

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.: S-MI 25947/2018 UUP-Sk-2
Ze dne: 07.11.2018
Č. j.: JMK 171718/2018
Sp. zn.: S-JMK 158551/2018
Vyřizuje: Ing. Svobodová
Telefon: 541 651 330
Počet listů: 2
Počet příloh/listů: 0/0
Datum: 12.12.2018

Městský úřad Ivančice
Odbor regionálního rozvoje
Ing. Skálová
Palackého náměstí 196/6
664 91 Ivančice

„Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Moravské Bránice“ – stanoviska a vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále OÚPSŘ), obdržel dne 13.11.2018 oznámení o projednání „Návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Moravské Bránice“ (dále také „návrh zprávy“). Na projednání návrhu zprávy se podle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), použije přiměřeně § 47 odst. 1 až 4 stavebního zákona.

OÚPSŘ uplatňuje ve smyslu § 4 odst. 7 stavebního zákona k návrhu zprávy dle § 47 odst. 3 stavebního zákona vyjádření s požadavky na obsah zprávy o uplatňování územního plánu vyplývajícími z právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

Vyjádření s požadavky na obsah zprávy:

Návrh zprávy obsahuje vyhodnocení uplatňování Územního plánu Moravské Bránice v uplynulém období. Z vyhodnocení vyplývá, že v současné době není potřeba provést aktualizaci – změnu Územního plánu Moravské Bránice. Součástí návrhu zprávy tedy nejsou pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu.

1. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Odbor životního prostředí (dále OŽP) jako dotčený orgán ochrany přírody příslušný dle ust. § 77a odst. 4 písm. x) výše uvedeného zákona k předloženému „Návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Moravské Bránice“ nemá připomínky.

2. Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Předložený „Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Moravské Bránice“ neobsahuje pokyny pro zpracování změny územního plánu a tím nestanoví rámec pro umístění záměrů, u nichž lze předpokládat závažné negativní vlivy na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

OŽP jako orgán příslušný podle ust. § 22 písm. d) výše uvedeného zákona neuplatňuje k „Návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Moravské Bránice“ žádné připomínky a bere jej na vědomí.

3. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Dotčeným věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k uplatňování stanovisek k územnímu plánu obce je dle § 106 odst. 2 vodního zákona vodoprávní úřad první instance, tj. obecní úřad s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby, v daném případě se jedná o Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí.

4. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně ZPF):

OŽP jako dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) příslušný dle ust. § 17a odst. a) zákona o ochraně ZPF nemá k předloženému návrhu zprávy připomínky, neboť z jejího závěru vyplývá, že není třeba vymezovat nové zastavitelné plochy.

5. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně ovzduší):

OŽP jako dotčený orgán ochrany ovzduší krajského úřadu příslušný dle ust. § 11 odst. 2 písm. a) výše uvedeného zákona uplatňuje stanovisko k předloženému „Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Moravské Bránice“ v tom smyslu, že po posouzení předložené zprávy o uplatňování územního plánu Moravské Bránice za období 1/2015 – 9/2018 nemá připomínek.

6. Vyjádření odboru dopravy z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy jako dotčený orgán ve věci řešení silnic II. a III. třídy podle ustanovení § 40 odst. 3 písm. f), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a za použití ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, nemá k „Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Moravské Bránice“ z hlediska řešení silnic II. a III. třídy žádné připomínky.

7. Vyjádření odboru kultury a památkové péče z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Dle ustanovení § 28 odst. 2c zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje krajský úřad stanovisko k územně plánovací dokumentaci pro území, ve kterém je památková zóna nebo nemovitá kulturní památka, nejde-li o působnost ministerstva kultury podle § 26 odst. 2 písm. c). V daném případě nejsou dotčeny zájmy v kompetenci Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru kultury a památkové péče.

8. Vyjádření odboru územního plánování a stavebního řádu z hlediska stavebního zákona:

OÚPSŘ konstatuje, že kapitola b) *Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)* vyhodnocuje problémy k řešení vyplývající z ÚAP obce s rozšířenou působností Ivančice 2016 a ÚAP JMK (2017).

Kapitola c) *Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem* je zpracovaná dostatečným způsobem. Z Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR), a ze Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) vyplývá, že území obce Moravské Bránice leží v metropolitní rozvojové oblasti Brno OB3. Ze ZÚR JMK vyplývá požadavek na

upřesnění koridoru pro optimalizaci regionální železniční trati DZ09 trať č. 244 Hrušovany nad Jevišovkou/Ivančice – Střelice, krajské sítě cyklistických koridorů a nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability. Soulad územního plánu Moravské Bránice s PÚR ČR a ZÚR JMK bude zajištěn změnou č. 1 ÚP Moravské Bránice, jejíž pořízení zastupitelstvo obce již schválilo a v současné době je zpracováván projektantem návrh této změny.

OÚPSŘ nemá k návrhu zprávy o uplatňování připomínky.

S pozdravem

otisk razítka

Ing. arch. Eva Hamrlová, v.r.
vedoucí odboru

Na vědomí: odbor životního prostředí, zde