

Pořizovatel

ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Městský úřad Hodonín, odbor rozvoje města

Masarykovo nám. 1

695 35 Hodonín

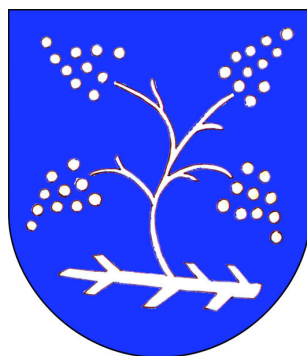
Návrh

ZADÁNÍ

změny č. 3

územního plánu sídelního útvaru

MUTĚNICE



leden 2012

OBSAH

I. ÚVOD A OBECNÁ ČÁST	3
a) základní údaje	3
b) identifikační údaje, vymezení řešeného území	3
c) důvody pro pořízení změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice	4
II. POŽADAVKY NA ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU	5
a) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů	5
b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů	6
c) požadavky na rozvoj území obce	7
d) požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)	7
e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury	8
f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území	9
g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace	9
h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní obrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)	10
i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území	10
j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose	11
k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií	11
l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem	11
m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast	11
n) požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant	11
o) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení	12

dle přílohy č. 6
k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech,
územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,
v platném znění

I. ÚVOD A OBECNÁ ČÁST

a) základní údaje

Rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu (datum, č. usnesení):
13.12.2011, usnesení č. 5

Pořizovatel:

Městský úřad Hodonín
odbor rozvoje města
Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín
(Úřad územního plánování)

Projektant:

Ing. arch. Ivo Kabeláč (autorizovaný architekt ČKA 00618), LAND-studio[®], Anenská 12,
602 00 Brno

Určený zastupitel:

MVDr. Dušan Horák

Orgán příslušný k vydání územního plánu:

Zastupitelstvo obce Mutěnice

Datum zpracování návrhu zadání:

Leden 2012

Počet listů:

