plánovacími podklady, tj. především Politikou územního rozvoje ČR a Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK), které v předmětném katastrálním území vymezují plochy a koridory technické infrastruktury – TEP07 (VTL plynovod Brumovice - Uherčice), TED01 (zdvojení ropovodu Družba) a koridory ÚSES (RBC 27, RBC JM47, K 132T, K 138T). Vymezené koridory byly vyhodnoceny procesem SEA již v rámci ZÚR JMK, tudíž nejsou předmětem vyhodnocení posuzování vlivů změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna.

Návrh změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna je bez variantního řešení.

Předmětem změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna jsou tyto dílčí změny:

Z2.01 - plocha technické infrastruktury - nakládání s odpady TO (rozšíření skládky komunálního odpadu na úkor návrhové plochy přírodní NP),

Z2.03 - plocha veřejného prostranství - zeleň UZ (odděleno z návrhové plochy občanského vybavení),

Z2.04 - plocha veřejného prostranství - zeleň UZ (odděleno z návrhové plochy občanského vybavení),

P2.05 - plocha bydlení BR (přestavba - změna z plochy občanského vybavení).

Umístění území řešeného koncepcí (kraj, obec, katastrální území):

Kraj:	Jihomoravský
Okres:	Břeclav
Obec:	Klobouky u Brna
k. ú.	Klobouky u Brna
Předkladatel koncepce:	Městský úřad Hustopeče
IČ předkladatele:	00283193
Sídlo předkladatele:	Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče

II. PRŮBĚH VYHODNOCENÍ

Zpracovatel vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí „Návrhu změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna“: Ing. Alexandr Mertl, autorizovaná osoba dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 961/196/OPV/93, prodloužené rozhodnutím MŽP č. j. 51008/ENV/16 platné do 31.12.2021.

Zpracovatel vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území:

Ing. Michal Kovář, Ph.D., ČKA 03 846, Halasova 995, 666 03 Tišnov

Návrh zadání

Krajský úřad vydal pod č. j. JMK 6333/2020 dne 10.02.2020 stanovisko z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k Návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Klobouky u Brna se závěrem, že uplatňuje požadavek na vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna na životní prostředí.

Veřejné projednání a další průběh vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Krajský úřad obdržel dne 09.12.2020 oznámení veřejného projednání o návrhu změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna ve smyslu § 55b stavebního zákona. Veřejné projednání se uskutečnilo 26.01.2021. Krajský úřad dne 27.01.2021 pod č. j. JMK 12670/2021 vydal koordinované stanovisko podle § 55b stavebního zákona.

Krajský úřad obdržel dne 17.03.2021 spolu se žádostí o vydání stanoviska SEA podle § 55b odst. 5 stavebního zákona, kopie připomínek a stanovisek dotčených orgánů a organizací.

OŽP konstatuje, že podle § 22 písm. d) zákona je příslušný k vypořádání připomínek a námitek, které se týkají dokumentace Vyhodnocení vlivu změny územního plánu na životní prostředí a připomínek a námitek týkajících se samotných vlivů změny územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví.

K návrhu změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna nebyly podány stanoviska a připomínky vztahující se k oblasti životního prostředí a veřejného zdraví, které by pořizovatel neakceptoval.

III. HODNOCENÍ KONCEPCE

Vyhodnocení vlivů Návrhu změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna na životní prostředí je zpracováno ve smyslu § 10i zákona a v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Variantní řešení změny ÚP Klobouky u Brna nebylo navrženo.

Souhrnná charakteristika vlivů předkládané koncepce

V SEA vyhodnocení, při daném stupni poznání možnosti ovlivnění území a stupni přípravy územně plánovací dokumentace, bylo použito souhrnné hodnocení kumulativních a synergických vlivů realizace návrhu změny ÚP dle jednotlivých složek životního prostředí. Dále bylo provedeno detailnější vyhodnocení (tabelární i slovní) jednotlivých návrhových ploch, a to ve vztahu jejich zjištěných nebo předpokládaných dopadů na jednotlivé složky životního prostředí.

Z hodnocení nevyplynuly takové významné negativní vlivy na životní prostředí, které by realizaci návrhu změny ÚP jako celkové koncepce dle zpracovatele SEA vyhodnocení bránily nebo ji výrazně omezovaly.

Kumulativní vlivy byly identifikovány u vlivu změn v území na krajinný ráz, synergický vliv může nastat u ovlivnění krajinného rázu rozvojem zástavby na zemědělském půdním fondu spolu s vlivem na rozvoj struktury zemědělské krajiny možným naplněním ploch pro krajinné prvky (ÚSES). Dle zpracovatele vyhodnocení tyto vlivy působí jak pozitivním, tak v únosné míře negativním způsobem, tudíž je možné návrh změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna považovat za akceptovatelný.

Hodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

Byly hodnoceny dopady případné realizace jednotlivých návrhových ploch návrhu změny ÚP. Hodnocen byl jejich vliv na životní prostředí a zdraví obyvatelstva a také pravděpodobný vývoj území bez jejich uskutečnění.

