

# NÁVRH ZADÁNÍ

## Změna č.1 územního plánu Moravský Písek



Pořizovatel: Městský úřad Veselí nad Moravou  
odbor životního prostředí a územního plánování  
tř. Masarykova 119, Veselí nad Moravou

Datum: říjen 2017

## ÚVOD

Zastupitelstvo obce Moravský Písek schválilo na svém zasedání konaném dne 15.06.2017 usnesením č. 21a/12/2017 pořízení změny č. 1 územního plánu Moravský Písek (dále změna č. 1). Určeným zastupitelem pro územní plánování dle ust. § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů (stavební zákon) byla zvolena paní starostka Hana Habartová.

### **A) POŽADAVKY NA ZÁKLADNÍ KONCEPCI ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, VYJÁDŘENÉ ZEJMÉNA V CÍLECH ZLEPŠOVÁNÍ DOSAVADNÍHO STAVU, VČETNĚ ROZVOJE OBCE A OCHRANY HODNOT JEJÍHO ÚZEMÍ, V POŽADAVCÍCH NA ZMĚNU CHARAKTERU OBCE, JEJÍHO VZTAHU K SÍDELNÍ STRUKTUŘE A DOSTUPNOSTI VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY**

Změna č. 1 bude vycházet ze základní koncepce rozvoje území obce dané územním plánem Moravský Písek a bude respektovat přírodní, civilizační, urbanistické a kulturní hodnoty území. Navrhované změny využití vychází z komplexního náhledu na potřeby obce, kdy cílem je snaha obce udržet trvale žijící obyvatele, přičemž nedochází k zásadnímu narušení významných hodnot řešeného území. Návrh využití území není v rozporu se základní koncepcí rozvoje území obce a jejími zásadami, stejně jako s urbanistickou koncepcí a základním funkčním a prostorovým uspořádáním stanovenými v územním plánu.

Cílem změny č. 1 je prověření dílčích požadavků na využití území v souladu se základní koncepcí rozvoje území obce, obsaženou v územním plánu. Je požadováno, aby řešení změny č. 1 respektovalo zásady ochrany kulturních, přírodních a jiných hodnot obce a širšího území v souladu s principem udržitelného rozvoje.

#### **a) Upřesnění požadavků vyplývajících z Politiky územního rozvoje**

Změna č. 1 bude zpracována v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (dále PÚR), která byla schválena 15.04.2015 usnesením vlády České republiky č. 276. Zohledněny budou republikové priority územního plánování, které mají přímý vztah k předmětu řešení změny, a to zejména:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat jedinečný ráz urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity řešeného území, jeho historie a tradice. Předcházet upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.
- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.
- (16) Při stanovování způsobu využití území, bude upřednostněno komplexní řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území budou zohledňovány především požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje řešeného území;
- (20) Rozvojové záměry, které mohou výrazně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářením územních podmínek pro implementaci a respektování územních systémů

ekologické stability, k zajištění ekologických funkcí krajiny, vhodných podmínek pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích a zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. Vytvářením podmínek pro ochranu krajinného rázu, s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářením podmínky pro využití přírodních zdrojů;

Pro řešené území z PÚR dále vyplývá následující:

- řešené území je součástí rozvojové osy OS11 rozvojová osa Lipník nad Bečvou – Přerov - Uherské Hradiště – Břeclav - hranice ČR/Rakousko. Jedná se o území ovlivněné připravovanou rychlostní silnicí R55 v úseku Přerov - Uherské Hradiště - Břeclav a železniční tratí č. 330 v úseku Přerov - Břeclav (II. tranzitní železniční koridor). Přes území obce je navrhován koridor R55. Důvodem vymezení je zajištění kvalitativně vyšší úrovně obsluhy území; součást TEN-T;
- vymezení územní rezervy pro průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe (D-O-L).

### **b) Upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem**

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) byly vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 05.10.2016 usnesením č. 2891/16/Z 29, nabyly účinnosti dne 03.11.2016.

