

**NÁVRH ZADÁNÍ**

**ÚZEMNÍHO PLÁNU**

**HRUŠKY**

---

**LEDEN 2016**

O pořízení územního plánu rozhodlo zastupitelstvo obce Hrušky na 25. zasedání dne 26. 9.2016, usnesení č. 04/25. Zastupitelstvo současně rozhodlo, že zastupitelem pověřeným k jednání s pořizovatelem územního plánu bude starosta obce Jan Kauf.

Návrh zadání Územního plánu Hrušky byl zpracován pořizovatelem územního plánu – Městským úřadem Slavkov u Brna, odborem stavebního a územně plánovacího úřadu ve spolupráci s určeným zastupitelem obce, v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a s jeho prováděcími předpisy - vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, v platném znění a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Obec Hrušky má platnou územně plánovací dokumentaci – územní plán obce Hrušky vydaný dne 18.10.2006 s účinností od 20.11.2006 se změnou č. 1 vydanou dne 2.12.2013 s účinností od 19.12.2013 a změnou č. 2 vydanou dne 26.9.2016 s účinností od 27.10.2016.

## OBSAH ZADÁNÍ

- a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury ..... 4
1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch ..... 4
2. Koncepce veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné i nrastruktury a možnosti jejich změn ..... 4
3. Koncepce uspořádání krajiny, zejména prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona ..... 5
- b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit..... 9
- c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo ..... 9
- d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci ..... 9
- e) Případný požadavek na zpracování variant řešení ..... 9
- f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení ..... 10
- g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území ..... 11
- h) Požadavky vyplývající z projednání s dotčenými orgány, sousedními obcemi, krajským úřadem a veřejností ..... 11
- i) Závěr ..... 11

**a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

**1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch**

Územní plán bude v urbanistické koncepci zaměřen na stabilizaci zastavěného území. Nové rozvojové plochy budou navrženy v omezené míře podle vyhodnocení předpokládaného demografického vývoje a potřeb sídla v kontextu s historickým zastavěním, plochy budou situovány přednostně podél současných obslužných komunikací s návazností na zastavěné plochy obce a s případným využitím proluk nebo přestavby devastovaných ploch.

Bude posouzena urbanistická koncepce navržená stávajícím územním plánem, na základě posouzení může být část návrhových ploch zachována nebo zachována celá koncepce.

Požadavky na funkční, plošné a prostorové uspořádání území

Na území budou rozlišovány:

- z hlediska funkčního využití v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. plochy s rozdílným způsobem využití se stanovením podmínek pro jejich využití
- z hlediska prostorového uspořádání - území s rozdílnou intenzitou jeho využití a stanovením podmínek prostorového uspořádání - bude zejména stanovena zastavitelnost jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využitím a maximální výška zástavby, bude prověřen požadavek respektování stávajícího charakteru zástavby v zastavěném území
- z hlediska zastavitelnosti - nezastavěná a nezastavitelná území, a území zastavěná a zastavitelná
- z hlediska případné potřeby přestavby území budou určeny plochy asanace a rekultivace území nebo plochy určen pro přestavbu území

Konkrétní požadavky na prověření změn plošného uspořádání území

Územní plán dále prověří možnost zapracování konkrétních požadavků obce a soukromých vlastníků na změny plošného uspořádání území dle níže přiloženého seznamu:

Pozemky 1053-1058	předkladatel obec Hrušky	předmět požadavku plochy bydlení
----------------------	-----------------------------	-------------------------------------

**2. Koncepce veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn**

Dopravní infrastruktura

Základní komunikační systém bude i nadále tvořen státní silnicí II. třídy (II/416) a vybranými hlavními místními a účelovými komunikacemi. Podél silnice II. třídy bude respektováno ochranné pásmo.

V návrhových plochách bude pěší doprava vedena po chodnicích pro pěší, po obytných zklidněných komunikacích kde je pěší provoz upřednostněn před ostatními druhy provozu a po cestách a stezkách pro pěší a cyklisty. Pro odstavování

motorových vozidel budou vymezeny veřejné plochy odstavných stání. Rozmístění zastávek integrovaného dopravního systému JMK bude respektováno a v návrhových plochách bude vycházet z potřeb osídlení za účelem splnění docházkových vzdáleností. Cyklistická doprava bude vedena po určených trasách a bude zahrnovat cyklotrasy místního a nadmístního významu.

V souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále ZÚR JMK) bude do návrhu ÚP zapracován dálkový cyklistický koridor EuroVelo 4. Návrh ÚP zpřesní koridor RDS27 ZÚR JMK – koridor rezervy pro přeložku silnice II. třídy.

#### Technická infrastruktura

Zásobování vodou – v území bude zachován stávající systém vodovodní sítě.

Odkanalizování a čištění odpadních vod – bude zachována stávající jednotná kanalizace s ČOV.

Zásobování elektrickou energií a telekomunikace – bude zachována stávající koncepce zásobování elektrickou energií, telekomunikační systém bude navržen v návaznosti na možnosti a kapacitu přenosové sítě při respektování ochranných pásem. Návrh ÚP zpřesní koridor pro energetiku vymezený ZÚR JMK - TEE25 Rekonstrukce a zdvojení VVN 110 kV Sokolnice – Vyškov – hranice kraje (– Prostějov) ve stávající trase.

Zásobování teplem a plynem - bude zachována stávající koncepce zásobování plynem a individuálního vytápění.

Hospodaření s odpady - systém odpadového hospodářství v obci nemá nároky na vyčlenění samostatných funkčních ploch. Hospodaření s odpady bude při řízení rozvoje obce zajištěno v souladu s platnou legislativou.

Bude prověřeno napojení navrhovaných zastavitelných ploch na stávající TI.

#### Občanská vybavenost

Na základě vyhodnocení v průzkumech a rozborech bude navržena koncepce občanské vybavenosti s ohledem na předpokládané budoucí demografické a sociálně ekonomické podmínky a konkrétní potřeby v území. V případě potřeby rozvoje - vzniku nových zařízení vybavenosti - se bude vždy jednat o drobná zařízení nevyžadující monofunkční plochy, proto mohou být součástí polyfunkčních ploch jako funkce doplňkové.

### **3. Koncepce uspořádání krajiny, zejména prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona**

Budou respektovány urbanistické a civilizační hodnoty v území. V návrhu ÚP budou stanoveny prostorové regulativy pro zachování urbanistických a architektonických hodnot v území a stávajícího charakteru obce.

Z hlediska uspořádání krajiny budou respektovány a prověřeny zejména prvky ÚSES navržené generelem ÚSES ORP Slavkov u Brna z roku 1997.

### Konkrétní požadavky na prověření změn plošného uspořádání území

Zpracován bude návrh komplexních pozemkových úprav. Návrhem ÚP Budou prověřeny záměry obce „Obnova vodní nádrže a revitalizace koryta“ (pozemky parc. č. 559/1, 570, 571, 1565) a „Obnova a zhodnocení přírodních ploch“.

Na území budou rozlišovány požadavky na uspořádání krajiny:

- z hlediska funkčního využití v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. plochy s rozdílným způsobem využití se stanovením podmínek pro jejich využití
- z hlediska prostorového uspořádání základní podmínky ochrany krajinného rázu
- z hlediska zastavitelnosti - nezastavěná a nezastavitelná území, území zastavěná a zastavitelná
- z hlediska případné potřeby přestavby území budou určeny plochy: asanace a rekultivace území nebo přestavba
- z hlediska ekologického a krajnotvorného - vymezení ploch a koridorů územního systému ekologické stability krajiny dle generelu ÚSES a komplexních pozemkových úprav, s návazností na koridory stanovené ZÚR JMK a systémem sousedních obcí, vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny jejich využití s ohledem na prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci.

Návrh ÚP bude respektovat cílové charakteristiky krajiny, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení, stanovené ZÚR JMK (krajinný typ 11 Bučovický a 15 Šlapanicko-slavkovský).

### **Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje**

Politika územního rozvoje České republiky 2008 (PÚR ČR) byla schválena vládou České republiky dne 20.7.2009 usnesením č. 929/2009, aktualizace č. 1 PÚR ČR byla schválena vládou České republiky dne 15.4.2015. Obec leží v metropolitní rozvojové oblasti Brno OB3, mimo plochy a rozvojové záměry dopravní a technické infrastruktury. Z aktualizace č. 1 PÚR ČR nevyplývají pro ÚP žádné konkrétní požadavky.