V SEA vyhodnocení při daném stupni poznání možnosti ovlivnění území a stupni přípravy územně plánovací dokumentace bylo použito tabelární a slovní hodnocení. Návrhová plocha byla hodnocena s ohledem na jednotlivé složky životního prostředí, které mohou být záměrem ovlivněny - ovzduší a klima, voda, půda a horninové prostředí, biodiverzita, krajinný ráz, kulturní dědictví, sídla a urbanizace, obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Zpracovatel SEA vyhodnocení dospěl k závěru, že realizací návrhu změny územního plánu v předložené podobě mohou být více či méně ovlivněny různé složky životního prostředí s tím, že byly identifikovány zejména mírné nepříznivé vlivy na složky životního prostředí.

Potenciálně mírně negativní vlivy vyvolá změna ÚP na některé složky životního prostředí, a to vliv na krajinný ráz a kulturní dědictví, ovzduší a klima (plocha Z2.01 TO – způsobí navýšení dopravy v území, tudíž vyvolá mírné zhoršení emisní a hlukové zátěže).

Za pozitivní přínosy změny ÚP lze považovat především veřejný zájem na likvidaci směsného komunálního odpadu (plocha Z2.01 - potenciálně mírně pozitivní vliv na sídlo a urbanizaci), vymezení veřejných prostranství - veřejně přístupné zeleně (plochy Z2.03 a Z2.04 - potenciálně pozitivní vliv na ovzduší a klima, vodu, biodiverzitu, krajinný ráz a kulturní dědictví, sídlo a urbanizaci, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Zpracovatel SEA vyhodnocení závěrem konstatuje, že z hlediska vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo bude návrh změny územního plánu akceptovatelný, v plochách vymezených změnou ÚP je třeba rozhodovat v souladu s podmínkami využití stanovenými pro plochy s rozdílným způsobem využití ve výrokové části ÚP (připomínky, podmínky k jednotlivým skupinám návrhových ploch byly do regulativů v průběhu zpracování změny ÚP zpracovány).

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí „Návrhu změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna“ neuvádí opatření pro zlepšení působení změny územního plánu na životní prostředí:

“Vyhodnocení SEA ve své závěrečné fázi neurčuje žádné plochy ke změně vymezení (k jejich vypuštění z návrhu Změny č. 2 ÚP) nebo k úpravě nastavených regulativů. Všechny připomínky k návrhovým plochám byly uplatněny v průběhu tvorby návrhu územního plánu a byly bezesbýtku do jeho podoby a znění zpracovatelem návrhu Změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna zpracovány.”

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí „Návrhu změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna“ uvádí následující monitorovací ukazatele:

Složka životního prostředí	Referenční cíl ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel	Ukazatele sledování vlivu územního plánu na ŽP
1. Ovzduší, klima	1.1 Snižování koncentrací a množství emisí znečišťujících látek do ovzduší (především z dopravy)	- délka a plynulost průjezdu tranzitní dopravy zastavěným územím; - množství NOx, CO, PM10;
	1.2 Podporovat environmentálně šetrné formy dopravy	- množství osob přepravených hromadnou dopravou; - provázanost železniční a silniční hromadné dopravy napojení hromadné dopravy na vstupy do turistických tras;
2. Voda	2.1 Zvýšení retence a prodloužení odtoku vody z povodí	- vývoj míry retence území (hodnocený metodou čísel odtokových křivek).
	2.3 Zlepšovat stav a ekologické funkce vodních útvarů	- délka vodotečí s přirozeným korytem a kvalitním vegetačním doprovodem (Km);

3. Půda a hominové prostředí	3.1 Omezovat nové záborů ZPF a PUPFL	- plošné vyjádření záborů ZPF a PUPFL (ha)
4. Biodiverzita	4.1 Posilování ekologické stability krajiny, udržení a rozvoj biodiverzity	- změna koeficientu ekologické stability (změna poměru zastoupení intenzivně a extenzivně využívaných ploch); - plocha realizovaných prvků ÚSES
	4.2 Omezovat fragmentaci krajiny	- délka a počet nově vytvořených migračních bariér;
5. Krajinný ráz, kulturní dědictví	5.1 Ochrana specifických krajinných prvků a krajinné struktury utvářející místně typický krajinný ráz	- množství negativních zásahů do krajinného rázu (staveb, opatření, zásahů do území)
6. Sídla, urbanizace	6.1 Snižet dopravní zátěž v sídlech	- intenzita osobní a transitní dopravy
	6.2 Sanace a revitalizace objektů a ploch brownfields	- sanované a rekultivované plochy (ha)
	6.3 Podporovat environmentálně šetrné formy rekreace	- délka turistických stezek (km) a jejich návštěvnost (množství lidí /den)
7. Obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 Zlepšit kvalitu života obyvatel sídel vytvářením kvalitního urbánního prostředí a jeho napojení na přírodní zázemí obce	- investice do veřejných prostranství a sportovních zařízení (Kč)

Stanovisko příslušného úřadu k vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

Na základě „Návrhu změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna“, vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna, vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj a posouzení vyjádření dotčených orgánů, veřejnosti a po veřejném projednání jednání Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako příslušný orgán podle ustanovení § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů vydává ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i zákona

S O U H L A S N É S T A N O V I S K O

k návrhu změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna.