ZÚR JMK zpřesňují vymezení OS11 rozvojové osy Lipník nad Bečvou - Přerov - Uherské Hradiště - Břeclav - hranice ČR/Rakousko s výraznou vazbou na významné dopravní cesty (tj. navrhovanou dálnici D55 a železniční trať č. 330). Pro plánování a usměrňování územního rozvoje OS11 se stanovují následující požadavky na uspořádání a využití území a úkoly pro územní plánování:

- požadavky na uspořádání a využití území
  - podporovat realizaci dopravní infrastruktury;
- úkoly pro územní plánování
  - upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy - dálnice D55 Moravský Písek (hranice kraje) - Rohatec - D2 včetně mimoúrovňové křižovatky a souvisejících staveb.

ZÚR JMK stanovují na území JMK rozvojovou osu nadmístního významu N-OS3 rozvojová osa Kyjovská. Pro plánování a usměrňování územního rozvoje N-OS3 se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

- požadavky na uspořádání a využití území
  - podporovat vzájemnou koordinaci rozvoje sídel a rozvoj polycentrických sídelních vztahů v území;
  - podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené sítě a železnice;
  - podporovat realizaci dopravní infrastruktury: dálnice D55 Moravský Písek (hranice kraje) - Rohatec;
- úkoly pro územní plánování
  - vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území;
  - upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy N-OS3: dálnice D55 Moravský Písek (hranice kraje) - Rohatec.

ZÚR JMK zpřesňují koridor dálnice D55 Napajedla - Uherské Hradiště - Hodonín - D2 v rozvojové ose OS11 z politiky územního rozvoje vymezením koridoru dálnice D55 Moravský Písek (hranice kraje) včetně souvisejících staveb (veřejně prospěšné stavby). Pro plánování a usměrňování územního rozvoje v koridoru dálnice D55 na území JMK v úseku

Moravský Písek (hranice kraje) - Rohatec - Hodonín - D2, se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

- požadavky na uspořádání a využití území
  - vytvořit územní podmínky pro vedení dálnice D55, na území JMK v úseku Moravský Písek (hranice kraje) - Rohatec - Hodonín - D2 s napojením na dálnici D2;
  - vytvořit územní podmínky pro vedení dálkové tranzitní i zdrojové a cílové dopravy, pro zajištění návazností na nižší silniční infrastrukturu a zkvalitnění obsluhy území v OS11 rozvojové ose Lipník nad Bečvou - Přerov - Uherské Hradiště - Břeclav - hranice ČR/Rakousko a v okrajovém prostoru OS10 rozvojové osy (Katowice -) hranice Polsko/ČR - Ostrava - Lipník nad Bečvou - Olomouc - Brno - Břeclav - hranice ČR/Slovensko (- Bratislava);
- úkoly pro územní plánování
  - zpřesnit a vymezit koridor dálnice D55 v úseku Moravský Písek (hranice kraje) - Rohatec - Hodonín - D2 v součinnosti s dotčenými orgány státní správy, s ohledem na jeho přepravní funkci, požadované technické parametry a návaznost na koridor dálnice D55 na území Zlínského kraje;
  - zpřesnit a vymezit koridor dálnice D55 s ohledem na optimalizaci trasy v rámci koridoru s cílem minimalizace dopadů na obytnou zástavbu, zajistit splnění hlukových limitů, minimalizaci vlivů na NPP Váté písky, minimalizaci vlivů na lokality soustavy Natura 2000 EVL Váté písky a PO Bzenecká Doubrava - Strážnické Pomoraví, zachování funkcí skladebných prvků ÚSES, minimalizaci rozsahu záboru PUPFL;
  - zajistit územní koordinaci a ochranu koridoru dálnice D55 v územně plánovací dokumentaci.