### Z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území vyplývají z PÚR pro území obce Hrušky následující požadavky:

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty, které se na území obce Hrušky nachází včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat strukturu sídla obce, jedinečnost kulturní krajiny, která je výrazem identity území, jeho historie a tradice.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

(19) Hospodárně využívat zastavěné území, přednostně využívat proluk, podporovat přestavbu, regeneraci nevyužívaných ploch a přežilých budov. Hájit nezastavěné území (zejména zemědělské a lesní půdy), veřejnou zeleň v urbanizovaných částech obce s prostupy zeleně do volné krajiny.

(22) Prověřit podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, poznávací turistika) při zachování hodnot území. Prověřit propojení území obce s atraktivními místy z hlediska cestovního ruchu turistickými cestami, které umožní celoroční využití pro různé formy turistiky.

(24) Možnosti nové výstavby posoudit vždy s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny dopravní infrastruktury. Prověřit podmínky ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a dále ke zlepšení jeho ochrany před

hlukem a emisemi, s ohledem na to prověřit v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. pěší a cyklistickou).

(25) Provéřit preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména prověřit plochy potřebné pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a srážkovými přívaly. Provéřit podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu sídla a krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

### **Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem a z širších územních vztahů**

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány dne 5.10.2016, s účinností od 3.11.2016.

Návrh ÚP vymezí územní rezervu pro přestavbu silnice II. třídy (koridor **RDS27** dle ZÚR JMK) a stanoví podmínky pro její využití. Při prověřování možnosti budoucího využití územní rezervy bude zohledněna podmínka minimalizace vlivů na obytnou funkci a lidské zdraví.

Návrh ÚP zpřesní koridor pro energetiku (vymezený ZÚR JMK - **TEE25** Rekonstrukce a zdvojení VVN 110 kV Sokolnice – Vyškov – hranice kraje ve stávající trase) v součinnosti se správci sítí a s ohledem na minimalizaci negativních vlivů na obytnou a rekreační funkci území, přírodní hodnoty, rozsah záboru PUPFL, krajinný ráz a minimalizaci střetů s limity využití území. Návrhem zajistí územní koordinaci a ochranu koridoru vedení VVN 110 kV a ploch pro el. stanice.

Návrh ÚP prověří územní podmínky a zajistí územní vymezení krajského cyklistického koridoru **EuroVelo 4** v souladu se ZÚR JMK a s ohledem na koordinaci koridorů cyklistické dopravy v širších návaznostech s tím, že mimo zastavěná území a zastavitelné plochy bude trasa vymezena mimo dopravní prostor silnic II. a III. třídy, zařazených do tahů krajského významu dle Generelu krajských silnic JMK.

Návrh ÚP dále zajistí územní koordinaci a ochranu krajských cyklistických koridorů.

Návrh ÚP zpřesní a vymezí plochy protipovodňových opatření (**POP01** Opatření na vodním toku Litava pro protipovodňová opatření dle ZÚR JMK) v součinnosti se správci vodních toků, dopravní a technické infrastruktury s ohledem na minimalizaci vlivů na obytnou funkci a minimalizaci střetů s limity využití území.

Obec se nachází v řešeném území zpracovaného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje (PRVK JMK), který stanovuje zachovat požadavky a koncepci zásobování vodou a odkanalizování obce z něj vyplývající pro územní plán a dále pro sousední obce.

Budou prověřeny ÚP sousedních obcí a jejich koncepce veřejné infrastruktury - budou zkoordinovány koridory DI, TI, trasy cyklostezek.

Územní plán prověří návaznost vymezení koridorů a ploch záměrů, koordinaci území s územními plány sousedních obcí. Z hlediska širších územních vztahů budou zkoordinovány územní studie pořizované JMK.

## Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

V ÚAP ORP Slavkov u Brna (aktualizace r. 2016) jsou stanoveny následující problémy k řešení, vyplývající z rozboru udržitelného rozvoje území:

- plochy pro bydlení řešit s vazbou na veřejnou infrastrukturu
- v ÚPD upřednostňovat smíšené využití ploch umožňující integraci občanského vybavení
- vymezením smíšeného využití umožnit rozvoj pracovních příležitostí v místě bydliště
- řešit vymezení trasy severojižního kolejového diametru (SJKD)
- sjednotit vymezení trasy kolejové spojky žel. tratí č. 300 a č. 340
- řešit vymezení trasy silnice II/416 mimo zastavěné území obce
- podporovat alternativní zdroje energie
- realizovat zdvojení nadzemního vedení VVN 110 kV Sokolnice – Bučovice – Vyškov
- vytvořit podmínky pro vymezení vhodných ploch pro rozvoj rekreační a turistické infrastruktury ve vazbě na území Slavkovského bojiště
- vytvořit podmínky pro zlepšení průchodnosti krajiny (letní a zimní turistika) a budování doprovodné infrastruktury (odpočívadla, dětská hřiště, rekreační louky, přírodní koupaliště, občerstvení...)
- prověřit možnost minimalizování negativních vlivů vyplývajících z provozu dopravní infrastruktury
- nové rozvojové plochy (chráněný venkovní prostor) neumísťovat v územích negativních vlivů na životní prostředí (hluky, znečištění ovzduší), u stávající zástavby nacházející se ve vazbě na negativní vlivy hluku řešit protihluková opatření
- vyhodnotit potřebu ploch nutných k zajištění fungujícího odpadového hospodářství
- zohlednit vyhlášené záplavové území, respektovat aktivní zónu záplavového území, řešit ochranu území před povodněmi
- identifikovat pozemky s rizikovým sklonem a navrhnout protierozní opatření, řešit ochranu lokálních údolnic před soustředěným odtokem
- řešit opatření na eliminaci extravilánových vod v ÚPD navržením např. záchytných příkopů po obvodu zastavěných částí sídel, poldrů,...
- prověřit možnost zvýšení podílu vodních ploch v krajině
- umožnit návrat ekostabilizačních prvků do zemědělské krajiny (biokoridory – např. výsadba dřevinné vegetace podél Litavy a Rakovce; větrolamy, remízky, meze, solitérní stromy, mokřady; zatravňování ploch výrazně narušených vodní erozí, obnova přirozeného stavu malých a středně velkých vodních toků,....)
- posílit zastoupení krajinných prvků v území
- vytvářet podmínky pro realizaci ÚSES, rozšiřování rozptýlené zeleně v krajině
- řešit problém koordinace vymezení ÚSES v ÚPD

### Limity v území vyplývající z ÚAP ORP:

- respektovat silnice II. a III. třídy vč. jejich ochranných pásem (92)
- respektovat trafostanice, stávající nadzemní elektrické vedení vč. ochranného pásma (72,73)
- respektovat vodovodní řad vč. ochranného pásma (68)
- respektovat ČOV a kanalizační řad vč. ochranného pásma (69,70)
- respektovat plynovod vč. ochranného pásma (75)
- respektovat aktivní záplavové území a záplavové území Q100 (51,50)
- respektovat území s archeologickými nálezy (16)
- respektovat elektronické komunikační zařízení a vedení radioreléové trasy (81)
- respektovat ochranné pásmo letiště nebo leteckého radaru (102)
- chráněné prostory, specifikované ustanovením § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000



Sb., budou situovány pouze v území, v němž hluková zátěž nepřekračuje hygienické limity hluku, stanovené právními předpisy na úseku ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

V ÚAP JMK (aktualizace 2015) jsou pro celý SO ORP Slavkov u Brna pozitivně hodnoceny pilíře sociální a hospodářský a negativní stav je indikován v pilíři environmentálním.

Z ÚAP JMK vyplývají požadavky na odstranění nebo omezení závad a hrozeb:

- Suburbanizace v území Brněnského metropolitního regionu, pokračující suburbanizace a nekoncepční rozvoj suburbánních území, prohlubování závislosti širšího spádového regionu Brna na ekonomice jádrového města
- Zatížení území imisemi
- Znečištění vodních toků
- Vodní a větrná eroze
- Rostoucí intenzita individuální automobilové dopravy

Z ÚAP JMK vyplývá záměr ochranných pásem mezinárodního letiště Brno Tuřany.

