

# Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínskovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis č.j.: MMB/0357340/2016/Kep  
Ze dne: 19.09.2016  
Č. j.: JMK 142050/2016  
Sp. zn.: S-JMK 142050/2016 OŽP/Mar  
Vyřizuje: Ing. Jana Marvanová  
Telefon: 541 652 633  
Datum: 18.11.2016

Magistrát města Brna  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO

## S T A N O V I S K O

### k Návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0

podle § 10g a 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí (dále jen krajský úřad) jako věcně a místně příslušným správním úřadem podle ustanovení § 22 písm. e) zákona.

#### I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Název koncepce:** Návrh změny územního plánu města Brna B1/13-0

**Charakter a rozsah koncepce:**

Návrh změny územního plánu města Brna B1/13-0 řeší území dotčené rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 27.05.2010 č. j. 9 Ao 1/2010-84, tj. v části vymezení ploch a tras rychlostní silnice R43 (dle nové právní úpravy „dálnice II. třídy D43“). V řešeném území bude stabilizováno současné využití území a bude vymezena územní rezerva – Koridor územní rezervy pro případné (možné) zakotvení vedení dálnice II. třídy D43. Územní rezerva koridoru, ve kterém je případné (možné) zakotvení vedení dálnice II. třídy D43 se všemi jejími objekty a souvisejícími stavbami včetně mimoúrovňových křížovatek s napojením na stávající silniční síť včetně všech ochranných pásem. Územní rezerva koridoru s regulací, kde dosavadní využití ploch nesmí být měněno takovým způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil možné budoucí využití, včetně umísťování staveb a jejich změn. Dobu trvání existujících staveb a zařízení, které byly povoleny jako dočasné, lze prodloužit pouze na dobu, která neznemožní nebo neztíží možné využití ploch (podle aktuálního ověření stavu záměru, k jehož ochraně je územní rezerva vymezena), nejdéle však na dobu 3 let.

Návrh změny územního plánu města Brna B1/13-0 je bez variantního řešení. Nejsou vymezeny žádné nové návrhové plochy stavební ani nestavební.

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
708 88 337	CZ70888337	541 651 111	541 651 209	<a href="mailto:posta@kr-jihomoravsky.cz">posta@kr-jihomoravsky.cz</a>	<a href="http://www.kr-jihomoravsky.cz">www.kr-jihomoravsky.cz</a>

**Umístění území řešeného koncepcí (kraj, obec, katastrální území):**

kraj: Jihomoravský

okres: Brno-město

obec: statutární město Brno

k. ú. Kníničky, Bystrc, Žebětín, Bosonohy

**Předkladatel koncepce:** Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje

**IČ předkladatele:** 44992785

**Sídlo předkladatele:** Kounicova 67, 601 67 Brno

**II. PRŮBĚH VYHODNOCENÍ**

Zpracovatel vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí „Návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0“: autorizovaná osoba Mgr. Jana Švábová Nezvalová, AMEC s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno,

**Návrh zadání**

V územním plánu města Brna došlo ke zrušení části Územního plánu města Brna v části vymezení ploch a trasy rychlostní silnice R43 (část území dotčené rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 27.05.2010 č. j. 9 Ao 1/2010-84). Dle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), má zastupitelstvo obce v případě, že dojde ke zrušení územního plánu, příp. jeho části nebo jeho změny, bezodkladně rozhodnout o pořízení územního plánu nebo jeho změny a o samotném obsahu. Zpráva o uplatňování ani zadání se v tomto případě nezpracovávali. Zadání bylo přímo nahrazeno rozhodnutím zastupitelstva o obsahu změny.

Změna územního plánu města Brna B1/13-0 byla krajskému úřadu předložena dne 17.06.2013. Dne 16.07.2013 bylo pod č. j. JMK 70114/2013 vydáno stanovisko ve smyslu § 47 odst. 3 stavebního zákona k Návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0 se závěrem, že krajský úřad uplatňuje požadavek na vyhodnocení vlivů změny územního plánu města Brna B1/13-0 na životní prostředí.

**Návrh územního plánu a veřejné projednání návrhu, průběh vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí**

Krajský úřad obdržel dne 20.05.2015 oznámení společného jednání o návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0 ve smyslu § 50 stavebního zákona. Společné jednání se uskutečnilo dne 04.06.2015 v budově Magistrátu města Brna. Krajský úřad dne 02.07.2015 pod č. j. JMK 62783/2015 vydal koordinované stanovisko podle § 4 odst. 7 stavebního zákona.

Krajský úřad obdržel dne 20.09.2016 spolu se žádostí o vydání stanoviska SEA podle § 50 odst. 5 stavebního zákona kopie stanovisek dotčených orgánů (v rámci § 50 odst. 3 stavebního zákona byly uplatněny 4 připomínky městských částí a 7 připomínek veřejnosti).

V obdržených připomínkách uplatněných v rámci dosavadního projednávání návrhu změny ÚP nebyly identifikovány žádné skutečnosti takového charakteru, které by měly zásadní vliv na závěry SEA stanoviska. Připomínky k návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0

se mj. vztahují k realizaci dálnice II. třídy D43. Uvedenou změnou územního plánu nedochází k vymezení návrhových ploch, je vymezen pouze koridor územní rezervy pro případné (možné) zakotvení vedení dálnice II. třídy D43. Územní rezerva v rozsahu řešeného území překrývá (doplňuje) funkční plochy a současně omezuje svými nadřazenými regulativy jednotlivé regulativy funkčních ploch tak, aby nebylo znemožněno nebo ztíženo budoucí prověřované využití. Vymezením územní rezervy se nepředurčuje výsledná varianta vedení dálnice II. třídy D43, ale pouze chrání území do doby, než bude o výsledné variantě rozhodnuto. Zpracovatel SEA vyhodnocení provedl diskuzi na potenciální vlivy vyplývající z případné budoucí aktivace územní rezervy pro dálnici II. třídy D43, jedná se pouze o upozornění bez vlivu na vyhodnocení vlivů předmětné změny územního plánu na životní prostředí.