Dopravní infrastruktura jako součást veřejné infrastruktury je zřizována a využívána ve veřejném zájmu. ZÚR JMK vymezují DS05 - D55, Moravský Písek (hranice kraje) - Rohatec, dálnice, včetně mimoúrovňové křižovatky a všech souvisejících staveb jako veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury.

ZÚR JMK vymezují územní rezervu průplavního spojení Dunaj - Odra - Labe, podchycené v politice územního rozvoje, na území JMK v úseku RDV01 Průplavní spojení Dunaj - Odra - Labe; úsek Veselí nad Moravou (hranice kraje) - Hodonín.

Koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje je stanovena na základě cílené snahy o zachování jejich vybraných částí, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Přírodními hodnotami území Jihomoravského kraje se rozumí zejména následující významné prvky přírodního dědictví kraje:

- zvláště chráněná území přírody;
- obecně chráněná území přírody a krajiny (přírodní parky, VKP, skladebné prvky ÚSES);
- prvky soustavy Natura 2000;
- lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem;
- vodohospodářsky významná území (CHOPAV Kwartér řeky Moravy, vodní útvary povrchových a podzemních vod, povrchové a podzemní zdroje pitné vody);
- nerostné bohatství (ložiska nerostných surovin).

Pro vytváření územních podmínek ochrany a rozvoje přírodních hodnot se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

- požadavky na uspořádání a využití území
  - podporovat zachování přírodních hodnot a přírodních zdrojů na území kraje, prosazovat šetrné formy jejich využívání a v možných případech jejich obnovu a doplnění;
  - podporovat posilování retenční schopnosti území, dbát na nenarušení povrchových a podzemních zdrojů vody a podporovat jejich hospodárné využívání;
  - podporovat zachování přírodě blízkých biotopů v území a ochranu ohrožených rostlin a živočichů;

- úkoly pro územní plánování
  - vytvářet územní podmínky pro šetrné formy využívání území a zvyšování biodiverzity území;
  - vytvářet územní podmínky pro opatření vedoucí ke zvýšení retenční schopnosti území a ke kultivaci vodních toků, vodních ploch, zdrojů podzemní vody;
  - vytvářet územní podmínky pro zajištění rekultivace území po těžbě surovin a řešení způsobu dalšího využívání území.

Správní území obce Moravský Písek je zařazeno do těchto krajinných typů:

- krajinný typ Dyjsko-moravský (č.4)  
Cílová charakteristika: krajina s rozsáhlými komplexy lužních lesů a luk protkaná sítí meandrujících toků, slepých ramen a mokřadů.

V ploše krajinného typu Dyjsko-moravský se stanovují územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílových charakteristik.

- požadavky na uspořádání a využití území
  - podporovat zachování ekosystému lužního lesa;
  - podporovat opatření k ochraně přirozeného vodního režimu území;
  - podporovat protierozní opatření a opatření k zajištění zadržování vody v krajině;
  - podporovat zachování zemědělské výroby a lesního hospodářství;
- úkoly pro územní plánování
  - vytvářet územní podmínky pro ochranu zemědělských půd v údolních nivách před zorněním;
  - vytvářet územní podmínky pro zajištění protipovodňové ochrany sídel při respektování přírodních, krajinných a kulturních hodnot území;
  - vytvářet územní podmínky pro rozvoj cestovního ruchu při respektování přírodních, krajinných a kulturních hodnot území;
  - na území přírodních parků vytvářet územní podmínky pro důslednou ochranu krajinného rázu.

- krajinný typ Kyjovsko-bzenecký (č. 6)

Cílová charakteristika:

- pohledově otevřená zemědělská krajina s mírně až výrazně zvlněným reliéf s vyšší dynamikou ve východní a severovýchodní části krajinného typu; s převažujícími středně velkými bloky kvalitní orné půdy a ve svažitéjších polohách s významným zastoupením vinic a sítí drobných vodních toků;
- krajina s nižším zastoupením lesních smíšených a jehličnatých porostů;
- krajina s četnými plochami nelesní zeleně ve formě remízů, skupin dřevin, alejí, břehových porostů a stop členění historické plužiny;

V ploše krajinného typu Kyjovsko-bzenecký se stanovují územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílových charakteristik.