Text zadání - 13 x A4

b) identifikační údaje, vymezení řešeného území

Kraj: **Jihomoravský**

Obec s rozšířenou působností: **Hodonín**

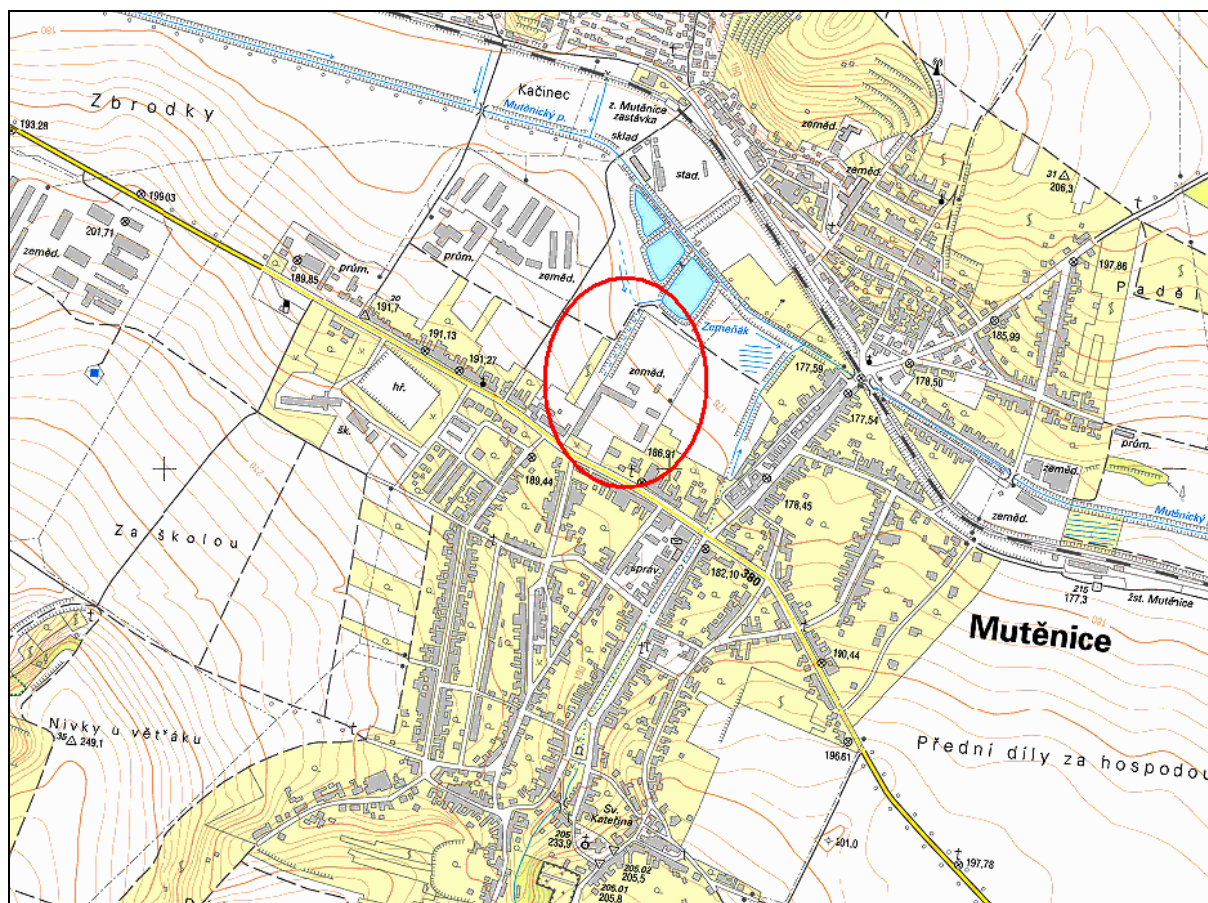
Počet částí obce: **1**

Počet katastrálních území: **1**

Výměra obce: **32,37 km²**

Počet obyvatel (ke dni 22.7.2011): **3 704**

Řešeným územím změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Mutěnice je bývalý zemědělský areál při ul. Brněnské poblíž centra obce (Statek Mutěnice s.r.o.).



Obr. 1: Výřez části zastavěného území obce Mutěnice

c) důvody pro pořízení změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice

Obec Mutěnice má platný územní plán sídelního útvaru (dále jen „ÚPN SÚ“) Mutěnice zpracovaný v 7/1998 Ing. arch. Ivo Kabeláčem (autorizovaný architekt ČKA 00618), LAND-studio[®], Anenská 12, 602 00 Brno a schválený dne 27.10.1998 zastupitelstvem obce. Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu obce Mutěnice nabyла účinnosti dne 15.11.1998. Následně byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. 17 ze dne 26.9.2005 změna č. 1 ÚPN SÚ (obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu obce Mutěnice pro změnu č. 1 nabyла účinnosti dne 12.10.2005) a usnesením č. XXII/B/8 ze dne 6.9.2010 byla vydána změna č. 2 ÚPN SÚ. Tato změna nabyла účinnosti dne 24.9.2010.

Důvody pro pořízení změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice:

- změna ÚPN SÚ byla zahájena na základě rozhodnutí zastupitelstva obce a návrhu fyzické osoby, která má vlastnická práva k pozemkům v předmětné ploše,
- záměrem vlastníka pozemků v předmětné ploše je realizace zařízení občanské vybavenosti (obchodní dům),
- platný ÚPN SÚ předmětnou plochu vymezuje pro výrobu. Vzhledem k potenciálu místa v centru obce je toto využití navrženo na dožití a plocha je definována jako dlouhodobá rezerva pro občanskou vybavenost.

