

Územní plán Tvarožná



Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb.

Zhotovitel:

Ekogroup Czech s.r.o., č.p. 52, 783 16 Dolany

Odpovědný řešitel:

RNDr. Marek Banaš, Ph.D. - držitel autorizace dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, č.j.: 42028/ENV/14

Ing. Pavla Žídková, Polní 293, 747 62 Mokré Lazce - držitelka autorizace dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, č.j.: 34671/ENV/11

Řešitelský tým:

RNDr. Marek Banaš, Ph.D.

Mgr. Eva Jirásková

Ing. Pavla Žídková

<http://www.ekogroup.cz>, tel. 605-567905, email: banas@ekogroup.cz



Březen 2016

Obsah:

Seznam použitých zkratk	5
Úvod	6
1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	7
1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace	7
1.2 Vztah územního plánu k jiným koncepcím	9
1.2.1 Soulad s Politikou územního rozvoje ČR	9
1.2.2 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou Jihomoravským krajem	9
1.2.3 Soulad s dalšími koncepčními rozvojovými materiály	10
2 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	12
3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla územně plánovací dokumentace uplatněna	13
3.1 Základní charakteristika zájmového území	13
3.1.1 Základní charakteristika řešeného území	13
3.1.2 Geologické a geomorfologické poměry	14
3.1.3 Eroze	15
3.1.4 Klimatické a hydrologické poměry	15
3.1.5 Pedologické poměry	16
3.1.6 Biogeografické poměry	16
3.1.7 Fytogeografická klasifikace a potenciální přirozená vegetace	19
3.1.8 Radonový index geologického podloží	19
3.1.9 Nerostné suroviny	20
3.1.10 Poddolovaná území	20
3.1.11 Archeologická naleziště, historické památky	20
3.2 Ochrana přírody a krajiny	21
3.2.1 Velkoplošná zvláště chráněná území	21
3.2.2 Maloplošná zvláště chráněná území	21
3.2.3 Území soustavy Natura 2000	22
3.2.4 Památné stromy	23
3.2.5 Územní systém ekologické stability	23
3.2.6 Významné krajinné prvky	25
3.2.7 Přírodní parky	25
3.2.8 Migrační propustnost území	25
3.3 Krajinný ráz	25
3.4 Předpokládaný vývoj složek ŽP bez realizace územně plánovací dokumentace	28
4 Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být provedením koncepce významně zasaženy	29
4.1 Půda a horninové prostředí	30
4.1.1 Zábory ZPF	30
4.1.2 Erozní situace a stabilita svahů	31
4.1.3 Pozemky určené k plnění funkce lesa	32
4.2 Voda	32
4.2.1 Jakost povrchových a podzemních vod	32
4.2.2 Změny odtokových poměrů	32
4.3 Ovzduší a klima	33
4.4 Příroda a krajina	34
4.4.1 Stávající přírodní a přírodě blízké biotopy	34

4.4.2	Fauna a flóra	34
4.4.3	Chráněná území a předměty jejich ochrany	34
4.4.4	Významné krajinné prvky (VKP), památné stromy	34
4.4.5	Krajinný ráz	34
4.4.6	Prostupnost krajiny	35
4.5	Veřejné zdraví obyvatelstva vč. sociálně ekonomických jevů.....	35
4.5.1	Kvalita ovzduší	35
4.5.2	Hluk a vibrace	35
4.5.3	Sociální a ekonomická situace obyvatelstva	36
4.6	Hmotný majetek a kulturní památky.....	36
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a lokality Natura 2000	37
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územního plánu na životní prostředí.....	38
6.1	Souhrnné zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí z hlediska kumulativních a synergických vlivů, včetně zhodnocení dlouhodobých, střednědobých, krátkodobých, trvalých, přechodných, kladných a záporných, včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi hodnocení.....	38
6.1.1	Vlivy na půdu.....	38
6.1.2	Dopravní zátěž území.....	40
6.1.3	Hluková a imisní zátěž, veřejné zdraví	40
6.1.4	Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií	40
6.1.5	Změny odtokových poměrů	40
6.1.6	Vlivy na čerpání vod	41
6.1.7	Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického	41
6.1.8	Vlivy na ovzduší	41
6.1.9	Vliv na krajinný ráz, na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, zvláště chráněná území, ÚSES a ekosystémy	42
6.1.10	Závěr	43
6.2	Detailní zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí.....	43
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	65
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.....	67
9	Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.....	68
10	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí.....	68
11	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	69
12	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	71
	Doporučení stanoviska ke koncepci.....	72
	Seznam použitých podkladů	73
	Přílohy.....	74

Seznam obrázků:

Obr. 1: Situační mapa polohy zájmového území obce Tvarožná (podkladová data: ČÚZK).13	
Obr. 2: Situační znázornění svahových nestabilit a geologický významných lokalit v zájmovém území. 14	14
Obr. 3: Zákres půd ohrožených větrnou erozí (A) a vodní erozí (B) (zdroj: Geoportál VÚMOP). 15	15
Obr. 4: Mapa radonového indexu + legenda (www.geology.cz). 20	20
Obr. 5: Poloha řešeného správního území obce Tvarožná ve vztahu k MZCHÚ (zdroj: geoportal.cenia.cz). 22	22
Obr. 6: Poloha řešeného území ve vztahu k evropsky významným lokalitám soustavy Natura 2000 (podkladová data: ČÚZK, AOPK). 23	23
Obr. 7: Typologie krajiny ve studovaném území (zdroj: www.geoportal.cenia.cz). 27	27
Obr. 8: Hodnoty imisního zatížení v dotčeném území (zdroj: ČHMÚ). 33	33
Obr. 9: Plocha Z01, Z02, Z03, Z04, Z05, Z06 a Z20 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 46	46
Obr. 10: Plochy Z07, Z08, Z09, Z10, Z11, Z12, Z13, Z14, Z15 a územní rezervy pro výstavbu rodinných domů R1, R2, R3 a R5 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 49	49
Obr. 11: Plochy Z16, Z17, Z18, Z19, Z21, Z22, Z31, Z32, Z34 a trasa nového vodovodu pro zásobování pitnou vodou na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK, NDOP AOPK ČR). 53	53
Obr. 12: Plochy Z23, Z24 a Z33 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 57	57
Obr. 13: Plocha Z25 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 59	59
Obr. 14: Plochy Z26 a Z29 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). <i>Pozn: žlutým bodem je zaznačen recentně udávaný výskyt ťuhýka šedého</i> 60	60
Obr. 15: Plochy Z27 a Z28 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 61	61
Obr. 16: Plocha Z30 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 62	62
Obr. 17: Návrh nové cyklostezky na leteckém snímku – viz žlutá linie (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 62	62
Obr. 18: Návrh nové cyklotrasy na koordinačním výkresu a leteckém snímku – viz oranžová linie (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). 63	63

Seznam tabulek:

Tab. 1: Záměry obsažené v návrhu ZÚR JMK převzaté do ÚP Tvarožná. 9	9
Tab. 2: Záměry obsažené v ÚAP Jihomoravského kraje (2015). 10	10
Tab. 3: Charakteristiky životního prostředí potenciálně ovlivnitelné realizací návrhu ÚP Tvarožná. 29	29
Tab. 4: Skladba pozemků v řešeném území. 30	30
Tab. 5: Zábory půdy podle funkčního členění ploch. 39	39
Tab. 6: Předpokládaný záměr ZPF dle kultur a v jednotlivých třídách ochrany půdy. 39	39
Tab. 7: Stupnice hodnocení předpokládaných vlivů na životní prostředí. 43	43
Tab. 8: Hodnocení významnosti vlivu realizace ploch návrhu ÚP na složky životního prostředí. 45	45
Tab. 9: Popis opatření pro předcházení snížení nebo kompenzaci zjištěných negativních vlivů pro jednotlivé rozvojové plochy. 69	69

Seznam použitých zkratk

BPEJ	– bonitovaná půdně ekologická jednotka
CO	– oxid uhelnatý
ČHMÚ	– Český hydrometeorologický ústav
č.h.p.	– číslo hydrologického pořadí
ČIŽP	– Česká inspekce životního prostředí
ČOV	– čistírna odpadních vod
ČSN	– česká státní norma
DN	– průměr potrubí
EVL	– evropsky významná lokalita
HPJ	– hlavní půdní jednotka
CHKO	– chráněná krajinná oblast
CHOPAV	– chráněná oblast přirozené akumulace vod
KES	– koeficient ekologické stability
KÚ	– krajský úřad
k. ú.	– katastrální území
LBC	– lokální biocentrum
LBK	– lokální biokoridor
LD	– lanová dráha
MěÚ	– městský úřad
MZCHÚ	– maloplošné zvláště chráněné území
MZe ČR	– Ministerstvo zemědělství České republiky
MŽP ČR	– Ministerstvo životního prostředí České republiky
NL	– nerozpuštěné látky
NN	– nízké napětí
NO _x	– oxidy dusíku
NPP	– národní přírodní památka
OA	– osobní automobily
KHS	– krajská hygienická stanice
OkÚ	– okresní úřad
OP	– ochranné pásmo
parc. č.	– parcelní číslo
PO	– ptačí oblast
RŽP	– referát životního prostředí
ř. km.	– říční kilometr
SE aspekty	– socio-ekonomické aspekty
SO ₂	– oxid siřičitý
TUV	– teplá užitková voda
TZL	– tuhé znečišťující látky
ÚPD	– územně plánovací dokumentace
ÚSES	– územní systém ekologické stability
VN	– vysoké napětí
VVN	– velmi vysoké napětí
ZCHÚ	– zvláště chráněné území
ZPF	– zemědělský půdní fond
ZÚR	– zásady územního rozvoje

Úvod

Posuzovaná územně plánovací dokumentace - „Územní plán Tvarožná“ (textová + grafická část) byla zpracována společností AR projekt s.r.o. v únoru 2016. Pořizovatelem Územního plánu Tvarožná je Městský úřad Šlapanice, oddělení územního plánování a památkové péče, pracoviště Brno, který ve spolupráci s určeným zastupitelem obce a za technické pomoci vybraného projektanta (AR projekt, s.r.o.) zpracoval a projednal zadání nového územního plánu.

Předkládané Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí je zpracováno na základě § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Rámcový obsah Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území stanoví příloha zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí, zpracované osobou oprávněnou podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., je nedílnou součástí ÚP Tvarožná.

Nutnost posouzení ve smyslu výše citovaného zákona a jeho rozsah vychází ze stanoviska KÚ Jihomoravského kraje č.j. JMK 118604/2015 ze dne 3.12.2015. Při zpracování posouzení byla respektována také stanoviska dalších dotčených orgánů veřejné správy a dalších subjektů ke zveřejněnému Návrhu zadání ÚP Tvarožná.

Základními materiály pro zpracování Vyhodnocení jsou textová a grafická část dokumentu „ÚP Tvarožná“. Využity byly také další koncepční podklady a informace, poskytnuté zpracovatelům Vyhodnocení předkladatelem koncepce, dále konzultace s orgány veřejné správy a literární a mapové podklady. Nezbytným podkladem pro zpracování Vyhodnocení byl také terénní průzkum návrhových ploch a jejich okolí v k.ú. Tvarožná v průběhu února 2016. Veškeré použité materiály jsou uvedeny v závěru Vyhodnocení v kapitole „Seznam použitých podkladů“.

1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.

1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace

ÚP Tvarožná je zpracován dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Obec Tvarožná má zpracovaný Územní plán obce Tvarožná (Atelier URBI spol. s r. o., listopad 2004), schválený Zastupitelstvem obce Tvarožná dne 23. 11. 2004 a následně zpracovanou Změnu č. 1 Územního plánu obce Tvarožná (Atelier URBI spol. s r. o., září 2007), schválenou Zastupitelstvem obce Tvarožná dne 19. 12. 2007. Důvodem pro pořízení nového územního plánu jsou jednak požadavky obce a občanů na možnost realizace záměrů, které dle platného územního plánu nejsou možné, jednak požadavky na prověření schválených avšak nerealizovaných zastavitelných ploch vymezených v platném územním plánu. Dále je důvodem prověření záměrů na území obce vyplývajících z nadřazených územně plánovacích dokumentací.

Předmětem návrhu Územního plánu obce Tvarožná je vymezení 34 nových zastavitelných ploch, jedné plochy přestavby, několika přírodních ploch a 10 ploch územních rezerv.

Plochy územních rezerv nejsou v souladu s metodickými pokyny Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva životního prostředí hodnoceny. Vymezené plochy územních rezerv slouží pouze pro zamezení realizace nesouvisejících aktivit v dané části území. V tomto hodnocení jsou uvedena jen předběžná zjištění v místě předpokládané výhledové realizace ploch, aby bylo možno zvážit do budoucna jejich rozsah a opatření v daných plochách.

Většina navržených ploch je situována v návaznosti na zastavěné území, má lokální význam a z hlediska širších vztahů v území nemá žádný vliv na okolní obce.

V prostoru obce Tvarožná jsou v návrhu územního plánu (viz AR projekt s.r.o., 2016) nově vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití (pozn.: u ploch UP a TI není výměra ploch významná, proto není v návrhu ÚP specifikována):

a) zastavitelné plochy

Označení plochy	Funkční využití plochy	Výměra v m ²
Z01 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	2137
Z02 OT	OT – Plocha občanského vybavení – tělovýchova a sport	6803
Z03 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---
Z04 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	5985
Z05 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	4466
Z06 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	1345
Z07 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---
Z08 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	2939
Z09 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	4024

Z10 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	2532
Z11 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	11132
Z12 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---
Z13 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	1944
Z14 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	2130
Z15 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	2464
Z16 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---
Z17 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---
Z18 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	4203
Z19 SO	SO – Plocha smíšená obytná	4962
Z20 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	1204
Z21 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	72730
Z22 SO	SO – Plocha smíšená obytná	3755
Z23 OV	OV – Plocha občanského vybavení	9390
Z24 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	4537
Z25 OV	OV – Plocha občanského vybavení	2691
Z26 VS	VS – Plochy výroby a skladování	7207
Z27 VS	VS – Plochy výroby a skladování	5800
Z28 VS	VS – Plochy výroby a skladování	10730
Z29 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---
Z30 TI	TI – Plochy technické infrastruktury	---
Z31 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	1822
Z32 BR	BR – Plochy bydlení v rodinných domech	1299
Z33 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---
Z34 UP	UP – Plochy veřejných prostranství	---

b) plochy přestavby

Označení plochy	Funkční využití plochy	Výměra v m ²
P35 DS	DS – Plochy dopravní infrastruktury	---

c) plochy a koridory územních rezerv

Označení plochy	Účel rezervy
R1, R2, R3, R4, R5	Plochy územních rezerv pro plochy bydlení v rodinných domech
R6 RBC Nad Mokerskou nádrží	Plocha územní rezervy pro možné budoucí umístění regionálního biocentra Nad Mokerskou nádrží
R7 RBC Santon	Plocha územní rezervy pro možné budoucí umístění regionálního biocentra Santon
KR NRBK	Plocha územní rezervy pro možné budoucí umístění nadregionálního biokoridoru
KRD1	Koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury
KRD2	Koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury / pro přeložku silnice III/4174 Jiříkovice – Ponětovice – Kobylnice, v úseku Tvarožná - Jiříkovice

V ÚP jsou navrženy také plochy přírodní pro posílení ochrany krajiny v území evropsky významné lokality (EVL) CZ0620037 Sivický les a plochy pro zřízení místních a regionálních biocenter.

1.2 Vztah územního plánu k jiným koncepcím

1.2.1 Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

Pro hodnocení širších vztahů obce Tvarožná je výchozím podkladem vymezení a definice rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů, jak je provedeno v Politice územního rozvoje ČR (PÚR ČR), ve znění Aktualizace č. 1. (2015).

Z PÚR ČR je patrné základní vymezení rozvojových oblastí národního významu. Vlastní řešené území je součástí ORP Šlapanice, které je řazeno do **rozvojové oblasti OB3 Metropolitní rozvojová oblast Brno**.

Z PÚR ČR vyplývají pro územní plánování na území tyto požadavky:

- a) vytvořit územní podmínky pro řešení dopravní (zejména silniční) sítě jižně od dálnice D1
 - do ÚP obce Tvarožná je zpracován koridor územní rezervy KRD1 pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury (zahrnuje mimo jiné i křížení přeložky silnice III/4174 s dálnicí D1) a koridor územní rezervy KRD2 pro možné využití jako přeložka silnice III/4174 Jiříkovice - Ponětovice - Kobylnice, v úseku Tvarožná - Jiříkovice
- b) pořídit územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury
 - žádné opatření v ÚP obce Tvarožná

Územní plán Tvarožná je v souladu s PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

1.2.2 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou Jihomoravským krajem

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen ZÚR) byly vydány na 25. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, které se konalo dne 22.09.2011, usnesením č. 1552/11/Z 25. Rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21.06.2012, který nabyl účinnosti dnem jeho vyhlášení, bylo opatření obecné povahy – ZÚR JMK – zrušeno.

Pro řešené území tedy v současné době neexistuje územně plánovací dokumentace vydaná krajem.

Dne 23.3.2015 bylo zahájeno projednání návrhu nových Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje. Plochy a koridory obsažené v návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje jsou do ÚP Tvarožná zahrnuty jako plochy a koridory územních rezerv.

Tab. 1: Záměry obsažené v návrhu ZÚR JMK převzaté do ÚP Tvarožná.

označení v návrhu ZÚR JMK	název v návrhu ZÚR JMK	označení v ÚP Tvarožná
RDS05	D1 Slatina – Holubice, zkapacitnění včetně MÚK	KRD1
RBC JM20	RBC JM20 - Nad Mokerskou nádrží	R6 RBC Nad Mokerskou nádrží
RBC 194	Santon	R7 RBC Santon
K 132T	nadregionální biokoridor	KR NRBK

Územně analytické podklady Jihomoravského kraje

Dle ÚAP Jihomoravského kraje z roku 2015 se katastrálního území obce Tvarožná dotýkají následující záměry, které jsou do ÚP zapracovány ve formě územních rezerv či limitů využití území.

Tab. 2: Záměry obsažené v ÚAP Jihomoravského kraje (2015).

název v záměrech ÚAP JMK	označení v ÚP Tvarožná
rozšíření dálnice D1	KRD1
RBC068 Santon	R7 RBC Santon
RBC200 Nad Mokerskou nádrží	R6 RBC Nad Mokerskou nádrží
Nadregionální biokoridor NRBK06DT+HM	KR NRBK
Nadregionální biokoridor NRBK07MH	
D14-B	KRD2
mezinárodní letiště Brno Tuřany - záměr ochranných pásem	<i>pozn. je zahrnuto do limitů využití území</i>

Z výše uvedeného vyplývá, že posuzovaná ÚP Tvarožná není v rozporu s platnými ÚAP JMK ani s návrhem ZÚR JMK.

1.2.3 Soulad s dalšími koncepčními rozvojovými materiály

Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší JMK včetně aktualizací (2004, 2006, 2009, 2012) (Bucek s.r.o. 2012)

Stanovené relevantní cíle:

- snížit imisní zátěž znečišťujícími látkami pod úroveň stanovenou platnými imisními limity v lokalitách, kde jsou tyto limity překračovány (v oblastech se zhoršenou kvalitou ovzduší PM10).
- dodržet ve stanoveném termínu doporučené hodnoty krajských emisních stropů v roce 2010 pro oxid siřičitý, oxidy dusíku a VOC.
- udržet podlimitní imisní zátěž v lokalitách, kde nedochází k překračování ostatních imisních limitů, dle současně platné legislativy.

Návrh ÚP Tvarožná neobsahuje plochy nebo koridory, jejichž realizace by vedla k významnému zvýšení imisní zátěže území obce. Proto s uvedenou koncepcí není hodnocený návrh ÚP ve střetu.

Koncepce ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje (Atelier Fontes, s.r.o., červen 2004)

Stanovené relevantní cíle:

- udržení a obnova přírodní rovnováhy v krajině;
- udržení a obnova rozmanitosti forem života;
- šetrné hospodaření s přírodními zdroji;
- zachování přírodních stanovišť;
- zachování rázu krajiny;
- zajištění podmínek pro uchování života, jeho evolučních procesů a biologické rozmanitosti, podílet se na zajištění podmínek pro fyzicky a duševně zdravý život člověka; udržovat, chránit i vytvářet esteticky vyváženou ekologicky stabilní a trvale produkční kulturní krajinu; udržovat v přírodním stavu lokality, které dosud nebyly výrazněji narušeny lidskou činností;
- zastavení poklesu biodiverzity, udržitelné využívání přírodních zdrojů.

ÚP Tvarožná navrhuje doplnění systému ÚSES pro zvýšení průchodnosti krajiny, zastavitelné plochy nenavrhuje ve střetu s ochrannými významnými přírodními stanovišti nebo v rozporu s požadavky ochrany krajinného rázu. S uvedenými relevantními cíli tedy není ÚP Tvarožná ve střetu.

Územní energetická koncepce Jihomoravského kraje (Krajská energetická agentura s.r.o., listopad 2003)

Územní energetická koncepce vychází ze státní energetické koncepce, obsahuje cíle a principy řešení energetického hospodářství na úrovni kraje a vytváří podmínky pro hospodárné nakládání s energií v souladu s potřebami hospodářského a společenského rozvoje včetně ochrany životního prostředí a šetrného nakládání s přírodními zdroji energie.

Požadavky a zásady uvedené v této koncepci nejsou s návrhem ÚP Tvarožná ve střetu.

Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (ECO – Management, s.r.o., listopad 2015)

Na uvedený koncepční dokument nemá předkládaný návrh ÚP přímou vazbu.

Generel dopravy Jihomoravského kraje (IKP Consulting Engineers s.r.o., únor 2006)

Oborový dokument obsahující komplexní návrh řešení rozvoje dopravy a dopravní infrastruktury v kraji s návrhem priorit.

Dopravní koridory nadmístního významu dotýkající se řešeného území jsou v posuzované koncepci respektovány.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Jihomoravského kraje (Aquatris a.s.)

Požadavky a zásady uvedené v této koncepci jsou návrhem ÚP Tvarožná respektovány.

Územní plán dále respektuje následující koncepční rozvojové materiály Jihomoravského kraje:

- **Plán oblasti povodí Dyje** (Pöyry Environment a.s., Brno, březen 2008);
- **Program rozvoje sítě cyklistických komunikací s minimálním kontaktem s motorovou dopravou v Jihomoravském kraji** (Centrum dopravního výzkumu, v.v.i., srpen 2007);
- **Strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2020** (SPF Group, v.o.s. 2012);
- **Program rozvoje Jihomoravského kraje na období 2014-2017** (HaskoningDHV CR, spol. s r.o. 2014);
- **Program rozvoje cestovního ruchu Jihomoravského kraje** (GaREP, spol. s r.o. 2013);
- **Studie protipovodňových opatření** (Pöyry Environment a.s., Brno, květen 2007).

2 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Hlavní cíle ochrany životního prostředí přijaté na vnitrostátní úrovni jsou obsaženy ve Státní politice životního prostředí České republiky 2012 - 2020 (SPŽP 2012). Lze konstatovat, že návrh ÚP Tvarožná není s těmito cíli v rozporu.

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se v relevantních požadavcích dále promítá do platných obecně závazných předpisů a krajských dokumentů a odráží se v cílech, které jsou v těchto dokumentech uvedeny.

Je třeba vzít v úvahu, že územní plán je nástrojem pro vymezení ploch a linií daného zaměření, nikoliv nástrojem pro aplikaci opatření organizačního charakteru. Z tohoto pohledu jsou také vnímány možné aplikace dále uváděných dokumentů.