- požadavky na uspořádání a využití území
  - podporovat zachování zemědělských funkcí v území;
  - podporovat členění velkých bloků orné půdy prvky rozptýlené krajinné zeleně pro posílení ekologické stability a prostorové struktury krajiny;
  - podporovat protierozní opatření a opatření k zajištění zadržování vody v krajině;
  - podporovat zachování a obnovu přirozeného vodního režimu vodních toků a niv;
- úkoly pro územní plánování
  - vytvářet územní podmínky pro rozvoj zemědělské výroby.

Koncepce územního systému ekologické stability (dále ÚSES) je stanovena na základě potřeby uchování a reprodukce přírodního bohatství Jihomoravského kraje. Cílem je zajištění územních podmínek pro vymezení a koordinaci skladebných částí ÚSES nadregionální a regionální úrovně jako spojitého a funkčního systému, který tvoří zelenou páteř krajiny

a příznivě působí na okolní, méně stabilní části krajiny a vytváří základy pro její mnohostranné využívání.

ZÚR JMK vymezují plochy a koridory nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability krajiny, kterými se rozumí plochy pro umístění nadregionálních a regionálních prvků ÚSES, takto:

- plochy pro nadregionální a regionální biocentra; V plochách pro nadregionální a regionální biocentra je při upřesňování nadregionálních a regionálních biocenter přípustné, pro zachování kontinuity ÚSES, vymezit i příslušný nadregionální nebo regionální biokoridor.
- koridory pro nadregionální a regionální biokoridory:

Koridory pro nadregionální biokoridory: K 142N, K JM05T.

Plocha pro regionální biocentra: RBC 19.

Koridor pro regionální biokoridory: RK143.

### **c) Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických pokladů**

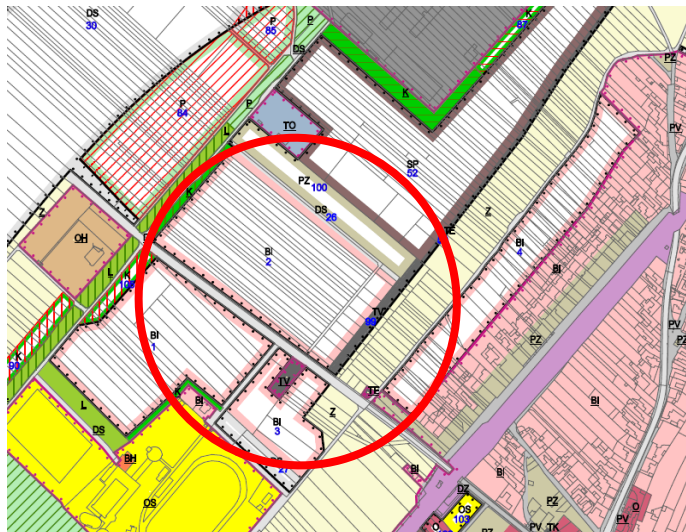
Řešením změny č. 1 budou respektovány limity využití území, které se dotýkají dílčích změn. Jedná se o následující limity:

- silnice II. a III.tř. + OP
- železniční dráha + OP
- Natura 2000
- vedení elektrické sítě VVN + OP
- plynovod VTL + bezpečnostní pásmo
- les + OP
- el. komunikační vedení
- záplavové území Q 20,100
- OP vodního zdroje
- aktivní zóna záplavového území
- staré zátěže území
- území s archeologickými nálezy
- VKP
- ÚSES
- CHOPAV

## d) Požadavky na dílčí změny územního plánu

### 1.1

Plochy bydlení individuálního (BI) ID 1,2,3,4 - v textové části v podmínkách prostorového uspořádání vypustit stanovenou velikost stavebního pozemku.