II. POŽADAVKY NA ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU

a) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů

Politika územního rozvoje

Změna č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice bude v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 (dále jen „PÚR ČR“). Z PÚR ČR schválené usnesením vlády č. 929 ze dne 20.7.2009 vyplývá pro obec Mutěnice požadavek respektovat stávající celostátní železnici, stávající VVTL plynovody a produktovody a dále pak koridor P9 pro zdvojení VVTL plynovodu DN 700 Hrušky - Libhošť a koridor DV1 pro zdvojení potrubí k ropovodu Družba. **Změna č. 3 ÚPN SÚ se požadavků vyplývajících z PÚR ČR přímo nedotýká.**

Územně plánovací dokumentace vydaná krajem

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen „ZÚR Jmk“) byly vydány na 25. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje konaném dne 22.09.2011, ovšem dosud nenabýly účinnosti. Ze ZÚR Jmk vyplývá požadavek respektovat:

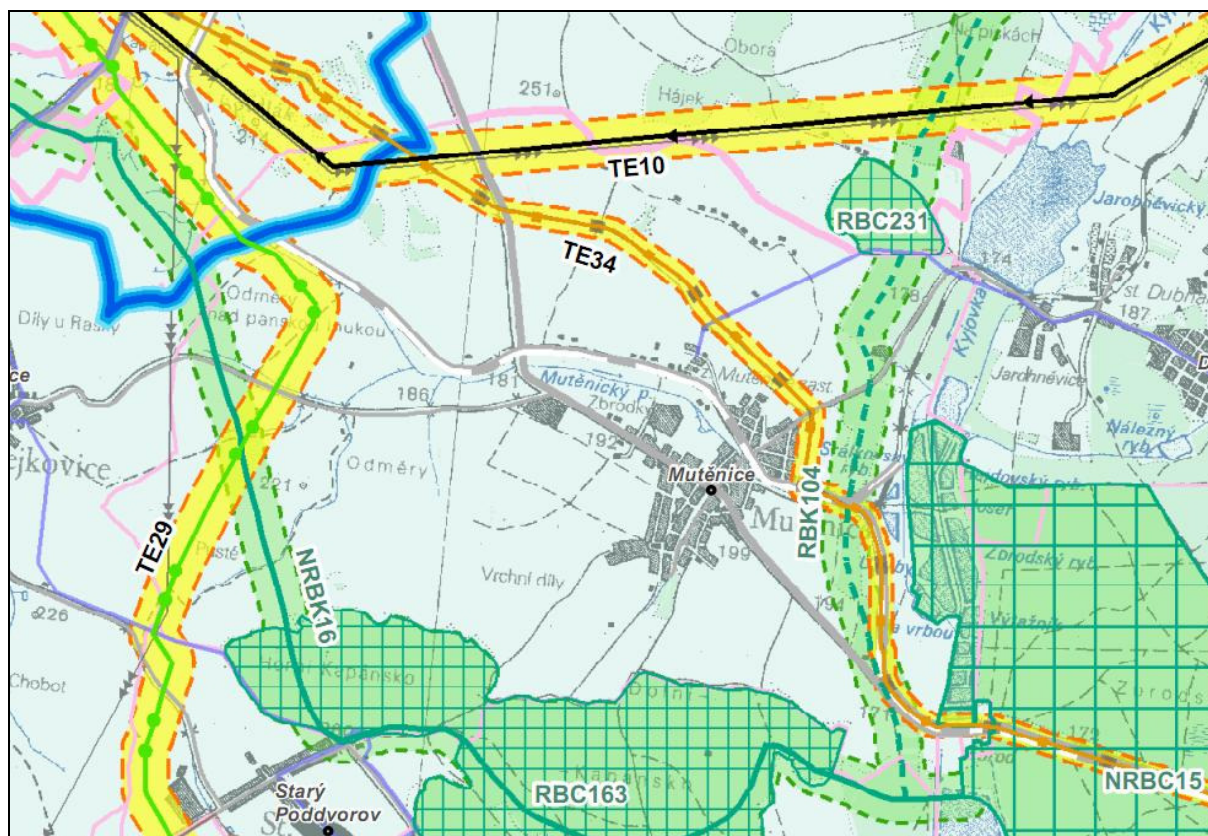
TE10	Koridor pro vedení VVN 110 kV
TE29	Koridor VVTL plynovodu DN 700 KS Břeclav – Hrušky – Kyjov – hranice kraje (veřejně prospěšná stavba)
TE34	Zdvojení ropovodu Družba, (Holíč, Slovensko –) státní hranice – Hodonín – Rohatec – Klobouky – Rajhrad (veřejně prospěšná stavba)
PO1	Plocha protipovodňových opatření
PO2	Plocha protipovodňových opatření
NRBC15	Černé bláto - Plocha nadregionálního územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“)
NRBK16	Koridor nadregionálního ÚSES
RBC163	Kapánsko - Plocha regionálního ÚSES
RBC231	Nad Jarohněvickým rybníkem - Plocha regionálního ÚSES
RBK104	Koridor regionálního ÚSES