Základní vertikální souvislosti koncepcí v oblasti ochrany ovzduší je vazba na Národní program snižování emisí České republiky a na Národní program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého a oxidů dusíku ze stávajících zvláště velkých spalovacích zdrojů znečišťování ovzduší. Kromě toho jsou zde uvedeny významné vazby zejména na následující koncepční materiály, připravené na národní úrovni:

- Státní politika životního prostředí ČR
- Státní energetická politika a Státní energetická koncepce
- Národní program hospodárného nakládání s energií a využívání jejich obnovitelných zdrojů
- Národní program ke zmírnění dopadů změny klimatu
- Státní dopravní politika a materiály navazující
- Společný regionální operační program
- Operační program Infrastruktura
- Celková strategie Fondu soudržnosti

Návrh ÚP respektuje limity využití území ve zvláště chráněných územích, vycházející z ustanovení § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a v územích soustavy Natura 2000, vycházející z § 45 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla územně plánovací dokumentace uplatněna

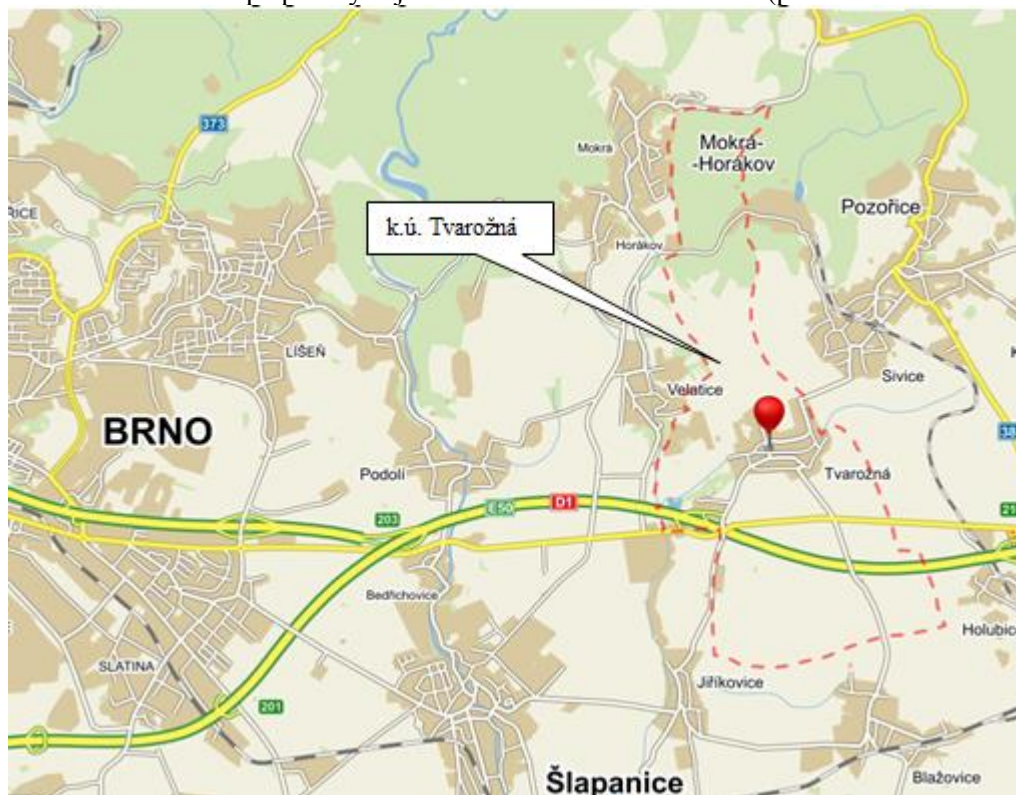
3.1 Základní charakteristika zájmového území

3.1.1 Základní charakteristika řešeného území

Obec Tvarožná leží cca 10 km západně od Brna v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Příslušnou obcí s rozšířenou působností jsou Šlapanice. Obec Tvarožná sousedí s obcemi Šlapanice, Velatice, Mokrá-Horákov, Sivice, Holubice, Blažovice a Jiříkovice. Řešené území (celé správní území obce Tvarožná) má rozlohu 8,82 km² a je tvořené jedním katastrálním územím. K roku 2014 měla obec 1276 stálých obyvatel. Správní území obce Tvarožná leží v průměrné nadmořské výšce 257 m. Nejvýše položená je severní část katastru (390 m n.m.), ve střední části katastru západně od intravilánu obce se nachází výrazné návrší kopce Santon s nadmořskou výškou 296 m.

Katastrem obce prochází dálnice D1 a silnice II. třídy č. 430. Přímo intravilánem obce prochází silnice III. třídy a místní komunikace.

Obr. 1: Situační mapa polohy zájmového území obce Tvarožná (podkladová data: ČÚZK).



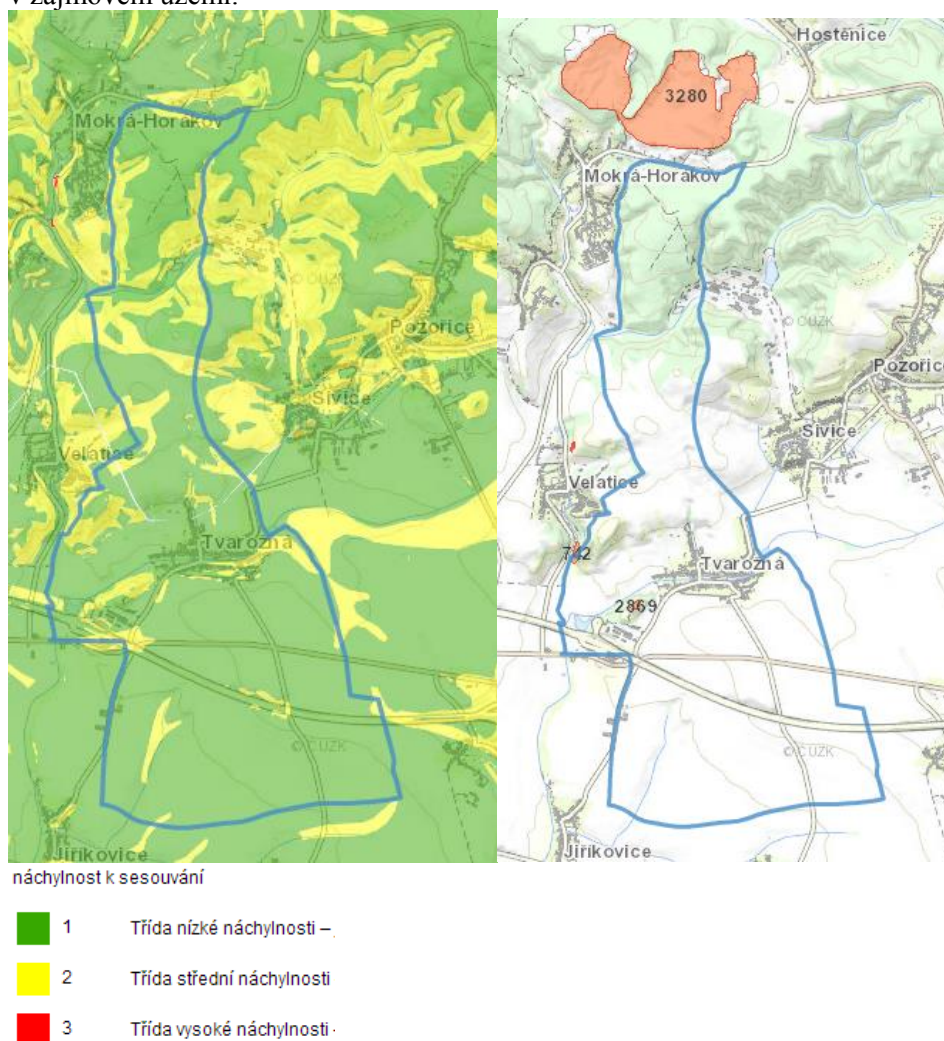
3.1.2 Geologické a geomorfologické poměry

Zájmové území obce Tvarožná leží na rozhraní Alpsko-Himalájského a Hercynského systému, přesněji na rozhraní geomorfologických provincií Česká vysočina a Západní Karpaty. Rozhraní mezi těmito nadřazenými geomorfologickými kategoriemi prochází přímo středem intravilánu obce. Severní část spadající do provincie Česká vysočina dále náleží k subprovincii Česko-moravská soustava, oblasti Brněnská vrchovina, celku Drahanská vrchovina, podcelku Konická vrchovina a okrsku Hornoříčská vrchovina. Jižní část katastru spadající do provincie Západní Karpaty náleží do k subprovincii Vněkarpatské sníženiny, oblasti Západní vněkarpatské sníženiny, celku Dyjsko-svratecký úval, podcelku Pracká pahorkatina a okrsku Šlapanická pahorkatina (geoportal.cenia.cz).

Geologický podklad severní části území tvoří převážně slepence, v jižní části katastru převládají spraše a sprašové hlíny doplněné smíšenými sedimenty. Podél Tvaroženského potoka se pak vyskytují nívné sedimenty (Geologická mapa ČR 1 : 500 000, 1 : 50 000).

Dle evidence České geologické služby – Geofondu se v řešeném území sesuvná území nenacházejí. V řešeném území se nachází dvě geologicky významné lokality – 2869 Santon a Hrubá skála a 742 Velatická slepencová stráž. Další významná geologická lokalita č. 3280 Lomy cementárny Mokrá se nachází v sousedním katastru obce Mokrá – Horákov.

Obr. 2: Situační znázornění svahových nestabilit a geologický významných lokalit v zájmovém území.



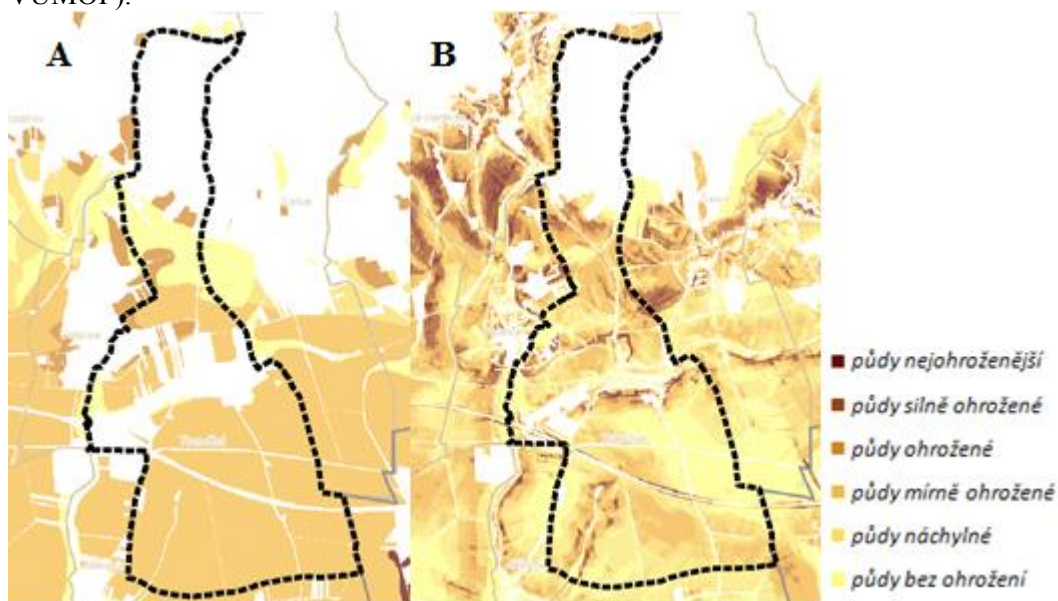
3.1.3 Eroze

Stejně jako na území celého Jihomoravského kraje je vodní i větrná eroze v řešeném území významným problémem.

Vodní eroze se v řešeném území vyskytuje především na svazích okolo údolnice a na náhorních polohách.

Větrná eroze poškozuje především půdy na plošinách a mírných svazích, mírně ohroženy jsou však v podstatě všechny půdy. Z těchto důvodů byla již v dřívějších letech realizována výsadba větrolamů, především podél komunikací, která je však již poměrně řídká. Územní plán proto navrhuje v souvislosti s realizací územního systému ekologické stability využít navrhované biokoridory i jako aktivního protierozního prvku v krajině.

Obr. 3: Zákres půd ohrožených větrnou erozí (A) a vodní erozí (B) (zdroj: Geoportál VÚMOP).



V rámci řešení nezastavěného území jsou zapracována do územního plánu některá protierozní opatření, která sníží erozní ohroženost území. Tato opatření se týkají zejména částí území s vyšším podílem orné půdy (jihovýchodní část území). Navržená technická opatření jsou zařazena do ploch změn v krajině nebo je jejich realizace možná v rámci přípustného využití příslušných ploch v nezastavěném území. V odůvodnění ÚP jsou navržena i další organizační opatření pro snížení rizika eroze půd.

3.1.4 Klimatické a hydrologické poměry

Zájmové území nachází ve třech klimatických oblastech – nejvyšší severní okraj katastru v oblasti MT10, střední část katastru náleží do oblasti MT11, jižní polovina katastru včetně většiny intravilánu obce náleží do oblasti T2.

Pro mírně teplou klimatickou oblast MT11 je typická průměrná lednová teplota v rozmezí -2 až -3 °C, průměrná teplota v červenci činí 17 až 18 °C. Srážkový úhrn ve vegetačním období činí 350–400 mm, v zimním období pak 200–250 mm.

Pro mírně teplou klimatickou oblast MT10 je typická průměrná lednová teplota v rozmezí -2 až -3 °C, průměrná teplota v červenci činí 17 až 18 °C. Srážkový úhrn ve vegetačním období činí 400–450 mm, v zimním období pak 200–250 mm.

Pro teplou oblast T2 je typická průměrná lednová teplota v rozmezí -2 až -3 °C, průměrná teplota v červenci činí 18 až 19 °C. Srážkový úhrn ve vegetačním období činí 350–400 mm, v zimním období pak 200–300 mm (Quitt 1971).

Celé řešené území spadá do oblasti povodí Moravy. Nejvýznamnějším vodním tokem je Tvaroženský potok, který protéká intravilánem obce a pod Hrubou skálou se vlévá do potoku Rokatnice. Rokatnice se dále již mimo zájmové území vlévá do Řičky, která je nejvýznamnějším vodním tokem širší oblasti.

V západní části katastru u soutoku Tvaroženského potoka a Rokatnice se nachází jediná významnější vodní plocha o rozloze cca 1,1 ha.

V dotčeném území není vymezena chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV), ani zde není vyhlášeno záplavové území vodního toku. Tvaroženský potok však ohrožuje přívalovými srážkami zejména zastavěné území obce.

Pro ochranu před povodněmi byly v minulosti v sousedním katastru obce Sívce vybudovány dvě vodní nádrže, které slouží k zachycování přívalové vody především z Tvaroženského a Pozořického potoka.

3.1.5 Pedologické poměry

Podle taxonomického klasifikačního systému půd České republiky (TKSP) v jižní části zájmového území převažují modální černozemě, v severní části katastru převažují modální kambizemě a pelické hnědozemě. Podél Tvaroženského potoka se táhne pás pelických černic (geoportal.cenia.cz).

3.1.6 Biogeografické poměry

Biogeografické poměry:

Podle Culka a kol. (1996) se zájmové území obce Tvarožná nachází v provincii středoevropských listnatých lesů na rozhraní podprovincie hercynské a panonské. V hercynské podprovincii se nachází nejsevernější třetina katastru obce – zasahují sem dva bioregiony – 1.25 Macošský a 1.52 Dražanský. Většina zájmového území se nachází v panonské provincii a v bioregionu 4.1b Lechovickém.

Řešené území se nachází na rozhraní dvou čtverců zoologického síťového mapování, konkrétně č. 6866 a 6766 (<http://www.biolib.cz/cz/toolKFME/>).

LECHOVICKÝ BIOREGION

Bioregion leží ve středu jižní Moravy a jeho podstatná část zasahuje i do Rakouska, jeho plocha na území ČR činí 1085 km². Bioregion leží v termofytiku (fyto geografický okres č. 16 - Znojensko-Brněnská pahorkatina a v severovýchodním cípu okresu č. 20b – Hustopečská pahorkatina).

Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy sraší a ostrůvky krystalinika. Převažuje zde 1. dubový vegetační stupeň, na severních svazích 2. bukovo-dubový stupeň.

Vegetační stupně (Skalický): kolinní.

Potenciální vegetace odpovídá převážně teplomilným panonským dubohabřinám (*Primulo veris-Carpinetum*), místy se prolínající s hercynskými háji (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*). Na vysychavých stanovištích by převládaly teplomilné doubravy s dubem šipákem. Na extrémně kyselých substrátech v méně příznivých expozicích lze očekávat i acidofilní doubravy (*Luzulo albidae-Fagetum*). Podél větších vodních toků je vyvinuta vegetace svazu *Stellario-Alnetum glutinosae* podél menších toků pak údolní luhy (*Pruno-Fraxinetum*).

Květena je ovlivněna kontaktem panonské a hercynské oblasti, je zde zastoupena řada

mezních prvků – probíhá zde řada okrajů areálů. Na xerothermních stanovištích jsou četní zástupci submediteránního elementu, např. koulenka vyšší (*Globularia punctata*) a dub pýřitý (*Quercus pubescens*) a z části i ponticko-jihosibiřského elementu, např. kosatec nízký (*Iris pumila*) a šalvěj hajní (*Salvia nemorosa*). Na trvdých nebo písčitých substrátech jsou přítomny západosubmediteránní a subatlantské prvky, k nimž např. ovšíř luční (*Helictotrichon pratense*). Vyskytuje se zde však i perialpidské druhy, např. kručinka chlupatá (*Genista pilosa*).

Převažuje panonská fauna (pestrokřídlec podražcový, kudlanka nábožná, pakudlanka jižní, linduška úhorní, ještěrka zelená a další). K významným druhům živočichů bioregionu patří - savci: ježek východní (*Erinaceus concolor*), netopýr brvitý (*Myotis emarginatus*) a myšice malooká (*Apodemus microps*), z ptáků zrzohlávka rudozobá (*Netta rufina*), strakapoud jižní (*Dendrocopos syriacus*), husa velká (*Anser anser*), luňák červený (*Milvus milvus*), vlha pestrá (*Merops apiaster*), břehule říční (*Riparia riparia*). Z dalších živočichů pak skokan štíhlý (*Rana dalmatina*), ještěrka zelená (*Lacerta viridis*), hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*), kobylka sága (*Saga pedo*), pestrokřídlec podražcový (*Zerynthia polyxena*) a kudlanka nábožná (*Mantis religiosa*).

MACOŠSKÝ BIOREGION

Bioregion tvoří úzký pruh ve středu jižní Moravy, zabírá geomorfologický celek Moravský kras a jeho plocha činí jen 100 km². Moravský kras je jedním ze tří území v ČR, kde je plně rozvinut krasový fenomén se specifickým složením vegetace i drobné fauny.

Bioregion je tvořen vápencovými plošinami prořezanými skalnatými žleby. Na jižním okraji se vyskytuje 1. dubový vegetační stupeň, převažuje 4. bukový a na dnech žlebů v inverzích je i 5. jedlovo-bukový vegetační stupeň.

Vegetační stupně (Skalický): suprakolinní.

Bioregion se nachází v mezofytiku ve fyto geografickém okrese 70. Moravský kras.

Potenciálně převládají dubohabřiny – prolínají se zde hercynské (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*) i karpatské (*Primulo veris-Carpinetum*). Na konvexnějších tvarech se výjimečně vyskytují teplomilné doubravy (*Corno-Quercetum*), v chladnějších údolích i květnaté (např. *Dentario enneaphyllidi-Fagetum*), v inverzních polohách se hojně nacházejí i suťové lesy (*Aceri-Carpinetum*). Primární bezlesí je přítomno v podobě skalních stepí (*Seslerio-Festucion glaucae*).

Flóra je pestrá, s četnými mezními a exklávními prvky. Převažuje lesní květena, typická pro okraj Hercinie, tj. obohacená řadou druhů alpidských předhůří, jako jsou ostřice chlupatá (*Carex pilosa*), dymnivka plná (*Corydalis solida*), zapalice žluťuchovitá (*Isopyrum thalictroides*) a kakost hnědočervený (*Geranium phaeum*). Některé druhy mají blízko ke Karpatům, např. hvězdnatec čemeřicolistý (*Hacquetia epipactis*) a pcháč bělohlavý (*Cirsium eriophorum*). Teplomilné druhy pronikají od jihu, např. dub pýřitý (*Quercus pubescens*) a kavyl Ivanův (*Stipa joannis*). Mezi zajímavé patří např. reliktní výskyt tisů červeného (*Taxus baccata*) a reliktní výskyt kruhatky Mattiolovy moravské (*Corthusa matthioli* subsp. *moravica*).

Fauna regionu nese znaky hercynské podprovincie se silným ovlivněním karpatskými prvky. Na xerothermních stepích navíc vyznívá panonský vliv. Rozsáhlá těžba vápence a blízkost průmyslu degraduje zejména západní a jižní okraj bioregionu. Zvláštností bioregionu jsou rozsáhlá hromadná zimoviště netopýrů. Tekoucí vody patří do pstruhového pásma, zvláštností je, že toky pod vyvěračkami v zimě nezamrzají, podzemní části toku mají specifickou faunu, např. slepé jeskynní blešivce.

Mezi významné druhy bioregionu patří např. ježek východní (*Erinaceus concolor*), netopýr velký (*Myotis myotis*), vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*), z ptáků sýc rousný (*Aegolius funereus*), lejsek malý (*Ficedula parva*), skorec vodní (*Cinclus cinclus*). Z dalších

živočichů pak mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*), ještěrka zelená (*Lacerta viridis*), skalnice lepá (*Helicigona faustina*) a jasoň dymnivkový (*Parnassius mnemosyne*).

DRAHANSKÝ BIOREGION

Bioregion leží na pomezí jižní a střední Moravy, zabírá geomorfologický celek Dražanská vrchovina a část Zábřežské vrchoviny, jeho plocha činí 1248 km². Biodiverzitu zvyšuje poloha bioregionu na kontaktu panonské, hercynské a karpatské podprovincie.

Bioregion je tvořen vrchovinou na sedimentech kulmu. Biota náleží do 3. dubovo-bukového až 5. jedlovo-bukového vegetačního stupně.

Vegetační stupně (Skalický): (kolinní-) suprakolinní až submontánní.

Bioregion se nachází převážně v mezofytiku ve fyto geografickém okrese 71. Dražanská vrchovina, dále zabírá část okresu 68. Moravské předhůří Vysočiny a podokresu 21a Hanácká pahorkatina, která již náleží k termofytiku.

Na teplejších úpatních svazích jsou potenciálně dubohabrové háje (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*, *Carici pilosae-Carpinetum*) a acidofilní doubravy (*Luzulo albidae-Quercetum*). V drobných ostrůvcích se vyskytují i teplomilné doubravy (*Sorbo tominalis-Quercetum*). Ve vyšších polohách se velkoplošně střídají bikové bučiny (*Luzulo-Fagetum*) a květnaté bučiny (*Melico-Fagetum*). Na svazích zářezů jsou zastoupeny i suťové lesy (*Aceri-Carpinetum*). Podél vodotečí jsou vyvinuty luhy a olšiny (*Stellario-Alnetum glutinosae*). Primární bezlesí je ojedinělé, vázané na skalní útvary.

Flóra je středně bohatá, převládají druhy středoevropských listnatých lesů. Z Karpat přesahuje ostřice chlupatá (*Carex pilosa*), chrastavec doubravní (*Knautia drymeia*), strdivka jednokvětá (*Melica uniflora*) a kakost hnědočervený (*Geranium phaeum*). V nejvyšších polohách a inverzních údolích jsou zastoupeny i submontánní druhy: udatna lesní (*Aruncus vulgaris*), třtina chloupkatá (*Calamagrostis villosa*) a měsíčnice vytrvalá (*Lunaria rediviva*). Na loukách je běžný upolín evropský (*Trollius altissimus*), zvonečník hlavatý (*Phyteuma orbiculare*), rdesno hadí kořen (*Bistorta major*) a kuklík potoční (*Geum rivale*). Exklávní lokalitu zde mají některé rašelinné druhy – např. suchopýr pochvatý (*Eriophorum vaginatum*). Podél teplejšího východního úpatí se táhne pás xerothermní flóry, vyskytuje se např. koniklec velkokvětý (*Pulsatilla grandis*) a černohlávek velkokvětý (*Prunella grandiflora*).

V bioregionu se vyskytuje relativně zachovalá fauna přirozených bučin, ojediněle se vyskytují rašelinné louky s fragmenty rašeliništní fauny. Výchozy vápenců hostí mimo jiné i specifická společenstva sarančí.

Mezi významné druhy bioregionu patří např. ježek východní (*Erinaceus concolor*), myšice malooká (*Apodemus microps*), netopýr brvitý (*Myotis emarginatus*), vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*), z ptáků sýc rousný (*Aegolius funereus*), lejsek malý (*Ficedula parva*), strakapoud prostřední (*Dendrocopos medius*). Z dalších živočichů pak mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*), čolek horský (*Triturus alpestris*), sudovka skalní (*Orcula dolium*) a zdobenka tečkovaná (*Itala ornata*).

BIOCHORY

Podle Culka a kol. (2005) se obec Tvarožná nachází v pěti různých biochorách, které se nachází ve 2. až 3. vegetačním stupni. Toto množství biochor ukazuje na značnou pestrost reliéfu zájmového území.

Konkrétně se jedná o biochory:

2BA – Rozřezané plošiny na vápencích 2. vegetačního stupně (v.s.)

2BE – Rozřezané plošiny na spraších v suché oblasti 2. v.s.