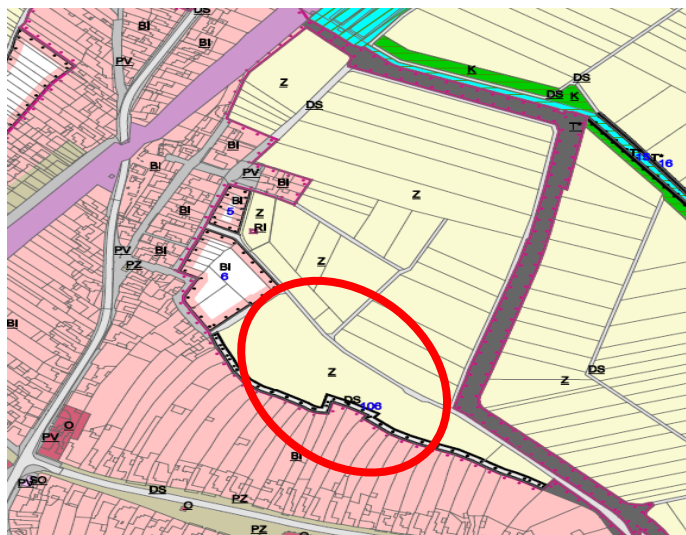


### 1.2

Plochy bydlení individuálního (BI) - do podmíněně přípustného využití začlenit bytové domy.

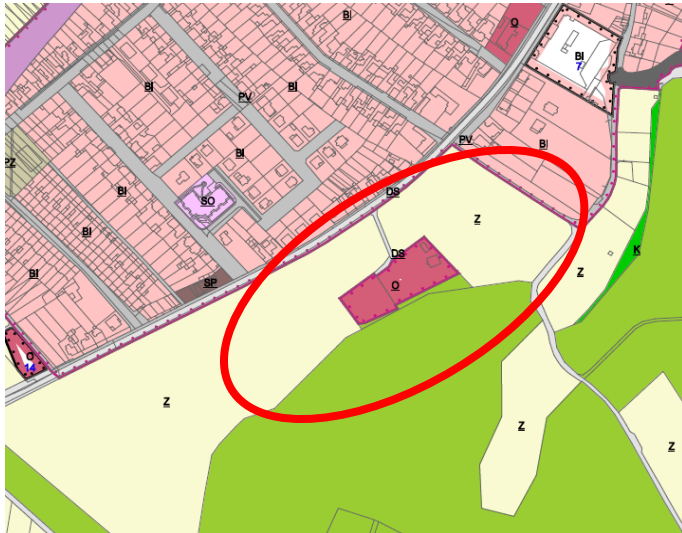
### 1.3

Prověřit možnost vymezení nových zastavitelných ploch bydlení individuálního (BI) na pozemku parc. č. 3307 (lokality Nedakoničky). Tento pozemek je územním plánem určen pro funkční využití plochy zemědělské (Z). Důvodem vymezení nových zastavitelných ploch je postupné zastavění návrhových ploch pro bydlení.



#### 1.4

Prověřit možnost vymezení nových zastavitelných ploch bydlení individuálního (BI), ploch bydlení hromadného (BH), ploch pro tělovýchovu a sport (OS), ploch pro občanskou vybavenost (O) a ploch krajinné zeleně (K) na pozemcích parc. č. 3735/1 a 3741. Tyto pozemky jsou územním plánem určeny pro funkční využití plochy zemědělské (Z). Důvodem vymezení nových zastavitelných ploch je postupné zastavění návrhových ploch pro bydlení.