Krajský cyklistický koridor

Změna č. 3 ÚPN SÚ se požadavků vyplývajících z ZÚR Jmk přímo nedotýká.

Nadřazenou územně plánovací dokumentací, do doby nabytí účinnosti ZÚR Jmk, je pro řešené k.ú. Mutěnice územní plán velkého územního celku okresu (dále jen „ÚP VÚC“) Hodonín, který byl schválen usnesením vlády ČR č. 187 dne 19.03.1998. Změna č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice bude respektovat hlavní zásady vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace:

- dopravní a technickou infrastrukturu.



Obr. 1: ZÚR Jmk - schéma ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ÚSES

b) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Součástí Územně analytických podkladů ORP Hodonín (dále jen „ÚAP“) je i analýza jevů v území včetně podrobného výčtu stávajících hodnot území, problémů k řešení a záměrů.

Z ÚAP pro správní obvod Úřadu územního plánování Hodonín vyplývá:

- respektovat limity využití území (např. pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) a pozemky do vzdálenosti 50 m od okraje lesa; pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), stanovená záplavová území, apod.) - řešit střety v území s těmito limity,
- vycházet z rozboru udržitelného rozvoje, který byl zpracován formou SWOT analýzy vyhodnocením silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb,
- zohlednit požadavky definované pro řešené území ve vyhodnocení udržitelného rozvoje území.

Ze zpracovaných ÚAP vyplývají pro obec Mutěnice následující požadavky:

Rozvíjet příležitosti:

- rozvoj služeb zaměřených na seniory.

Minimalizovat hrozby:

- výskyt starých ekologických zátěží (Statek Mutěnice),
- vysoký relativní úbytek dětí,
- stagnace rozvoje obce vzhledem k omezeným investicím do bydlení,
- omezení kvality bydlení vzhledem k malému rozvoji občanské vybavenosti,
- narušení sociální struktury obce vzhledem k vysoké nezaměstnanosti,

- omezení tvorby pracovních příležitostí vzhledem k malému množství zastavitelných ploch pro výrobu.

Rozvíjet silné stránky území:

- kvalitní dopravní napojení obce (železnice),
- plynofikace obce,
- dlouhodobý růst počtu obyvatel,
- dobrá věková struktura obyvatel,
- existenci zařízení občanské vybavenosti (základní škola, zdravotní středisko),
- schválený územní plán,
- dostatek zastavitelných ploch pro bydlení.

Minimalizovat slabé stránky území:

- žádné slabé stránky nebyly nalezeny.

c) požadavky na rozvoj území obce

V rámci změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice bude prověřeno vymezení ploch pro:

- občanské vybavení
 - z územních nároků souvisejících přímo s předmětným územím (v platném ÚPN SÚ lokalita ozn. H3) vyplývají přímé požadavky na doplnění občanské vybavenosti spojené s rozvojem území obce v centrální části - viz rozpracovaná dokumentace k územnímu řízení. V rámci plochy budou zpřesněny a vymezeny koridory obslužných komunikací,
- veřejné prostranství
 - plocha mezi ul. Brněnskou a navrhovanou plochou občanského vybavení (v platném ÚPN SÚ lokalita ozn. H3).