2RE – Plošiny na spraších v suché oblasti 2 v.s.

2SM – Svahy na drobách 2. v.s.

3BM – Rozřezané plošiny na drobách v suché oblasti 3. v.s.

3.1.7 Fytogeografická klasifikace a potenciální přirozená vegetace

Z fytogeografického hlediska většina území náleží do oblasti termofytika, obvodu Panonského termofytika a okresu č. 20b Hustopečská pahorkatina. Severní nejvýše položený a lesnatý okraj katastru náleží do oblasti mezofytika, obvodu Česko-moravského mezofytika a okresu č. 71c Drahanské podhůří (geoportal.cenia.cz).

Potenciální přirozenou vegetací na většině zájmového území je prvosenková dubohabřina (*Primulo veris-Carpinetum*). Jsou pro ni typické dvoupatrové nebo třípatrové porosty s dominantním habrem (*Carpinus butulus*) nebo duby (*Quercus petraea*, *Q. robur*) a s výrazným zastoupením teplomilných druhů. Keřové i bylinné patro je druhově pestré, s převládajícími mezofytními hájovými druhy a s řadou druhů společných pro teplomilné doubravy.

V severní části katastru se prolínají plochy jedlových a/nebo bikových doubrav (*Luzulo albidae-Quercetum petraeae*), karpatských ostřicových dubohabřin (*Carici pilosae-Carpinetum*) a mochnových doubrav (*Potentillo albae-Quercetum*) (Neuhäuslová et al. 1998).

3.1.8 Radonový index geologického podloží

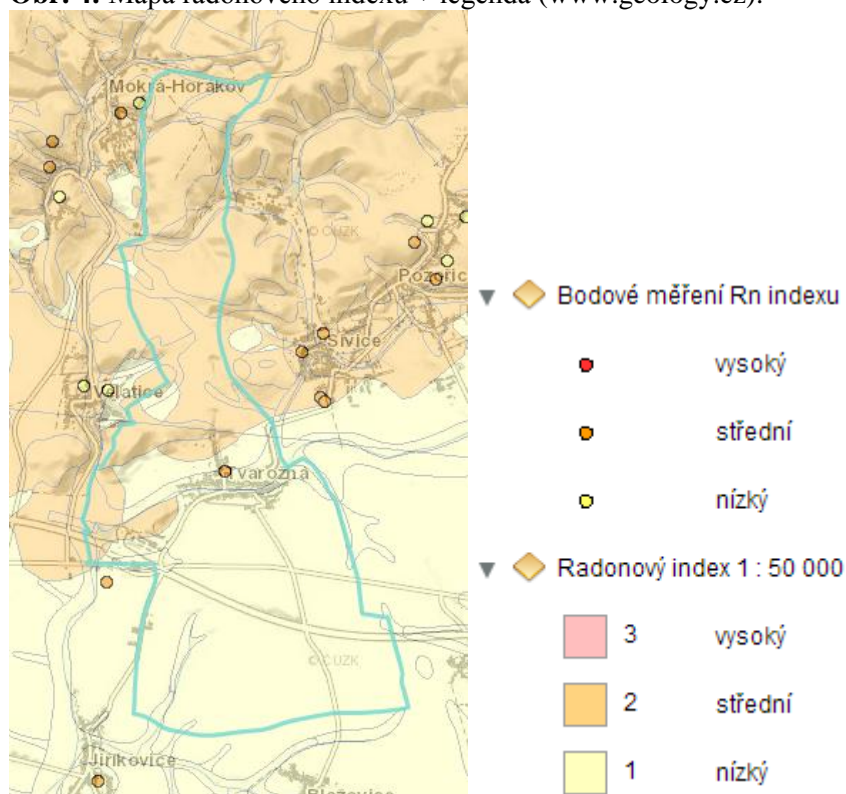
Zvýšené koncentrace radonu v podloží mohou následně ovlivnit i koncentrace radonu ve stavebních materiálech přírodního původu a ve vodě, dodávané do objektů z podzemních zdrojů. Radon z podloží proto nejvíce ovlivňuje výslednou koncentraci radonu v objektech.

Hlavním cílem mapování radonového rizika z geologického podloží je vymezení území, v nichž lze předpokládat vyšší frekvenci výskytu objektů s ekvivalentní objemovou aktivitou radonu převyšující směrnou hodnotu 200 Bq.m⁻³. Posouzení efektivity vyhledávání lze provést srovnáním předpokládané kategorie radonového rizika z podloží a odpovídajícího počtu objektů nad 200 Bq.m⁻³.

Radonový index geologického podloží určuje míru pravděpodobnosti, s jakou je možno očekávat úroveň objemové aktivity radonu v dané geologické jednotce.

Mapa sledované oblasti je prezentována na Obrázku 4. Převažující kategorie radonového indexu v řešeném území je nízká, která je v severní části katastru doplněna kategorií střední. Ve sledovaném území bylo provedeno jedno bodové měření radonového indexu s výsledky 21,7 kBq.m⁻³ v k.ú. Tvarožná.

Obr. 4: Mapa radonového indexu + legenda (www.geology.cz).



3.1.9 Nerostné suroviny

Na území obce Tvarožná se nenacházejí žádná výhradní ložiska, dobývací prostory, prognózní zdroje ani chráněná ložisková území nerostných surovin.

3.1.10 Poddolovaná území

V řešeném území se nenachází poddolovaná území. V katastru obce jsou evidovány pouze historické průzkumné vrty zaměřené na zdroj cihlářské hlíny a vodní zdroje (datovány k roku 1962 a 1972).

3.1.11 Archeologická naleziště, historické památky

Celé řešené území je třeba považovat za území s archeologickými nálezy ve smyslu odst. 2 §22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Jako území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie je evidováno několik ploch v katastru obce Tvarožná.

Na základě vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 475/1992 Sb. ze dne 10.9.1992 je část katastrálního území obce Tvarožná součástí Památkové zóny území bojiště bitvy u Slavkova. Z toho důvodu podléhá část katastrálního území obce režimu § 14 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Na území obce jsou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR evidovány následující nemovité kulturní památky památkového fondu ČR:

- č. 27075 / 7-1064 **kostel sv. Mikuláše** (památkou od 3.5. 1958)
- č. 39002 / 7-1065 **kaple P. Marie** (na vrcholku kopce Santon, památkou od 3.5. 1958)
- č. 20177 / 7-1067 **vojenský hřbitov bitvy u Slavkova** (Santon, památkou od 3.5. 1958)
- č. 20178 / 7-1067 **polní opevnění bitvy u Slavkova, zřícenina** (Santon, památkou od 3.5. 1958)
- č. 10357 / 7-8556 **socha sv. Jana Nepomuckého** (na návsi u potoka, památkou od 29.10. 1993)
- č. 32249 / 7-1066 **pomník V. Kosmáka** (u kostela, památkou od 3.5. 1958)
- č. 13119 / 7-8457 **větrný mlýn** (JZ od obce za areálem bývalým ZD, památkou od 8.6. 1992).

V řešeném území se nachází i památky místního významu a architektonicky významné objekty, které však nejsou evidovány (jedná se o pomníky, kříže, boží muka, pamětní desky a další.).

3.2 Ochrana přírody a krajiny

3.2.1 Velkoplošná zvláště chráněná území

Zájmové území obce Tvarožná se nenachází ve velkoplošném zvláště chráněném území. Nejbližší chráněná krajinná oblast – CHKO Moravský kras je vzdálena cca 1,8 km severně od katastru obce Tvarožná.

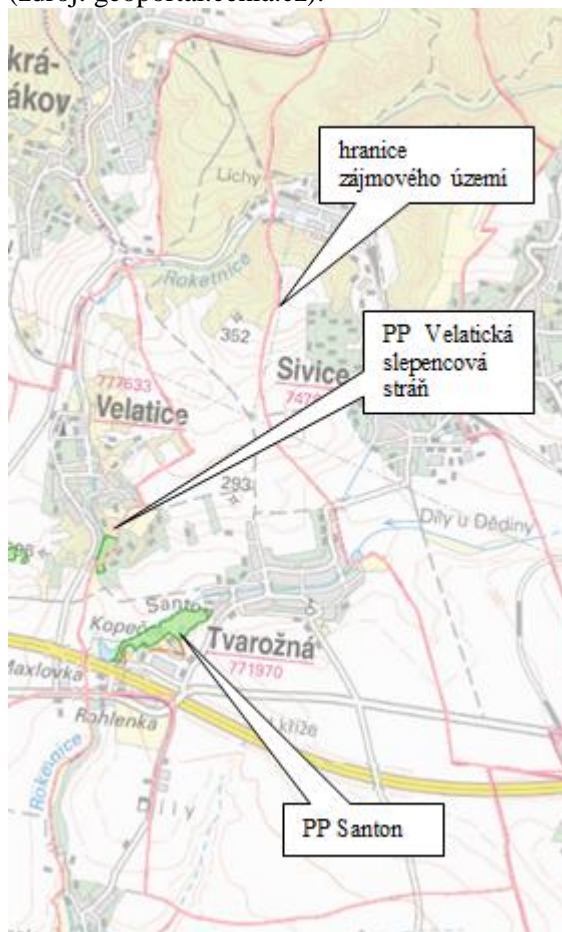
3.2.2 Maloplošná zvláště chráněná území

V řešeném území se nachází dvě maloplošná zvláště chráněná území (MZCHÚ). V západní části katastru je situována PP Santon, jejíž rozloha činí 6,59 ha. Chráněny jsou zde úzkolisté suché trávníky, vegetace skal, zdí a stabilizovaných sutí, suché křoviny nelesního prostředí a suťové lesy s hojným výskytem chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů.

Dalším MZCHÚ v řešeném území je PP Velatická slepencová stráž o rozloze 1,72 ha, která byla vyhlášena pro ochranu teplomilných stepních společenstev na kulmských slepencích s bohatým výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Žádná z návrhových ploch neleží ve výše zmiňovaných maloplošných zvláště chráněných územích.

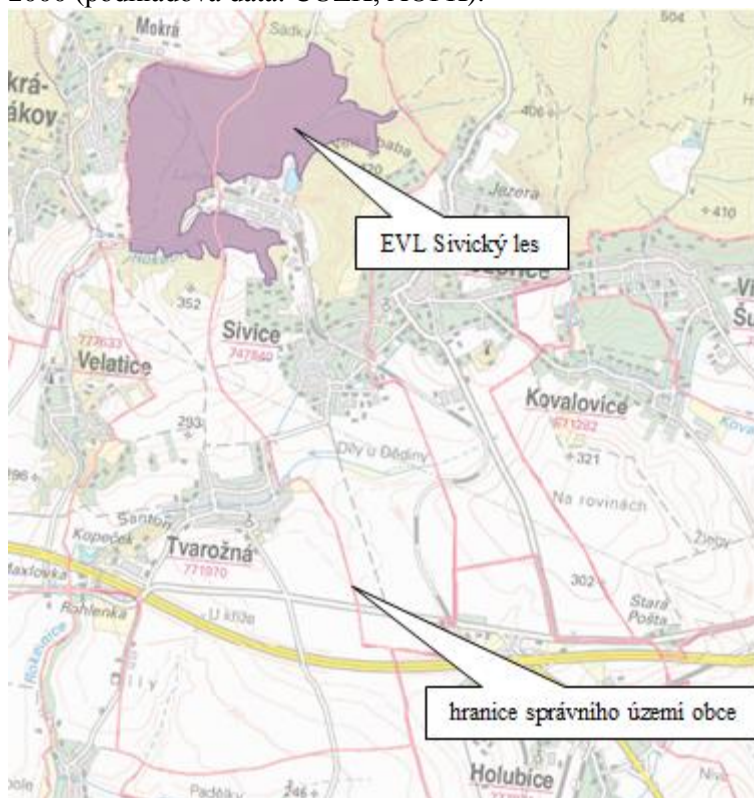
Obr. 5: Poloha řešeného správního území obce Tvarožná ve vztahu k MZCHÚ (zdroj: geoportal.cenia.cz).



3.2.3 Území soustavy Natura 2000

Severní část katastru obce je součástí EVL Sivický les (CZ0620037). Předmětem ochrany této EVL jsou dva typy přírodních stanovišť: 9170 Dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum* a 9110 Eurosibiřské stepní doubravy. Prostorové detaily polohy hranice katastru obce ve vztahu k hranicím uvedené lokality soustavy Natura 2000 jsou k dispozici na Obr. 6. Do této EVL zasahuje pouze návrhová plocha LBC 7 (NP – plochy přírodní) navržená pro doplnění systému ÚSES místní úrovně.

Obr. 6: Poloha řešeného území ve vztahu k evropsky významným lokalitám soustavy Natura 2000 (podkladová data: ČÚZK, AOPK).



Vliv hodnocené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen na základě stanoviska orgánu ochrany přírody – KU Jihomoravského kraje dle §45i ZOPK (č.j. JMK 149218/2015 ze dne 24.11.2015).

3.2.4 Památné stromy

V zájmovém území obce Tvarožná se nachází jeden památný strom - Jeřáb břek u Kosmákova kříže. Tento památný strom se nachází jihozápadně od obce na hraně svahu u silnice u dřevěného kříže v severní okrajové části památkové zóny Slavkovského bojiště a byl vyhlášen 1.8.2011. V blízkosti tohoto památného stromu se nenachází žádná nově navržená rozvojová plocha.

3.2.5 Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je obecně tvořen soustavou biocenter vzájemně propojených biokoridory. Principiálně je rozlišován územní systém ekologické stability ve třech úrovních – nadregionální, regionální a místní ÚSES.

V řešeném území se vyskytují prvky všech tří úrovní ÚSES. V rámci zpracování územního plánu byly u některých prvků zpřesněny hranice.

V řešeném území se vyskytují následující prvky ÚSES:

Nadregionální ÚSES:

Nadregionální úroveň ÚSES je v řešeném území zastoupena dvěma osami nadregionálním biokoridoru NRBK K 132 (Vrapač, Doubrava – Přední kout) reprezentující

teplomilné doubravní ekosystémy. Severní osa je vedena z k.ú. Mokrá u Brna stávajícím lesním komplexem situovaným v severním okraji řešeného území do vloženého regionálního biocentra (v ÚP Tvarožná vymezeného jako územní rezerva R6 pro regionální biocentrum RBC Nad Mokrou horou) na pomezí k.ú. Tvarožná a pokračující do k.ú. Sivice.

Jižní osa je vedena z k.ú. Velatice skrz regionální biocentrum Santon vymezeného na pomezí k.ú. Velatice a zasahující do řešeného území (v ÚP Tvarožná vymezeného jako územní rezerva R7 pro regionální biocentrum RBC Santon) a pokračující jihovýchodním směrem do k.ú. Holubice.

Nadregionální ÚSES je v novém ÚP Tvarožná vymezen jako koridor územních rezerv pro možné budoucí umístění prvků ÚSES pod označením KR NRBK o šířce 100 m, jehož poloha a šířka bude dále prověřena a zpřesněna.

Regionální ÚSES:

Regionální úroveň ÚSES je v řešeném území ve výše uvedených podkladech zastoupena dvěma regionálními biocentry vloženými do koridoru územní rezervy KR NRBK pro nadregionální biokoridor K 132. Jedná se o biocentrum RBC Nad Mokrou horou situované v lesním komplexu na severním okraji řešeného území přesahující do k.ú. Sivice a regionální biocentrum Santon vložené opět do koridoru územní rezervy KR NRBK, které je vymezeno na pomezí řešeného území a k.ú. Velatice. Jádrové části tohoto biocentra jsou v řešeném území tvořena plochou přírodní památky Santon a jejího přilehlého okolí.

Obě regionální biocentra jsou v ÚP plánu Tvarožná vymezena jako plochy územních rezerv pro možné budoucí umístění prvků ÚSES.

Místní ÚSES:

- větev vedená ve vazbě na vodní tok Roketnice. Na pomezí s k.ú. Mokrá u Brna přechází místní biocentrum i do k.ú. Tvarožná (LBC4) a pokračuje místním biokoridorem LBK1 do k.ú. Sivice.
- větev vedená ve vazbě na Tvaroženský potok, která je zastoupena úsekem jednoho biokoridoru LBK4 procházejícího obcí se zaústěním do plochy územní rezervy pro nadregionální biocentrum R7 RBC Santon.
- třetí větev je vedena ve vazbě na koryto občasného bezejmenného vodního toku směřujícího v jižní části katastru k Jiříkovicím a je tvořena jedním biokoridorem LBK6 a vloženým místním biocentrem do koridoru pro nadregionální biokoridor LBC1.
- další větev prochází lesním celkem v severní části řešeného území a napojuje se na vložené biocentrum do koridoru pro nadregionální biokoridor LBC5
- větev vedená podél hranice k.ú. Velatice a k.ú. Tvarožná LBK3 směřující do plochy územní rezervy pro regionální biocentrum R7 RBC Santon.
- větev vedená podél hranice k.ú. Holubice a k.ú. Tvarožná zastoupena jedním navrženým biokoridorem LBK 7, který zasahuje a je vymezen i v k.ú. Holubice.

Současně ÚP vymezuje vložená místní biocentra v rámci koridoru územní rezervy pro možné budoucí umístění nadregionálního biokoridoru. Při severním okraji v prostoru lesního komplexu jsou umístěna místní biocentra LBC7, LBC6 a LBC5. V rámci druhé osy pod od RBC Santon směrem na k.ú. Holubice se jedná o LBC1, LBC2, LBC3.

Žádné nově navržené rozvojové plochy v návrhu ÚP Tvarožná nejsou v prostorové kolizi s jednotlivými prvky ÚSES. Do prvků ÚSES zasahují pouze některé navržené územní rezervy. Blíže jsou konkrétní střety komentovány v kap. 6.

3.2.6 Významné krajinné prvky

Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění: lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, resp. jiné části krajiny zaregistrované podle § 6 výše citovaného zákona.

V řešeném území se nachází i tři registrované VKP. Jedná se o VKP Santon (– Hrubá skála), VKP Vinohrady, VKP U hrušek. Další registrovaný VKP je vymezen na pomezí k.ú. Tvarožná a k.ú. Mokrý u Brna.

VKP Santon (- Hrubá skála) byl registrován k ochraně ekologicky i esteticky hodnotného celku kopce Santonu s Hrubou skálou, areálem bývalého větrného mlýna a části dna údolí Tvaroženského potoka s vodním tokem, revitalizovanou vodní nádrží a navazujícími různorodými společenstvy.

VKP Vinohrady byl registrován k ochraně vysychavé stráně jižní expozice na geologickém podkladu kulmských slepenců s ekologicky hodnotnými ladními křovinatými a bylinnými společenstvy vklíněná mezi maloplošně obhospodařovanými zahradami a sady. V dřevinném patře převládají zplanělé peckoviny, růže trnitá, ptačí zob obecný, svída krvavá, trnka pichlavá.

VKP U hrušek byl registrován severně od zastavěného území obce v trati U hrušek, severozápadně od Masarykovy aleje pro ochranu zbytku ovocného sadu s křovinatým lemem (trnka pichlavá, růže trnitá, ptačí zob obecný) a lípou u kamenného kříže. Jedná se o výslunnou mez s udávaným výskytem koniklece velkokvětého.

Některé navržené plochy v návrhu ÚP Tvarožná potenciálně mohou negativně ovlivnit významné krajinné prvky. Blíže jsou konkrétní střety komentovány v popisu jednotlivých kolizních ploch v kap. 6.

3.2.7 Přírodní parky

V řešeném území se přírodní parky nenachází.

3.2.8 Migrační prostupnost území

Zájmovým územím neprochází žádný dálkový migrační koridor (DMK) vymezený Agenturou ochrany přírody a krajiny. Zájmové území není součástí migračně významného území.

3.3 Krajinný ráz

Jižní část řešené území leží v poměrně rovinném zemědělsky intenzivně využívaném terénu, z něhož výrazně vystupuje návrší Santonu s kaplí Panny Marie Sněžné. Maloplošně jsou zastoupeny i sady a viniční tratě. Severní převážně lesnatá část zájmového území se postupně zvedá směrem k severu až do výšky 390 m n.m. a je předělena výrazným údolím řeky Roketnice. Původní struktura osídlení je poměrně zachovalá (historická struktura zástavby, plůžiny, polní cesty, aleje), nachází se zde však prvky zcela novodobé (areál zemědělského družstva, dálnice D1 a přidružené komerční stavby). Do zájmového území zasahuje i západní okraj areálu cementárny.

Nemovitě kulturní památky v řešeném území:

V řešeném území se nachází několik nemovitých kulturních památek, dále se zde nacházejí památky místního významu a architektonicky významné objekty, které však nejsou evidovány - viz kap. 3.1.11.

Typologie krajiny:

Podle projektu „Typologie české krajiny“, řešitele Doc. Ing. arch. Löwa, se v zájmovém území vyskytují následující typy krajiny:

V zájmovém území se vyskytují následující typy krajiny:

I. rámcové sídelní krajinné typy:

2 - starosídelní krajiny Pannonika

II. rámcové typy využití krajiny:

M – lesozemědělské krajiny

Z – zemědělské krajiny

III. rámcové typy reliéfu krajiny:

1 – krajiny plošin a pahorkatin

4 – krajiny rovin

13 – krajiny výrazných svahů a skalnatých horských hřbetů

2M1 – starosídelní lesozemědělská krajina plošin a pahorkatin Pannonika

2M13 – starosídelní lesozemědělská krajina výrazných svahů a skalnatých horských hřbetů Pannonika

2Z1 – starosídelní zemědělská krajina plošin a pahorkatin Pannonika

2Z4 – starosídelní zemědělská krajina rovin Pannonika

Charakteristika jednotlivých krajinných typů:

2M1 – starosídelní lesozemědělská krajina plošin a pahorkatin Pannonika

Tento krajinný typ se nachází v severním okraji řešeného území, severně od údolí řeky Roketnice.

Jedná se o oblast nepřetržitě osídlenou již od neolitu a rozhodně před r. 1200. Typ je tvořen převážně zemědělskými krajinami, místně i lesozemědělskými, což znamená, že zastoupení lesních porostů je menší než 30 %. Sídelní typy vesnic jsou tvořeny převážně ulicovkami či silnicovkami s nepravými traťovými případně délkovými plužinami, významně jsou na okrajích přimíšeny vsi návesní s nepravými traťovými plužinami. Pro krajiny plošin a pahorkatin jsou charakteristické mírně zvlněné a měkké tvary tvořené rozčleněnými plošinami, pánvemi a plochými i členitými pahorkatinami. Jde o plochý až zvlněný reliéf o relativní členitosti do 150 m.

2M13 – starosídelní lesozemědělská krajina výrazných svahů a skalnatých horských hřbetů Pannonika

Tento krajinný typ zaujímá pás ve střední části zájmového území vymezený oblastí mezi intravilánem Sivic a Velatic.

Jedná se o oblast nepřetržitě osídlenou již od neolitu a rozhodně před r. 1200. Typ je tvořen převážně zemědělskými krajinami, místně i lesozemědělskými, což znamená, že zastoupení lesních porostů je menší než 30 %. Sídelní typy vesnic jsou tvořeny převážně ulicovkami či silnicovkami s nepravými traťovými případně délkovými plužinami, významně jsou na okrajích přimíšeny vsi návesní s nepravými traťovými plužinami. Pro krajiny výrazných svahů a skalnatých horských hřbetů je typická výšková členitost dosahuje

převýšení od 150 m výše.

2Z1 – starosídlní zemědělská krajina plošin a pahorkatin Pannonika

Tento krajinný typ se nachází v jihovýchodní části zájmového území.

