

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis č.j.: MVNM/15952/2014
Ze dne: 19.05.2014
Č. j.: JMK 58111/2014
Sp. zn.: S-JMK 58111/2014 OŽP/Sme
Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana
Telefon: 541 652 636
Datum: 17.06.2014

<p>Městský úřad Veselí nad Moravou Odbor životního prostředí a územního plánování Oddělení územního plánování tř. Masarykova 119 698 13 Veselí nad Moravou</p>

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivu koncepce na životní prostředí – Návrh územního plánu Moravský Písek

podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí (dále jen krajský úřad) jako věcně a místně příslušným správním úřadem podle ustanovení § 22 písm. e) zákona (dále také jen „stanovisko SEA“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název koncepce: Územní plán Moravský Písek - návrh

Charakter a rozsah koncepce:

Návrh územního plánu je bez variantního řešení.

Předmětným katastrem ve směru severovýchod - jihozápad prochází silnice č. 427, na kterou se v prostoru intravilánu napojuje silnice č. 495 a místní komunikace. Poloha obce na křižovatce silnic je určujícím faktorem jejího rozvoje. Zastavěné území obce tvoří dva větší celky - hlavní část zhruba ve středu katastru, menší část při jeho jihozápadním okraji přímo navazuje na zastavěné území Bzenec.

Ve své hlavní části je obec tvořena zastavěným územím s převážně řadovou zástavbou podél komunikací, s poměrně velkými celky zahrad a zeleně. Zcela převažujícími urbanistickými funkcemi řešeného území je funkce obytná (plochy bydlení individuálního), prolínající se s plochami občanského vybavení.

Plošně významné jsou také stávající plochy smíšené výrobní, situované v západní části katastru západně od hlavní části zastavěného území obce; - plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu, situované severně od zastavěného území obce; - plocha pro tělovýchovu a sport, situovaná severně od obce; - plocha pro specifické druhy výroby a skladování, na níž je fotovoltaická elektrárna, situovaná jihozápadně od stávajícího areálu sportoviště.

Stavební růst sídla je omezen fyzickogeograficky i legislativně a to existencí lesního celku v jižní části katastru (Olšový les, Rybník, Topolová) a přírodní památky Vypálenky v jihozápadní části katastru. Návrh ÚP je tak zaměřen na vhodné doplnění zastavěného území - tj. využití ploch v těsné návaznosti na zástavbu, využití stávající dopravní a technické infrastruktury oboustranným obestavěním komunikací a dostavbou proluk. Návrh územního plánu má umožnit rozvoj obce zejména v oblasti bydlení včetně souvisejícího rozvoje dopravní a technické infrastruktury. Volná krajina je řešena v souvislosti s ochranou zastavěných území před možnými následky půdní eroze a špatných odtokových poměrů v území.

Návrh územního plánu Moravský Písek řeší zejména tyto plochy pro budoucí záměry v území:

- **Plochy bydlení:**

- individuální bydlení - rodinné domy (ID **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11**)

- plochy smíšené obytné - bydlení, občanská vybavenost (ID **54, 55**)

- **Plochy občanského vybavení (ID 12, 13, 14, 102) a tělovýchovy a sportu (ID 103)**

- **Plochy výroby:**

- plochy smíšené průmyslové (ID **52, 53**)

- plocha pro specifické druhy výroby a skladování (ID **51**)

- plocha zemědělské a lesnické výroby (ID **56**)

- **Plochy veřejných prostranství s převahou zeleně (ID 100)**, jako izolační zeleň mezi navrženou plochou bydlení a výroby.

- **Plochy silniční dopravy**

- V dotčeném území je řešen rozvoj nadřazené dopravní infrastruktury vymezením ploch pro rychlostní silnici R55 - plochy dopravní infrastruktury (ID **28 – 49**).

- navržené plochy dopravní infrastruktury (ID **24, 25, 26, 27**) doplňují stávající místní komunikace v obci, zajišťují lepší přístupnost ploch zemědělského půdního fondu.