Nepředpokládá se vymezení jiných ploch s rozdílným způsobem využití (projektant prověří).

d) požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

Území bude změnou ÚPN SÚ členěno na plochy s rozdílným způsobem využití. S přihlédnutím k účelu a podrobnosti budou vymezeny zejména plochy o rozloze větší než 2000 m². Plochy s rozdílným způsobem využití lze s ohledem na specifické podmínky a charakter území dále podrobněji členit dle § 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Urbanistická koncepce

Stávající urbanistická koncepce bude zachována – bude respektováno a posíleno centrum obce doplněním ploch občanské vybavenosti. Změnou ÚPN SÚ budou stanoveny podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (hlavní využití, pokud je možné jej stanovit, přípustné využití, nepřípustné využití, popřípadě podmíněně přípustné využití), dále podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, intenzity využití pozemků v plochách atd.).

Koncepce uspořádání krajiny

Nejsou žádné požadavky.

e) požadavky na řešení veřejné infrastruktury

Dopravní infrastruktura

- Bude navrženo dopravní napojení plochy občanské vybavenosti na stávající silnici, včetně zajištění možnosti obsluhy pozemků v ploše H2, resp. H1 (označení sousedních lokalit v platném ÚPN SÚ) – viz rozpracovaná dokumentace k územnímu řízení.
- V rámci plochy občanského vybavení bude prověřeno umístění většího počtu parkovacích stání (cca 50 stání pro osobní automobily).
- V rámci ploch dopravy, popř. veřejných prostranství, nutno vymezit dostatečné plochy pro úpravy, popř. řešení křižovatek.
- V rámci veřejných prostranství je třeba kromě vedení obslužné dopravy umožnit vedení cyklostezek a pěších tras do širšího území.
- V souvislosti s výhledovým uspořádáním obslužné komunikace bude řešena návaznost účelových komunikací s vjezdy na pozemky.
- V ostatních částech (železniční, letecká, vodní doprava) se koncepce dopravní infrastruktury nemění.

Technická infrastruktura

- Vymezte plochy a koridory pro příp. technickou vybavenost a umístění optimalizujte tak, aby nerušily základní funkce v území a nepůsobily rušivě v krajině.
- **Zásobování vodou** – bude respektována koncepce zásobování obce vodou ze stávajícího skupinového vodovodu. Při návrhu nových rozvojových ploch řešte zásobování vodou se zohledněním potřeby požární vody, upřednostňujte zaokružování vodovodních řadů. Respektujte Plán rozvoje vodovodů a kanalizace Jihomoravského kraje (dále jen PRVK Jmk“). Respektujte podmínky ochranných pásem vodohospodářských zařízení.
- **Odvádění a čištění odpadních vod** – systém odkanalizování bude zachován. Splaškové vody z nových zastavitelných ploch budou svedeny na čistírnu odpadních vod. Koncepci odkanalizování řešte v souladu s PRVK Jmk, ve vazbě na zásobování vodou, na čistotu vodních toků, na řešení hospodaření s vodou v obci, na protipovodňovou ochranu. Respektujte podmínky ochranných pásem vodohospodářských zařízení.
- **Dešťové vody** je třeba pro zachování odtokových poměrů v maximální možné míře zdržovat na pozemku a uvádět do vsaku.
- **Zásobování elektrickou energií** – bude vyhodnoceno zásobování el. energií s ohledem na návrh zastavitelných ploch a navrženy plochy pro příp. umístění nových trafostanic. Respektujte podmínky ochranných pásem elektrického zařízení.
- **Zásobování plynem** – budou respektována zařízení včetně bezpečnostních a ochranných pásem nadřazené plynárenské soustavy (VVTL, VTL) i místní síť STL plynovodu. Navrhněte připojení zastavitelných ploch na veřejnou síť. Respektujte podmínky bezpečnostních a ochranných pásem plynárenských zařízení.
- **Veřejná komunikační síť** – základní telekomunikační síť bude zachována.
- **Nakládání s odpady** – odpad z obce i z okolních obcí se ukládá na skládce Hraničky. V tomto ohledu se platný ÚPN SÚ nemění.