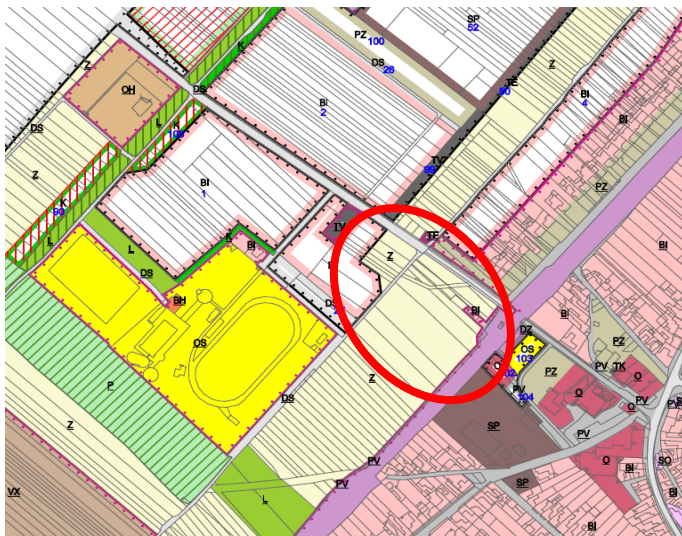


#### 1.5

Prověřit možnost vymezení nových zastavitelných ploch bydlení hromadného (BH).

#### 1.6

Prověřit možnost vymezení nových zastavitelných ploch mezi plochou bydlení individuálního (BI) ID 3 a plochou dopravní infrastruktury - drážní doprava (DZ) pro rozšíření tzv. „centrální části obce“ s možností umístění staveb občanské vybavenosti a staveb pro sport a rekreaci.



#### 1.7

Prověřit možnost vymezení nových zastavitelných ploch zemědělské a lesnické výroby (VZ) s přípustným využitím staveb pro ustájení dobytka a u ploch smíšených výrobních (SP) vypustit z přípustného využití stavby pro ustájení dobytka.

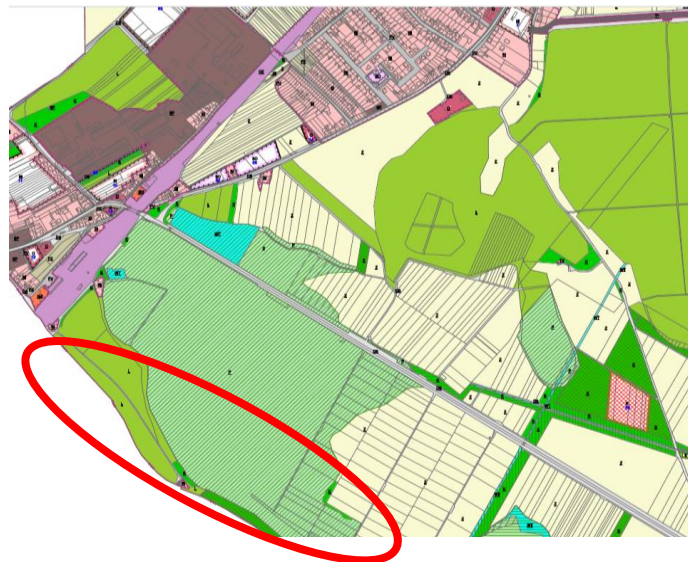


## 1.8 Provéřit prostupnost krajiny a navrhnout cyklostezky a cyklotrasy

a) cyklostezka/cyklotrasa severozápadním směrem od lesa Kladíkov a její propojení s částí obce Moravský Písek - Kolonie.



b) cyklostezky/cyklotrasy na bývalé úzkokolejně železniční dráze Chorinka



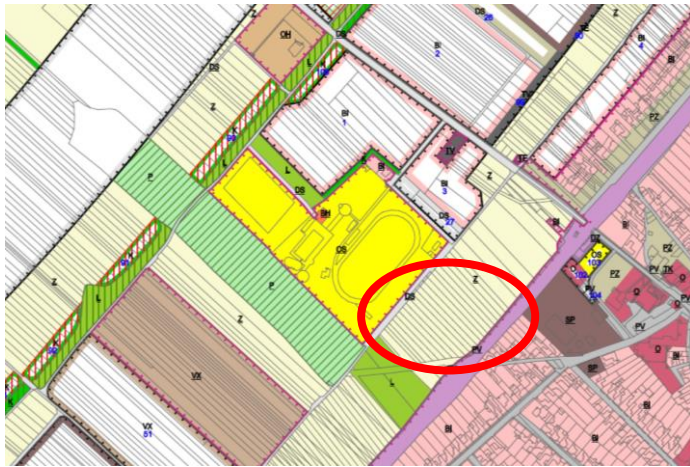
c) úprava trasování cyklostezky ve směru na Polešovice u mimoúrovňového křížení s D55.

