

Městský úřad Tanvald
Odbor stavební úřad a životní prostředí
Palackého 359
468 41 TANVALD

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
KULK 15542/2013VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Kozlovská/498V LIBERCI DNE
6. 3. 2013

Stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje jako příslušného úřadu podle stavebního zákona k návrhu Zadání Územního plánu obce Zlatá Olešnice.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako dotčený úřad obdržel dne 20. 2. 2013 v souladu s ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), oznámení o zveřejnění návrhu Zadání Územního plánu (dále jen ÚP) Zlatá Olešnice.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko Správy CHKO Jizerské hory (dále jen Správy CHKO JH) jako orgánu státní správy ochrany přírody a krajiny dle § 78 odst. 1 a § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (stanovisko č. j. SR/0140/JH/2013-2, ze dne 26. 2. 2013). V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody a krajiny konstatoval, že na území obce Zlatá Olešnice ležící v CHKO JH lze v souladu s ustanovením § 45 i zákona vyloučit významný vliv územního plánu, a to samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit na území CHKO JH nebo na Ptačí oblast Jizerské hory. Evropsky významné lokality na území CHKO JH a Ptačí oblast Jizerské hory leží zcela mimo území řešené územním plánem.

Po seznámení se s doručenými podklady a v souladu s ust. § 47 odst. 2 a 3 stavebního zákona uplatňuje krajský úřad jako příslušný úřad požadavky k návrhu Zadání ÚP Zlatá Olešnice:

1) Z hlediska posouzení vlivů na životní prostředí

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství příslušný podle § 22 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v souladu s ustanovením § 10i odst. 3) zákona uplatňuje toto stanovisko:

Krajský úřad k návrhu Zadání ÚP Zlatá Olešnice, po posouzení jeho obsahu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, **neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.**

Odůvodnění: Krajský úřad posoudil předložený návrh zadání a neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí. Dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevznesly zásadní připomínky. V území se navrhuje zejména plochy pro rodinné a rekreační bydlení, rozšíření ploch výroby a skladování (o cca 1,5 ha)

ve stávajícím výrobně – hospodářském areálu. Nové záměry na plochy sjezdových tratí se v území nenavrhují. Dle kapitoly G návrhu zadání nejsou v dotčeném území známy záměry vyžadující zjišťovací řízení, případně podléhající celému procesu posouzení. Z Doplnujících průzkumů a rozborů vyplývá, že územní plán nenavrhne plochy nových sjezdových tratí včetně souvisejících zařízení, plochy pro větrné ani fotovoltaické elektrárny ani plochy pro těžbu nerostných surovin. Vliv na soustavu Natura 2000 byl vyloučen.

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem územního plánu, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona, pokud záměry budou naplňovat ustanovení některého z bodů přílohy č. 1 tohoto zákona nebo pokud budou naplňovat ustanovení § 4 odst. 1) písm. e) zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

2) Z hlediska vlivu na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast:

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení návrhu Zadání ÚP Zlatá Olešnice vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Návrh zadání územního plánu nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Odůvodnění: Do řešeného území okrajově zasahuje evropsky významná lokalita Údolí Jizery a Kamenice (dále jen EVL). Návrh zadání územního plánu toto respektuje a do území EVL nebudou navrhovány žádné záměry na provedení změn v území. Návrh územního plánu proto nemůže mít na příznivý stav předmětu ochrany a celistvost této evropsky významné lokality ani na celkovou soudržnost soustavy Natura 2000 významný vliv. Toto stanovisko platí pouze pro území mimo CHKO Jizerské hory. Pro území CHKO Jizerské hory je dle § 78 odst. 1 zákona příslušným orgánem ochrany přírody k vydání stanoviska Správa CHKO Jizerské hory.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Jaroslava Janečková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
v z. RNDr. Jitka Šádková

Na vědomí:

Krajský úřad Libereckého kraje, OÚPSŘ - elektronicky
Krajský úřad Libereckého kraje, OŽPZ - elektronicky