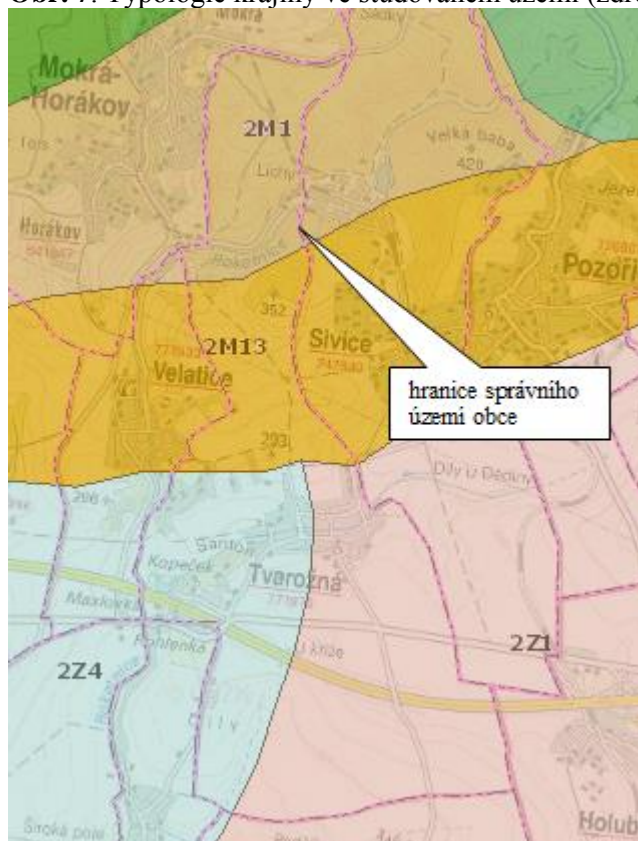
Jedná se o oblast nepřetržitě osídlenou již od neolitu a rozhodně před r. 1200. Typ je tvořen převážně zemědělskými krajinami, místně i lesozemědělskými. Zemědělské krajiny jsou minimálně z 90 % tvořeny zemědělskými biotopy. Sídlní typy vesnic jsou tvořeny převážně ulicovkami či silnicovkami s nepravými traťovými případně délkovými plužinami, významně jsou na okrajích přimíšeny vsi návesní s nepravými traťovými plužinami. Pro krajiny plošin a pahorkatin jsou charakteristické mírně zvlněné a měkké tvary tvořené rozčleněnými plošinami, pánvemi a plochými i členitými pahorkatinami. Jde o plochý až zvlněný reliéf o relativní členitosti do 150 m.

2Z4 – starosídlní zemědělská krajina rovin Pannonika

Tento krajinný typ se nachází v jihozápadní části zájmového území.

Jedná se o oblast nepřetržitě osídlenou již od neolitu a rozhodně před r. 1200. Typ je tvořen převážně zemědělskými krajinami, místně i lesozemědělskými. Zemědělské krajiny jsou minimálně z 90 % tvořeny zemědělskými biotopy. Sídlní typy vesnic jsou tvořeny převážně ulicovkami či silnicovkami s nepravými traťovými případně délkovými plužinami, významně jsou na okrajích přimíšeny vsi návesní s nepravými traťovými plužinami. Pro krajiny plošin a pahorkatin jsou charakteristické mírně zvlněné a měkké tvary tvořené rozčleněnými plošinami, pánvemi a plochými i členitými pahorkatinami.

Obr. 7: Typologie krajiny ve studovaném území (zdroj: www.geoportal.cenia.cz).



Možné ovlivnění krajinného rázu:

Realizace většiny návrhových ploch by neměla negativně ovlivnit místní krajinný ráz – plochy nejsou pohledově významně exponované. Riziko možného ovlivnění krajinného rázu lze spatřovat u rozsáhlých ploch bydlení (např. plocha Z21, skupina ploch Z08-Z15 a územní rezervy R1-R5), dále u ploch situovaných na okrajích zástavby (např. plochy Z04, Z05, Z23, Z24 a dalších). Vliv těchto ploch na krajinný ráz je dále rozveden v komentáři k jednotlivým plochám v kap. 6.

V textové části ÚP jsou pro ochranu krajinného rázu stanoveny výškové a plošné limity pro stavby v nově navrhovaných zastavitelných plochách, včetně uvedení jejich hlavního, přípustného, podmíněného a nepřipustného využití. Dále je u rozsáhlejších ploch bydlení navržena etapizace výstavby, aby byly přednostně zastavěny pozemky navazující na stávající zástavbu. Nad rámec textové části ÚP doporučujeme ve volné krajině a okrajových částech obce neumisťovat velkoplošné billboardy a stavby obdobného charakteru, které by mohly negativně ovlivnit místní krajinný ráz.

3.4 Předpokládaný vývoj složek ŽP bez realizace územně plánovací dokumentace

V případě, že by nebyl schválen návrh ÚP Tvarožná, zůstal by v platnosti stávající Územní plán Tvarožná (Atelier URBI spol. s r. o., listopad 2004) a následně zpracovaná a schválená Změna č. 1 Územního plánu obce Tvarožná (Atelier URBI spol. s r. o., září 2007).

Stávající územní plán však již v řadě aspektů neodpovídá potřebám a požadavkům rozvoje obce a není v souladu s nadřazenými ÚPD.

Předmětem návrhu Územního plánu obce Tvarožná je vymezení 34 nových zastavitelných ploch, jedné plochy přestavby, několika přírodních ploch a 10 ploch územních rezerv. Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro optimální budoucí rozvoj řešeného území při respektování veškerých jeho hodnot, zejména přírodních, kulturních a historických. Nově schválený návrh územního plánu obce by měl být zárukou, že rozvoj funkce bydlení, výroby a další aktivity budou v souladu se zájmy udržitelného rozvoje území.

Současně by však v případě neexistence nového ÚP nedošlo ani k záboru ZPF některými návrhovými plochami ani k lokální změně krajinného rázu.

4 Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být provedením koncepce významně zasaženy

Jednotlivé složky životního prostředí, u kterých nelze vyloučit předpoklad možnosti významného ovlivnění uplatněním územního plánu, obsahuje následující tabulka. Pro každou složku životního prostředí jsou definovány základní charakteristiky, specifikující potenciál ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí v případě uplatnění posuzovaného územního plánu.

Tab. 3: Charakteristiky životního prostředí potenciálně ovlivnitelné realizací návrhu ÚP Tvarožná.

<i>Složka životního prostředí</i>	<i>Charakteristika životního prostředí potenciálně ovlivnitelná realizací ÚP</i>
Půda a horninové prostředí	<ul style="list-style-type: none">• Zábory ZPF• Zábory PUPFL vč. ochranného pásma lesa• Eroze a stabilita svahů
Voda	<ul style="list-style-type: none">• Míra znečištění povrchových a podzemních vod• Změny odtokových poměrů
Ovzduší a klima	<ul style="list-style-type: none">• Míra znečištění ovzduší
Příroda a krajina	<ul style="list-style-type: none">• Stav přírodních a přírodně blízkých biotopů• Stav fauny a flóry• Stav VZCHÚ a MZCHÚ a předmětů jejich ochrany• Stav lokalit Natura 2000 a předmětů jejich ochrany• Stav VKP a památných stromů• Krajinný ráz• Prostupnost krajiny (ÚSES)
Veřejné zdraví obyvatelstva včetně sociálně ekonomických jevů	<ul style="list-style-type: none">• Kvalita ovzduší• Hluková situace a vibrace• Sociální a ekonomická situace
Hmotný majetek a kulturní památky	<ul style="list-style-type: none">• Stav kulturních památek

4.1 Půda a horninové prostředí

4.1.1 Zábory ZPF

Kvalita zemědělských pozemků

Z hlediska kvality zemědělské půdy se v území vyskytují převážně zemědělské půdy s I. a II. třídou ochrany ZPF. Pouze nedaleko od severovýchodního okraje obce jsou přítomny i půdy V. třídy ochrany. Ty jsou zahrnuty ve viničních tratích a i z územně-technického hlediska jsou pro výstavbu nevhodné a nenavazují na zastavěné území. Dále se jihovýchodně od obce nachází malá plocha s pozemky IV. třídy ochrany, ta je však prakticky nevyužitelná kvůli ochrannému pásmu plynovodu. V návaznosti na zastavěné území obce jsou tedy potenciálně zastavitelné pouze půdy I. a II. tř. ochrany.

Skladba pozemků dle jejich druhu v řešeném území vyplývá z následující tabulky.

Tab. 4: Skladba pozemků v řešeném území

Druhy pozemků	Celková výměra pozemku (ha)	881,31
	Orná půda (ha)	597,11
	Chmelnice (ha)	-
	Vinice (ha)	1,35
	Zahrady (ha)	20,85
	Ovocné sady (ha)	2,01
	Trvalé travní porosty (ha)	7,66
	Zemědělská půda (ha)	628,98
	Lesní půda (ha)	145,10
	Vodní plochy (ha)	5,10
	Zastavěné plochy (ha)	16,91
	Ostatní plochy (ha)	85,21

Zdroj: webový portál ČSÚ, data k 31.12.2014

Zemědělské pozemky navrhované k záboru lze vyhodnotit také podle druhu zemědělských pozemků s určením BPEJ. Pro lepší posouzení kvality byly jednotlivé BPEJ zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy I. až V. První číslo pětimístného kódu označuje klimatický region. Řešené území náleží převážně do klimatického regionu vlhký, 8 – MCH – mírně chladný, vlhký, malá část do klimatického regionu 9 – MCH – chladný, vlhký. Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku - HPJ.

V řešeném území se vyskytují následující HPJ (podle vyhlášky č. 546/2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci):

HPJ 01 - černozemě (typické i karbonátové) na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem.

HPJ 04 - černozemě nebo drnové půdy černozemní na píscích, mělké (do 30 cm) překryvy spraše na píscích, lehké, velmi výsušné půdy.

HPJ 05 - černozemě, vytvořené na středně (30-70 cm) mocné vrstvě spraši uložené na píscích, popřípadě nivní půdy na nivní uloženině s podložím písku, lehčí, středně výsušné půdy.

HPJ 06 - černozemě typické, karbonátové i lužní na slinitých a jílovitých substrátech; těžké půdy s lehčí ornici a těžší spodinou, občas převlhčené.

- HPJ 08 - černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti, středně těžké.
- HPJ 21 - hnědé půdy a drnové půdy (regosoly), rendziny a ojediněle i nivní půdy na písčích; velmi lehké a silně výsušné.
- HPJ 41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry
- HPJ 55 - Fluvizemě psefitické, arenické stratifikované, černice arenické i pararendziny arenické na lehkých nivních uloženinách, často s podloží teras, zpravidla písčité, výsušné
- HPJ 56 - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé
- HPJ 58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé
- HPJ 59 - nivní půdy glejové na nivních uloženinách., těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, po odvodnění příznivější.
- HPJ 60 - Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí
- HPJ 62 - lužní půdy glejové na nivních uloženinách a spraši; středně těžké, obvykle dočasně zamokřené podzemní vodou v hloubce 0,5 až 1 m.
- HPJ 63 - lužní půdy glejové na nivních uloženinách, jílech a slínech; těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, vysoká hladina podzemní vody, po odvodnění příznivější.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze očekávat zábery ZPF uplatněním uvažovaného ÚP. Vyhodnocení vlivu ÚP Tvarožná na tento aspekt životního prostředí je obsaženo v kapitole 6.

4.1.2 Eroze a stabilita svahů

Stejně jako na území celého Jihomoravského kraje je vodní i větrná eroze v území významným problémem. Vodní eroze se v řešeném území vyskytuje především na svazích okolo údolnice a na náhorních polohách. Větrná eroze poškozuje především půdy na plošinách a mírných svazích, mírně ohroženy jsou však v podstatě všechny půdy.

Realizací hodnoceného návrhu územního plánu dojde v řešeném území na konkrétních plochách ke změně jejich dosavadního využívání (zábery ZPF). V rámci navrženého řešení nezastavěného území obce jsou zapracována do územního plánu některá protierozní opatření, která sníží erozní ohroženost území. Tato opatření se týkají zejména částí území s vyšším podílem orné půdy (jihovýchodní část území). Navržená technická opatření jsou zařazena do ploch změn v krajině nebo je jejich realizace možná v rámci přípustného využití příslušných ploch v nezastavěném území. V odůvodnění ÚP jsou navržena i další organizační opatření pro snížení rizika eroze půd

Dle evidence České geologické služby – Geofondu se v řešeném území nenacházejí sesuvná území. V území se nachází také plochy patřící do kategorie potenciálních sesuvů se střední náchylností, převažují však plochy s nízkou náchylností k sesuvům – viz Obr. 2.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem nelze a priori vyloučit ovlivnění erozní situace a stability svahů uplatněním uvažovaného ÚP. Vyhodnocení vlivu návrhu ÚP Tvarožná na tento aspekt je obsaženo v kapitole 6.

4.1.3 Pozemky určené k plnění funkce lesa

Lesy jsou v řešeném území zastoupeny převážně větším lesním komplexem v severní části území. Jsou zařazeny do lesní oblasti č. 30 – Drahanská vrchovina. Bezlesá jižní část katastru vymezená tělesem dálnice D1 spadá do lesní oblasti č. 35 – Jihomoravské úvaly. Lesy zaujímají 16 % rozlohy správního území obce. Převažujícím porostním typem jsou doubravy a dubohabřiny. Lesy zde spadají do kategorie hospodářských lesů.

Realizaci aktuálně posuzovaného ÚP Tvarožná nedojde k záboru pozemků PUPFL.

Vliv na pozemky PUPFL proto není dále hodnocen.

4.2 Voda

Řešené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

4.2.1 Jakost povrchových a podzemních vod

V obci Tvarožná je vybudovaná oddílná kanalizace. Splaškové vody jsou z obce odváděny kanalizačním sběračem vedeným podél Tvaroženského potoka na ÚČOV Modřice. Stávající dešťová kanalizace je svedena do Tvaroženského potoka.

Pro úplnost je vhodné dodat, že cementárna Mokrá, která se nachází v severní části katastru obce, má taktéž oddílnou kanalizaci. Splaškové vody jsou po předchozím předčištění (lapače, odlučovače) odváděny podél komunikace kanalizačním sběračem na ÚČOV Modřice. Dešťové vody z cementárny jsou po průchodu čistícím objektem s oddělovačem lehkých kapalin a po mechanickém předčištění v areálu zaústěny do potoka Roketnice.

Všechny nově navržené plochy budou připojeny na splaškovou kanalizaci. Předpokládá se napojení Rohlenky, areálu bývalého družstva a sušičky na vybudovaný sběrač. Rozšíření těchto ploch bude rovněž svedeno na kanalizační sběrač. Plochy u Jiříkovické silnice musí být odkanalizovány v Jiříkovickém katastru.

Dešťové vody budou přednostně řešeny vsakováním na vlastním pozemku, případně akumulovány a využívány (splachování, zálivka, přírodní jezírka apod.).

Srážkové vody z komunikací a veřejných ploch budou odváděny s využitím přírodní i umělé retence stokami a otevřenými mělkými příkopy s regulovaným odtokem do dešťové kanalizace a následně do vodního toku. Před zaústěním do vodoteče budou po vyhodnocení možného znečištění na stokách osazeny lapače šterku, ropných látek a vybudovány usazovací nádrže.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze v souvislosti s realizací územního plánu vyloučit významný vliv na povrchové či podzemní vody v řešeném území.

4.2.2 Změny odtokových poměrů

Výstavba na nových plochách, zejména původně zařazených jako zemědělská půda, bude mít za následek změnu odtokových poměrů. Část ploch bude pokryta nepropustným povrchem nebo stavbami, které zamezí vsakování dešťových vod a sníží dotaci podzemních vod a současně urychlí povrchový odtok. Minimalizace změny odtokových poměrů je zaručena navrženým přednostním zasakováním potenciálně neznečištěných dešťových vod (voda ze střech). Voda z komunikací a parkovišť může být kontaminována a je proto vhodně navrženo její odvádění do kanalizace přes potřebné lapače šterku, ropných látek a usazovací nádrže.

4.3 Ovzduší a klima

Znečištění ovzduší je obvykle nejvýraznějším problémem obcí a jednotlivých sídel z hlediska ochrany životního prostředí. Značný vliv na kvalitu ovzduší v obcích mají velké zdroje znečištění v širším regionu. Značným zdrojem znečištění ovzduší je procházející trasa dálnice D1 jižně od intravilánu obce.

Podle Grafické ročenky ČHMÚ 2014 spadalo území ORP Šlapanice do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší – na 0,2 % území ORP byl překročen krátkodobý imisní limit pro PHM10.

Hodnoty imisního zatížení obce Tvarožná jsou patrné z následujících obrázků (zdroj: ČHMÚ), na jejichž základě lze konstatovat, že imisní limity nejsou v řešeném území překračovány, s výjimkou krátkodobých koncentrací PM10, jejichž průměr za období 2010-2014 osciluje kolem imisního limitu:

Obr. 8: Hodnoty imisního zatížení v dotčeném území (zdroj: ČHMÚ).



V řešeném území má lokální negativní vliv na čistotu ovzduší zejména doprava a místní, především malé a střední zdroje znečištění. Situaci příznivě ovlivňuje plynofikace obce. Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí pevných částic, polyaromatických uhlovodíků a těžkých kovů. Stav ovzduší na území obce v omezené míře ovlivňuje také existence cementárny Mokrá.

Možnosti omezení negativních vlivů dopravy jsou na úrovni obcí poměrně omezené a často finančně náročné (údržba zpevněných ploch, zkvalitnění a přeložky komunikací apod.). Emisemi z dopravy je zatíženo zejména okolí dálnice D1, silnice II/430 a zástavba v návaznosti na komunikace třetí třídy procházející intravilánem obce.

Potenciální negativní vliv realizace návrhu ÚP Tvarožná na kvalitu ovzduší a kumulaci znečištění z dopravy s ostatními zdroji v okolí nelze vyloučit zejména vzhledem k předpokládanému rozvoji ploch bydlení, občanského vybavení a výroby a skladování. Případné vlivy na stav ovzduší v zájmovém území jsou komentovány v kapitole 6 u jednotlivých návrhových ploch.

4.4 Příroda a krajina

4.4.1 Stávající přírodní a přírodě blízké biotopy

V řešeném území se nachází převážně kulturní, biologicky méně hodnotná stanoviště (polní kultury). V menší míře jsou zastoupeny i biologicky cennější stanoviště (luční a lesní porosty, maloplošně i přírodní úseky vodních toků, atd.). Nově navržené plochy jsou však navrženy na antropogenních typech biotopů. Potenciální konflikty rozvojových ploch s ekologicky hodnotnými lokalitami jsou vyhodnoceny v kapitole 6.

4.4.2 Fauna a flóra

V řešeném území je udáván výskyt řady zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, viz nálezořá databáze ochrany přírody (AOPK ČR 2016). Některé nálezořové údaje jsou lokalizovány v prostoru návrhových ploch či v jejich bezprostředním okolí. Konflikt konkrétních ploch navržených změn využití území a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je podrobně vyhodnocen v kapitole 6.

4.4.3 Chráněná území a předměty jejich ochrany

V západní části zájmového území se nachází dvě maloplošná zvláště chráněná území, dále se zde nachází jedna lokalita soustavy Natura 2000.

Charakteristiky dotčených chráněných území a předmětů jejich ochrany jsou podrobně rozvedeny v kapitole 3.2. Vliv realizace návrhu územního plánu na chráněná území je dále blíže komentován v kap. 6.

4.4.4 Významné krajinné prvky (VKP), památné stromy

Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění: lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, resp. jiné části krajiny zaregistrované podle § 6 výše citovaného zákona.

V řešeném území se nachází kromě VKP ze zákona i registrované VKP – viz kap. 3.2.6. Vliv realizace návrhu územního plánu na VKP je dále blíže komentován v kap. 6.

4.4.5 Krajinný ráz

Krajinný ráz je definován v § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, jako zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, který je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu.

Zásahy do krajinného rázu (zejména umístování a povolování staveb) mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka krajiny a vztahů v krajině.

Vliv realizace návrhu územního plánu na krajinný ráz je dále blíže komentován v kap. 6.

4.4.6 Prostupnost krajiny

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu (def. MŽP). Cílem vymezení územního systému ekologické stability v řešeném území je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Popis skladebných částí územního systému ekologické stability je uveden v kapitole 3.2.5.

Zájmovým územím neprochází dálkový migrační koridor (DMK) vymezený Agenturou ochrany přírody a krajiny a není ani součástí migračně významného území.

Vliv realizace návrhu územního plánu na prostupnost krajiny je dále blíže komentován v kap. 6.

4.5 Veřejné zdraví obyvatelstva vč. sociálně ekonomických jevů

4.5.1 Kvalita ovzduší

Problematika kvality ovzduší je podrobně rozepsána v kapitole 4.3. V území se v současné době s výjimkou dopravy a provozu cementárny nenacházejí žádné významné zdroje znečištění ovzduší. Do určité míry je ovzduší znečištěno i díky poměrně silné větrné erozi. Ke zlepšení stavu ovzduší přispívá kompletní plynofikace obce i nově navržených rozvojových ploch.

Vyhodnocení vlivu realizace návrhu ÚP Tvarožná na kvalitu ovzduší ve vztahu k veřejnému zdraví obyvatelstva je obsahem kapitoly 6.

4.5.2 Hluk a vibrace

Hluková situace v obci je dnes závislá především na intenzitě dopravy. Legislativní rámec pro ochranu obyvatel před hlukem je vymezen zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v § 30 a 31. Tento zákon mj. ukládá vlastníkům resp. správcům pozemních komunikací, železnic a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (zdroje hluku) povinnost zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb.

Hluková situace v obci je dnes závislá především na intenzitě silniční dopravy. Nejsou navrhovány nové významné zdroje hluku. Realizací hodnoceného návrhu územního plánu však může dojít k mírnému navýšení dopravní zátěže v obci, z tohoto důvodu je obsahem kapitoly 6. také vyhodnocení realizace návrhu územního plánu ve vztahu k tomuto aspektu.

4.5.3 Sociální a ekonomická situace obyvatelstva

Hospodářské podmínky jsou obvykle základním faktorem rozvoje obcí, regionů s nemalými důsledky i do sociální oblasti (soudržnosti obyvatel území). Územní plán je analyzuje zejména ve vyhodnocení ÚP na udržitelný rozvoj území.

Obec Tvarožná se nachází v oblasti se středně vysokou nezaměstnaností. Obyvatelé obce vyjíždějí za prací především do Brna a okolních obcí. Největšími zaměstnavateli v zájmovém území jsou cementárna Mokrý, sušárna Jiřkovice, čerpací stanice a motorest Rohlenka. Realizací některých navržených ploch dojde k nárůstu pracovních míst a tím bude posílen i hospodářský potenciál území.

4.6 Hmotný majetek a kulturní památky

V řešeném území je evidováno několik nemovitých kulturních památek, dále se zde nacházejí památky místního významu – viz kapitola 3.1.11. Vliv realizace návrhu územního plánu na hmotný majetek a kulturní památky je blíže komentován v kap. 6.

5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a lokality Natura 2000

Popis problémů a složek životního prostředí, které by realizací návrhu územního plánu Tvarožná mohly být významně ovlivněny je podrobněji rozepsán v předchozí kapitole 4.

Zejména severní a západní část řešené území vykazuje zvýšenou koncentraci biologických hodnot, což dokládá míra jeho legislativní ochrany z hlediska ochrany přírody a poměrně vysoký podíl přírodě blízkých biotopů. Většina zájmového území se však nachází v kulturní intenzivně obhospodařované krajině s nízkou biologickou hodnotou.

Vliv realizace územního plánu na ZCHÚ, VKP, skladební prvky ÚSES a další jevy životního prostředí je popsán v kapitole 6.

Vliv hodnocené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen na základě stanoviska orgánu ochrany přírody – KÚ Jihomoravského kraje dle §45i ZOPK (č.j. JMK 149218/2015 ze dne 24.11.2015) a není proto dále hodnocen.

Návrhem ÚP se vymezují nové plochy pro obytnou a smíšenou obytnou výstavbu, občanské vybavení, veřejná prostranství, výrobu a skladování, dopravu a navrhuje se vybudování nových cyklostezek a cyklotras v západní části zájmového území směrem na Velatice. Realizace těchto ploch povede k posílení stability osídlení, občanské vybavenosti a k rozvoji výroby.

Doprovodným negativním jevem návrhu ÚP je zejména úbytek zemědělské půdy v I. a II. třídě ochrany ZPF. Dalšími významnými problémy jsou zejména:

- dopravní zátěž území s doprovodným hlukovým a emisním projevem
- vodní a větrná eroze půdy
- potenciální střety některých rozvojových ploch s ochranou přírody a krajiny

Tyto střety a problémy jsou dále blíže specifikovány v kapitole 6 tohoto hodnocení.

6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územního plánu na životní prostředí

6.1 Souhrnné zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí z hlediska kumulativních a synergických vlivů, včetně zhodnocení dlouhodobých, střednědobých, krátkodobých, trvalých, přechodných, kladných a záporných, včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi hodnocení

Územní plán je předkládán v jedné variantě. Kumulativní vlivy realizace jednotlivých ploch obsažených v návrhu územního plánu mohou nastat zejména se stávajícími plochami v území, avšak ani při zvážení kumulace vlivů (především v oblasti dopravní zátěže) se neočekávají významné změny proti současnému stavu.