- v řešení územního plánu je vymezena plocha (ID **27**) pro parkovací stání u ploch pro tělovýchovu a sport – sportovní areál. Možnost parkování je zajištěna vymezením plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (ID **104**)

- **Odvedení a likvidace odpadních vod**

- Pro řešení odkanalizování návrhových ploch bydlení individuální a smíšené průmyslové je navržena plocha pro koridor sítí technické infrastruktury - vodního hospodářství (ID **99**).

- **Zásobování elektrickou energií**

- Pro posílení elektrosítě 22 kV pro zásobování nově navržené lokality bydlení je navržena plocha technické infrastruktury – energetika (ID **50**).

- **Občanské vybavení**

- Jsou navrženy plochy občanského vybavení (ID **12, 13, 14, 102, 103**).

- **Veřejná zeleň**

- Jsou navrženy plochy veřejných prostranství s převahou zeleně (ID **100**) jako izolační zeleň mezi návrhovou plochou bydlení individuálního (ID **2**) a návrhovou plochou smíšenou výrobní (ID **52**).

- **Vodní toky a plochy**

- Je navržena vodní plocha (ID **76**) při vodním toku Kladíkovský potok, která zajišťuje rozvoj přírodních hodnot ve volné krajině. Plocha bude sloužit také pro retenční účely v krajině

- **Územní systém ekologické stability**

- Nadregionální biokoridor NRBK 29 je doplněn o chybějící prvky v rámci návrhu krajinné zeleně (ID **78, 79, 80, 81, 86, 90, 91, 92,93**), návrh ploch přírodních (ID **84, 85**) pro lokální biocentrum Díly od Dědiny.

- Nadregionální biokoridor NRBK 18N je doplněn o chybějící prvky v rámci návrhu krajinné zeleně (ID **60, 61, 62, 63, 64, 65, 67**), návrh plochy přírodní (ID **66**) pro lokální biocentrum Domovní louky.

- Chybějící segmenty lokálních biokoridorů jsou doplněny o části v rámci návrhů ploch krajinné zeleně (ID **75, 87, 88, 89, 94, 95, 96, 98**).

- **Protierozní opatření**

- Na plochách zemědělského půdního fondu jsou v rámci protierozního opatření vymezeny interakční prvky – plochy krajinné zeleně (ID **58, 59, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 82, 83**).

- **Protipovodňová opatření**

- Jako protipovodňová opatření jsou navrženy hráze na vodním toku Polešovický potok a jeho bezejmenném přítoku – plochy technické infrastruktury (ID **15 - 23**).

- **Plocha územní rezervy pro vodní koridor - plochy dopravní infrastruktury – vodní doprava Dunaj – Odra - Labe: ID **101****

Umístění území řešeného koncepcí (kraj, obec, katastrální území):

kraj: Jihomoravský
okres: Hodonín
obec: Moravský Písek
k.ú. Moravský Písek

Předkladatel koncepce: Městský úřad Veselí nad Moravou, Odbor životního prostředí a územního plánování, Oddělení územního plánování;

IČ předkladatele: 00285455
Sídlo předkladatele: tř. Masarykova 119, 698 13 Veselí nad Moravou

II. PRŮBĚH VYHODNOCENÍ

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území „Návrhu územního plánu Moravský Písek“:

RNDr. Zuzana Kadlecová, autorizovaná osoba dle zákona č. 100/2001 Sb., číslo osvědčení 15246/3983/OEP/92, autorizace prodloužena rozhodnutím č. 34801/ENV/11.

Návrh zadání

Návrh zadání územního plánu (ÚP) Moravský Písek byl odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen krajský úřad) předložen dne 09.02.2011. Dne 09.03.2011 bylo pod č.j. JMK 19550/2011 vydáno koordinované stanovisko ve smyslu § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) k Návrhu zadání územního plánu Moravský Písek se závěrem, že krajský úřad uplatňuje požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu Moravský Písek na životní prostředí.