## 1.9

Upravit podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, které se nachází v nezastavěném území.

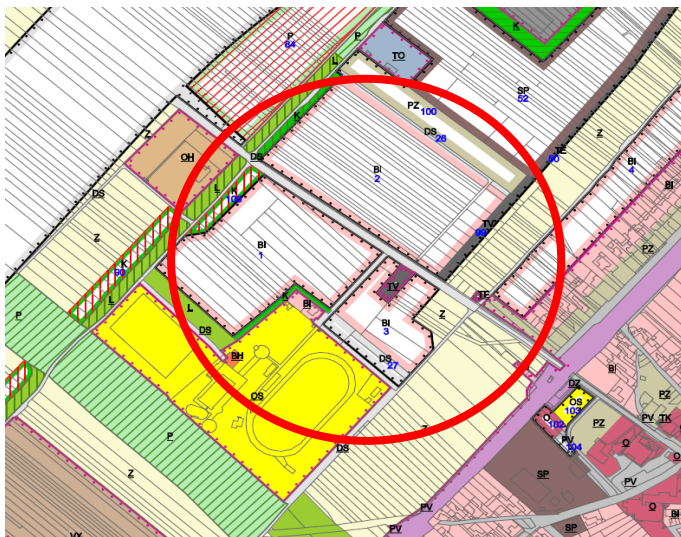
### 1.10

Prověřit možnost vymezení nových zastavitelných ploch rekreace individuální (zahrádkářská lokalita). Tyto pozemky jsou územním plánem určeny pro funkční využití plochy zemědělské (Z).



### 1.11

Prověřit možnosti doplnění ploch krajinné zeleně (K), především u návrhových ploch bydlení individuálního (BI), ID 1, 2, 3 a ploch pro tělovýchovu a sport (OS).



### 1.12

Prověřit možnosti a navrhnout opatření, které by napomohlo při řešení zadržení dešťových vod.

### 1.13

Aktualizace zastavěného území (včetně aktualizace mapového podkladu). Zastavěné území bude vymezeno v souladu s ust. § 58 odst. 3 stavebního zákona ke dni zpracování změny č. 1.

### 1.14

Zpracovat Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 05.10.2016 a nabyly účinnosti dne 03.11.2016.

## **B) POŽADAVEK NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A NA STANOVENÍ JEJICH VYUŽITÍ, KTERÉ BUDE NUTNO PROVĚŘIT**

Návrh zadání změny č. 1 nenavrhuje plochy a koridory územních rezerv, a proto se nestanovují požadavky na jejich vymezení.

## **C) POŽADAVKY NA PROVĚŘENÍ VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ A ASANACÍ, PRO KTERÉ BUDE MOŽNO UPLATNIT VYVLASTNĚNÍ NEBO PŘEDKUPNÍ PRÁVO**

Ve změně č.1 se nepředpokládá vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření ani asanací, pro které je možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo. Pokud v průběhu procesu projednávání návrhu zadání vyvstane požadavek na vymezení VPS nebo VPO, bude požadavek do změny č. 1 zpracován.

## **D) POŽADAVKY NA PROVĚŘENÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU, ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE NEBO UZAVŘENÍM DOHODY O PACELACI**

U změny č. 1 se nepředpokládá vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změně v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

## **E) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ**

Nebyl vznesen požadavek na vypracování variant řešení.