6.1.1 Vlivy na půdu

Zábor zemědělské půdy pro navržené plochy

Výpočet záboru ZPF je zpracován podle Společného metodického doporučení Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP, červenec 2011 a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP (čj.OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Návrhem ÚP se vymezuje 34 nových zastavitelných ploch, jedna plocha přestavby, několik přírodních ploch a 10 ploch územních rezerv, u několika zastavitelných ploch vymezených v platném územním plánu se mění rozloha, některé jsou převedeny do územních rezerv. Některé z nově vymezených zastavitelných ploch již byly vyhodnoceny (zcela nebo zčásti) v platném územním plánu, návrhem ÚP dochází ke změně jejich rozlohy či funkčního využití.

Celkový zábor půdy pro zastavitelné plochy a pro úpravy zastavitelných ploch vymezené návrhem ÚP představuje 20,05 ha, z toho je 19,71 ha zemědělských pozemků. Většina výše uvedeného záboru je zčásti tvořena plochami, které jsou obsaženy již v platném územním plánu obce. Aktuálně posuzovaným návrhem ÚP došlo k navýšení záboru ZPF o 3,15 ha oproti platnému ÚP. Všechny zastavitelné plochy byly vymezeny tak, aby nedošlo k narušení organizace ZPF a ke ztížení obhospodařování ZPF

Tab. 5: Zábor půdy podle funkčního členění ploch.

funkční členění		zábor zemědělských pozemků (ha)		
		celkem	dle platného ÚP	nový zábor ZPF
BR + UP	plochy smíšené obytné – venkovské a související plochy veřejných prostranství	14,36	13,4	0,96
SO	plochy smíšené obytné	0,87	0,38	0,49
OV + UP	plochy občanského vybavení a související plochy veřejných prostranství	1,99	1,99	0,00
VS + UP	plochy výroby a skladování a související plochy veřejných prostranství	2,45	0,79	1,66
TI	plochy technické infrastruktury	0,04	0,00	0,04
Zastavitelné plochy celkem		19,71	16,56	3,15

Meliorace

Zábor odvodněných zemědělských pozemků se nepředpokládá.

Zábor zemědělských pozemků pro územní systém ekologické stability

Do grafické přílohy ÚP je zakreslen celý průběh ÚSES, včetně jeho funkčních částí. Dle metodického doporučení nebyl zábor půdy pro ÚSES hodnocen.

Posouzení a zdůvodnění záboru zemědělských pozemků

Plochy potřebné pro územní rozvoj obce jsou navrženy v návaznosti na stávající zástavbu. Výjimkou v toto ohledu tvoří plocha Z30 TI, která je navržena pro výstavbu nového vodojemu – umístění plochy je tak podřízeno jejímu účelu. Půdy na zemědělských pozemcích v celém řešeném území jsou většinou vysoké kvality v třídě ochrany I. a II., přičemž obě nejvyšší třídy ochrany I. a II. jsou zastoupeny i na navržených zastavitelných plochách. Většina zastavitelných ploch byla převzata z aktuálně platného ÚP obce, celkový zábor ZPF byl nově navýšen o 3,15 ha.

Tab. 6: Předpokládaný zábor ZPF dle kultur a v jednotlivých třídách ochrany půd.

funkční využití	výměra ZPF celkem (ha)	výměra dle kultur (ha)			třídy ochrany				
		orná	zahrady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.
BR + UP	14,36	13,47	0,89	0	7,60	6,76	0	0	0
SO	0,87	0,87	0	0	0,72	0,15	0	0	0
OV + UP	1,99	1,53	0	0,46	1,11	0,88	0	0	0
VS + UP	2,45	2,45	0	0	2,11	0,33	0	0	0
TI	0,04	0,04	0	0	0,04	0	0	0	0
Σ celkem	19,71	18,36	0,89	0,46	11,58	8,12	0	0	0

Zábor půdy určené pro plnění funkce lesa (PUPFL) pro navržené plochy

Návrh územního plánu nevyvolává nároky na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

V případě nové výstavby je nutno dodržovat ochrannou vzdálenost do 50 m od okraje lesa – dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). Rozhodnutí o umístění stavby do této vzdálenosti lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Požadavek na minimálně 50 m vzdálenost od okraje lesa splňují všechny nově rozvojové plochy obsažené v návrhu ÚP.

Celkově bude mít návrh územního plánu mírně až významně negativní vliv na půdu a to zejména z důvodu rozsáhlého záboru zemědělských pozemků s půdou I. a II. třídy ochrany. Vlivy na půdu jsou považovány za nevratné, trvalé, významné. Kromě vlastního úbytku zemědělské půdy je sekundárním vlivem záboru ZPF většinou také alespoň částečné zpevnění ploch a s tím související zrychlení odtoku dešťových vod, riziko bleskových povodní, zábor biotopu rostlin a živočichů a snížení sorpční kapacity území.

6.1.2 Dopravní zátěž území

Nové rozvojové plochy, byť s převahou ploch pro bydlení, budou mít kumulativní mírně negativní dopad daný postupným navyšováním intenzit osobní obslužné dopravy na veřejných komunikacích.

6.1.3 Hluková a imisní zátěž, veřejné zdraví

Přesnější míru vlivů na uvedené složky nelze bez znalosti konkrétního naplnění daných ploch v této chvíli stanovit. Je pouze možno odhadnout, že vlivem obslužné dopravy a spalování paliv v nové rodinné zástavbě se zátěž mírně navýší (předpokládá se plynofikace nové zástavby). Vlivy tohoto zvýšení na veřejné zdraví však budou celkově zanedbatelné.

6.1.4 Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií

Všechny lidské aktivity včetně rozvoje obytné zástavby přinášejí obvykle zvýšenou produkci odpadů.

V daném území tento problém není zásadního významu. Svoz odpadů je v souladu s platnými předpisy v území zajištěn, produkce odpadů je ustálená a soustředí se převážně na komunální odpady (směsný komunální odpad, plasty, papír, biologicky rozložitelné odpady – zbytky potravin). Tento vliv bude po realizaci rozvojových ploch velmi mírně negativní, trvalý, s mírně vzestupnou tendencí závislou na počtu obyvatel a návštěvníků.

Odvod odpadní vody z nově navrhovaných ploch pro bydlení bude řešen v souladu s jejich nakládáním v současnosti – budou odkanalizovány na stávající ÚČOV Modřice. Vliv na produkci odpadních vod bude trvalý, velmi mírně negativní, závislý na počtu obyvatel a návštěvníků, bude mít kumulativní charakter s již existujícími plochami.

6.1.5 Změny odtokových poměrů

Výstavba na nových plochách, zejména původně zařazených jako zemědělská půda, bude mít za následek změnu odtokových poměrů. Část ploch bude pokryta nepropustným povrchem nebo stavbami, které zamezí vsakování dešťových vod a sníží dotaci podzemních vod a současně urychlí povrchový odtok. Minimalizace změny odtokových poměrů je zaručena navrženým přednostním zasakováním vhodných dešťových vod (voda ze střech).

Voda z komunikací a parkovišť může být kontaminována a je proto vhodně navrženo její odvádění do kanalizace přes potřebné lapače šterku, ropných látek a usazovací nádrže.

Vliv realizace návrhu ÚP jako celku na odtokové poměry v území se očekává z hlediska zvýšení výměry zastavěné plochy mírně negativní a nevratný.

6.1.6 Vlivy na čerpání vod

Předpokládaná nová zástavba přinese zvýšení odběru podzemních vod pro zásobování veřejného vodovodního řádu. Území obce je dostatečně vodné, většina zástavby je napojena na veřejný vodovod. Kumulativní vlivy na podzemní vody budou trvalé, mírně negativní, dané zvýšeným čerpáním vod pro zásobování navrhovaných ploch.

6.1.7 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Návrh ÚP Tvarožná zohledňuje stávající architektonickou tvářnost a strukturu obce a respektuje evidované nemovité kulturní památky i místní pamětihodnosti a kulturní tradice. Regulativy ÚP stanovují pro plochy obecné plošné a výškové regulativy v dostatečné míře. Celé území je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, územím s archeologickými nálezy obecně. Jako území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie je evidováno několik ploch v katastru obce Tvarožná. Z tohoto důvodu bude nutné při realizaci záměrů striktně zachovat všechny zákonné požadavky vyplývající z tohoto střetu (ohlášení zemních prací příslušnému archeologickému pracovišti, umožnění provedení záchranného průzkumu atd.).

Na základě vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 475/1992 Sb. ze dne 10.9.1992 je část katastrálního území obce Tvarožná součástí Památkové zóny území bojiště bitvy u Slavkova. Z toho důvodu podléhá část katastrálního území obce režimu dle § 14 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ze znění zákona vyplývá, že vlastník nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové zóně, je povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle výše citovaného zákona vyloučena.

Vliv návrhu ÚP Tvarožná na tyto složky je neutrální. Případné střety některých ploch s památkami místního významu je komentován přímo v komentáři k jednotlivým plochám v kap. 6.2.

6.1.8 Vlivy na ovzduší

V řešeném území má negativní vliv na čistotu ovzduší zejména doprava a místní, především malé a střední zdroje znečištění. Stav ovzduší částečně ovlivňuje také existence cementárny Mokrá. Situaci příznivě ovlivňuje plynofikace obce. Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí částic, polyaromatických uhlovodíků a těžkých kovů. Možnosti omezení negativních vlivů dopravy jsou na úrovni obcí poměrně omezené a často finančně náročné (údržba zpevněných ploch, zkvalitnění a přeložky komunikací apod.). Emisemi z dopravy je zatíženo zejména okolí dálnice D1, silnice II/430 a zástavba v návaznosti na komunikace třetí třídy procházející intravilánem obce.

Potenciální negativní vliv realizace návrhu územního plánu Tvarožná na kvalitu ovzduší a kumulaci znečištění z dopravy s ostatními zdroji v okolí nelze vyloučit zejména vzhledem k předpokládanému rozvoji rozsáhlých ploch bydlení. Případné vlivy na stav ovzduší v zájmovém území jsou komentovány v kapitole 6.2 u jednotlivých návrhových ploch.

Potenciální kumulativní vliv realizace návrhu ÚP Tvarožná na kvalitu ovzduší bude celkově mírně negativní.

6.1.9 Vliv na krajinný ráz, na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, zvláště chráněná území, ÚSES a ekosystémy

Vlivy na biologickou rozmanitost

Vlivy realizace návrhu ÚP na biologickou rozmanitost ve významné míře nenastanou.

Vlivy na ZCHÚ a ÚSES

Návrh ÚP upravuje vymezení systému ÚSES v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a návrhem ZÚR JMK. Parametry jednotlivých prvků splňují nároky na jejich minimální šířku a plochu.

Nelze očekávat narušení funkčnosti obecně či zvláště chráněných částí přírody.

Vlivy na VKP

Významný negativní vliv realizace návrhu ÚP Tvarožná na VKP se nepředpokládá. Některé navržené plochy v návrhu ÚP mohou negativně ovlivnit významné krajinné prvky, což je blíže komentováno u jednotlivých ploch v kap. 6.2. V zájmovém území se nachází jeden památný strom, žádná z ploch není navržena v jeho blízkosti.

Blíže jsou konkrétní střety komentovány v popisu jednotlivých kolizních ploch v kapitole 6.2. Kumulativní vlivy v této oblasti ale nenastanou.

Vlivy na krajinný ráz

Realizace většiny návrhových ploch by neměla negativně ovlivnit místní krajinný ráz – plochy nejsou pohledově významně exponované. Riziko možného lokálního ovlivnění krajinného rázu lze spatřovat u rozsáhlých ploch bydlení (např. plocha Z21, skupina ploch Z08-Z15 a územní rezervy R1-R5), dále u ploch situovaných na příjezdu do obce (např. plochy Z04, Z05, Z23, Z24 a dalších). Vliv těchto ploch na krajinný ráz je dále rozveden v komentáři k jednotlivým plochám v kap. 6.2.

Celkově bude krajinný ráz ovlivněn pouze zanedbatelně. Zástavba tak bude realizována postupně směrem od stávající zástavby do volné krajiny.

Natura 2000

V katastru obce Tvarožná se nachází EVL Sivický les. Do této EVL zasahuje pouze návrhová plocha LBC 7 (NP – plochy přírodní) navržena pro doplnění systému ÚSES místní úrovně.

Vliv hodnocené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen na základě stanoviska orgánu ochrany přírody – KÚ Jihomoravského kraje dle §45i ZOPK (č.j. JMK 149218/2015 ze dne 24.11.2015).

Vliv návrhu ÚP na lokality soustavy Natura 2000 je považován za potenciálně mírně pozitivní (plocha LBC 7 přispěje ke zvýšení průchodnosti území, aniž by měla negativní vliv na EVL Sivický les).

Ekologická stabilita území

Realizace návrhu ÚP přináší poměrně významnou změnu krajinných složek – dochází k poměrně rozsáhlému záboru ZPF a ke vzniku nových zastavěných ploch a komunikací. Zároveň je však navrženo několik přírodních ploch pro realizaci systému ÚSES.

Celkově bude vliv ÚP na ekologickou stabilitu území jen velmi mírně negativní, neboť většina navržených zastavitelných ploch je navržena na orné půdě, která má sama o sobě nízký koeficient ekologické stability.

6.1.10 Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch zejména obytné zástavby v území se neočekávají významné negativní vlivy předkládaného návrhu ÚP na problematice oblasti. Regulativy uvedené v textové části návrhu ÚP Tvarožná jsou považovány za dostatečné.

Přesnější zhodnocení především v oblasti hlukové a imisní zátěže bude vyžadováno vždy ve fázi územního rozhodování, kdy u ploch občanského vybavení a výroby a skladování bude známo konkrétní technické řešení. Vlivy hluku a znečištění ovzduší je nutno považovat za vlivy synergické, tedy jejich míra je při souběhu hlukových a imisních vlivů vždy větší, než připadá na jejich prostý součet.

Potenciálně významné plochy jsou dále hodnoceny jednotlivě a jsou pro ně v případě potřeby stanoveny podmínky, za kterých je možné jejich realizaci akceptovat.

6.2 Detailní zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí

Návrh územního plánu je invariantní a vychází z požadavků zadání územního plánu. S ohledem na tuto skutečnost je invariantní i hodnocení jeho vlivů.

Zpracovatelé SEA hodnotí zjištěné nebo předpokládané kladné a záporné vlivy posuzovaného návrhu ÚP Tvarožná na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi.

Hodnocení návrhu ÚP Tvarožná je realizováno na základě poznatků z terénního průzkumu zájmového území (únor 2016), náhledu do dat nálezové databáze ochrany přírody (NDOP, verze únor 2016), dat mapování biotopů (2007) poskytnutých Agenturou ochrany přírody a krajiny a zpracování dalších tištěných a digitálních dat o sledovaném území (viz seznam literatury).

Hodnoceny jsou vlivy primární, sekundární, synergické, kumulativní, krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé, trvalé a přechodné.

Předmětem hodnocení jsou jednotlivé návrhové plochy předkládané návrhem ÚP Tvarožná, přičemž míra jejich vlivu na referenční cíl je vyjádřena pětistupňovou škálou specifikovanou v následující tabulce. V případě, že byla pro konkrétní plochy navržena doporučení zmírňující výsledný vliv na jednotlivé složky životního prostředí, je v tabulce na prvním místě uveden vliv při realizaci plochy v plném rozsahu a za znaménkem / následuje konstatovaný vliv při dodržení navržených zmírňujících opatření.

Tab. 7: Stupnice hodnocení předpokládaných vlivů na životní prostředí.

Hodnota vlivu	Specifikace
+2	Výrazně pozitivní vliv
+1	Mírně pozitivní vliv
0	Bez vlivu (neutrální vliv)
-1	Mírně negativní vliv
-2	Výrazně negativní vliv

Hodnocení vlivů na půdu a horninové prostředí vychází z posouzení nutnosti záboru ZPF a PUPFL, posouzení respektování ochranného pásma lesa dle zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění, potenciální možnosti ovlivnění erozní situace a stability svahů, zohlednění míry stávajícího využívání nerostného bohatství a dalších specifických aspektů lokality. Zábory ZPF a PUPFL jsou hodnoceny dle následující škály významnosti:

Významný nepříznivý vliv (-2):

- Zábor ZPF či PUPFL o rozsahu větším než 5 ha
- U ZPF převažují půdy nejvyšších tříd ochrany (I, II)
- U PUPFL nelze vyloučit vliv přeměny pozemků na další ekologické parametry území (stabilita svahů, stabilita okolních porostů, odtokové poměry území, atd.)

Mírně negativní vliv (-1):

- Zábor ZPF či PUPFL o rozsahu 0,5 – 5 ha
- Přihlédnutí k dalším specifickým aspektům lokality (ochranná pásma, erozní situace, atd.)

Neutrální vliv (0):

- Bez záboru ZPF či PUPFL či je jeho rozsah do 0,5 ha

Mírně až významně pozitivní vliv (+1,+2):

- Budoucí záměr má potenciál pro rozšíření stávající rozlohy ZPF či PUPFL
- Budoucí záměr má potenciální pozitivní až významně pozitivní vliv na další specifické aspekty (stabilita půd, pozitivní dopad na půdní procesy, atd.)

Hodnocení vlivů návrhu ÚP na ovzduší a klima vychází z posouzení předpokládaného příspěvku navrhované plochy a jejího navrhovaného funkčního využití ke stávající míře znečištění ovzduší.

Rozvojové plochy, které by samy o sobě měly výrazně negativní vliv na ovzduší, nebyly v návrhu ÚP identifikovány. U vybraných ploch však byl konstatován sekundární dopad jejich realizace na kvalitu ovzduší, obvykle v důsledku předpokladu jejich vlivu na zvýšení intenzity dopravy. Vlivy na kvalitu ovzduší jsou navíc považovány za vlivy kumulativní ve vztahu ke stávajícím realizovaným plochám a za vlivy synergické ve vztahu k možnému hlukovému působení vybraných ploch.

Předpokládané vlivy návrhu ÚP na vodu zahrnuje posouzení potenciálu realizovaných ploch ovlivnit stávající stav povrchových a podzemních vod, odtokových poměrů a retence v krajině.

Přírodní a krajinně-estetická složka životního prostředí byla při hodnocení předkládaného návrhu ÚP shledána jako potenciálně nejvíce kolizní, což vyplývá ze zvýšené biologické hodnoty jihozápadní části daného území a stupně jeho legislativní ochrany. U těch ploch, u kterých byl identifikován konflikt zájmů rozvoje obce a zájmů ochrany přírody bylo hodnocení obvykle doplněno o doporučení úpravy realizace těchto ploch tak, aby byl rozsah potenciálního negativního ovlivnění co nejnižší. Hodnocení přírodní a krajinně-estetické složky životního prostředí zahrnovalo posouzení návrhových ploch ve vztahu k jejich potenciálu ovlivnit stávající stav přírodních či přírodě blízkých stanovišť, stávající stav a početnost populací fauny a flóry, stav zvláště chráněných území a předmětů jejich ochrany, stav a funkčnost významných krajinných prvků, památných stromů, skladebných prvků ÚSES a vliv na krajinný ráz.

Vliv realizace návrhu ÚP Tvarožná na veřejné zdraví obyvatelstva a socio-ekonomické (SE) aspekty byl hodnocen na základě potenciálu návrhových ploch ovlivnit stávající imisní situaci v obci, akustickou situaci a eventuálně také sociální či ekonomickou situaci zdejších

obyvatel (pracovní příležitosti, posílení stávajících podnikatelských aktivit a záměrů v obci, atd.).

Vliv na *hmotný majetek a kulturní památky* zahrnoval zejména posouzení míry vlivu uplatnění územního plánu na předměty památkové péče v obci, archeologické lokality a drobné památky místního významu.

V Tabulce 8 je souhrnnou formou znázorněno zhodnocení míry potenciálního vlivu realizace jednotlivých návrhových ploch návrhem územního plánu na životní prostředí, resp. na jeho jednotlivé složky. Veškeré střetové situace jsou posléze blíže identifikovány, popsány a zhodnoceny v následující kapitole zaměřené na podrobné vyhodnocení.

Tab. 8: Hodnocení významnosti vlivu realizace ploch návrhu ÚP na složky životního prostředí.

Plocha a využití plochy	Potenciálně ovlivnitelná složka životního prostředí					
	<i>Půda a horninové prostředí</i>	<i>Ovzduší a klima</i>	<i>Voda</i>	<i>Příroda a krajina</i>	<i>Veřejné zdraví a socio- ekonomické aspekty</i>	<i>Hmotný majetek a kulturní památky</i>
Z01 BR	0	0	0	0	0	0
Z02 OT	-1 až -2	0	0	0	0	0
Z03 UP	-1	0	-1/0	0	0	0
Z04 BR	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z05 BR	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z06 BR	0	0	0	0	0	0
Z07 UP	-1	0	0	0	0	0
Z08 BR	-1	0	0	-1/0	0	0
Z09 BR	-1	0	0	-1/0	0	0
Z10 BR	-1	0	0	-1/0	0	0
Z11 BR	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z12 UP	-1	0	0	-1/0	0	0
Z13 BR	-1	0	0	-1/0	0	0
Z14 BR	-1	0	0	-1/0	0	-1/0
Z15 BR	-1	0	0	-1/0	0	0
Z16 UP	-1	0	0	0	0	0
Z17 UP	-1	0	0	0	0	0
Z18 BR	-1	0	0	0	0	0
Z19 SO	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z20 BR	0	0	0	-1/0	0	0
Z21 BR	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z22 SO	-1	0	0	-1/0	0	0
Z23 OV	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z24 BR	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z25 OV	-1	0	0	0	0	0
Z26 VS	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z27 VS	-1 až -2	0	0	0	0	0
Z28 VS	-1 až -2	0	0	0	0	0
Z29 UP	-1 až -2	0	0	-1/0	0	0
Z30 TI	-1	0	0	0	0	0

Tab. 8: pokračování

**Plocha
a
využití
plochy**

Potenciálně ovlivnitelná složka životního prostředí

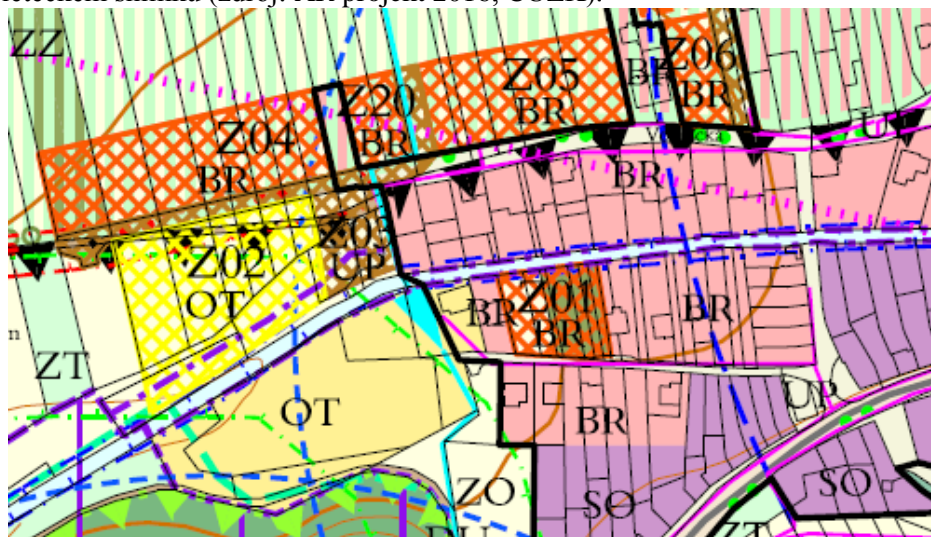
	<i>Půda a horninové prostředí</i>	<i>Ovzduší a klíma</i>	<i>Voda</i>	<i>Příroda a krajina</i>	<i>Veřejné zdraví a socio- ekonomické aspekty</i>	<i>Hmotný majetek a kulturní památky</i>
Z31 BR	0	0	0	0	0	0
Z32 BR	0	0	0	0	0	0
Z33 UP	-1	0	0	0	0	0
Z34 UP	-1	0	0	0	0	0
P35 DS	0	0	0	0	0	0

Detailní část hodnocení obsahuje stručnou charakteristiku každé z návrhových ploch uvedených v návrhu ÚP Tvarožná. Identifikovány jsou rovněž nejvýznamnější zjištěné střetové situace vyplývající z realizace návrhu územního plánu ve vztahu k některé ze složek životního prostředí. Hodnoceny jsou předpokládané vlivy jednotlivých ploch v navrženém rozsahu i vlivy vyplývající z těchto ploch při zapracování doporučujících opatření.

Z01 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Plocha je vymezena v proluce zástavby rodinných domů. Jedná se o převzatý záměr z původního územního plánu. V místě plochy se aktuálně nachází zahrada. Realizace této plochy je z pohledu všech složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

Obr. 9: Plocha Z01, Z02, Z03, Z04, Z05, Z06 a Z20 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).