Návrh územního plánu a veřejné projednání návrhu, průběh vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Krajský úřad obdržel dne 13.02.2014 oznámení o společném jednání o Návrhu územního plánu Moravský Písek ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona. Společné jednání se uskutečnilo dne 05.03.2014 na MěÚ Veselí nad Moravou. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí si v rámci tohoto stupně projednání vyžádal stanovisko Ministerstva životního prostředí (MŽP) k návrhu ÚP z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF. Stanovisko MŽP obdržel krajský úřad dne 10.03.2014, a to se závěrem, že MŽP akceptuje předložený návrh změny využití předmětného území a doporučuje vydat kladné stanovisko podle § 5 odst. 2 zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF. Následně bylo projednání předmětného návrhu územního plánu pořizovatelem zastaveno.

Informaci o opětovném zahájení společného projednávání obdržel krajský úřad dne 28.03.2014. Společné jednání se uskutečnilo dne 15.04.2014 na MěÚ Veselí nad Moravou. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí následně dne 15.05.2014 vydal v rámci koordinovaného dokumentu č.j. JMK 37783/2014 stanovisko podle § 50 odst. 2, ve

kterém bylo mj. podle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF uplatněno souhlasné stanovisko k předloženému návrhu územního plánu.

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů bylo konstatováno, že stanovisko k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 10g a 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bude vydáno samostatně.

Krajský úřad obdržel dne 19.05.2014 žádost podle § 50 odst. 5 stavebního zákona o vydání stanoviska SEA k Návrhu územního plánu Moravský Písek. Spolu s žádostí obdržel krajský úřad kopie stanovisek dotčených orgánů a organizací a připomínek veřejnosti uplatněných v projednávání návrhu územního plánu.

V průběhu posuzování návrhu ÚP byla v rámci stanovisek dotčených orgánů uplatněna připomínka týkající se vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu Moravský Písek na životní prostředí.:

- **Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí (KrÚ JMK OŽP) - stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (součástí koordinovaného dokumentu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu č.j. JMK 37783/2014 ze dne 15.05.2014)**

„K závěrečné kapitole SEA posouzení (IV. Návrh stanoviska, podmínky souhlasného stanoviska) uplatňuje správní orgán připomínku, aby jakékoliv případné střety nově realizovaných záměrů na území EVL a PO byly v předstihu prověřeny spíše posouzením ve smyslu § 45i zákona (tzv. „naturovým“), přičemž prověření biologickým hodnocením ve smyslu § 67 zákona bude také možné, ale spíše doplňující.“

V obdržených stanoviscích a připomínkách nebyly identifikovány žádné skutečnosti takového charakteru, který by měl zásadní vliv na závěry stanoviska k vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí. Výše citovaná připomínka KrÚ JMK OŽP byla zohledněna a zapracována do podmínek SEA stanoviska.

III. HODNOCENÍ KONCEPCE

Vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu obce Moravský Písek na životní prostředí je zpracováno v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Variantní řešení ÚP nebylo navrženo.

Souhrnná charakteristika vlivů předkládané koncepce

Realizací návrhu územního plánu v předložené podobě mohou být více či méně ovlivněny různé složky životního prostředí. V rámci SEA posouzení byly identifikovány kladné (v rámci posouzení uváděny jako „pozitivní“) i záporné (v rámci posouzení uváděny jako „nepříznivé“) a potenciální záporné vlivy územního plánu na složky životního prostředí a veřejného zdraví.

Byly identifikovány následující vlivy na jednotlivé složky životního prostředí:

Vlivy na veřejné zdraví, na ovzduší a hlukovou situaci

Pozitivní vliv

Po realizaci R55 i v navazujících úsecích dojde ke snížení hlukové a imisní zátěže podél stávajících komunikací II/427, II/495 a I/54 na průtahu Moravským Pískem, a dále ve Veselí nad Moravou, Vnorovech a Strážnici, a tím i ke snížení vlivů na veřejné zdraví.

