

Magistrát města Liberec  
Odbor hlavního architekta - úřad územního plánování pro ORP Liberec  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59 LIBEREC

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
8. 3. 2013

NAŠE ZNAČKA  
KULK21138 /2013

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Slavíková/583  
magdalena.slavikova@kraj-lbc.cz

V LIBERCI DNE  
3. 4. 2013

## Stanovisko

ke zprávě o uplatňování územního plánu obce Proseč pod Ještědem podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) obdržel dne 8. 3. 2013 oznámení o zahájení projednání zprávy o uplatňování územního plánu obce Proseč pod Ještědem od Magistrátu města Liberec.

Krajský úřad obdržel dne 25.3.2013 stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. 77a zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, jako orgán příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v souladu s ustanovením § 10i odst. 3) zákona uplatňuje toto stanovisko:

Ke zprávě o uplatňování územního plánu obce Proseč pod Ještědem na základě jejího obsahu a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, **neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.**

Odůvodnění:

Předložená zpráva o uplatňování územního plánu obce Proseč pod Ještědem prověří v daném území možnost vymezení ploch s funkčním využitím:

1. bydlení venkovské s možností výstavby hospodářských objektů
2. výstavba rodinných domů
3. vodní nádrž (dát do souladu s ÚP)
4. přístřešek pro osobní automobil
5. stavba zemědělského charakteru pro ustájení ovcí

Na území obce se nenacházejí žádné rozvojové plochy výroby, ani plochy pro fotovoltaické a větrné elektrárny. Jediná plocha pro výrobu se nachází v Hoření Proseči. Jedná se o stabilizovanou plochu. Nepočítá se s rušením prvků ÚSES. Na území obce se nachází Evropsky významná lokalita Vápenice- Basa. Územní plán v této lokalitě nenavrhnul žádné nové zastavitelné plochy. Naopak je pro tuto lokalitu navrhována územní studie řešící krajinný ráz a s tím i související omezující podmínky pro výstavbu. Na základě výše uvedených skutečností Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství posoudil předloženou zprávu o uplatňování územního plánu obce Proseč pod Ještědem a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti byl vyloučen.

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem zadání územního plánu, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona, pokud záměry budou naplňovat ustanovení některého z bodů přílohy č. 1 tohoto zákona nebo pokud budou naplňovat ustanovení § 4 odst. 1) písm. e) zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Jaroslava Janečková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství  
v z. RNDr. Jitka Šádková

Na vědomí:

Krajský úřad Libereckého kraje, OÚPSŘ  
Krajský úřad Libereckého kraje, OŽPZ

- elektronicky  
- elektronicky