Z02 – OT – plocha občanského vybavení – tělovýchova a sport

Plocha je vymezena v sousedství stávajícího fotbalového hřiště a je převzata z původního územního plánu. Většina plochy je vymezena v rámci bezpečnostního pásma plynovodu – zástavba na ploše tedy není možná. Z tohoto důvodu nebyl pro plochu stanoven ani koeficient zastavění. V místě plochy se aktuálně nachází pole (biotop X2), z jižní části je plocha ohraničena Tvaroženským potokem lemovaným mladou stromovou výsadbou, směrem po toku (v jihozápadním okraji plochy) navazuje porost vzrostlých stromů. Vzhledem k charakteru plochy (tělovýchova a sport) se negativní ovlivnění VKP vodní tok a niva nepředpokládá. S ohledem na rozsah záboru ZPF s půdami zejména v I. třídě ochrany je nutné konstatovat mírně až významně negativní ovlivnění půdy jako složky životního prostředí. Realizace této plochy je z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

Foto 1: Pohled na plochu Z02 a Z03 z příjezdové komunikace, v pozadí stávající fotbalové hřiště.



Z03 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství

Plocha je vymezena jako nová přístupová komunikace pro plochy Z20 a Z04, která bude rozšířena směrem k potoku pro vybudování parkoviště pro stávající fotbalové hřiště. Součástí plochy je i drobné rozšíření mezi plochami Z20 a Z05, které je navrženo z důvodu možnosti údržby stávajícího vodovodu. Z větší části se jedná o převzatý záměr z původního územního plánu obce. V místě plochy se aktuálně nachází pole a nezpevněná polní cesta (biotop X2), v jihovýchodní části plocha zasahuje k Tvaroženskému potoku, který je lemován mladou stromovou výsadbou. S ohledem na plánované využití plochy pro parkování nelze vyloučit riziko znečištění Tvaroženského potoka, má tedy potenciálně mírně negativní vliv na vodu, jako složku životního prostředí. Z tohoto důvodu je žádoucí srážkové vody z plochy parkoviště odvést přes instalované lapače štěrku a ropných látek. V případě, že toto doporučení bude respektováno, bude mít realizace plochy nevýznamný vliv na vodní složku životního prostředí. Z důvodu ochrany VKP vodní tok a niva doporučujeme zpevněnou plochu vybudovat až od stávající zpevněné plochy u studní a prostor mezi vodním tokem a zpevněnou plochou ponechat bez větších zásahů. S ohledem na rozsah záboru ZPF s půdami zejména v I. třídě ochrany je nutné konstatovat mírně negativní ovlivnění půdy jako složky životního prostředí. Realizace této plochy je z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

Foto 2: Pohled na plochu Z03 z příjezdové komunikace, v levé části plocha Z02, v pravé části snímku plocha Z04.



Z04 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Z05 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Z06 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Z20 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

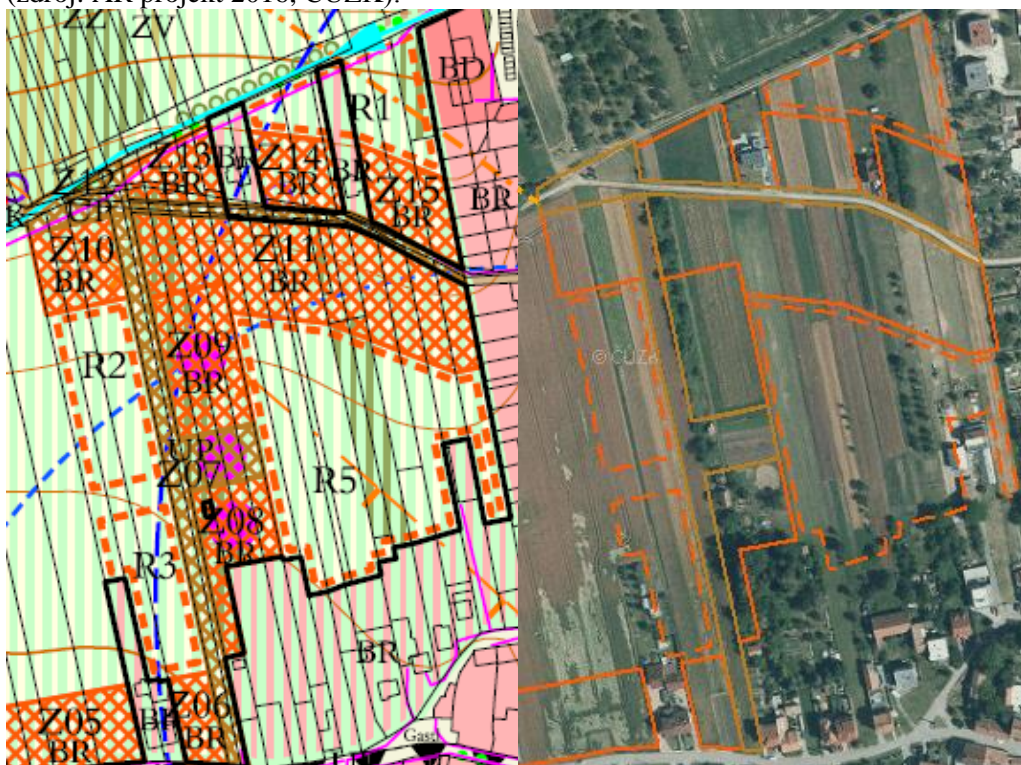
Plochy jsou vymezeny v návaznosti na stávající zástavbu rodinných domů. S výjimkou západního okraje plochy Z04 se jedná o převzaté záměry z původního územního plánu. V místě ploch se aktuálně nachází pole a stávající zástavba (fóliovník). Plochy Z04 a Z05 si vyžádají rozsáhlý zábor ZPF s půdou v I. třídě ochrany a budou tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Plochy se nachází na okraji zástavby a jsou pohledově exponované při příjezdu do obce od Velatic a Podolí po stávající cyklotrase, mají tak potenciálně mírně negativní vliv na přírodu a krajinu. Z tohoto důvodu doporučujeme budoucí výstavbu na plochách Z04, Z20 a Z05 přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu, jejich realizace by tak měla nevýznamný vliv na přírodu a krajinu. Z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace těchto ploch akceptovatelná.

Foto 3: Pohled na plochu Z05 od západu.



- Z07 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství**
- Z08 – BR – plochy bydlení v rodinných domech**
- Z09 – BR – plochy bydlení v rodinných domech**
- Z10 – BR – plochy bydlení v rodinných domech**
- Z11 – BR – plochy bydlení v rodinných domech**
- Z12 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství**
- Z13 – BR – plochy bydlení v rodinných domech**
- Z14 – BR – plochy bydlení v rodinných domech**
- Z15 – BR – plochy bydlení v rodinných domech**

Obr. 10: Plochy Z07, Z08, Z09, Z10, Z11, Z12, Z13, Z14, Z15 a územní rezervy pro výstavbu rodinných domů R1, R2, R3 a R5 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).



Plochy jsou vymezeny západně od intravilánu obce v exponovaném jihovýchodním svahu. S výjimkou plochy Z10 se jedná o převzaté záměry z původního územního plánu, část této lokality je již zastavěná. V místě ploch se aktuálně nachází mozaika stávající zástavby (biotop X1), políček (biotopy X2, X3), rozptýlené zeleně (biotop X12) a sadů (biotop X13). Zástavba takto rozsáhlé lokality by měla potenciálně negativní vliv na odtokové poměry, ty jsou ale účinně eliminovány požadavkem v odůvodnění ÚP, kdy by nakládání srážkových vod mělo být přednostně řešeno zásakem na pozemku.

Plocha Z11 si vyžádá rozsáhlý zábor ZPF (cca 0,96 ha) převážně s půdou ve II. třídě ochrany a bude tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Ostatní plochy si vyžádají drobnější zábory ZPF, jedná se však o půdy převážně v I. a II. třídě ochrany, z tohoto důvodu byl konstatován mírně negativní vliv na půdy u plochy Z07, Z08, Z09, Z10, Z12, Z13, Z14 a Z15.

V jihovýchodním okraji plochy Z14 se nachází kříž, který je památkou místního významu. Realizace plochy Z14 má z důvodu lokalizace kříže potenciálně negativní vliv na kulturní památky, v případě že bude umístění kříže plně respektováno, bude mít realizace plochy nevýznamný vliv na hmotný majetek a kulturní památky.

Všechny plochy se nachází na pohledově exponovaném svahu zejména při příjezdu do obce z jihu od D1 a Jiříkovic. Mají tak potenciálně mírně negativní vliv na přírodu a krajinu z důvodu vlivu na krajinný ráz. Z tohoto důvodu doporučujeme budoucí výstavbu na plochách Z08-Z15 přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu, jejich realizace by tak měla nevýznamný vliv na přírodu a krajinu. Z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace těchto ploch akceptovatelná.

Foto 4: Dálkový pohled na skupinu ploch bydlení Z08-Z15 a územní rezervy R1, R2, R3 a R5 od jihu od památného stromu Jeřáb břek u Kosmákova kříže.



Foto 5: Pohled na plochu Z15 ze stávající komunikace, v pozadí plocha Z14 s křížem.



Foto 6: Pohled na plochu Z11 ze stávající komunikace, v pozadí lokalita Vinohrady.



Foto 7: Pohled na plochu Z11 a územní rezervu R5 ze stávající komunikace, v pozadí návrší Santon.



Z31 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Z32 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Plochy jsou navrženy v zastavěném území v proluce zástavby v návaznosti na ulici V Cihelně. V místě ploch se nachází disturbovaná plocha se skládkami zemin. Realizace těchto ploch je z pohledu všech složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

Z16 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství

Z17 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství

Z18 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Z21 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Z34 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství

Tyto plochy jsou navrženy v severním okraji obce v lokalitě Za humny v prostoru mezi ulicemi Hlinky a Sivická. Jedná se převážně o záměry převzaté z původního územního plánu obce Tvarožná. Ke změně oproti původnímu návrhu došlo zejména v případě plochy Z16 (UP), v jejímž místě a v severozápadním okraji plochy Z21 byla vymezena plocha veřejné zeleně.

Pro vyřešení komplikovaných dopravně technických požadavků a pro vyhodnocení spravedlivého podílu na veřejných prostranstvích a investicích (v minulosti nebyla schválena územní studie za strany majitelů pozemků) byla v odůvodnění ÚP pro tuto plochu stanovena podmínka na prověření změn v území regulačním plánem. Spolu s plochou veřejných prostranství budou řešeny komunikace a veřejná prostranství pro zeleň. Řešeno má být i propojení s ulicí Hlinky a pěší propojení na ulici Za humny. Negativní ovlivnění místního krajinného rázu se z důvodu podmínky vypracování regulačního plánu nepředpokládá.

Severně od plochy Z18, Z34 a trasy nového vodovodu pro zásobování lokality pitnou vodou se ve svahu nad cestou nachází boží muka, která jsou památkou místního významu. Jejich ovlivnění se však vzhledem ke konfiguraci terénu nepředpokládá.

Zástavba takto rozsáhlé lokality by měla potenciálně negativní vliv na odtokové poměry, ty jsou ale účinně eliminovány požadavkem v odůvodnění ÚP, kdy by nakládání srážkových vod mělo být přednostně řešeno zásakem na pozemku.

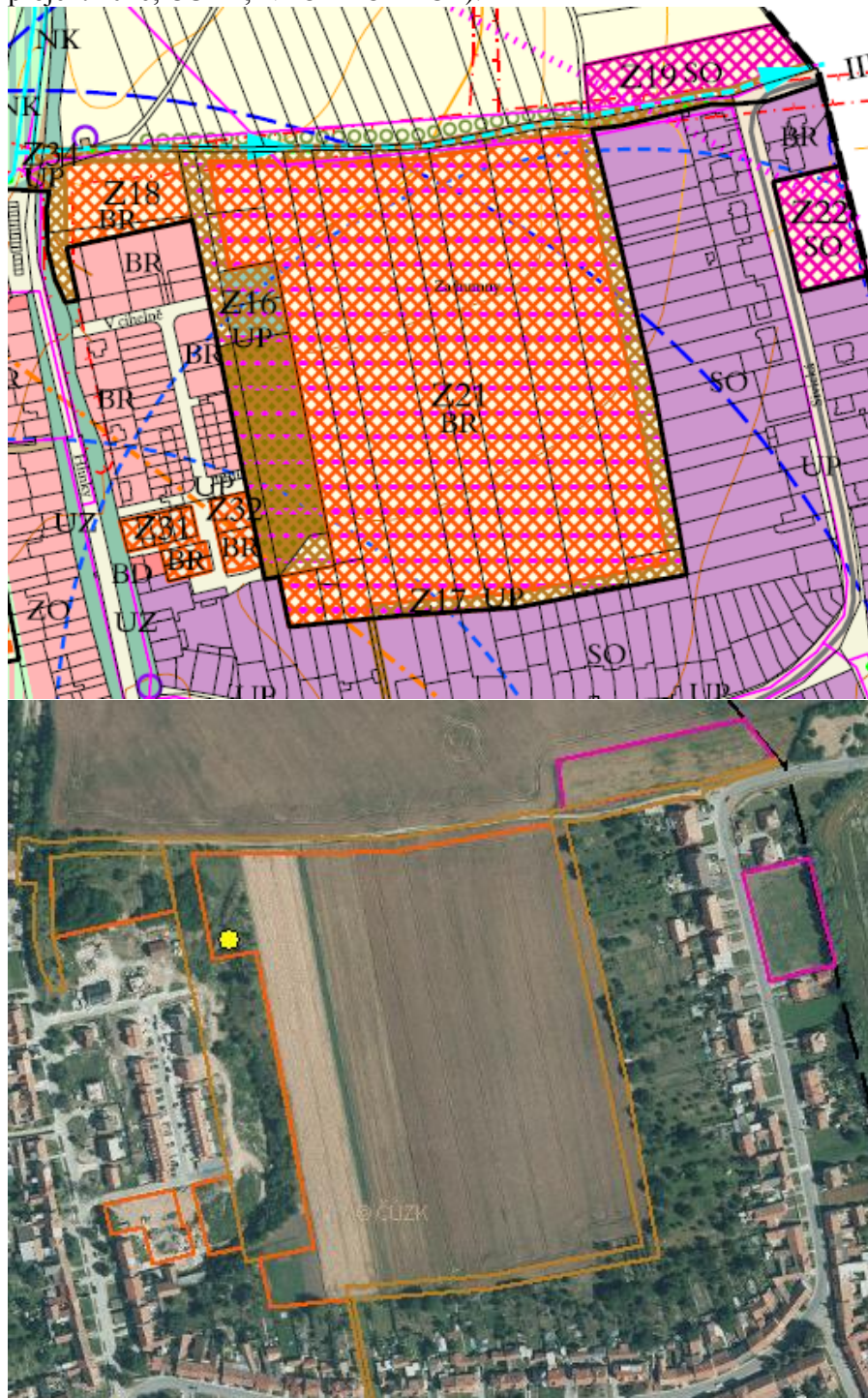
Plocha Z21 si vyžádá rozsáhlý zábor ZPF (cca 7,27 ha) převážně s půdou v I. třídě ochrany a bude tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Jedná se však o lokalitu vhodně situovanou v proluce zástavby dvou ulic. Ostatní plochy si vyžádají drobnější zábory ZPF, jedná se však o půdy převážně v I. a II. třídě ochrany, z tohoto důvodu byl konstatován mírně negativní vliv na půdy u plochy Z16, Z17, Z18 a Z34.

Na rozhraní plochy Z16 a Z21 (SZ část) je udáván recentní výskyt vlhy pestré, která je dle vyhlášky 395/1995 Sb. v platném znění silně ohroženým druhem. V hliněné stěně se nachází cca 10 nor různého stáří, z nichž byly 1-2 v sezóně 2015 obsazené (Horal 2015).

V místě plochy Z21 a Z17 se nachází převážně intenzivní pole (biotop X2). Plochy Z16, Z18 a severozápadní okraj plochy Z21 jsou v současnosti z velké části porostlé keřovou a stromovou vegetací (trnka, růže šípková) – biotop X12. Jedná se o potenciálně vhodný biotop pro avifaunu (recentně udávaný výskyt vlhy pestré a potravní biotop ůhýka obecného aj.) a herpetofaunu (pravděpodobný výskyt ještěrky obecné). Plocha tak má potenciálně mírně až významně negativní vliv na přírodu a krajinu. Doporučujeme proto nerealizovat výstavbu v severním okraji plochy Z16 a v severozápadním okraji plochy Z21 (v porostech keřové a stromové vegetace). Dále v případě ploch Z16, Z18 a Z21 doporučujeme nezasahovat do porostů dřevin a stávajících hliněných stěn. Pokud by byl takový zásah nezbytný, je žádoucí po projednání s orgánem ochrany přírody (OOP) provést biologický průzkum na plochách Z16, Z18 a severozápadním okraji Z21 a dále postupovat dle zák. 114/1992 Sb. v platném znění (zejména případné ovlivnění zvláště chráněných druhů

živočichů). Z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace těchto ploch akceptovatelná.

Obr. 11: Plochy Z16, Z17, Z18, Z19, Z21, Z22, Z31, Z32, Z34 a trasa nového vodovodu pro zásobování pitnou vodou na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK, NDOP AOPK ČR).



pozn. žlutým bodem na leteckém snímku je znázorněna lokalizace nor využívaných vlnou pestrou.

Foto 8: Pohled na plochu Z21 od severu z polní cesty, v pozadí intravilán Tvarožné s dominantou kostela sv. Mikuláše.



Foto 9: Pohled na plochu Z18 od severu.



Foto 10: Pohled na plochu veřejných prostranství Z16 od severu vlevo se nachází hliněné stěny s doprovodnou keřovou vegetací.



Foto 11: Pohled na severní okraj plochy Z16 a severozápadní okraj plochy Z21 od jihozápadu. Na snímku jsou patrné hlíněné stěny s potenciálními norami vlny pestré.



Foto 12: Pohled na plochu veřejných prostranství Z34 a trasu nového vodovodu, ve svahu se nachází výše zmiňovaná boží muka.



Z19 – SO – plochy smíšené obytné

Tato plocha je navržena v severním okraji obce v návaznosti na ulici Sivická. Plocha Z19 je v současnosti využívána jako pole (biotop X2). Realizace této plochy si vyžádá poměrně rozsáhlý zábor pozemků ZPF (cca 0,5 ha) převážně s půdou v I. třídě ochrany a bude tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace plochy akceptovatelná.

Foto 13: Pohled na plochu Z19 od východu.



Z22 – SO – plochy smíšené obytné

Plocha Z22 je navržena v proluce stávající zástavby a je částečně převzata z platného územního plánu. Západně od plochy Z22 protéká Pozořícký potok, který je významným krajinným prvkem. Plocha tak má potenciálně negativní vliv na přírodu a krajinu. Podél vodoteče rostou udržované staré košaté vrby. Doporučujeme zachovat 6 m široký pás od koryta Pozoříckého potoka zcela bez zástavby a dále zachovat porost starých vrb podél potoka. V případě dodržení tohoto doporučení bude mít realizace plochy Z22 zanedbatelný vliv na přírodu a krajinu. Realizace této plochy si vyžádá zábor pozemků ZPF o rozloze cca 0,4 ha převážně s půdou v I. třídě ochrany a bude tak mít mírně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace plochy akceptovatelná.

Foto 14: Pohled na plochu Z22, na jejím západním okraji se nachází staré košaté vrby rostoucí podél Pozoříckého potoka.



Foto 15: Bližší pohled na koryto Pozořického potoka z mostku.



Z23 – OV – plochy občanského vybavení

Tato plocha je navržena ve východním okraji obce v návaznosti na Novou ulici. V původním územním plánu byla v tomto místě navržena plocha hromadné rekreace (RH). Na ploše Z23 se v současnosti nachází z větší části sečený luční porost (biotop X5) a částečně ruderální vegetace (biotop X7), při okrajích se nachází náletová zeleň a výsadba jehličnatých stromů. Realizace této plochy si vyžádá poměrně rozsáhlý zábor pozemků ZPF (cca 0,9 ha) převážně s půdou v II. třídě ochrany a bude tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. V odůvodnění ÚP je navrženo využít tuto plochu např. pro dům s pečovatelskou službou, domov důchodců nebo objekt s chráněnými byty. Výšková hladina výstavby je zde navržena jako jedno nadzemní podlaží. Vzhledem k tomu, že se plocha nachází na mírném návrší a je zejména z pohledu od Sivic a Kovalovic pohledově exponovaná, je vhodná výstavba na této ploše přizpůsobit místnímu krajinnému rázu. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace plochy akceptovatelná.

Obr. 12: Plochy Z23, Z24 a Z33 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).

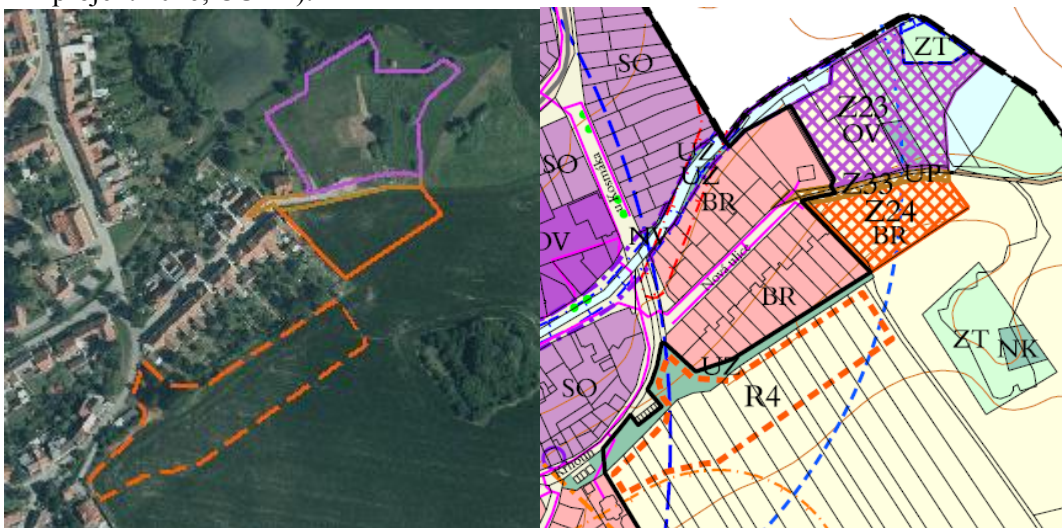


Foto 16: Pohled na plochu Z23.



Z24 – BR – plochy bydlení v rodinných domech

Z33 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství

Plochy jsou navrženy na východním okraji obce v návaznosti na Novou ulici. V místě ploch se nachází pole (biotop X2) a šterkem vysypaná plocha. Výstavba na těchto plochách si vyžádá poměrně rozsáhlý zábor pozemků ZPF (cca 0,5 ha) převážně s půdou v II. třídě ochrany a bude tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Vzhledem k tomu, že se plocha Z24 nachází na mírném návrší a je zejména z pohledu od Sivic a Kovalovic pohledově exponovaná, je vhodné výstavbu na této ploše přizpůsobit místnímu krajinnému rázu. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace ploch akceptovatelná.

Foto 17: Pohled na plochu Z24.



Z25 – OV – plochy občanského vybavení

Plocha je navržena na jihozápadním okraji obce v sousedství koridoru D1 a je určena pro rozšíření stávajícího prodejního areálu. Jedná se o záměr částečně převzatý z původního územního plánu – na větší části plochy byla vymezena plocha dopravní infrastruktury (D). V místě plochy se nachází disturbovaná plocha porostlá ruderalní vegetací, při okrajích plochy rostou náletové dřeviny. Realizace této plochy si vyžádá poměrně rozsáhlý zábor pozemků ZPF (cca 0,27 ha) s půdou v I. třídě ochrany a bude tak mít mírně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace ploch akceptovatelná.

Obr. 13: Plocha Z25 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).



Foto 18: Pohled na plochu Z25.