Možný nepříznivý vliv

Pokud bude stavba 5508 komunikace R55 ukončena do doby realizace následující stavby 5509 v mimoúrovňovém křížení Moravský Písek, tak veškerá doprava komunikace R55 bude svedena na stávající komunikaci II/427 procházející intravilánem obce Moravský Písek. Tím dojde ke zhoršení hlukové situace ve venkovním prostoru obytné zástavby obce Moravský Písek situované v blízkosti kom. II/427 a k objektivnímu překročení hygienického limitu 60/50 dB pro den/noc u objektů situovaných v první frontě od kom. II/427 v obci Moravský Písek. Plochy dopravní infrastruktury (silniční doprava ID 28 – 49) jsou situovány poblíž stávajících nebo návrhových ploch pro bydlení, což by mohlo u těchto lokalit vést ke zhoršení stávajících hlukových poměrů. U kom. II/427 jsou navrženy plochy bydlení SO 54 a 55, v blízkosti železniční trati je navržena plocha bydlení individuálního BI 4 a 10. U těchto ploch je při realizaci obytných staveb možné jejich ovlivnění hlukem ze silniční a železniční dopravy vyšší, než jsou povolené hygienické limity hluku. Obdobně plochy u silnice na Domanín BI 1,2,3.

Plochy výroby a skladování jsou vymezené v blízkosti stávajících, případně nově navrhovaných ploch určených k umístění chráněných prostor (plocha 52 a 56).

Vliv na odtokové poměry

Pozitivní vliv

Realizace vodohospodářských, protipovodňových i revitalizačních záměrů bude mít příznivý vliv na odtokové poměry.

Vliv na rozsah a způsob užívání půdy

Nepříznivý vliv

Je navržen zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa na ploše 2,58 ha. Vynětí pozemků ze ZPF se bude dotýkat i zvláště chráněné zemědělské půdy s příslušností do I. a II. třídy ochrany.

Vliv na zájmy ochrany přírody

Možný nepříznivý vliv

Možný nepříznivý vliv představuje zásah ploch dopravní infrastruktury do významných krajinných prvků (les, vodní tok, údolní niva). Vzhledem k vysoké diverzitě přírodních hodnot v území, které doposud nejsou podrobně zmapovány, mohou být zájmy ochrany přírody při realizaci nových záměrů nepříznivě dotčeny i v lokalitách, kde nejsou tyto zájmy legislativně vymezeny. Problémem je rovněž zvýšení fragmentace krajiny a snížení její migrační propustnosti v důsledku stavební činnosti.

Vlivy na územní systémy ekologické stability

Pozitivní vliv

V rámci územního plánu jsou vymezeny chybějící segmenty ÚSES včetně návazností. Návrh ÚSES zohledňuje i nově zakládané plochy ÚSES dle aktuálního stavu v terénu.

Vlivy na krajinný ráz

Možný nepříznivý vliv

Stavba rychlostní silnice R55 představuje významný zásah do krajiny. Některé návrhové plochy jsou situovány až na hranici lesa.

Hodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

V rámci vyhodnocení vlivů koncepce „Územní plán Moravský Písek“ na životní prostředí byly identifikovány předpokládané vlivy na veřejné zdraví, ovzduší a hlukovou situaci, vodu, půdy, přírodu a krajinu a funkční uspořádání území (krajinný ráz). Vyhodnocení bylo řešeno v kontextu umístění nově navrhovaných ploch a koridorů, ve vazbě na lokalizaci limitů a dalších omezení z hlediska využití území, vyplývajících jednak ze zvláštních předpisů ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, jednak z lokalizace obecně i zvláště chráněných zájmů podle těchto předpisů. Závěry a doporučení vyplývající z posouzení koncepce byly formulovány do „Návrhu SEA stanoviska“.

Byly identifikovány kladné i potenciálně záporné vlivy územního plánu na složky životního prostředí a veřejného zdraví.