### **III. HODNOCENÍ KONCEPCE**

Vyhodnocení vlivů Návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0 na životní prostředí bylo zpracováno v květnu 2015 v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Při řešení návrhu změny územního plánu byla vzata v úvahu celá řada dokumentů vydaných na regionální, celostátní i mezinárodní úrovni a dále veškerá omezení, vyplývající z platných právních norem, zejména na úseku ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

#### **Souhrnná charakteristika vlivů předkládané koncepce**

Ze SEA hodnocení nevyplynuly žádné střety s cíli ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni. Vzhledem k tomu, že nedojde k vymezení žádných nových zastavitelných ploch nad rámec stávajícího využití území, změna územního plánu města Brna B1/13-0 nevyvolává žádné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

V rámci procesu posouzení vlivů Návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0 na životní prostředí a veřejné zdraví (SEA) nebyly u změny územního plánu identifikovány žádné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by navržené řešení vylučovaly.

V SEA vyhodnocení byla změna územního plánu hodnocena s ohledem na jednotlivé složky životního prostředí – vlivy na zvláště chráněná území, na NATURA 2000, na ÚSES, na ZPF, na PUPFL a horninové prostředí, na krajinný ráz, na biotickou složku krajiny, na hlukovou situaci, na ovzduší, na hydrologické poměry, na veřejné zdraví, dále byly vyhodnoceny vlivy kumulativní a synergické. Kurzívou byly diskutovány vlivy vyplývající z případné budoucí aktivace rezervy dálnice II. třídy D43 na základě dosud provedených vyhodnocení vlivů stavby na životní prostředí dle rešerší dostupných podkladů z dosavadní projektové přípravy stavby. Stanovenou změnou územního plánu města Brna B1/13-0 nedochází k žádným faktickým změnám v současném území. Stanovené využití územní rezervy se podle ustanovení § 36 odst. 2 stavebního zákona z hlediska vlivů na životní prostředí a evropsky významné lokality a ptačí oblasti neposuzuje.

Z výše uvedeného zpracovatel posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí doporučuje předloženou koncepci akceptovat bez podmínek (opatření).

#### **Hodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)**

Posuzovaná dokumentace v dostatečné míře respektuje cíle stanovené relevantními strategickými dokumenty.

Ze závěrů SEA vyhodnocení vyplývá, že samotná změna územního plánu nevyvolá žádný střet s ekologicky významnějšími segmenty krajiny, chráněnými územími, evropsky významnými lokalitami či biotou zvláště chráněných druhů, se skladebnými součástmi ÚSES, se zábory ZPF a PUPFL, biotickou složkou krajiny, krajinným rázem, hlukovou situací, ovzduším, hydrologickými poměry a veřejným zdravím v řešeném území.

Zpracovatel „Vyhodnocení vlivů na životní prostředí Návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0“ dospěl k závěru, že změna územního plánu města Brna B1/13-0 nevyvolává žádné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví, proto doporučuje předloženou koncepci k realizaci bez podmínek.

Zhotovitel SEA vyhodnocení nenavrhoje monitoring indikátorů vlivů změny územního plánu na životní prostředí, neboť realizací koncepce nedojde k žádným změnám ve stávajícím využití území.

#### **Stanovisko příslušného úřadu k vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)**

Na základě návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na životní prostředí a po posouzení vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a veřejnosti a po společném projednání Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako příslušný orgán podle ustanovení § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů vydává ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i odst. 3 uvedeného zákona

#### **S O U H L A S N É S T A N O V I S K O**

#### **k Návrhu změny územního plánu města Brna B1/13-0.**

##### **Odvodnění:**

Z procesu vyhodnocení vlivů předložené změny územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí lze konstatovat, že změna územního plánu města Brna B1/13-0 nevyvolá žádné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví. Návrh změny územního plánu města Brna B1/13-0 lze považovat z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný bez podmínek, neboť realizací koncepce nedojde k žádným změnám ve stávajícím využití území. Předmětnou změnou územního plánu bude pouze vymezena územní rezerva pro koridor dálnice II. třídy D43, z důvodu prověření využití řešeného území.

Přestože stanovené využití územní rezervy se podle ustanovení § 36 odst. 2 stavebního zákona z hlediska vlivů na životní prostředí neposuzuje, krajský úřad z hlediska předběžné opatrnosti uplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů změny územního plánu města Brna B1/13-0 na životní prostředí. Vyhodnocení vlivů změny územního plánu města Brna B1/13-0 na životní prostředí splnilo svůj účel a prokázalo, že změna územně plánovací dokumentace neznamená žádný střet s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

Zohlednění tohoto stanoviska ke změně územního plánu je třeba řádně komentovat v jejím odůvodnění v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko vydané podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Statutární město Brno žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení stanoviska na úřední desce v nejkratším možném termínu.

otisk razítka

**Ing. František Havíř, v.r.**  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Jana Marvanová

Obdrží na vědomí:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – **zde**

Obdrží na vědomí se žádostí o zveřejnění:

Statutární město Brno, k rukám primátora, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou pouze město Brno a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítka a podpis