## **F) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEHO ODŮVODNĚNÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ**

Textová a grafická část změny č. 1 bude zpracována s vyznačením změn a v rozsahu měněných částí. Zpracovány budou všechny výkresy, kde se promítne změna územního plánu. Změnou č. 1 plánu bude aktualizováno zastavěné území.

Z důvodu zachování kontinuity bude digitální zpracování změny č. 1 provedeno stejným způsobem jako územní plán Moravský Písek, tj. v souladu s metodikou jednotného digitálního zpracování územně analytických podkladů a územně plánovací dokumentace Zlínského kraje „Metodika Sjednocení dÚP HKH“ (<https://www.kr-zlinsky.cz/postup-zpracovani-zmen-uzemnich-planu-v-metodice-zlinskeho-kraje-sjednoceni-digitalniho-uzemniho-planu-cl-513.html>).

Textová část: návrh a odůvodnění.

Grafická část návrh:

|     |   |             |
|-----|---|-------------|
| I.1 | Výkres základního členění                   | M 1 : 5 000 |
| I.2 | Hlavní výkres                               | M 1 : 5 000 |
| I.3 | Hlavní výkres (zastavěná část obce)         | M 1 : 2 000 |
| I.4 | Výkres veřejně prospěšných staveb a asanací | M 1 : 5 000 |

Grafická část odůvodnění:

|      |   |              |
|------|---|--------------|
| II.1 | Koordinační výkres                          | M 1 : 5 000  |
| II.2 | Výkres předpokládaných záborů půdního fondu | M 1 : 5 000  |
| II.3 | Výkres širších vztahů                       | M 1 : 50 000 |
| II.4 | Doprava                                     | M 1 : 5 000  |
| II.5 | Vodní hospodářství                          | M 1 : 5 000  |
| II.6 | Energetika, telekomunikace                  | M 1 : 5 000  |
| II.7 | Koncepce uspořádání krajiny                 | M 1 : 5 000  |

Dle stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., v posledním znění (dále vyhlášky) je nutné, aby v rámci vlastního řešení návrhu změny č. 1 bylo objednatelem smluvně zajištěno splnění:

- vyhotovení územního plánu vč. jeho grafické části, zahrnující právní stav po vydání poslední změny (ust. § 14 vyhlášky);
- aktualizace zastavěného území (ust. § 189 stavebního zákona).

Počet vyhotovení:

- pro společné jednání: 3 paré a 1x digitálně na datovém nosiči;
- upravený návrh změny č. 1 na základě projednání s dotčenými orgány bude pro účely veřejného projednání odevzdán: 2 paré a 1x digitálně na datovém nosiči;
- po vydání změny č. 1: 4 paré změny č. 1 a 2x digitálně na datovém nosiči;
- po vydání změny č. 1 bude zpracován právní stav - vyhotovení územního plánu, včetně jeho grafické části, zahrnující právní stav po vydání poslední změny územního plánu dle ust. § 14 vyhlášky, vč. aktualizace zastavěného území. (viz. metodický pokyn ÚÚR <http://www.uur.cz/images/8-stanoviska-a-metodiky/21-zmena-up-13012015.pdf>) - 4 paré územního plánu Moravský Písek ve znění změny č. 1 a 4x digitálně na datovém nosiči.

Změna č. 1 a právní stav budou opatřeny záznamem o účinnosti.

## **G) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

V řešeném území se nachází ptačí oblast Bzenecká Doubrava - Strážnické Pomoraví. Jedna z dílčích lokalit navrhovaných k prověření bude umístěna v předmětu ochrany ptačí oblasti. Z těchto důvodů lze předpokládat, že příslušný orgán ochrany přírody a krajiny nevyloučí významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000. Pokud dotčený orgán dospěje k názoru, že nelze významný vliv vyloučit, bude zároveň zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Případné požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 1 na udržitelný rozvoj území budou do výsledné verze zadání doplněny na základě stanovisek uplatněných dotčenými orgány v průběhu procesu projednávání návrhu zadání.