Negativní vlivy na krajinu (především snížením její prostupnosti) a na biodiverzitu vzniknou v souvislosti se zábory půdy vymezením ploch dopravní infrastruktury, ploch určených pro výrobu a ploch pro bydlení. Pozitivní přínosy bude mít ÚP naopak díky vymezení rozsáhlých ploch přírodních (včetně vodního prvku) a krajinné zeleně, mj. pro skladební prvky ÚSES.

V rámci procesu posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA) nebyly u jednotlivých dílčích typů ploch identifikovány natolik závažné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, aby vylučovaly realizaci územního plánu.

Vyhodnocení vlivu koncepce na životní prostředí obsahuje tyto požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí:

- návrh a realizace protihlukových stěn u stavby silnice R55
- v případě potřeby aktualizace hlukových a rozptylových studií k dopravní stavbě R55
- posouzení stávajícího stavu hluku v území před zahájením přípravy nové výstavby obytných objektů v plochách SO 54 a 55, BI 1,2,3,4 a 10.
- posouzení vlivu umísťovaných záměrů do ploch výroby a skladování 52 a 56 z hlediska vlivu na nejbližší chráněné prostory
- v rámci řízení následujících po vydání územního plánu je nutné případné záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona č. 100/2001 Sb.

Zpracovatelka vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Moravský Písek na životní prostředí navrhuje následující monitorovací ukazatele:

Krajina - využití území: indikátor – zastavěná plocha, jednotka - % podílu zastavěné a nezastavěné plochy

Krajina – veřejná zeleň: *indikátor* – realizovaná zeleň, jednotka - m²

Vodní hospodářství a jakost vod:

- *indikátor* – podíl obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV, jednotka - % připojených objektů/obyvatel

- *indikátor* – provedená protipovodňová opatření, jednotka – ochráněná plocha v ha

Biodiverzita: *indikátor* – realizované skladebné části ÚSES, jednotka – ha nových realizovaných biocenter a biokoridorů

Půda a horninové prostředí: *indikátor* – zábory půdy ZPF a PUPFL, jednotka %/m² nových záborů půdy

Ovzduší: *indikátor* – znečištění ovzduší, jednotka - hodnota klouzavého průměru koncentrace pro všechny znečišťující látky, které mají stanoven roční imisní limit, za předchozích 5 kalendářních let

Hluk: *indikátor* – měření hluku po realizaci dopravní stavby kom. R55 – plnění hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech a chráněných venkovních prostorech staveb

Stanovisko příslušného úřadu k vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

Na základě návrhu územního plánu Moravský Písek, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Moravský Písek na životní prostředí a po posouzení vyjádření dotčených subjektů a připomínek veřejnosti, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako příslušný orgán podle ustanovení § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů vydává ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i uvedeného zákona

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k návrhu územního plánu Moravský Písek

za předpokladu splnění následujících podmínek:

Obecné podmínky pro všechny zastavitelné plochy:

- u konkrétních projektových záměrů preferovat záměry s nejmenším vlivem na ZPF, zachovat přístupnost pro zemědělské využití zbytkových ploch,
- minimalizovat zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL),
- důsledně realizovat kompenzační opatření - zalesnění na specifikovaných plochách, protihluková opatření
- realizovat navržená protierozní opatření včetně opatření vedoucích ke snížení větrné eroze a retenci vody v krajině,
- jakékoliv případné střety nově realizovaných záměrů na území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí v předstihu prověřit posouzením ve smyslu §45i zákona č.114/1992 Sb. v platném znění
- při projektové přípravě staveb, které svým objemem, popř. výškou převyšují měřítko krajiny požadovat krajinářské posouzení vlivu stavby na krajinný ráz včetně navržení konkrétních opatření ke snížení negativních impaktů,
- při realizaci nových stavebních celků podporovat jejich přirozené začlenění do krajiny zelení. Před uvedením konkrétní stavby do provozu musí být zajištěna výsadba dostatečného množství doprovodné zeleně, která umožní lepší začlenění staveb do krajiny a v krajinářsky citlivých prostorech stavby odcloní.
- při změně využití území řešit problematiku střetů s tahovými trasami obojživelníků a prostupností území pro živočichy