Z26 – VS – plochy výroby a skladování

Z29 – UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství

Plochy jsou navrženy na jihozápadním okraji obce v návaznosti na silnici II/430 u motorestu Rohlenka. Jedná se o záměr převzatý z původního územního plánu, který byl z důvodu vymezení koridoru KRD1 a plochy veřejných prostranství mírně redukován. Z plochy Z29 UP je udáván recentní nález řuhýka šedého (*Lanius excubitor*) – viz žlutý bod v leteckém snímku ze dne 1.2.2015 (Daňková 2015). Západně od plochy Z29 prochází LBK 5 vedený podél Rokytnice (vzdálenost 6 m od břehové čáry je dodržena) a negativní ovlivnění prostupnosti tohoto LBK se nepředpokládá. V místě návrhových ploch se nachází neudržovaný luční porost zarůstající náletem dřevin a ruderálními druhy. Výstavba na těchto plochách si vyžádá poměrně rozsáhlý zábor pozemků ZPF (celkem cca 0,8 ha) s půdami v I. a ve II. třídě ochrany a bude tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. S ohledem na recentní výskyt řuhýka šedého a možný výskyt i dalších lučních druhů živočichů je nutné konstatovat riziko mírně negativního vlivu na přírodu a krajinu. Doporučujeme před budoucí realizací ploch konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody otázku možného dotčení zvláště chráněných druhů živočichů a dále postupovat dle zák. 114/1992 Sb. v platném znění. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace ploch akceptovatelná.

Obr. 14: Plochy Z26 a Z29 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK). Pozn.: žlutým bodem je zaznačen recentně udávaný výskyt tuhýka šedého

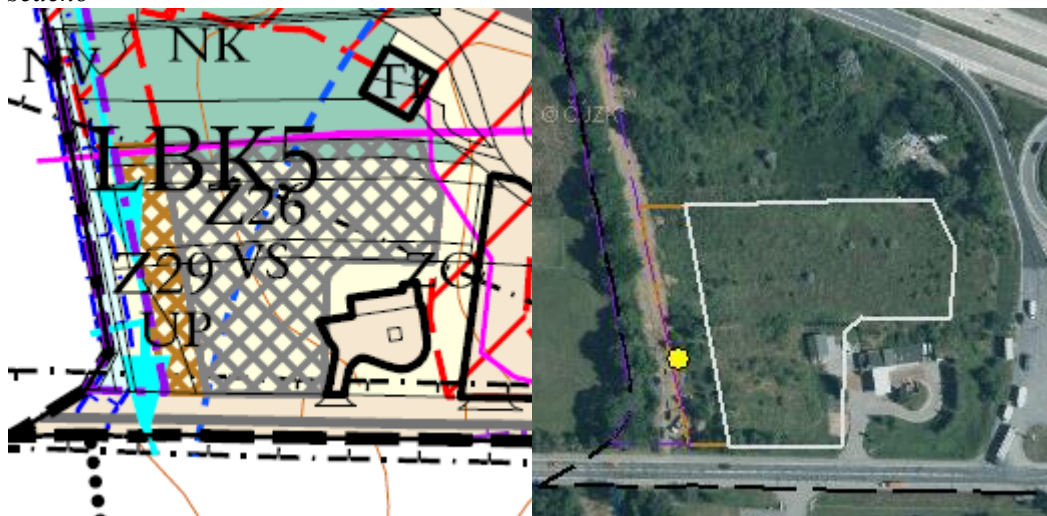


Foto 19: Pohled na plochy Z26 a Z29 od východu.



Z27 – VS – plochy výroby a skladování

Z28 – VS – plochy výroby a skladování

Plochy jsou navrženy jižně od intravilánu při silnici III/4174 v návaznosti na stávající výrobní areál. V místě ploch se nachází pole (biotop X2). Výstavba na těchto plochách si vyžádá poměrně rozsáhlý zábor pozemků ZPF (celkem cca 1,6 ha) s půdou v I. třídě ochrany a bude tak mít mírně až významně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace ploch akceptovatelná.

Obr. 15: Plochy Z27 a Z28 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).

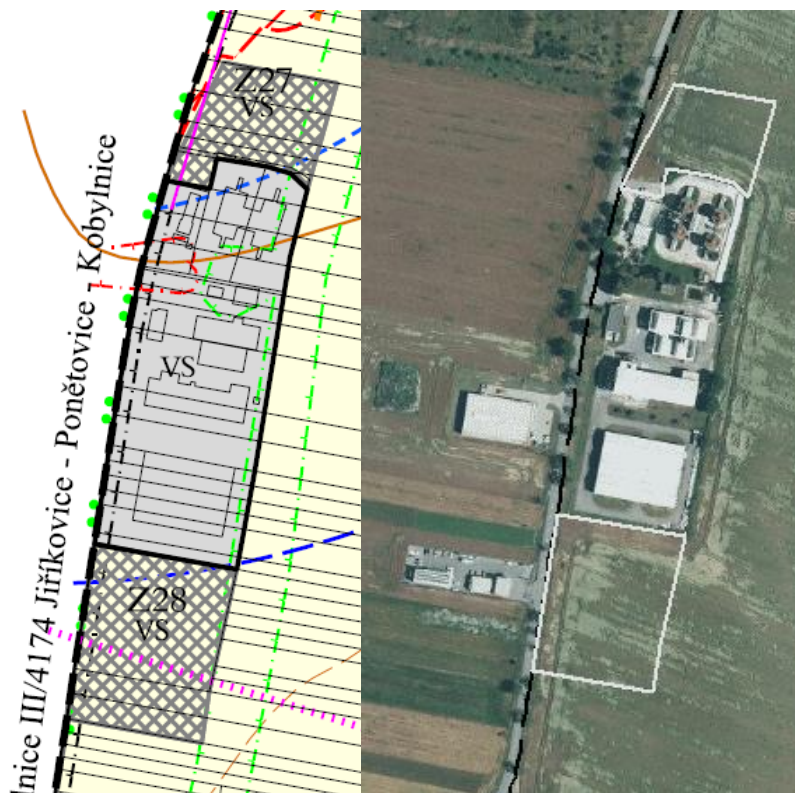


Foto 20: Pohled na plochy Z27 a Z28 od severu.



Z30 – TI – plochy technické infrastruktury

Plocha je navržena severně od intravilánu obce v blízkosti Masarykovy aleje a je určena pro výstavbu vodojemu. V místě plochy se nachází porost náletových dřevin (biotop X12) při stávající polní cestě – např. třešeň ptačí, růže šípková aj. Výstavba na této ploše si vyžádá drobný zábor pozemků ZPF (cca 0,04 ha) s půdou v I. třídě ochrany a bude tak mít mírně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. K zásahu do Masarykovy aleje, která je památkou místního významu nedojde. Z hlediska ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je realizace plochy akceptovatelná.

Obr. 16: Plocha Z30 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).

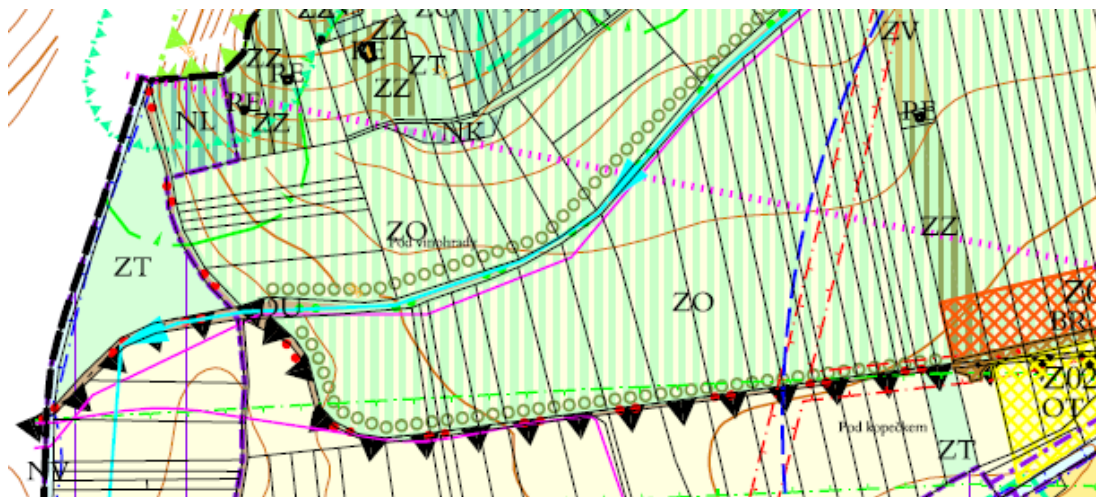


Návrh cyklostezky

Výstavba nové cyklostezky je navržena v trase stávajících polních cest a prochází regionálním biocentrem (RBC) Santon. Severní větev cyklostezky prochází v bezprostřední blízkosti PP Velatická slepencová stráž, z níž jsou uváděny nálezy zvláště chráněných druhů, viz žluté body na leteckém snímku. Konkrétně se jedná o dřín jarní (*Cornus mas*), ohrožený druh dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění a kavyl tenkolistý (*Stipa tirsia*), silně ohrožený druh dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění (Hustáková 2008) a hvězdnicí zlatovlásek (*Aster linosyris*), která je ohroženým druh dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění (Kolektiv autorů 2014). Cyklostezka je navržena na nezemědělských pozemcích. Lze tedy očekávat, že realizace této plochy bude mít zanedbatelný vliv na půdu jako složku životního prostředí. Negativní ovlivnění regionálního biocentra a PP Velatická slepencová stráž se nepředpokládá – cyklostezka je vedena po stávajících polních cestách a její realizaci nedojde ke snížení migrační propustnosti území. Z hlediska ostatních složek ŽP a veřejného zdraví je návrh cyklostezky akceptovatelný.

Obr. 17: Návrh nové cyklostezky na leteckém snímku – viz žlutá linie (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).





Návrh cyklotrasy

V koordinačním výkresu ÚP Tvarožná je zakreslen i návrh nové cyklotrasy vedoucí směrem na Velatice přes Vinohrady ústící ve Velaticích v Zaosadí. Tato cyklotrasa je bez územních nároků, proto není obsažena ve výřkové části. Její realizací nedojde k ovlivnění migrační propustnosti dotčeného území. Její realizace je z pohledu všech složek životního prostředí i veřejného zdraví akceptovatelná.

Obr. 18: Návrh nové cyklotrasy na koordinačním výkresu a leteckém snímku – viz oranžová linie (zdroj: AR projekt 2016, ČÚZK).



Foto 21: Pohled na východní okraj trasy navržené cyklotrasy (viz úvozová polní cesta) s doprovodným odpočinkovým místem a božími muky.



V návrhu územního plánu Tvarožná je dále obsažen návrh plochy změn využití území (plocha NP v LBC 7) pro realizaci ÚSES. Realizace přírodních ploch bude mít potenciálně pozitivní vliv na stav přírody a krajiny (+1). Z hlediska ostatních složek ŽP a veřejného zdraví je nevýznamná a akceptovatelná.

Součástí návrhu ÚP je také vymezení tras technické infrastruktury, u žádného záměru však nebylo shledáno riziko potenciálně negativního ovlivnění jednotlivých složek ŽP a veřejného zdraví.

V návrhu ÚP je obsaženo vymezení 10 ploch územních rezerv. Územní rezervy nejsou v souladu s metodickými pokyny Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva životního prostředí hodnoceny. Přesto zde upozorňujeme na budoucí možné střety územních rezerv s jednotlivými složkami ŽP a veřejného zdraví.

územní rezervy R1-R5 – pro plochy bydlení v rodinných domech – realizace těchto územních rezerv si vyžádá zejména rozsáhlé zábory ZPF s převahou půd v I. třídě ochrany, dále dojde k lokálnímu ovlivnění místního krajinného rázu

územní rezervy KR1 a KR2 – pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury – realizace těchto územních rezerv si vyžádá zejména rozsáhlé zábory ZPF s převahou půd v I. třídě ochrany, dále dojde k ovlivnění místního krajinného rázu a předpokládanému zásahu do biotopu řady zvláště chráněných druhů živočichů (viz databáze NDOP AOPK ČR).

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů. Umístování konkrétního typu záměru do krajiny bude podléhat samostatnému posouzení jejich vlivů v rámci projektové přípravy.

7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Posuzování vlivu jednotlivých plocha a územně plánovací dokumentace jako celku bylo prováděno na základě aktuálního průzkumu v terénu a v textu průběžně citovaných odborných podkladů. Predikce vlivu koncepce na okolní prostředí byla zpracována na základě podrobné analýzy předpokládaných vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví a expertního odhadu zpracovatelů.

Souhrnný přehled zhodnocení velikosti potenciálního vlivu realizace jednotlivých návrhových ploch územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví je uveden v Tabulce 8 v kap. 6.1. Veškeré střetové situace jsou posléze blíže identifikovány, popsány a zhodnoceny v kapitole 6.2 zaměřené na podrobné vyhodnocení. Z tabulky je zřejmé, že některé plochy navržené v návrhu ÚP Tvarožná mohou mít mírně až významně negativní vliv na životní prostředí a obyvatelstvo. U takovýchto ploch bylo hodnocení obvykle doplněno o doporučení úpravy realizace konkrétních ploch tak, aby byl rozsah potenciálního negativního ovlivnění složek životního prostředí a obyvatelstva co nejnižší.

Návrh ÚP Tvarožná je předkládána v jediné variantě. Kromě navržené (aktivní) varianty lze definovat nulovou variantu, která znamená absenci návrhu územního plánu a tedy zachování stávajícího pro obec již nevyhovujícího platného územního plánu, včetně zpracované Změny č. 1. V tomto případě, by sice nedošlo k některým negativním vlivům na ŽP a obyvatelstvo (záborem ZPF, možným zásahům do části biotopů zvláště chráněných druhů atd.), ale na druhé straně by byl zamezen rozvoj obce – nedošlo by k vymezení nových obytných a komerčních ploch a ploch občanské vybavenosti. Hodnocení nulové varianty je tedy pouze informativní, neboť nulová varianta neřeší rozvojové potřeby obce Tvarožná a sladění územního plánu s nadřazenou dokumentací.

Níže následuje posouzení kumulativních a synergických vlivů ÚPD, které shrnuje zjištění uvedená v přechozí kap. 6.

Sekundární vlivy realizace ÚP

Sekundární vlivy realizace ÚP se projeví zejména u záboru zemědělské půdy jako snížení retenčních schopností území, zrychlení odtoku dešťových vod a snížení vlhkosti v ovzduší. Sekundárním vlivem záboru půdy a kácení mimolesní zeleně bude také narušení přirozených biotopů fauny a flóry, zvýšené riziko eroze, snížení průchodnosti krajiny, narušení organizace obhospodařování ZPF a narušení sítě polních a lesních komunikací.

Sekundárním vlivem realizace staveb pro bydlení i podnikání je zahuštění místní dopravy s doprovodnými negativními vlivy na kvalitu ovzduší a hlukovou situaci.

Všechny uvedené sekundární vlivy se výrazněji projeví nikoliv u jednotlivých ploch, ale v kumulaci vlivů všech ploch, resp. při jejich postupné realizaci bude jejich účinek postupně narůstat.

Ani při realizaci všech navržených ploch se nepředpokládá natolik výrazné zhoršení kvality jednotlivých složek životního prostředí, aby předložená koncepce nemohla být

realizována.

Synergické vlivy realizace ÚP

Synergické vlivy jsou vlivy, jejichž současným působením vzniká nečekaně velká reakce neodpovídající prostému součtu daných vlivů.

U předloženého návrhu ÚP může dojít k takovému synergickému působení zejména u postupného mírného zhoršení kvality ovzduší a hladiny hluku, k němuž bude postupně docházet vlivem zvýšení počtu staveb a tedy i vozidel návštěvníků či trvale bydlících obyvatel v řešeném území.

Výsledkem tohoto synergického působení může následně být vyšší narušení pobytové pohody obyvatel, než přísluší prostému působení jednotlivých vlivů, které samy o sobě budou s největší pravděpodobností podlimitní.

Přestože tyto synergické vlivy nelze zcela vyloučit, je zpracovatel SEA názoru, že u předloženého ÚP se tyto vlivy sledovatelným způsobem neprojeví a nebudou mít významný negativní vliv na veřejné zdraví.

Kumulativní vlivy realizace ÚP

Kumulativní vlivy se u předloženého ÚP projeví prakticky ve všech hodnocených složkách, u kterých byly při hodnocení jednotlivých ploch zjištěny negativní vlivy.

Jedná se zejména o kumulativní vliv postupné zástavby území na krajinný ráz, na úbytek zemědělské půdy a na postupné zvýšení intenzity dopravy v území s doprovodným zvýšením hlukové a imisní zátěže.

Vzhledem k velikosti a struktuře sídla a výměře navrhovaných ploch se nepředpokládá, že by i s přihlédnutím ke kumulativním účinkům realizace ÚP nastaly okolnosti, které by bránily realizaci předložené koncepce.

Přechodné, střednědobé a dlouhodobé vlivy realizace ÚP

Všechny vlivy uvedené v tomto hodnocení se považují při realizaci ÚP za vlivy trvalé. Za přechodné vlivy jsou považovány pouze vlivy fáze výstavby jednotlivých objektů, tj. konkrétních staveb, které již nejsou předmětem tohoto posouzení.

V průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné negativní vlivy, které by realizaci návrhu ÚP jako celkové koncepce bránily nebo ji výrazně omezovaly. U některých navrhovaných ploch jsou doporučeny podmínky pro realizaci, jejichž účelem je minimalizovat negativní vlivy jejich realizace. Vliv návrhu ÚP jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný.

8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.

Při stanovování opatření pro minimalizaci a předcházení nebo kompenzaci závažných záporných vlivů je třeba konstatovat, že některá uvedená opatření nemají přímou spojitost s územním plánováním a týkají se až promítnutí navrhovaných funkčních ploch do reality. Vzhledem k tomu, že bez realizace navrhovaného ÚP v praxi k ovlivnění životního prostředí nedojde, jsou zde kromě územně plánovacích opatření uvedena i některá z takových opatření, která by mohla mít pro následnou realizaci staveb v daných plochách zásadní význam. Do navrhovaných opatření nejsou zapracovány zákonné požadavky vyplývající z obecně závazných předpisů.

Ochrana půdy:

- Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nebezpečných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen-březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.

Ochrana podzemních vod:

- Nejsou stanoveny podmínky nad rámec výrokové části ÚP a obecně závazných předpisů.

Stabilizace odtokových poměrů:

- Zajistit koordinaci případných změn v krajině tak, aby funkčnost protipovodňových opatření zůstala zachována.
- Při realizaci navržené zástavby omezit zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch s použitím zasakování (je-li možná) nebo retence.

Ochrana krajinného rázu:

- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu.

Ochrana flóry, fauny, ekosystémů a ÚSES:

- Při eventuálních výsadbách zeleně ve volné krajině a v navržených plochách veřejné zeleně používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.

- Nebudovat v území nové bariéry významně bránící migraci živočichů, případně zajistit zachování průchodnosti krajiny vytvořením náhradních migračních cest kolem nově vymezených ploch výstavby.

9 Zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Při zpracování návrhu ÚP Tvarožná byly zvažovány relevantní stanovené cíle přijaté na vnitrostátní a komunitární úrovni. Cíle v dostupných krajských koncepcích a další dokumentaci stejně jako požadavky platných předpisů v ochraně ovzduší, vod a půdy nebo přírody byly zpracovatelem ÚP zhodnoceny a promítly se do konečného řešení předkládaného návrhu ÚP.

Tyto cíle byly zohledněny zejména v řešení dopravních systémů, vymezení obytných ploch, řešení záboru ZPF, v požadavcích na prostupnost vyšších i lokálních systémů ÚSES územím a na ochranu zvláště chráněných území. Návrh ÚP Tvarožná je zpracován invariantně.

10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Návrh ukazatelů, které umožní sledovat vliv změn charakteristik dílčích složek životního prostředí vyvolaných naplňováním územního plánu, obsahuje následující přehled. Ukazatele jsou stanoveny dle vybraných potenciálně ovlivnitelných charakteristik životního prostředí (viz kapitola 4).

Pro tuto koncepci byly stanoveny následující ukazatele:

- Plošné vyjádření skutečných záborů ZPF

- Sledování imisních koncentrací v území (zdroj ČHMÚ)
- Plnění hlukových limitů
- Jakost povrchových vod, stav koryt vodních toků
- Míra znečištění podzemních vod
- Trendy v zastoupení a územním rozložení přírodních či přírodně blízkých biotopů
- Vývoj koeficientu ekologické stability území
- Nevhodné zásahy do krajinného rázu

11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

U navržených rozvojových ploch se zjištěnými závažnými reálnými či potenciálními zápornými vlivy na životní prostředí (příp. kumulací či synergickým působením mírnějších záporných vlivů) jsou navrhována následující opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci těchto vlivů.

Tab. 9: Popis opatření pro předcházení snížení nebo kompenzaci zjištěných negativních vlivů pro jednotlivé rozvojové plochy.

Číslo plochy	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Podmínka realizace plochy
Z03	UP – plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství	Doporučujeme srážkové vody z plochy parkoviště odvádět přes instalované lapače šterku a ropných látek. Dále doporučujeme nově navrženou zpevněnou plochu vybudovat až od stávající zpevněné plochy u studní a prostor mezi vodním tokem a zpevněnou plochou ponechat bez větších zásahů.
Z04, Z05, Z20	BR – plochy bydlení v rodinných domech	Doporučujeme zástavbu na těchto plochách přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu.
Z14	BR – plochy bydlení v rodinných domech	Doporučujeme respektovat umístění kříže v jihovýchodním okraji plochy, který je památkou místního významu.
Z08-Z15	BR – plochy bydlení v rodinných domech	Doporučujeme zástavbu na těchto plochách přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu.
Z16	UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství	Doporučujeme nerealizovat výstavbu v severním okraji plochy Z16 a v severozápadním okraji plochy Z21 (v porostech keřové a stromové vegetace). V případě ploch Z16, Z18 a Z21 doporučujeme nezasahovat do porostů dřevin a stávajících hliněných stěn. Pokud by byl takový zásah nezbytný, je žádoucí po projednání s orgánem ochrany přírody (OOP) provést biologický průzkum na plochách Z16, Z18 a severozápadním okraji Z21 a dále postupovat dle zák. č. 114/1992 Sb. v platném znění (zejména případné ovlivnění zvláště chráněných druhů živočichů).
Z21, Z18	BR – plochy bydlení v rodinných domech	

Tab. 9: pokračování

Číslo plochy	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Podmínka realizace plochy
Z22	SO – plochy smíšené obytné	Doporučujeme zachovat minimálně 6 m široký pás od koryta Pozoříckého potoka zcela bez zástavby a dále zachovat porost starých vrb podél potoka.
Z23	OV – plochy občanského vybavení	Doporučujeme zástavbu na této ploše přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu.
Z24	BR – plochy bydlení v rodinných domech	Doporučujeme zástavbu na této ploše přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu.
Z26 Z29	VS – plochy výroby a skladování UP – plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství	Doporučujeme před budoucí realizací ploch konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody otázku možného dotčení zvláště chráněných druhů živočichů a dále postupovat dle zák. 114/1992 Sb. v platném znění.

12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Hlavním cílem navrženého územního plánu je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území obce Tvarožná. Předmětem návrhu ÚP Tvarožná je vymezení 34 nových zastavitelných ploch, ploch přírodní zeleně, jedné plochy přestavby a 10 ploch územních rezerv. S výjimkou plochy určené pro vybudování vodojemu, ploch pro rozšíření stávajících výrobních areálů a ploch trasy nové cyklostezky jsou všechny navržené plochy situovány v návaznosti na zastavěné území, mají lokální význam a z hlediska širších vztahů v území nemají žádný vliv na okolní obce. Většina ploch je přebírána z původního aktuálně platného územního plánu.

Očekávaný významně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí nebyl konstatován u žádné z návrhových ploch. Některé návrhové plochy by při realizaci v plném navrženém rozsahu, resp. při nevhodně realizovaných budoucích záměrech mohly mít mírný negativní až významně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí. Tam kde to bylo možné, byla navržena konkrétní opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzaci potenciálně negativních vlivů. K realizaci byly doporučeny všechny návrhové plochy.

Na základě výše uvedených důvodů je možné konstatovat, že předložený návrh ÚP Tvarožná je při dodržení doporučení uvedených v tomto Vyhodnocení (kapitola 11) z hlediska ochrany životního prostředí akceptovatelný. Návrh ÚP bude splňovat požadavky právních předpisů, požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technické zabezpečení, na rozvoj podnikání v území stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Doporučení stanoviska ke koncepci

Zpracovatel vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace) „**Návrh ÚP Tvarožná**“ na základě posouzení z hlediska předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví navrhuje, aby příslušný úřad vydal **souhlasné stanovisko** k posuzované územně plánovací dokumentaci.

Posuzovaná dokumentace v dostatečné míře respektuje cíle stanovené relevantními strategickými dokumenty.

Jednotlivé návrhové plochy i celý územní plán lze z hlediska vlivů na životní prostředí doporučit ke schválení za podmínky splnění opatření stanovených v kapitole 11 tohoto vyhodnocení.