**b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit**

Bude zapracována územní rezerva RDS27 dle ZÚR JMK. Další požadavky nejsou stanoveny, pokud nebude prokázána jejich nutnost v rámci zpracování návrhu.

**c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

Zpřesnit a vymežit v územním plánu veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření vyplývající z návrhu ÚP. Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření budou vyznačeny v samostatném výkresu a podrobně specifikovány v textové části.

Zvážit převzetí ze stávající ÚPD.

V nezbytném rozsahu budou navrženy případné asanační zásahy nutné pro řešení dopravních závad či pro napojení nových staveb dopravní infrastruktury na stávající síť. Bude provedeno posouzení starých ekologických zátěží, staveb, budov, skládek, kontaminovaných ploch s určením míry jejich rizika a prověření ploch potřebných k jejich asanaci.

O možnosti zařazení VPS na pozemky, pro které lze uplatnit předkupní právo, bude rozhodnuto v průběhu pořízení ÚP.

ZÚR JMK vymezují veřejně prospěšnou stavbu technické infrastruktury TEE25 a veřejně prospěšná opatření protipovodňové ochrany POP01.

**d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

Není požadováno, pokud nebude prokázána jejich nutnost v rámci zpracování návrhu.

**e) Případný požadavek na zpracování variant řešení**

Není požadováno zpracování variant.

**f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Obsah návrhu územního plánu a jeho odůvodnění bude sestaven přiměřeně dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., obecných podmínkách pro využívání území, v platném znění.

Požadovaný obsah dokumentace:

**Návrh ÚP Hrušky**

- Textová část:  
v členění dle přílohy č. 7 části I. vyhlášky č. 500/2006 Sb.
- Grafická část:

Výkres základního členění území	1: 5 000
Hlavní výkres	1: 5 000
Výkres VPS, opatření a asanací	1: 5 000

**Odůvodnění ÚP Hrušky**

- Textová část:  
v členění dle přílohy č. 7 části II. vyhlášky č. 500/2006 Sb.
- Grafická část:

Koordinační výkres	1: 5 000
Výkres širších vztahů	1: 50 000
Výkres předpokládaných záborů ZPF	1: 5 000

Členění výkresů může být v případě odůvodněné potřeby změněno.

Návrh územního plánu bude odevzdán v počtu 3 tiskových vyhotovení + 2 CD (\*PDF) pro posouzení návrhu územního plánu krajským úřadem a pro společné jednání podle ustanovení § 50 stavebního zákona, a dále 2 upravené paré územně plánovací dokumentace v tištěné podobě + 2 CD (\*PDF) pro řízení o územním plánu podle § 52 stavebního zákona.

Dokumentace (čistopis) bude zpracována v následujícím počtu vyhotovení:

4x v listinné podobě

2x digitálně na CD (\*PDF, \*DOC a k tomu \*DGN nebo \*SHP)

V případě potřeby lze hlavní výkres členit do samostatných výkresů na urbanistickou koncepci, koncepci uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury. Výkresy budou zpracovány digitálně nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy nebo v měřítku 1 : 5 000. Výkresová část dokumentace bude obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. Bude použit souřadnicově orientovaný mapový podklad (S-JTSK) (pozn. pořizovatele - mapové podklady ve smyslu ust. § 45 odst. 3 zajistí a uhradí obec).

**g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

Případně požadované vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí, které bude doplněno v průběhu projednávání tohoto dokumentu, bude zpracováno v souladu s platnou legislativou.

Vzhledem k velikosti obce, nepřítomnosti lokalit Natura a vzhledem k požadavkům obce převážně na umírněný rozvoj bydlení, bez konkrétních požadavků na návrhové plochy pro průmysl lze předpokládat, že vyhodnocení vlivů nebude požadováno.

**h) Požadavky vyplývající z projednání s dotčenými orgány, sousedními obcemi, krajským úřadem a veřejností**

Bude doplněno po projednání návrhu zadání.

**i) Závěr**

Doložka o schválení zadání ÚP Hrušky bude doplněna pro projednání návrhu zadání.