Podmínky pro jednotlivé typy ploch a konkrétní plochy:

- v případě potřeby aktualizovat hlukovou a rozptylovou studii k dopravní stavbě R55 a v návaznosti realizovat doporučená protihluková opatření,
- u ploch smíšených obytných (SO) č. 54 a č. 55 a u ploch bydlení individuálního (BI) č. 1 - 4 a č. 10 před zahájením přípravy staveb zjistit skutečný stav zatížení území hlukem a navrhnout případná protihluková opatření tak, aby byly splněny hygienické limity hluku,

- v rámci plochy smíšené výrobní (SP) č. 52 při její jihovýchodní hranici realizovat pás vzrostlé zeleně za účelem jejího odclonění ve směru od stávajících ploch bydlení a návrhové plochy bydlení individuálního (BI) č. 4.

- stanovit intenzitu využití (max. procento zastavění) u ploch bydlení individuálního (BI) č. 1, 2, 3, 4 s ohledem na minimalizaci negativního vlivu záměrů na složky životního prostředí a krajinný ráz

Podmínky odkazující na plnění zákonných povinností, popř. podmínky, které již byly do návrhu územního plánu zapracovány, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto stanoviska.

Návrh územního plánu bude dále obsahovat monitorovací ukazatele pro sledování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, případně pro sledování dalších jevů, které zpracovatel územního plánu případně orgány obce vyhodnotí jako důležité.

Doporučuje se sledování z těchto hledisek:

- Krajina - využití území: *indikátor* – zastavěná plocha, jednotka - % podílu zastavěné a nezastavěné plochy
- Krajina – veřejná zeleň: *indikátor* – realizovaná zeleň, jednotka - m²
- Vodní hospodářství a jakost vod:
 - *indikátor* – podíl obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV, jednotka - % připojených objektů/obyvatel
 - *indikátor* – provedená protipovodňová opatření, jednotka – ochranná plocha v ha
- Biodiverzita: *indikátor* – realizované skladebné části ÚSES, jednotka – ha nových realizovaných biocenter a biokoridorů
- Půda a horninové prostředí: *indikátor* – záборы půdy ZPF a PUPFL, jednotka %/m² nových záborů půdy
- Ovzduší: *indikátor* – znečištění ovzduší, jednotka - hodnota klouzavého průměru koncentrace pro všechny znečišťující látky, které mají stanoven roční imisní limit, za předchozích 5 kalendářních let
- Hluk: *indikátor* – měření hluku po realizaci dopravní stavby komunikace R55 – plnění hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech a chráněných venkovních prostorech staveb

Tyto ukazatele budou u postupného zastavování území řešeného v rámci územního plánu průběžně konfrontovány se stavem dalších složek životního prostředí v území a budou vyhodnoceny v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

Odůvodnění:

Z procesu vyhodnocení vlivů předložené územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že nejsou navrhovány plochy, které by měly významně negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Územní plán Moravský Písek nevyvolá při respektování výše uvedených podmínek a doporučení závažné střety s ochranou

životního prostředí a veřejného zdraví. Návrh územního plánu lze považovat z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný.

Zpracování stanovených podmínek a doporučení do územního plánu je třeba řádně okomentovat v odůvodnění územního plánu v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko vydané podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Obec Moravský Písek žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto stanoviska na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení stanoviska na úřední desce v nejkratším možném termínu.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek v. r.
pověřen vedením
odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Mirek Smetana

Obdrží na vědomí:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – **zde**

Obdrží na vědomí se žádostí o zveřejnění:

Obec Moravský Písek, Velkomoravská 1, 69685 Moravský Písek – **DS**

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
70888337	CZ70888337	541 651 111	541 651 579	smetana.mirek@kr-jihomoravsky.cz	www.kr-jihomoravsky.cz