Návrh stanoviska je obsahem přílohy č. 1.

V Dolanech dne 24.3.2016



.....
RNDr. Marek Banaš, Ph.D.

Držitel autorizace podle §19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění (osvědčení MŽP o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentace a posudku, č.j. 42028/ENV/14).



Ing. Pavla Žídková
747 62 MOKRÉ LAZCE 293
IČ: 616 11 531

.....
Ing. Pavla Žídková

Držitelka autorizace podle §19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění (osvědčení MŽP o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentace a posudku, č.j. 34671/ENV/11).

Seznam použitých podkladů

- AOPK ČR (2016a): Vrstva mapování biotopů. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2016-02-10].
- AOPK ČR (2016b): Nálezová databáze ochrany přírody. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2015-02-10].
- ARprojekt (2016): Návrh územního plánu Tvarožná. Komplexní urbanistický návrh – textová a grafická část.
- Culek M (ed.) (1996): Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha.
- de Molenaar J.G. (2005): Road lights and behaviour of some common mammals. Presentation at the symposium of the International Dark Sky Society Europe.
- Daňková R. (2015): Česká společnost ornitologická. Faunistická databáze ptáků - AVIF. 2014. (ex. AOPK ČR. Nálezová databáze AOPK ČR 2016. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2016-02-10]).
- Demek J (ed.) a kol. (1987): Hory a nížiny. Zeměpisný lexikon ČSR. Academia, Praha, 584s.
- Háková, A., Klauisová, A., Sádlo J. (eds.) (2004): Zásady péče o nelesní biotopy v rámci soustavy Natura 2000. Planeta XII, 8/2004. MŽP ČR.
- Horál D. (2015): ČSO – faunistická databáze (ex. AOPK ČR. Nálezová databáze AOPK ČR 2016. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2016-02-10]).
- Hustáková K. (2008): Aktualizace vrstvy mapování biotopů ČR: Aktualizace mapovacího okrsku cz1357. AOPK ČR, Praha, 2008 (ex. AOPK ČR. Nálezová databáze AOPK ČR 2016. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2016-02-10]).
- Chytrý M et al. (2010): Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR.
- Kolektiv autorů (2014): Monitoring evropsky významných biotopů v ČR v letech 2008-2020 (ex. AOPK ČR. Nálezová databáze AOPK ČR 2016. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2016-02-10]).
- Kubát K. et al. (eds.) (2002): Klíč ke květeně České republiky. Academia, Praha 928 s.
- Neuhäuslová Z et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Academia, Praha, 341 s.
- Quitt E (1971): Klimatické oblasti Československa. Studia geographica 16. Geogr. úst. ČSAV Brno.
- Zákon ČNR ČR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP, ve znění pozdějších předpisů

Dále byly použity internetové zdroje: <http://www.natura2000.cz/>, <http://www.mzp.cz>, <http://www.cenia.cz>, <http://www.biomonitoring.cz>, <http://www.nature.cz>

Přílohy

Příloha 1: Návrh stanoviska

Příloha 2: Autorizační osvědčení zpracovatelů

Příloha č. 1

Návrh stanoviska

STANOVISKO

k Návrhu územního plánu Tvarožná

podle § 10g a 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí (dále jen krajský úřad) jako věcně a místně příslušným správním úřadem podle ustanovení § 22 písm. e) zákona.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název koncepce: Návrh územního plánu Tvarožná

Charakter a rozsah koncepce:

Návrh územního plánu Tvarožná je předkládán bez variantního řešení. Koncepce rozvoje obce spolu s koncepcí uspořádání krajiny tvoří součást celku s cílem plnit a zajistit požadavky udržitelného rozvoje, ochranu a rozvoj hodnot území. Územní plán stanovuje cílové využití území. Při vymezování území a ploch bylo proto potřeba posoudit stávající využití území a vhodnost jeho stabilizace z hlediska celkové urbanistické koncepce. Územní plán Tvarožná proto rozlišuje plochy stabilizované a plochy změn. Plochy změn zahrnují plochy zastavitelné a plochy přestavby. Předmětem návrhu Územního plánu obce Tvarožná je vymezení 34 nových zastavitelných ploch, jedné plochy přestavby, několika přírodních ploch a 10 ploch územních rezerv. Základním cílem koncepce uspořádání krajiny je podpora trvale udržitelného rozvoje území, zahrnujícího zachování stávajících estetických, ekologických a rekreačních kvalit krajiny a jejich další rozvoj a podporu mimo produkčních funkcí krajiny. Součástí koncepce uspořádání krajiny je především rozčlenění krajiny do ploch s rozdílným způsobem využití, vymezení územního systému ekologické stability, zabezpečení prostupnosti krajiny, zajištění protipovodňové ochrany území a vytvoření podmínek pro přiměřené rekreační využití krajiny. V území nejsou navrhovány plochy zasahující do mezinárodně významných území soustavy Natura 2000.

Územní plán nově navrhuje následující plochy s rozdílným způsobem využití:

- BR plochy bydlení - v rodinných domech
- OV plochy občanského vybavení
- OT plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
- SO plochy smíšené obytné
- VS plochy výroby a skladování
- UP plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství
- TI plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
- DS plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
- NP plochy přírodních

Pro všechny typy ploch navrhuje ÚP odpovídající podmínky využití uvedené ve výrokové části ÚP, pro některé vybrané plochy také podmínky využití specifické, vyplývající z lokalizace ploch nebo limitů v jejich okolí.

Územní plán dále navrhuje jednu cyklostezku a jednu cyklotrasu a 10 územních rezerv, které jsou určeny pro ÚSES a pro zkapacitnění dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice.

Umístění území řešeného koncepcí (kraj, obec, katastrální území):

kraj: Jihomoravský
okres: Brno - venkov
obec: Tvarožná
k.ú. Tvarožná

Předkladatel koncepce:

Městský úřad Šlapanice
odbor výstavby, odd. územního plánování a památkové péče
pracoviště Brno, Opuštěná 9/2
656 70 BRNO

II. PRŮBĚH VYHODNOCENÍ

Zpracovatel posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí „Návrhu územního plánu Tvarožná“:

Ekogroup Czech s.r.o.

RNDr. Marek Banaš, Ph.D. - držitel autorizace dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, č.j.: 42028/ENV/14, s platností do 7.7.2019.

Ing. Pavla Žídková, Polní 293, 747 62 Mokré Lazce, autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP – č.j. 34671/ENV/11, s platností do 9.5.2016.

Zpracovatel posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území „Návrhu územního plánu Tvarožná“:

Ing.arch. Milan Hučík, AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno

Návrh zadání

Návrh zadání územního plánu Tvarožná byl Krajskému úřadu Jihomoravského kraje (dále jen krajský úřad) předložen dne xxx. Dne xxxx bylo pod č.j. JMK xxx vydáno koordinované stanovisko ve smyslu § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) k Návrhu zadání územního plánu Tvarožná se závěrem, že krajský úřad uplatňuje požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu Tvarožná na životní prostředí.

Návrh územního plánu a společné projednání návrhu, průběh vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Krajský úřad obdržel dne xxx oznámení o společném jednání o návrhu územního plánu Tvarožná ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona. Společné jednání se uskutečnilo dne xxxx v xxxx. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí vydal dne xxx pod č.j. JMK xxxx stanovisko podle § 50. Krajský úřad obdržel dne xxxx spolu se žádostí o vydání stanoviska SEA podle § 50 odst. 5 stavebního zákona kopie stanovisek dotčených orgánů a organizací. V těchto podkladech nebyly identifikovány žádné skutečnosti, které by měly vliv na závěry SEA vyhodnocení. Krajský úřad dále konstatuje, že jako příslušný úřad podle § 22

písm. e) zákona je příslušný k vypořádání připomínek a námitek, které se týkají dokumentace Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí a připomínek a námitek týkajících se samotných vlivů územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví. V obdržených stanoviscích, připomínkách a námitkách přitom nebyly identifikovány žádné skutečnosti, které by měly vliv na závěry autorizovaného vyhodnocení vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území předloženého „Návrhu územního plánu Tvarožná“.

III. HODNOCENÍ KONCEPCE

Vyhodnocení vlivů územního plánu Tvarožná na životní prostředí a udržitelný rozvoj bylo zpracováno v březnu 2016 v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Souhrnná charakteristika vlivů předkládané koncepce V rámci procesu posouzení vlivů územního plánu Tvarožná na životní prostředí a veřejné zdraví (SEA) nebyly u jednotlivých dílčích typů ploch a koridorů identifikovány potenciálně významně negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by navržené řešení vylučovaly. Negativní vlivy se předpokládají zejména u záborů zemědělských půd tam, kde jsou navrhovány rozvojové plochy tzv. na zelené louce v kontextu s již existujícími či navrženými urbanizovanými plochami a dojde zde ke zvýšení podílu zpevněných povrchů, což se kromě záboru zemědělské půdy nejvyšší bonity může odrazit ve snížení retenční schopnosti krajiny. Celkově je třeba konstatovat, že zábor půdy je určen zčásti pro funkci bydlení, zčásti pro plochy smíšené obytné, plochy výroby a skladování a občanskou vybavenost. Navrhovaný zábor půdy odpovídá stávajícímu i očekávanému demografickému a sociologickému vývoji v regionu. Část záboru je navrhována pro rozvoj rodinného bydlení, nedojde tedy ke 100% zastavění zde vyčíslených záborů půdy. Rovněž plochy výroby a skladování mají stanoven koeficient zastavitelnosti 0,6. Navržený trvalý zábor zemědělské půdy nebude při uplatnění navržených opatření narušovat organizaci ZPF, hydrologické ani odtokové poměry v území, síť stávajících zemědělských účelových komunikací a ani nebude ztěžovat obhospodařování zbylé části ZPF. Zastavitelné plochy jsou situovány tak, aby budoucí zástavba směřovala k ucelování tvaru zastavěného území, nevzniknou nové izolované plochy zastavěných území. Navrhované rozvojové lokality z akustického hlediska vyhovují navrhovanému využití území. Návrh územního plánu nepředpokládá umístění zdrojů znečištění ve formě rozsáhlé průmyslové či jiné výroby, jež by mohla být významným zdrojem znečištění ovzduší emisemi či zápachem vůči stávající či navrhované obytné zástavbě. Je navržena plocha pro vymístění stávajícího chovu zvířat mimo obytné plochy.

Hodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

V rámci procesu posuzování územního plánu Tvarožná na životní prostředí (SEA) byly hodnoceny plochy, jejichž návrh funkčního využití má patrnou až významnou vazbu k životnímu prostředí, případně jsou významné z hlediska rozlohy nebo polohy či kumulativních vlivů. Hodnocení jednotlivých ploch vychází z textové a grafické části návrhu územního plánu Tvarožná. Z celkového pojetí územního plánu dospěl zpracovatel posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí k závěru, že územní plán Tvarožná nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví při respektování uvedených podmínek a doporučení a za předpokladu, že bude udělen souhlas příslušného úřadu s odnětím ploch ze ZPF. Vyhodnocení vlivu koncepce na životní prostředí obsahuje tyto podmínky a požadavky pro zlepšení působení územního plánu Tvarožná na životní prostředí u jednotlivých vybraných ploch:

Číslo plochy	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Podmínka realizace plochy
Z03	UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství	Ponechat prostor mezi stávající zpevněnou plochou u studní a vodním tokem ve stávajícím stavu bez větších zásahů.
Z14	BR – plochy bydlení v rodinných domech	Respektovat umístění kříže v jihovýchodním okraji plochy, který je památkou místního významu.
Z16 Z21, Z18	UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství BR – plochy bydlení v rodinných domech	Nerealizovat výstavbu v severním okraji plochy Z16 a v severozápadním okraji plochy Z21 (v porostech keřové a stromové vegetace). V případě ploch Z16, Z18 a Z21 nezasahovat do porostů dřevin a stávajících hliněných stěn. Případný zásah je nutné projednat s orgánem ochrany přírody (OOP) a provést biologický průzkum na plochách Z16, Z18 a severozápadním okraji Z21 a dále postupovat dle zák. č. 114/1992 Sb. v platném znění (zejména případné ovlivnění zvláště chráněných druhů živočichů).
Z22	SO – plochy smíšené obytné	Minimálně 6 m široký pás od koryta Pozořického potoka ponechat zcela bez zástavby a zachovat porost starých vrb podél potoka.
Z26 Z29	VS – plochy výroby a skladování UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství	Doporučujeme před budoucí realizací ploch konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody otázku možného dotčení zvláště chráněných druhů živočichů a dále postupovat dle zák. 114/1992 Sb. v platném znění.

U zbývajících ploch jsou považovány za dostatečné specifické podmínky jejich realizace uvedené v textové části územního plánu.

Podmínky využití ploch pro územní plán jako celek:

- Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen-březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.
- Zajistit koordinaci případných změn v krajině tak, aby funkčnost protipovodňových opatření zůstala zachována.
- Je požadováno důsledné uplatnění regulativu vyžadujícího přednostní zasakování dešťových vod.
- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu.
- Při eventuelních výsadbách zeleně ve volné krajině a v navržených plochách veřejné zeleně používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.

Zpracovatelé SEA navrhuji monitoring indikátorů vlivu změny územního plánu na životní prostředí:

- Plošné vyjádření skutečných záborů ZPF
- Sledování imisních koncentrací v území (zdroj ČHMÚ)
- Plnění hlukových limitů
- Jakost povrchových vod, stav koryt vodních toků
- Míra znečištění podzemních vod
- Trendy v zastoupení a územním rozložení přírodních či přírodně blízkých biotopů
- Vývoj koeficientu ekologické stability území
- Nevhodné zásahy do krajinného rázu

Stanovisko příslušného úřadu k vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

Na základě návrhu územního plánu Tvarožná, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Tvarožná na životní prostředí a po posouzení vyjádření dotčených subjektů Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako příslušný orgán podle ustanovení § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů vydává ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i odst. 3 uvedeného zákona dává

SOUHLASNÉ STANOVISKO k Návrhu územního plánu Tvarožná

za předpokladu splnění následujících podmínek a doporučení:

A. Podmíněně akceptovatelné plochy:

Z03 UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství

Ponechat prostor mezi stávající zpevněnou plochou u studní a vodním tokem ve stávajícím stavu bez větších zásahů.

Z14 BR – plochy bydlení v rodinných domech

Respektovat umístění kříže v jihovýchodním okraji plochy, který je památkou místního významu.

Z16 UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství, Z21,

Z18 BR – plochy bydlení v rodinných domech

Nerealizovat výstavbu v severním okraji plochy Z16 a v severozápadním okraji plochy Z21 (v porostech keřové a stromové vegetace). V případě ploch Z16, Z18 a Z21 nezasahovat do porostů dřevin a stávajících hliněných stěn. Případný zásah je nutné projednat s orgánem ochrany přírody (OOP) a provést biologický průzkum na plochách Z16, Z18 a severozápadním okraji Z21 a dále postupovat dle zák. č. 114/1992 Sb. v platném znění (zejména případné ovlivnění zvláště chráněných druhů živočichů).

Z22 SO – plochy smíšené obytné

Minimálně 6 m široký pás od koryta Pozořického potoka ponechat zcela bez zástavby a zachovat porost starých vrb podél potoka.

Z26 VS – plochy výroby a skladování,

Z29 UP – plochy veřejných prostranství

Doporučujeme před budoucí realizací ploch konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody otázku možného dotčení zvláště chráněných druhů živočichů a dále postupovat dle zák. 114/1992 Sb. v platném znění.

B. Podmínky realizace koncepce jako celku, které budou zohledněny ve správních řízeních při naplňování ploch:

- Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen-březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.
- Zajistit koordinaci případných změn v krajině tak, aby funkčnost protipovodňových opatření zůstala zachována.
- Je požadováno důsledné uplatnění regulativu vyžadujícího přednostní zasakování dešťových vod.
- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu.
- Při eventuelních výsadbách zeleně ve volné krajině a v navržených plochách veřejné zeleně používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin

C. Ostatní doporučení

xxxx

Základními monitorovacími ukazateli pro následné naplňování dané koncepce jsou:

- Plošné vyjádření skutečných záborů ZPF
- Sledování imisních koncentrací v území (zdroj ČHMÚ)
- Plnění hlukových limitů
- Jakost povrchových vod, stav koryt vodních toků
- Míra znečištění podzemních vod
- Trendy v zastoupení a územním rozložení přírodních či přírodně blízkých biotopů
- Vývoj koeficientu ekologické stability území
- Nevhodné zásahy do krajinného rázu

Odůvodnění:

Z procesu vyhodnocení vlivů předložené územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že nejsou navrhovány plochy, které by měly významně negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Územní plán Tvarožná nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví. Při respektování výše uvedených podmínek a doporučení lze Návrh územního plánu Tvarožná považovat z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Zapracování stanovených podmínek do územního plánu je třeba řádně okomentovat v odůvodnění územního plánu v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákona ve znění pozdějších předpisů.

Obec Tvarožná žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení stanoviska na úřední desce v nejkratším možném termínu. Stanovisko vydané podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Toto stanovisko

nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Za správnost vyhotovení: xxxx

Obdrží na vědomí:

- Obec Tvarožná
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu

Potvrzení o zveřejnění (provedou pouze Obec Tvarožná a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Razítko a podpis

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 65

Vážený pan
RNDr. Marek Banaš, Ph.D.
Polívkova 15
779 00 Olomouc

Č.j.:
42028/ENV/14

Vyřizuje/telefon:
Ing. Milena Hlaváčová/267 122 993

V Praze dne:
7. 7. 2014

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí jako ústřední orgán státní správy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí příslušný k rozhodování ve věci podle ustanovení § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“), vyhovuje podle ustanovení § 19 odst. 6 tohoto zákona žádosti pana RNDr. Marka Banaše, Ph.D., datum narození: 28. 7. 1976, bydliště Polívkova 15, 779 00 Olomouc (dále jen „žadatel“) ze dne 10. 6. 2014 a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

I. Uděluje podle § 19 odst. 6 zákona

autorizaci ke zpracování dokumentace a posudku

Oprávnění ke zpracovávání dokumentů podle § 19 zákona vzniká dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona uděluje na dobu 5 let.

II. Při zpracování dokumentů souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (dále jen „dokumenty“) je žadatel povinen zpracovávat tyto dokumenty na základě udělené autorizace tak, aby byl naplňován účel posuzování

vlivů na životní prostředí, kterým je podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona získat objektivní odborný podklad pro vydání rozhodnutí, popřípadě opatření podle zvláštních právních předpisů, a přispět tak k udržitelnému rozvoji společnosti.

Žadatel je dále povinen v souladu s ustanovením § 2 zákona posuzovat vlivy na veřejné zdraví a vlivy na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky, vymezené zvláštními předpisy, a na jejich vzájemné působení a souvislosti.

Žadatel je proto povinen zejména při výkonu udělené autorizace plnit následující právní povinnosti (dále jen "povinnosti vyplývající z rozhodnutí o udělení autorizace"):

1. Držitel autorizace zpracuje dokumenty na základě všech dostupných a úplných podkladů a informací.
2. Držitel autorizace uvede v oznámení a dokumentaci správné, úplné a jednoznačné údaje o záměru a o stavu životního prostředí.
3. Držitel autorizace v oznámení a dokumentaci vyhodnotí všechny vlivy záměru objektivně, na základě nejnovějších vědeckých poznatků a své závěry řádně odůvodní.
4. Držitel autorizace v posudku vyhodnotí všechny vlivy záměru a objektivně zhodnotí správnost všech údajů uvedených v dokumentaci, a to na základě nejnovějších vědeckých poznatků a své závěry řádně odůvodní.
5. Držitel autorizace uvede v oznámení koncepcce, resp. ve vyhodnocení správné, úplné a jednoznačné údaje o koncepci a o dotčeném území.
6. Držitel autorizace vyhodnotí všechny vlivy koncepcce objektivně, na základě nejnovějších vědeckých poznatků a své závěry řádně odůvodní.
7. Držitel autorizace zajistí zpracování dalších podkladů podle zvláštních právních předpisů, jsou-li vyžadovány, nebo pokud to povaha záměru vyžaduje, a veškeré jejich výstupy následně zapracuje do zpracovávaných dokumentů.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel požádal o udělení autorizace a splnil podmínky pro udělení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona a v souladu s ustanoveními přílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo doloženo diplomem a vysvědčením o státní závěrečné zkoušce. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla doložena osvědčením (č.j.: 19017/ENV/14, datum vydání: 10. 6. 2014). Bezúhonnost byla doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání: 26. 5. 2014).

Pro výkon činnosti držitele autorizace jsou v článku II. stanoveny povinnosti dle § 1 odst. 3 a dle § 2 zákona, které je nutné v zájmu naplnění účelu a smyslu posuzování vlivů na životní prostředí dodržovat. Dokumenty zpracovávané autorizovanou osobou jsou zásadními podklady v procesu posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona a slouží jako

odborný podklad příslušnému úřadu dle § 20 zákona při formulaci závěru zjišťovacího řízení dle § 7 a § 10d zákona nebo stanoviska dle § 10 a § 10g zákona.

Pokud autorizovaná osoba při výkonu autorizované činnosti nebude dodržovat požadavky Ministerstva životního prostředí uvedené ve výroku II, dojde ze strany autorizované osoby k neplnění povinnosti vyplývající z rozhodnutí o udělení autorizace, což je při opakovaném neplnění povinnosti důvodem pro odejmutí autorizace podle ustanovení § 19 odst. 9 zákona.

Vzhledem ke skutečnosti, že předložená žádost obsahovala všechny náležitosti a byly splněny všechny podmínky pro udělení autorizace ke zpracování dokumentů, rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 1000 Kč (položka 22 písm. b) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad ministrovi životního prostředí, podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10.



Ing. Jaroslava Honová
ředitelka odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence


Toto rozhodnutí obdrží:

- a) žadatel – RNDr. Marek Banaš, Ph.D. – účastník správního řízení
- b) po nabytí právní moci: orgán příslušný k evidenci – odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence Ministerstva životního prostředí

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 65

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.5.2011

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
dne 7.6.2011 podpis 

Vážená paní
Ing. Pavla Žídková
Polní 293
747 62 Mokré Lazce

Č. j.:
34671/ENV/11

Vyřizuje / telefon:
Ing. Jan Beneš / 267 122 509

V Praze dne:
9. 5. 2011

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí jako orgán státní správy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí příslušný k rozhodování ve věci podle ustanovení § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje podle ustanovení § 19 odst. 7 tohoto zákona žádosti paní Ing. Pavly Žídkové, datum narození: 23. 4. 1963, bydliště Polní 293, 747 62 Mokré Lazce (dále jen „žadatel“) ze dne 26. 4. 2011 a

prodlužuje autorizaci ke zpracování dokumentace a posudku

udělenou osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 4094/435/OPVŽP/95 ze dne 13. 6. 1995 a prodlouženou rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 40285/ENV/06 ze dne 13. 6. 2006, na dobu 5 let podle ustanovení § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, prodlužuje na dobu dalších 5 let.

Odůvodnění

Ministerstvo životního prostředí obdrželo dne 29. 4. 2011 žádost ze dne 26. 4. 2011 o prodloužení autorizace udělené paní Ing. Pavle Žídkové osvědčením Ministerstva životního prostředí č. j.: 4094/435/OPVŽP/95 ze dne 13. 6. 1995 a prodloužené rozhodnutím o prodloužení autorizace č. j.: 40285/ENV/06 ze dne 13. 6. 2006, platné do 31. 12. 2011. Žadatel požádal o prodloužení autorizace a splnil podmínky pro prodloužení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními přílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo v souladu s ustanovením § 19 odst. 4 písm. a) doloženo dokladem o nejvyšším dosaženém vzdělání. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla v souladu s ustanovením § 19 odst. 4 písm. b) doložena osvědčením (č. j.: 4094/435/OPVŽP/95 ze dne 13. 6. 1995). Bezúhonnost byla v souladu s ustanovením § 19 odst. 5 doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání 4. 4. 2011). Dále bylo doloženo čestné prohlášení žadatele o plné způsobilosti k právním úkonům.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost obsahuje všechny zákonem požadované náležitosti a jsou splněny všechny zákonné podmínky pro prodloužení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku, rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 200 Kč (položka 22 písm. b) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad ministroví životního prostředí, podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10.



Ing. Jaroslava HONOVÁ
ředitelka odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

Toto rozhodnutí obdrží:

- a) žadatel – Ing. Pavla Žídková - účastník správního řízení
- b) po nabytí právní moci
orgán příslušný k evidenci - odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence Ministerstva životního prostředí