Pro nové zastavitelné plochy, které budou vyžadovat vybudování dopravní nebo technické infrastruktury, budou vyznačeny koridory dopravní a technické infrastruktury od bodů napojení. Inženýrské sítě proto budou graficky znázorněny včetně uličních sítí. Zastavitelná plocha nebude graficky podrobněji řešena.

Občanské vybavení

- Koncepce občanského vybavení se nemění. V souladu s návrhem v platném ÚPN SÚ je navrhována změna stávající plochy pro výrobu (na dožití) na zastavitelnou plochu pro občanské vybavení. Toto rozhodnutí vychází především z polohy v přímé vazbě na centrální obytnou zónu obce a rozporu původního výrobního provozu se základními koncepčními i provozními záměry rozvoje obce. Velká rozloha této plochy předurčuje i mnohostranné možnosti využití.

Veřejná prostranství

- V zastavitelných plochách a příp. v plochách přestavby stanovte podmínky pro vymezení veřejných prostranství podél veřejných komunikací a pro vymezení veřejných prostranství v návaznosti na platnou legislativu, zejména s cílem zajistit dostatečný rozsah veřejné zeleně v těchto plochách (požadujeme vymezení jako veřejné prostranství plochu mezi navrženou plochou občanského vybavení a silnicí v ul. Brněnské).

f) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

Ochrana památek a kulturních hodnot

Nutno respektovat území s archeologickými nálezy. Celé katastrální území lze považovat za území s potenciálními archeologickými nálezy. V tomto ohledu se ÚPN SÚ nemění.

Ochrana přírody

Nejsou žádné požadavky. Platí stávající ÚPN SÚ.

Ochrana civilizačních hodnot

Nejsou žádné požadavky. Platí stávající ÚPN SÚ.

Ochrana ekonomických hodnot

- minimalizovat dopady změn ve využití území na veřejnou infrastrukturu obce (doprava),
- minimalizovat dopady bezpečnostních a ochranných pásem od nadřazené technické infrastruktury do zastavěného a zastavitelného území obce.

Ochrana sociálních hodnot

Nejsou žádné požadavky. Platí stávající ÚPN SÚ.

g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

Případné veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření budou v maximální možné míře umístovány na pozemcích ve vlastnictví obce, kraje a České republiky.

Změna ÚPN SÚ vymezení stavby a pozemky, pro které lze práva vyvlastnit - s uvedením, pro které z nich lze současně uplatnit předkupní právo:

- veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel,

- stavby pro asanaci (ozdravění) území – v 1. etapě se nepředpokládají asanace v území, v 2. etapě se předpokládá sanace objektů původního statku p.č. 2386/4 a 2386/5 v k.ú. Mutěnice.

V případě vymezení veřejně prospěšných staveb nebo veřejně prospěšných opatření je nutno vypracovat jejich seznam s jednoznačnou identifikací ploch pro ně určených.

h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní obrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

Požadavky na ochranu zdravých životních podmínek

Nejsou žádné požadavky. Platí stávající ÚPN SÚ.

Požadavky na obranu státu

V řešeném území se nenacházejí objekty a plochy určené k obraně státu.

Podmínky zájmů civilní a požární ochrany

- pro zastavitelná území navrhnout dostatečné množství požární vody podle platné legislativy, o obecně technických požadavcích na výstavbu a normových požadavků,
- pro přístup k zastavitelným plochám navrhnout přístupové komunikace pro možnost zásahu požárními jednotkami, dle platné legislativy o obecně technických požadavcích na výstavbu a normových požadavků.

Ochrana ložisek nerostných surovin

Respektovat podmínky ochrany výhradních ložisek (dále jen „VL“) nerostných surovin:

- VL lignitu B3 139400 Mutěnice – Dubňany – Hodonín, ochranou a evidencí je pověřena organizace Česká geologická služba (pro VL nebyl stanoven dobývací prostor ani chráněné ložiskové území).

Poddolovaná území, sesuvná území

V řešeném území se nenacházejí žádná poddolovaná ani sesuvná území.

Protipovodňová ochrana

V řešeném území nebylo vyhlášeno záplavové území ani není třeba zohledňovat riziko povodňových průtoků víceletých vod (Mutěnický potok).

Ochrana pozemků určených k plnění funkce lesa (dále jen „PUPFL“)

Nejsou žádné požadavky. Řešené území se nachází mimo plochu lesa.

Ochrana zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“)

Nejsou žádné požadavky. Řešené území se nachází mimo pozemky ZPF.

i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

V rámci návrhu zastavitelné plochy pro občanské vybavení je třeba zvážit a navrhnout opatření k minimalizaci příp. negativních vlivů provozu na „pohodu“ bydlení v sousedství (např. zásobování, zvýšená doprava, hluk apod.).

j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose

Nejsou žádné požadavky. Obec Mutěnice se nachází mimo rozvojovou oblast i rozvojovou osu vymezenou v PÚR ČR.

k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

Nejsou žádné požadavky. Navržená zastavitelná plocha bude podrobněji řešena dokumentací pro územní řízení.

l) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem

Nejsou žádné požadavky. Navržená zastavitelná plocha bude podrobněji řešena dokumentací pro územní řízení.

m) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

Posouzení územního plánu z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj a z hlediska vlivů na životní prostředí

Případné požadavky vyplynou z výsledku projednání návrhu zadání změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice. Vyhodnocení vlivů změny ÚPN SÚ na udržitelný rozvoj bude potom zpracováno v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění.

Posouzení územního plánu z hlediska významného vlivu na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

Nejsou žádné požadavky. V řešeném území ani v jeho blízkosti se nenacházejí žádné prvky soustavy Natura 2000.

n) požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant

Nejsou žádné požadavky. Změna bude zpracována v jedné variantě a projednána jako návrh změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice.

o) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Návrh změny č. 3 ÚPN SÚ bude zpracován v souladu s platnou legislativou o územním plánování a stavebním řádu, a v souladu s prováděcími vyhláškami k tomuto stavebnímu zákonu na výřezu ÚPN SÚ, a to pouze u výkresů, kde dochází ke změně. Obsah bude korespondovat s platným ÚPN SÚ Mutěnice.

I. ÚZEMNÍ PLÁN

A. Textovou část se stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a vymezením veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření.

B. Grafickou část:

1a Výkres základního členění území	M 1 : 5000,
1b Hlavní výkres	M 1 : 5000,
1bt Technické sítě	M 1 : 5000,
1c Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	M 1 : 5000.

Výkres č. 1c bude zpracován jen v případě vymezení veřejně prospěšných staveb, opatření či asanací.

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

A. Textovou část s komplexním zdůvodněním přijatého řešení. Neboť se nepředpokládá zábor ZPF ani PUPFL, nebude nutné zpracovat vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení na ZPF a PUPFL.

B. Grafickou část:

2a Koordinační výkres	M 1:5000.
-----------------------	-----------

Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. Grafická část odůvodnění změny ÚPN SÚ může být doplněna (po dohodě s pořizovatelem) schémata. V textové části změny ÚPN SÚ bude uveden údaj o počtu listů textové části a počtu výkresů.

Dokumentace bude odevzdána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x na CD ve formátech (textová část *.doc, *.pdf; grafická část *.pdf). Čistopis změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice bude odevzdán ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x na CD ve formátech (textová část *.doc, *.pdf; grafická část *.dgn, *.pdf).

Zpracoval:

Bc. Tomáš Konečný

Úřad územního plánování

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

(po projednání a upravení návrhu zadání)

Zastupitelstvo obce Mutěnice na základě výsledků projednání návrhu zadání změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice s dotčenými orgány a ostatními známými účastníky projednání schvaluje v souladu s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **dne** **usnesením č.** zadání změny č. 3 ÚPN SÚ Mutěnice.

V Mutěnicích dne:

.....
MVDr. Dušan Horák
starosta obce

.....
Petr Bíza
místostarosta obce

.....
razítko