Odůvodnění:

Z procesu vyhodnocení vlivů předložené změny územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že v návrhu změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna nejsou navrhovány plochy, které by měly významně negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Návrh změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví. Tímto stanoviskem nejsou stanoveny podmínky nad rámec

textové části územního plánu, všechny připomínky byly uplatněny v průběhu tvorby ÚP a byly bezesbýtku do jeho podoby a znění zapracovány.

S ohledem na závěry SEA vyhodnocení tak lze konstatovat, že návrh změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna jako celek nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví a lze jej proto považovat z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný.

Mimo rámec tohoto stanoviska OŽP doporučuje, aby návrh změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna obsahoval monitorovací ukazatele pro sledování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, rámcově vycházející z kapitoly 10 SEA vyhodnocení. Ukazatele je třeba definovat tak, aby umožnily vyhodnocovat využití krajiny, případně sledovat další jevy, které zpracovatel ÚP, případně orgány obce, vyhodnotí jako důležité. Tyto ukazatele budou u postupného zastavování území řešeného v rámci ÚP průběžně konfrontovány se stavem složek životního prostředí v území a budou vyhodnoceny v rámci zprávy o uplatňování ÚP.

OŽP doporučuje v rámci vyhodnocení uplatňování ÚP využití následujících indikátorů:

Složka životního prostředí	Referenční cíl ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel	Ukazatele sledování vlivu územního plánu na ŽP
1. Ovzduší, klima	1.1 Snižování koncentrací a množství emisí znečišťujících látek do ovzduší (především z dopravy)	- délka a plynulost průjezdu tranzitní dopravy zastavěným územím; - množství NOx, CO, PM10;
	1.2 Podporovat environmentálně šetrné formy dopravy	- množství osob přepravených hromadnou dopravou; - provázanost železniční a silniční hromadné dopravy napojení hromadné dopravy na vstupy do turistických tras;
2. Voda	2.1 Zvýšení retence a prodloužení odtoku vody z povodí	- vývoj míry retence území (hodnocený metodou čísel odtokových křivek).
	2.3 Zlepšovat stav a ekologické funkce vodních útvarů	- délka vodotečí s přirozeným korytem a kvalitním vegetačním doprovodem (Km);
3. Půda a hominové prostředí	3.1 Omezovat nové záborů ZPF a PUPFL	- plošné vyjádření záborů ZPF a PUPFL (ha)
4. Biodiverzita	4.1 Posilování ekologické stability krajiny, udržení a rozvoj biodiverzity	- změna koeficientu ekologické stability (změna poměru zastoupení intenzivně a extenzivně využívaných ploch); - plocha realizovaných prvků ÚSES
	4.2 Omezovat fragmentaci krajiny	- délka a počet nově vytvořených migračních bariér;
5. Krajinný ráz, kulturní dědictví	5.1 Ochrana specifických krajinných prvků a krajinné struktury utvářející místně typický krajinný ráz	- množství negativních zásahů do krajinného rázu (staveb, opatření, zásahů do území)

Složka životního prostředí	Referenční cíl ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel	Ukazatele sledování vlivu územního plánu na ŽP
6. Sídla, urbanizace	6.1 Snižít dopravní zátěž v sídlech	- intenzita osobní a transitní dopravy
	6.2 Sanace a revitalizace objektů a ploch brownfields	- sanované a rekultivované plochy (ha)
	6.3 Podporovat environmentálně šetrné formy rekreace	- délka turistických stezek (km) a jejich návštěvnost (množství lidí /den)
7. Obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 Zlepšit kvalitu života obyvatel sídel vytvářením kvalitního urbánního prostředí a jeho napojení na přírodní zázemí obce	- investice do veřejných prostranství a sportovních zařízení (Kč)

Zohlednění tohoto stanoviska ve změně územního plánu je třeba řádně okomentovat v jeho odůvodnění v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Současně tato část odůvodnění musí naplnit požadavky kladené na tzv. prohlášení předkladatele koncepce ve smyslu § 10g odst. 5 zákona.

Město Klobouky u Brna žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o vyvěšení informace o tomto stanovisku na úřední desce. Doba vyvěšení je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o tomto stanovisku na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Poučení:

Stanovisko vydané podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Mojmír Pehal, v. r.

vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Jana Marvanová

Obdrží na vědomí se žádostí o zveřejnění:

Obec Klobouky u Brna, nám. Míru 169/1, 691 72 Klobouky u Brna - **DS**

Obdrží na vědomí:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – **zde**

IČ
70888337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541651111

ID
X2pbqzq

E-mail
marvanova.jana@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz