



Spis.zn.:SÚ/11188/17/Gie
Č.j.: 6049/SÚ/20
Vyřizuje: Marcela Giertlová
tel: 353 152 742
e-mail: m.giertlová@mmkv.cz
Spisový znak: 326.1
Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 20.5.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÁ ROLE

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájení řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Nová Role (dále též „Změna č.1“).

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Nová Role se koná

dne 24.6.2020 v 15:00 hodin

v zasedací místnosti Městského úřadu Nová Role.

Pořizovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. 35/05/2/2018 ze dne 19.9.2018 pořizuje Změnu č. 1 zkráceným postupem podle § 55b odst. 2 stavebního zákona.

Nahlížení do návrhu Změny č. 1 ÚP Nová Role:

S úplným zněním upraveného návrhu Změny č. 1 se lze seznámit v tištěné podobě u pořizovatele, tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář. č. 432 (doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17) a v kanceláři vedoucí odboru správních agend,

a dále způsobem umožňující dálkový přístup www.mmkv.cz (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů) a www.novarole.cz.

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu Změny č. 1:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou proti upravenému návrhu změny územního plánu podávat námítky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby).

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Irena V á c l a v í c k o v á
vedoucí oddělení úřad územního plánování

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:obec, pro kterou se požítuje

1. Město Nová Role, IDDS: y24bcev

dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, IDDS: g8w8b9n
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ - vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 21 Karlovy Vary
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 2, 360 05 Karlovy Vary
12. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
13. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
14. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídél, IDDS: pv8aaxd
15. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
16. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
17. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
18. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
19. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sousední obce

20. Obec Děpoltovice, IDDS: znjbkuz
21. Obec Božičany, IDDS: wj9apsp
22. Obec Smolné Pece, IDDS: adbbivi
23. Obec Mírová, IDDS: qp2b5iv
24. Město Nejde, IDDS: b56bu3f
25. Statutární město Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic, odd. architektury a urbanismu, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

nadřizovaný orgán územního plánování

26. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

oprávněný investor

27. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
28. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
29. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
30. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

projektant

31. Ing. arch. Petr Martínek, Úvalská č.p. 604/2, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

co:

- informační pult – úřední deska 1x
- vlastní 2x
- a/a